

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

**Não se mexa !
Imóvel você
encontra aqui.**

**CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS
1 QUARTO

Teto
IMÓVEIS

TI 1767 Só 315mil c/gar vazio fte andar alto P. Backer sla qto banh coz area reformado 2704-5656 C:23181

IMOB
2000

MELHOR PLANTA
SLA QTO

EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp a rea gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 C:3973

2 QUARTOS

IMOB
2000

ALTAMENTE reformado montado lindo vazio jto otavio kelly 2 varandas sla 2 stes lavabo cop coz area gar play 550 mil IM-28934 27148822 C:3973

IMOB
2000

EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil IM-28320 C:3973

IMOB
2000

ARI parreiras 2ªqdra frente, ótima planta sla L. 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 C:3973

IMOB
2000

EXCELENTE apto var sala 2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planejados só 550.000 IM-28984 27148822 C:3973

IMOB
2000

EXELENTE ponto qdra praia sla 2 qtos ste bh social copa coz area gar na escritura slaõ churrasqueira play 600 mil IM-28688 27148822 C:3973

IMOB
2000

INDEVISSAVEL boa planta montado sla 2 qtos banheiro coz area dep emp garagem escrit marcada 480 mil IM-28691 27148822

IMOB
2000

MB 2465D Miguel de Frias c/varanda amplo 2qts ste 1vg por 629mil estuda proposta todo montado 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MB 2488D Geraldo c/ Lopes Trovão 2qts c/90m2 vazio todo em granito varanda montado por 530mil 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

LOPES trovão frente reformado e montado lindo sala 2 quartos banheiro cozinha area e dep empregada play slaõ festa IM-28979 27148822 C:3973

R\$ 420 Mil excel. apt vazio frente sol manhã sla 2 qtos 1 suite DCE gar marcada próx. Lasalle. T 99787-4223/ 96404-1883 C 18918

IMOB
2000

MB 2493D Moreira Cesar lindissimo sala 2qts c/dep 1vg frente quadra da praia por 650mil 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MB 2852B 1ª Quadra 2qts c/2 vagas por 420mil vazio vrdã slaõ play chaves na loja 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

ROBERTO silveira predio recuado 02 qtos com armario suite estuda permuta por 3 qtos miolo IM-28535 550 mil 27148822 C:3973

IMOB
2000

TI 2453D Alto luxo c/2vgs vazio fte andar alto T.Macedo vrdã 2qts 2stes montado lazer fantastico 2704-5656 C: 23181

IMOB
2000

LINDO apto indeviável vista parcial mar montd 1ª qdra praia vrdã sla 2qts ste dep com emp gar play club aceita imóv. 2 qtos próx miguel de frias fotos 680mil 2714-8822 IM-27704 C:3973

IMOB
2000

EXCELENTE predio sol manhã var, sla em "L" 26m² 2qts ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imóvel menor valor 650 mil IM-28490 2714-8822 C:3973

Teto
IMÓVEIS

TI 2461D Alvares de Azevedo 10º andar fte vista parcial slaõ 2qts c/dep 90m² c/gar por 550mil vazio 2704-5656 C:23181

Teto
IMÓVEIS

TI 2469D Miguel de Frias próx a praia sla 2qts vazio c/garagem silencioso por 520mil 2704-5656 C: 23181

Teto
IMÓVEIS

TI 2474D só 420mil A.Azevedo 2ªqdra fte sla 2qts reformado lindo c/armario sol da manhã c/elevador 2704-5656 C: 23181

IMOB
2000

SÓ 350 MIL C/GARAGEM SILVESTRE rocha vazio sol manhã vistão varanda sala 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 C:3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE ICARÁI SÓ 460 MIL OTIMA planta 2ª qdra praia sla 2 qtos copa coz area dep emp a/c 2qts até 280 mil possibilidade de comprar garagem no predio 75 mil fotos site www.imob2000.com.br IM-28843 27148822 C:3973

3 QUARTOS

IMOB
2000

MB 3103C Miolo esquina c/ Moreira slaõ 3qts c/ste andar alto sol da manhã c/150m2 1vaga valor 900mil 2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB
2000

MB 3122C Venha morar na rua da moda slaõ 3qts amplo c/armário 1vg por 780mil 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MIOLO exc.pred.apto mont.lindo,sal,3 qtos, sendo 2 suits c/1 canadence,coz amer,area,2 vagas 1.220.000 mil IM 35135 27148822 C:3973

IMOB
2000

MOREIRA cesar amplo 3 qtos slaõ closet banheiro social copa cozinha dep emp garagem marcada 780 mil IM-35327 27148822 C:3973

IMOB
2000

SILVESTRE rocha amplo e reformado 2 var slaõ ste banh soc copa coz dep emp 1 vaga inventário e alugado só 450 mil IM-35177 27148822 C:3973

IMOB
2000

MIGUEL DE FRIAS SÓ 720 MIL

1ª QUADRA exc planta miguel de frias slaõ 3 qtos 1 suite banheiro soc coz montada dep comp otima localização vazio IM-35332 27148822 C:3973

Teto
IMÓVEIS

TI 3061C Pereira da Silva 23º andar slaõ 3qts ste coz ampla dep 1vg play 850mil chave na loja 2704-5656 C:23181

PARA QUEM QUER...
...VENDER
...COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

IMOB
2000

VISTA Mar, altamente reformado, slaõ 3qts ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br C:3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE 750 MIL

PRAIA miolo sol manhã sla 3 qtos ste lavabo copa coz dep emp gar 750 mil IM-35307 27148822 C:3973 fotos no site www.imob2000.com.br

IMOB
2000

VAZIO 1ª QUADRA PRAIA 3QTOS 2 STES 2 VGS

MARAVILHOSA planta a 50 mts da praia montado var slaõ em 'L' copa coz dep comp emp 2 vgs gar na escritura IM-35275 só 1.260.000 27148822 C:3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

MB 4012A A. Azevedo 4qts 1 por andar amplo c/armário preço imbatível venha e confira! 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MB 4013A Chacara do Abaete raridade alto luxo sol da manhã 4qts 2stes 2vgs lazer ligue e confira 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MARAVILHOSA PLANTA ED. LUXO

PORTEIRA fechada vista p/ o mar varandão slaõ em L 4qts 2stes cop coz 3 vagas gar escrit play com total infraestrutura 4.100 mil IM-40687 27148822 C:3973

