

# O FLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

quarta-feira, 25/09/2019

## ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

**Não se mexa !  
Imóvel você  
encontra aqui.**

**CLASSIFICADOS  
O FLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO  
SUL

**A-001**  
Icaraí  
APARTAMENTOS  
1 QUARTO

**IMOB 2000**  
EXELENTE predio apto amplo sla qto banh soc dep emp cop coz area todo reformado otima localizaçã só 200 mil IM-10424 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**  
VISTÃO mar excelente localizaçãp ótimo qto/sala cozinha americana só 280 mil IM-10441 27148822 cj3973

**2 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
ALVARES de azevedo, 2º qdra, lindo refor, 2qtos banh, soc, coz, área, dep, gar, play, slão festa. 600mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2391D Dionísio Hertal início da rua sala 2qtos c/dep completa amplo c/garag vazio por 370mil 2704-5656 C:23181

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu imóvel.  
TeleFlu 2621-9955**

APTO 2 qtos, sla, coz, banh, á. serviço, dce, 2 vagas, 73m², slão festa, churrasq, Rua Joaquim Távora / Icaraí R\$ 290 mil. Próx. Túnel. T. 98629-1193/ 98630-1194 /98620-1195

**IMOB 2000**  
LINDO entrar e morar rua miguel couto prox campo são bento sla 2 qtos ste banh social coz area armários 3 lances só 350 mil IM-28912 27148822

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2453D Tavares de Macedo 2qtos alto luxo c/2stes 2vgs todo montado vazio lazer fantastico 2704-5656 C:23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2469D Miguel de Frias próx a praia sla 2qtos vazio c/garagem silencioso por 520mil 2704-5656 C: 23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2474D Alvares de Azevedo 2ºqdra fte sla 2qtos td porcelanato c/ armário sol da manhã c/elevador só 420mil 2704-5656 C:23181

**Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118**

**IMOB 2000**  
EXELENTE apto andar alto 1ª qdra praia ótima planta sla 2 qtos com armários 1ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga IM-28920 680 mil 27148822 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2852B Raridade 1ª qdra da praia c/2vgs vazio amplo vrda 2qtos ste dep completa lazer por 450mil 2704-5656 C: 23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2868C M. Frias c/vrda slão 2qtos ste soc coz montada dep compl 1vg vazio por 600mil 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**  
**IMOB2000.COM.BR**  
EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
GAVIÃO Peixoto, exc. apartº sala 3qtos banh suit copa coz dep comp. área garagem escritura sol manhã IM-35009 700mil 2714-8822 Cj.3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 3103C Raridade esq c/Moreira slão c/45m² 3qtos amplos andar alto fte sol da manhã todo montado vazio por 980mil 2704-5656 C: 23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 3640B prox a Tavares predio novo vrda slão 3qtos ste 2vgs td montado só 1.050milh 2704-5656 C:23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 3889B Belizario Augusto 1ºqdra sol da manhã sla de 40m² 3qtos amplos ste banh soc coz 16m² dep emp 1vg 870mil 2704-5656 C: 23181

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.**  
2621-9955  
O FLUMINENSE

**IMOB 2000**  
**VAZIO 1ª QUADRA  
PRAIA 3QTOS 2  
STES 2 VGAS**  
MARAVILHOSA planta a 50 mts da praia montado var slão em 'L' copa coz dep comp emp 2 vgas gar na escritura IM-35275 só 1.260.000 27148822 CJ3973

**Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118**

**4 ou + QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
MIOLO de icaraí montado var salão L 4 qtos 2 suites copa coz banh soc dep emp 3 vagas play club e lazer só 2.400.000 IM-40677 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**  
ÓTAVIO Kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

**IMOB 2000**  
PRAIA vistão mar sol manhã amplo 2 vrdas 4qtos 2slas lvbo ste cop coz dep vga 2.8 milhoes 2714-8822 IM-40499 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 4653 Oportunidade só 990mil A.Azevedo alto luxo c/2vgs mont vrda slão 4qtos stes coz dep play piscina etc 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**  
ALVARES de azevedo 1 por andar excelente planta sol manhã 4 qtos ste closet cop/coz 1 vaga estuda permuta 2 qtos mesma região IM-40694 1000.000 milhã 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 4948 1ªqdra slão 100m² 4qtos sendo 2stes 2vgs fte p/pessoas exigentes vazio 1890milh 2704-5656 C: 23181

**COBERTURAS**  
**IMOB 2000**  
COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qtos banh area coz 2vgs 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

**IMOB 2000**  
MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qts ste coz dep terraço pisc 2vgs. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 5722 Cob duplex Mem de Sá frente slão 4qtos c/2stes td mont piscina churrasqueira 2vgs por 1.670milh 2704-5656 C: 23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 5734 Praia só 2.450milh frente total p/ o mar vazia vrda slão 4qtos 2stes coz dep terraço c/ piscina play completo ótimo prédio 2704-5656 C:23181

**A-004**  
Ingá  
APARTAMENTOS  
2 QUARTOS

**IMOB 2000**  
EXELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 Cj 3973

**A-007**  
Boa Viagem  
Praia das Flechas

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
ANTONIO parreiras jto a uff jameiro praça otima planta vda sla 2 qtos coz qto emp revertido 3º qto 1 vaga 450 mil IM-28853 27148822 cj3973

**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 680 mil IM-34998 CJ3973

**A-009**  
Jardim Icaraí  
APARTAMENTOS  
2 QUARTOS

**IMOB 2000**  
EXELENTE planta montado vasto comercio e colegio salesiano var sla 'L' 2 qtos ste cop coz area play completo gar só 540 mil IM-28008 27148822 cj3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2014D Geraldo Martins todo montado vazio sol da manhã cozinha em L por 540mil playclub 2704-5656 C:23181

