

## ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

**Diariamente, o maior número de ofertas da região.**

**CLASSIFICADOS O FLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A**

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI  
REGIÃO SUL

A-001  
Icaraí

APARTAMENTOS  
1 QUARTO

IMOB 2000

VISTÃO mar excelente localização ótimo qto/sala cozinha americana só 280 mil IM-10441 27148822 cj3973

IMOB 2000

MELHOR PLANTA  
SLA QTO

EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp a rea gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 CJ3973

2 QUARTOS  
IMOB 2000

ALTAMENTE reformado montado lindo vazío jto otavio kelly 2 varandas sla 2 stes lavabo cop coz area gar play 570 mil IM-28934 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

IMOB 2000

ALVARES de azevedo, 2ª qdra, lindo refor, sla, 2qts banh, soc, coz, á-rea, dep, gar, play, slão festa, 600mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

IMOB 2000

ARI parreiras 2ªqdra frente, ótima planta sla L 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE ponto qdra praia sla 2 qtos ste bh social copa coz area gar na escritura slão churrasqueira play 600 mil IM-28688 27148822 cj3973

IMOB 2000

LINDO entrar e morar rua miguel couto prox campo são bento sla 2 qtos ste banh social coz area armários 3 lances só 350 mil IM-28912 27148822

IMOB 2000

PEREIRA da silva vazío sala 2 qtos banh soc coz com armários dep completa 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973

IMOB 2000

ROBERTO silveira predio recuado 02 qtos com armario suite estuda permuta por 3 qtos miolo IM-28535 27148822 CJ3973

IMOB 2000

SILVESTRE rocha vazío sol manhã vistão varanda sala 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 cj3973

IMOB 2000

SOLAR clube praias lazer melhor bloco fagundes varela lindo 2 qtos móveis planejados gar só 350 Mil IM-28796 27148822 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 2391D Dionisio Hertal inicio da rua sala 2qts c/dep completa amplo c/garag vazío por 370mil 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2453D Tavares de Macedo 2qts alto luxo c/2stes 2vgs todo montado vazío lazer fantastico 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2469D Miguel de Frias próx a praia sla 2qts vazío c/garagem silencioso por 520mil 2704-5656 C: 23181

Teto IMÓVEIS

TI 2474D Alvares de Azevedo 2ªqdra fite sla 2qts td porcelanato c/armario sol da manhã c/elevador só 420mil 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2852B Raridade 1ª qdra da praia c/2vgs vazío amplo vrda 2qts ste dep completa lazer por 450mil 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

EXCELENTE predio sol manhã var, sla em "L" 26m² 2qts ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imovel menor valor 650 mil IM-28490 2714-8822 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 2868C M. Frias c/vrda slão 2qts ste soc coz montada dep compl 1vg vazío por 600mil 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2950B Qdra da praia andar alto vrda slão 2qts ste coz dep 1vg montado play piscina etc só 680mil 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

TRAVESSA de macedo var 2 qtos 1 ste banh soc cop coz area dep comp emp 1 vaga play slão de festas só 695 mil IM-28746 27148822 CJ 3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto em predio bem localizado com sala 2 qtos banheiro social copa cozinha area serviço 02 lances de esca da só 250 mil IM-28973 27148822 CJ3973

IMOB 2000

LINDO apto indevassável vista parcial mar montd 1ª qdra praia vrda sla 2qts ste dep com emp gar play club aceita imovel 2 qtos próx miguel de frias fotos 680mil 2714-8822 IM-27704 cj3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE ICARAÍ SÓ 460 MIL OTIMA planta 2ª qdra praia sla 2 qtos copa coz area dep emp a/c 2qts até 280 mil possibilidade de comprar garagem no predio 75 mil fotos site www.imob2000.com.br IM-28843 27148822 CJ3973

3 QUARTOS  
Teto IMÓVEIS

TI 3103C Raridade esq c/Moreira slão c/45m² 3qts amplos andar alto fite sol da manhã todo montado vazío por 980mil 2704-5656 C: 23181

Teto IMÓVEIS

TI 3889B Belizario Augusto 1ªqdra sol da manhã sla de 40m² 3qts amplos ste banh soc coz 16m² dep emp 1vg 870mil 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

VISTA Mar, altamente reformado, slão 3qtos ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 750 MIL PRAIA miolo sol manhã sla 3 qtos ste lavabo copa coz dep emp gar 750 mil IM-35307 27148822 CJ3973 fotos no site www.imob2000.com.br

IMOB 2000

VAZIO 1ª QUADRA PRAIA 3QTOS 2 STES 2 VGAS MARAVILHOSA planta a 50 mts da praia montado var slão em 'L' copa coz dep comp emp 2 vgs gar na escritura IM-35275 só 1.260.000 27148822 CJ3973

**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

4 ou + QUARTOS  
IMOB 2000

MIOLO de icaraí montado var slão L 4 qtos 2 suites copa coz banh soc dep emp 3 vagas play club e lazer só 2.400.000 IM-40677 27148822 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 4653 Oportunidade só 990mil A.Azevedo alto luxo c/2vgs mont vrda slão 4qts stes coz dep play piscina etc 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 4948 1ªqdra slão 100m² 4qtos sendo 2stes 2vgs fte p/pessoas exigentes vazío 1890milh 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

EXCELENTE apto Var sla, 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com blindex, coz montada, dep emp e 2 vagas de gar, vista para o Rio Cricket. 1.200.000 IM-40635 27148822 cj3973

COBERTURAS

3 QTOS 1 ste 1 banh soc copa coz sla 2 amb segundo andar sala + área externa churrasqueira vista Campo São Bento 2622-2794/99888-9141

IMOB 2000

COBERTURA duplex vazío terr 2sla 3qts banh area coz 2vgs 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 5734 Praia só 2.450milh frente total p/o mar vazía vrda slão 4qts 2stes coz dep terço c/ piscina play completo ótimo predio 2704-5656 C:23181

CASAS  
IMOB 2000

CASA miolo prox campo são bento reformada vazía var 2 salas 3 qtos copa coz area serv estacionamento na vila só 420 mil IM-61092 27148822 CJ3973

IMOB 2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 CJ3973

IMOB 2000

Excelente localização miguel de frias, 250 casa com 2 pav. Sala em L (30m²), copa, lavabo, 4 qtos sendo 1 com var, gar, terreno nos fundos R\$ 1.500.000,00 IM-60961 2714-8822 CJ.3973

A-004  
Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazío 480 mil IM-28907 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

ÓTIMA OPORTUNIDADE PRESIDENTE pedraí amplo vazío predio moderno 2 varandas 3 qtos c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS  
IMOB 2000

QUADRA da praia, var sala 4qts 2c/arms suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazío. R\$ 950 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

Teto IMÓVEIS

TI 4010A Próx a praia oportunidade só 850mil c/2vgs vazío montado lindo vrda slão 4qts ste coz dep play 2704-5656 C:23181

