LASSIFICA

quarta-feira, 30/10/2019

IMÓVEIS

CASA e SERVICOS EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.

OFLUMINE

O MELHOR RESULTADO

IMÓVEIS

■ NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

1 QUARTO

EXELENTE predio apto

amplo sla qto banh soc banh emp cop coz area todo reformado otima localização só 250 mil IM-10424 27148822 CJ3973



TI 1767 Só 315mil c/gar vazio fte andar alto P. Backer sla qto banh coz reformado 2704-5656 C:23181

VISTÃO mar excelente localização ótimo qto/sala cozinha americana só 280 mil IM-10441 27148822 cj3973

2 QUARTOS

EXCLUSIVO: Exc. apto vazio frente sol manhã sla 2 qts 1 suite DCE gar marcada. Jto todo co-mércio faculdade La Salle-Abel. R\$ 420 mil Messias Leite 99787-4223/ 96404-1883 Cr 18918



IMOB 2000 EXELENTE apto var sala

2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planeia-550,000 IM-28984 27148822

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB

miguel couto prox campo são bento sla 2 gtos ste banh social coz area armários 3 lances só 350 mil IM-28912 27148822



MB 2465D Apto amplo c/var salão 2gtos suite 1vg vazio por 650mil a todo comércio 2610-8173 C:34617



MB 2469D M de Frias do lado São Vicente sla 2qtos c/dep elevador gar vazio confira essa oferta! 2610-8173 C:34617



MB 2493D Moreira Cesar (melhor ponto) sala 2gtos lindissimo andar alto c/gar por 650mil confira 2610-8173 C:34617

IMOB

EXELENTE predio c/otima localização prox campo são bento sla 2qtos ste banh soc cop coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play slão festas SÓ 530 mil IM-28919 27148822 cj3973



MB 2852B 1ª quadra da Praia c/2vgs vazio var salão 2qts ste coz ampla dep doc ok por 420mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

PEREIRA da silva vazio sala 2 qtos banh soc coz com armarios dep com-pleta 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973



TI 2469D Miguel de Frias próx a praia sla 2qtos vazio c/garagem silencioso por 520mil 2704-5656 C:

IMOB

IMOB2000.COM.BR

LINDO vrda sla 2qtos ste banh cop coz area dep vga vazio chaves loja prox. comercio 530mil 2714-8822 IM-27392

3 QUARTOS



MB 3077C R. Leandro Mota vrd 3gtos suite c/2vgs todo montado vazio por 750mil lazer 2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Flu-minense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, ij 118



MB 3122C Moreira Cesar 3qtos amplos c/gar ótimo estado c/armarios por 780mil C:34617 2610-8173

IMÓVEIS

TI 3061C Pereira da Silva 23° andar slão 3qtos ste coz ampla dep 1vg play 850mil chave na loja 2704-5656 C:23181

formado, slão 3qtos ste banh, soc, cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

4 ou + QUARTOS



MB 4016A Belizario Augusto 4qts c/3vagas vagas vazio varanda slão c/lavabo todo montado R\$1.860.000 2610-8173 C:34617



MB 4918 Murano 4gtos sendo 3 suites todo montado possui 3 melhor preço 2610-8173 mercado C:34617



MB 4946 Presente de 4qtos c/2vagas amplo vrdão 1 por andar 695mil vazio 2610-8173 C:34617

MIOLO de icarai montado var salão L 4 qtos 2 suites copa coz banh soc dep emp 3 vagas club e lazer só 27148822 CJ3973

IMOB

OTAVIO CARNEIRO 140M²

LINDO altamente reformado montado slão 4 gtos ste banh soc cop coz dep gar play festa só 995 mil fotos IM-40688 27148822 CJ3973

2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc 1.980.000 churras IM-50355 27148822 CJ3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

Praia 5734 2.450milh frente total p/ o mar vazia vrdão salão 4atos 2stes coz dep terraço c/ piscina play compieto ótimo prédio 2704-5656 C:23181

CASAS

CASA miolo prox campo são bento reformada vazia var 2 salas 3 qtos copa coz area serv estacionamento na vila só 420 mil IM-61092 27148822

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS IMÓVEIS

2443D Só 480mil c/garagem vazio qdra da praia melhor rua sla 2qtos banh coz dep emp play 2704-5656 C:23181

A-007

Boa Viagem Praia das Flechas

APARTAMENTOS

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 680 mil IM-34998 CJ3973



A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

EXCLUSIVO: Exc. apto vazio frente sol manhã sla 2 qts 1 suite DCE gar marcada. Jto todo comércio faculdade La Salle-Abel. R\$ 420 mil Messias Leite 99787-4223/ 96404-1883 Cr 18918



MB 2488D esq c/Lopes Trovão var slão 2qts ste 90m2 todo em granito vazio lazer 1vg 2610-8173 530mil C:34617

TI 2454D 5 de julho só 400mil c/gar fte andar alto vazio sla 2qtos banheiro coz dep play s.festas 2704-5656 C: 23181

3 QUARTOS



MB 3115C aluguel 3qtos c/2vagas vrda vazio frente lazer 685mil por acreditel 2610-8173 C: 34617

4 ou + QUARTOS



MB 4726 5 de Julho alto luxo varandão slão 2amb 4qts 2stes coz ampla 2vgs aceita imovel menor valor 2610-8173 C:34617

CASAS

SOBRADO de vila sala 3qts (1ste) 2banhs área vrdão gar R\$600mil frente Mundial 99904-6430

