

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

quarta-feira, 09/10/2019

A B C D E F

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

Engarramento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2852B Só a MB tem var 2qtos c/2vagas na 1ª quadra 90m2 vazio lazer por 450mil 2610-8173 C:34617

R\$ 420 MIL

EXCLUSIVO: Exc. apto vazio frente sol manhã sla 2 qts 1 suite DCE gar marcada. Jto todo comércio faculdade La Salle-Abel. Messias Leite 99787-4223/ 96404-1883 Cr 18918

IMOB 2000

ROBERTO silveira predio recuado 02 qtos com armario suite estuda permuta por 3 qtos miolo IM-28535 550 mil 27148822 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 2391D Só 350mil c/gar vazio fte próx ao Abel amplo sala 2qtos banh coz c/dep montado play s.festa 2704-5656 C: 23181

Teto IMÓVEIS

TI 2474D só 420mil A.Azevedo 2ªqdra fte sla 2qtos reformado lindo c/armario sol da manhã c/elevador 2704-5656 C: 23181

IMOB 2000

TRAVESSA de macedo var 2 qtos 1 ste banh soc cop coz area dep comp emp 1 vaga play são de festas só 695 mil IM-28746 27148822 CJ 3973

IMOB 2000

EXCELENTE proximo rest. manicario sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

3 QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 3077C Leandro Mota 1ª locação var slão 3qtos ste todo montado c/2vgs lazer vazio valor 750mil 2610-8173 C:34617

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 3098C Esq c/Moreira Cesar 3qtos c/2vagas vazio andar alto raridade c/140m2 lazer por 980mil 2610-8173 C:34617

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 3116C G Peixoto sala 3qtos c/ elevador todo montado frente por 520mil proximo do MC Donald 2610-8173 C:34617

4 ou + QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 4918 Murano 4qtos sendo 3 suites todo montado possui 3 vgs melhor preço no mercado 2610-8173 C:34617

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 4945 Chacara Froes vazio decorado 4qtos 2suites 3vagas lazer fantastico 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

ÓTAVIO kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

COBERTURAS

IMOB 2000

COBERTURA duplex vazio terr 2sla 3qtos banh area coz 2vagas 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 5734 Cobertura dup praia vista lindissima var slão 4qtos sendo 3stes 2vgs pisc valor 2.450mil vazia 2610-8173 C:34617

Teto IMÓVEIS

TI 5734 Praia só 2.450mil frente total p/ o mar vazia vrdão slão 4qtos 2stes coz dep terraço c/ piscina play completo ótimo prédio 2704-5656 C:23181

A-004

Ingå

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 CJ 3973

Teto IMÓVEIS

TI 2443D Só 480mil c/garagem vazio qdra da praia melhor rua sla 2qtos banh coz dep emp play 2704-5656 C:23181

IMOB 2000

OPORTUNIDADE ótima no ingá cond c/ infraestrutura e lazer sla 2 qtos banh soc cop/coz area serv dep comp emp 01 vaga gar só 485 mil IM-28733 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 3092C Tiradentes slão 3qtos c/2vgs vazio todo reformado sol da manhã confira o preço 2610-8173 C:34617

A-007

Boa Viagem Praia das Flechas

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB 2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependência completa e área, gar. 680 mil IM-34998 CJ3973

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

R\$ 420 MIL

EXCLUSIVO: Exc. apto vazio frente sol manhã sla 2 qts 1 suite DCE gar marcada. Jto todo comércio faculdade La Salle-Abel. Messias Leite 99787-4223/ 96404-1883 Cr 18918

3 QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 3115C Rua Otavio Kelly (p/investidor) var slão 3qtos ste c/2vgs por 685mil 50m do Campo 2610-8173 C: 34617

IMOB 2000

EXELENTE apto c/planta cond barato perto campo são bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 4726 Cinco de Julho alto padrão vrdão sala 2amb 4qtos 2stes 3vgs lazer fantastico aceita imóvel - valor 2610-8173 C:34617

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

180 MIL COM GARAGEM

OPORTUNIDADE vazio junto ao col saesiano exel apto sla qto banh soc cop coz area IM-10433 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2405D Prof. Otacilio apto tipo casa vazio c/elevador sala 2qtos c/gar por 360mil aceita proposta 2610-8173 C:34617

Terrenos

VICOSO Jardim vando ôt terr ao lado do Borracheiro R\$78mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

REGIÃO NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.