IMOB
2000

MB 4726 R. 5 de Julho vrdã slaõ 4qts 2stes hiper montado 2vgs aceita permuta 2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB
2000

MB 4945 Chacara Fróes vazio decorado varandão 4qts c/2stes 3 vagas lazer aceita negociação 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MB 4994 Esq. c/ Tavares 4qts c/varandão lindo imóvel montado vazio c/2stes 2vgs por 1.850mil 2610-8173 C:34617

IMOB
2000

MIOLO de icaraí montado vazio var 4 qtos 2 stes copa-coz dep comp emp area 3 vagas 2.400.000 IM-40706 27148822 C:3973

IMOB
2000

EXCELENTE apto var sla 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com bilindex,coz montada,dep emp e 2 vagas de gar, vista para oRio Cricket.1.200.000 IM-40635 27148822 C:3973

IMOB
2000

OTAVIO CARNEIRO 140M²

LINDO altamente reformado montado slaõ 4 qtos ste banh soc cop coz dep gar play festa só 995 mil fotos IM-40688 27148822 C:3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

COBERTURAS
IMOB
2000

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qts banh area coz 2vgs 630mil 2714-8822 IM-50411 C:3973

Teto
IMÓVEIS

TI 5734 Praia só 2.450mil frente total p/ o mar vazia vrdã slaõ 4qts 2stes coz dep terço c/ piscina play completo ótimo prédio 2704-5656 C:23181

IMOB
2000

ÓTIMA PLANTA 3 VAGAS

INDEVISSADO, cob duplex, 2slas 4qts 2stes copcoz area livre 50m² pisc churras. cond. 750 reais. só 1.100.000 mil IM-50546 2714-8822C:3973

IMOB
2000

COBERTURA DUPLEX 2 VAGAS 4 QTOS

1ª QUADRA praia joaquim tavora junto a moeira cesar sla area livre + 30m² c/churrasqueira e piscina só 900 mil 27148822 IM-50594 www.imob2000.com.br C:3973

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE apto com vista livre prox rua tiradentes sla 2 qtos banh social cop coz area dep comp emp andar alto só 350 mil IM-28886 27148822 C:3973

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A - Imóveis Compra e Venda**
- B - Imóveis Aluguel**
- C - Casa e Serviços**
- D - Empregos**
- E - Negócios**
- F - Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói - Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

Vivas
e-mail: edmarvivas@hotmail.com
2719-0440 / 98747-5060

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suíte, copa /cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$1.100 milhão.**

ICARAÍ: Praia, amplo, vista total mar, vazio, montado, salão, 3 quartos (suíte), copa, cozinha, banheiro social, dependências, vaga. **R\$1.500mil.**

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, excelente estado, montado, sol manhã, vazio, sala, 2 quartos (1 suíte),copa, cozinha, banheiros: social e empregada, vaga. **R\$730mil.**

INGÁ: Fagundes Varela, vazio, montado, sala, 2 quartos, cozinha, banheiro social, vaga, lazer. **R\$320mil.**

BOA VIAGEM: Presidente Domiciano, vazio, sol manhã, montado, sala, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros sociais, dependências, vaga. **R\$620mil**

BOA VIAGEM: ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos (suíte/closet), cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**

FONSECA: Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha e 2 banheiros completos, vaga, lazer completo. **R\$240mil.**

CR. 21824

OPORTUNIDADE

ICARAÍ: vendo apartamento 2 quartos, com vaga, dependência completa, miolo Icarai prédio com elevador e portaria 24 horas **R\$525mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 3 quartos, 3 suítes varandão, 1ª locação, 120m² 2 vagas prédio com lazer completo **R\$650mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 72m², 2 quartos, 1 suíte, varanda gourmet, montado com armários planejados 1 vaga lazer completo **R\$420mil.**

CENTRO: vendo apartamento 80m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, dependência completa, área serviço ótima localização **R\$260mil.**

CAMBOINHAS: vendo excelente terreno 360m² em condomínio de alto padrão ótima localização **R\$440mil.** Cr 36769

Tel 97538-8631/ 99417-3823
Tenho outros imóveis:
www.pconconsultoriaimobiliaria.com.br

APTO 4 QTOS VENDO/ALUGO

TROCO MENOR VALOR

Rua Presidenete Pedreira, 104/1004
Deps, suíte, garagem, play, sauna, slão festa, churrasq., Acad., varda, grades e telas, reformado, qdra praia, vazio.
RS 900mil - Al. RS 2mil + txs fiador
Tels. 2717-6555 / 98121-7585

3 QUARTOS

INGÁ Oportunidade salão 3 qts varanda ótimo estado 2 vagas vazio prédio com infra estrutura, estudo troca 2 qts. Inf: 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

IMOB 2000

ÓTIMA OPORTUNIDADE
PRESIDENTE pedreira amplo vazio predio moderno 2 varandas 3 qtos c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

Ti 4010A Próx a praia oportunidade só 850mil c/2vgs vazio montado lindo vrda slão 4qtos ste coz dep play 2704-5656 C:23181

IMOB 2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armos suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 950 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

A-007

Boa Viagem Praia das Flechas

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB 2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suíte, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 680 mil IM-34998 CJ3973

JARDIM ICARAÍ

VENDO APARTAMENTO

3 qtos. c/ Arm. Embutidos salão c/ varanda, copa - cozinha. c/ arm. embutido. suite, 4 banheiros, estado impecável dependência completas, 2 vagas garagem, cortinas e luminárias, 140m², 5 de Julho, 375 vazio

R\$ 950.000,00

CRECI: 6167

2608-3064 - 2531-3515
99948-0851

A-009

Jardim Icarai

APARTAMENTOS 2 QUARTOS

PROF Otacilio esq c/ drº Sardinha vazio sala 2qts área 1 lance cond barato R\$260 mil 98845-4114 Cj. 1917

R\$ 420 Mil excel. apt vazio frente sol manhã sla 2 qtos 1 suíte DCE gar marcada próx. Lasalle. T 99787-4223/ 96404-1883 C 18918

IMOB 2000

EXCELENTE planta montado vasto comercio e colegio salesiano var sla ' L' 2 qtos ste cop coz area play completo gar só 540 mil IM-28008 27148822 cj3973

IMOB 2000

OTAVIO kelly próx mira flores vazio predio novo 2 qts 2 sts 2 vagas lazer 730 mil IM-28897 27148822 CJ3973

Teto IMÓVEIS

TI 2308D Miguel Couto 100m² vrda slão 2qtos ste coz ampla 1vg td montado vazio 470mil 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

