

# ALUGUEL

**CENTRO NITERÓI** - Sala ampla comercial com 120m<sup>2</sup> Beco da Sardinha. **R\$1.800,00 + taxas.**  
**CENTRO NITERÓI** - apto 3 quartos, sala, cozinha, banheiro dep **R\$1.500+taxas**

**98502-1637 / 2710-4334/ 2719-4230 Cr373**



**Rua Marquês do Paraná nº 203, aptos 402 e 903.**

Excelente 2 quartos, sala, cozinha estilo americana c/ armários, banheiro, varanda, área, garagem e pintura nova.

Garantia fiador/seguro-fiança.

Acesse: [www.cipa.com.br](http://www.cipa.com.br)

Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076

CJ1372/RJ.

# B

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**NITERÓI**

REGIÃO

**CENTRO**

**B-034**

São Domingos Gragoatá

**CASAS**

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

**SÃO GONÇALO**

REGIÃO

**CENTRO**

**B-064**

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boacu/Boa Vista Porto da Pedra

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

BRASILÂNDIA apto 2qts sala coz banh área, ac. depósito bom local. T 2612-2388/ 98859-5433.

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**B-073**

Trindade Ponte Seca Nova Cidade São Miguel

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

NOVA Cidade praça apto quarto sala cozinha banh gar R\$450+txs Tel: 98562-7521 Cr15008

**IMÓVEIS**

**COMERCIAIS**

**B-187**

Niterói

**Lojas**



AL02 Inga - Pres. Pedreira só 1.000,00 loja c/sobreloja 2 banheiros divisorias c/90m<sup>2</sup> vazia posse imediata 2704-5656 C:23181

**IMOB 2000**

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m<sup>2</sup>, Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 7.600,00 + taxas 27148822 cj3973

**Salas**

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

**C**  
**CASA e SERVIÇOS**

**C-005**  
 Imagem/ Música

**BEETHOVEN**  
 Compra, vende, avalia e reforma. Pianos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

**C-030**  
 Festa  
**BUFFET MONARCA**  
 EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos- Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

**C-110**  
 Serviços funerários  
**VENDO JAZIGO**  
 PARQUE da Colina parte baixa da frente por R\$18.000,00 Estudo proposta Tel: 99831-6918 /

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

## MOTEL / TERMAS

**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.  
**ART. 244-A**  
 Lei 8.069/90.

**\*CATARINA SUL\***  
 BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

**NANDA R\$50,00**  
 MORENA Estilo mulheirão toda safada provocante até o final!! Com massagem com local /Fora!! Tel: 99443-3291

**BRUNINHA TRANS**  
 LOIRINHA Furacão 25 Anos Ativa / Passiva Novidade Ac cartões débito/-credito Atende só 97202-0480 WhatsApp

**SAMYRA R\$50,00**  
 LINDA Morena da cor do pecado carinhosa s/frescuras tipo passista 2613-0925 ac/cartão

**DANDARA**  
 MULATA Mulherão corpo quente fogosa completa c/ local discreto em Niterói T:98644-3277

**SURYA 2719-4162**  
 BELA e Educada 22ª oferecendo o melhor da massagem relaxante c/ finalizações sensuais e prazerosas. Com local!!