2621-9955 OFLUMINENSE

A-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

CASAS

CASA largo Barradas 2 qtos depts quintal gar R\$135mil troco - valor 92002-8804/96506-2662 Cr55577

REGIÃO CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

VDO apto qto sala coz wc Ed Beta Rink R\$170mil 99918-8130 Viana Cr13861

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 1849 Flat prox ao Hospital Icaraí Ponte e Barcas vazio andar alto sol da manhã c/gar lazer ótimo preço 2610-8173 C:34617

2 QUARTOS

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2419D M. do Parana 51 sla 2qtos c/vista para Baia, reformado vazio por 270mil 2610-8173 C: 34617

IMOB 2000

IMOB2000.COM.BR

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

Terrenos

BAIRRO DE Fátima - Niterói - Rua Luiz Murat 370m² com escritura definitiva registrada. Aceito metade financiamento, parcelamento ou carro. R\$ 60.000,00. Vista panorâmica para Icaraí/ Baía; Tr. 97574-1673 zap CR 37502



Diga Não à destruição. Acredite na preservação.

A-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

Teto IMÓVEIS

TI 3117C Só 290mil vazio próx a praça frente sla 3qtos banh coz área play etc 2704-5656 C:23181

COBERTURAS

IMOB 2000

COBERTURA 3 QTOS 2 VGAS 1.200.000 MIL

VISTA parcial mar excelente planta duplex 2 slas var 3 qtos ste area livre c/churrasqueira piscina 2 vgas play slão festas só 1.200.000 IM-50593 27148822 cj3973

ICARAÍ IMÓVEIS

A-040

Bairro de Fátima São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

CENTRO excelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

Terrenos

BAIRRO DE Fátima - Niterói - Rua Luiz Murat 370m² com escritura definitiva registrada. Aceito metade financiamento, parcelamento ou carro. R\$ 60.000,00. Vista panorâmica para Icaraí/ Baía; Tr. 97574-1673 zap CR 37502

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veiculo. TeleFlu 2621-9955

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

OPORTUNIDADE

ICARAÍ: vendo apartamento 2 quartos, com vaga, dependência completa, miolo Icarai prédio com elevador e portaria 24 horas **R\$525mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 3 quartos, 3 suítes varandão, 1ª locação, 120m² 2 vagas prédio com lazer completo **R\$650mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 72m², 2 quartos, 1 suíte, varanda gourmet, montado com armários planejados 1 vaga lazer completo **R\$420mil.**

CENTRO: vendo apartamento 80m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, dependência completa, área serviço ótima localização **R\$260mil.**

CAMBOINHAS: vendo excelente terreno 360m² em condomínio de alto padrão ótima localização **R\$440mil.**

Cr 36769

Tel 97538-8631/ 99417-3823

Tenho outros imóveis:

www.pcconsultoriaimobiliaria.com.br

URGENTE MOTIVO VIAGEM

Apartamento 120m², 3 quartos, com 1 suíte e 1 vaga de garagem. Ponto nobre do Ingá. Repleto de armários embutidos. Muito abaixo da tabela oportunidade única. Direto com proprietário.