TI 2454D 5 de julho só 400mil c/gar fte andar alto vazio sla 2qtos banheiro coz dep play s.festas 2704-5656 C: 23181

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

3 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE apto c/planta cond barato perto campo são bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 CJ3973

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS 2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE apto ótima planta perto sup mundial sla em L 2 qtos 1 sute banh soc cop coz area dep comp emp 1 vaga só 339 mil IM-28916 27148822 cj 3973

IMOB 2000

EXCLUSIVO vazio alto jto salesiano montado lindo varanda sla 2 qtos ste banh soc coz area gar play club só 525 mil IM-28855 27148822 CJ3973

IMOB 2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

PEDRO CARVALHO

SANTA ROSA PRÓXIMO AO MUNDIAL MONTADO - sala, 3 quartos, suíte, cozinha, área dependência de empregada salão de festa play garagem **R\$540 mil.**

SANTA ROSA: Excelente apartamento vazio salão 2 quartos, suíte, dependência de empregada garagem lazer completo **R\$420mil.**

Tel:2610-4522
99986-7932

Cr. 25339

SÃO FRANCISCO

VENDO - Casa 3 quartos 2 suítes sala copa cozinha banheiro varanda área quintal garagem churrasqueira **R\$950.000,00**

Tratar: 2717-6955
2613-4914

Cr. 23817

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2267D Apto c/area externa tipo casa sala 2qtos c/ste vazio 1vg caiu para 300mil chaves na loja 2610-8173 C:34617

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2486D Vital Brasil prédio novo var sala 2qtos ste social cozinha montada dep 1vg valor 370mil estuda proposta 2610-8173 C:34617

ICARAÍ IMÓVEIS

MB 2490D Natal antecipado Martins Torres prédio novo sala 2qtos decorado c/ gar lazer por 165mil aceita carta 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

VAZIO SÓ 360 MIL REFORMADÍSSIMO lindo proximo largo do marrão sla 2 qtos banh soc area dep comp gar play churras fotos IM-28730 27148822

IMOB 2000

ÓTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 350 mil IM-28537 27148822 CJ3973

A-013

São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB 2000

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qtos ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil IM-34143 2714-8822 CJ.3973



Diga Não à destruição Acredite na preservação

A
IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI REGIÃO SUL

A-004
Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 Cj 3973

ICARAÍ IMÓVEIS
MB 2494D Visconde de Moraes 2qtos c/gar frente vazio por 370mil proximo a todas faculdades 2610-8173 C:34617

Teto IMÓVEIS
TI 2443D Só 480mil c/garagem vazio qdra da praia melhor rua sla 2qtos banh coz dep emp play 2704-5656 C:23181

IMOB 2000
VAZIO visconde de moares lazer boa planta reformado 2 qtos cop coz gar só 515 mil IM-28776 27148822 CJ3973

IMOB 2000
OPORTUNIDADE ótima no ingá cond c/ infra-estrutura e lazer sla 2 qtos banh soc cop/coz area serv dep comp emp 01 vaga gar só 485 mil IM-28733 27148822 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



**IMÓVEIS
CASA E SERVIÇO
EMPREGOS
NEGÓCIOS
VEÍCULOS**

**AS MELHORES
OFERTAS E
OS MELHORES
NEGÓCIOS
ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ
TAMBÉM!**

2621-9955

**CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE**

A

**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA**

NITERÓI

**REGIÃO
NORTE**

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB
2000**

**SÓ 120 MIL
C/GARAGEM**

Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

R\$ 168 mil Alameda Bairro Chic 2qts sla coz banh área vrda 2º andar ac carta T. 99483-0052 Cr 43893

VD ap 2 qts sla área coz 1 lance todo refor cond R\$150,00 R\$170mil doc ok ac oferta3619-2264 Cr25532

ICARÁÍ IMÓVEIS

MB 2485D Alameda 1029 Bl 6 vazio lindissimo sala 2qts bh c/blindex coz c/coktop 1vaga lazer aceita carta 235mil 2610-8173 C:34617

**IMOB
2000**

OTIMO predio condominio barato sala 2 qts banh soc cop coz area serv dep de emp 1 lance de escada só 170 mil IM-28883 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

**IMOB
2000**

LINDO reformado rua fechada sala em " L " 2 ambientes 3 qts 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

CASAS

R\$155mil prox banco na Alameda 3 qts sla copa coz banh área var t. outras Tel: 99483-0052 Cr 43893

PARA QUEM QUER...

**...VENDER
OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

RENATO VENDE

Centro - Para Investidor 8 aptos - Sala, 2 quartos, dependência empregada, área de serviço, sem garagem vazio.

Cr 32714

**Tel. 2717-8551
96446-7936**

A-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

CASAS

L Barradas 2 qts depts quintal gar R\$120mil troco - valor t. outras 92002-8804/96506-2662 Cr55577

REGIÃO

CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

VDO quitinete mob com ar refriger tv geladeira andar alto Ed Lider R\$95mil 99918-8130 Viana Cr13861

RENATO vde conjugado vazios a partir de R\$65mil ac/Carta fgts A Peixoto 370 sala 311 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

VENDO excelente Conjugado Palacio do Jornalista novo direto c/prop 2613-4337 / 96660-7929

1 QUARTO

RENATO vde lindo apto 1 qto sla coz banh area vazio R\$175mil 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

VENDO apto quarto sala coz banheiro + ou - 50m² R\$160mil 2717-3065 /98114-3451 Cr.37157

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**IMOB
2000**

SÓ 225 MIL

SÃO João proximo ao Guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

2 QUARTOS

APTO 2 qts 2 banhs gar salão festa sol manhã R\$135mil facilito 92002-8804/96506-2662 Cr55577

PRÓXIMO Rodoviária apto 2 qts+deps sla coz bh bom preço R\$210mil 3027-2191 /99707-0202 Cr49424

RENATO vde apto 2qts coz ampla 2 banhs area serv gar prox A Pedro 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

**IMOB
2000**

IMOB2000.COM.BR

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qts coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

ICARÁÍ IMÓVEIS

MB 2419D Marques do Paraná 51/bl 2 vazio reformado vista p/Baia por 270mil faça sua proposta 2610-8173 C:34617

**IMOB
2000**

VAZIO reformado rua andrade neves sla 2 qts banheiro social coz area dep comp emp prox plaza uff oportunidade 250 mil mil chave na imob IM-28981 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

