

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h



e-mail: edmarvivas@hotmail.com

2719-0440 / 98747-5060

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, amplo todo montado, sala, 4 quartos, suíte, copa /cozinha, banheiro social, dependências, vaga marcada. **R\$1.100 milhão.**

ICARAÍ: Praia, amplo, vista total mar, vazio, montado, salão, 3 quartos (suíte), copa, cozinha, banheiro social, dependências, vaga. **R\$1.500mil.**

ICARAÍ: Oswaldo Cruz, excelente estado, montado, sol manhã, vazio, sala, 2 quartos (1 suíte), copa, cozinha, banheiros: social e empregada, vaga. **R\$730mil.**

INGÁ: Fagundes Varela, vazio, montado, sala, 2 quartos, cozinha, banheiro social, vaga, lazer. **R\$320mil.**

BOA VIAGEM: Presidente Domiciano, vazio, sol manhã, montado, sala, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros sociais, dependências, vaga. **R\$620mil**

BOA VIAGEM: ótimo estado, todo montado, varanda, sala, 2 quartos (suíte/closet), cozinha, banheiro social, vaga marcada, piscina **R\$490mil.**

FONSECA: Condomínio Solar do Barão, vazio, ótimo estado, varanda, sala, 2 quartos, cozinha e 2 banheiros completos, vaga, lazer completo. **R\$240mil.**

APTO 4 QTOS VENDO/ALUGO TROCO MENOR VALOR

Rua Presidenete Pedreira, 104/1004
Deps, suíte, garagem, play, sauna, slão festa, churrasq., Acad., varda, grades e telas, reformado, qdra praia, vazio.
RS 900mil - Al. RS 2mil + txs fiador
Tels. 2717-6555 / 98121-7585

CR. 21824

OPORTUNIDADE

ICARAÍ: vendo apartamento 2 quartos, com vaga, dependência completa, miolo Icarai prédio com elevador e portaria 24 horas **R\$525mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 3 quartos, 3 suítes varandão, 1ª locação, 120m² 2 vagas prédio com lazer completo **R\$650mil.**

SANTA ROSA: vendo apartamento 72m², 2 quartos, 1 suíte, varanda gourmet, montado com armários planejados 1 vaga lazer completo **R\$420mil.**

CENTRO: vendo apartamento 80m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, dependência completa, área serviço ótima localização **R\$260mil.**

CAMBOINHAS: vendo excelente terreno 360m² em condomínio de alto padrão ótima localização **R\$440mil.** Cr 36769

Tel 97538-8631 / 99417-3823

Tenho outros imóveis:

www.pconconsultoriaimobiliaria.com.br

JARDIM ICARAÍ

VENDO APARTAMENTO

3 qtos. c/ Arm. Embutidos salão c/ varanda, copa - cozinha. c/ arm. embutido. suíte, 4 banheiros, estado impecável dependência completas, 2 vagas garagem, cortinas e luminárias, 140m², 5 de Julho, 375 vazio

R\$ 950.000,00

CRECI: 6167

☎ 2608-3064 - 2531-3515

📞 99948-0851

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

SANTA ROSA

Vendo apartamento de 2 quartos c/ ar condic., cozinha, banheiro, área de serviço, dependências completas de empreg., 1 vaga de garagem na escritura na Trav. Sta. Rosa do Viterbo 23/702.

R\$ 300 mil. Aceito oferta!
Tr. (21) 99465-8982

PEDRO CARVALHO

SANTA ROSA PRÓXIMO AO MUNDIAL MONTADO - sala, 3 quartos, suíte, cozinha, área dependência de empregada salão de festa play garagem **R\$540 mil.**

SANTA ROSA: Excelente apartamento vazio salão 2 quartos, suíte, dependência de empregada garagem lazer completo **R\$420mil.**

Tel:2610-4522
99986-7932

Cr. 25339

SÃO FRANCISCO

VENDO - Casa 3 quartos 2 suítes sala copa cozinha banheiro varanda área quintal garagem churrasqueira

R\$950.000,00

Tratar: 2717-6955
2613-4914

Cr. 23817

RENATO VENDE

Centro - Para Investidor 8 aptos - Sala, 2 quartos, dependência empregada, área de serviço, sem garagem vazio. Cr 32714

Tel. 2717-8551
96446-7936



IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
CENTRO

A-034

São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS



TI 2481D só 330mil 1vg frente vazio c/vista parcial p/Baia sla 2qtos banheiro coz area play + s.festas 2704-5656 C: 23181

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

3 QUARTOS



TI 3117C Só 290mil vazio próx a praça frente sla 3qtos banh coz área play etc 2704-5656 C:23181

REGIÃO

PENDOTIBA

A-046

Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

CASAS

BADU Estilo chalé próx. Parq. Colina. C/ 3 stes gar terr 722m² R\$850mil 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

Anuncie em nossa loja

■ CENTRO: Rua da Conceição, 188, loja 118 - Niterói.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE