



IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

2717-7681 • 2620-7894

OUTRAS OFERTAS EM

WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

RESIDENCIAL

BAIRRO DE FÁTIMA - Apto na Rua Andra-de Pinto c qt montado, sala c ar cond, banhe c arm e blindex, coz americana e garag. **R\$ 1.000,00 + taxas**

ICARAÍ - Excelente apartamento 1º locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. Cond. com lazer completo na Rua Francisco Dutra. A partir de **R\$3.000,00 + taxas**.

ICARAÍ - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na Rua Heróides de Oliveira. **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAÍ - Aptos 1 e 2 qts na Av. Sete de Setembro. A partir de **R\$ 800,00 + taxas**.

INGÁ - Excelente Casa com 2 pavimentos - 1º pav: sala, banheiro, varanda, cozinha, área, quintal e terreno 8 x 3,5m². 2º pav: 3 quartos e banheiro na Rua Dr. Pereira Nunes. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

INGÁ - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/armários, Dep. Empregada c/armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. Cond. Com salão de festas. **R\$ 2.500,00 + taxas**.

INGÁ Excel. Apto -1 por andar. 4 qts c/ armários

(sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/ coz c/ arm, área, dep. Empregada e 1 vaga na Rua Itapuca. **R\$3.000,00 + taxas**.

PIRATININGA - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na Rua Mangaratiba - Pé Pequeno. **R\$ 1.400,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/armários, 1 c/móveis de escritório e 1 suíte c/closet), sala c/varand, coz c/ armários e varanda fechada, lavabo, área e dep. empregada. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banheiro e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Ótimo Apto - quarto, sala, cozinha, banheiro, área e garagem na Av. Rui Barbosa. **R\$ 1.200,00**

FONSECA - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca à partir de **R\$ 600,00 + taxas**

COMERCIAL

CENTRO/SG - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/banheiro na Rua Coronel Rodrigues prox. a Prefeitura. **R\$ 800,00 + taxas**.

CENTRO - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². Rua Coronel Gomes Machado, nº 136. **R\$2.800,00 + taxas**

CENTRO - Loja c/80m² prox. a Prefeitura Nova c/2 banheiros. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Conjunto de 11 salas integras com área total de aprox. 350m² e 6 vagas de garagem na Rua Visconde de Sepetiba, **R\$ 15.000,00 +taxas**

CENTRO - 44m² Loja c/banheiro. Prox. a Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. **R\$ 2.000,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Excel. salas de 30m² a 37m² com garagem. A partir de **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAÍ - Ótima sala na c/ 30m², banheiro e 1 vaga na Rua Miguel de Frias, próximo a Rua Gavião Peixoto. **R\$ 1.200,00 + taxas**

SANTA ROSA - loja c/ 36m² e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas**.

ITAIPU - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + giral c/25m² c/2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área

externa frente com 5 vagas na Francisco da C. Nunes. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - Loja c/30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$2.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - 30m² Loja crua c/banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Loja c 36m² na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão) **R\$ 3.200,00**

SÃO FRANCISCO - Casa Comercial 550m² de área construída, 3 pavimentos com diversos ambientes + terreno 900m² com 2 lts, piscina e churrasqueira (Para Fins Comerciais na área de saúde ou academia) na Rua Murilo Portugal. **R\$ 20.000,00 + taxas**

ITAIPUAÇU - Loja 60m² com depósito e banheiro na Rua Raymundo Monteiro, **R\$ 700 +taxas**.

MUTUÁ - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento com 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na Rua 18 do Forte. **R\$ 3.300,00 + taxas**

ROCHA/SG - Lojas de 45m² com banheiro no ED. TIRADENTES, ao lado da praça do Rocha. A partir de **R\$ 2.000,00 +taxas**

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

CASAS

IMOB 2000

Casa em São Francisco na Rua Gualanazes, 24 com anexo, jardim, var sala ampla, 2 qtos, banh, coz garagem e dep comp 2.700 AL-5085 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

OPORTUNIDADE!

SANTA BARBARA: Aluga-se casa com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, garagem direto com proprietário

Telefones: 2703-2355 / 99771-5945

CJ1372/RJ

CIPA

Rua Marquês do Paraná nº 203, aptos 402 e 903.

Excelente 2 quartos, sala, cozinha estilo americana c/ armários, banheiro, varanda, área, garagem e pintura nova.

Garantia fiador/seguro-fiança.

Acesse: www.cipa.com.br

Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076

CJ1372/RJ.

**CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

ALUGUEL

ALCANTARA - Apartamento 2 qts sla cop coz bh área e gar R\$ 1.300,00, (taxas já incluídas) com depósito 2 meses.

AMENDOEIRA - Apartamento qto sla coz bh e área sem garagem R\$ 500,00 (taxas já incluídas) + 2 meses de depósito.

Tel.: 96462-3333 (CR.13019)

REGIÃO
NORTE

B-025

Barreto/Engenhoca
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

AV J Brasil 1726 casa 1 terreo qto sla coz banh R\$520+ agua luz depósito T. 3707-0364 Cr22436

CASAS

ALUGO ót. casa na Trav. Carolina 2 qts 1 suíte 2 slas cop coz var terraço garagem R\$ 1.100,00 s/taxas T. 99103-8393

REGIÃO
CENTRO

B-031

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

NOYA Aluga Kitinetes Centro de Niteroi T: 2252-2854 / 99986-9712 Cj. 1514

2 QUARTOS

AL apto 2 qtos B Constant 442 blocos 01-5-6 e 10 a partir de R\$600+txs T. 3707-0364 Cr22436

ARARUAMA

alugo temporada
(Natal, Réveillon, Carnaval)

Ótima localização, 3 quartos, 2 banheiros, toda mobiliada e montada, ventilador de teto em todos os cômodos, piscina, sala de jogos, churrasqueira, vaga para 4 carros, SKY e wi-fi.

Tels. 98733-0407

98845-8677 | 2609-2012

B-034

São Domingos
Gragoatá

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590



Diga Não à destruição e acredite na preservação

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO

B-067

Mutuá
Mutuaguçu
Mutuapira
Luiz Caçador
Porto do Rosa

CASAS

AV P do Rosa 2474 2 qtos sla coz banh área vila R\$550+txs depósito T. 3707-0364 Cr22436

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

REGIÃO
NEVES

B-088

Porto Novo

CASAS

ALUGO sobrado 1 qto sla coz banh varandinha área serv R\$500,00 T. 99103-8393

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118

ALUGO ótimo sobrado 2 qtos sla coz banh varandinha área serv R\$650,00 T. 99103-8393

IMÓVEIS
COMERCIAIS

B-187

Niterói

Lojas

Teto
IMÓVEIS

AL01 Icarai - Miguel de Frias fte p/rua 1vg loja c/sobreloja banheiro coz reformada linda 4mil taxa 300,00 2704-5656 C: 23181

Loja de Classificados O Fluminense - Niterói Shopping: R. da Conceição, 188, lj 118