



IMÓVEIS COMPRA E VENDA **IMÓVEIS ALUGUEL** **CASA e SERVIÇOS** **EMPREGOS** **NEGÓCIOS** **VEÍCULOS**

Para acelerar suas vendas esse é o veículo

CLASSIFICADOS
O FLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

EXCELENTE predio apto amplo sla qto banh soc banh emp cop coz area todo reformado ótima localização só 200 mil IM-10424 27148822 CJ3973

IMOB 2000

VISTÃO mar excelente localização ótimo qto/sala cozinha americana só 280 mil IM-10441 27148822 cj3973

IMOB 2000

MELHOR PLANTA SLA QTO

EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp a-rea gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

IMOB 2000

IMOB2000.COM.BR

EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

IMOB 2000

ALVARES de azevedo, 2ª qdra, lindo refor, sla, 2qts banh, soc, coz, á-rea, dep, gar, play, slão festa. 600mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

IMOB 2000

ARI parreiras 2ªqdra frente, ótima planta sla L 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE ponto qdra praia sla 2 qtos ste bh social copa coz area gar na escritura slão churrasqueira play 600 mil IM-28688 27148822 cj3973

IMOB 2000

INDEVISSAVEL boa planta montado sla 2 qtos banheiro coz area dep emp garagem escrit marcada 480 mil IM-28691 27148822

IMOB 2000

EXCELENTE apto andar alto 1ª qdra praia ótima planta sla 2 qtos com armários 1ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga IM-28920 680 mil 27148822 cj3973

IMOB 2000

MB 2430D Solar da Praia melhor 2qts vista linda mar vazio var sala 2qts ste soc coz montada 1vg 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

ROBERTO silveira predio recuado 02 qtos com armario suite estuda permuta por 3 qtos miolo IM-28535 550 mil 27148822 CJ3973

ICARAI IMÓVEIS

MB 2465D Apto amplo c/var slão 2qts suite 1vg vazio por 650mil prox a todo comércio 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2469 Miguel de Frias do lado São Vicente sla 2qts c/dep elevador gar vazio confira essa oferta! 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2852B Só a MB tem var 2qts c/2vagas na 1ª quadra 90m2 vazio lazer por 450mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

EXCELENTE apto com ótima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar miolo icaraí só 540 mil IM-28932 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE predio c/ótima localização prox campo são bento sla 2qts ste banh soc cop coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play slão festas só 530 mil IM-28919 27148822 cj3973

IMOB 2000

1ª QUADRA ÓTIMA PLANTA

EXCELENTE predio sol manhã var, sla em "L" 26m² 2qts ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imovel menor valor 650 mil IM-28490 2714-8822 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000

PEREIRA da silva vazio sala 2 qtos banh soc coz com armarios dep completa 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973

IMOB 2000

SOLAR clube praias lazer melhor bloco fagundes varela lindo 2 qtos móveis planejados gar só 320 Mil IM-28796 27148822 CJ3973

IMOB 2000

LINDO apto indevassável vista parcial mar montd 1ª qdra praia vrda sla 2qts ste dep com emp gar play club aceita imovel 2 qtos prox miguel de frias fotos 680mil 2714-8822 IM-27704 cj3973

IMOB 2000

SILVESTRE rocha vazio sol manhã vistão varanda sala 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 cj3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE ICARAI SÓ 460 MIL
ÓTIMA planta 2ª qdra praia sla 2 qtos copa coz area dep emp a/c 2qts até 280 mil possibilidade de comprar garagem no predio 75 mil fotos site www.imob2000.com.br IM-28843 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

GAVIÃO Peixoto, exc. a-partº sala 3qts banh suit copa coz dep comp. área garagem escritura sol manhã IM-35009 700mil 2714-8822 CJ.3973

L Trovão 50mts da praia frente slão 3 qtos arms ste dep gar R\$900mil 2714-3870 / 96444-2964 Cr6705

ICARAI IMÓVEIS

MB 3077C Leandro Mota 1ª locação var slão 3qts ste todo montado c/2vgs lazer vazio valor 750mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

MIOLO exc.pred.apto mont,lindo,sal,3 qtos, sendo 2 suits c/1 cande-dence,coz amer,area,2 vagas 1.220.000 mil IM 35135 27148822 CJ 3973

IMOB 2000

VISTA Mar, altamente reformado, slão 3qts ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 750 MIL
PRAIA miolo sol manhã sla 3 qtos ste lavabo copa coz dep emp gar 750 mil IM-35307 27148822 CJ3973 fotos no site www.imob2000.com.br

IMOB 2000

VAZIO 1ª QUADRA PRAIA 3QTOS 2 STES 2 VGAS

MARAVILHOSA planta a 50 mts da praia montado var slão em "L" copa coz dep comp emp 2 vgas gar na escritura IM-35275 só 1.260.000 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

4 ou + QUARTOS
IMOB 2000

EXCELENTE planta vista panoramica varandão slão 4 qtos 2 stes lav cop coz area dep emp 3 vgas 3.200.000 IM-40704 fotos www.imob2000.com.br

ICARAI IMÓVEIS

MB 4016A 1ª quadra vrdão slão 2 amb c/lavbo 4qts ste soc coz ampla 1 p/andar c/3vgs doc ok estuda proposta 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4918 Murano 4qts sendo 3 suites todo montado possui 3 vgs melhor preço no mercado 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4945 Chacara Froes vazio decorado 4qts 2suites 3vagas lazer fantastico 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

1ª qdra praia slão 70m² + sla interna c/25m² 4qts 2stes c/arms banh + lav coz c/20m² depts comp 2 vagas 'todo reformado' 1.880.000 fotos.imob2000.com.br 2714-8822 IM-40513 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto Var sla, 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com blindex, coz montada,dep emp e 2 vagas de gar, vista para o Rio Cric- ket.1.200.000 IM-40635 27148822 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000

MIOLO de icaraí montado var slão L 4 qtos 2 suites copa coz banh soc dep emp 3 vagas play club e lazer só 2.400.000 IM-40677 27148822 CJ3973