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

VENDO 2qts na Rua Martins Torres ao lado da garagem de ônibus 99966-8038 Cr29075

IMOB 2000

EXCLUSIVO vazio alto jto salesiano montado lindo varanda sla 2 gtos ste banh soc coz area gar play club só 525 mil IM-28855 27148822 CJ3973

IMOB 2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só IM-28924 27148822 cj3973



MB 2405D apto c/área externa sala 2qtos com suite 1vg valor 360mil vazio faca sua proposta 2610-8173 C:34617

REGIÃO NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS 2 QUARTOS

MB **ICARAÍ IMÓVEIS**

MB 2485D S. Boaventura 1029 td reformado vazio andar alto fte sla 2qtos banh soc coz c/coktop aceita 2610-8173 C:34617

No Niterói Shopping uma loja de Classifi-cados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS CONJUGADOS

KITINITE Rua São João tdo reformado piso por-99888-8518 Cr071529

VENDO excelente Conjugado Palacio do Jornalista novo direto c/prop 2613-4337 / 96660-7929

1 QUARTO

VENDO apto quarto sala coz banheiro + ou - 50m² R\$160mil 2717-3065 /98114-3451 Cr.37157

MB ICARAÍ IMÓVEIS

MB 1849 melhor quarto e sala do Centro varanda amplo c/gar lazer proxi-mo as Barcas vazio 2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

2 QUARTOS

APTO frente 2 qtos 2 bhs 1 vaga elevador portaria 24 horas R\$120mil 98826-0544/98913-5929

BARÃO Amazonas Nº 261 2 gtos 1 ste sla c/var 1 vaga lazer completo R\$430mil T:99156-3629

CENTRO 2qts sla coz bh área serv. slão festa churr gar R\$240 mil 99888-8518 Cr071529



MB 2419D M do Paraná 51 bl 2 vazio reformado sala 2qtos c/gar por 270mil faça sua proposta 2610-8173 C: 34617



OF UMINENSE

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A Imóveis Compra e Venda
- B Imóveis Aluquel
- C Casa e Serviços
- D Empregos
- E Negócios
- F Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- · Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção C CASA E SERVIÇOS: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção F VEÍCULOS: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas:
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

- COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037 comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteroiShopping), de 2º a 6º, das 9h às 19h



COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

A Peixoto nº96 7andar ót apto sla 3 qtos 2banhs var área deps Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955 **livas**

e-mail: edmarvivas@hotmail.com

2719-0440 / 98747-5060

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suíte, copa /cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. R\$1.100 milhão.

ICARAÍ: Miguel de Frias, início praia, ótima sala montada, 30m², vazia, com Recepção, banheiro e garagem, **R\$290mil.**

INGÁ: Tiradentes, vazio, excelente estado, sala 3 quartos, suíte, copa/cozinha, banheiro social dependências, vaga marcada. R\$500mil.

BOA VIAGEM: Vista mar, sol manhā, todo montado, sala, 3 quartos, suíte, cozinha, banheiro social, dependências, 2 vagas marcadas, lazer. R\$800mil.

BOA VIAGEM: ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos sendo 1 suíte/closet, cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**

FONSECA: Solar do Barão, bela cobertura dúplex, toda montada, 2 varandas, sala, 2 quartos, cozinha, 2 banheiros sociais, churrasqueira, vaga marcada, lazer completo R\$470mil.

FONSECA: Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha e 2 banheiros completos, vaga, lazer completo. R\$240mil.

OPORTUNIDADE

MIOLO ICARAÍ: 1 quarto e sala separados montado vazio vaga escritura ótimo estado porteira fechada.

INGÁ: cobertura duplex 2 salas 2 quartos terraço vista pro mar e baia 2 vagas precisando obra

Tel: 98538-1866 99454-0308

Cr19429

SÃO FRANCISCO

VENDO - Casa 3 quartos 2 suítes sala copa cozinha banheiro varanda área quintal garagem churrasqueira

R\$950.000,00

Tratar: 2717-6955 2613-4914

RENATO VENDE

Centro - Para Investidor 8 aptos - Sala, 2 quartos, dependência empregada, área de serviço, sem garagem vazio.

Cr 32714

Tel. 2717-8551 96446-7936

IMOB 2000

OPORTUNIDADE exelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

A-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

TETO

TI 2481D só 330mil 1vg frente vazio c/vista parcial p/Baia sla 2qtos banheiro coz area play + s.festas 2704-5656 C: 23181

OPORTUNIDADE

ENGENHO DO MATO: residência linear 3 quartos garagem 450m² terreno Rua Cacilda Ouro nº 11 qdra q **R\$350mil.**

ENGENHO DO MATO: residência linear 2 quartos garagem 360m² terreno toda murada Rua Cacilda Ouro nº 24 qdra q **R\$250mil**

TEL: 2717-6371/2609-1190

Educação no Trânsito Para uma realidade melhor

Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas. 30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de AcidentesDirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes; trafegar em velocidade inadequada;

trafegar em velocidade inadequada; inexperiência e falta de conhecimento; falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcóolicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

CENTRO

A-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

TI 3117C Só 290mil vazio próx a praça frente sla 3qtos banh coz área play etc 2704-5656 C:23181

PENDOTIBA

A-046

Badu/Sapê Matapaca Cantagalo

BADU Estilo chalé próx. Parq. Colina. C/ 3 stes gar terr 722m² R\$850mil 2712-1652 / 99761-8014