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2308D Miguel Couto 100m² vrda slão 2qtos ste coz ampla 1vg td montado vazio 470mil 2704-5656 C:23181

**3 QUARTOS**  
**Teto IMÓVEIS**  
TI 3115C Só a Teto Imóveis tem. Vrda melhor ponto por Jardim Icaraí 3qtos ste c/2vgs vazio por 685mil 2704-5656 C: 23181

**4 ou + QUARTOS**  
**Teto IMÓVEIS**  
TI 4726 Cinco de Julho alto luxo fte vrda slão em L 4qtos sendo 2stes coz ampla dep 2vgs lazer fantastico decorado estuda permuta 2704-5656 C:23181

**A-010**  
Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**  
**IMOB 2000**  
180 MIL COM GARAGEM

**OPORTUNIDADE** vazio junto ao col salesiano exel apto sla qto banh soc cop coz area IM-10433 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**  
VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

**IMOB 2000**  
**OPORTUNIDADE**  
**RUA NEWTON**  
**PRADO 340 MIL**  
LARGO marrão miolo em frente colégio Maia vinagre,vazio sol da manhã 2 qtos suite coz area dep emp garagem IM-28900 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**  
TI 2405D Prof Otacilio apto tipo casa sla 2qtos c/dep + area externa c/telhado 1vg vazio 360mil 2704-5656 C: 23181

**IMOB 2000**  
**STA ROSA**  
OTIMO apto todo reformado vista livre sla 2 qtos banh soc cop coz area serv dep emp revertida 1 vaga na gar só 420 mil IM-28893 27148822 CJ3973

**CASAS**  
**Teto IMÓVEIS**  
TI 6935 Raridade casa de vila na rua Santa Rosa duplex td reformada vazia doc ok por 400mil 2704-5656 C:23181

**A-013**  
São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

**APARTAMENTOS**  
**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qtos ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil IM-34143 2714-8822 CJ.3973

**CASAS**  
JURUJUBA: sla 3 qtos coz 2 banheiros var terraço R\$170mil aceito tractor com grade aradoura Tel:99999-1200 Cr. 3584

**Diga Não à destruição  
Acredite na preservação**



## INFORMAÇÕES GERAIS

## SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A - Imóveis Compra e Venda
- B - Imóveis Aluguel
- C - Casa e Serviços
- D - Empregos
- E - Negócios
- F - Veículos

## ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

## ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

## COMO ANUNCIAR:

## TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

## COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

## LOJAS:

Niterói - Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

## OPORTUNIDADE

**ICARAÍ:** Apartamento lindo e moderno 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda, elevador sauna circuito interno, segurança playground, 1 vaga garagem permuta estudo proposta financio e FGTS **R\$450mil.** CRECI:76.261

**Telefones: 96486-3500**  
**98804-3027 (Renato)**



e-mail: edmarvivas@hotmail.com

2719-0440 / 98747-5060

**ICARAÍ** - Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suíte, copa/cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$1milhão.**

**ICARAÍ** - Praia, Vista parcial mar, vazio, varanda, sala, 3 quartos, suíte, copa /cozinha, banheiro social. **R\$550mil.**

**ICARAÍ** - Miguel de Frias, início praia, ótima sala montada, 30m², vazia, com Recepção, banheiro e garagem. **R\$290mil.**

**INGÁ** - Tiradentes, vazio, excelente estado, sala, 3 quartos, suíte, copa/cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$500mil.**

**BOA VIAGEM** - ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos sendo 1 suíte/closet, cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**

**FONSECA** - Solar do Barão, bela cobertura duplex, toda montada, 2 varandas, sala, 2 quartos, 2 banheiros sociais, churrasqueira, vaga marcada, lazer completo **R\$470mil.**

**FONSECA** - Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha, 2 banheiros, vaga, lazer completo. **R\$250mil.**

## OPORTUNIDADE DE OURO!!!

Vende-se apto 2 quartos amplos, reversível para 3, 78m², c/ excelente guarda-roupa embutidos no quarto, sala 16m², sol da manhã com toldos e grades. Na Rua Dionizio Erthal, 55 - 2 quarteirões do Abel.

**R\$ 350mil.**

**Contatos: Tels. (21) 99895-6431**  
**98192-0917**

SE UM IDOSO PASSAR À SUA FRENTE NA FILA DO BANCO, LEMBRE-SE QUE ELE ESPEROU MAIS DE 60 ANOS POR ESTE DIREITO.

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

## PADILHA IMÓVEIS

AV AMARAL PEIXOTO Nº 334 GRUPO 601  
Tel: 2612-8137 e 3021-8152 Cr22.9950

**INGÁ** - Rua Visconde de Moraes 238 apto 1002 - com dois quartos e de frente **R\$1.000,00 + cond R\$760,00 + IPTU R\$100,00 (chaves na portaria)**

**BAIRRO DE FÁTIMA** - Apartamento 306 com quarto e sala **R\$1.000,00** tudo incluído - Rua Raul Pompeia nº 58

**INGÁ** - Rua Dr Edmundo March nº 20 apartamento 403 com dois quartos e dependência **R\$1.200,00 + R\$640 com + R\$100,00 IPTU**

**CENTRO SOBRELOJA** - 27 Rua da Conceição 101 - Ed. Gold Star - **R\$1.000,00** - Tudo incluído - Chaves no Local.

**BARRETO** - Rua A nº 95 Apto 501 - A - CEHAB - Com dois quartos e garagem **R\$700 cond 200 IPTU R\$60,00**

## CONDOMÍNIO ARUÁ

Charitas - Condomínio com vista para o mar, garagem, 2 entradas, casa 2 andares terraço e piscina. Só para interessados.