IMOB 2000

ÓTAVIO kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qts 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

IMOB 2000

OTAVIO CARNEIRO 140M²

LINDO altamente reformado montado slão 4 qtos ste banh soc cop coz dep gar play festa só 995 mil fotos IM-40688 27148822 CJ3973

IMOB 2000

PRAIA de icaraí (150mts²) aceito 1,2 ou 3 qtos c/partede pagto slão 4qts(ste)cop coz a-rea dep comp gar vazio chaves na loja 1.250.000 mil IM-40681 27148822 CJ3973

COBERTURAS
IMOB 2000

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qts banh area coz 2vagas 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

IMOB 2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 CJ3973

3 QTOS 1 ste 1 banh soc copa coz sla 2 amb segundo andar sala + área externa churr 2 vgas vista Campo São Bento 2622-2794/99888-9141

ICARAI IMÓVEIS

MB 5734 Cobertura dup praia vista lindissima var slão 4qts sendo 3stes 2vgs pisc valor 2.450mil vazia 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qts ste coz dep terraço pisc 2vagas. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

IMOB 2000

PERMUTA ATÉ 1.300.000

COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh depts comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

CASAS
IMOB 2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 CJ3973

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS
IMOB 2000

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 CJ 3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda
- B – Imóveis Aluguel
- C – Casa e Serviços
- D – Empregos
- E – Negócios
- F – Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

3 QUARTOS



ICARÁ IMÓVEIS

MB 3092C Tiradentes
salão 3qtos c/2vgs vazio
todo reformado sol da
manhã confira o preço
2610-8173 C:34617

**OPORTUNIDADE
MIOLO ICARAÍ**

1 quarto e sala separados montado vazio vaga
escritura ótimo estado apenas **R\$380 mil**
SÃO FRANCISCO: Rua Aymores 100m
praia apartamento de frente 2 quartos,
closet, sala, cozinha, banheiro, banheiro
empregada e vaga garagem.

Telefones: 98538-1866
99454-0308 Cr19429

**APARTAMENTO 4 QUARTOS
(VENDO/ ALUGO OU TROCO
MENOR VALOR)**

Presidente Pedreira, 104/1004
Dependências, suíte, garagem, play,
sauna, salão festa, churrasqueira,
academia, varanda, grades e telas,
reformado, quadra da praia, vazio.

R\$ 900 Mil - Al. R\$ 2.200,00 + txs fiador
(Proprietário)

Tels. 2717-6555 / 98121-7585

**IMOB
2000**

ÓTIMA

OPORTUNIDADE

PRESIDENTE pedreira
amplo vazio predio moderno 2 varandas 3 qtos
c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil
IM-35221 27148822
CJ3973

4 ou + QUARTOS

**IMOB
2000**

QUADRA da praia, var
sala 4qtos 2c/arms suite
coz ampla banh social á-
rea dependencia comp
gar. vazio. R\$ 950 mil
IM-40608 2714-8822
CJ.3973

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.**

2621-9955
OFLUMINENSE

A-007

Boa Viagem
Praia das Flechas

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB
2000**

EXCELENTE apto em
predio novo com varan-
da sala 1 qto banh social
cozinha americana 01
vaga garagem com total
infra estrutura só 470 mil
im-10449

3 QUARTOS

**IMOB
2000**

Passos da patria vista
bahia, var, sla, 3 qtos,
sendo 1 suite, banh soc,
coz com arms, depen-
dencia completa e área,
gar. 680 mil IM-34998
CJ3973

A-009

Jardim Icará

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB
2000**

EXELENTE apto c/ 2 lan-
ces de escada barato
perto campo são bento
c/sala 2 qtos banh social
area serviço vale conferir
350 mil IM-28891
27148822 CJ3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping:
R. da Conceição, 188, lj 118

**IMOB
2000**

EXELENTE planta mom-
tado vasto comercio e
colegio salesiano var sla
' L ' 2 qtos ste cop coz a-
rea play completo gar só
540 mil IM-28008
27148822 cj3973

**IMOB
2000**

OTAVIO kelly próx mira
flores vazio predio novo
2 qts 2 sts 2 vagas lazer
730 mil IM-28897
27148822 CJ3973

**IMOB
2000**

ÓTIMA local próximo
campo são bento apto
com varanda sla 2 qtos 1
ste banh social cop coz
area serv dep comp emp
1 vaga garagem 530 mil
IM-28888 27148822
cj 3973

3 QUARTOS



ICARÁ IMÓVEIS

MB 3090C 5 de Julho
amplo vazia slão 3qtos
1c/20m2 cozinha ampla
2vgs td reformado lazer
2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping:
R. da Conceição, 188, lj 118

ICARÁ IMÓVEIS

MB 3115C Rua Otavio
Kelly (p/investidor) var
salão 3qtos ste c/2vgs
por 685mil 50m do
Campo 2610-8173
C: 34617

**IMOB
2000**

EXELENTE apto c/planta
cond barato perto cam-
po são bento c var sala 3
qtos banh social cop coz
area serv dep comp emp
c/1 lance de escada 490
mil IM-35276 27148822
CJ3973

4 ou + QUARTOS



ICARÁ IMÓVEIS

MB 4726 Cinco de Julho
alto padrão vrdão sala
2amb 4qtos 2stes 3vgs
lazer fantastico aceita
imovel - valor 2610-8173
C:34617

Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravidar sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

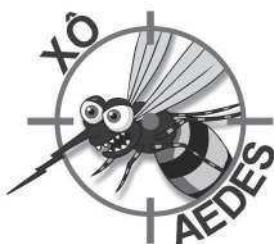
Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



O mosquito Aedes Aegypti



Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

4 ou + QUARTOS

IMOB 2000

MIGUEL COUTO
160M² DE PURO
LUXO

EXELENTE planta fino acabamento montado vdo c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c omovel menor valor 1.600.000 mil IM-40716 27148822 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

