



IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

2717-7681 • 2620-7894

OUTRAS OFERTAS EM
WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

RESIDENCIAL

BAIRRO DE FÁTIMA - Apto na Rua Andra-de Pinto c qt montado, sala c ar cond, banhe c arm e blindex, coz americana e garagem. **R\$ 1.000,00 + taxas**

ICARAI - Excelente apartamento 1º locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. Cond. com lazer completo na Rua Francisco Dutra. A partir de **R\$3.000,00 + taxas**.

ICARAI - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na Rua Herotildes de Oliveira. **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Aptos 1 e 2 qts na Av. Sete de Setembro. A partir de **R\$ 800,00 + taxas**.

INGÁ - Excelente Casa com 2 pavimentos - 1º pav: sala, banheiro, varanda, cozinha, área, quintal e terreno 8 x 3,5m². 2º pav: 3 quartos e banheiro na Rua Dr. Pereira Nunes. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

INGÁ - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/armários, Dep. Empregada c/armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. Cond. Com salão de festas. **R\$ 2.500,00 + taxas**.

INGÁ Excel. Apto -1 por andar. 4 qts c/ armários

(sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/ coz c/ arm, área, dep. Empregada e 1 vaga na Rua Itapuca. **R\$3.000,00 + taxas**.

PIRATININGA - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na Rua Mangaratiba - Pé Pequeno. **R\$ 1.400,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/armários, 1 c/móveis de escritório e 1 suíte c/closet), sala c/varand, coz c/ armários e varanda fechada, lavabo, área e dep. empregada. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banheiro e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Ótimo Apto - quarto, sala, cozinha, banheiro, área e garagem na Av. Rui Barbosa. **R\$ 1.200,00**

FONSECA - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca a partir de **R\$ 600,00 + taxas**

COMERCIAL

CENTRO/SG - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/banheiro na Rua Coronel Rodrigues prox. a Prefeitura. **R\$ 800,00 + taxas**.

CENTRO - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². Rua Coronel Gomes Machado, nº 136. **R\$2.800,00 + taxas**

CENTRO - Loja c/80m² prox. a Prefeitura Nova c/2 banheiros. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Conjunto de 11 salas integras com área total de aprox. 350m² e 6 vagas de garagem na Rua Visconde de Sepetiba, **R\$ 15.000,00 + taxas**

CENTRO - 44m² Loja c/banheiro. Prox. a Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. **R\$ 2.000,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Excel. salas de 30m² a 37m² com garagem. A partir de **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Ótima sala na c/ 30m², banheiro e 1 vaga na Rua Miguel de Frias, próximo a Rua Gavião Peixoto. **R\$ 1.200,00 + taxas**

SANTA ROSA - loja c/ 36m² e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas**.

ITAIPU - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + giral c/25m² c/2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área

externa frente com 5 vagas na Francisco da C. Nunes. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - Loja c/30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$2.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - 30m² Loja crua c/banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Loja c 36m² na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão) **R\$ 3.200,00**

SÃO FRANCISCO - Casa Comercial 550m² de área construída, 3 pavimentos com diversos ambientes + terreno 900m² com 2 lts, piscina e churrasqueira (Para Fins Comerciais na área de saúde ou academia) na Rua Murilo Portugal. **R\$ 20.000,00 + taxas**

ITAIPUAÇU - Loja 60m² com depósito e banheiro na Rua Raymundo Monteiro, **R\$ 700 + taxas**.

MUTUÁ - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento com 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na Rua 18 do Forte. **R\$ 3.300,00 + taxas**

ROCHA/SG - Lojas de 45m² com banheiro no ED. TIRADENTES, ao lado da praça do Rocha. A partir de **R\$ 2.000,00 + taxas**

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

IMÓVEIS
COMERCIAIS

A-187

Niterói

Salas

IMOB
2000

ÓTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts² rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS

DESENHOS Autocad p/ Prefeitura Cartório CREA à partir de R\$ 600,00 2712-1652 / 99761-8014 Cr298190

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

RENATO VENDE

COLUBANDÊ - galpão de 500m² 9 metros pé-direito 3 banheiros escritório próximo Ceasa e Fórum ótimo acesso financio Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

TRIBOBÓ

Cr 1439

Alacomba vendo sítio 40.000m² 3 casas, piscina, churrasqueira, diversas fruteiras, água Cedae, local tranquilo, criação de galinhas, **R\$ 350 mil**, permuta casa, apto etc. dou ou recebo volta.

Tratar.: 98614-8340 99429-0126

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-001

Icarai

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

APTO frente 2 qts sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

ICARAI Miguel Frias 71/301 sla 2 qts coz banh area deps empreg R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

ICARAI Alugo apto 2qts sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

ICARAI IMÓVEIS

MB 2489DAL Comendador Queiroz esq c/Praia sala 2qts c/armário 1vg play R\$1.500,00 + taxas 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2492DAL Miguel de Frias andar alto apto amplo varanda salão 2qts montado 1vg R\$1.500,00 + taxas 2610-8173 C:34617

3 QUARTOS

EXC 3qts (1suíte) com vista parcial para praia com armários nos qts e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

IMOB
2000

MIGUEL Couto sla 3qts ste banh coz área deps c/ gar 1.200 + taxas 2714-8822 AL- 3027 CJ.3973



Diga Não à destruição e acredite na preservação

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

CASAS

ALUGO excel. apto tipo casa, sala, 3 qts sendo 1 suíte, banh social, cozinha tipo americana, área deps compl empr. varanda, muito arejado, portão eletrônico gar p/ 2 carros, sem condomínio, antiga Alameda 24 de Outubro T2622-8755, 99611-2415

IMOB
2000

CASA de vila cel.moreira cesar 118 casa 5 B miolo cond.barato próx comércio sobrado sala 2 qts banhs area serv + area externa AL-5083 2.500 + taxas 27148822 cj 3973

B-004

Ingá

Vagas e
Quartos

ALUGO Quarto no Ingá ambiente familiar tratar com o proprietário Tel. 2621-6557/97188-2578

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

GPC ALUGA

CRECI 24244

Excelente apto com 3 qts (1ste), sala, cozinha, bh, arms, 2 vagas de garagem na Rua Tiradentes.

Tratar Tels. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20

01372/RJ

CIPA

Praia da Boa Viagem - Rua Antonio Parreiras, nº 126 apto 301 em frente ao MAC, ótimo estado, gar, frente, varanda, sala 2 ambientes, piso tábuas corridas, 3 qts, sendo um suíte, armários embutidos, lavabo, banh. social, coz. c/armários, deps empregada completa.

Visite nosso site: www.cipa.com.br
Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076
Imóvel cód: 4162/40

LIXO NA RUA GERA MAIS CUSTOS E IMPOSTOS.
NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história