**Informações: (21)****99969-6383 / 99173-0589**

## NITERÓI

REGIÃO NORTE

**A-016**

Fonseca

## APARTAMENTOS

**2 QUARTOS**

ALAMEDA próx Ponte e Comercios 2 qtos elev gar 2 por andar **R\$310mil** 99944-3088

QUASE esq da Alameda aptº amplo **R\$230mil** cond **R\$190,00** Tel: 99944-3088/96444-3616

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

## REGIÃO

CENTRO

**A-031**

Centro

## APARTAMENTOS

**2 QUARTOS**

APTO frente 2 qtos 2 bhs 1 vaga **R\$110.000,00 + 60X** de **R\$650,00** 98826-0544/98913-5929

NOYA vende apto 2 qtos sla coz banh área gar R S. Marinho nº 138 Tratar: 2252-2854 / 99986-9712 Cj. 1514

PRÓX Guanabara, Faculdade cond barato 2qts sla coz bh área **R\$190mil** 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630



TI 2419D Marquês de Parana 51 vista p/Baia td claro ventilado sla 2qtos c/garagem reformado vazio por 270mil 2704-5656 C:23181

## SÃO FRANCISCO VENDO

Casa 3 quartos sala copa cozinha banheiro varanda área quintal garagem churrasqueira

**R\$1.050.000,00**

Tratar:

**2717-6955 / 2613-4914**

## LEILSON VENDE

## DIVERSOS

Cr.19560

**CONJUGADÃO E KITINETE VAZIO**  
**CENTRO:** Rua São João, Rua Maestro Felício Toledo, Rua da Conceição e Avenida Amaral Peixoto a partir de **R\$60 a R\$160mil** somos excelência em financiamento, CAIXA e FGTS.  
**99794-9897/99884-9855**

## 3 QUARTOS

1ª QDRA da A Peixoto ótima apto sla 3 qtos 2banhs var área depts **R\$450mil** ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

1ª QDRA da A Peixoto ótima apto sla 3 qtos 2banhs var área depts **R\$450mil** ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

## CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. **R\$450 mil**

CASA Vila sobrado 2 qts, 2 slas, coz, banh., área serviço, varanda, 1 lance escada Rua Visc. Sepetiba **R\$ 270 mil.** Tels 98629-1193/ 98630-1194 /98620-1195

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**A-040**

Bairro de Fátima São Lourenço

## APARTAMENTOS

**1 QUARTO****IMOB 2000**

CENTRO exelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 Cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.**

**2621-9955****OFLUMINENSE CLASSIFICADOS**

## EXCELENTE OPORTUNIDADE

2 quartos, condomínio fechado, portaria 24 horas, 1 lance, todo reformado e quitado, ótima área, lazer. Rua principal Estrada Paciência nº3355 condução na porta

**R\$185mil****Tel: 99946-8006**

Direto com proprietário

## OPORTUNIDADE!!!

**PARADA 40** - Repasse em frente ao Posto Joia **R\$30mil** prestação **R\$ 800,00.**

**PORTO DA MADAMA** - Em frente loja Marbela 3 casas **R\$ 250mil.**

**UNAMAR** - Bairro Peró casa 2 quartos **R\$70 mil** aceita **R\$ 35 mil** de sinal.

**ITABORAÍ** - Bairro Vilage do Sol casa 2 quartos 2 banheiros quintal 600m² **R\$50mil.**

**Tel.: 99150-3475**

## PORTO DA PEDRA

**CASA DE FUNDOS** - sala, 2 quartos, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e quintal. **R\$110 mil.**

**A 500 metros do Clube Tamoio.**  
**Aceito carta de crédito.**

**Tel. 99976-9162**

## COLUBANDÊ

1ª LOCAÇÃO Prédio com elevador, apartamento, sala, rebaixamento, 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 suíte, todos com blindex, garagem para 2 carros. Aceito FGTS e Carta de Crédito e outros Bancos.

**R\$220mil****Tel: 99638-7475 | 97620-6794**

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**



# O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



**IMÓVEIS  
CASA E SERVIÇO  
EMPREGOS  
NEGÓCIOS  
VEÍCULOS**

**AS MELHORES  
OFERTAS E  
OS MELHORES  
NEGÓCIOS  
ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ  
TAMBÉM!**

**2621-9955**  
**CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

## DAMATTA IMÓVEIS

**PARAÍSO** - Local Nobre casa com 2 quartos dep completa, área, terraço e garagem **R\$ 180mil** sinal + **R\$ 120mil** financiado.  
**PARAÍSO** - Casa 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área **R\$ 200mil**.  
**NEVES** - Apto mobiliado, quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estac. Rua Floriano Peixoto **R\$ 130 mil**.  
**P. DO ROSA** - Casa lindona 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área sinal **R\$ 45mil + R\$ 40 mil** financiado.  
**P. DA PEDRA** - Terreno murado com 600m² com **R\$ 20 mil** de sinal e 60x **R\$ 500,00**.  
**Tel. 2628-9453 / 97655-1087**  
**99655-0999** Cr37540

# A

**IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA**

## NITERÓI

REGIÃO  
**OCEÂNICA**

# A-055

Itaipu/Itacoatiara

## CASAS

# IMOB 2000

MAGNIFICA res linear em cond alto padrão 3 slas 4qtos sendo 5suites espaço goumert pisc chur forno gar 2.850 MIL [www.imob2000.com.br](http://www.imob2000.com.br)  
 IM-61079 27148822  
 CJ-3973