A-010

Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

180 MIL COM
GARAGEM

OPORTUNIDADE vazio junto ao col salesiano e-xel apto sla qto banh soc cop coz area IM-10433 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCLUSIVO vazio alto jto salesiano montado lindo varanda sla 2 qtos ste banh soc coz area gar play club só 550 mil IM-28855 27148822 CJ3973

IMOB 2000

STA ROSA

OTIMO apto todo reformado vista livre sla 2 qtos banh soc cop coz area serv dep emp revertida 1 vaga na gar só 420 mil IM-28893 27148822 CJ3973

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

IMOB 2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 350 mil IM-28924 27148822 cj3973



ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2405D Prof. Otacilio apto tipo casa vazio c/elevador sala 2qtos c/gar por 360mil aceita proposta 2610-8173 C:34617



ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2486D Vital Brasil predio c/10anos var sla 2qtos 1ste soc cozinha montada wc empr 1vg vazio só 370mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

SÓ 330MIL ÓTIMA
OPRTUNIDADE STA
ROSA

Dionisio erthal vazio frente sol manhã claro e arejado 2 qtos dep comp emp IM-28922 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 350 mil IM-28537 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE
RUA NEWTON
PRADO 340 MIL

LARGO marrão miolo em frente colégio Maia vinagre, vazio sol da manhã 2 qtos suite coz area dep emp garagem IM-28900 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

LINDO, td. mont. apto vrda sacada 3qtos sla ste copcoz banh dep completo 2 gar 652 mil, lazer completo IM-34548 2714-8822 cj3973

Terrenos

VICOSO Jardim vendo ót terr ao lado do Borracheiro R\$75mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

A-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE cond. total infra var sal 2qtos ste banh soc box blindex cop-coz área 1 vaga 570 mil IM-28510 2714-8822 CJ.32973

3 QUARTOS

IMOB 2000

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qtos ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil IM-34143 2714-8822 CJ.3973

CASAS

IMOB 2000

CASA em cond. rua fechada var slão 4qtos ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

REGIÃO

NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

1 QUARTO

PRÓX Presunic excl sala 1 qto deps compl vazio R\$180mil só mudar Tel: 2714-3870 / 96444-2964 Cr6705

IMOB 2000

SÓ 120 MIL
C/GARAGEM

Suites do bairro chic to-do reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

FONSECA amplo apto 81m² slão 2 qtos coz bh soc deps gar vazio chav R\$250mil Herval Imoveis 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

R\$ 168 mil Alameda Bairro Chic 2qts sla coz banh área vrda 2º andar ac carta T. 99483-0052 Cr 43893

IMOB 2000

EXELENTE apto com planta bem ampla sla 2 qtos banh soc cop/coz area serv dep comp emp piso frio IM-28824 250 mil 27148822 CJ3973



ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2485D S. Boaventura 1029 td reformado vazio andar alto fte sla 2qtos banh soc coz c/coktop 1vg aceita carta 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

IMOB 2000

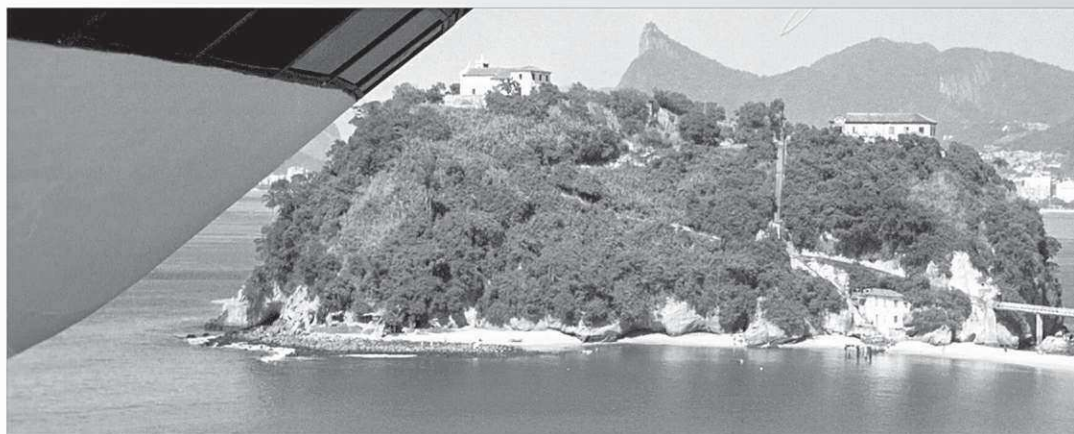
OTIMO predio condominio barato sala 2 qtos banh soc cop coz area serv dep de emp 1 lance de escada só 170 mil IM-28883 27148822 CJ3973

IMOB 2000

SÓ 150 MIL
C/GARAGEM

TRAVESSA gloria vazio vistão sla 2 qtos banh soc coz area play quadra a vista fotos site www.imob2000@imob2000.com.br IM-28944 27148822 cj 3973

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

CJ 3973

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

2714 8822

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB
2000

LINDO reformado rua fechada sala em " L " 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

CASAS

R J Brasil 3 qtos 1 c/ste sla cp coz banh quintal gar p/ 3 carros R\$340mil 99707-0202 Cr49424

R\$158mil prox banco na Alameda 3 qtos sla copa coz banh área var t. outras Tel: 99483-0052 Cr 43893

RARIDADE exc 3 casa qtal gar divs carros terr 18.000x 52.00 R Riudades nº 22 R\$985mil urgente 99353-0776 Cr6705

A-025

Barreto/Engenhoca
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

BARRETO vdo amplo apto sla 2 qtos coz banh dep cond barato R\$215mil ac/CEF Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

R\$155mil junto Tio San ótimo apto 2 qtos sla coz banh gar tenho outros Tel: 99483-0052 Cr 43893

IMOB
2000

VISTA livre sol manha vrda sla 2qtos coz planejada qto c.arm area dep gar na escrit. 265 mil 2714-8822 IM-27290 cj3973

CASAS

CASA largo Barradas 2 qtos deps quintal gar R\$135mil troco - valor 92002-8804/96506-2662 Cr55577