A-007  
Boa Viagem  
Praia das Flechas

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

EXCELENTE apto em predio novo com varanda sala 1 qto banh social cozinha americana 01 vaga garagem com total infra estrutura só 470 mil im-10449

2 QUARTOS

IMOB 2000

ANTONIO parreiras jto a uff jameiro praça otima planta vda sla 2 qtos coz qto emp revertido 3º qto 1 vaga 450 mil IM-28853 27148822 cj3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 680 mil IM-34998 CJ3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**INFORMAÇÕES GERAIS**

**SEÇÕES PRINCIPAIS**

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

**ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:**

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

**ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:**

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

**COMO ANUNCIAR:**

**TELEMARKETING - 2621-9955**

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

**COMERCIAL**

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

**LOJAS:**

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

**A**

**IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA**

**NITERÓI**

**REGIÃO  
SUL**

**A-009**

Jardim Icaraí

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

**IMOB  
2000**

EXELENTE apto c/ 2 lances de escada barato perto campo são bento c/sala 2 qtos banh social area serviço vale conferir 350 mil IM-28891 27148822 CJ3973

**OPORTUNIDADE**

**ICARAÍ:** vendo apartamento 2 quartos, com vaga, dependência completa, miolo Icaraí prédio com elevador e portaria 24 horas **R\$525mil.**

**SANTA ROSA:** vendo apartamento 3 quartos, 3 suítes varandão, 1ª locação, 120m<sup>2</sup> 2 vagas prédio com lazer completo **R\$650mil.**

**SANTA ROSA:** vendo apartamento 72m<sup>2</sup>, 2 quartos, 1 suíte, varanda gourmet, montado com armários planejados 1 vaga lazer completo **R\$420mil.**

**CENTRO:** vendo apartamento 80m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, dependência completa, área serviço ótima localização **R\$260mil.**

**CAMBOINHAS:** vendo excelente terreno 360m<sup>2</sup> em condomínio de alto padrão ótima localização **R\$440mil.**

Cr 36769

**Tel: 97538-8631 / 99417-3823**

**IMOB  
2000**

OTAVIO kelly próx mira flores vazio predio novo 2 qts 2 sts 2 vagas lazer 730 mil IM-28897 27148822 CJ3973

**Teto  
IMÓVEIS**

TI 2014D Geraldo Martins todo montado vazio sol da manhã cozinha em L por 540mil playclub 2704-5656 C:23181

**APARTAMENTO 4 QUARTOS  
(VENDO/ ALUGO OU TROCO  
MENOR VALOR)**

Presidente Pedreira, 104/1004 Dependências, suíte, garagem, play, sauna, salão festa, churrasqueira, academia, varanda, grades e telas, reformado, quadra da praia, vazio.

**R\$ 950mil - Al. R\$ 2.500,00 + txs fiador**

(Proprietário)

**Tels. 2717-6555 / 98121-7585**

**JARDIM ICARAÍ**

**VENDO APARTAMENTO**

3 qtos. c/ Arm. Embutidos salão c/ varanda, copa - cozinha. c/ arm. embutido. suíte, 4 banheiros, estado impecável dependência completas, 2 vagas garagem, cortinas e luminárias, 140m<sup>2</sup>, 5 de Julho, 375 vazio

**R\$ 950.000,00**

CRECI: 6167

**☎ 2608-3064 - 2531-3515**

**📞 99948-0851**

**Teto  
IMÓVEIS**

TI 2308D Miguel Couto 100m<sup>2</sup> vrda slão 2qts ste coz ampla 1vg td montado vazio 470mil 2704-5656 C:23181

**3 QUARTOS**

**Teto  
IMÓVEIS**

TI 3115C Só a Teto Imóveis tem. Vrda melhor ponto por Jardim Icaraí 3qts ste c/2vgs vazio por 685mil 2704-5656 C: 23181

**IMOB  
2000**

EXELENTE apto c/planta cond barato perto campo são bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 CJ3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**4 ou + QUARTOS**

**Teto  
IMÓVEIS**

TI 4726 Cinco de Julho alto luxo fte vrdão slão em L 4qts sendo 2stes coz ampla dep 2vgs lazer fantastico decorado estuda permuta 2704-5656 C:23181

**IMOB  
2000**

**MIGUEL COUTO  
160M<sup>2</sup> DE PURO  
LUXO**

EXELENTE planta fino acabamento montado vdao c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c omovel menor valor 1.600.000 mil IM-40716 27148822 cj3973

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.  
2621-9955  
OFLUMINENSE**

**A-010**

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

**IMOB  
2000**

**180 MIL COM  
GARAGEM**

OPORTUNIDADE vazio junto ao col salesiano exel apto sla qto banh soc cop coz area IM-10433 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**

**IMOB  
2000**

EXCLUSIVO vazio alto jto salesiano montado lindo varanda sla 2 qtos ste banh soc coz area gar play club só 550 mil IM-28855 27148822 CJ3973

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

**Diabetes na Gravidez**

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



**PEDRO CARVALHO**

Tel:2610-4522/ 99986-7932 Cr. 25339

**JARDIM ICARAÍ:** Rua 5 de julho sol manhã, varanda, salão, 3 quartos, suíte, copa, cozinha, 2 vagas **R\$900mil.**

**JARDIM ICARAÍ:** Rua 5 de julho sol manhã, varanda, salão, 2 suítes, lavabo, banheiro empregada, copa, cozinha, 1 vaga ricamente montado **R\$720mil.**

**SANTA ROSA PRÓXIMO AO MUNDIAL MONTADO:** sala, 3 quartos, suíte, cozinha, área dependência de empregada salão de festa play garagem **R\$540 mil.**

**SANTA ROSA:** Excelente apartamento vazio salão 2 quartos, suíte, dependência de empregada garagem lazer completo **R\$420mil.**

**SANTA ROSA:** Largo do Marrão vazio sol manhã andar alto, vista livre, salão 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro empregada, garagem **R\$275mil.**

**SÃO FRANCISCO****VENDO**

Casa 3 quartos sala copa  
cozinha banheiro varanda área  
quintal garagem churrasqueira

**R\$1.050.000,00**

Tratar:

**2717-6955 / 2613-4914**

Cr. 23817

**A-013**

São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

**APARTAMENTOS****3 QUARTOS****IMOB 2000**

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qtos ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil IM-34143 2714-8822 CJ3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**IMOB 2000**

EXLENTE apto todo mont 2 var sla 3 qtos 1 ste banh soc lav area serv dep emp 2 vgs gar infra estrut prox praia 1.070.000 IM-35234 27148822 CJ3973

**CASAS**

JURUJUBA: sla 3 qtos coz 2 banheiros var teraço R\$170mil aceito trator com grade aradoura Tel:99999-1200 Cr. 3584



**Diga Não à destruição. Acredite na preservação**

**REGIÃO****NORTE****A-016**

Fonseca

**APARTAMENTOS****1 QUARTO****IMOB 2000**

**SÓ 150 MIL C/GARAGEM**

Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**

FONSECA Rua do Habibis apto 2 qtos cond pisc R\$200mil Ac carta Direto prop 99798-0809