> REGIÃO OCEÂNICA

A-052

Piratininga Camboinhas

CASA Duplex 286m2 Piratininga próx. Barravento slão 3 qts ste dep emp pisc área lazer R\$ 830 mil aceito imóvel (-) valor Tel. 99398-1990

A-055

Itaipu/Itacoatiara

VENDO casa 3qts terr c/ 450m² 50m da Av Central falt acab, interno só R\$450 mil T:96487-2117

EXELENTE casa duplex em cond fechado com varanda 4 qtos salão com 3 ambientes banh social 1 suite cop coz dep com emp area 2 vagas 1.200.000 IM-61116 27148822 cj 3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

SÃO GONCALO

CENTRO

A-067

Mutuaguaçu Mutuápirá Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos frente ponto ônibus 515. Garagem sala cozinha lavabo area de serviço 2quartos sacada. Casa dúplex estimativa p/concluir a obra R\$ 20mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr29819O

A-073

Trindade Ponte Seca Nova Cidade São Miguel

CASAS

BRANDÃO vende 3 casas todas de 2 qtos R C Mussio Levi R\$260mil ônibus porta 99849-4551 Cr10239

BRANDÃO vende e compra imoveis em são gonçalo ligue eu vou até você 99849-4551 Cr10239

DAMATTA IMOVEIS

NEVES - Excelente Residência com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, terreno 12x30 deps. de empregada garagem. R\$ 340 mil.

NEVES - Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. **R\$ 70 mil.**

NEVES - apto mobiliado com quarto sala cozinha banheiro área e estacionamento. R\$ 130 mil.

LINDÃO - RODO - apto 2 qts deps compl área gar slão festas. R\$ 130 mil.

- CLASSE A -

PARAÍSO - Local Nobre res. c/ 2 gtos deps compl área gar terraço. Sinal R\$ 150 mil + R\$ 150 mil financiado.

Tels.: 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999

SÃO GONCALO - VENDO 2 ÁREAS: 19.920m2 (700m atrás Fórum), outra 24.000m2 + 2,7 Km (indo pro Fórum Colubandê) p/construir 500+1.000=1.500 aptos PMCMV: no bairro tem 8 Órgãos governo, funcionários comprarão tudo, 8 e 10Km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente+todas direções. Resolução da CAIXA vale 15% VGV=225 aptos, mas só quero 8%=120 aptos (Permuta). Sinal só R\$ 50mil + 8% aptos Permuta. Corretor: pago 5% sinal + 5% aptos = R\$ 1 milhão.

> (21) 99542-7249 wsl.33.88@gmail.com

MANILHA

VENDE-SE - 1 lote c/ 360² de esquina c/ 52m² construídos Bairro Vila Brasil Itaboraí - Na 3ª quadra por trás do atacadão

R\$ 70 mil Aceito Caixa

Tel.: 3709-3157 / 97345-5775 (Com proprietário)

Terrenos

BRANDÃO vende Trindade terreno 360m2 R Gua-R\$220mil rapari outros 99849-4551 Cr10239

A-076

Antonina/Mutondo Colubandê Galo Branco

APARTAMENTOS

1 QUARTO

BRANDÃO vende apto 1 qro sla coz banh frente Caneco 90 R\$80mil 99849-4551 parcelo Cr10239

2 QUARTOS

BRANDÃO vende QTOS sla coz banh vazio R\$170mil tenho out 99849-4551 Cr10239 outros Loja de Classificados O Flu-minense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

REGIÃO **IPIÍBA**

A-109

Serra de Calaboca Morro do Rebentão Largo do Rio do Ouro

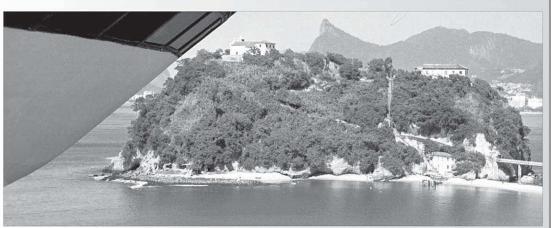
Terrenos

RIO do Ouro terreno 2.500m² Rua Antônio Estevão. Só R\$ 52mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr29819O

PARA QUEM QUER...

COMPRAR. 2621-9955

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ 2714 8822

RENATO VENDE

CABO FRIO: Apartamento próximo praia do forte sala 1 quarto cozinha varanda garagem prédio luxo Cr32714

Tel: 2717-8551/ 96446-7936

RENATO VENDE

COLUBANDÊ - galpão de 500m² 9 metros pé-direito 3 banheiros escritório próximo Ceasa e Fórum ótimo acesso financio Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

TRIBOBÓ Cr 1439

Alacomba vendo sítio 40.000m2 3 casas, piscina, churrasqueira, diversas fruteiras, água Cedae, local tranquilo, criação de galinhas, R\$ 350 mil, permuto casa, apto etc. dou ou recebo volta.