PRÓX Tio Sam Trav Caldeira nº 91 3 qtos ste sla cp coz 2 bhs 2 vard qtal terr R\$170mil ac/Carta T. 3707-0364 Cr22436

VDO ót casa próx Assai 3 qtos em cima var + 1 embaixo gar prox tudo R\$350 mil 99707-0202 Cr49424

REGIÃO
CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

VENDO apto quarto sala coz banheiro + ou - 50m² R\$160mil 2717-3065 /98114-3451 Cr.37157

ICARAI IMÓVEIS

MB 1849 Flat prox ao Hospital Icarai Ponte e Barcas vazio andar alto sol da manhã c/gar lazer ótimo preço 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

SÓ 225 MIL

SÃO joão proximo ao guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

66 M² 2qts sala coz 2 banhs área de lazer localização excel próx a tudo 98216-3569/99936-3524

ICARAI IMÓVEIS

MB 2419D M. do Parana 51 sla 2qtos c/vista para Baia, reformado vazio por 270mil 2610-8173 C: 34617

IMOB
2000

IMOB2000.COM.BR

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

IMOB
2000

VAZIO reformado rua andrade neves sla 2 qtos banheiro social coz area dep comp emp prox plaza uff oportunidade 250 mil mil chave na imob IM-28981 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

IMOB
2000

IMOB2000.COM.BR

AMARAL Peixoto 1º quadra amplo 3quartos sol manhã podendo ser vso comercial 480 Mil 2714-8822 IM-34028 cj3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB
2000

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

A-034

São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz area garagem churr próximo faculdade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
...COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

A-040

Bairro de Fátima
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

CENTRO excelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

REGIÃO

PENDOTIBA

A-046

Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

CASAS

BADU Estilo chalé próx. Parq. Colina. C/ 3 stes gar terr 722m² R\$850mil 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

IMOB
2000

VAZIA SÓ 140 MIL

CONDOMINIO floresta azul exc.res 2 pav var sla 2 qtos lavabo banh soc cop coz area ext garagem IM-61095 27148822 CJ2973

MARIA PAULA

COBERTURA - Condomínio
Ecopark só **R\$350 mil** 3 quartos, suíte, varanda, 1 vaga e lazer de resort financio

Tel: 96486-3500
98804-3027

Renato CRECI: 76.261

A-049

Maria Paula
Vila Progresso
Muriqui

CASAS

R\$75mil passo Financ cond. Estancia de Pendotiba 2qts sl cz 2bhs vrda 3gars 99483-0052 Cr 43893

Terrenos

IMOB
2000

EXELENTE planta fino acabamento montado vdao c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c omovel menor valor 1.600.000 mil IM-40716 27

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

REGIÃO
OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

VENDO casa 3qts terr c/ 450m² 50m da Av Central falt acab. interno só R\$450 mil T:96487-2117

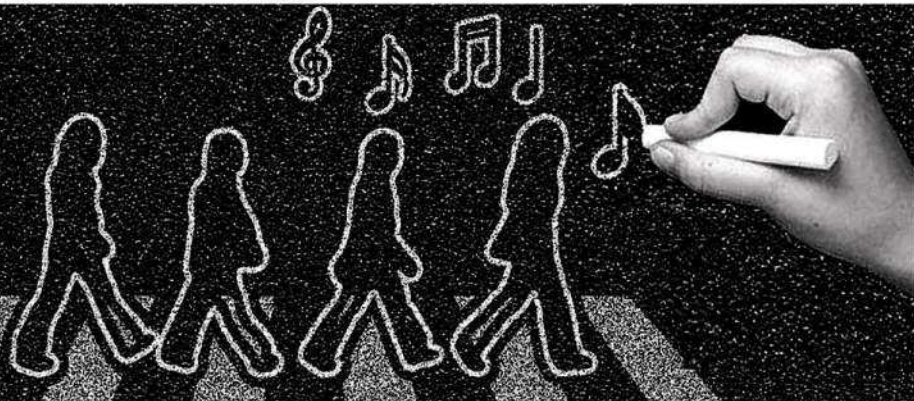
IMOB
2000

ITACOATIARA

ÓTIMA casa duplex vazia pisc churras toda mont com var salão 3 ambi 4qtos 2 suites banh social lavabo cop/coz dep e garagens só 1.100.000 IM-60091 27148822 CJ3973

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor



Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
trafegar em velocidade inadequada;
inexperiência e falta de conhecimento;
falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

LSN IMÓVEIS**VENDE 2 APARTAMENTOS**

CENTRO: Apartamento vazio sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área garagem R\$148 mil.

COLUBANDÊ: ao lado do Guanabara apartamento vazio, 2 quartos, cozinha, banheiro, área garagem R\$150mil. (Aceito CEF E FGTS)

COLUBANDÊ: casa vazia sala 2 quartos cozinha banheiro garagem próximo Skoll R\$230mil.

Somos excelência em financiamento Caixa e FGTS

**TELEFONES: 99794-9897/
99884-9855 Cr.19560**

A-067

Mutuá
Mutuaguacu
Mutuapira
Luiz Caçador
Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos frente ponto ônibus 515. Garagem sala cozinha lavabo area de serviço 2quartos sacada. Casa duplex estimativa p/concluir a obra R\$ 20mil. 2712-1652 / 99761-8014 Levamos ao local Cr298190

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118



ZÉ Garoto casa linear estilo colonial 2qts gar terr 357m² R\$ 320mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190



www.edmimoveis.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL
ADMINISTRAÇÃO - LEGALIZAÇÃO
AGILIZAMOS SUA CARTA DE CRÉDITO.