**HEITOR 96654-2358**  
 ATENDIMENTO Homens / Mulheres e casais com hora marcada. Só Atendimento Fora!!!

**ZAION**  
 DESCOBRA o que esse Pernambucano tem de melhor!! Com local - 97968-9402

**LUANA TRAVESTI**  
 TEL: 97203-5424 Super Gata Top Seios Grandes c/ marquinha biquine Ativa / Passiva Nit c/local

**MYLENA Travesti**  
 LINDA carinhosa e meiga. Ativa / Passiva com local discreto. Tel: 4126-6277/97977-4576

## CONCESSIONÁRIA DA RODOVIA DOS LAGOS S.A.

CNPJ/MF Nº. 01.612.234/0001-52 - NIRE Nº. 33300164316 - COMPANHIA FECHADA  
 ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 29 DE OUTUBRO DE 2019  
 1. DATA, HORA E LOCAL: Em 29 de outubro de 2019, às 14h30, na sede social da Concessionária da Rodovia dos Lagos S.A. ("Companhia"), localizada na Rodovia RJ 124, Km 22, Bairro Latino Melo, Rio Bonito /RJ. 2. **PRESENÇA:** Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. 3. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Eduardo Siqueira Moraes Camargo e o Sr. Sami Farah Junior, como secretário. 4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a distribuição de dividendos intermediários da Companhia do exercício social de 2019 ("Dividendos Intermediários"). 5. **DELIBERAÇÕES:** Os Senhores Conselheiros, após debates e discussões, por unanimidade dos votos, conforme atribuição prevista no artigo 21 do Estatuto Social da Companhia, "ad referendum" da Assembleia Geral Ordinária que analisará as contas do exercício de 2019, deliberaram aprovar a distribuição de Dividendos Intermediários no valor de R\$ 24.753.328,79 (vinte e quatro milhões, setecentos e cinquenta e três mil, trezentos e vinte e oito reais e setenta e nove centavos), correspondentes a R\$ 0,70385944011 por ação, à conta da totalidade dos lucros apurados entre 1º de janeiro e 30 de setembro de 2019, conforme balanço apresentado e arquivado na sede da Companhia. Os Dividendos Intermediários ora aprovados serão pagos em 29/10/19, com base na composição acionária desta data, tudo conforme termos e condições apresentados nesta reunião. 6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Rio Bonito/RJ, 29 de outubro de 2019. **Assinaturas:** Eduardo Siqueira Moraes Camargo, Presidente da Mesa e Sami Farah Junior, Secretário. **Conselheiros:** (1) Eduardo Siqueira Moraes Camargo; (2) Sami Farah Junior; e (3) Guilherme Motta Gomes. Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado no Livro de Registro de Atas de Reunião do Conselho de Administração nº. 03, às fls. 52 e 53. **Eduardo Siqueira Moraes Camargo - Presidente da Mesa, Sami Farah Junior - Secretário.** JUCERJA nº 00003807190 em 11/11/2019. Bernardo Feijó Sampaio Berwanger - Secretário Geral.

## ESPORTE CLUBE COMERCIAL EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Esporte Clube Comercial, convoca seus associados para Assembleia Geral Ordinária, à realizar-se no dia 18 de dezembro de 2019 na sua sede, para Eleição e Posse de Presidência, Vice-presidência, Diretoria e Conselho Deliberativo, para o Biênio 2020 – 2021, sendo a primeira convocação às 19:00 horas e a segunda convocação às 20:00 horas, com encerramento às 22:00 horas. "SO PODERÁ VOTAR E SER VOTADO O ASSOCIADO QUE ESTIVER QUITE COM TODAS AS CONTRIBUIÇÕES LEGALMENTE INSTITUIDAS PELO CLUBE ATÉ O DIA ANTERIOR A ASSEMBLEIA."  
 Itaboraí, 14 de novembro de 2019.  
**CARLOS HENRIQUE MIRANDA**  
 Secretário

**C-130**

Sociais/Pessoais

**Classificados do amor**

HOMEM moreno claro procura mulata de 40 à 50 anos para relacionamento. Dispensar curiosos. Contato:99004-9587

**Religiosos**

**CONFIO EM DEUS AGRADEÇO graça alcançada por Valentina Soares Baptista Pereira.**

**Místicos**

CARTAS, Buzios Tarot faz e desfaz trabalhos só com hora marcada Tel: 2705-9551

**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**E**  
**NEGÓCIOS**

**E-008**  
 Avisos/Editais/ Balanços

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O CONDOMÍNIO PARA IDOSOS, Convoca os Membros da sua Diretoria Executiva para realização de Assembleia Extraordinária no dia 27/11/2019 às 15h. Rua General Andrade Neves nº 137- Centro - Niterói

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**  
 1º LEILÃO: 21 de novembro de 2019 às 14h30min. 2º LEILÃO: 03 de dezembro de 2019 às 14h30min. (horário de Brasília). Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL viem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 02/01/2013, cujo **Fiduciante é CELI MARIA BRAGANÇA SOARES**, CPF/MF nº 444.358.607-59, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 454.758,01 (Quatrocentos e Cinquenta e Quatro Mil Setecentos e Cinquenta e Oito Reais e Um Centavo - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Prédio Residencial, e seu respectivo terreno, situado na Rua Iguazu, nº 134, Niterói/RJ, melhor descrito na matrícula nº 5.784 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de 6ª Circunscrição da Comarca de Niterói/RJ". Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 182.643,50 (Cento e Oitenta e Dois Mil Seiscentos e Quarenta e Três Reais e Cinquenta Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.Frazaoleiloes.com.br](http://www.Frazaoleiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.Frazaoleiloes.com.br](http://www.Frazaoleiloes.com.br). Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5203\_14 T1).



## COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO AVISO DE LICITAÇÃO

**PROCESSO Nº 27286/2019 MODALIDADE: Pregão Presencial SRP nº 116/2019**

OBJETO: é o Registro de Preços para futura e eventual aquisição de madeiras e ferragens para confecção de decks em trechos da orla da Praia do Hóspicio e Coberturas no calçadão cultural em Praia Seca localizado na praia dos Nobres no Município de Araruama - RJ, pelo período de 12 (doze) meses.

**DATA DE ABERTURA: 03/12/2019 Hora: 10:00h. SECRETARIA REQUISITANTE: SOUSP TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**FUNDAMENTO LEGAL:** Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.

O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de 19/11/2019, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A, sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.

Araruama, 14 de Novembro de 2019.  
 Caio Benites Rangel  
 Pregoeiro

**DENTRO DE VOCÊ CORRÊ SANGUE. DENTRO DO CARRO, ALCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.**

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
 O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie:  
**2621-9955**

**OFLUMINENSE**  
 Informação aqui faz história

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**

**OFLUMINENSE**  
 Informação aqui faz história