Tratar.: 98614-8340 99429-0126

REGIÃO **ALCÂNTARA**

A-110

Centro

APARTAMENTOS 2 QUARTOS

APTO 2 qtos c/ 1 vga de cond completo R\$145mil prox Guanabara Tel: 98377-6747 Cr

■ IMÓVEIS COMERCIAIS

A-187

Niterói

Salas

CENTRO sala pronta p/ trabalhar aceito troca e permuta Telefone: 99981-3579/2722-3082 Cr9248

GAVIÃO peixoto 32mts ² ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 215 mil IM-7754 27148822 nha conferir CJ3973

MB 7514

Moreira Cesar c/gar vazia medindo 28m2 quitada

OTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts2 rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IN 27148822 CJ3973 IM-7805

Terrenos

A S. Boaventura oportunidade 1.000m2 doc ok R\$3milhões 98538-1866 / 99454-0308 Cr19429

SERVICOS **IMOBILIÁRIOS**

DESENHOS Autocad pa Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr29819O

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118



IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

OFFRING DELOCACIO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

2717-7681 · 2620-7894

OUTRAS OFERTAS EM WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

RESIDENCIAL

armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. cond. com lazer completo. A partir de R\$3.000,00 + taxas.

ICARAÍ - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suite), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na Rua Herotildes de Oliveira. R\$ 1.300,00 + taxas.

ICARAÍ - Apartamentos 1 e 2 quartos na Avenida Sete de Setembro. A partir R\$ 800,00 (nos primeiros 12 meses) + taxas.

INGÁ - Apto de frente para Praia das Flechas -200m2 3 qts c/ armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/ armários, Dep. Empregada c/ armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. cond. com salão de festas. R\$ 2.950.00 + taxas.

INGÁ - Excel. Apto - 1 por andar. 4 qts c/ armários (sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/ coz c/ arm, área, dep. empregada e 1 vaga na Rua SANTA ROSA - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 Itapuca. R\$ 3.000,00 + taxas

ITAIPU - Ótima casa 150m² com 3 gtos 2 suítes, sala, coz. banheiro social, área, quarto de serv. banh. de serv. varanda, garagem e piscina na Rua Dos Brilhantes. R\$2.200,00 + taxas.

ICARAÍ - Excelente apartamento 1ª locação com SÃO FRANCISO - Excelente Apartamento 4 quartos com armários (2 suítes), varandão com 120m², 3 qts (1 suíte), sala, cozinha, gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com banh, área, varanda e garagem no Cond. Chácara São Francisco. R\$ 3.000,00 + taxas.

> SÃO FRANCISO - Excel. Cobertura 250m2 - 1º pav: 3 qts (1 c/ armários, 1 c/ móveis de escritório e 1 suíte c/ closet), sala c/ varand, coz c/ arm. e varanda fechada, lavabo, área e dep. emp. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banh, e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. R\$ 4.500,00 + taxas.

> SÃO FRANCISCO - Ótimo Apto - quarto, sala, coz., banheiro, área e garagem na Av. Rui Barbosa. R\$1.400,00 + taxas

PIRATININGA - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/ varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/ lazer completo. R\$ 6.000,00 + taxas.

c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na Rua Mangaratiba - Pé Pequeno. R\$ 1.400,00 + taxas.

FONSECA - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca a partir de R\$ 600,00 + taxas.

COMERCIAL

ICARAÍ - Ótima sala na Rua Miguel de Frias próx. CENTRO - Andar inteiro com 06 salas, total de à Rua Gavião Peixoto c/ 60m², banheiro e 1 vaga. R\$ 1.200,00 + taxas

SANTA ROSA - loja c/36m2 e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). R\$ 4.000,00 + taxas.

ITAIPU - Loião com 130m², cozinha e banheiro + jirau c/ 25m² c/ 2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área externa frente com 5 vagas. R\$ 8.000,00 + taxas

SÃO FRANCISCO - Exc. Casa - 550m² área construída c/ 3 pavimentos (diversos ambientes) + terreno 900m² 2 lotes juntos c/ piscina e churrasqueira. (OBS: Para fins comerciais na área da saúde ou academia). Rua Murilo Portugal. R\$ 20.000,00 + taxas.

PIRATININGA - 300m2 - Prédio Comercial c/ 2 pavimentos: 2 ljs 45m2 c/ pé-direito duplo + terraço 150m² e 1 banheiro. Podendo alugar loja individual. R\$ 12.000,00 + taxas.

PENDOTIBA - Loja c/ 30m2 e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. R\$ 4.000,00 + taxas.

PENDOTIBA - 30m2 Loja crua c/ banheiro no Shopping Futura. R\$ 1.200,00 + taxas.

ITAIPUAÇU - Loja de 60m² c/ depósito e banheiro. Rua Raymundo Monteiro. R\$ 700,00 + taxas. 180m2. Rua Coronel Gomes Machado, no 136. R\$ 2.800.00 + taxas

CENTRO - Loja c/80m² próx, à Prefeitura Nova c/ 2 banheiros. R\$ 4.000,00 + taxas.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Excelente sala 30m² com banheiro e 1 vaga de garagem. R\$ 1.200,00 + taxas.

CENTRO - 44m2 Loja c/ banheiro. Próx. à Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. R\$ 2.500,00 + taxas.

CENTRO - ED. Tower 2000 - Conj 11 salas integradas c/ área total de aprox. 350m² e 6 vagas de gar. na Rua Visconde de Sepetiba, R\$ 15.000,00 + taxas

CENTRO/SG - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/ banheiro na Rua Coronel Rodrigues próx. à Prefeitura. R\$ 900,00 + taxas.

ROCHA - Excelente loja de frente com 45m2 e 2 banheiros no Ed. Tirantes na praça do Rocha. R\$ 2.000,00 + taxas.

MUTUÁ - Casa Dúplex 300m2 amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento: 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na Rua 18 do Forte. R\$3.300,00 + taxas.