Contato: (012) 99721-0849

(WhatsApp)

APARTAMENTO 4 QUARTOS (VENDO/ ALUGO OU TROCO MENOR VALOR)

Presidente Pedreira, 104/1004 Dependências, suíte, garagem, play, sauna, salão festa, churrasqueira, academia, varanda, grades e telas, reformado, quadra da praia, vazio. **R\$ 950mil - Al. R\$ 2.500,00 + txs fiador (Proprietário)**

Tels. 2717-6555 / 98121-7585

PEDRO CARVALHO

Tel:2610-4522/ 99986-7932 Cr. 25339

JARDIM ICARAÍ: Rua 5 de julho sol manhã, varanda, salão, 3 quartos, suíte, copa, cozinha, 2 vagas **R\$900mil.**

JARDIM ICARAÍ: Rua 5 de julho sol manhã, varanda, salão, 2 suítes, lavabo, banheiro empregada, copa, cozinha, 1 vaga ricamente montado **R\$720mil.**

SANTA ROSA PRÓXIMO AO MUNDIAL MONTADO: sala, 3 quartos, suíte, cozinha, área dependência de empregada salão de festa play garagem **R\$540 mil.**

SANTA ROSA: Excelente apartamento vazio salão 2 quartos, suíte, dependência de empregada garagem lazer completo **R\$420mil.**

SANTA ROSA: Largo do Marrão vazio sol manhã andar alto, vista livre, salão 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro empregada, garagem **R\$275mil.**

OPORTUNIDADE!

PRAIA ICARAÍ: frontal vista total mar no miolo vazio pronto para morar sala 3 quartos suite closet lavabo dependência garagem 2 x andar cond barato só **R\$1.799mil** tenho outros.

PENDOTIBA: cond Ubá Vila Verde casa nova estilo inglês toda plana terreno 18 x 49 salão 4 suítes suite master dependência piscina bar academia gar aceita apto quem ver gosta **R\$1.700mil.**

SÃO FRANCISCO: residência rua fechada segurança 5.300m² varanda sala 5 suítes dependências piscina garagem **R\$1.180mil.**

Telefones:

99977-5541
98530-9297

CRECI: 45325

RENATO VENDE

Centro - Para Investidor 8 aptos - Sala, 2 quartos, dependência empregada, área de serviço, sem garagem vazio.

Cr 32714

Tel. 2717-8551
96446-7936

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
PENDOTIBA

A-043

Largo da Batalha

CASAS

IMOB
2000ACEITA 3QTOS
COM/GAR EM
ICARAÍ

MARAVILHOSA residência fino acabamento montada slão 4 qtos 3 stes lavabo cop coz area gourmet pisc sauna aquecedor solar IM-61103 1.300 MIL 27148822 CJ2973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

A-046

Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

CASAS

BADU Estilo chulé próx. Parq. Colina. C/ 3 stes gar terr 722m² R\$850mil 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190IMOB
2000

VAZIA SÓ 140 MIL CONDOMINIO floresta azul exc.res 2 pav var sla 2 qtos lavabo banh soc cop coz area ext garagem IM-61095 27148822 CJ2973

REGIÃO
OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

VENDO casa 3qts terr c/ 450m² 50m da Av Central falt acab. interno só R\$450 mil T:96487-2117

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

As mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

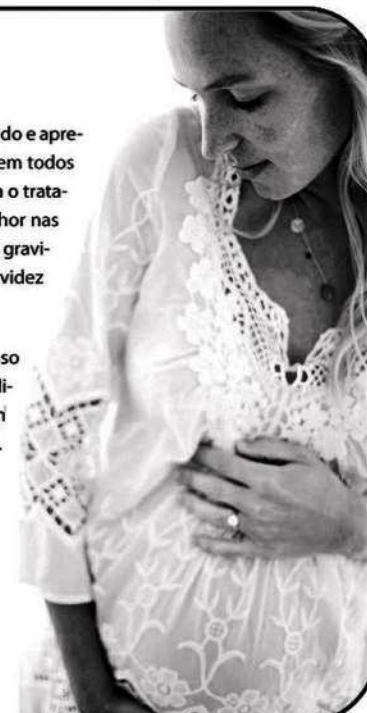
O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



DAMATTA IMÓVEIS Cr37540

PRÓXIMO AO RODO - Apartamento lindão 2 quartos, dependência completa, área, garagem R\$ 135mil urgente.
NEVES - Casa com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área, garagem, para 4 carros terreno 12x30 R\$ 350mil.
PARAÍSO - Casa Local Nobre com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, terraço e garagem. Sinal R\$ 150mil + R\$ 150mil em 120 dias.
NEVES - 2 casas quarto, sala, cozinha, banheiro, área R\$ 100mil com R\$ 50 mil de sinal prest. a combinar.
NEVES - Casa quarto, sala, cozinha, banheiro, área R\$ 45 mil.

