

**Para acelerar suas vendas esse é o veículo**

**CLASSIFICADOS O FLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A B C D E F**

**IMÓVEIS COMPRA E VENDA** **IMÓVEIS ALUGUEL** **CASA e SERVIÇOS** **EMPREGOS** **NEGÓCIOS** **VEÍCULOS**

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO  
**SUL**

**A-001**  
Icaraí

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**  
**IMOB 2000**

EXLENTE cond apto com varanda sala 1 qto banh soc cozinha armários area serv 1 vaga 430 mil IM-10443 27148822 cj 3973

**2 QUARTOS**  
**IMOB 2000**

ALTAMENTE reformado montado lindo vazio jto otavio kelly 2 varandas sala 2 stes lavabo coz area gar play 600 mil IM-28934 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

ARI parreiras 2ªqdra frente, ótima planta sla L 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 cj3973

**IMOB 2000**  
**SÓ 350 MIL C/GARAGEM**

SILVESTRE rocha vazio sol manhã vistão varanda sala 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 cj3973

**IMOB 2000**  
INDESSAVEL boa planta montado sla 2 qtos banheiro coz area dep emp garagem escrit marcada 480 mil IM-28691 27148822

**IMOB 2000**  
ROBERTO silveira predio recuado 02 qtos com armario suite estuda permuta por 3 qtos miolo IM-28535 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2391D Dionisio Hertal inicio da rua sala 2qtos c/dep completa amplo c/garag vazio por 370mil 2704-5656 C:23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2453D Tavares de Macedo 2qtos alto luxo c/2stes 2vgs todo montado vazio lazer fantastico 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**  
EXLENTE apto em predio bem localizado com sala 2 qtos banheiro social copa cozinha area serviço 02 lances de escada só 250 mil IM-28973 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2469D Miguel de Frias próx a praia sla 2qtos vazio c/garagem silencioso por 520mil 2704-5656 C: 23181

**IMOB 2000**  
EXLENTE predio c/ótima localização prox campo são bento sla 2qtos ste banh soc cop coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play slão festas só 530 mil IM-28919 27148822 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2474D Alvares de Azevedo 2ªqdra fte sla 2qtos td porcelanato c/armario sol da manhã c/elevador só 420mil 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**  
**OPORTUNIDADE ICARAI SÓ 460 MIL**  
ÓTIMA planta 2ª qdra praia sla 2 qtos copa coz area dep emp a/c 2qtos até 280 mil possibilidade de comprar garagem no predio 75 mil fotos site www.imob2000.com.br IM-28843 27148822 CJ3973

**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
SEGUNDA qdra praia excel vista livre and. alto miolo sla 3qtos ste banh copcoz area gar 900 mil 2714-8822 IM-34671 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 3889B Belizario Augusto 1ªqdra sol da manhã sla de 40m² 3qtos amplos ste banh soc coz 16m² dep emp 1vg 870mil 2704-5656 C: 23181

**4 ou + QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
EXLENTE apto Var sla, 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com blindex, coz montada, dep emp e 2 vagas de gar, vista para o Rio Cric-ket.1.200.000 IM-40635 27148822 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 4653 Oportunidade só 990mil A.Azevedo alto luxo c/2vgs mont vrdão slaõ 4qtos stes coz dep play piscina etc 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**  
**MARAVILHOSA PLANTA ED. LUXO**  
PORTEIRA fechada vista p/ o mar varandão slão em L 4qtos 2stes cop coz 3 vagas gar escrit play com total infraestrutura 4.100 mil IM-40687 27148822 CJ3973

**COBERTURAS**  
**IMOB 2000**  
**PERMUTA ATÉ 1.300.000**  
COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/armarios banh depts comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churrs + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

**CASAS**  
**IMOB 2000**  
CASA miolo prox campo são bento reformada vazia var 2 salas 3 qtos copa coz area serv estacionamento na vila só 420 mil IM-61092 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**  
Excelente localização miguel de frias,250 casa com 2 pav. Sala em L (30m²), copa, lavabo ,4 qtos sendo 1 com var, gar, terreno nos fundos R\$ 1.500,000,00 IM-60961 2714-8822 CJ.3973

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
**CLASSIFICADOS O FLUMINENSE**  
**2621-9955**

**A-004**  
Ingá  
**APARTAMENTOS**  
**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
**ÓTIMA OPORTUNIDADE**  
PRESIDENTE pedreira amplo vazio predio moderno 2 varandas 3 qtos c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 CJ3973

**A-007**  
Boa Viagem Praia das Flechas  
**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**  
**IMOB 2000**  
EXLENTE apto em predio novo com varanda sala 1 qto banh social cozinha americana 01 vaga garagem com total infra estrutura só 470 mil im-10449

**A-009**  
Jardim Icaraí  
**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**  
VENDO apto Nobrega nº 100/905 novo todo montado e completo T:(022) 99940-6771

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2308D Miguel Couto 100m² vrdã slão 2qtos ste coz ampla 1vg td montado vazio 470mil 2704-5656 C:23181  
**No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você.**  
Rua da Conceição, 188 - loja 118

**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
JUIZ goulart monteiro lindo montadissimo sol manhã varanda sla 3 qtos ste banh soc coz a-area dep gar play club só 680 mil IM-34938 27148822 cj 3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 3115C Só a Teto Imóveis tem. Vrda melhor ponto por Jardim Icaraí 3qtos ste c/2vgs vazio por 685mil 2704-5656 C: 23181

**4 ou + QUARTOS**  
**Teto IMÓVEIS**  
TI 4726 Cinco de Julho alto luxo fte vrdão slão em L 4qtos sendo 2stes coz ampla dep 2vgs lazer fantastico decorado estuda permuta 2704-5656 C:23181