IMÓVEIS

ALUGUEL

■ NITERÓI

BEGIÃO SUL

B-001 Icaraí

APARTAMENTOS 2 QUARTOS

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608

ICARAÍ 1ª qdra apto fte sião 2 qtos coz bh deps R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

MIOLO de Icaraí condomínio barato 2 quartos banh copa cozinha escada Al R\$ 1,100,00 Cond. R\$ 550,00 (+) IPTU R\$ 220,00 Tr. 98838-2056.



MB 2489DAL alugo Rua Comendador Queiroz 49 sala 2gtos c/dep todo montado c/gar R\$1.500 taxas 2610-8173

Rua Mariz e Barros, 108 / 601 Sla em L, 2 gtos suite com (armário), banh soc coz refor com (armários), área, dep de emp e vaga na garagem-.AL-2512 1.400 + taxas

GPC ALUGA

CRECI 24244

Excelente apto com 3 qts (1ste), sala, cozinha, bh, arms, 2 vagas de garagem na Rua Tiradentes.

Tratar Tels. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20



MB 2492DAL Alugo M de Frias amplo vrda sala 2qtos ste soc coz dep 1vg R\$1.500 + taxas 2610-8173 C:34617

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs deps compl R\$1.900, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

PADILHA IMOVEIS

AV AMARAL PEIXOTO Nº 334 GRUPO 601 Tel: 2612-8137 e 3021-8152 Cr22.9950

INGÁ - Rua Visconde de Moraes 238 apto 1002 com dois quartos e de frente R\$1.100,00 + cond R\$760,00 + IPTU R\$100,00 (chaves na portaria)

INGÁ - Rua Dr Edmundo March nº 20 apartamento 403 com dois guartos e dependência R\$1.200.+ R\$640 com + R\$100,00 IPTU

LARGO DA BATALHA - Alameda do Monte Belo nº 35 aptº 403 bloco 2 cond Bela Vista IV aluguel R\$750,00 cond R\$310,00 IPTU R\$40,00.

BARRETO - Rua A nº 95 Apto 501 - A - CEHAB -Com dois quartos e garagem R\$700 cond 200 IPTU R\$60,00

MIGUEL Couto sla 3qts ste banh coz área deps c/ gar 1.200 + taxas 2714-8822 AL- 3027



OFLUMINENSE

SANTA ROSA

Alugo apartamento térreo 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, com armários e área de serviço, próximo condução e comércio.

Tr. (21) 99959-6810

ra cesar 118 casa 5 B miolo cond.barato próx comércio sobrado sala 2 gtos banhs area serv + area externa AL-5083 2.500 + taxas 27148822 B-004

Ingá

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

APTO 3 qts ste vaga dce play pisc slão festas churrasq ót estado andar

Anuncie em nossa loja

■ CENTRO: Rua da Conceição, 188, loja 118 - Niterói.

OFLUMÎNÎSÎ

IMÓVEIS

SUL

B-007

Boa Viagem

Praia das Flechas

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB

VISTÃO p/ mar roberto

rowley mendes slão " L"

3qtos 2ste banh coz dep

3gar R\$: 4.000 Mil+ txs 2714-8822 AL-3068

B-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

EXCELENTE local otavio

suite cozinha area dep

B-010

Sta. Rosa/Viradouro

Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

2 atos sla cz depend de

frt 3lances de escada na

Rua Martins Torres em

frte ao Hospital da PM A-

MARIO Viana apto sla 2

qts 1 ste bh social coz.

área bnh empregada gar.

R\$ 1.000,00 (+) taxas T 2717-8756 hor. comerc

N Torrezão 376/304 al

apto sia 2 gtos coz banh deps piso frio Herval 2719-1542 / 99483-3931

O MELHOR

GUIA DE

COMPRAS

DA CIDADE

OFLUMÎNÊNSÊ

2621-9955

C18841

2622-1608 Cr. 29075

R\$900,00+ taxas

gar R\$: 2714-8822

■ NITERÓI

B-013

São Francisco

Charitas/Jurujuba

Cachoeiras

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

MB 3123CAL alugo R

Murilo Portugal varanda

salão 3stes hiper monta-

c/2vgs valor R\$3.500 +

REGIÃO

NORTE

B-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto todo mon-

tado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de

frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs 2622-1608 Cr29075

CASAS

CASA de vila 2 qtos

deps completas empreg

vga gar arms embutido

B-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

R\$1.700 +IPTU

barato 98864-2853

C:34617

PARA QUEM QUER.. COMPRAR.

B-046

estrut, terreno de 670 m2, c árvores frutif chur-1 ste com closet e var-

OFLUMINENSE

MEXICO,83 casa rasq e fogão á lenha. Var, 3 sla, 4 qtos sendo dão. 2 banh, copa-coz. dep de empreg comp, gar cober 2 carros R\$ 2.280,00 2714-8822 2.280,00 AL-5072 cj3973

2621-9955

APARTAMENTO 304

Avenida Amaral Peixoto

436, edifício estritamente

residencial sala 2 quartos

todo reformado

R\$ 850,00 + taxas

Tel.: 99974-5277/ 99762-0011

1º MÊS DE CARÊNCIA NO

APTO ótimo na Marques de Paraná 189/1501 prox dos Hosp.A.Pedro/Icarai vista mar c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex.espelho arma,coz c/ arm madeirol novo.com luminarias tom/interrupitores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginastica AL-163 920,00 + 2714-8822 cj3973

ALUGUEL

CLASSIFICADOS

2 QUARTOS

SALA 2qts coz área banh Rua XV de Novembro 228 / Centro Nit. Aluguel R\$1.000,00 T: 2264-0264

CASAS

VISCONDE Sepetiba 610 casa 30 sala 2 qts coz banh deps R\$ 1.000,00 T 2717-8756 hor. comerc C18841

Loia de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping R. da Conceição, 188, lj 118

44590

B-034

São Domingos

Gragoatá

AL casa 2 qto sla coz bh

Ver local com Sidney na

Rua Guilherme Briggs, no

- São Domingos.