**IMOB 2000**

EXLENTE apto com planta bem ampla sla 2 qtos banh soc cop/coz area serv dep comp emp piso frio IM-28824 250 mil 27148822 CJ3973

R\$ 168 mil Alameda Bairro Chic 2qtos sla coz banh área vrda 2º andar ac carta T. 99483-0052 Cr 43893

**IMOB 2000**

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

**IMOB 2000**

OTIMO predio condominio barato sala 2 qtos banh soc cop coz area serv dep de emp 1 lance de escada só 210 mil IM-28883 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**SÓ 150 MIL C/GARAGEM**

TRAVESSA gloria vazio vistão sla 2 qtos banh soc coz area play quadra a vista fotos site www.imob2000@imob2000.com.br IM-28944 27148822 cj 3973

**3 QUARTOS****IMOB 2000**

LINDO reformado rua fechada sala em "L" 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

**CASAS**

R\$158mil prox banco na Alameda 3 qtos sla copa coz banh área var t. outras Tel: 99483-0052 Cr 43893

**IMOB 2000****CASA RUA SÃO JANUARIO PROX SUPERMARKET**

EXLENTE para comercio rua 100 metros alameda são boaventura exel publico na porta casa centro terreno 12 x 30 vda sla 3qtos banh social copa coz area externa 4 vg IM-61105 600 mil 27148822 cj3973

**A-025**

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

R\$155mil junto Tio San ótimo apto 2 qtos sla coz banh gar tenho outros Tel: 99483-0052 Cr 43893

**No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118**

**IMOB 2000**

VISTA livre sol manhã vrda sla 2qtos coz planejada qto c.arm area dep gar na escrit. 265 mil 2714-8822 IM-27290 cj3973

**Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118**

**REGIÃO****CENTRO****A-031**

Centro

**APARTAMENTOS****1 QUARTO**

VENDO apto quarto sala coz banheiro + ou - 50m² R\$160mil 2717-3065 /98114-3451 Cr.37157

**IMOB 2000****SÓ 225 MIL**

SÃO João proximo ao Guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**

APTO 2 qtos 2 banhs gar salão festa sol manhã R\$135mil facilto 92002-8804/96506-2662 Cr55577

PRÓX Guanabara, Faculdade cond barato 2qtos sla coz bh área R\$190mil 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

**Teto IMÓVEIS**

TI 2419D Marquês de Parana 51 vista p/Baia td claro ventilado sla 2qtos c/garagem reformado vazio por 270mil 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000****IMOB2000.COM.BR**

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

**3 QUARTOS**

A Peixoto nº96 ótimo apto sla 3 qtos 2banhs var área depts R\$450mil ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 cj3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**A**

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**

REGIÃO  
SUL

**A-010**

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS****IMOB 2000**

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 350 mil IM-28924 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE 390 mil prof otacilio vazio fte otimo estado sla 2 qtos banh social coz dep emp emp 1 vaga sla de festa play IM-28859 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

OTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 330 mil IM-28537 27148822 CJ3973

**Teto IMÓVEIS**

TI 2405D Prof Otacilio apto tipo casa sla 2qtos c/dep + area externa c/tehadado 1vg vazio 360mil 2704-5656 C: 23181

**IMOB 2000****SÓ 330MIL ÓTIMA OPORTUNIDADE STA ROSA**

Dionisio ertal vazio frente sol manhã claro e arejado 2 qtos dep comp emp IM-28922 27148822 CJ3973

**IMOB 2000****OPORTUNIDADE 380 MIL VAZIO POSSE IMEDIATA**

PREDIO novo frente sol da manhã otimo estado mario viana vda sla 2 qtos banh social coz area 1 vaga fotos no site www.imob2000.com.br IM-28898 27148822 CJ3973

**IMOB 2000****OPORTUNIDADE RUA NEWTON PRADO 340 MIL**

LARGO marrão miolo em frente colégio Mãia vinga, vazio sol da manhã 2 qtos suite coz area dep emp garagem IM-28900 27148822 CJ3973

**CASAS****IMOB 2000**

EXCLUSIVO Antonio Fernandes vazio casarão amplo slão 4qtos 2banhs copcoz area 4gar 650 mil 2714-8822 IM-60985 cj3973

**Terrenos**

R V Jardim vendo terr ao lado do Borracheiro R\$78mil Herval imoveis 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

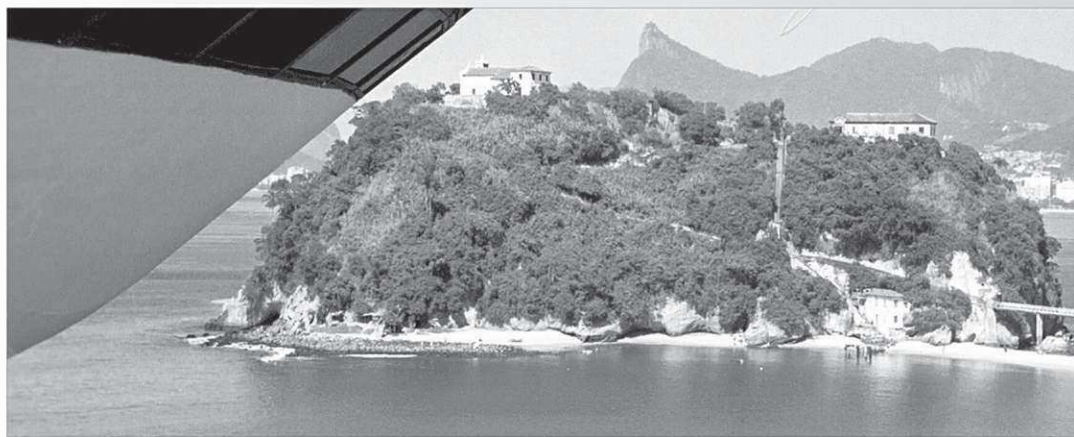
**PARA QUEM QUER...**

**...VENDER ou COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis

**Mude com a gente**

CJ 3973

**IMOB2000**

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

**2714 8822**

**A**IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO

CENTRO

A-034

São Domingos  
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB  
2000JOSE bonifacio exclusivo  
vazio sala 2 qtos banh  
coz area garagem churr  
próximo faculdade prox  
uff barcas só 350.000 mil  
IM-28884 27148822

A-040

Bairro de Fátima  
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB  
2000CENTRO excelente locali-  
zação var sla 1 qto banh  
soc coz passa prato gar-  
ragem lazer completo  
prox guanabara 320 mil  
IM-10417 27148822  
CJ3973

REGIÃO

PENDOTIBA

A-049

Maria Paula  
Vila Progresso  
Muriqui

CASAS

PASSO Financ R\$75mil  
cond. Estancia de Pen-  
dotiba 2qts sl cz 2bhs  
vrda 2gars 99483-0052  
Cr 43893

Terrenos

IMOB  
2000OPORTUNIDADE terreno  
1830m² linda vista pro  
vale rua s/ saída, já c/  
projeto 1e 3 casas doc  
ok ac. imovel 250 mil  
2714-8822 IM-8217  
cj3973

REGIÃO

OCEÂNICA

A-053

Jacaré/Cafubá

CASAS

CAFUBÁ ot casa 3qts  
ste duplex pisc saúna  
churr. aceito permuta  
R\$830mil. T. 99398-1990  
Cr24474

A-055

Itaipu/Itacoatiara

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

Teto  
IMÓVEISTI 2126D Próx ao Gla-  
mour só 300mil vazio  
vrda sla 2qts ste coz á-  
rea 1vg playclub  
2704-5656 C:23181

DAMATTA IMÓVEIS

PRÓX AO RODO - Apto lindão 2 quartos, sala,  
cozinha, banheiro, área, garagem R\$ 135mil  
urgente.PARAÍSO - Casa Local Nobre c/ 2 quartos, sala,  
cozinha, banheiro, área, terraço e garagem.

Sinal R\$ 200mil + R\$ 100mil financiado.

NEVES - 2 casas quarto, sala, cozinha, banheiro,  
área R\$ 100mil financio.NEVES - Casa quarto, sala, cozinha, banheiro,  
área R\$ 45 mil.P. DO ROSA - Casa lindona 2 quartos, sala,  
cozinha, banheiro, área sinal R\$ 45mil + R\$ 40  
mil financiado.

Cr37540

Tel. 2628-9453 / 97655-1087/ 99655-0999

CASAS

IMOB  
2000

ITACOATIARA

ÓTIMA casa duplex va-  
zia pisc churras toda  
mont com var salão 3  
ambi 4qts 2 suites banh  
social lavabo cop/coz  
dep e garagens só  
1.100.000 IM-60091  
27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER...

...VENDER  
OU  
...COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

PORTO NOVO - \*APARTAMENTO 2 quartos  
c/estacionamento R\$ 180 mil. \*CASA sala quarto  
ou 2 quartos a partir de R\$ 120 mil sem garagem.BAIRRO ANTONINA - CASA com terreno  
R\$ 200 mil.NITERÓI - APARTAMENTO com 3 quartos sem  
garagem R\$ 300 mil aceito proposta.

KITINETE - SALA e quarto R\$ 180 mil.

TODOS VAZIOS.

Tel. 98481-4590 CR 21867

Loja de Classificados O Flu-  
minense - Niterói Shopping:  
R. da Conceição, 188, lj 118

SÃO GONÇALO

REGIÃO

CENTRO

A-079

Tribobó  
Lindo Parque

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

TRIB. ap 1ª linha 2 qts +  
dep área s/gar R\$165mil  
ac CEF T. 2603-9373 /  
97001-6680/ 96960-2105  
Cr36154

VENDO

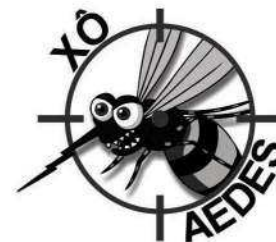
CENTRO - Apto Rua Dr. Nilo Peçanha,  
152 apto 201, esquina com Rua Antônio  
Santos Figueiredo R\$ 350 mil. Edifício  
com 4 moradores s/ condomínio. Só  
Taxas.

DIRETO COM PROPRIETÁRIO

Tel. 2604-4862 / 98939-1945

CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.  
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história

O mosquito Aedes Aegypti

*Aedes Aegypti é o mosquito  
transmissor da dengue, zika,  
chikungunya e febre amarela urbana.*O macho, como de qualquer espécie, alimen-  
ta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no  
entanto, necessita de sangue para o amadu-  
recimento dos ovos que são depositados nas  
paredes internas dos objetos, próximos a su-  
perfícies de água limpa.Em média, cada mosquito vive em torno de  
30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150  
e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea  
contaminada por determinado vírus, ao com-  
pletarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a  
doença.Os ovos não são postos na água, e sim mil-  
ímetros acima de sua superfície, principal-  
mente em recipientes artificiais. Quando  
chove, o nível da água sobe, entra em conta-  
to com os ovos, que eclodem em pouco  
menos de 30 minutos. Em um período que  
varia entre sete e nove dias, a larva passa  
por quatro fases até dar origem a um novo  
mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.As fêmeas preferem o sangue humano como  
fonte de proteína ao de qualquer outro  
animal vertebrado. Atacam de manhãzinha  
ou ao entardecer. Sua saliva possui uma  
substância anestésica, que torna quase in-  
dolor a picada.TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É  
FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

# TETO

## IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

Credi: 23181 / Credi: 34617

### COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ

www.tetoicarai.com.br

# Tel: 2704-5656

O CALOR DO  
MOMENTO PODE  
COLOCÁ-LO  
NUMA FRIA.  
ESQUENTE SUA  
VIDA. USE  
CAMISINHA.

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**OPORTUNIDADE!!!**

**PORTO VELHO** - Loja comercial R\$ 25 mil. próx Multimarket  
**PARADA 40** - Repasse em frente ao Posto Jóia R\$30mil prestação R\$ 800,00.  
**UNAMAR** - Bairro Perô casa 2 quartos, garagem p/ 2 carros R\$75 mil aceita R\$ 45 mil de sinal.  
**ITABORAÍ** - Bairro Vilage do Sol casa 2 quartos 2 banheiros quintal 600m<sup>2</sup> R\$500mil

**Tel.: 99150-3475**

**MANILHA**

Casa, **R\$49.000,00**, próximo centro, quarto, cozinha americana, condomínio fechado, nova, aceito carro, não pego financiamento.

**Telefone:**

**(21) 99814-7207**

**ARARUAMA**

Lançamento terrenos

financiados e legalizados (RGI)  
 Entrada de **R\$ 3.000,00** e prestações a partir de **R\$ 299,00**. Água, luz e rua pavimentada  
 Próximo Centro, comércio e lagoa.

**Telefones: (21) 99733-9748**

**(21) 99843-0857 zap**

**(22) 99862-6360** Cr.13132

**ANGELO VENDE**

APARTAMENTO Janelas gradeadas, terraço. Rua Ismênia Campos - Bom Jesus Itabapoana.

**Imobiliária Tarcizio**

**R\$ 150.000,00**

**Tel. (022) 3831-2470**

**VENDO ÓTIMA CASA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI**

**CASA 470m<sup>2</sup> de construção** Varanda de frente com 2 Pavimentos frente Rua São João com 4 quartos salão cozinha 4 banheiros garagem cobertura

**T. 2722-4561**

**IMÓVEIS COMERCIAIS****A-187**

Niterói

**Salas**

HERVAL vdo ót sala R jose Clemente 21/305 R\$85mil ac/ prop t outras 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB 2000**

AMARAL peixoto sla 40m<sup>2</sup> frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

GAVIÃO peixoto 148 32mts<sup>2</sup> ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 215 mil IM-7754 27148822 venha conferir CJ3973

**IMOB 2000**

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 250 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973

VENDO sala Centro Niterói. Sala com 50m<sup>2</sup>, cozinha e banheiro. Valor R\$ 300.000,00. Tratar Tel. 98612-5525 Jorge.