## SÃO GONÇALO

REGIÃO  
**NEVES**

# A-082

Neves/Vila Lage  
Paiva/Vila Oriente

## CASAS

NEVES cond casa dú-plex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$158mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

REGIÃO  
**SETE PONTES**

# A-091

Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes

## CASAS

COVANCA casa próx I-greja S. Antonio sla 3 qtos copa coz 2 bhs área terraço R\$195mil Tel. 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

**O FLU TEM...** Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

## WELLINGTON VENDE

**VILA TRÊS** - Sobrado 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, 1 vaga de garagem, a 300mts do Supermercado Extra **R\$ 98mil** aceito CEF.  
**CENTRO** - Sala Comercial com 20m² Prédio da Nextel ao lado da Prefeitura **R\$ 85mil**.  
**PORTO NOVO** - Apto com 2 quartos com vaga, novo Maria Rita, 1207 **R\$ 130mil** aceito CEF.  
**ALMERINDA** - Casa de Vila 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, toda reformada **R\$ 105mil**. Aceito CEF.  
**Tel. 2606-2448 / 99104-0502**  
**99521-3757** Cr31272

## MARICÁ

# A-143

Centro

## CASAS

CENTRO/Lagoa 2 qts sendo 1 suite demais depts. t outros R\$207 mil 99786-4312/ 99957-4414

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

## IMÓVEIS COMERCIAIS

# A-187

Niterói

## Salas

# IMOB 2000

OTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts² rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

## REGIÃO ALCÂNTARA

# A-110

Centro

## APARTAMENTOS

## 2 QUARTOS

APTO 2 qtos c/ 1 vga de gar cond completo R\$145mil financ CEF:Tel: 98377-6747 Cr. 54318

**CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS. UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

## ARARUAMA

Lançamento terrenos  
financiados e legalizados (RGI)  
 Entrada de **R\$ 3.000,00** e prestações a partir de **R\$ 299,00**. Água, luz e rua pavimentada Próximo Centro, comércio e lagoa.  
**Telefones: (21) 99733-9748**  
**(21) 99843-0857 zap**  
**(22) 99862-6360** Cr.13132

## ARARUAMA

Fazenda 330 alqueirões, planos, capacidade 2.500 bois, aguadas, pastagens. **R\$ 45.000,00** por alqueire, 7 anos para pagar, georreferenciada.  
**21 99814-7207**  
[www.santosimoveisitaborai.com.br](http://www.santosimoveisitaborai.com.br)

**É OBRIGAÇÃO DE TODO CIDADÃO DENUNCIAR OS ABUSOS CONTRA O IDOSO E ZELAR POR SUA DIGNIDADE.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

# TETO

## IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

**COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS**

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ

[www.tetoicarai.com.br](http://www.tetoicarai.com.br)

# Tel: 2704-5656

Cred: 23181 / Cred: 34617





# IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

## OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

**2717-7681 • 2620-7894**

OUTRAS OFERTAS EM  
WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

### RESIDENCIAL

**ICARAI** - Excelente apartamento 1ª locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. cond. com lazer completo. A partir de **R\$3.000,00 + taxas.**

**ICARAI** - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na Rua Herotildes de Oliveira. **R\$ 1.300,00 + taxas.**

- **ICARAI** - Aptos 1 e 2 qts na Av. Sete de Setembro. A partir **R\$ 800,00 (nos primeiros 12 meses) + taxas.**

**INGÁ** - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/ armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/ armários, Dep. Empregada c/ armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. cond. com salão de festas. **R\$ 2.950,00 + taxas.**

**INGÁ** - Excel. Apto - 1 por andar. 4 qts c/ armários (sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/coz c/ arm, área, dep. empregada e 1 vaga na Rua Itapuca. **R\$ 3.000,00 + taxas**

**CHARITAS** - Apto alto padrão c/ 140m², 3 quartos (todos suítes, sendo 1 c/ varanda), sala c/ varanda, cozinha c/ armários, lavabo, área, banheiro social, dep. empregada e garagem na Rua Leonel Magalhães, atrás do restaurante Verdana Grill. **R\$ 3.000,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Excel. Apto com 120m², 3 qts (1 suíte), sala, cozinha, banh, área, varanda e garagem no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 3.000,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/ armários, 1 c/ móveis de escritório e 1 suíte c/ closet), sala c/ varand, coz c/ arm. e varanda fechada, lavabo, área e dep. emp. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banh. e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 4.500,00 + taxas.**

**SÃO FRANCISCO** - Ótimo Apto - quarto, sala, coz., banheiro, área e garagem na Av. Rui Barbosa. **R\$1.400,00 + taxas**

**PIRATININGA** - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/ varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/ lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas.**

**SANTA ROSA** - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na Rua Mangaratiba - Pé Pequeno. **R\$ 1.400,00 + taxas.**

**FONSECA** - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca a partir de **R\$ 600,00 + taxas.**

### COMERCIAL

**ICARAI** - Ótima sala na Rua Miguel de Frias próx. a Rua Gavião Peixoto c/ 60m², banheiro e 1 vaga. **R\$ 1.200,00 + taxas**

**SANTA ROSA** - loja c/ 36m² e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**ITAIPU** - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + jirau c/ 25m² c/ 2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área externa frente com 5 vagas. **R\$ 8.000,00 + taxas**

**SÃO FRANCISCO** - Exc. Casa - 550m² área construída c/ 3 pavimentos (diversos ambientes) + terreno 900m² 2 lotes juntos c/ piscina e churrasqueira. (OBS: Para fins comerciais na área da saúde ou academia). Rua Murilo Portugal. **R\$ 20.000,00 + taxas.**