**COBERTURAS**  
**IMOB 2000**  
VAZIA cinco de julho jto polo gastronomico cobertura duplex 3 qtos suite area livre garagem IM-50520 750 MIL cj3973

**CASAS**  
**IMOB 2000**  
RARIDADE casa vila linear local nobre prox polo gastronomico excel aproveitamento sla 2 qtos cop coz area livre só 520 mil IM-61115 27148822 cj3973

**A-010**  
Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil  
**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**  
VENDO Sta Rosa R Noronha Torrezão apto 2 qtos aceito financ base R\$170mil T:96490-5242 CR:17709

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ôniBUS 99966-8038 Cr29075

**IMOB 2000**  
ÓTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 330 mil IM-28537 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2405D Prof Otacilio apto tipo casa sla 2qtos c/dep + area externa c/tehdado 1vg vazio 360mil 2704-5656 C: 23181

**IMOB 2000**  
**SÓ 330MIL ÓTIMA OPRTURIDADE STA ROSA**  
Dionisio erthal vazio frente sol manhã claro e arejado 2 qtos dep comp emp IM-28922 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**  
**OPORTUNIDADE 380 MIL VAZIO POSSE IMEDIATA**  
PREDIO novo frente sol da manhã otimo estado mario viana vda sla 2 qtos banh social coz area 1 vaga fotos no site www.imob2000.com.br IM-28898 27148822 CJ3973

**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
LINDO, td. mont. apto vrdã sacada 3qtos sla ste copcoz banh dep completo 2 gar 652 mil, lazer completo 2714-8822 IM-34548 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**CASAS**  
**IMOB 2000**  
EXCLUSIVO Antonio Fernandes vazio casarão amplo slão 4qtos 2banhs copcoz area 4gar 650 mil 2714-8822 IM-60985 cj3973

**A-013**  
São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

**CASAS**  
**IMOB 2000**  
CASA em cond. rua fechada var slão 4qtos ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 525 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

REGIÃO NORTE

**A-016**  
Fonseca

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**  
**IMOB 2000**  
**SÓ 150 MIL C/GARAGEM**  
Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**  
ALAMEDA próx Ponte e Comercios 2 qtos elev gar 2 por andar R\$310mil 99944-3088

QUASE esq da Alameda aptº amplo R\$230mil cond R\$190,00 Tel: 99944-3088/96444-3616

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
2621-9955  
O FLUMINENSE

**INFORMAÇÕES GERAIS**

**SEÇÕES PRINCIPAIS**

(consulte sobre as subseções):

- A - Imóveis Compra e Venda**
- B - Imóveis Aluguel**
- C - Casa e Serviços**
- D - Empregos**
- E - Negócios**
- F - Veículos**

**ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:**

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

**ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:**

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

**COMO ANUNCIAR:**

**TELEMARKETING - 2621-9955**

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

**COMERCIAL**

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

**LOJAS:**

Niterói - Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

**CONDOMÍNIO ARUÃ**

Charitas - Condomínio com vista para o mar, garagem, 2 entradas, casa 2 andares terraço e piscina. Só para interessados.

**Informações: (21)**

99969-6383 / 99173-0589



**IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**

**REGIÃO NORTE**

**A-016**

Fonseca

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

**IMOB 2000**

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

**A-025**

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

**IMOB 2000**

VISTA livre sol manha vrda sla 2qtos coz planejada qto c.arm area dep gar na escrit. 265 mil 2714-8822 IM-27290 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**REGIÃO CENTRO**

**A-031**

Centro

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

APTO frente 2 qtos 2 bhs 1 vaga R\$110.000,00 + 60X de R\$650,00 98826-0544/98913-5929

NOYA vende apto 2 qtos sla coz banh área gar R S. Marinho nº 138 Tratar: 2252-2854 / 99986-9712 Cj. 1514

PRÓX Guanabara, Faculdade cond barato 2qtos sla coz bh área R\$190mil 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

**3 QUARTOS**

1ª QDRA da A Peixoto ótima apto sla 3 qtos 2banhs var área depts R\$450mil ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

1ª QDRA da A Peixoto ótima apto sla 3 qtos 2banhs var área depts R\$450mil ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 cj3973

**CASAS**

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. correto. R\$450 mil

**A-034**

São Domingos Gragoatá

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

**IMOB 2000**

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz area garagem churr uff barcas só 390.000 mil IM-28884 27148822

**SÃO GONÇALO**

**REGIÃO NEVES**

**A-082**

Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

**CASAS**

NEVES cond casa duplex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$158mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**PORTO DA PEDRA**

**CASA DE FUNDOS** - sala, 2 quartos, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e quintal. **R\$110 mil.**

**A 500 metros do Clube Tamoio.**

**Aceito carta de crédito.**

**Tel. 99976-9162**

**ARARUAMA**

Lançamento terrenos

financiados e legalizados (RGI)

Entrada de **R\$ 3.000,00** e prestações a partir de **R\$ 299,00**. Água, luz e rua pavimentada Próximo Centro, comércio e lagoa.

