

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda

B – Imóveis Aluguel

C – Casa e Serviços

D – Empregos

E – Negócios

F – Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

OPORTUNIDADE

ICARAÍ: Apartamento lindo e moderno 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda, elevador sauna circuito interno, segurança playground, 1 vaga garagem permuta estudo proposta financio e FGTS **R\$450mil.** CRECI:76.261
Telefones: 96486-3500 98804-3027 (Renato)

OPORTUNIDADE DE OURO!!!

Vende-se apto 2 quartos amplos, reversível para 3, 78m², c/ excelente guarda-roupa embutidos no quarto, sala 16m², sol da manhã com toldos e grades. Na Rua Dionizio Erthal, 55 - 2 quarteirões do Abel.
R\$ 350mil.
Contatos: Tels. (21) 99895-6431 98192-0917

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXELENTE localização melhor rua do Ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 Cj 3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

ÓTIMA

OPORTUNIDADE

PRESIDENTE pedraira amplo vazio predio moderno 2 varandas 3 qtos c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 Cj3973

4 ou + QUARTOS

IMOB 2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armis suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 950 mil IM-40608 2714-8822 Cj.3973

A-007

Boa Viagem Praia das Flechas

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

EXCELENTE apto em predio novo com varanda sala 1 qto banh social cozinha americana 01 vaga garagem com total infra estrutura só 470 mil im-10449

2 QUARTOS

IMOB 2000

ANTONIO parreiras jto a uff jameiro praça otima planta vda sla 2 qtos coz qto emp revertido 3º qto 1 vaga 450 mil IM-28853 27148822 cj3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 680 mil IM-34998 Cj3973

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

VENDO apto Nobrega nº 100/905 novo todo montado e completo T:(022) 99940-6771

IMOB 2000

EXELENTE apto c/ 2 lances de escada barato perto campo são bento c/sala 2 qtos banh social area serviço vale conferir 350 mil IM-28891 27148822 Cj3973

IMOB 2000

EXELENTE planta montado vasto comercio e colegio salesiano var sla 'L' 2 qtos ste cop coz area play completo gar só 540 mil IM-28008 27148822 cj3973

Teto IMÓVEIS

TI 2014D Geraldo Martins todo montado vazio sol da manhã cozinha em L por 540mil playclub 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2308D Miguel Couto 100m² vrdá slão 2qtos ste coz ampla 1vg td montado vazio 470mil 2704-5656 C:23181

3 QUARTOS

IMOB 2000

JUIZ goulart monteiro lindo montadissimo sol manhã varanda sla 3 qtos ste banh soc coz a-rea dep gar play club só 680 mil IM-34938 27148822 cj 3973

Teto IMÓVEIS

TI 3115C Só a Teto Imóveis tem. Vrdá melhor ponto por Jardim Icaraí 3qtos ste c/2vgs vazio por 685mil 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

EXELENTE apto c/planta cond barato perto campo são bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 Cj3973

4 ou + QUARTOS

Teto IMÓVEIS

TI 4726 Cinco de Julho alto luxo fte vrdão slão em L 4qtos sendo 2stes coz ampla dep 2vgs lazer fantastico decorado estuda permuta 2704-5656 C:23181

IMOB 2000

MIGUEL COUTO 160M² DE PURO LUXO

EXELENTE planta fino acabamento montado vdoão c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c omovel menor valor 1.600.000 mil IM-40716 27148822 cj3973

COBERTURAS

IMOB 2000

VAZIA cinco de julho jto polo gastronomico cobertura duplex 3 qtos suite area livre garagem IM-50520 750 MIL cj3973

CASAS

IMOB 2000

RARIDADE casa vila linear local nobre prox polo gastronomico excel aproveitamento sla 2 qtos cop coz area livre só 520 mil IM-61115 27148822 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

180 MIL COM GARAGEM

OPORTUNIDADE vazio junto ao col salesiano excel apto sla qto banh soc cop coz area IM-10433 27148822 Cj3973

2 QUARTOS

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

IMOB 2000

EXCLUSIVO vazio alto jto salesiano montado lindo varanda sla 2 qtos ste banh soc coz area gar play club só 550 mil IM-28855 27148822 Cj3973

IMOB 2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 350 mil IM-28924 27148822 cj3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 390 mil prof otacilio vazio fte otimo estado sla 2 qtos banh social coz dep emp 1 vaga sla de festa play IM-28859 27148822 Cj3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 380 MIL VAZIO POSSE IMEDIATA

PREDIO novo frente sol da manhã otimo estado mario viana vda sla 2 qtos banh social coz area 1 vaga fotos no site www.imob2000.com.br IM-28898 27148822 Cj3973

VENDO Sta Rosa R Noronha Torreão apto 2 qtos aceito financ base R\$170mil T:96490-5242 CR:17709

A
IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI
REGIÃO
SUL

A-001
Icaraí
APARTAMENTOS
4 ou + QUARTOS

Teto IMÓVEIS
TI. 4948 1ªqdra slão 100m² 4qtos sendo 2stes 2vgs fte p/pessoas exigentes vazio 1890milh 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000
PRAIA 4 QTOS 4 STES 5 VAGAS VAZIO

VISTÃO cinematografico ultima unidade melhor predio da praia acabamento de 1ª qualidade 378m² a/c imovel menor valor 7.350 mil IM-40708 27148822 cj3973

COBERTURAS
IMOB 2000

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qtos banh area coz 2vgs 630mil 2714-8822 IM-50411 Cj3973

Vivas
e-mail: edmarvivas@hotmail.com
2719-0440 / 98747-5060
ICARAÍ - Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suite, copa/cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$1milhão.**
ICARAÍ - Praia, Vista parcial mar, vazio, varanda, sala, 3 quartos, suite, copa /cozinha, banheiro social. **R\$550mil.**
ICARAÍ - Miguel de Frias, início praia, ótima sala montada, 30m², vazia, com Recepção, banheiro e garagem. **R\$290mil.**
INGÁ - Tiradentes, vazio, excelente estado, sala, 3 quartos, suite, copa/cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$500mil.**
BOA VIAGEM - ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos sendo 1 suite/closet, cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**
FONSECA - Solar do Barão, bela cobertura duplex, toda montada, 2 varandas, sala, 2 quartos, 2 banheiros sociais, churrasqueira, vaga marcada, lazer completo **R\$470mil.**
FONSECA - Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha, 2 banheiros, vaga, lazer completo. **R\$250mil.**

IMOB 2000
COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 Cj3973

IMOB 2000
MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qtos ste coz dep terraço pisc 2vgs. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

Teto IMÓVEIS
TI 5722 Cob duplex Mem de Sá frente slão 4qtos c/2stes td mont piscina churrasqueira 2vgs por 1.670milh 2704-5656 C: 23181
IMOB 2000
PERMUTA ATÉ 1.300.000
COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh deps comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churrs + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

Teto IMÓVEIS
TI 5734 Praia só 2.450milh frente total p/ o mar vazia vrdão slão 4qtos 2stes coz dep terraço c/ piscina play completo ótimo prédio 2704-5656 C:23181
CASAS
IMOB 2000
CASA miolo prox campo são bento reformada vazia var 2 salas 3 qtos copa coz area serv estacionamento na vila só 420 mil IM-61092 27148822 Cj3973
IMOB 2000
VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 Cj3973

IMOB 2000
Excelente localização miguel de frias,250 casa com 2 pav. Sala em L (30m²), copa, lavabo ,4 qtos sendo 1 com var, gar, terreno nos fundos R\$ 1.500.000,00 IM-60961 2714-8822 Cj.3973


Diga Não à destruição. Acredite na preservação