**IMOB
2000**

IMOB2000.COM.BR

AMARAL Peixoto 1º quadra amplo 3quartos sol manhã podendo ser vso comercial 390 Mil 2714-8822 IM-34028 cj3973

**IMOB
2000**

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qts banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 cj3973

**IMOB
2000**

EXCELENTE predio apto amplo bem localizado sla 3 qts banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 lance de escada IM-35330 IM-35330 27148822 cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qts sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

A-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB
2000**

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qts banh coz area garagem churr próximo facilidade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822

**Teto
IMÓVEIS**

TI 2481D só 330mil 1vg frente vazio c/vista parcial p/Baia sla 2qts banheiro coz area play + s.festas 2704-5656 C: 23181

TETO IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS



Credci: 23181 / Creci: 34617

COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ
www.tetoicarai.com.br

Tel: 2704-5656

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
CENTRO

A-034

São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB
2000

JUNTO club canto do rio sol manhã vistão mar vazio 2 var sala 3 qtos ste cop coz area dep completa 2 vagas esc. só 750 mil IM-35292 27148822 cj3973

Teto
IMÓVEIS

TI 3117C Só 290mil vazio próx a praça frente sla 3qtos banh coz área play etc 2704-5656 C:23181

A-040

Bairro de Fátima
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

CENTRO excelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

REGIÃO

PENDOTIBA

A-046

Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE cond total infraestrutura lazer apto sla 2 qtos 1suite banh soc coz 1 vaga 340 mil IM-28906 27148822 CJ3973

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

CASAS

BADU Estilo chalé próx. Parq. Colina. C/ 3 stes gar terr 722m² R\$850mil 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

A-049

Maria Paula
Vila Progresso
Muriqui

CASAS

R\$75mil passo Financ cond. Estancia de Pendotiba 2qts sl cz 2bhs vrda 3gars 99483-0052 Cr 43893

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

REGIÃO

OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE cond apto montado sol manhã var sla 2 qtos 1 suite banh soc cop coz 1 vaga só 440 mil IM-28950 27148822 CJ3973

CASAS

IMOB
2000

ITACOATIARA

ÓTIMA casa duplex vazia pisc churras toda mont com var salão 3 ambi 4qtos 2 suites banh social lavabo cop/coz dep e garagens só 1.100.000 IM-60091 27148822 CJ3973

SÃO GONÇALO

REGIÃO

CENTRO

A-067

Mutuá
Mutuaguaçu
Mutuapira
Luiz Caçador
Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos frente ponto ônibus 515. Garagem sala cozinha lavabo area de serviço 2quartos sacada. Casa duplex estimativa p/concluir a obra R\$ 20mil. 2712-1652 / 99761-8014 Levamos ao local Cr298190

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

OPORTUNIDADE

Creci 40.250

ÓTIMA Casa Linear, frente, para fins comerciais, terreno com 360m, plano, próximo da prefeitura de São Gonçalo e Clube Tamoios, situada na Av. Presidente Kennedy - Zé Garoto. Composto de varanda, sala, 3 quartos, banheiro, cozinha, área, anexo com dois banheiros e terraço. Valor R\$ 280 mil. Documento OK.

Telefones.: **2601-9834,**
99273-1531

DAMATTA IMÓVEIS

PORTO VELHO - URGENTÍSSIMO - Casa modesta lado Supermarket qto sla coz banh área R\$ 20 mil.

NEVES - Excel. Resid. c/ 3 qtos, sala, cozinha, banh., área, terreno 12x30 dep. emp. gar R\$ 340 mil.

NEVES - Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área R\$ 70 mil.

LINDÃO - RODO - apto lindão 2 qts depts compl área gar slão festas R\$ 130 mil.

CLASSE A

PARAÍSO - Local nobre, res. c/2 qtos, depts compl., área, gar. terraço. Sinal R\$ 150 mil + R\$ 150 mil em 180 dias.

Tels.: 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999 Cr 37540

PARA QUEM QUER...

VENDER
COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

A-076

Antonina/Mutondo
Colubandê
Galo Branco

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

GALO Branco 2q sl coz bh todo reform and baixo gar ônib R\$ 90mil c/ R\$ 40 mil de entr. rest R\$ 1 mil dir propr 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

CASAS

GALO Branco 2 res. Térrea 2 qt sla coz bh, sobrado c/ qt sl cz bh R\$ 55 mil c/ R\$ 45 mil de sinal dir propr 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

REGIÃO

NEVES

A-082

Neves/Vila Lage
Paiva/Vila Oriente

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

VDO apto Vila Lage 2 qtos sla coz banh R\$80mil tenho outro 99707-0202 Cr49424

REGIÃO

SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes

CASAS

VENDO ót casa vila prox praça Venda Cruz 2 qtos sla coz banh terr posse legal R\$95mil 3027-2191 Cr49424

SÃO GONÇALO - VENDO 2 ÁREAS: 19.920m2 (700m atrás Fórum), outra 24.000m2 + 2,7 Km (indo pro Fórum Colubandê) p/ construir 500+1.000=1.500 aptos PMCMV: no bairro tem 8 Órgãos governo, funcionários comprarão tudo, 8 e 10Km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente+todas direções. Resolução da CAIXA vale 15% VGV=225 aptos, mas só quero 8%=120 aptos (Permuta). Sinal só R\$ 50mil + 8% aptos Permuta. Corretor: pago 5% sinal + 5% aptos = R\$ 1 milhão.

(21) 99542-7249

wsl.33.88@gmail.com

WELLINGTON VENDE

CR 31272

CENTRO - Sala Comercial com 20m² Prédio da Nextel ao lado da Prefeitura R\$ 85mil. Ac carro parte de pgto.

PORTO NOVO - Apto com 2 quartos com vaga, novo Maria Rita, 1207 R\$ 130mil aceito CEF.

ALMERINDA - A 300mts da Rodovia, Casa de Vila 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, toda reformada R\$ 105mil. Aceito CEF.

MUTONDO - Cond. Alfa na Rua Alfredo Backer 273. apto 2 qts sla coz bh 70m² gar ót estado R\$ 210 mil. Aceito CEF.