**Telefones: (21) 99733-9748**

**(21) 99843-0857 zap**

**(22) 99862-6360 Cr.13132**

**REGIÃO SETE PONTES**

**A-091**

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

**CASAS**

COVANCA casa próx Igreja S. Antonio sla 3 qtos copa coz 2 bhs área terraço R\$195mil Tel.. 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

**REGIÃO ALCÂNTARA**

**A-110**

Centro

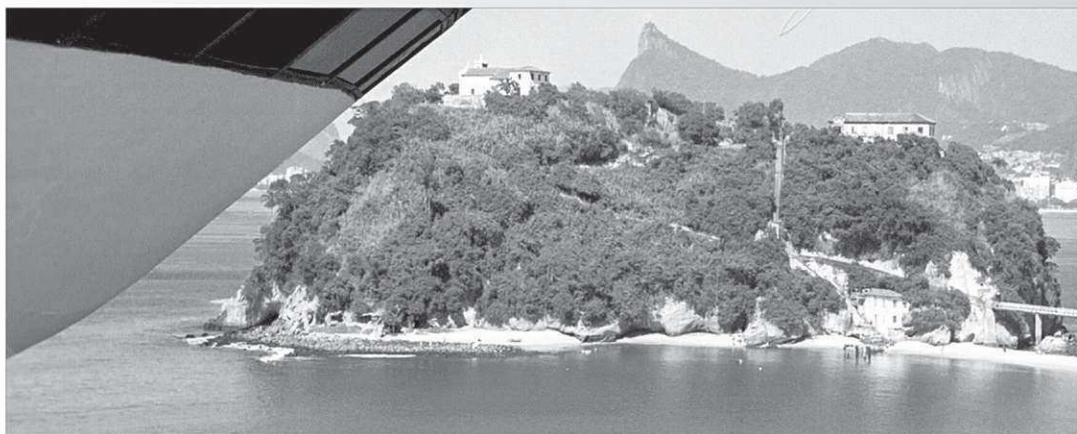
**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

APTO 2 qtos c/ 1 vga de gar cond completo R\$145mil financ CEFTEL: 98377-6747 Cr. 54318

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



**Mude com a gente**

CJ 3973

**IMOB2000**

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

**2714 8822**

Calvin

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**

**2621-9955**



# IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

## OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

**2717-7681 • 2620-7894**

OUTRAS OFERTAS EM

WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

### RESIDENCIAL

**ICARAÍ** - Excelente apartamento 1ª locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. cond. com lazer completo. A partir de **R\$3.000,00 + taxas.**

**ICARAÍ** - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na Rua Heróides de Oliveira. **R\$ 1.300,00 + taxas.**

- **ICARAÍ** - Aptos 1 e 2 qts na Av. Sete de Setembro. A partir **R\$ 800,00 (nos primeiros 12 meses) + taxas.**

**INGÁ** - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/ armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/ armários, Dep. Empregada c/ armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. cond. com salão de festas. **R\$ 2.950,00 + taxas.**

**INGÁ** - Excel. Apto - 1 por andar. 4 qts c/ armários (sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/ coz c/ arm, área, dep. empregada e 1 vaga na Rua Itapuca. **RS 3.000,00 + taxas**

**CHARITAS** - Apto alto padrão c/ 140m², 3 quartos (todos suítes, sendo 1 c/ varanda), sala c/ varanda, cozinha c/ armários, lavabo, área, banheiro social, dep. empregada e garagem na Rua Leonel Magalhães, atrás do restaurante Verdana Grill. **R\$ 3.000,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Excel. Apto com 120m², 3 qts (1 suíte), sala, cozinha, banh, área, varanda e garagem no Cond. Chácara São Francisco. **Co. R\$ 3.000,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/ armários, 1 c/ móveis de escritório e 1 suíte c/ closet), sala c/ varand, coz c/ arm. e varanda fechada, lavabo, área e dep. emp. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banh. e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 4.500,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Ótimo Apto - quarto, sala, coz., banheiro, área e garagem na Av. Rui Barbosa. **R\$1.400,00 + taxas**

**PIRATININGA** - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/ varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/ lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas.**

**SANTA ROSA** - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na Rua Mangaratiba - Pé Pequeno. **R\$ 1.400,00 + taxas.**

**FONSECA** - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca a partir de **R\$ 600,00 + taxas.**

### COMERCIAL

**ICARAÍ** - Ótima sala na Rua Miguel de Frias próx. a Rua Gavião Peixoto c/ 60m², banheiro e 1 vaga. **R\$ 1.200,00 + taxas**

**SANTA ROSA** - loja c/ 36m² e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**ITAIPU** - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + jirau c/ 25m² c/ 2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área externa frente com 5 vagas. **R\$ 8.000,00 + taxas**

**SÃO FRANCISCO** - Exc. Casa - 550m² área construída c/ 3 pavimentos (diversos ambientes) + terreno 900m² 2 lotes juntos c/ piscina e churrasqueira. (OBS: Para fins comerciais na área da saúde ou academia). Rua Murilo Portugal. **R\$ 20.000,00 + taxas.**

**PIRATININGA** - 300m² - Prédio Comercial c/ 2 pavimentos: 2 ljs 45m² c/ pé direito duplo + terraço 150m² e 1 banheiro. Podendo alugar loja individual. **R\$ 12.000,00 + taxas.**

**PENDOTIBA** - Loja c/ 30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**PENDOTIBA** - 30m² Loja crua c/ banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.200,00 + taxas.**

**ITAIPUAÇU** - Loja de 60m² c/ depósito e banheiro. Rua Raymundo Monteiro. **R\$ 700,00 + taxas.**

**CENTRO** - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². Rua Coronel Gomes Machado, nº 136. **R\$ 2.800,00 + taxas**

**CENTRO** - Loja c/ 80m² próx. a Prefeitura Nova c/ 2 banheiros. **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**CENTRO** - Ed. Tower 2000 - Excelente sala 30m² com banheiro e 1 vaga de garagem. **R\$ 1.200,00 + taxas.**

**CENTRO** - 44m² Loja c/ banheiro. Próx. a Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. **R\$ 2.500,00 + taxas.**

**CENTRO** - ED. Tower 2000 - Conj 11 salas integradas c/ área total de apróx. 350m² e 6 vagas de gar. na Rua Visconde de Sepetiba, **R\$ 15.000,00 + taxas**

**CENTRO/SG** - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/ banheiro na Rua Coronel Rodrigues próx. a Prefeitura. **R\$ 900,00 + taxas.**

**ROCHA** - Excelente loja de frente com 45m² e 2 banheiros no Ed. Tirantes na praça do Rocha. **R\$ 2.000,00 + taxas.**

**MUTUÁ** - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento: 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na Rua 18 do Forte. **R\$3.300,00 + taxas.**

## ARARUAMA

Fazenda 330 alqueirões, planos, capacidade 2.500 bois, aguadas, pastagens. **R\$ 45.000,00** por alqueire, 7 anos para pagar, georreferenciada.