OFLUMINENSE

O CALOR DO

MOMENTO PODE

COLOCÁ-LO

NUMA FRIA.

ESQUENTE SUA

VIDA. USE

CAMISINHA

Hepatite

Estima-se que, no mundo, cerca de 400 milhões de pessoas estejam infectadas pelos vírus da hepatite B e C, número dez vezes maior que o de pessoas contaminadas pelo HIV. Mas a major parte dos portadores sequer sabe que está doente. As hepatites B e C são assintomáticas e silenciosas. Podem causar danos irreversíveis ao figado, como cirrose e câncer, e os infectados também podem transmitir a doença para outras pessoas.

A Epidemia

Você tem certeza que não tem?

<u>É muito importante que você realize</u> o teste de detecção das hepatites B e C:

- · Se recebeu transfusão de sangue, antes de 1992;
- · Se usou drogas injetáveis ou inaladas, inclusive só uma vez, em qualquer época da vida;
- Se alguém da família está infectado com alguma das hepatites;
- Se nos últimos 12 meses teve vários parceiros sexuais:
- Se você tem alguma doença sexualmente transmissível;
- · Se possui alguma tatuagem ou piercing;
- · Se recebeu qualquer tipo de transplante de órgãos ou tecidos;
- · Se você faz hemodiálise, é hemofilico ou HIV positivo;
- Se as transaminases estão elevadas

O teste de detecção das hepatites B e C é simples e não precisa estar em jejum. É feito através da coleta de sangue. É coberto por todos os planos de saúde, podendo ainda ser realizado nos hospitais públicos, nos Centros de Testagem e Acompanhamento (CTA) e ainda em alguns postos de saúde.

Onde encontrar

www.aigabrasil.org www.hepato.com www.hepatitesg.blogspot.com

OFLUMINENSE Informação aqui faz história

1200+taxas AL-2221

R\$ 900,00 JBV ALUGA próximo ao Assaí, pintura nova, excelente apto 80m² vista livre, sala 2 qts ar cond. piso em lâminas tábua corrida, banh social, coz., área de serviço. Temos outros Tels: 2548-9245 / 2548-9172 / 99887-0289 fotos / site de imoveis cod im19664121 C4597

ALUGO ót. casa na Trav. Carolina 2 qts 1 suite 2 slas cop coz var terraço garagem R\$ 1.100,00 s/taxas T. 99103-8393

CENTRO

B-031

Centro

ALUGO ótimo Conjugado tratar direto com proprietário Tel. 2613-4337 / 96614-1867

1 QUARTO

ALUGO aptos Marechal Deodoro 164, sala qto cozinha banheiro ót. estado R\$ 700,00 + taxas T 2717-8756 hor, comerc.

FONSECA ALUGO

Apartamento situado na Rua São Januário 233, apto 301, com 2 guartos, sala, cozinha, 2 banheiros e terraço. Valor R\$ 750,00 + Taxas.

Contato: Anderson (22) 99810-2835 - (22) 2651-9524

IMOBILIÁRIA PAZ **CRECI 2544**

LOCAÇÕES

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, № 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 guartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAÍ - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 guarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131:

Centro - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36 Sala 201- A.

ICARAÍ - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAÍ 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, deps completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

TRINDADE

ALUGO 2 casas sobrado ambas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, pequena área de serviço, sem garagem próximo Universidade

R\$ 600 + taxas

Tel: 98787-6832

Marcia



NITERÓI

OCEÂNICA

B-052

Piratininga Camboinhas

APARTAMENTOS

CAMBOINHAS Apart Camboinhas INN mobiliado com vga garagem 3741-6216 /99532-0323

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. da Conceição, 188 - Ioja 118

SÃO GONÇALO

SETE PONTES

B-091

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

CASAS

ALUGO casa quarto e sala pequeno condomi-R\$600+txs 96487-2117/2608.0136

■ IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187

Niterói

Lojas

AL01 Icaraí - Miguel de Frias fte p/rua 1vg loja c/sobreloja banheiro coz reformada linda 4.200,00 taxa 300,00 2704-5656

DONA LURDES

ALUGA SOBRADO

2 quartos e garagem próximo ao Comércio e à BR

Tels.: 2712-5947 98586-2015

ALUGA-SE

SANTA CATARINA

Casa com 1 quarto cômodos amplos e varanda R\$ 600,00 já com taxas. Direto com proprietário. Depósito de 2 meses. Travessa Eloi 270.

Tratar: 99641-6918

ALUGUE JÁ!!

Alugo no Jóckey Clube, ótima localização, kitinetes a R\$ 300,00 e casas de 1 qto, sala, coz, banheiro e área a R\$ 400,00. Facilito depósito.

Tratar: (21) 2601-4385

ALUGUE JÁ!!

Alugo casas em Vista Alegre, próximo ao Trêvo, ótima localização, com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e área.

Facilito depósito.