Tel. 2606-2448/ 99521-3757/ 99104-0502

RENATO VENDE

CABO FRIO: Apartamento próximo praia do forte sala 1 quarto cozinha varanda garagem prédio luxo Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

Teto
IMÓVEIS

TI 6985 Exc resid próx ao Posto Campeão quintal c/arvores 3vgs vrdão sla 3qtos banh coz dep terraço ótimo preço 2704-5656 C:23181

REGIÃO

IPIÍBA

A-109

Serra de Calaboca
Morro do Rebutão
Largo do Rio do Ouro

Terrenos

RIO do Ouro terreno 2.500m² Rua Antônio Estevão. Só R\$ 52mil. 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

REGIÃO

ALCÂNTARA

A-110

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

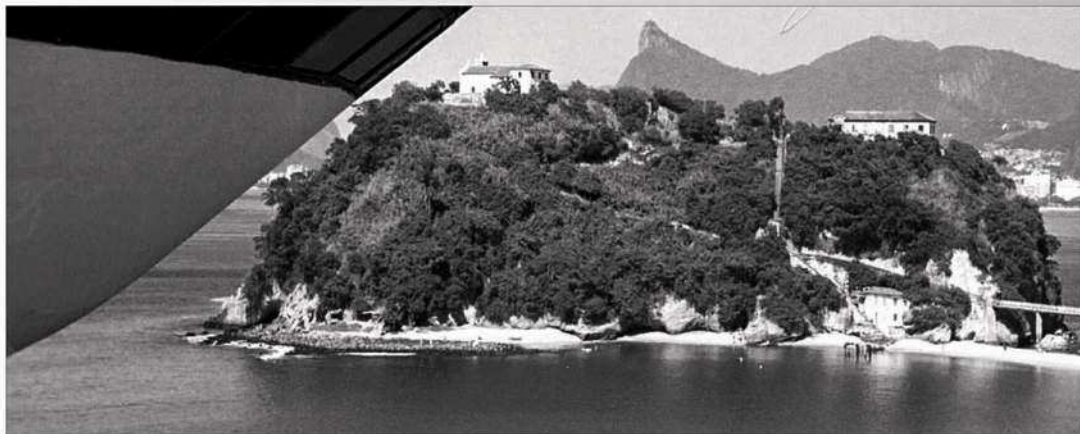
APTO prox Guanabara c/ 2 qtos sla coz banh gar var R\$80mil á vista Tel:98736-5307 Cr13950

APTO 2 qtos c/ 1 vga de gar cond completo R\$145mil prox Guanabara Tel: 98377-6747 Cr. 54318

ÓTIMO apto 2 qtos sla coz banh área cond Zodioco ao lado da Pipa da agua R\$230mil Tels: 3021-2457 / 9877-1785

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

CJ 3973

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

2714 8822

CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS. UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDAIMÓVEIS
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Lojas

R Moreira Cesar 2 lojas c/ locação iniciada neste mês e (contrato 5 anos) Ót Preço 98845-4114 Cj. 1917

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB
2000

EXCELENTE sala comercial niteroi shopping ampla 44m² ótima localização aceita proposta IM-7815 27148822 cj 3973

Salas

VENDO sala precisa de reparos Edifício Líder R\$50mil. 99918-8130 Viana Cr13861

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB
2000

GAVIÃO peixoto 148 32mts² ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 215 mil IM-7754 27148822 venha conferir CJ3973

IMOB
2000

LUIZ Leopoldo, f. pinheiro, 521 -305 - recepção, sala, banheiro e copa. Venha conferir!! 215 mil IM-7749 2714-8822 CJ.3973

IMOB
2000

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 250 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973

IMOB
2000

OTIMA sala comercial ampla com 37m² ótima localização perto da igreja são joão batista só 130 mil IM-7707 27148822 cj3973

RENATO VENDE

COLUBANDÊ - galpão de 500m²
9 metros pé-direito 3 banheiros
escritório próximo Ceasa e Fórum
ótimo acesso financio Cr32714

**Tel: 2717-8551 /
96446-7936**

IMOB
2000

OTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts² rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

TeTo
IMÓVEIS

TI 7507 Icarai Só 220mil vazio prédio novo andar alto vista livre sla c/2amb banh ótima localização 2704-5656 C:23181

Casas

CASA loja comerc/ resid ao lado Plaza Shopping ideal p/ hostel, pousada ou clínica R\$ 350 mil. Tr. 98435-9763.

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**SÍTIOS E
FAZENDAS**

VENDO Sítio barato, próximo a praça do Pedágio Niterói - Manilha 6300m² dividido em 14 lotes todos desmembrados, com 2 casas; Tratar Tel. 2605-1958.

**SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS**

DESENHOS Autocad p/ Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

RIO DE JANEIRO

Fazenda 330 alqueires, planos, terra fértil, capacidade 2.500 bois, rios, formada.

R\$13.000.000,00
permuto, financio 7 anos, inigualável

Tel. 21 99814 7207
santosimoveisitaborai@hotmail.com

ITABORAÍ

Chácara, casa, luz, plana, caminho Maricá, arborizada, ônibus porta.

R\$ 120.000,00
financio, escriturada

Tel. 21 99814 7207
santosimoveisitaborai@hotmail.com

**É OBRIGAÇÃO DE TODO CIDADÃO
DENUNCIAR OS ABUSOS
CONTRA O IDOSO
E ZELAR POR SUA DIGNIDADE.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história**B**IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL**B-001**

Icarai

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

IMOB
2000

EXCELENTE Praia Icarai ótimo local kitinete fds sla quarto 850+txs AL-134 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

IMOB
2000

ACEITA PROPOSTA
ROBERTO Silveira, 18-902, prox. abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1^o qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

GPC ALUGA

APTOS Em diversos bairros de Niterói. Tels, 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20 CR 24244.