R. José Lourenço Azevedo, nº 115 - Rocha - SG

T. 2712-6756 / 98804-0519

São mais de 200 imóveis, acesse nosso site

A-079

Tribobó
Lindo Parque

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

APTO Trib. 2qts sla coz área bh s/ cond s/ gar R\$ 170mil. 2603-9373 / 97001-6680/96960-2105 Cr36154



Diga Não à destruição Acredite na preservação

COLUBANDÊ

APARTAMENTO sem igual 1ª locação varanda sala 2 quartos suíte 2 banheiros cozinha área de serviço garagem sem taxa de condomínio **R\$ 180mil** aceito FGTS estudo carro parte de pagamento aceito financiamentos. (Bancos)

Cr28308

**Tel: 99638-7475
97620-6794**

REGIÃO NEVES**A-085**

Paraíso
Porto Velho/Gradim

CASAS

VDO casa Gradim próx praça Vila de 3 casas 1 qto sla coz bh R\$90mil doc ok 99707-0202 Cr49424

OPORTUNIDADE!!!

PORTO VELHO - Casa 3 quartos, suíte, piscina, Terraço, banheiro, cozinha, área fundos c/ cozinha separada. Próximo à principal **R\$ 550mil.**

PARADA 40 - Repasse em frente ao Posto Jóia **R\$35mil** prestação **R\$ 800,00.**

PARAÍSO - Casa quarto, sala, cozinha e banheiro. **R\$ 70mil.**

PARAÍSO - Sobrado c/ 2 quartos, suíte, copa, cozinha e área **R\$ 180mil.**

UNAMAR - Bairro Perô casa 2 quartos, garagem p/ 2 carros **R\$ 75 mil** aceita **R\$ 40 mil** de sinal.

Tel.: 99150-3475

CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS. UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

DAMATTA IMÓVEIS**URGENTÍSSIMO**

COMPRO - Imóvel nos Bairros Porto Novo, Porto da Pedra e Porto Velho. Pode ser quarto, sala, cozinha, banheiro. Dou sinal **R\$ 60mil** pago prestação **R\$ 500,00** valor até **R\$ 100mil.**

MOTIVO DOENÇA

NEVES - Excel. casa 2 qts, sla, coz, banh, área + anexo **R\$ 120mil.** Urgentíssimo vale **R\$ 200mil.**

PARAÍSO - Local Nobre casa c/ 2 qtos, sla, coz, banh, área, terraço e gar. Sinal **R\$ 150mil + R\$ 150mil** em 150 dias.

NEVES - Excel. res. c/ 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, terreno 12x30 dep. emp. gar **R\$ 340mil**

NEVES - Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área **R\$ 60mil.**

Tel. 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999

GRANDE SALA DE FRENTE

Excelentes lojas, consultórios e escritórios. Próximo Túnel Charitas, 3 ambientes decorados, grande jirau, com expansão lavabo, 2 ar condicionados, instalação elétrica completa, estacionamento fácil, garagem, elevadores, acessibilidade, segurança, ponto de ônibus.

Proprietário - Negocio

Tel. (21) 99984-6355

A-088

Porto Novo

CASAS

P. Novo casa boa localização R. N° de Santana 1 ste sla coz área serv banh s/ gar R\$160mil. Ac CEF. Tel. 99783-2153 Cr9738

REGIÃO SETE PONTES**A-094**

Barro Vermelho
Santa Catarina
Engenho Pequeno

CASAS

ENG. Pequeno casa modesta 1.000m² de área cisterna ônibus na porta fundo para reserva florestal só **R\$40mil.** Tel 99783-2153 Cr9738

REGIÃO IPIÍBA**A-109**

Serra de Calaboca
Morro do Rebentão
Largo do Rio do Ouro

Terrenos

RIO do Ouro terreno 2.500m² Rua Antônio Estevão. Só **R\$ 52mil.** 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

REGIÃO ALCÂNTARA**A-112**

V. Três/ R. Veiga
Lagoinha/Laranjal

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

PASSO Finc. apto Band. 2qts área R\$50mil prest R\$1.300, 2603-9373 / 97001-6680/ 96960-2105 Cr36154

A-118

Fazenda
Restaurada
Marambaia

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

APTO 2 qtos vazio R\$30mil entrada prest de R\$700,00 ac/ FGTS 97949-2231/96506-2662 Cr55577

MARICÁ**A-147**

Itaipuaçu

Terrenos

VDO terreno 480m² prox Recanto R:18 área res. Excelente p /construir 99398-2288 dir.propri

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

IMOB 2000

MAGNIFICA res linear em cond alto padrão 3 slas 4qts sendo 5suítes espaço gourmet pisc chur forno gar 2.850 MIL www.imob2000.com.br IM-61079 27148822 CJ-3973

Terrenos

ITACOATIARA/ Campo Belo - terr. 300m² 100% plano todo murado c/escritura, RGI. Ót. residências ao redor R\$ 150 mil. Mot. viagem. Quem ver compra. Só dinheiro T. (21) 96990-5504

SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO

A-064

Rodo/Brasília
Rocha/Califórnia
Boaçú/Boa Vista
Porto da Pedra

CASAS

2 CASAS Califórnia p/ 2 famílias fte c/ terr 12x30 gar 2 carros próx Posto de Saúde vendo junto ou separado tudo R\$210mil est prop parcelado. T. 99783-2153 Cr9738

PRÓX Castelo Branco ót casa vazia bem arejada 2qts sla coz e banh bem amplos só R\$140mil ac CEF. Tel. 99783-2153 Cr9738

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.**
2621-9955
OFLUMINENSE

TETO IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS



COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ

www.tetoicarai.com.br

Tel: 2704-5656

**LIXO NA RUA GERA
MAIS CUSTOS E IMPOSTOS.
NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

IMÓVEIS
COMERCIAIS

A-187
Niterói

Salas

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB
2000

LUIZ Leopoldo, f. pinheiro, 521 -305 - recepção, sala, banheiro e copa. Venha conferir!! 215 mil IM-7749 2714-8822 CJ.3973

IMOB
2000

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 250 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973

IMOB
2000

ÓTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts² rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

Casas

PRÓX Plaza Maravilha 330m² sla diversos qtos banhs só R\$350mil 2714-3870 / 96444-2964 Cr6705

A-191
São Gonçalo

Lojas

PACHECO Loja salão 112m² Rua Principal nº 1415 térreo c/ escritura CEF Tel: 99697-8811

Prédios Comerciais

B Vermelho R principal vendo imovel Predio salão + 7 salas + terreno ac/oferta 2712-4132

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.**
2621-9955
OFLUMINENSE

SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS
DESENHOS Autocad p/ Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI
REGIÃO

SUL

B-001
Icaraí

APARTAMENTOS
CONJUGADOS

VISTÃO para o Mar frente total 30m² R\$ 900,00 + taxas. T. 98875-5355 Cr 9432

2 QUARTOS
APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

GPC ALUGA
APTOS Em diversos bairros de Niterói. Tels, 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20 CR 24244.