Tratar: (21) 2601-4385

AL02 Inga dreira só 1.000,00 loja c/sobreloia 2 banheiros divisorias c/90m2 vazia posse ime 2704-5656 C:23181 imediata

IMOB

EXELENTE PONTO CENTRO

ÓTIMA loja José clemen-24 sobrado 110m² sala ampla 3 banh 3 salas cop 2 depositos 2.500 + taxas 2714-8822 AL-7240 cj3973

Salas

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

Reformas **SINTEKO**

CASA e SERVICOS

C-002

Construções/

SINTEKO E Poliuritano em taco, tábua corrida e Rebaixamento pedra. em gesso placa e acartonado Divisória 2620-1315 / 2621-5758 Contato: (Moises)

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE

C-010

Profissionais liberais

INVESTIGAÇÃO

PARTICULAR Acompanhamento diversos, infidelidade conjugal, relatório diário, flagrantes, localização de endereço e levantamento em geral filhos, rastreamento de veiculos, Sigilo. Det. Max Pgto. Facilito no cartão 4107-5115/99493-6532

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

C-030

Festa

BUFFET MONARCA

EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos-Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa Infs. 2576-1877

PARA QUEM QUER...

◆ COMPRAR. 2621-9955

MOTEL / TERMAS



FERNANDA

NOVA Equipe belissimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/carões 2620-0693

CATARINA SUL

BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

NATALIA R\$50,00

Adoro Beijar e Namorar liberal Completa 98443-1419 C/ Local

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A Lei 8.069/90.

SAMYRA R\$50,00

LINDA Morena da coi do pecado carinhosa s/frescuras tipo passista 2613-0925 ac/cartão

SURYA 2719-4162

BELA e Educada 22ª o ferecendo o melhor da massagem relaxante c/ finalizações sensuais prazerosas. Com local!!

VIVIANE R\$50,00

inda loirinha fogosa 28ª LINDA loirinha 19ª seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

iabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



CASA e SERVIÇOS

C-080

Aulas e cursos

LIFE CARE

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 SIa 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

C-130

Sociais/Pessoais

Recados

CELESTE procura
Jorge Gorik. Ela
morava em Sta
Rosa, e agora está
morando Rua Ramos Costa, 34 (lado direito) Porto
da Pedra.
Tel.2606-2118

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

Classificados do amor

HOMEM 65 anos quer conhecer mulher liberal c/ mais de 50ª para relacionamento 98541-0131

HOMEM Viúvo procura Mulheres disponíveis que esteja na solidão e a procura de um grande homem e um grande amor, sem vícios (não fuma e não bebe). Para futuro compromisso e amizade sincera. Contato direto com o Interressado Sr. Silva Tel: 3711-3226

PROCURO Homem sincero carinhoso romântico alto 58 a 68ª, católico e boa aparência, situação definida. Sou viúva 62ª carinhosa clara 1.60 alt. Dispenso curiosos e aventuras. 98612-3506.

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

POSTO DE GASOLINA MARANATHA

CNPJ 03.333.153/0001-49

CONCESSÃO DE LICENÇA: O POSTO DE GASOLINA MARANATHA, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de São Gonçalo - SEMMA, através do processo nº 48109/2018, a Licença de Operação Nº 32/2019, com validade até 04 de setembro de 2023 para desenvolver a atividade abastecimento de combustíveis líquidos em postos com tanques subterrâneos e GNV, localizado á Rua Coronel Serrado, 106, Bairro: Zé Garoto, São Gonçalo -RJ.

D

EMPREGOS

D-010

Comércio

GERENTE DE LANCHONETE

COM experiência na função, disponibilidade de horário, que more próximo ao local (Centro-Niterói) salário R\$ 2.100,00. Enviar currículo somente por e-mail: patgfernandes@gamil. com



NEGÓCIOS

E-006

Diversos

SÃO Gonçalo, indústria embutidos, produção 140 toneladas mês, marca consolidada, clientela feita, maquinário moderno, câmaras frigoríficas, imóvel próprio, Permuto. Tel. 21 - 99814-7207 CJ 6149.

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

CLARIANT S.A. CNPJ: 31.452.113/0022-86

A CLARIANT S.A., torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente – INEA, em 17/10/2019, Relatório de Acompanhamento de Auditoria Ambiental de Controle do ano base de 2019, para operar planta de produção de fluidos de perfuração de poços de petróleo, e unidade de osmose reversa, e informa que este estará à disposição para consulta na Ilha do Viana, s/n – parte - Barreto no município de Niterói, no período de 01/11/2019 a 30/11/2019, no horário 08h às 17h. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta na biblioteca do INEA, na Av. Venezuela, 110 - Saúde, no horário das 9h às 12h e das 13h30 às 17h30. (Processo E-07/002.10110/2013)

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Prezados condôminos, por motivo de força maior, (falecimento), a assembleia do dia 29.10.2019 está transferida para o dia 13.11.2019 com o seguinte edital do dia:

Ficam os Srs. Condôminos convocados para a AGE no dia 13/11/2019, que se realizará no salão de festas, 7º andar do Cond. do Ed. São Sebastião, bl B, às 20:00h, em primeira convocação e às 20:30h em segunda convocação, com qualquer número de condôminos presentes, quites com suas cotas condominiais, para apreciação das seguintes Ordens do Dia:

1)Leitura e aprovação da Ata anterior;
2)Formalização dos termos do acordo do processo do muro do Ed. Santarém e Cidade Évora;
3)Autorização para implementação de energia solar no Condomínio do Ed. São Sebastião;
4)Assuntos Gerais.