**IMOB 2000**

LUIZ Leopoldo, f. pinheiro, 521 -305 - recepção, sala, banheiro e copa. Venha conferir!! 215 mil IM-7749 2714-8822 CJ.3973

**IMOB 2000**

ÓTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts<sup>2</sup> rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**SALA COM 120m<sup>2</sup> VAZIA 375 MIL**  
 PRÓXIMO niterói shopping facultade estação tijr prefeitura jto rua da conceição salão + coz + 3 banheiros IM-7817 27148822 CJ3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**ITABORAÍ**

Caminho Maricá, linda chácara, **R\$120.000,00**

casa, luz, água, pomar, plano, ônibus porta, próximo comércio, escritura, aceito carro, parcelo.

**Telefone:**

**(21) 99814-7207**

**A-191**

São Gonçalo

**Lojas**

PACHECO Loja salão 112m<sup>2</sup> Rua Principal n° 1415 térreo c/ escritura CEF Tel: 99697-8811

**B**

IMÓVEIS ALUGUEL

**NITERÓI**

REGIÃO SUL

**B-001**

Icaraí

**APARTAMENTOS****CONJUGADOS**

AL flat R Presidente Bacter n° 25 Tr Am Peixoto n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**IMOB 2000**

EXCELENTE Praia Icaraí ótimo local kinitene fds sla quarto 750+txs AL-134 2714-8822 cj3973

**1 QUARTO**

AL Apto (1qto) R. Nobrega n° 133 apto 303 Tr. Am Pcto n° 207 sl 1601 2722-1419 Cr30128

QTO e sala separados M de Frias C São Vicente R\$850+txs c/fiador 2705-3206/ 99085-4555.

**2 QUARTOS**

APTO 2 qt sla coz bh todo c/ arms dps R. Otávio Carneiro 1° Qd R\$ 1.500, 00 + txs T 99619-7920.

**IMOB 2000**

CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais.var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 2.000,00 + taxas 27148822 CJ3973

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1° qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

ICARAI jto Abel al apto c/ 2 qtos coz bah deps R\$1.100+txs Herval 2719-1542/ 99483-3931 Cr 16110

OTAVIO Kelly 304/202 sla 2 qtos coz banh área serv gar T: 2620-5130 após 14hs Cr22221

**IMOB 2000**

Erotides olivei, 02/ 1102 sala, 2 qtos, banh e suíte c arm e box, coz arm, dep comp, gar. 1.500 AL-2408 2714-8822 CJ3973

**IMOB 2000**

AL-2111PROXIMO ao C.S. Bento Lemos Cunha, 203-402 sla 2qts ban coz dep s/gar R\$ 800 + txs AL-2111 2714-8822 cj3973

**IMOB 2000**

**ACEITA PROPOSTA**  
 ROBERTO Silveira, 18-902, prox. abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

**IMOB 2000**

APARTAMENTO 02 quartos icaraí rua Jor.-Francisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**TODO MOBILIADO**  
 GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armas, coz com armas, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga AL-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

**IMOB 2000**

APARTAMENTO belizaraí agosto,25/303 icaraí 2 qtos 1.300 + taxas AL-2511 27148822 cj3973

**GPC ALUGA**

**CRECI 24244**

Excelente apto com 3 qts (1ste), sala, cozinha, bh, arms, 2 vagas de garagem na Rua Tiradentes.

**Tratar Tels. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20**

**B-004**

Ingá

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

ALUGO Apto 2qts R. Pres Domiciano n° 28 apto 501 Tr. Am Pxt n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**IMOB 2000**

APARTAMENTO mario viana,369/403 bl 02 ingá 2 quartos 600,00 + taxas AL-2042 27148822 cj3973

**3 QUARTOS****IMOB 2000**

APARTAMENTO paulo alves,110/1001 bl D 3 qtos semi mobiliado 1.200 + taxas AL-3131 27148822 CJ3973

**B-007**

Boa Viagem Praia das Flechas

**APARTAMENTOS****3 QUARTOS****IMOB 2000**

VISTÃO p/ mar roberto rowley mendes slão " L" 3qts 2ste banh coz dep 3gar R\$: 4.000 Mil+ txs 2714-8822 AL-3068 cj3973

**B-009**

Jardim Icaraí

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

JARDIM Icaraí ap sala 2qts coz bh social deps empreg R\$ 800,00 + taxas Tratar: 99299-7942.

**IMOB 2000**

EXCELENTE local otavio kelly sla 2qts banheiro suite cozinha area dep gar R\$: 1600+taxas 2714-8822 AL-2221 cj3973

**3 QUARTOS**

ALUGO Ap3qts Av Ary Parreiras 453/502 J. Icaraí Tr. Am Pcto n° 207 sl 1601 Tratar:2722-1419 Cr30128

**REGIÃO SETE PONTES****A-091**

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

**CASAS**

COVANCA casa próx Igreja S. Antonio sla 3 qtos copa coz 2 bhs área terraço R\$195mil Tel: 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

**MARICÁ****A-147**

Itaipuaçu

**Terrenos**

ITAIPUAÇU Lindo terreno plano 1.620m<sup>2</sup> murado próx Barroco R\$ 150mil. T. 99398-1990 Cr24474

**REGIÃO DOS LAGOS****A-167**

Arraial do Cabo Cabo Frio/Búzios

**Terrenos**

BUZIOS rio ostras ante-cipe lançamento proximo a costa azul terreno a partir de 420m<sup>2</sup> até 240 Meses s/ juros 92002-8804/96506-2662 Cr55577

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**A**

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

**SÃO GONÇALO**

REGIÃO NEVES

**A-082**

Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

**CASAS**

ARY moveis vende casa simples 3qts lote 360m<sup>2</sup> travessa Benj Const 270 Neves R\$130mil á vista Tel.99789-0120 Cr. 21053

NEVES cond casa duplex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$158mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

**A-090**

Parada 40

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

PARADA 40 Cond. Esmeralda blocos novos apto 2qts 1 lance de escada R\$250mil. Ac. carta direto proprietário Tel. 99798-0809 Nadin

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
 2621-9955  
 OFLUMINENSE

**B**

IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

**B-010**

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

Vagas e  
Quartos

PÉ Pequeno suíte/ qto  
mobiilados em casa  
completa, cozinha e la-  
var. Tr. 96469-1377.

APARTAMENTOS  
2 QUARTOS

AL apto 2 (qtos) T Te-  
nente Mesquita 45/1506  
BL 2 Tr Am Peixoto nº  
207/ 1601 2722-1419  
Cr30128

N Torreção prox Merca-  
do Real al apto sla 2  
qtos coz banh depts  
R\$850+txs Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

PAULO Soares alugo  
R\$1.350,00+txs L Marrão  
fte sla 2 qtos bh soc coz  
área depts 99978-4850  
Cr 19816

**IMOB  
2000**

GERALDO Martins var  
2qtos coz c/arms ste dep  
emp gar R\$ 1.400 + txs  
2714-8822 AL-2269  
cj3973

**IMOB  
2000**

**ACEITA PROPOSTA**  
REFORMADO travessa  
joaquim de oliveira rocha  
24/707 sla 2qtos banh  
coz area banh emp  
1.000+taxas 2714-8822  
AL-2382 cj3973

3 QUARTOS

ALUGO apto (3qtos) R  
Noronha Torreção 350/  
301 Tr Amaral Peixoto nº  
207/ 1601 2722-1419  
Cr30128

CASAS

CASA na Rua Lions,24 -  
Sobrado - Santa Rosa -  
Aluguel R\$600,00 - Fia-  
dor ou depósito - Tratar  
99807-7023

REGIÃO  
NORTE

**B-016**

Fonseca

APARTAMENTOS  
2 QUARTOS

AL apto (2qtos) Joao Bra-  
sil encima do posto Tr.  
Am Pxt nº 207/ 1601  
2722-1419 Cr30128

**OPORTUNIDADE!**

**SANTA ROSA:**

Alugo apartamento 2 quartos,  
sala, cozinha, banheiro social,  
área vaga na garagem.

**R\$1.200 com taxas  
incluídas.**

**Telefones: 98625-9422  
98451-0890**

**IMOBILIÁRIA PAZ**  
CRECI 2544

**LOCAÇÕES**

**FONSECA** - Aluga apartamen-  
to com 2 quartos na Rua Ari  
Pinto Lima, Nº 26.

**FONSECA** - Aluga apartamen-  
to de 2 quartos na Alameda  
São Boaventura, Nº 956.

**ICARAÍ** - Aluga apartamen-  
to com 2 quartos e 1 vaga  
de garagem na Rua Presi-  
dente Backer 234.

**FONSECA** - Aluga apartamen-  
to de 1 quarto na Alameda São  
Boaventura, Nº 950.

**CENTRO** - Aluga sala na Rua da  
Conceição 188, Torre de Niterói  
Shopping.

**CENTRO** - Aluga apartamento  
com 2 quartos, sala, cozinha,  
banheiro e área Rua Andrade  
Neves 131;

**Centro** - Sala comercial na Av.  
Emani do Amaral Peixoto 36,  
Sala 201- A.

**ICARAÍ** - Aluga sala comercial  
Rua Gavião Peixoto, 70, sala  
606 - 33m<sup>2</sup>.

**PRAIA DE ICARAÍ 67** - Aluga  
apartamento 4 quartos, sala, co-  
zinha, banheiro, depts comple-  
tas de empregada e garagem;

**NEVES** - Aluga apartamento  
com 2 quartos na Rua Alberto  
Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

**Tel.: (21) 2719-9696**

**ALUGO**

FONSECA/ BAIRRO CHIQUE

**APARTAMENTO 2** quartos,  
sala, cozinha, banheiro, área  
**R\$ 900,00 + condomínio.**

Horário de visita: domingo das  
10 horas às 12 horas.

**Tel: 99555-4452**  
(ANDRÉ)

ALUGO ap 2qtos R.Car-  
rios Imbassai Nº 48 / 603  
bl 2 Tr Am Peixoto nº  
207/ 1601 2722-1419  
Cr30128

ALUGO apto todo mon-  
tado c/ 2 qtos varanda  
dep compl garagem de  
frente R Des Lima Castro  
R\$1.500+txs Tel:  
2622-1608 Cr29075

CASAS

ALUGO apto (2qtos) Av  
Professor João Brasil  
2480/404 Tr Am Peixoto  
nº 207/ 1601 2722-1419  
Cr30128

SALA 3 qtos cozinha 2  
bhs área de serviço box  
blindex R. Santo Onofre,  
Fonseca T 98663-2031

**B-025**

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO Apto (2qtos) R.  
Benjamin Constant nº442  
apto 505 bl 2 Tr A. Pxtó  
nº207 sl1601 2722-1419  
Cr30128

BARRETO alugo 2 qtos  
var piscina vaga chuur  
construção nova Tel:  
2622-1608 Cr29075

CASAS

ALUGO casa 2qtos Rua  
Ana Neri nº 85 Tr. Ama-  
ral Peixoto nº 207/ 1601  
2722-1419 Cr30128

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955**

REGIÃO

CENTRO

**B-031**

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

ALUGO kitinete, só R\$  
400,00 próximo às Bar-  
cas/ Faculdades. Tel.  
98662-6344/99392-3207

**IMOB  
2000**

**IMOB2000.COM.BR**  
AMARAL Peixoto  
370/532 ótima kitinete  
sla + banh 3m<sup>2</sup> R\$ 400 +  
txs 2714-8822 AL-1019  
cj3973

Loja de Classificados O Flu-  
minense - Niterói Shopping:  
R. da Conceição, 188, lj 118

1 QUARTO

**IMOB  
2000**

MONTE libano, 46,801,  
prox. tudo, sala, quarto  
suite cozinha, área, ba-  
nheiro empregada  
Al - 1035 800,00 + taxas  
2714-8822 cj3973

**O MELHOR  
GUIA DE  
COMPRAS  
DA CIDADE.**

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**  
**2621-9955**

**O SEU  
USADO  
TEM VALOR!**



REFRIGERADOR 2 portas  
365 l. puxadores externos  
branca nova R\$ 1.400,00  
Tel. 9999-9999



NOTEBOOK processador  
Dual Core 1.86GHz 320 GB  
de HD R\$ 849,00 Tratar.  
9999-9999

Imagens meramente ilustrativas.