IMOB
2000

APARTAMENTO 02 quartos icarai rua Jor.-Francisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 CJ3973

IMOB
2000

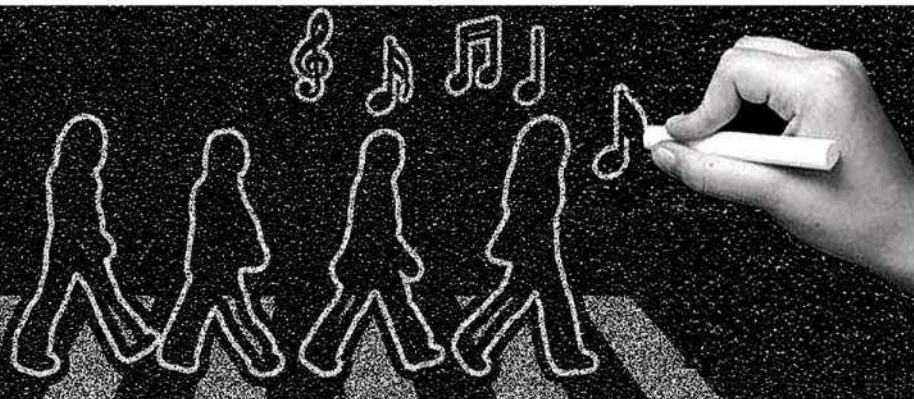
CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais.var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 2.000,00 + taxas 27148822 CJ3973

IMOB
2000

GAVIÃO peixoto, 112/1104 apto andar alto, vista livre, 2 qtos 1 suíte, banh soc com blindex, coz com armários, área 1 vaga AL-2513 1.200 + taxas 27148822 cj3973

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

**Excesso de Velocidade**

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
trafegar em velocidade inadequada;
inexperiência e falta de conhecimento;
falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcóolicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

B
IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI
 REGIÃO **SUL**

B-001
 Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ICARAI Alugo apto 2qts sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

ÓT Apto 2qts sla coz bh área gar na Rua 5 de Julho (Andar alto)Tels: 3021-2457 / 9877-1785

SILVESTRE Rocha nº 19/701 sala 2 qtos coz bh lavabo garagem T: 2620-5130 após 14hs Cr22221

ICARAI IMÓVEIS

MB 2489DAL Comendador Queiroz esq c/Praia sala 2qts c/armário 1vg play R\$1.500,00 + taxas 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2492DAL Miguel de Frias andar alto apto amplo varanda salão 2qts montado 1vg R\$1.500,00 + taxas 2610-8173 C:34617

OSWALDO Cruz nº 23/701 frente sol da manhã dep reformado gar fiador propriet R\$1.500 +txs Estuda Proposta Tel.2719-6255 e 99900-8659 Sab.9/12h Cr.27381

IMOB 2000

Rua Joaquim Tavora 148/1005 var sala grande corredor 2 qtos/arm ste banh soc c/ armars e blindex coz com armrs area dep comp 1 vaga 1500,00 + taxas AL-2506 27148822 CJ03973

IMOB 2000

IMOB2000.COM.BR
 Excelente apto na Periera da Silva. 316/802 Var sala, 2 qtos c/ arm emb banh s c/ arm e blindex, coz c/ arm, área, dep emp c/arm e 1 vaga. Play, salão de festas, piscina churrasqueira, sauna. AL-2407 R\$1.300 + taxas 2714-8822 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000
 Rua Mariz e Barros, 108 / 601 Sla em L, 2 qtos , suite com (armário), banh soc coz refor com (armários), área, dep de emp e vaga na garagem-.AL-2512 1.400 + taxas 27148822 CJ3973

IMOB 2000

TODO MOBILIADO
 GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armas, coz com arm- as, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga AL-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

3 QUARTOS

3QTS arms 2 bhs depts compl R\$1.850, + taxas Rua Moreira Cesar 330 / 1004 A Tel: 3741-6216 /99532-0323

EXC 3qts (1suite) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

M Couto excl sla 3 qtos ste coz bh arms dce p. club 2 vgas gar R\$2.600 + txs 99874-9663 Cr. 31892

IMOB 2000

MIGUEL Couto sla 3qts ste banh coz área depts c/ gar 1.200 + taxas 2714-8822 AL- 3027 CJ.3973

CASAS

IMOB 2000

CASA de vila cel.moreira cesar 118 casa 5 B miolo cond.barato próx comércio sobrado sala 2 qtos banhs area serv + area externa AL-5083 2.500 + taxas 27148822 cj 3973

B-004
 Ingá

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

IMOB 2000

APARTAMENTO mario viana,369/403 bl 02 ingá 2 quartos 600,00 + taxas AL-2042 27148822 cj3973

IMOB 2000

IMOB2000.com.br
 ÓTIMO local sala 2qts banh cozinha área banh empregada vga 1200+txs 2714-8822 AL-2320 cj3973

GPC ALUGA
 CRECI 24244
 Excelente apto com 3 qts (1ste), sala, cozinha, bh, arms, 2 vagas de garagem na Rua Tiradentes.
 Tratar Tels. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20

CIPA
 C1372/RJ

Praia da Boa Viagem - Rua Antonio Parreiras, nº 126 apto 301 em frente ao MAC, ótimo estado, gar, frente, varanda, sala 2 ambientes, piso tábuas coridas, 3 qtos, sendo um suite, armárs embutidos, lavabo, banh. social, coz. c/armários, depts empregada completa.

Visite nosso site: www.cipa.com.br
 Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076
 Imóvel cód: 4162/40

PADILHA IMÓVEIS

AV AMARAL PEIXOTO Nº 334 GRUPO 601
 Tel: 2717-0806 e 3021-8152 Cr22.9950

INGÁ - Rua Visconde de Moraes 238 apto 1002 - com dois quartos e de frente R\$1.100,00 + cond R\$760,00 + IPTU R\$100,00 (chaves na portaria)

INGÁ - Rua Dr Edmundo March nº 20 apartamento 403 com dois quartos e dependência R\$1.200,+ R\$640 com + R\$100,00 IPTU

LARGO DA BATALHA - Alameda do Monte Belo nº 35 aptº 403 bloco 2 cond Bela Vista IV aluguel R\$750,00 cond R\$310,00 IPTU R\$40,00.

BARRETO - Rua A nº 95 Apto 501 - A - CEHAB - Com dois quartos e garagem R\$700 cond 200 IPTU R\$60,00

B-007
 Boa Viagem
 Praia das Flechas

APARTAMENTOS
3 QUARTOS

IMOB 2000

VISTÃO p/ mar roberto rowley mendes slão " L " 3qts 2ste banh coz dep 3gar R\$: 4.000 Mil+ txs 2714-8822 AL-3068 cj3973

B-009
 Jardim Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE local otavio kelly sla 2qts banheiro suite cozinha area dep gar R\$: 1200+taxas 2714-8822 AL-2221 cj3973

IMOB 2000

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

B-013
 São Francisco
 Charitas/Jurujuba
 Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 3123CAL São Francisco prédio alto padrão vrdão 3qts 2stes 2vgs p/pessoas exigentes R\$3.500,00 + taxas 2610-8173 C:34617

CASAS
IMOB 2000
 Casa em São Francisco na Rua Guaianazes, 24 com anexo. jardim, var sla ampla, 2 qtos, banh, coz garagem e dep comp AL-5085 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.
 2621-9955
 OFLUMINENSE

IMOBILIÁRIA PAZ
 CRECI 2544

LOCAÇÕES

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAI - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

Centro - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201- A.

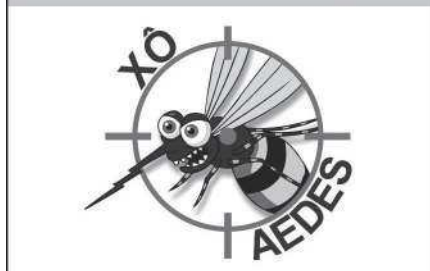
ICARAI - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAI 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, depts completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

O mosquito Aedes Aegypti



Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

OFLUMINENSE
 Informação aqui faz história

ALUGO CENTRO DE NITERÓI

Tel: 98787-6832 Marcia

CENTRO - Alugo apartamento com 1 quarto sala cozinha banheiro sem garagem. **R\$1.400,00** Com taxas. Rua Visconde de Uruguai 315. Próximo Barcas Shopping.



Rua Marquês do Paraná nº 203, aptos 402 e 903.

Excelente 2 quartos, sala, cozinha estilo americana c/ armários, banheiro, varanda, área, garagem e pintura nova.

Garantia fiador/seguro-fiança.

Accesse: www.cipa.com.br

Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076

CJ1372/RJ.

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

CENTRO: Apartamento 2 quartos, 2 banheiros, área sala cozinha Prédio com elevador Rua Visconde de Uruguai nº133 **R\$1.000+taxas.**

CENTRO: Quartos independentes com banheiro Rua Visconde de Uruguai nº 336 **R\$570,00.**

ICARAÍ: loja 120 m² Rua Presidente Backer nº 134 **R\$12mil.**

Tel. 2701-1863/99144-5363 CJ. 6432

OPORTUNIDADE ÚNICA!! NOVA CIDADE

Alugo sobrado 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, em rua principal, ótima localização. Valor R\$ 1.200,00 + taxas. Aceito proposta!

Infs. (21) 2601-4385

TRINDADE

ALUGO 2 casas sobrado ambas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, pequena área de serviço, sem garagem próximo Universidade

R\$ 600 + taxas

Tel: 98787-6832
Marcia

IMOB 2000

1º MÊS DE CARÊNCIA NO ALUGUEL

APTO ótimo na Marques de Paraná 189/1501 prox dos Hosp.A.Pedro/Icarai frente vista mar sala c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex,espelho arma,coz c/ arm madeiro novo,com luminarias tom/interruptores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginastica AL-163 870,00 + txs 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

ALUGO ótimo apto 2qtos sla 2bhs coz área c/ gar direto c/ proprietário 2613-4337 / 96660-7929

IMOB 2000

EXCELENTE local frente a concha acústica sla 2qtos banh coz area dep 1.200+taxas venha vé 2714-8822 AL-2371 cj3973

B-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.500 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

REGIÃO PENDOTIBA

B-046

Badu/Sapê Matapaca Cantagalo

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB 2000

1ª Locação João Batista Costa,450/210 bl 03 Badu vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. 3 qtos, 1 suíte, coz, área 1 vaga .AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

CASAS

IMOB 2000

MEXICO,83 casa bem estrut, terreno de 670 m², c árvores frutif churrasq e fogão á lenha. Var, 3 sla, 4 qtos sendo 1 ste com closet e varão, 2 banh, copa-coz, dep de empreg comp, gar cober 2 carros R\$ 2.280,00 2714-8822 AL-5072 cj3973

REGIÃO OCEÂNICA

B-055

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

EXCEL. Casa 5qts sendo 3 stes sla coz bh área vrda grande c/ gar Tels: 3021-2457 / 9877-1785

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

CENTRO - NITERÓI

ALUGO SALA COMERCIAL piso frio, 3 ambientes, banheiro e quitinete, frente Amaral Peixoto 458 sala 403. **R\$ 500,00 + taxas.**

Tel.: 2710-4779, 2714-2323/ 99888-0257

GRANDE NEGÓCIO!!

Alugo prédio comercial em Nova Cidade, São Gonçalo, rua principal, com 10 salas e 4 banheiros. Ideal para cursos, consultórios, escritórios, etc...

Aceito proposta!

Infs. (21) 2601-4385

SÃO GONÇALO

REGIÃO

ALCANTARA

B-112

V. Três/ R. Veiga Lagoinha/Laranjal

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

RAUL Veiga alugo apto 2 qts sla coz área, tudo grande, piso frio, azulejo até o teto. T 97324-7713

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187

Niterói

Lojas

A Azevedo loja c/ 50m² jirau eq c/ R Silveira excl localização R\$3mil +txs 2622-5784 Cr. 31892

Teto IMÓVEIS

AL01 Icarai - Miguel de Frias fte p/rua 1vg loja c/sobreloja banheiro coz reformada linda 4.200,00 taxa 300,00 2704-5656 C:23181

Teto IMÓVEIS

AL02 Inga - Pres. Pedreira só 1.000,00 loja c/sobreloja 2 banheiros divisorias c/90m² vazia posse imediata 2704-5656 C:23181

IMOB 2000

OTIMA sala rua quinze de novembro 90/306 centro AL-7352 1.200 + TAXAS 27148822 CJ3973

V Uruguai sobreloja 50m² piso frio frente rua excl localização R\$1.950+txs 99874-9663 Cr. 31892

IMOB 2000

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m², Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 7.600,00 + taxas 27148822 cj3973

IMOB 2000

SALA no centro rua leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 300 + taxas AL-7348 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE PONTO CENTRO

ÓTIMA loja José clemente 24 sobrado com 110m² sala ampla 3 banh 3 salas cop 2 depositos 2.500 + taxas 2714-8822 AL-7240 cj3973

IMOB 2000

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próximo a todos pontos comerciais salão 66 mts² + sla 11mts² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

Salas

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

ÓTIMA sala comercial no Centro de Niterói - Ed. Tower 2.000 Tels: 3021-2457 / 9877-1785

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

C

CASA e SERVIÇOS

C-030

Festa

BUFFET MONARCA

EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos- Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

C-080

Aulas e cursos

LIFE CARE

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

C-110

Serviços funerários

JAZIGO

VENDO Jazigo 2 gavetas no Crematório Parque da Colina em Niterói. Estou liquidando por um preço super barato. Procure-me! Zap (21)98116-9987.