IMOB
2000

Erotides olivei, 02/ 1102 sala, 2 qtos, banh e suite c arm e box, coz arm, dep comp, gar. 1.500 AL-2408 2714-8822 CJ3973

IMOB
2000

AL-2111PROXIMO ao C.S. Bento Lemos Cunha, 203-402 sla 2qts ban coz dep s/gar R\$ 600 + txs AL-2111 2714-8822 cj3973

IMOB
2000

ACEITA PROPOSTA
ROBERTO Silveira, 18-902, prox. abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

IMOB
2000

TODO MOBILIADO
GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armas, coz com armas, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga AL-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

MIOLO de Icaraí condomínio barato 2 quartos banh copa cozinha esca-da Al R\$ 1.300,00 Cond. R\$ 550,00 (+) IPTU R\$ 220,00 Tr. 98838-2056.

IMOB
2000

APARTAMENTO 02 quartos icaraí rua Jor.-Francisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 CJ3973

IMOB
2000

APARTAMENTO belizario augusto,25/303 icaraí 2 qtos 1.300 + taxas AL-2511 27148822 cj3973

IMOB
2000

ARY parreiras 170/304 sla 2qtos ste c/blindex ban coz dep R\$ 800,00 + txs AL-2114 2714-8822 CJ3973

OPORTUNIDADE!
OSWALDO Cruz apto amplo dep emp revers reform fiador proprio R\$1.500 +txs Estuda Proposta Tel.2719-6255 e 99900-8659 2ª à sexta feira das 9.30/12.30 h e 14/17 h Sab.9/12h Cr.27381

IMOB
2000

CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais.var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 2.000,00 + taxas 27148822 CJ3973

IMOB
2000

Rua Joaquim Tavora 148/1005 var sala grande corredor 2 qtos/c/arm ste banh soc c/ armars e blindex coz com armrs area dep comp 1 vaga 1500,00 + taxas AL-2506 27148822 CJ03973

IMOB
2000

TODO MOBILIADO
GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armas, coz com armas, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga AL-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs depts compl R\$1.950, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

EXC 3qts (1suite) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

RMJ
R. Presidente Backer 25 alugo exc apto c/ salão 03 qtos 1 suite copa cozi área serv dep compl etc R\$800+cond + IPTU 2719-2021/98175-0821 Cr2555

CASAS
IMOB
2000

CASA de vila cel.moreira cesar 118 casa 5 B miolo cond.barato próx comércio sobrado sala 2 qtos banhs area serv + area externa AL-5083 2.500 + taxas 27148822 cj 3973

**O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu veículo.
TeleFlu 2621-9955**

B-004
Ingá

APARTAMENTOS
1 QUARTO

RMJ
VISC de Moraes 232 1206 alugo excel apto slão sla qto coz bh área de serviço pintado R\$1.000,00+ txs Inf: 2719-2021/98175-0821 Cr2555

2 QUARTOS
RMJ
RUA Pres Pedreira 35 alugo excel apto vrd slão 2qts 1 c/ armario cop coz bh c/ box área serviço gar. R\$1.100,+ txs 2719-2021/98175-0821 Cr2555

IMOB
2000

APARTAMENTO mario viana,369/403 bl 02 ingá 2 quartos 600,00 + taxas AL-2042 27148822 cj3973

IMOB
2000

IMOB2000.com.br
ÓTIMO local sala 2qtos banh cozinha área banh empregada vga 1200+txs 2714-8822 AL-2320 cj3973

3 QUARTOS
APTO 3 qts e vaga. E outro 4 qrts, ste, vaga, 2 salas, depts completas, 100m². Rua Presid. Pedreira Tel. 99627-3422.

GPC ALUGA
CRECI 24244
Excelente apto com 3 qts (1ste), sala, cozinha, bh, arms, 2 vagas de garagem na Rua Tiradentes.
Tratar Tels. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

O SEU USADO TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.

REFRIGERADOR 2 portas
365 l. puxadores externos branca nova R\$ 1.400,00 Tel. 9999-9999

NOTEBOOK processador Dual Core 1.86GHz 320 GB de HD R\$ 849,00 Tratar. 9999-9999

ANUNCIE

Telemarketing: **2621-9955** - das 8h às 19h
Loja:
Centro: Rua da Conceição, 188 - loja 118, das 9h às 19h

B**IMÓVEIS
ALUGUEL****NITERÓI****REGIÃO
SUL****B-004**

Ingá

APARTAMENTOS**3 QUARTOS****IMOB
2000**

APARTAMENTO paulo alves,110/1001 bl D 3 qtos semi mobiliado 1.200 + taxas AL-3131 27148822 CJ3973

B-007Boa Viagem
Praia das Flechas**APARTAMENTOS****3 QUARTOS****IMOB
2000**

VISTÃO p/ mar roberto rowley mendes slão " L" 3qts 2ste banh coz dep 3gar R\$: 4.000 Mil+ txs 2714-8822 AL-3068 cj3973

B-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS**2 QUARTOS****IMOB
2000**

EXCELENTE local otavio kelly sla 2qts banheiro suite cozinha area dep gar R\$: 1200+taxas 2714-8822 AL-2221 cj3973

B-010Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil**Vagas e
Quartos**

PÉ Pequeno suite/ qto mobiliados em casa completa, cozinha e lavar. Tr. 96469-1377.

