

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
OCEÂNICA**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

IMOB
2000

ITACOATIARA

ÓTIMA casa duplex via-
zia pisc churras toda
mont com var salão 3
ambi 4qtos 2 suítes banh
social lavabo cop/coz
dep e garagens só
1.100.000 IM-60091
27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER...
...VENDER

OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

MANOEL VENDE

LARGO DA IDÉIA - 16.765M² Casa com
2 quartos, suíte vários citros, capineira, curral,
comércio, condução porta, **só R\$ 600 mil.**

BOA VISTA - Excel. residência, sala, 2 qtos,
cozinha americana, garagem, terreno 400m² **R\$**
150 mil aceito CEF.

Tel. (21) 2712-8031 - 96407-0368

CR 42340

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO**A-067**

Mutuá
Mutuaguacu
Mutuapira
Luiz Caçador
Porto do Rosa

CASAS

MUTUÁ Av. Paula Lemos
frente ponto ônibus 515.
Garagem sala cozinha
lavabo area de serviço
2quartos sacada. Casa
duplex estimativa p/con-
cluir a obra R\$ 20mil.
2712-1652 / 99761-8014
Levamos ao local
Cr298190

Loja de Classificados O Flu-
minense - Niterói Shopping:
R. da Conceição, 188, lj 118

DAMATTA IMÓVEIS

NEVES - Excel. res. c/ 3 quartos, sala, cozinha, banheiro,
área, terreno 12x30 dep. emp. garagem **R\$ 330 mil.**

LINDÃO - RODO - apto lindão, 2 qts, deps compl.,
área, garagem salão festas **R\$ 130 mil.**

NEVES - Casa tipo duplex, com 3 qts, sala, cozinha,
banheiro terraço e área **R\$ 180 mil.**

NEVES - Apto lindão, qto, sala, cozinha, banh. área
mobiliado **R\$ 130 mil.**

CLASSE A

PARAÍSO - Local Nobre res. c/ 2 qtos deps compl área
gar terraço. **Sinal R\$ 150 mil + R\$ 150 mil** em 180 dias.

Tel. 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999

Cr 37540

CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz históriaREGIÃO
IPIRIBA**A-109**

Serra de Calaboca
Morro do Rebentão
Largo do Rio do
Ouro

Terrenos

RIO do Ouro terreno
2.500m² Rua Antônio Es-
tevão. Só R\$ 52mil.
2712-1652 / 99761-8014
Cr298190

REGIÃO
ALCÂNTARA**A-115**

Santa Luzia
Jd. Catarina
Jd. Bom Retiro
Guaxindiba
Vista Alegre

Terrenos

S Luzia R\$150 mil terre-
no 306m² de esquina as-
faltado murado à 25 m
Centro Comercial tratar
imobiliária T:2605-7363

IMÓVEIS
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Salas

ALUGO Sala No Centro
de Niterói. Contato:
2613-4337 96660-7929

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla
40m² frente vazia toda
reform.recepção coz ba-
nheiro 248 mil IM-7678
27148822 ci3973

O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu veículo.
TeleFlu 2621-9955

SALA Comercial de fren-
te Edifício Premier Office
pronta para uso com ga-
ragem e ar condiciona-
do. Largo do Marrão. R\$
225 mil. Documentação
ok. T 99985-7894 Sérgio.

IMOB
2000

MAESTRO Felício Tole-
do, 519 Ótima sala co-
pa, banh, recepção, óti-
mo edifício com 2 eleva-
dores. só 250 mil
IM-7751 2714-8822-
CJ.3973

IMOB
2000

ÓTIMA sala com recep-
ção banheiro e copa 37
mts² rua leopoldo fer-
nandes pinheiro 521/306
proximo amaral peixoto
215 mil IM-7805
27148822 CJ3973

SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS

DESENHOS Autocad p/
Prefeitura Cartório CREA
à partir de R\$ 600,00
2712-1652 / 99761-8014
Cr298190

BIMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL**B-001**

Icaraí

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

IMOB
2000

EXCELENTE Praia Icaraí
ótimo local kitinete fds
sla quarto 700+txs
AL-134 2714-8822
cj3973

1 QUARTO

ALUGO Mensal ou tem-
porada 1 qto + 1 reversí-
vel todo montado com
tv, geladeira, fogão, ar e
utensílios 1ª quadra
c/vista parcial mar R\$
2.300,00 c/taxas inclusas
(cond./IPTU) 96430-2306

IMOB
2000

SETE setembro, 180-503
próx. nobrega sala qto
1000+ txs boa localiza-
ção AL-121 2714-8822
cj3973

2 QUARTOS

ALUGO 2 qtos na Rua
Comendador Queiroz 1º
quadra Tel. 2622-1608
Cr. 29075

IMOB
2000

GAVIÃO peixoto,
112/1104
apto andar
alto, vista livre, 2 qtos 1
suíte, banh soc com blin-
dex, coz com armários,
área 1 vaga AL-2513
1.200 + taxas 27148822
cj3973

SE UM IDOSO PASSAR À SUA FRENTE NA FILA
DO BANCO, LEMBRE-SE QUE ELE ESPEROU
MAIS DE 60 ANOS POR ESTE DIREITO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
trafegar em velocidade inadequada;
inexperiência e falta de conhecimento;
falta de atenção e falha de observação.