**21 99814-7207**

www.santosimoveisitaborai.com.br



IMÓVEIS COMPRA E VENDA

MARICÁ

**A-143**

Centro

CASAS

CENTRO/Lagoa 2 qts sendo 1 suíte demais depts. t outros R\$207 mil 99786-4312/ 99957-4414

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMÓVEIS COMERCIAIS

**A-187**

Niterói

Salas

**IMOB 2000**

GAVIÃO peixoto 148 32mts ² ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 215 mil IM-7754 27148822 venha conferir CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955



IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO SUL

**B-001**

Icaraí

Vagas e Quartos

ALUGA-SE ótimo Quarto para moça / senhora com direitos Tratar. Tel.: 2710-8298

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB 2000**

Rua Joaquim Tavora 148/1005 var sala grande corredor 2 qtos/arm ste banh soc c/ armars e blindex coz com armrs area dep comp 1 vaga 1500,00 + taxas AL-2506 27148822 CJ03973

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

**IMOB 2000**

Erotides olivei, 02/ 1102 sala, 2 qtos, banh e suíte c arm e box, coz arm, dep comp, gar. 1.500 AL-2408 2714-8822 CJ3973

**IMOB 2000**

**ACEITA PROPOSTA** ROBERTO Silveira, 18-902, prox. abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs depts compl R\$1.950, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

**B-004**

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGA apto 1002 Visc de Moraes nº 238 c/ 2 quartos aluguel R\$1.000, 00 cond R\$780,00 IPTU R\$100, Chav portaria 2612-8137/ 99535-1099 Temos outros Cr 22.995

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**B-009**

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

RUA Antonio Fernades 01 apto 402/502 alugo excl apto frente sala 2 qtos dep compl estac Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

3 QUARTOS

RUA Antônio Fernandes, nº 26 apt 401 bl 07 alugo frente sala 3 qtos dep compl gar Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

**B-010**

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB 2000**

GERALDO Martins var 2qts coz c/arms ste dep emp gar R\$ 1.400 + txs 2714-8822 AL-2269 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

**IMOB 2000**

**ACEITA PROPOSTA**

REFORMADO travessa joaquin de oliveira rocha 24/707 sla 2qtos banh coz area banh emp 1.000+taxas 2714-8822 AL-2382 cj3973

3 QUARTOS

RUA Maestro Jose Botelho 149/101 alugo excl apto 119m² c/ sla gde 3 qtos dep compl área gar descoberta Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

REGIÃO

NORTE

**B-016**

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.500+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

FONSECA Alugo apto 2qtos área vaga Zoraida Brasil 26/303 R\$850,+ ttx Tel: 99770-7287

CASAS

ALUGO no Fonseca R Bonfim 808 casa sala qto cozinha banheiro R\$550, 00+ taxas 99770-7287

**DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**IMOBILIÁRIA PAZ**  
CRECI 2544**LOCAÇÕES**

**FONSECA** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

**ICARAÍ** - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

**CENTRO** - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

**CENTRO** - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

**Centro** - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201-A.

**ICARAÍ** - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m<sup>2</sup>.

**PRAIA DE ICARAÍ 67** - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, deps completas de empregada e garagem;

**NEVES** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

**Tel.: (21) 2719-9696**

**B****IMÓVEIS**  
ALUGUEL**NITERÓI**REGIÃO  
**CENTRO****B-031**

Centro

**APARTAMENTOS****CONJUGADOS****IMOB**  
2000

**IMOB2000.COM.BR**  
AMARAL Peixoto  
370/532 ótima kitinete  
sla + banh 3m<sup>2</sup> R\$ 400 +  
txs 2714-8822 AL-1019  
cj3973

**1 QUARTO****IMOB**  
2000**1º MÊS DE**  
**CARÊNCIA NO**  
**ALUGUEL**

APTO mq. de paraná  
189/1501 prox ponte,  
frente vista mar sala  
c/var fechada qto c/toldo  
banh c/ blindex,espelho  
arma,coz c/ arm madei-  
rol novo,com luminarias  
tom/interruptores novos  
vaga marcada pisc/sau-  
na esp.festas sl ginastica  
AL-163 920,00 + txs  
2714-8822 cj3973

**2 QUARTOS**

ALUGO var 2qts+dep  
Pst Avelino Souza 108  
fim Av Am Pxt 2ª à 6ª  
99876-9260/2717-0223

NOYA Aluga apto 2qts sl  
cz bh, tenho outros ap-  
tos Tratar: 2252-2854 /  
99986-9712 Cj. 1514

**No Niterói Shopping**  
**uma loja de Classifi-**  
**cados O Fluminense**  
**bem próxima de você.**  
Rua da Conceição,  
188 - loja 118

# O SEU USADO TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.

**ANUNCIE**Telemarketing: **2621-9955** - das 8h às 19h

Loja:

**Centro:** Rua da Conceição, 188 - loja 118, das 9h às 19h

## Anuncie em nossa loja

■ **CENTRO:** Rua da Conceição, 188, loja 118 - Niterói.

