

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
OCEÂNICA**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

VENDO casa 3qts terr c/ 450m² 50m da Av Central falt acab. interno só R\$450 mil T:96487-2117

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO**A-067**Mutuá
Mutuaguaçu
Mutuapira
Luiz Caçador
Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos frente ponto ônibus 515. Garagem sala cozinha lavabo area de serviço 2quartos sacada. Casa duplex estimativa p/concluir a obra R\$ 20mil. 2712-1652 / 99761-8014 Levamos ao local Cr298190

REGIÃO
IPIÁBA**A-109**Serra de Calaboca
Morro do Rebentão
Largo do Rio do Ouro

Terrenos

RIO do Ouro terreno 2.500m² Rua Antônio Estevão. Só R\$ 52mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

SÃO GONÇALO - VENDO 2 ÁREAS:
19.920m² (700m atrás Fórum), outra 24.000m² + 2,7 Km (indo pro Fórum Colubandê) p/ construir 500+1.000=1.500 aptos PMCMV: no bairro tem 8 Órgãos governo, funcionários comprarão tudo, 8 e 10Km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente+todas direções. Resolução da CAIXA vale 15% VGV=225 aptos, mas só quero 8%=120 aptos (Permuta). Sinal só R\$ 50mil + 8% aptos Permuta. Corretor: pago 5% sinal + 5% aptos = R\$ 1 milhão.

(21) 99542-7249

wsl.33.88@gmail.com

REGIÃO
ALCANTARA**A-110**

Centro

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

APTO 2 qtos c/ 1 vga de gar cond completo R\$145mil prox Guanabara Tel: 98377-6747 Cr. 54318

IMÓVEIS
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Salas

CENTRO sala pronta p/ trabalhar aceito troca e permuta Telefone: 99981-3579/2722-3082 Cr9248

IMOB
2000

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 250 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973

MB
ICARAI IMÓVEIS

MB 7514 Sala na Moreira Cesar c/gar vazia medindo 28m² por 190mil quitada 2610-8173 C:34617

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

Teto
IMÓVEIS

TI 7507 Icarai Só 220mil vazio prédio novo andar alto vista livre sla c/2amb banh ótima localização 2704-5656 C:23181

Terrenos

A S. Boaventura oportunidade 1.000m² doc ok R\$3milhões 98538-1866 / 99454-0308 Cr19429

SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS

DESENHOS Autocad p/ Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

BIMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL**B-001**

Icarai

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

ICARAI Miguel Frias 71/301 sla 2 qtos coz banh area deps empreg R\$1.600+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

ICARAI 1ª qdra apto fte sla 2 qtos coz bh deps R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB
2000

IMOB2000.COM.BR

Excelente apto na Pereira da Silva. 316/802 Var sala, 2 qtos c/ arm emb banh s c/ arm e blindex, coz c/ arm, área, dep emp c/arm e 1 vaga. Play, salão de festas, piscina churrasqueira, sauna. AL-2407 R\$1.300 + taxas 2714-8822 cj3973

MIOLO de Icarai condomínio barato 2 quartos banh copa cozinha escada Al R\$ 1.100,00 Cond. R\$ 550,00 (+) IPTU R\$ 220,00 Tr. 98838-2056.

IMOB
2000

TODO MOBILIADO

GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armas, coz com armas, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga Al-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs deps compl R\$1.900, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

EXC 3qts (1suite) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

B-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

APARTAMENTO mario viana,369/403 bl 02 ingá 2 quartos 600,00 + taxas AL-2042 27148822 cj3973

IMOB
2000

IMOB2000.com.br

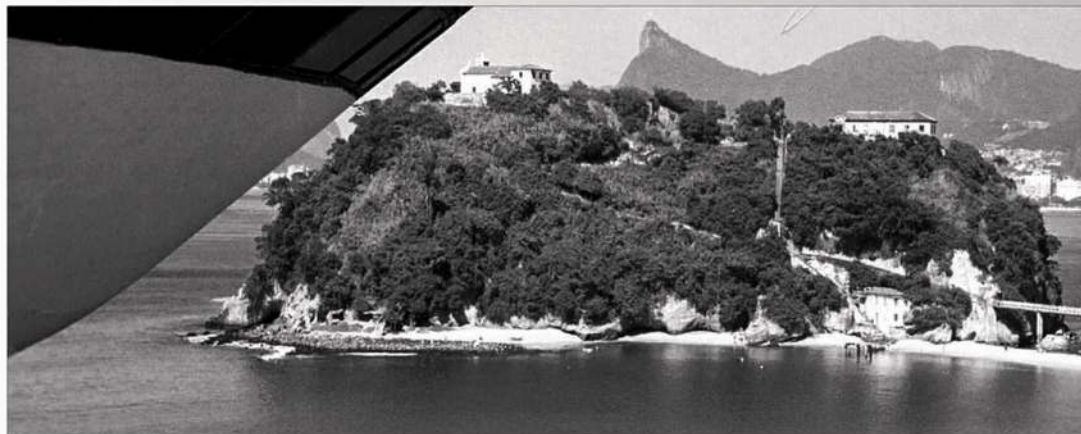
ÓTIMO local sala 2qts banh cozinha área banh empregada vga 1200+txs 2714-8822 AL-2320 cj3973

3 QUARTOS

APTO 3 qts ste vaga dce play pisc slão festas churrasq ót estado andar alto; T 99627-3422.

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

CJ 3973

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, 211 Lj 02 - Icarai - Niterói - RJ
2714 8822