

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda**B – Imóveis Aluguel****C – Casa e Serviços****D – Empregos****E – Negócios****F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
 telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
 comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
CENTRO**A-031**

Centro

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

A Peixoto n°96 7andar
 ót apto sla 3 qtos 2banhs
 var área deps Herval
 2719-1542 / 99483-3931
 Cr.16110

O FLU TEM... Com-
 pra/Venda/Aluguel
 para o seu veículo.
 TeleFlu 2621-9955

Vivas

e-mail: edmarvivas@hotmail.com

2719-0440 / 98747-5060

CR. 21824

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suíte, copa /cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$1.100 milhão.**

ICARAÍ: Miguel de Frias, início praia, ótima sala montada, 30m², vazia, com Recepção, banheiro e garagem, **R\$290mil.**

INGÁ: Tiradentes, vazio, excelente estado, sala, 3 quartos, suíte, copa/cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$500mil.**

BOA VIAGEM: Vista mar, sol manhã, todo montado, sala, 3 quartos, suíte, cozinha, banheiro social, dependências, 2 vagas marcadas, lazer. **R\$800mil.**

BOA VIAGEM: ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos sendo 1 suíte/closet, cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**

FONSECA: Solar do Barão, bela cobertura duplex, toda montada, 2 varandas, sala, 2 quartos, cozinha, 2 banheiros sociais, churrasqueira, vaga marcada, lazer completo **R\$470mil.**

FONSECA: Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha e 2 banheiros completos, vaga, lazer completo. **R\$240mil.**

OPORTUNIDADE

MIOLO ICARAÍ: 1 quarto e sala separados montado vazio vaga escritura ótimo estado porteira fechada.

INGÁ: cobertura duplex 2 salas 2 quartos terraço vista pro mar e baia 2 vagas precisando obra

Tel: 98538-1866
99454-0308

CR19429

SÃO FRANCISCO

VENDO - Casa 3 quartos
 2 suítes sala copa cozinha
 banheiro varanda área quintal
 garagem churrasqueira

R\$950.000,00

Tratar: 2717-6955
2613-4914

Cr 23817

RENATO VENDE

Centro - Para Investidor 8 aptos
 - Sala, 2 quartos, dependência
 empregada, área de serviço,
 sem garagem vazio.

Cr 32714

Tel. 2717-8551
96446-7936

IMOB
2000

OPORTUNIDADE exe-
 lente apto ótima planta
 bem conservado varanda
 sala 3 qtos banh social
 cop coz area dep comp
 emp SO 430 mil
 IM-35296 27148822
 cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novem-
 bro 140m² 3qtos sla coz
 dep c/ terreno 378m² Tr.
 2719-5804 / 2629-1131
 N. corretor. R\$450 mil

A-034

São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

Teto
IMÓVEIS

TI 2481D só 330mil 1vg
 frente vazio c/vista parci-
 al p/Baia sla 2qtos ba-
 nheiro coz area play +
 s.festas 2704-5656 C:
 23181

OPORTUNIDADE

ENGENHO DO MATO: residência linear
 3 quartos garagem 450m² terreno Rua
 Cacilda Ouro nº 11 qdra q **R\$350mil.**

ENGENHO DO MATO: residência
 linear 2 quartos garagem 360m²
 terreno toda murada Rua Cacilda Ouro
 nº 24 qdra q **R\$250mil**

TEL: 2717-6371/ 2609-1190

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
 trafegar em velocidade inadequada;
 inexperiência e falta de conhecimento;
 falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