**ANUNCIE**

Telemarketing: **2621-9955** - das 8h às 19h

Loja:

**Centro:** Rua da Conceição, 188 - loja 118, das 9h às 19h

# O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



**IMÓVEIS  
CASA E SERVIÇO  
EMPREGOS  
NEGÓCIOS  
VEÍCULOS**

**AS MELHORES  
OFERTAS E  
OS MELHORES  
NEGÓCIOS  
ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ  
TAMBÉM!**

**2621-9955**

**CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

# B

**IMÓVEIS  
ALUGUEL**

**NITERÓI**

**REGIÃO  
CENTRO**

**B-031**

Centro

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

**IMOB  
2000**

**1º MÊS DE  
CARÊNCIA NO  
ALUGUEL**

APTO mq. de paraná 189/1501 prox ponte, frente vista mar sala c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex,espelho arma,coz c/ arm madeiro novo,com luminarias tom/interruptores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginastica AL-163 920,00 + txs 2714-8822 cj3973

**2 QUARTOS**

ALUGO var 2qts+dep Pst Avelino Souza 108 fim Av Am Pxt 2ª a 6ª 99876-9260/2717-0223

CENTRO vdo apto terreo sla 2 qtos coz banh área R185mil ac/CEF temos outros Herval Imoveis 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB  
2000**

EXCELENTE local frente a concha acústica sla 2qts banh coz area dep 1.200+taxas venha vê 2714-8822 AL-2371 cj3973

**B-034**

São Domingos  
Gragoatá

**APARTAMENTOS**

**CONJUGADOS**

**BARTHA ALUGA**

GRAGOATÁ Loft de luxo frente para o mar, totalmente mobiliado com toda infraestrutura de lazer e garagem. R\$ 2.300,00 (+) taxas. Tr. Maestro Felício Toledo, 495 sla 818 Tel: 2717-4642, 99981-5195 e-mail carlosbartha@bol.com.br Cj45690

**1 QUARTO**

**IMOB  
2000**

APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.500 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

**CASAS**

AL casa 2 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

**B-037**

Ponta d'Areia

**CASAS**

PAULO Soares aluga R\$1.300+txs casa de sala 2 qtos banh social 2 áreas 99978-4850 Cr 19816

PAULO Soares aluga R\$1.100+txs casa de sala 2 qtos banh social área 99978-4850 Cr 19816

**B-040**

Bairro de Fátima  
São Lourenço

**Terrenos**

**IMOB  
2000**

**ÓTIMA  
OPORTUNIDADE  
GALPÃO DEPÓSITO  
E OUTROS**

PRÓXIMO antonio pedro terreno 720m² plano 1 escritório 2 wc 2.500,00 s/taxas AL-6100 27148822 CJ 3973

**REGIÃO**

**PENDOTIBA**

**B-043**

Largo da Batalha

**APARTAMENTOS**

**CONJUGADOS**

LGO Batalha Kit c/ suite casal s/ filhos ou pessoa só amb familiar 1 deposito T:98001-4553

**B-046**

Badu/Sapê  
Matapaca  
Cantagalo

**APARTAMENTOS**

**3 QUARTOS**

**IMOB  
2000**

1ª Locação - Ed. Great Place!!João Batista Costa,450/210 bl 03 Badú vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. var , sla, 3 qtos, suite, coz, área serviço, 1 vaga de gar.AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973



**Diga Não à destruição e acredite na preservação**

**IMOB  
2000**

1ª Locação - Ed. Great Place!!João Batista Costa,450/210 bl 03 Badú vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. var , sla, 3 qtos, suite, coz, área serviço, 1 vaga de gar.AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

**CASAS**

**IMOB  
2000**

MEXICO,83 casa bem estrut, terreno de 670 m², c árvores frutif churrasq e fogão á lenha. Var, 3 sla, 4 qtos sendo 1 ste com closet e var-dão, 2 banh, copa-coz, dep de empreg comp, gar cober 2 carros R\$ 2.280,00 2714-8822 AL-5072 cj3973

**REGIÃO  
OCEÂNICA**

**B-052**

Piratininga  
Camboinhas

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

CAMBOINHAS apte Camboinhas INN mobiliado com vga garagem R\$1.550,+ txs Tel: 3741-6216 /99532-0323

**SÃO GONÇALO**

**REGIÃO**

**CENTRO**

**B-064**

Rodo/Brasilândia  
Rocha/Califórnia  
Boaçu/Boa Vista  
Porto da Pedra

**CASAS**

SOBRADO P. da Pedra 1qto + sala coz área bh s/ gar R\$400, + txs. ac dep 2603-9373/ 97001-6680 Cr36154

**B-076**

Antonina/Mutondo  
Colubandê  
Galo Branco

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

COLUB apto 2qts + dep gar R\$650,00 + txs ac. dep. Tel. 2603-9373 97001-6680/ 96960-2105 Cr36154

**COBERTURA  
CENTRO DE NITERÓI  
(Aluguel ou Venda)**

Avenida Ernani do Amaral Peixoto, 450 sala 1103 com 200m² toda em obra preparada. Ideal para clínicas ou firmas de grande porte. Tratar com proprietário. Preço à combinar.  
**(21) 97233-5354**

**3 QUARTOS**

AP G. Branco 3qts + dep área estc R\$800, + txs Ac. dep T. 2603-9373 / 97001-6680 96960-2105 Cr36154

**B-079**

Tribobó  
Lindo Parque

**APARTAMENTOS**

**CONJUGADOS**

KITNETE Linda Tribobó qto sla bh qto vda s/ gar R\$90mil T. 2603-9373 97001-6680/ 96960-2105 Cr36154

**REGIÃO  
SETE PONTES**

**B-091**

Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes

**APARTAMENTOS**

**3 QUARTOS**

AL apto R. Coronel Amaranante nº 448 Venda da Cruz Tr. Amaral Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**CASAS**

**BARTHA ALUGA**

VENDA da Cruz casa quarto sala cozinha banheiro garagem Rua João Alfredo. Aluguel R\$ 700,00 (+) taxas. Tr. Maestro Felício Toledo, 495 sla 818 Tel: 2717-4642, 99981-5195 e-mail carlosbartha@bol.com.br Cj45690

**REGIÃO**

**ALCÂNTARA**

**B-110**

Centro

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

AP Alc próx Col. Alfredo Backer 2qts + dep s/ gar R\$700,+txs Ac.dep 2603-9373 / 97001-6680 Cr36154

**IMOB  
2000**

**EXELENTE PONTO  
CENTRO**

ÓTIMA loja José clemente 24 sobrado com 110m² sala ampla 3 banh 3 salas cop 2 depósitos 2.500 + taxas 2714-8822 AL-7240 cj3973

**IMOB  
2000**

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próximo a todos pontos comerciais salão 66 mts² + sla 11m²s² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

**Salas**

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

**IMOB  
2000**

AL-Dr.Borman,23/909 centro praça do rink exelente sala comercial toda em piso frio. 36m² Edifício quality office AL-7345 700,00 + taxas 27148822 cj3973

**IMOB  
2000**

NITERÓI Shopping sla 42m² divisória 2 ar cond porta blindex 800+txs AL-7062 2714-8822 cj3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMA sala comercial R.quintino bocaiuva, 463/sala 412 são francisco 1.800 + taxas AL-7351 27148822 CJ 3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMA oportunidade exc loja bem localizada na Cel. Moreira Cesar só R\$: 9.800 Mil + taxas 2714-8822 AL- 7244 cj3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMA sala rua quinze de novembro 90/306 centro AL-7352 1.200 + TAXAS 27148822 CJ3973

**IMOB  
2000**

SALA no centro rua leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 500 + taxas AL-7348 27148822 cj3973

**VISCONDE do Rio Branco, sala com banheiro e vaga de garagem, ao lado do plaza e prox das barcas. R\$ 800,00 + taxas AL-7344 2714-8822 CJ.3973**