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**

**B**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**NITERÓI**

REGIÃO **CENTRO**

**B-034**

São Domingos Gragoatá

**CASAS**

AL casa 2 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

REGIÃO **OCEÂNICA**

**B-052**

Piratinga Cambonhas

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

CAMBONHAS aparte Cambonhas INN mobiliado com vga garagem R\$1.600,+ txs Tel: 3741-6216 / 99532-0323

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**SÃO GONÇALO**

REGIÃO **CENTRO**

**B-067**

Mutuá Mutuaguçu Mutuapira Luiz Caçador Porto do Rosa

**CASAS**

AV. P. do Rosa 2474 - Casa vila 1 qto sla coz bh qtal R\$550,00. T: 3707-0364 Cr22436

REGIÃO **ALCÂNTARA**

**B-110**

Centro

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

ALUGO apto 2 quartos Cond Alte Cox R\$500+txs ac/ dep direito c/prop T:96490-5242 CR:17709

**IMÓVEIS COMERCIAIS**

**B-187**

Niterói

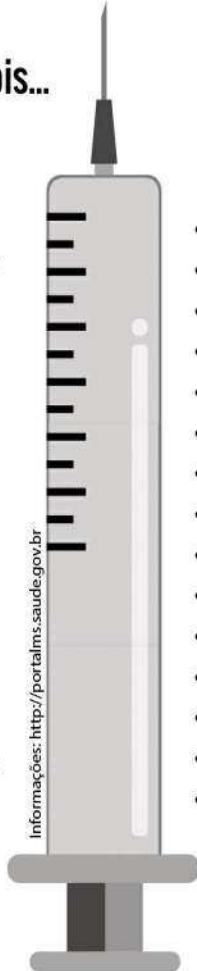
**Salas**

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

# A VACINAÇÃO SALVA VIDAS!

**Não deixe para depois...  
Faça a sua parte!**

As vacinas são desenvolvidas para melhorar nossa imunidade a determinadas doenças. Elas podem ser produzidas a partir de organismos enfraquecidos, mortos ou alguns de seus derivados. Nosso sistema imunológico é estimulado a reconhecer o organismo como estranho, destruí-lo e registrá-lo na "memória" para que seja combatido na próxima vez que ele aparecer.



Informações: <http://portais.saude.gov.br>

**Algumas das vacinas mais importantes para a fase de 0 a 4 anos:**

- BCG (Bacilo Calmette-Guerin)
- DTP (Difteria, tétano e coqueluche)
- Febre Amarela
- Hepatite A
- Hepatite B
- HPV
- Meningocócica C
- Pentavalente
- Pneumocócica 10 Valente
- Rotavírus
- Tetra viral ou tríplice viral + varicela
- Tríplice viral
- Vacina Inativada Poliomielite (VIP)
- Vacina Oral Poliomielite (VOP)
- Varicela atenuada

\* Fonte: Ministério da Saúde

**OFLUMINENSE**

ICARAI alugo sala 27m² Av Sete nº 317 R\$1.000 +txs aceito deposito T: 96490-5242 CR:17709

**IMOB 2000**

AL-Dr.Borman,23/909 centro praça do rink excelente sala comercial toda em piso frio. 36m² Edifício quality office AL-7345 700,00 + txs 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

ÓTIMO local jto de tudo próximo fórum novo L.L.F.Pinheiro, 521-307 sla c/34m² 700,00+txs 2714-8822 AL-7149 cj3973

**IMOB 2000**

VISCONDE do Rio Branco, sala com banheiro e vaga de garagem, ao lado do plaza e prox das barcas. R\$ 800,00 + txs Al-7344 2714-8822 C.J.3973

**Casas**

R Vereador Duque Estrada 145/ 2 pav 3 salas 4 qtos dep compl + anexo c/ sala 2 qtos 351m² área coberta gar Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

**C**

**CASA e SERVIÇOS**

**C-080**

Aulas e cursos

**LIFE CARE**

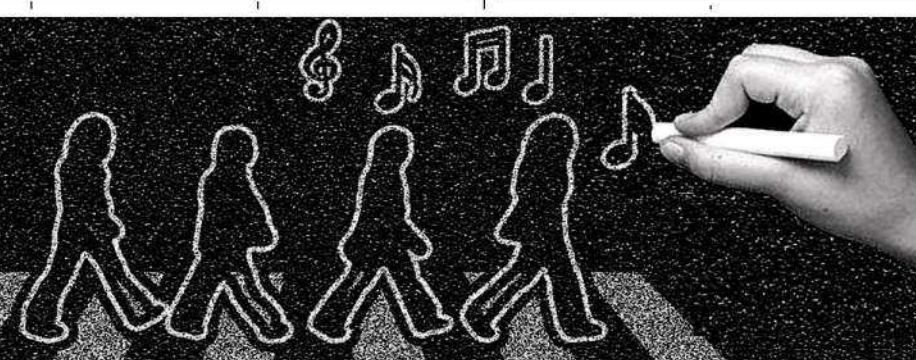
CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

**É OBRIGAÇÃO DE TODO CIDADÃO DENÚNCIAR OS ABUSOS CONTRA O IDOSO E ZELAR POR SUA DIGNIDADE.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

# Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor



## Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

## Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes; trafegar em velocidade inadequada; inexperiência e falta de conhecimento; falta de atenção e falha de observação.

## Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcoólicas ou substâncias entorpecentes.

## Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

## Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

**C**  
CASA e SERVIÇOS

**C-130**  
Sociais/Pessoais  
Classificados do amor

HOMEM 65 anos quer conhecer mulher liberal c/ mais de 50 anos que não fume para relacionamento T:98541-0131

**Místicos**

**BUZIOS E TARÔ**  
98045-4701

**AMOR, saúde e negócios R\$10,00.**  
Tel. 97475-4257

**O CALOR DO MOMENTO PODE COLOCÁ-LO NUMA FRIA. ESQUENTE SUA VIDA. USE CAMISINHA.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**MOTEL / TERMAS**

**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

**\*\*FERNANDA\*\***  
NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

**\*CATARINA SUL\***  
BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

**\*JULIA\* (R\$60,00)**  
LOIRINHA (Olhos verdes) Adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros / Senhores!! c/ local 98443-1419

**\*NINA 2622-4270\***  
LINDA loirinha, estilo mingnon, fogosa, ousada, sensual, 100% liberal, completinha Atendimento no local e fora Telef 99861-8154

**BABI**  
ATENIMENTO c/ varias técnicas de Massagem p/ total relaxamento c/ finalização de delirar 2828-0334/ 96618-0504

**BRUNA / PRISCILA 2629-1813**  
ATENIMENTO c/ várias técnicas de massagem p/ total relaxamento local discor c/ hora maracada.