C-130

Sociais/Pessoais

Classificados do amor

HOMEM 65 anos quer conhecer mulher liberal c/ mais de 50ª para relacionamento 98541-0131



PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

C-160

Motel/Termas

****FERNANDA****

NOVA Equipe belissimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/carões 2620-0693

VALENTINA

MORENA Vip 35a 1, 62cm 55kg somente calvalheiros discreta 98483-4280/99746-6693



Diga Não à destruição. Acredite na preservação

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO NORTE

B-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

CASAS

SALA 3 qtos cozinha 2 bhs área de serviço box blindex R. Santo Onofre, Fonseca T 98663-2031

PARA QUEM QUER...

...VENDER OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

B-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

CASAS

BARRETO R\$800 txs prox Tio San casa de vila 2 qtos sla coz banh area T. 99483-0052 Cr 43893

REGIÃO

CENTRO

B-031

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

ALUGO ótimo Conjugado tratar direto com proprietário Tel. 2613-4337 / 96660-7929

1 QUARTO

ALUGO apto mobiliado c/ vaga garag - Centro Niterói. Ideal para quem vai casar. T. 2704-3393.

IMOB 2000

MONTE libano, 46,801, prox. tudo, sala, quarto suíte cozinha,área, banheiro empregada AI - 1035 800,00 + taxas 2714-8822 cj3973



TEMOS A SOLUÇÃO PARA O SEU DELIVERY

- RAPIDEZ**
- AGILIDADE**
- SEGURANÇA**
- CONFIANÇA**

Nosso pessoal é treinado e está pronto para atender você ou sua empresa.

Entre em contato e solicite um orçamento!

(21) **96461-4210**



EMPRESA CONTRATA

ÁREA NAVAL

Engenheiro Naval – experiência mínima 2 anos em reparos navais

Técnico em Estruturas Navais – experiência mínima 2 anos em reparos navais

Maçariqueiro – experiência mínima 2 anos em reparos navais

Soldador – Eletrodo Revestido/MIG qualificações em dia – experiência mínima 2 anos em reparos navais

MANUTENÇÃO PREDIAL

- Engenheiro Civil
- Engenheiro Eletricista
- Assistente Comercial
- Assistente Financeiro
- Encarregado de Obra
- Encarregado Administrativo
- Pedreiro
- Marceneiro / Carpinteiro de Obra
- Bombeiro Gasista
- Técnico/Mecânico Refrigeração

BRIGADA DE INCÊNDIO

Bombeiro Civil – experiência mínima 2 anos (registro no CBMERJ)

Supervisor de Bombeiro Civil (Chefe de Brigada) – experiência mínima 2 anos (registro no CBMERJ)

Enviar currículos para: lukesengenharia@gmail.com salário a combinar.

COSTUREIRAS

INTERNAS para produção em shorts, + 2 agulhas, bracista. Tel. 3857-3780 / 99717 6065

MODELISTA FREE LANCER

PRECISA- SE 2 modelistas free lancer com experiência Tratar: 96431-5742 / 99911-2298.

D-022

Outras atividades

SUPERVISOR

SUPERVISÃO de Funcionários em cond. morador de Niterói. CNH. c/ experiência. Rua Acadêmico Walter Gonçalves, 01 cob 10 quarta feira 06/11/19 (11 às 15hs)

ZELADOR

Rua Acadêmico Walter Gonçalves, 01 cob 10 Centro Nit. apenas morador de Niterói quarta feira 06/11/19 11 as 15hs .

D

EMPREGOS

D-016

Confecção de roupas

ARREMATADEIRA c/ prática em passadoria e revisão p/ trabalhar no Paraíso, São Gonçalo Tel. 2724-2801

CORTADOR FREE LANCER

PRECISA-SE 3 cortadores com experiência. Tratar: 96431- 5742 / 99911-2298.

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

COSTUREIRA

COLARETISTA, overloquista, Retista com prática em Lycra/ viscolycra e outros. Salário profissional Carteira assinada Tratar Rua Lopes Trovão 481 Niteroi 2710-8920

COSTUREIRA

RETISTA Com experiência Ligar para agendar teste Tel. 2604-7069 Mav Roupas.

COSTUREIRA

PRECISO de 1 senhora para trabalhar em residência, a que tenha prática em máquina reta. Salário a combinar. Tels: 3047-9827/ 97543-9924 Luciene a partir de 2ª feira

COSTUREIRA interna e externa com prática em tecido e malha para trabalhar Paraíso - São Gonçalo. Tel: 2724-2801

COSTUREIRAS

PRECISA-SE de costureiras com experiência em reta, overloque, colarete. Assino carteira, passagem (+) lanche manhã/ tarde. Dependendo da produção (+) comissão. Tratar. 2612-7533.

E

NEGÓCIOS

E-006

Diversos

TRABALHE em casa . Negócio próprio. Baixo investimento. Altos Ganhos.T.: (21) 99641-7166

VENDO JAZIGO

NO Cemitério Municipal de São Gonçalo nas primeiras quadras. Infs. (21) 99133-8950.



Diga Não à destruição Acredite na preservação

LEILÕES NO RIO DE JANEIRO

APTO. E 02 GARAGENS, NITERÓI/RJ, R. Moriz e Barros, 114, Icaraí. Inicial R\$ 550.000,00 (PARCELÁVEL)

LOTE C/ 02 IMÓVEIS, RIO DAS OSTRAS/RJ: A) Sobrado 03 pavs., 560m² a.t. B) Terreno 544m², R. Alexandre Barbosa, Lot. Costa Azul. Inicial R\$ 960.000,00

SOBRADO, RIO DE JANEIRO/RJ, c/ piscina, churrasqueira e galinheiro 703m² a.t., Ilha de Paquetá. Inicial R\$ 652.000,00

leiloesjudiciais.com.br/rj | 0800-707-9272

DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ALCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

F

VEÍCULOS

F-001

Carros

Fiat

FIAT FIORINO

ANO 15/16 1.4 flex com gás básica em excelente estado Tel. 98229-7292

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

2621-9955

O SEU USUÁRIO TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.



REFRIGERADOR 2 portas 365 l. puxadores externos branca nova R\$ 1.400,00 Tel. 9999-9999



NOTEBOOK processador Dual Core 1.86GHz 320 GB de HD R\$ 849,00 Tratar. 9999-9999

ANUNCIE

Telemarketing: **2621-9955** - das 8h às 19h

Loja:

Centro: Rua da Conceição, 188 - loja 118, das 9h às 19h