Telefones.: 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999

PORTO NOVO - *APARTAMENTO 2 quartos c/estacionamento R\$ 180 mil. *CASA sala quarto ou 2 quartos a partir de R\$ 120 mil sem garagem.

BAIRRO ANTONINA - CASA com terreno R\$ 200 mil.

NITERÓI - APARTAMENTO com 3 quartos sem garagem R\$ 300 mil aceite proposta.
KITINETE - SALA e quarto R\$ 180 mil.

TODOS VAZIOS.

Tel. 98481-4590 CR 21867



ZÉ Garoto casa linear estilo colonial 2qts gar terr 357m² R\$ 320mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

A-067

Mutuá Mutuaguacu Mutuapira Luiz Caçador Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos frente ponto ônibus 515. Garagem sala cozinha lavabo area de serviço 2quartos sacada. Casa duplex estimativa p/concluir a obra R\$ 20mil. 2712-1652 / 99761-8014 Levamos ao local Cr298190

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955

OPORTUNIDADE!!!

CAMARÃO - casa 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, varanda, garagem e terraço coberto c/churrasqueira R\$ 215mil.

NEVES - Casa, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e garagem R\$ 190mil.

SANTA LUZIA - Casa, 2 quartos (1suíte), sala, cozinha americana, banheiro, área, terraço coberto e garagem R\$ 140mil.

☎ 3741-7386 / 98288-1185

A-076

Antonina/Mutondo Colubandê Galo Branco

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

GALO Branco 2qts sla coz bh todo reformado and baixo gar ôñib porta. R\$ 90mil c/ R\$ 40 mil de entr. restante R\$ 1 mil, dir. propr. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C.12331

CASAS

BAIRRO Antonina casa 2 qts sla coz bh de laje murada c/escritura próx. ponto final do Estrela e todo comércio. R\$ 100 mil Tr. 2725-7849/ 98624-5126/ 99569-3689 Cr.12331

REGIÃO NEVES

A-082

Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

CASAS

CASA Neves vila fte Carrefour 3 qtos 2 slas 2 coz 2 banhs R\$199mil Carta T. 3707-0364 Cr22436

A-088

Porto Novo

CASAS

P. Novo casa boa localização R. N° de Santana 1 ste sla coz área serv banh s/ gar R\$160mil. Ac CEF. Tel. 99783-2153 Cr9738

REGIÃO SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

PASSO finac 2 aptos Venda Cruz 2 qtos sla coz banh R\$40mil de sinal + 90 prestac de 88, 00 T. 3707-0364 Cr22436

A-094

Barro Vermelho Santa Catarina Engenho Pequeno

CASAS

ENG. Pequeno casa modesta 1.000m² de área cisterna ôñibus na porta fundo para reserva florestal só R\$40mil. Tel 99783-2153 Cr9738



Diga Não à destruição Acredite na preservação

PORTO NOVO

Vendo casa com 3 quartos, sala, copa, cozinha, piscina, garagem, quintal, churrasqueira e escritura.

Valor: R\$ 240 mil.

Tr. (21) 3908-5242 / 98433-7783

OPORTUNIDADE!!!

SÃO JOSÉ DE IMBASSAÍ - Casa 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e quintal + anexo 12x30 R\$ 170mil.

UNAMAR - Bairro Però casa 2 quartos, garagem p/ 2 carros R\$ 75 mil aceita R\$ 45 mil de sinal.