**LUANA TRAVESTI**  
TEL: 97203-5424 Gata Top Seios Grandes c/ marquinhinha biquine atendido Só Ativa / Passiva Nit

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

**ART. 244-A**  
Lei 8.069/90.

**PALOMA R\$50,00**  
Linda loirinha fogosa 28º Adoro Beijar e Namorar 100% Fogosa Completa 98443-1419 C/ Local

**RAPIDINHA R\$30,00**  
1ª vez anunciada mulata gordinha bonita de rosto e corpo prazer garantido c/local T:98238-9302

**THAIS C/LOCAL**  
LINDA Mulata Corpão Sensual Boca Quente Bumbum G Carinhosa Simpática T: 98753-0104

**VIVIANE R\$50,00**  
LINDA loirinha 19º seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

**SAMY MASSAGEM À PARTIR R\$50,**  
LINDA Morena educada carinhosa c/ deliciosa massagem s/ frescuras Atend. s/ pressa apto de luxo 2613-0925

**SURYA / ALINE > 2719-4162 <**  
CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

**Hepatite A Epidemia Silenciosa**

Estima-se que, no mundo, cerca de 400 milhões de pessoas estejam infectadas pelos vírus da hepatite B e C, número dez vezes maior que o de pessoas contaminadas pelo HIV. Mas a maior parte dos portadores sequer sabe que está doente. As hepatites B e C são assintomáticas e silenciosas. Podem causar danos irreversíveis ao fígado, como cirrose e câncer, e os infectados também podem transmitir a doença para outras pessoas.

**Você tem certeza que não tem?**

**É muito importante que você realize o teste de detecção das hepatites B e C:**

- Se recebeu transfusão de sangue, antes de 1992;
- Se usou drogas injetáveis ou inaladas, inclusive só uma vez, em qualquer época da vida;
- Se alguém da família está infectado com alguma das hepatites;
- Se nos últimos 12 meses teve vários parceiros sexuais;
- Se você tem alguma doença sexualmente transmissível;
- Se possui alguma tatuagem ou piercing;
- Se recebeu qualquer tipo de transplante de órgãos ou tecidos;
- Se você faz hemodíalise, é hemofílico ou HIV positivo;
- Se as transaminases estão elevadas.

*O teste de detecção das hepatites B e C é simples e não precisa estar em jejum. É feito através da coleta de sangue. É coberto por todos os planos de saúde, podendo ainda ser realizado nos hospitais públicos, nos Centros de Testagem e Acompanhamento (CTA) e ainda em alguns postos de saúde.*

**Onde encontrar informações:**

www.aigabrazil.org  
www.hepato.com  
www.hepatitesg.blogspot.com

APOIO:

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE**



**IMÓVEIS CASA E SERVIÇO EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS**

**AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!**

**2621-9955**  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

\* ESTIMATIVA DA ORGANIZAÇÃO MUNDIAL DE SAÚDE

**Diabetes na Gravidez**

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravidar sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



**SENTENÇA DE INTERDIÇÃO**

O MM Juiz de Direito, Dr.(a) Cristiane Lepage Larangeira - Juiz Titular do Cartório da 3ª Vara de Família da Comarca de Niterói, RJ, FAZ SABER a quantos este edital virem e dele conhecimento tiverem, que por sentença deste Juízo nos autos da ação nº 0059641-49.2016.8.19.0002, foi decretada a Interdição de Arlete Bastos Fróes - Nacionalidade Brasileira, sendo-lhe nomeado(a) CURADOR(A) o(s) Sr.(a) Carmen Lígia Bastos Fróes Fraga.



**Lilimar Pestana Gomes**  
Leiloeira Oficial  
JUCISRS 168/00

Edital completo, descrições e fotos dos imóveis no site.

**LEILÃO - IMÓVEIS NO RIO DE JANEIRO**

**APTO EM ARARUAMA COM ÁREA PRIV. DE 71,14M² E 1 VAGA DE GARAGEM**  
**CASA EM BARRA DO PIRAI C/ ÁREA CONSTR. 51,51M² E TERR. 194,63M²**

**10/10/19**  
**QUI - 11h**  
ONLINE

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

- À vista com 10% de desconto;
- Parcelado c/ sinal e o saldo em 12, 24, 36 ou 48x;
- Financiamento Imobiliário em até 360 meses (veja condições no edital). Comissão de 5% à Leiloeira.



**51 3535.1000**

**banco.bradesco/leiloes**

**leiloes.com.br**

**CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI**

**ATOS DO PRESIDENTE**

**ATO Nº 488/2019**

O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: LOTAR** os funcionários abaixo relacionados nos seguintes Setores: **JULIO CESAR DE OLIVEIRA BARROS** - Matrícula nº 101.868-8 - no Gabinete do Vereador Renato Cariello; **ARNALDO DE SOUZA DIAS** - Matrícula nº 100.959-6 - no Arquivo Administrativo. Câmara Municipal de Niterói, em 23 de setembro de 2019. Milton Carlos Lopes - Presidente em Exercício.

