

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda**B – Imóveis Aluguel****C – Casa e Serviços****D – Empregos****E – Negócios****F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

ICARAÍ / SANTA ROSA

Apartamento reformado, 170m² área utilizada + 2 garagens, 3 qtos (suíte), 1 escritório (suíte), sol da manhã, andar alto e vista reserva ambiental.

Próximo comércio Icaraí e Santa Rosa.

R\$ 830 MIL.

IPTU R\$ 350,00 - CONDOMÍNIO R\$ 950,00.

DIRETO PROPRIETÁRIO**Contato (21)98059-2121**IMOB
2000**OTAVIO CARNEIRO
140M²**

LINDO altamente reformado montado slão 4 qtos ste banh soc cop coz dep gar play festa só 995 mil fotos IM-40688 27148822 CJ3973

IMOB
2000

PRAIA de icaraí (150mts²) aceito 1,2 ou 3 qtos c/partede pagto slão 4qtos(ste)cop coz a-rea dep comp gar vazio chaves na loja 1.250.000 mil IM-40681 27148822 CJ3973

COBERTURAS
IMOB
2000

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qtos banh area coz 2vagas 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

IMOB
2000**COBERTURA
DUPLEX 2 VAGAS 4
QTOS**

1ª QUADRA praia joaquim tavora junto a mo-reira cesar sla area livre + 30m² c/churrasqueira e piscina só 900 mil 27148822 IM-50594 www.imob2000.com.br cj 3973

IMOB
2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 CJ3973

IMOB
2000**PERMUTA ATÉ
1.300.000**

COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh deps comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

3 QTOS 1 ste 1 banh soc copa coz sla 2 amb segundo andar sala + área externa churr 2 vgas vista Campo São Bento 2622-2794/99888-9141

IMOB
2000

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qtos ste coz dep terraço pisc 2vagas. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

Teto
IMÓVEIS

TI 5734 Praia só 2.450milh frente total p/ o mar vazia vrdão slão 4qtos 2stes coz dep terraço c/ piscina play completo ótimo prédio 2704-5656 C:23181

IMOB
2000**ÓTIMA PLANTA
3 VAGAS**

INDEVASSADO, cob duplex, 2slas 4qts 2stes copcoz area livre 50m² pisc churras, cond. 750 reais. só 1.100.000 mil IM-50546 2714-8822CJ3973

CASAS

IMOB
2000

CASA miolo prox campo são bento reformada vazia var 2 salas 3 qtos copa coz area serv estacionamento na vila só 420 mil IM-61092 27148822 CJ3973

IMOB
2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 CJ3973

A-004
Ingá**APARTAMENTOS
2 QUARTOS**IMOB
2000

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 CJ 3973

IMOB
2000

EXCELENTE apto com vista livre perto de tudo com sla 2 qtos banh soc cop/coz dep comp emp apenas 395 mil IM-28588 27148822 cj3973

Teto
IMÓVEIS

TI 2443D Só 480mil c/garagem vazio qdra da praia melhor rua sla 2qtos banh coz dep emp play 2704-5656 C:23181

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

IMOB
2000

VAZIO visconde de mo-raes lazer boa planta reformado 2 qtos cop coz gar só 515 mil IM-28776 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

INGÁ salão 3 qts var ót estado 2 vagas vazio prédio infra estrutura, estudo troca 2 qts. Inf: 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

IMOB
2000**ÓTIMA
OPORTUNIDADE**

PRESIDENTE pedreira amplo vazio prédio moderno 2 varandas 3 qtos c/armarios suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armas suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

Teto
IMÓVEIS

TI 4010A Próx a praia oportunidade só 850mil c/2vgs vazio montado lindo vrda slão 4qtos ste coz dep play 2704-5656 C:23181

A-007

Boa Viagem
Praia das Flechas**APARTAMENTOS
2 QUARTOS**IMOB
2000

ANTONIO parreiras jto a uff jambeiro praça ótima planta vda sla 2 qtos coz qto emp revertido 3º qto 1 vaga 450 mil IM-28853 27148822 cj3973

No Niterói Shopping uma loja de Classificados O Fluminense bem próxima de você. Rua da Conceição, 188 - loja 118

**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA****NITERÓI****REGIÃO
SUL****A-001**

Icaraí

APARTAMENTOS**4 ou + QUARTOS**IMOB
2000

OTAVIO kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

IMOB
2000**MARAVILHOSA
PLANTA ED. LUXO**

PORTEIRA fechada vista p/ o mar varandão slão em L 4qtos 2stes cop coz 3 vagas gar escrit play com total infraestrutura 4.100 mil IM-40687 27148822 CJ3973

**Diga Não
à destruição
Acredite na
preservação**Teto
IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS

COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ

www.tetoicarai.com.br

Tel: 2704-5656

Cred: 23181 / Credit: 34617