ITABORAÍ - Bairro Vilage do Sol casa 2 quartos 2 banheiros quintal 600m² R\$ 50mil.

Tel.: 99150-3475

MARICÁ SÍTIO LINDO

LIVRE-SE DO STRESS DA CIDADE! A 15min. do Centro de Maricá em Condomínio fechado, portaria 24h, estrada toda asfaltada, 10 min. da praia de Maricá. 9.734m² de muito verde! Lago com peixe, árvores frutíferas, coqueiros. 3 quartos 1 suíte mais 2 banheiros, sala em 2 ambientes, copa-cozinha com forno a lenha, churrasqueira, varandão, piscina, balanço. Condomínio R\$ 305,00 - IPTU R\$ 0,00.

Só R\$ 400.000,00

Tels. (22) 98128-1165 / 99953-4391

A
IMÓVEIS
 COMPRA E VENDA

NITERÓI
 REGIÃO
OCEÂNICA

A-055
 Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000

ITACOATIARA
 ÓTIMA casa duplex vazia pisc churras toda mont com var salão 3 ambi 4qtos 2 suites banh social lavabo cop/coz dep e garagens só 1.100.000 IM-60091 27148822 CJ3973

SÃO GONÇALO
 REGIÃO
CENTRO

A-064
 Rodo/Brasília Rocha/Califórnia Boaçu/Boa Vista Porto da Pedra

CASAS

BOAÇU casa modesta 2qts qtal 6x30 murado escrit R\$55mil c/R\$35mil sinal Tel. 99783-2153 Cr9738

PRÓX Castelo Branco ót casa vazia bem arejada 2qts sla coz e banh bem amplos só R\$140mil ac CEF. Tel. 99783-2153 Cr9738

TETO IMÓVEIS
 A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS
 Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ
 www.tetoicarai.com.br
Tel: 2704-5656

Cred: 73181 / Cred: 34617

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

REGIÃO IPIÍBA

A-109

Serra de Calaboca Morro do Rebentão Largo do Rio do Ouro

Terrenos

RIO do Ouro terreno 2.500m² Rua Antônio Estevão. Só R\$ 52mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

MARICÁ

A-143

Centro

Terrenos

MARICÁ - Apenas R\$ 28.000,00 terreno documentado próximo Lagoa aceite carro semi novo, pago diferença. Tr. (21) 99799-6562, 3631-4565 C 4321

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

REGIÃO DOS LAGOS

A-163

Iguaba São Pedro d'Aldeia

CASAS

IGUABINHA casa qto sla coz banh área var toda piso frio vg de gar cond fechado de fte p/ lagoa doc ok . R\$ 88mil. T (21) 2717-1734 / 97277-8463

IMÓVEIS COMERCIAIS

A-203

Outras Localidades

Salas

INVEST. Excel imóvel 6 salas c/ gar só R\$840mil. Ac. oferta. Taquara - Centro Tel. 99785-0715

SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

DESENHOS Autocad p/ Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

ALUGO CENTRO DE NITERÓI

Tel: 98787-6832 Marcia

CENTRO - Alugo apartamento com 1 quarto sala cozinha banheiro sem garagem. **R\$1.400,00** Com taxas. Rua Visconde de Uruguai 315. Próximo Barcas Shopping.

IMOBILIÁRIA PAZ CRECI 2544

LOCAÇÕES

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAÍ - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

Centro - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201-A.

ICARAÍ - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAÍ 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, deps completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

SÃO LOURENÇO

APARTAMENTO: Rua São Lourenço próximo Amoedo e Guanabara quarto, sala, banheiro, cozinha, área de serviço

R\$ 600 + água IPTU (taxas)

SANTA ROSA: casa na vila na Rua Santa Rosa próximo Salesiano, Comércio, Farmácias, Bancos, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, copa, área serviço lavanderia com terraço

R\$ 1.700 + taxas

Tel: 97031-6483/2611-3658

Direto com proprietário

TRINDADE

ALUGO 2 casas sobrado ambas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, pequena área de serviço, sem garagem próximo Universidade

R\$ 600 + taxas

Tel: 98787-6832

Marcia

PRAÇA DA COVANCA

ALUGO APARTAMENTO

- 2 quartos sala cozinha com armários banheiro área serviço e varanda 1 vaga garagem salão de festa e piscina.

Tel: 21.96956-6465

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO

CENTRO

B-031

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

1º MÊS DE CARÊNCIA NO ALUGUEL

APTO mq. de paraná 189/1501 prox ponte, frente vista mar sala c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex,espelho arma,coz c/ arm madeiroi novo,com luminárias tom/interruptores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginastica AL-163 920,00 + txs 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

ALUGO var 2qts+dep Pst Avelino Souza 108 fim Av Am Pxt 2ª à 6ª 99876-9260/2717-0223

NOYA Aluga aptos e outros imoveis no Centro Niteroi T: 2252-2854 / 99986-9712 Cj. 1514

B-034

São Domingos Gragoatá

CASAS

AL casa 2 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

O SEU USUÁRIO TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.



REFRIGERADOR 2 portas 365 l, puxadores externos branca nova R\$ 1.400,00 Tel. 9999-9999



NOTEBOOK processador Dual Core 1.86GHz 320 GB de HD R\$ 849,00 Tratar. 9999-9999

ANUNCIE

Telemarketing: **2621-9955** - das 8h às 19h

Loja:

Centro: Rua da Conceição, 188 - loja 118, das 9h às 19h

BIMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO

PENDOTIBA

B-046Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

CASAS

**IMOB
2000**

MEXICO,83 casa bem estrut, terreno de 670 m², c árvores frutif chur-rasq e fogão á lenha. Var, 3 sla, 4 qtos sendo 1 ste com closet e var-dão, 2 banh, copa-coz, dep de empreg comp, gar cober 2 carros R\$ 2.280,00 2714-8822 AL-5072 cj3973

**O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu veículo.
TeleFlu 2621-9955**

SÃO GONÇALOREGIÃO
CENTRO**B-076**Antonina/Mutondo
Colubandê
Galo Branco

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

AL apt Colubandê 2qts gar p/ 2 carrs slão festas seg 24hs R\$800, incl al cond. T:98691-8667

ALUGO apto no Colu-bandê c/2 qtos sala coz bh var e gar. R\$ 800,00 s/ txs. T (21) 99972-1872

REGIÃO
SETE PONTES**B-091**Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes

CASAS

ALUGO casa quarto e sala pequeno condomi-nio R\$600+txs T: 96487-2117/2608.0136

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

ATENÇÃO

Servidores Públicos e Militares Têm Direito á Correção do Pasep á Ingressar com Ação Indenizatória e Resgatar Todos os Atrasados.

NÃO PERCA TEMPO - LIGUE JÁ!**2719-1799 / 97936-7657**E-MAIL: centraldosadvogados@hotmail.com

Whatsapp

24 hsIMÓVEIS
COMERCIAIS**IMOB
2000**

SALA no centro rua leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 500 + taxas Al-7348 27148822 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Salas

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m², Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 7.600,00 + taxas 27148822 cj3973

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

**IMOB
2000**

OTIMA sala José Clemente 73/401 centro 600,00+ taxas AL-7353 27148822 CJ3973

B-191

São Gonçalo

Lojas

AL. Loja Colubandê R\$ 1.000,00 s/taxas. R. José Mendonça de Campos, 1127 T. (21) 99972-1872.