**ATO Nº 489/2019**

O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: EXONERAR** a pedido, **ULISSES CANDIDO RODRIGUES DE CARVALHO** do cargo isolado de provimento em comissão de **ASSESSOR PARLAMENTAR DA COMISSÃO PERMANENTE DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, Símbolo APC, conforme processo nº 3548/2019. Câmara Municipal de Niterói, em 23 de setembro de 2019. Milton Carlos Lopes - Presidente em Exercício.

**ATO Nº 490/2019**

O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: NOMEAR ROBERVAL FREITAS DE MELO** para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de **PRESIDENTE DA COPAD**, Símbolo CMA-3, em vaga decorrente da exoneração de Ademas Pereira da Costa Neto, criado pela Lei 3138 de 28/04/2015, publicada no Jornal "A Tribuna" de 29/04/2015. Câmara Municipal de Niterói, em 23 de setembro de 2019. Milton Carlos Lopes - Presidente em Exercício.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE**  
**EDITAL**

O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Art. 38, XIV **CONVIDA:** o Procurador Geral do Município, Dr. Carlos Raposo; o Secretário Municipal de Planejamento, Modernização da Gestão e Controle, Dr. Axel Graef; a Secretária Municipal de Fazenda, Dra. Giovanna Guiotti Testa Vicker; o Promotor de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa do Consumidor e do Contribuinte de Niterói, Dr. Augusto Vianna Lopes; a Promotora de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa da Cidadania de Niterói, Dra. Renata Scarpa; os Municípios e Representantes das Entidades da Sociedade Civil do Município de Niterói, para **AUDIÊNCIA PÚBLICA LEGISLATIVA**, com a **COMISSÃO PERMANENTE DE FISCALIZAÇÃO FINANCEIRA, CONTROLE E ORÇAMENTO**. Será realizada no dia **26 de setembro do corrente**, no **PLENÁRIO** desta Casa Legislativa com horário previsto para as **11:00 horas**. A presente audiência se faz necessária para apresentação da Prestação de Contas da Prefeitura, referente ao 4º Bimestre e 2º Quadrimestre de 2019, conforme determina a Lei de Responsabilidade Fiscal nº 101/2000 e o Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro. Câmara Municipal de Niterói, 23 de setembro de 2019. Milton Carlos Lopes - Presidente em Exercício.

Milton Carlos Lopes  
Presidente em Exercício - 2019

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

**CENTRO EDUCACIONAL MELO MENDES LTDA**

Rua Eden Franca Mattos, S/Nº, Lote 1585 - Centro - Itaboraí  
CNPJ nº 34.577.355/0001-60

O **Centro Educacional Melo Mendes Ltda.**, vem através do presente edital, declarar os valores dos encargos educacionais para o ano de 2020, sob a égide dos artigos 206 - incisos II e III e 209 da Constituição Federal, a Lei nº 8.078 de 11/11/90 a Lei 8.069/90, a Lei 9394/96, a Lei 9897/89 que serão pagos em 12 parcelas, vencíveis no dia 30 de cada mês.

Ensino Fundamental I..... R\$ 7.812,00

São Gonçalo, 23 de setembro de 2019

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**  
**COORDENADORIA ESPECIAL DE COMPRAS, CONTRATOS E ARPS - SEMUSA**

**AVISO**  
**PREGÃO PRESENCIAL**  
**FMS Nº 068/2018**

O Município de Macaé, através da Comissão Pregoeira 02, no uso de suas atribuições legais, torna pública, que considerando manifestação do Ordenador de Despesas no Processo Administrativo nº 402.246/2018, ficam convocadas as empresas remanescentes dos lotes: 02, 04, 05, 06, 07, 08 e 09 do referido Pregão, para, abertura dos envelopes de habilitação, se necessário, em ordem de classificação, a ser realizado no dia **02 de Outubro de 2019, às 10:00hs na sala da Comissão Pregoeira, situado no CIAS - Centro Integrado de Administração da Saúde** sito à Rua Darcílio Possati, nº 134, Visconde de Araújo, Macaé/RJ, tel. contato (22) 2763-6330 Ramal 2015 e 2072, bem como revalidação das propostas apresentadas.

Macaé-RJ, 23 de Setembro de 2019.

Marcio da Mata  
Coordenador Especial de Compras,  
Contratos e ARPS - SEMUSA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**REMARCAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO PRESENCIAL Nº 55/2019**  
**SECRETARIA REQUISITANTE:** Secretaria Municipal de Educação **TIPO:** Menor Preço por item  
**PROCESSOS ADMINISTRATIVOS:** 3216/2019  
**DATA DA ABERTURA:** 04/10/2019 às 14:30 HORAS  
**OBJETO:** Registro de Preços para futura e eventual Prestação de serviço de dedetização das unidades escolares com o objetivo de combate a pragas urbanas, englobando dedetização, desratização, desinsetização, descupinização e desalojamento de pombos e morcegos, em todas as áreas e demais órgãos da Secretaria Municipal de Educação.  
**VALOR:** R\$ 503.929,36  
**RETIRADA DO EDITAL:** O Edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura ([www.pmspa.rj.gov.br](http://www.pmspa.rj.gov.br)), podendo, também, ser retirado na sede da Prefeitura de São Pedro da Aldeia, na Rua Marques da Cruz nº. 61, Centro, SPA/RJ, no horário de 10:00 às 16:00, portando carimbo de CNPJ da firma, um pen-drive. Maiores informações serão prestadas pelo tel. (022) 2621-7098.  
**A Errata do Edital encontra-se disponível no seguinte site:** <http://www.pmspa.rj.gov.br/>.