APARTAMENTOS**2 QUARTOS****IMOB
2000**

GERALDO Martins var 2qts coz c/arms ste dep emp gar R\$ 1.400 + txs 2714-8822 AL-2269 cj3973

N Torrezão prox Mercado Real al apto sla 2 qtos coz banh depts estac R\$800+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB
2000****ACEITA PROPOSTA**

REFORMADO travessa joaquim de oliveira rocha 24/707 sla 2qts banh coz area banh emp 1.000+taxas 2714-8822 AL-2382 cj3973

REGIÃO**NORTE****B-016**

Fonseca

APARTAMENTOS**1 QUARTO****RMJ**

BAIRRO Chic alugo excel apto c/ slão quarto cp coz banh piso frio pintado Tel: 2719-2021 / 99763-4322 Cr2555

IMOBILIÁRIA PAZ
CRECI 2544**LOCAÇÕES**

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAÍ - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

Centro - Sala comercial na Av. Emani do Amaral Peixoto 36, Sala 201- A.

ICARAÍ - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAÍ 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, depts completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696**2 QUARTOS**

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

APTO 2 qtos mobiliado slão coz 2 banh área gar junto Bancos e Super Mercados R\$1.200 Tratar 98748-5608 Cr17394

RMJ

AV João Brasil 150 alugo excel apto c/ slão 2qts copa coz bh c/ box gar play qdra esporte slão de festa churrasq pisc R\$800,+ cond + IPTU 2719-2021 / 99763-4322 Cr2555

REGIÃO**CENTRO****B-031**

Centro

**Vagas e
Quartos**

AL ótimo quarto mobiliado no Centro de Niterói whatsapp 97535-1223 / 98733-7061 Marcelo

APARTAMENTOS**CONJUGADOS****IMOB
2000**

IMOB2000.COM.BR
AMARAL Peixoto 370/532 ótima kitinete sla + banh 3m² R\$ 400 + txs 2714-8822 AL-1019 cj3973

1 QUARTO

CENTRO al ot apto fte sala qto coz banh Herval Imoveis 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB
2000**

MONTE libano, 46.801, prox. tudo, sala, quarto suite cozinha, área, banheiro empregada AI - 1035 800,00 + taxas 2714-8822 cj3973

**IMOB
2000****1º MÊS DE
CARÊNCIA NO
ALUGUEL**

APTO ótimo na Marques de Paraná 189/1501 prox dos Hosp.A.Pedro/Icaraí frente vista mar sala c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex,espelho arma,coz c/ arm madeiro novo,com luminarias tom/interruptores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginstica AL-163 920,00 + txs 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

66 M² 2qts sala coz 2 banhs área de lazer localização excel próx a tudo 98216-3569/99936-3524

ALUGO var 2qts+dep Pst Avelino Souza 108 fim Av Am Pxt 2ª a 6ª 99876-9260/2717-0223

**CENTRO - NITERÓI
ALUGO**

APARTAMENTO 304 Avenida Amaral Peixoto 436. Edifício estritamente residencial sala, 2 quartos, todo reformado.

R\$ 850,00 + taxas**Tels. 99974-5277/99762-0011****ALUGUE JÁ!!**

Alugo casas no Colubandê, ótima localização, com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e área.

Facilito depósito.

Tratar: (21) 2601-4385**IMOB
2000**

EXCELENTE local frente a concha acústica sla 2qts banh coz area dep 1.200+taxas venha vê 2714-8822 AL-2371 cj3973

B-034São Domingos
Gragoatá**APARTAMENTOS****1 QUARTO****IMOB
2000**

APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.500 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

REGIÃO**PENDOTIBA****B-046**Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo**APARTAMENTOS****3 QUARTOS****IMOB
2000**

1ª Locação - Ed. Great Place!!João Batista Costa,450/210 bl 03 Badu vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. var, sla, 3 qtos, suite, coz, área serviço, 1 vaga de gar.AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

AP G. Branco 3qts sla var área este R\$800, + txs Ac. dep T. 2603-9373 97001-6680/ 96960-2105 Cr36154

CASAS

CASA nova sla 1 qto coz americana banh c/blindex area gar R\$750,00 s/ IPTU T 2717-2611

REGIÃO**SETE PONTES****B-091**Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes**CASAS**

ALUGO casa quarto e sala pequeno condominio R\$600+txs T: 96487-2117/2608.0136

REGIÃO**ALCÂNTARA****B-110**

Centro

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

AP Alc próx Col. Alfredo Backer 2qts + dep s/ gar R\$700,+txs Ac.dep 2603-9373 / 97001-6680 Cr36154

IMÓVEIS**COMERCIAIS****B-187**

Niterói

Lojas**IMOB
2000**

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m², Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 7.600,00 + taxas 27148822 cj3973

**IMOB
2000**

LOJA - Center Icaraí M.César,265/142 vg 5.000,00 AL-7044 2714-8822 CJ3973

**IMOB
2000**

ÓTIMA sala comercial R.quintino bocauiava, 463/sala 412 são francisco 1.800 + taxas AL-7351 27148822 CJ 3973

**IMOB
2000****EXELENTE PONTO
CENTRO**

ÓTIMA loja José clemente 24 sobrado com 110m² sala ampla 3 banh 3 salas cop 2 depositos 2.500 + taxas 2714-8822 AL-7240 cj3973

**IMOB
2000**

ÓTIMA oportunidade exc loja bem localizada na Cel. Moreira Cesar só RS: 9.800 Mil + taxas 2714-8822 AL- 7244 cj3973

**IMOB
2000**

SALA no centro rua leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 300 + taxas Al-7348 27148822 cj3973

**IMOB
2000**

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próximo a todos pontos comerciais salão 66 mts² + sla 11mts² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

Salas

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

**IMOB
2000**

AL-Dr.Borman,23/909 centro praça do rink excelente sala comercial toda em piso frio. 36m² Edifício quality office AL-7345 700,00 + taxas 27148822 cj3973

**IMOB
2000**

NITERÓI Shopping sla 42m² divisória 2 ar cond porta blindex 800+txs AL-7062 2714-8822 cj3973