C

CASA e SERVIÇOS

C-001Utilidades
para o lar**VENDO COLCHÃO**

SOLTEIRO bom estado R\$200,00 direto no Tel: 2704-7374 / 99763-6429 (Niterói)

C-002Construções/
Reformas**SINTEKO**

SINTEKO E Poliuritano em taco, tábua corrida e pedra. Rebaixamento baixo placa e acartonado Divisória Tel: 2620-1315 / 2621-5758 Contato: (Moises Baltazar)

C-030

Festa

BUFFET MONARCA

EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos-Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

C-080

Aulas e cursos

LIFE CARE

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amarel Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

PARA QUEM QUER...**...VENDER****OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

O mosquito Aedes Aegypti



Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

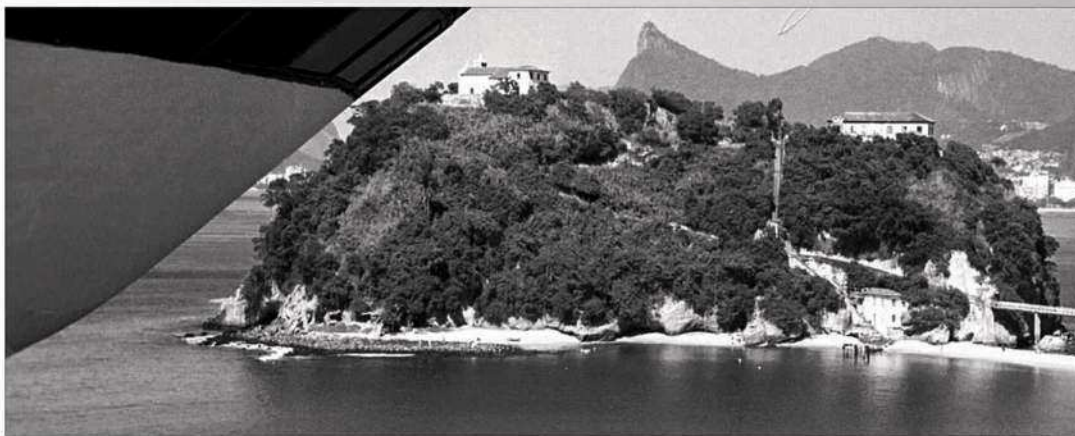
As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis

**Mude com a gente**

CJ 3973

IMOB2000www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

2714 8822

C

CASA e SERVIÇOS

C-110

Serviços funerários

VENDO JAZIGO

PARQUE da Colina prte baixa na frente (30-37) Preço R\$19.000,00 Tratar pelo Tel: 99831-6918

C-130

Sociais/Pessoais

Classificados do amor

HOMEM 65 anos quer conhecer mulher liberal c/ mais de 50 anos T: 98541-0131

Místicos

DONA RENATA

DE volta Niterói atend com Tarot e Cartas trabalhos c/ Entidade de luz 2610-3312/98244-8060

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

D

EMPREGOS

D-007

Construção Civil

PEDREIRO

FAZER muro e laje pago com alto audi a 3 ano 98 estufamento de couro a-ro liga leve 96917-7496

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

D-010

Comércio

AJUDANTE DE COZINHA

PARA Loja de Tortas e salgados. Tel: 3811-8424 / 97966-0808 Centro Niterói

LANCHEIRO

PARA loja em Niterói Rua Visc Uruguai 138 Tratar 3811-8424/97966-0808

E
NEGÓCIOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUABA GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 5226/2019
MODALIDADE: Pregão Presencial SRP nº 024 / 2019
OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de combustíveis para atender os veículos, máquinas e equipamentos, vinculados ao Poder Executivo Municipal, por um período de 12(doze) meses.
DATA DE ABERTURA: 23/10/2019 - Hora: 10h
TIPO: MENOR PREÇO UNITÁRIO
FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, Lei de Pregão nº 10520/2002 e Lei Municipal nº 105/2012. O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Rodovia Amaral Peixoto, nº 2495 - Centro - Iguaíba Grande, a partir de **11/10/2019**, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou requerimento da P.M.I.G. sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas papel A-4, 500 folhas, que será entregue na Comissão de Licitação, no endereço supracitado.
Iguaíba Grande, 07 de OUTUBRO de 2019.
Hérique da Costa Corrêa
Pregoeiro