**PIRATININGA** - 300m² - Prédio Comercial c/ 2 pavimentos: 2 ljs 45m² c/ pé direito duplo + terraço 150m² e 1 banheiro. Podendo alugar loja individual. **R\$ 12.000,00 + taxas.**

**PENDOTIBA** - Loja c/ 30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**PENDOTIBA** - 30m² Loja crua c/ banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.200,00 + taxas.**

**ITAIPUAÇU** - Loja de 60m² c/ depósito e banheiro. Rua Raymundo Monteiro. **R\$ 700,00 + taxas.**

**CENTRO** - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². Rua Coronel Gomes Machado, nº 136. **R\$ 2.800,00 + taxas**

**CENTRO** - Loja c/ 80m² próx. a Prefeitura Nova c/ 2 banheiros. **R\$ 4.000,00 + taxas.**

**CENTRO** - Ed. Tower 2000 - Excelente sala 30m² com banheiro e 1 vaga de garagem. **R\$ 1.200,00 + taxas.**

**CENTRO** - 44m² Loja c/ banheiro. Próx. a Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. **R\$ 2.500,00 + taxas.**

**CENTRO** - ED. Tower 2000 - Conj 11 salas integradas c/ área total de aprox. 350m² e 6 vagas de gar. na Rua Visconde de Sepetiba, **R\$ 15.000,00 + taxas**

**CENTRO/SG** - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/ banheiro na Rua Coronel Rodrigues próx. a Prefeitura. **R\$ 900,00 + taxas.**

**ROCHA** - Excelente loja de frente com 45m² e 2 banheiros no Ed. Tirantes na praça do Rocha. **R\$ 2.000,00 + taxas.**

**MUTUÁ** - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento: 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na Rua 18 do Forte. **R\$3.300,00 + taxas.**

# B

IMÓVEIS  
ALUGUEL

## DIRETO COM O PROPRIETÁRIO

DOMINGUES DE SÁ nº 250 / 302 apartamento amplo reformado 2 lances escada sala grande quartos com 18m² e 15m² + cômodo reversível cozinha com armários área de serviço espaçosa banheiro social com fino acabamento Edifício pequeno sem garagem ambiente muito tranquilo e familiar **R\$2.500,00** taxas já inclusas

**Tel: 99615-0553**

Aceito depósito caução

### APARTAMENTOS

#### 2 QUARTOS

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**IMOB**  
2000

CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 2.000,00 + taxas 27148822 CJ3973

### 3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs depts compl R\$1.950, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

### B-004

Ingá

### APARTAMENTOS

#### 2 QUARTOS

ALUGA apto 1002 Visc de Moraes nº 238 c/ 2 quartos aluguel R\$1.000, 00 cond R\$780,00 IPTU R\$100, Chav portaria 2612-8137/ 99535-1099 Temos outros Cr 22.995

### 3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

APARTAMENTO paulo alves,110/1001 bl D 3 qtos semi mobiliado 1.200 + taxas AL-3131 27148822 CJ3973

### B-007

Boa Viagem  
Praia das Flechas

### APARTAMENTOS

#### 3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

VISTÃO p/ mar roberto rowley mendes slão " L" 3qts 2ste banh coz dep 3gar R\$: 4.000 Mil+ txs 2714-8822 AL-3068 cj3973

### B-009

Jardim Icarai

### APARTAMENTOS

#### 2 QUARTOS

RUA Antonio Fernandes 01 apto 402/502 alugo excl apto frente sala 2 qtos dep compl estac Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

#### 3 QUARTOS

RUA Antônio Fernandes, nº 26 apt 401 bl 07 alugo frente sala 3 qtos dep compl gar Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

### B-010

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

### APARTAMENTOS

#### 3 QUARTOS

RUA Maestro Jose Botelho 149/101 alugo excl apto 119m² c/ sla gde 3 qtos dep compl área gar descoberta Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

### CASAS

CASA na Rua Lions,24 - Sobrado - Santa Rosa - Aluguel R\$600,00 - Fia-dor ou depósito - Tratar 99807-7023

### REGIÃO

#### NORTE

### B-016

Fonseca

### APARTAMENTOS

#### 2 QUARTOS

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.500+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

FONSECA Alugo apto 2qtos área vaga Zoraida Brasil 26/303 R\$850,+ txs Tel: 99770-7287

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**LIXO NA RUA GERA MAIS CUSTOS E IMPOSTOS. NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**Anuncie em nossa loja**

■ **CENTRO: Rua da Conceição, 188, loja 118 - Niterói.**

**OFLUMINENSE**  
CLASSIFICADOS



**IMOBILIÁRIA PAZ**  
CRECI 2544

**LOCAÇÕES**

**FONSECA** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

**ICARAÍ** - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

**CENTRO** - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

**CENTRO** - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

**Centro** - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201-A.

**ICARAÍ** - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m<sup>2</sup>.

**PRAIA DE ICARAÍ 67** - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, deps completas de empregada e garagem;

**NEVES** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

**Tel.: (21) 2719-9696**

**B**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**NITERÓI**

**REGIÃO NORTE**

**B-016**

Fonseca

**CASAS**

ALUGO no Fonseca R Bonfim 808 casa sala qto cozinha banheiro R\$550,00+ taxas 99770-7287

**REGIÃO CENTRO**

**B-031**

Centro

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

NOYA Aluga apto 2qts sl cz bh, tenho outros aptos Tratar: 2252-2854 / 99986-9712 Cj. 1514

**IMOB 2000**

EXCELENTE local frente a concha acústica sla 2qts banh coz area dep 1.200+taxas venha vê 2714-8822 AL-2371 cj3973

**B-034**

São Domingos Gragoatá

**CASAS**

AL casa 2 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

**PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE**

**REGIÃO PENDOTIBA**

**B-046**

Badu/Sapê Matapaca Cantagalo

**APARTAMENTOS**

**3 QUARTOS**

**IMOB 2000**

1ª Locação - Ed. Great Placel!João Batista Costa,450/210 bl 03 Badú vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. var , sla, 3 qtos, suite, coz, área serviço, 1 vaga de gar.AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

**REGIÃO OCEÂNICA**

**B-052**

Piratinga Camboinhas

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

CAMBOINHAS apte Camboinhas INN mobilado com vga garagem R\$1.600,+ txs Tel: 3741-6216 /99532-0323

**SÃO GONÇALO**

**REGIÃO CENTRO**

**B-067**

Mutuá Mutuaguaçu Mutuapira Luiz Caçador Porto do Rosa

**CASAS**

AV. P. do Rosa 2474 - Casa vila 1 qto sla coz bh qtal R\$550,00. T: 3707-0364 Cr22436

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**REGIÃO ALCÂNTARA**

**B-110**

Centro

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

ALUGO apto 2 quartos Cond Alte Cox R\$500+txs ac/ dep direto c/prop T:96490-5242 CR:17709

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**COPACABANA**

**AVENIDA ATLÂNTICA VISTA TOTAL DA PRAIA**

Temporada, Réveillon, Carnaval, apartamento inteiramente mobiliado, 3 quartos, sala e cozinha amplos com dependência de empregada.

**AMBIENTE FAMILIAR**

**Tel: (21) 98237-0017**

Antonio (proprietário)

**IMÓVEIS COMERCIAIS**

**B-187**

Niterói

**Lojas**

**IMOB 2000**

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m<sup>2</sup>, Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 7.600,00 + taxas 27148822 cj3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**Salas**

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

ICARAÍ alugo sala 27m<sup>2</sup> Av Sete nº 317 R\$1.000 +txs aceito depósito T: 96490-5242 CR:17709

**IMOB 2000**

OTIMA sala José Clemente 73/401 centro 600,00+ taxas AL-7353 27148822 CJ3973

**Casas**

**IMOB 2000**

SALA no centro rua Leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 500 + taxas AL-7348 27148822 cj3973

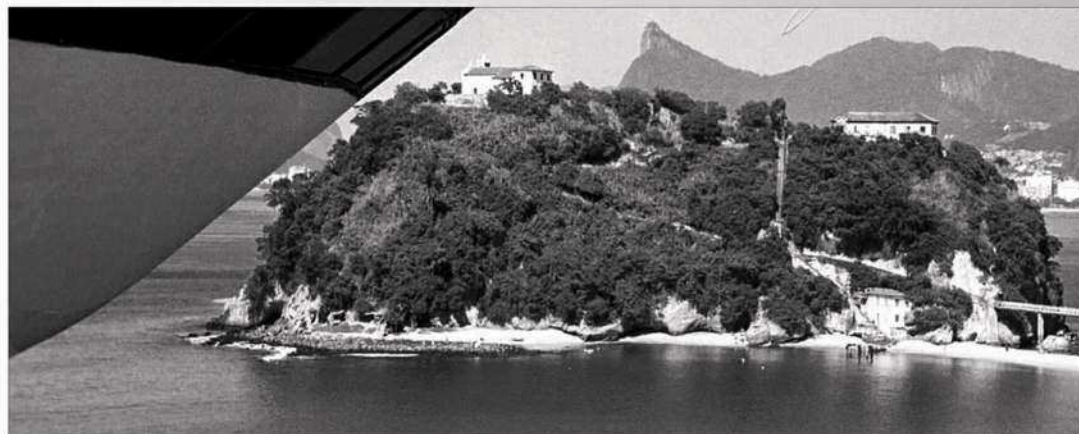
R Vereador Duque Estrada 145/ 2 pav 3 salas 4 qtos dep compl + anexo c/ sala 2 qtos 351m<sup>2</sup> área coberta gar Tr. 2533-0958 / 9.9997-9079

**COBERTURA CENTRO DE NITERÓI (Aluguel ou Venda)**

Avenida Ernani do Amaral Peixoto, 450 sala 1103 com 200m<sup>2</sup> toda em obra preparada. Ideal para clínicas ou firmas de grande porte. Tratar com proprietário. Preço à combinar.

**(21) 97233-5354**

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



**Mude com a gente**

CJ 3973

**IMOB2000**

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ  
**2714 8822**



Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie:  
**2621-9955**

Calvin



**C**  
CASA e SERVIÇOS

**C-080**  
Aulas e cursos  
**LIFE CARE**  
CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

**C-130**  
Sociais/Pessoais  
**Classificados do amor**  
HOMEM 65 anos quer conhecer mulher liberal c/ mais de 50 anos que não fume para relacionamento T:98541-0131

**Místicos**  
**BUZIOS E TARÔ**  
98045-4701  
**AMOR, saúde e negócios R\$10,00.**  
Tel. 97475-4257

**PARA QUEM QUER... VENDER... COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**ROCK IN RIO 2019**  
VENDO INGRESSOS PARA DIA 29/09  
DUAS MEIAS-ENTRADAS  
**R\$ 350,00 CADA**  
Informações Telefone (21) 99799-4381 JR

**MOTEL / TERMAS**

**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

**\*NINA 2622-4270\***  
LINDA loirinha, estilo mingnon, fofosa, ousada, sensual, 100% liberal, completinha Atendimento no local e fora Telef 99861-8154

**TAMIRES R\$50,00**  
LINDA Morena (Boca super quente) Seios Fartos bundão te levando a loucura p/ Cavalheiros /Senhores.2719-1418/ 99880-6239 c/local

**Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118**

**VIVIANE R\$50,00**  
LINDA loirinha 19ª seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

**\*CATARINA SUL\***  
BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

**MYLENA Travesti**  
LINDA carinhosa e meiga. Ativa / Passiva com local discreto. Tel: 4126-6277/97977-4576

**SAMY MASSAGEM Á PARTIR R\$50,**  
LINDA Morena educada carinhosa c/ deliciosa massagem s/ frescuras Atend. s/ pressa apto de luxo 2613-0925

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**\*JULIA\* (R\$50,00)**  
LOIRINHA (Olhos verdes) Adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros / Senhores!! c/ local 98443-1419

**\*\*FERNANDA\*\***  
NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/carções 2620-0693

**PALOMA R\$50,00**  
Linda loirinha fofosa 28ª Adoro Beijar e Namorar 100% Fofosa Completa 98443-1419 C/ Local

**SURYA / ALINE > 2719-4162 <**  
CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**D**  
EMPREGOS

**D-010**  
Comércio  
**LANCHEIRO**  
COM experiência no Centro Niterói Tr: 2717-8540-96705-0575

**PADEIRO**  
MERCADO JÓIA admite. Rua Tiradentes, Nº 138, Ingá, Niterói. Comparar com carteira.

**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

**SEST SENAT** Serviço Social do Transporte Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte  
Torna pública a abertura de processo seletivo para contratação para atuar em Nova Friburgo/RJ.  
**TÉCNICO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL I**  
Comunicado de Abertura de Processo Seletivo - Nº 1601/19. Para maiores informações, acesse o endereço eletrônico: <http://www.sestsenat.org.br> (opção: "Vagas"), durante o período de inscrições, que será de 26/09 a 03/10/2019. O processo seletivo terá as seguintes etapas: avaliação de conhecimentos específicos, avaliação documental e entrevista.

**SEST SENAT** Serviço Social do Transporte Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte  
Torna pública a abertura de processo seletivo para contratação para atuar em São Gonçalo/RJ.  
**INSTRUTOR (LOGÍSTICA) CÓDIGO Nº 1386/19**  
**SALVA VIDAS CÓDIGO Nº 1505/19**  
**TÉCNICO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL I CÓDIGO Nº 1663/19**  
Para mais informações, acesse o endereço eletrônico: <http://www.sestsenat.org.br> (opção: "Vagas"), durante o período de inscrições, que será de: 26/09/2019 a 03/10/2019. O processo seletivo terá as seguintes etapas: avaliação de conhecimentos específicos, avaliação documental e entrevista.

**O IDOSO TEM DIREITO A ATENDIMENTO PREFERENCIAL EM ÓRGÃOS PÚBLICOS E PRIVADOS. RESPEITE. SUA VEZ TAMBÉM VAI CHEGAR.**  
**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

# Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

As mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

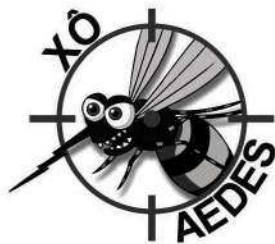
O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.





**O mosquito Aedes Aegypti**



*Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.*

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

**TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!**

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**E**

**NEGÓCIOS**

**Diga Não à destruição**  
**Acredite na preservação**

**MAC LAREN OIL. LOGÍSTICA PORTUÁRIA E ESTALEIROS EIRELI**  
**CNPJ: 05.646.148/0003-83**  
**CONCESSÃO DE LICENÇA**

MAC LAREN OIL. LOGÍSTICA PORTUÁRIA E ESTALEIROS EIRELI torna público que recebeu do Instituto Estadual do Ambiente - INEA, a LICENÇA PRÉVIA E DE INSTALAÇÃO LPI nº IN049310, com validade até 09 de maio de 2021, que a autoriza para dragagem de manutenção com volume de 60 mil metros cúbicos e restabelecimento da profundidade original de projeto, na PRAÇA ALCIDES PEREIRA, 1 PARTE - ILHA DA CONCEIÇÃO, município de NITERÓI. Processo nº E-07/002.100760/2018.

**CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI**

**DESPACHO DO PRESIDENTE CALENDÁRIO DE REUNIÕES - CPCCPH**

Ficam **CONVOCADOS** nos termos regimentais os Vereadores: LEONARDO GIORDANO - PRESIDENTE; SANDRO ARAÚJO - VICE-PRESIDENTE e ATRATINO CORTES - MEMBRO, componentes da Comissão Permanente de Cultura, Comunicação e Patrimônio Histórico - CPCCPH, para comparecerem às reuniões ordinárias a serem realizadas nas datas e horários abaixo. As reuniões serão realizadas no Auditório Cláudio Moacyr de Azevedo e serão abertas a toda a população interessada, conforme determina o artigo 68 do Regimento Interno desta Câmara. Nos termos do art. 47 do R.I., nas reuniões desta Comissão Permanente serão examinadas matérias em tramitação neste Legislativo e debatidos os respectivos pareceres, poderão ainda ser procedidos estudos sobre assuntos de natureza essencial a serem investigados e fatos determinados de interesse público.