Niterói, 29/10/2019 Teresa Araújo Síndica - Cond. do Ed. São Sebastião. bl B

egicilões EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, nora e local infracitados plo imóvel abaixo descrito, nas datas, nora e local infracitados considerados en conocimientos en considerados en considerados en considerados en con

na aquissção do imovel, pelo valor da divida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 2º da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844

Anuncie em nossa loja

■ CENTRO: Rua da Conceição, 188, loja 118 - Niterói.

OFLUMINENSE

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS GRÁFICAS DE ITAPERUNA CNPJ 39.679.600/0001-63 EDITAL DE ELEICÃO

Ficam convocados os associados quites para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 30 de novembro de 2019 na sua sede provisória, sita a Rua Platão Boechat, 915, fundos - Itaperuna-RJ No horário de 10:00h em primeira convocação e às 10:30h em segunda e última convocação para eleição da Comissão Eleitoral de acordo com o artigo 39, §3º do Estatuto da Entidade visando a eleição para composição da nova Diretoria do Sindicato. Itaperuna 30/10/2019.

Umberto Malaphaia Presidente

A Diretoria das sociedades Auto Lotação Ingá Ltda., na forma do seu contrato social convoca os sócios para a Assembleia Geral de Sócios da Empresa para o próximo dia 07 de novembro de 2019 às 14 horas em primeira convocação e às 14:30 horas em segunda, que se realizará na sede social da empresa, situada na Rua Alameda São Boaventura nº 1191, Fonseca, Niterói, RJ, CEP 24.130-001, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia, a saber:

a)Nomeação da Diretoria para o novo exercício; b)Outros Assuntos de Interesse da Sociedade.

Francisco José Soares e p/p João dos Anjos Silva Soares.

UTC ENGENHARIA S/A

CNPJ: 44.023.661/0064-91

AUDITORIA AMBIENTAL

A UTC ENGENHARIA S/A., torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente - INEA, em 09.10.2019, Relatório de Auditoria Ambiental do período de outubro de 2018 à setembro de 2019, referente às atividades de fabricação e montagem de componentes modulados para a fabricação e montagem de módulos para plataforma offshore, com operação portuária de uso próprio, manutenção de veículo e subestação de 11,4 KV, reparo e desmonte naval, transferência de óleo marítimo de caminhão tanque para embarcação atracada no cais da empresa e gerenciamento das áreas contaminadas sob investigação e informa que este estará à disposição para consulta na Rua Monsenhor Raeder, 273/275 . Barreto no Município de Niterói, no período de 24/10/2019 a 24/10/2020, no horário das 08:00 às 16:00 horas. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta na biblioteca do INEA, na Av. Venezuela, 110 - Saúde, no horário das 09:00 às 12:00hs e das 13:20 às 17:30 hs.

SINDICATO DOS PROPAGANDISTAS, PROPAGANDISTAS VENDEDORES, E VENDEDORES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO-RJ.

ELEIÇÕES SINDICAIS EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital, faço saber que no dia 28 de Novembro de 2019, das 08:00h às 17:00h, na Sede desta Entidade, sito à Rua Cel, Moreira César, 03/108 - Zé Garoto – São Goncalo – RJ, será realizada eleicão para composição da Diretoria. Conselho Fiscal e seus respectivos suplentes, ficando aberto o prazo de 05 (cinco) dias para o registro das chapas, que ocorrerá a contar da data da publicação do aviso deste Edital. O requerimento acompanhado de todos os docu mentos exigidos para o registro será dirigido ac Presidente da Entidade, podendo ser assinado por qualquer dos candidatos componentes da chapa. A secretaria da Entidade funcionará no período destinado ao registro de chapas, no horário de 14:00h às 17:00h, onde se encontrará à disposição dos interessados, pessoas habilitadas para o atendimento na prestação de informações referentes ao processo eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento de correspondente recibo. A impugnação das candidaturas deverá ser feita no prazo de 05(cinco) dias a contar da data de publicação das chapas regis tradas. Após a proclamação da chapa vencedora, será imediatamente empossada a nova Diretoria para o triênio de 2019 a 2022.

> São Gonçalo, 30 de Outubro de 2019 Ede de Castro Azevedo - Presidente



VEÍCULOS

F-001

Carros

Fiat

UNINHO
UTOMÓVEIS

PALIO 2014 1.6 Essence 4p compl. Troco/fin Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

UNINHO UTOMÓVEIS

STRADA ADV 2018 cab dupla 1.8, 3 portas Troco/ finan. Al. S. Boaventura, 1081 F: 2627-1166

Ford

UNINHO UTOMÓVEIS

Ford Ka 2013 1.0 flex completo Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

GM

UNINHO
UTOMÓVEIS

COBALT 2015 1.4 flex completo Alamada São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118 UNINHO UTOMÓVEIS

ONIX 2015 LTZ 1.4 completo. Troco/ fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

Honda

UNINHO UTOMÓVEIS

HRV 19/19 ún dono compl. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

Hyundai

UNINHO UTOMÓVEIS

HB20 2014 compl 1.6 Troco/ financio. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

Peugeot

UNINHO UTOMÓVEIS

PEUGEOT 207 1.4 2010 Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Volkswagen

UNINHO UTOMÓVEIS

FOX 2013 g2 1.0 flex completo Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Outras marcas

UNINHO UTOMÓVEIS

AUDI A3 2014 1.8 Turbo 180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

2621-9955



Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada