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES
- SEMINF/SEMAOB
AVISO DE ADIAMENTO SINE DIE
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2019
(SEMINF/SEMAOB)
O Município de Macaé, através da Comissão Permanente de Licitação da Secretaria Municipal de Infraestrutura e da Secretaria Municipal Adjunta de Obras, torna público, o aviso de adiamento "SINE DIE" do edital de Concorrência Pública nº 003/2019 (SEMINF/SEMAOB), em atendimento ao Decreto Municipal nº 126/2019.
Macaé-RJ, 08 de outubro de 2019.
Gustavo Lima Valladão
Coordenador Geral de Licitações - SEMINF/SEMAOB

CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI

ATOS DO PRESIDENTE
ATO Nº 514/2019

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: EXONERAR DANILO ARAUJO DA SILVA** do cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Alberto Iecin - Betinho, Símbolo APG III. Câmara Municipal de Niterói, 07 de outubro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº 515/2019

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: NOMEAR VAGNER DE ALCANTARA VIEIRA** para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Alberto Iecin - Betinho, Símbolo APG III, em vaga decorrente da exoneração de Danilo Araujo da Silva, criado pela Lei 3400/2019 de 17/06/2019, publicada no Jornal "A Tribuna" do dia 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 07 de outubro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº 516/2019

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: TORNAR SEM EFEITO** os termos do Ato nº 418/2019, publicado em 13/08/2019. Câmara Municipal de Niterói, 08 de outubro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº 517/2019

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE: NOMEAR MARCELO FRANCISCO DIAS DE CARVALHO** para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III da Vereadora Verônica Lima, Símbolo APG III, criado pela Lei 3400/2019 de 17/06/2019, publicada no Jornal "A Tribuna" do dia 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 08 de outubro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

DESPACHOS DO PRESIDENTE

Requerimento nº 2724/2019 - Abono de Permanência - INDEFERIDO;
Requerimento nº 2753/2019 - Abono de Permanência - DEFERIDO;
Requerimento nº 3687/2019 - Vale-Transporte - DEFERIDO
Requerimento nº 3688/2019 - Auxílio-Alimentação - DEFERIDO;
Requerimento nº 3693/2019 - DEFERIDO.

Milton Carlos Lopes - CAL
Presidente em Exercício - 2019

DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

MOTEL / TERMAS



PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

****FERNANDA****

NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

SAMY MASSAGEM

LINDA Morena educada carinhosa c/ deliciosa mass s/ frescuras a partir R\$50, 2613-D925 c/ local

CATARINA SUL

BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

THAIS C/LOCAL

LINDA Mulata Corpão Sensual Boca Quente Bumbum G Carinhosa Simpática T: 98753-0104

***JULIA* (R\$50,00)**

LOIRINHA (Olhos verdes) Adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros / Senhores!! c/local 98443-1419

VIVIANE R\$50,00

LINDA loirinha 19ª seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

BIA

VENHA ter momentos de puro relaxamento e prazer atendimento diferenciado 96538-8277

YOKO

MORENA Bronzeada completa p/ Cavalheiros e Senhores com local T98630-9303/ 2719-1418

KARLA 99199-8202

BOCA Quente Estilo mulherão c/ Massagem s/ decepções c/ local

3619-0754 PEDRO

MASSAGISTA

O Melhor no conceito em massagens de Niterói. Atendimento com total discrição, apenas com hora marcada. Tel: 98449-8130 whatsApp

KARLA R\$50,00

1ª vez anunciada mulata gordinha bonita de rosto e corpo prazer garantido c/local T:98238-9302

KAROL R\$60,00

LINDA Coroa safadinha/ beijos quentes sou super carinhosa com um bumbum guloso com local Tel: 98542-8749

LUANA TRAVESTI

TEL: 97203-5424 Gata Top Seios Grandes c/ marquinhos biquine atendo Só Ativa / Passiva Nit

SURYA / ALINE

> 2719-4162 <

CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Leia e Anuncie:

2621-9955

www.ofluminense.com.br



Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO.

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



www.thlservice.com.br



comercial@thlservice.com.br