DIA/MÊS	DIA DA SEMANA	HORA
02 DE OUTUBRO	QUARTA-FEIRA	15h00min
04 DE DEZEMBRO	QUARTA-FEIRA	15h00min

**DESPACHO À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO INEXIGIBILIDADE Nº 005/2019**

Considerando o parecer da Assistente do Procurador Geral, determinando que o rito do certame deva ser com fulcro no inciso III, § 1º do artigo 25 da lei de licitações, deve ser **ADJUDICADA** a empresa **LIZ SERVIÇOS ONLINE LTDA**, CNPJ sob o nº **03.725.725/0001-35**, no valor de **R\$80.370,00** (oitenta mil, trezentos e setenta reais), por tratar-se de trabalho essencial e indiscutivelmente o mais adequado à plena satisfação do objeto do contrato. Câmara Municipal de Niterói, 19 de setembro de 2019. Milton Carlos da Silva Lopes - CAL - Presidente em Exercício.

Milton Carlos da Silva Lopes - CAL  
Presidente em Exercício

**Sindicato dos Trabalhadores em Educação da Universidade Federal Fluminense**  
CNPJ nº 30.598.064/0001-05

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL**

O SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EDUCAÇÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE – SINTUFF, entidade sindical inscrita no CNPJ sob o nº 30.598.064/0001-05, vem por meio de sua Coordenação, convocar todos os trabalhadores, servidores ativos, e aposentados da UFF, para participarem da Assembleia Geral, a ser realizada em 25/09/2019 às 15 horas no Bandeirão da UFF, situado no Campus do Gragoatá, Rua Alexandre Moura, 08 São Domingos – Niterói, Cep: 24.210-200. A fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- GREVE NACIONAL DA EDUCAÇÃO DIAS 02 E 03 DE OUTUBRO.
- INDICATIVO DE GREVE POR TEMPO INDETERMINADO.
- ELEIÇÃO PRO CUV.
- 30 HORAS/PONTO ELETRÔNICO.

Niterói, 24 de setembro de 2019.

Bernarda T. F. Gomes  
Bernarda Thailania Ferreira Gomes  
Coordenadora Geral do SINTUFF

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA SOCIEDADE COOPERATIVA COOPBIJU**  
CNPJ 22.920.740/0001-89  
NIRE 33400054202

O Presidente da Sociedade Cooperativa COOPBIJU, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os Cooperados Associados para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada na Travessa Juranil, 633 - Camarão - São Gonçalo, no dia 07 de outubro de 2019 em primeira convocação às 20:00 horas com a presença de 2/3 dois terços) do número total dos Cooperados Associados, em segunda às 21:00 horas com metade mais 01(um) do número total de Cooperados Associados e em terceira e última convocação às 22:00 horas com a presença mínima de 10 (dez) Cooperados Associados para deliberar sobre as seguintes ordens do dia: Assembleia Geral Extraordinária:

- \*Dissolução da Sociedade Cooperativa;
- \*Nomeação do Liquidante e do Conselho Fiscal para Preceder à Liquidação.

**São Gonçalo/RJ, 25 de Setembro de 2019.**

**DIRETOR PRESIDENTE**  
**JUDSON TAVARES MACHADO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**REMARCAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 55/2019**

**SECRETARIA REQUISITANTE:** Secretaria Municipal de Educação TIPO: Menor Preço por item

**PROCESSOS ADMINISTRATIVOS:** 3216/2019

**DATA DA ABERTURA:** 04/10/2019 às 14:30 HORAS

**OBJETO:** Registro de Preços para futura e eventual Prestação de serviço de dedetização das unidades escolares com o objetivo de combate a pragas urbanas, englobando dedetização, desratização, desinsetização, descupinização e desalojamento de pombos e morcegos, em todas as áreas e demais órgãos da Secretaria Municipal de Educação.

**VALOR:** R\$ 503.929,36

**RETIRADA DO EDITAL:** O Edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura ([www.pmspa.rj.gov.br](http://www.pmspa.rj.gov.br)), podendo, também, ser retirado na sede da Prefeitura de São Pedro da Aldeia, na Rua Marques da Cruz nº. 61, Centro, SPA/RJ, no horário de 10:00 às 16:00, portando carimbo de CNPJ da firma, um pen-drive. Maiores informações serão prestadas pelo tel. (022) 2621-7098.

**A Errata do Edital encontra-se disponível no seguinte site:** <http://www.pmspa.rj.gov.br/>.

**Luiz Fernando Campos**  
Pregoeiro

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**YARIS**  
**2019/2019**

Com 1.300km rodados, teto solar, top de linha.

**R\$ 74.000,00**

**Tr. 21 99804-4773**  
Motivo: mudança

**F**

**VEÍCULOS**

**F-001**

Carros

**Fiat**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

PALIO 2014 1.6 Essence 4p compl. Troco/fin Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

STRADA ADV 2018 cab dupla 1.8, 3 portas Troco/ finan. Al. S. Boaventura, 1081 F: 2627-1166

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

Toro 2017 Volcano 4x4 diesel completíssimo. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**GM**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

ONIX 2015 LTZ 1.4 completo. Troco/ fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

**Honda**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

HRV 19/19 ún dono compl. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**Hyundai**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

HB20 2014 compl 1.6 Troco/ financio. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

**Mitsubishi**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

ASX 2015 4x4 automático completo. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**Renault**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

SANDERO 2013 1.6 compl + GNV. Troco/ fin. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**Volkswagen**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

UP 2016 TSI 4 portas completo. Troco / financio. Al. S. Boaventura, nº 1081 T: 2627-1166

**Outras marcas**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

AUDI A3 2014 1.8 Turbo 180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**  
**2621-9955**



# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



[www.thlservice.com.br](http://www.thlservice.com.br)



[comercial@thlservice.com.br](mailto:comercial@thlservice.com.br)