**O CALOR DO MOMENTO PODE COLOCÁ-LO NUMA FRIA. ESQUENTE SUA VIDA. USE CAMISINHA.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE.  
DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL.  
NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**ADVOGADOS 24 HORAS**

CENTRAL DOS ADVOGADOS

**Consulta Gratuita**



**CRIMINALISTA  
CONSUMIDOR  
TRABALHISTA  
PREVIDÊNCIA  
FAMÍLIA  
CÍVEL  
AUDITORIA**



**FAZEMOS COBRANÇAS PARA COMÉRCIOS, LOJAS,  
ESCRITÓRIOS, SHOPPINGS E OUTROS**

**RUA DA CONCEIÇÃO 188 SALA 1604 C NITERÓI SHOPPING CENTRO  
(021) 2719-1799 / 97936-7657  
site: www.centraldosadvogados.com.br**

**C**

**CASA e SERVIÇOS**

**C-010**

Profissionais liberais

**\*INVESTIGAÇÃO\***

PARTICULAR Acompanhamento diversos, infidelidade conjugal, relatório diário, flagrantes, localização de endereço e pessoas levantamento em geral filhos, rastreamento de veículos, Sigilo. Pqto. Facilito no cartão www.servicosdeinfo.com.br 4107-5115

**C-080**

Aulas e cursos

**LIFE CARE**

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

**MOTEL / TERMAS**



**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

**LUANA TRAVESTI**  
TEL: 97203-5424 Gata Top Seios Grandes c/ marquinha biquine atendo Só Ativa / Passiva Nit

**YOKO**

MORENA Bronzeada completa p/ Cavalheiros e Senhores com local T98630-9303/ 2719-1418

**MYLENA Travesti**

LINDA carinhosa e meiga. Ativa / Passiva com local discreto. Tel: 4126-6277/97977-4576

**SAMY MASSAGEM Á PARTIR R\$50,**

LINDA Morena educada carinhosa c/ deliciosa massagem s/ frescuras Atend. apto de luxo 2613-0925

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

**ART. 244-A**  
Lei 8.069/90.

**BARBARA**  
3075-6080

LINDA Morena carinhosa estilo mulherão local próprio Tel:3075-6080 / 99781-4713

**\*\*FERNANDA\*\***

NOVA Equipe bellissimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

**SURYA / ALINE**  
> 2719-4162 <

CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

**Loja de Classificados O Fluminense** - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**D**

**EMPREGOS**

**D-010**

Comércio

**LANCHEIRO**

COM experiência no Centro Niterói Tr: 2717-8540-96705-0575

**MECÂNICO**

EM Máquina de lavar e ar condicionado c/experiência e referência. salário/comissão. Preferencialmente morando em São Gonçalo. Currículo valdoservicos2727@gmail.com 99685-1212

**PADEIRO**

MERCADO JÓIA admite. Rua Tiradentes, Nº 138, Ingá, Niterói. Comparar com carteira.

**No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118**

**D-013**

Escritório

**ATENDENTE**

COM experiência em atendimento Unimed para Consultorio medico. Endereço - Rua da Conceição 99/ 1108 Dr Alberto

**AUXILIAR DE ESCRITÓRIO**

E Atendimento ao público de 2ª a sábado. Centro de Niterói enviar currículo com foto: rhgalierianit@gmail.com

**D-016**

Confecção de roupas

**AUX. COSTUREIRA**

PRECISO de 2 senhoras para montagem de peças de roupas fáceis, com prática em máquina reta. Salário produção + passagem Tels: 3047-9827/ 97543-9924 Maria a partir de 2ª feira

**CORTADOR FREE LANCER**

PROFISSIONAL em malha e tecido com experiência comprovada em uniformes. Comparar nesta 2ª feira de 08:00 às 10:00 da manhã. Rodovia Amaral Peixoto, km 28, lote 16, qdra 01, loja 102 - Sentido Niterói - Ao lado da Academia Gracie Maricá. Telefone. 99831-4353 Juan.

**COSTUREIRA**

OVERLOQUISTA, Retista com prática em Lycra/viscolycra e outros. Salário profissional Carteira assinada Tratar Rua Lopes Trovão 481 Niterói 2710-8920 Tendencias

**COSTUREIRAS**

PRECISA-SE de 03 costureiras com experiência em reta, overloque, colarete e prática em malha. Salário a combinar. Assino carteira, passagem (+) lanche manhã/ tarde. Dependendo da produção (+) comissão. Tratar. 2612-7533.

**PASSADEIRA COM EXPERIÊNCIA**

NA CARTEIRA ferro industrial. Empresa em Niterói contrata urgente Tratar 3674-0830

**D-022**

Outras atividades

**DIVULGADOR**

PRECISA -SE Tratar na ótica Liderança R. Maestro Felício Toledo 491 Tel: 98868-4548

**E**

**NEGÓCIOS**

**E-007**

Leilões/ Publicidade legal

CASA 3.132m² a.t., Tereópólis/RJ, R. Manoel José Lebrão. Inicial R\$ 1.200.000,00 (PARCELÁVEL) leiloesjudiciais.com.br/rj/0800-707-9272

IMÓVEL coml., Rio de Janeiro/RJ, 218m² a.t., c/ edific. 02 pav. 436m², Méier. Inicial R\$ 750.000,00 (PARCELÁVEL) leiloesjudiciais.com.br/rj/0800-707-9272

**F**

**VEÍCULOS**

**F-001**

Carros

**Fiat**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

GRAN Siena 2018 completo + GNV. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

PALIO 2014 1.6 Essence 4p compl. Troco/fin Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**YARIS 2019/2019**

Com 1.300km rodados, teto solar, top de linha.

**R\$ 74.000,00**

**Tr. 21 99804-4773**

Motivo: mudança

**FOX PEPPER 2017**

1.6 completo de tudo banco de couro roda de liga multimídia, 6 marchas 120 hp, branco 15 mil km particular

**R\$ 46 mil**

**T:98236-3881 (Carlos)**

**Loja de Classificados O Fluminense** - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

STRADA ADV 2018 cab dupla 1.8, 3 portas Troco/ finan. Al. S. Boaventura, 1081 F: 2627-1166

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

Toro 2017 Volcano 4x4 diesel completíssimo. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**GM**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

ONIX 2015 LTZ 1.4 completo. Troco/ fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

**Honda**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

HRV 19/19 ún dono compl. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**Loja de Classificados O Fluminense** - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**Hyundai**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

HB20 2014 compl 1.6 Troco/ financio. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**Renault**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

SANDERO 2013 1.6 compl + GNV. Troco/ fin. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**Volkswagen**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

UP 2016 TSI 4 portas completo. Troco / financio. Al. S. Boaventura, nº 1081 T: 2627-1166

**Outras marcas**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

AUDI A3 2014 1.8 Turbo 180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

www.ofluminense.com.br



Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie:  
**2621-9955**

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.  
2621-9955**  
OFLUMINENSE CLASSIFICADOS