**IMOB
2000**

NITERÓI Shopping sla 42m² divisória 2 ar cond porta blindex 800+txs AL-7062 2714-8822 cj3973

**IMOB
2000**

ÓTIMA sala José clemente 73/401 centro 600,00+ taxas AL-7353 27148822 CJ3973

**IMOB
2000**

ÓTIMO local jto de tudo próximo fórum novo L.L.F.Pinheiro, 521-307 sla c/34m² 700,00+txs 2714-8822 AL-7149 cj3973

**IMOB
2000**

VISCONDE do Rio Branco, sala com banheiro e vaga de garagem, ao lado do plaza e prox das barcas. R\$ 800,00 + taxas Al-7344 2714-8822 CJ.3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

B

IMÓVEIS ALUGUEL

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187

Niterói

Casas

R M J

ALUGA excelente casa c/ 70m² salão copa cozinha 02 banheiros área de serviço ideal para pensão e restaurante 2719-2021 99763-4322 Cr7758

C

CASA e SERVIÇOS

C-001

Utilidades para o lar

VENDO

FOGÃO Brastemp acendimento eletrônico tempo fume usado bom estado Tel: 99797-4560/3602-2824

C-010

Profissionais liberais

INVESTIGAÇÃO

PARTICULAR Acompanhamento diversos, infidelidade conjugal, relatório diário, flagrantes, localização de endereço e pessoas levantamento em geral filhos, rastreamento de veículos, Sigilo. Pgto. Facilito no cartão 4107-5115/99493-6532

C-030

Festa

BUFFET MONARCA

EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos- Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

PARA QUEM QUER...

...VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

ATENÇÃO

Servidores Públicos e Militares Têm Direito á Correção do Pasep á Ingressar com Ação Indenizatória e Resgatar Todos os Atrasados.

NÃO PERCA TEMPO - LIGUE JÁ!

2719-1799 / 97936-7657 Whatsapp

24 hs

E-MAIL: centraldosadvogados@hotmail.com

Espaço Hartemízia Luz

Psicanálise e Terapia Holística • Hipnose • PNL • Cromoterapia Energização • Massoterapia • Prevenção/Tratamento Depressão • Insônia • Estresse • Fobias • Fibromialgia • Dores musculares • Cansaço • Indisposição

Aceitamos Cartão

Melhor preço do mercado | Pacotes promocionais

Atendimento com hora marcada | Centro - Niterói/RJ

Tel. 21.2713-4222 | 21.98814-8023

Psicanalista e Terapeuta - Nívea Oliveira

C-080

Aulas e cursos

LIFE CARE

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

C-130

Sociais/Pessoais

Classificados do amor

SOU homem quero conhecer mulher bem rechonchuda para relacionamento qualquer idade 98936-5785

Místicos

DONA RENATA

DE volta Niterói atend com Tarot e Cartas trabalhos c/ Entidade de luz 2610-3312/98244-8060

D-010

Comércio

CONSULTOR DE VENDAS

EMPRESA no ramo de empréstimos e consignados contrata pessoas com experiência para atuar na área de captação de clientes. Salário + Passagem + Comissão. Interessados enviar currículo para o e-mail: goldsolucoes.credito@gmail.com

D

EMPREGOS

D-007

Construção Civil

PEDREIRO

FAZER muro e laje pago com auto audi A 3 ano 98 estufamento de couro aro liga leve 96917-7496

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

D-013

Escritório

AUXILIAR DE ESCRITÓRIO

EMPRESA de manutenção admite com noções básicas da rotina de escritório e informática, mandar currículo com foto para e-mail: contato@vetovetores.com.br

D-016

Confecção de roupas

COSTUREIRA INTERNA

PRECISA-SE de costureira interna ou free lancer que trabalhe nas máquinas reta, colarete e overlock. Testes de 10h da manhã às 17h. Rua Noronha Torrezão, 98 Loja Santa Rosa. Tel 3254-6576 / 99204-8913

E

NEGÓCIOS

E-006

Diversos

HERVAL
IMÓVEIS

PASSO Melhor ponto 450m² p/qualquer Ramo junto Correios, plaza, barcas.2719-1542/9948 3-3931

TRABALHE em casa . Negócio próprio. Baixo investimento. Altos Ganhos.T.: (21) 99641-7166

E-007

Leilões/ Publicidade legal

IMÓVEL coml., Niterói-/RJ, c/ edífic. 02 pavs., Centro. Inicial R\$ 750.000,00 (parcelável) leiloesjudiciais.com.br/rj 0800-707-9272

ANDRÉIA
LEILÃO JUDICIAL

LEILÃO JUDICIAL RUA ARAÚJO PIMENTA, Nº 399 APTO.1202 DO BLOCO A, C/ 01 VAGA DE GARAGEM INGÁ - NITERÓI/RJ DIA 14/10/19 (avaliação), às 11:30hs e 16/10/19 (melhor oferta), às 11:30hs, Átrio do Fórum de Niterói/RJ. (Área edíf. 55m² conf. Taxa de Incêndio) (21) 2240-2268 e 2240-7260 www.andrealeitoeira.lel.br

MOTEL / TERMAS

PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS

****FERNANDA****

NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

BIA

VENHA ter momentos de puro relaxamento e prazer atendimento diferenciado 96538-8277

LUANA TRAVESTI
TEL: 97203-5424 Gata Top Selos Grandes c/ marquinha biquine atendimento Só Ativa / Passiva Nit

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

NATALHY

MORENA estilo Universitária bem safada faço tudo! Atend c/ beijo grego whatsapp.99833-9899

REBECA R\$50,00

NEGRA Estilo mulherão toda safadinha e completa c/ local ac cartões 99097-5791/ 98772-2227

SAMY " R\$50,00"

BELA Morena de rosto encantador cintura fina lindo bumbum "G" corpo saradinho T: 2613-0925

DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ALCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



IMÓVEIS CASA E SERVIÇO EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS

AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!

ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!

2621-9955

OFLUMINENSE
CLASSIFICADOS