**Luiz Fernando Campos**  
Pregoeiro

**JUIZO DE DIREITO DA DÉCIMA VARA CÍVEL DE NITERÓI**

**EDITAL DE 1º, 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO - PRESENCIAL**, com prazo de 05 dias, extraído da ação de extinção de condomínio que move CARLOS PEIXOTO ROCHA em face de CLAUDIA TAROUQUELLA DA SILVA (Proc. 1029009-96.2011.8.19.0002): A Dra. MARIA APARECIDA DA COSTA BASTOS, Juíza de Direito, FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a CLAUDIA TAROUQUELLA DA SILVA, de que no dia **25/09/19**, às 12:00 horas, no Átrio do Fórum de Niterói, na Rua Visconde de Sepetiba, nº 519, Centro - Niterói/RJ, pelo Leiloeiro Público JONAS RYMER, será apregado e vendido a quem mais der acima da avaliação de **R\$ 428.914,78**; ou no dia **27/09/19**, no mesmo horário e local, a quem mais der independente da avaliação, o **Apt. 301, na Rua Geraldo Martins, nº 37, Santa Rosa - Niterói/RJ**. Cf. o 8º Of., o imóvel encontra-se matriculado sob o nº 4.803 e registrado em nome de Carlos Peixoto Rocha e Claudia Tarouquella da Silva. Cf. certidões, há débitos de IPTU de R\$ 1.734,98. Venda conforme preceitua o § 1º, do artigo 908, do CPC. Ficam pelo presente edital intimados da hasta pública, os interessados, suprindo, assim, a exigência contida no art. 889 do CPC. Arrematação, adjudicação ou remição: à vista, mais 5% de comissão e custas de cartório de 1% até o máximo permitido. E, foi expedido este edital. Outro, na íntegra, está afixado no Átrio do Fórum e nos autos acima. RJ, 26/08/2019. - Eu, Maria Aparecida Maia do Rosário, Chefe de Serventia, o fiz datilografar e subscrevo. Dra. Maria Aparecida da Costa Bastos - Juíza de Direito.

O CALOR DO MOMENTO PODE COLOCÁ-LO NUMA FRIA. ESQUENTE SUA VIDA. USE CAMISINHA.

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**  
**COORDENADORIA ESPECIAL DE COMPRAS, CONTRATOS E ARPS - SEMUSA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**AVISO DE ADIAMENTO SINE DIE**  
**EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2019 - SRP**  
O Município de Macaé, através da Comissão Pregoeira 04, torna público, o aviso de adiamento "SINE DIE" do edital de Pregão Eletrônico Nº 003/2019 - SRP, conforme Decreto Municipal 126/2019.

Macaé-RJ, 23 de setembro de 2019.  
Jeronimo Campos de Miranda Júnior  
Coordenador Geral de Licitações

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**  
**COORDENADORIA ESPECIAL DE COMPRAS, CONTRATOS E ARPS - SEMUSA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**EDITAL - PREGÃO PRESENCIAL Nº 078/2019**  
O Município de Macaé, através da Comissão Pregoeira 01, torna público, que fará realizar no dia **09 de outubro de 2019, às 10:00h, na sala da Comissão Permanente de Licitação**, sito à Av. Presidente Feliciano Sodré, 534, Térreo, Centro na cidade de Macaé/RJ, o **PREGÃO PRESENCIAL Nº 078/2019 do tipo MENOR PREÇO POR LOTE**, sob o regime de **EXECUÇÃO INDIRETA DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, de acordo com as Leis em vigência. O Edital, seus anexos e demais informações estarão disponíveis para download no site do Município de Macaé ([www.macaerj.gov.br](http://www.macaerj.gov.br)). O edital também estará disponível na sala da Comissão Pregoeira, situada no térreo da Prefeitura Municipal de Macaé/RJ, através de pessoa credenciada e com carimbo do CNPJ, de segunda a sexta-feira, tel. contato (22) 2791-9008 Ramal 252.  
**Objeto:** contratação de empresa para a prestação de serviços de transporte terrestre dos alunos da rede municipal de ensino de educação básica, com motorista, monitor (a), combustível e manutenção em veículos, modelo ônibus, para atender às necessidades da Secretaria Municipal Adjunta de Educação Básica, em todos os bairros e distritos do município de Macaé.

Macaé-RJ, 23 de setembro de 2019.  
Jeronimo Campos de Miranda Júnior  
Coordenador Geral de Licitações

**Estado do Rio de Janeiro. Poder judiciário. Tribunal de justiça. Comarca de Niterói. Cartório da 3ª vara de família.**

**EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE SENTENÇA DE INTERDIÇÃO.**

O MM. Juiz de Direito, Dr. Fabiano Reis dos Santos - Juiz Substituto do Cartório da 3ª Vara de Família da Comarca de Niterói, RJ, FAZ SABER a quantos este edital virem e dele conhecimento tiverem, que por sentença deste Juízo nos autos da ação nº 0026502-29.2004.8.19.0002 (2004.002.026113-1), foi proferida a seguinte decisão: "...DEFIRO A SUBSTITUIÇÃO DO CURADOR, PARA QUE DORAVANTE SEJA RAFAEL GOMES COSTA curador da ANA PAUKA SANTOS COSTA, tendo em vista o falecimento do Sr. MOACYR QUIRINO. JULGO EXTINTO O PROCESSO, com resolução de mérito na forma do artigo 269, I do CPC...". Este edital será publicado três vezes com intervalo de 10(dez) dias, no Orgao Oficial. Niterói, aos 09 de Setembro de 2014. Eu, \_\_\_\_\_, Carlos Roberto Dias da Horta - Responsável pelo expediente - Matrícula 01/7876, o subscrevo.

**O MELHOR**  
**GUIA DE**  
**COMPRAS**  
**DA CIDADE.**

**CLASSIFICADOS**  
**OFLUMINENSE**  
**2621-9955**

# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



[www.thlservice.com.br](http://www.thlservice.com.br)



[comercial@thlservice.com.br](mailto:comercial@thlservice.com.br)