


IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

RESIDENCIAL

ICARAI - Excelentes apartamentos 1º locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. Cond. com lazer completo na **Rua Francisco Dutra**. A partir de **R\$3.000,00 + taxas**.

ICARAI - Excelente apto próx. ao Campo São Bento 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na **Rua Heróides de Oliveira**. **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Aptos 1 e 2 qts na **Av. Sete de Setembro**. A partir de **R\$ 800,00+taxas**.

ITAIPU - Ótima casa 150m² c 3 qts (2 suítes), sala, cozinha, banheiro social, área, quarto de serviço, varanda, garagem e piscina na **Rua dos Brilhantes**. **R\$ 2.200,00 + taxas**.

INGÁ - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/armários, Dep. Empregada c/armário, área e 1 vaga de garagem na **Praia João Caetano**. Cond. Com salão de festas. **R\$ 2.950,00 + taxas**.

INGÁ - Excel. Apto -1 por andar. 4 qts c/armários (sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/coz c/arm, área, dep. Empregada e 1 vaga na **Rua Itapuca**. **R\$3.000,00 + taxas**.

INGÁ - Excelente Casa com 2 pavimentos - 1º pav: sala, banheiro, varanda, cozinha, área, quintal e terreno 8x 3,5m². 2º pav: 3 quartos e banheiro

na **Rua Dr. Pereira Nunes**. **R\$ 8.000,00 +taxas**.

PIRATININGA - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Apto Reformado, 3 qts (sendo 1 c/ varanda), sala, cozinha, banheiro e área na **Rua Mangaratiba - Pé Pequeno**. **R\$ 1.400,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/armários, 1 c/móveis de escritório e 1 suíte c/closet), sala c/varand, coz c/armários e varanda fechada, lavabo, área e dep. empregada. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banheiro e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Casa de alto padrão 550m² - Salão com 3 amb, varandas, banhs, copa/coz c/arm, sacada e mesa. Salas, 4 qts (1 suíte comum e 1 suíte master tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco). **R\$ 8.500,00 + taxas**.

FONSECA - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca à partir de **R\$ 600,00 + taxas**

OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

2717-7681 • 2620-7894

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

OUTRAS OFERTAS EM
WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

COMERCIAL

CENTRO/SG - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/banheiro na **Rua Coronel Rodrigues** prox. a Prefeitura. **R\$ 800,00 + taxas**.

CENTRO - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². **Rua Coronel Gomes Machado**, nº 136. **R\$2.800,00 + taxas**

CENTRO - Loja c/80m² prox. a Prefeitura Nova c/2 banheiros. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Conjunto de 11 salas integras com área total de aprox. 350m² e 6 vagas de garagem na **Rua Visconde de Sepetiba**, **R\$ 15.000,00+taxas**

CENTRO - 44m² Loja c/banheiro. Prox. a Rodoviária na **Rua Feliciano Sodré**. **R\$ 2.000,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Excel. salas de 30m² a 37m² com garagem. A partir de **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Ótima sala na c/ 30m², banheiro e 1 vaga na **Rua Miguel de Frias**, próximo a **Rua Gavião Peixoto**. **R\$ 1.200,00 + taxas**

SANTA ROSA - loja c/ 36m² e banheiro na **Dr. Paulo Cesar** (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas**.

ITAIPU - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + giral c/25m² c/2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área

externa frente com 5 vagas na **Francisco da C. Nunes**. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - Loja c/30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$2.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - 30m² Loja crua c/banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Loja c 36m² na **Dr. Paulo Cesar** (Largo do Marrão) **R\$ 3.200,00**

SÃO FRANCISCO - Casa Comercial 550m² de área construída, 3 pavimentos com diversos ambientes + terreno 900m² com 2 lts, piscina e churrasqueira (Para Fins Comerciais na área de saúde ou academia) na **Rua Murilo Portugal**. **R\$ 20.000,00+ taxas**

ITAIPUAÇU - Loja 60m² com depósito e banheiro na **Rua Raymundo Monteiro**, **R\$ 700 +taxas**.

MUTUÁ - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento com 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na **Rua 18 do Forte**. **R\$ 3.300,00+taxas**

ROCHA/SG - Lojas de 45m² com banheiro no **ED. TIRADENTES**, ao lado da praça do Rocha. A partir de **R\$ 2.000,00+taxas**

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

IMOB
2000

SETE setembro, 180-503
próx. nobrega sala qto
1000+ txs boa localização
AL-121 2714-8822
cj3973

2 QUARTOS

ALUGO 2 qts na Rua
Comendador Queiroz 1º
quadra Tel. 2622-1608
Cr. 29075

APTO 2 qts B Augusto
33/302 sem garagem
R\$1.200+txs Tr. (21)
99744-0903/2620-3215

APTO frente 2 qts sala
coz dep R Miguel de
Frias 1ª qdra da praia
R\$1.500 T: 2622-1608
Cr29075

ICARAI Alugo apto 2 qts
sala coz bh s/ elevador R
Miguel Couto R\$1.000,
+txs Tel. 2622-1608 Cr.
29075

IMOB
2000

IMOB2000.COM.BR
Excelente apto na Pereira
da Silva. 316/802 Var
sala, 2 qts c/ arm emb
banh s/ c/ arm e blindex,
coz c/ arm, área, dep
emp c/arm e 1 vaga.
Play, salão de festas,
piscina churrasqueira,
sauna. AL-2407 R\$1.300
+ taxas 2714-8822
cj3973

LINDO

2 quartos (1 suíte), salão,
2 banheiros, cozinha,
dependências empregada,
garagem. Play, piscina, sauna,
salão festa, academia.

Tel. (21) 99146-4443

IMOB
2000

Rua Joaquim Tavora
148/1005 var sala grande
corredor 2 qtsoc/arm ste
banh soc c/ armrs e
blindex coz com armrs
area dep comp 1 vaga
1.500,00 + taxas
AL-2506 27148822
CJ03973

3 QUARTOS

EXC 3qts (1suíte) com
vista parcial para praia
com armários nos qts e
na cozinha com dep e
um vaga na garagem
2622-1608 Cr29075

Anuncie agora em
nossa sede bem,
pertinho de você. Rua
Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói.
Tel.: (21) 99954-2679

B-009

Jardim Icarai

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2308DAL M. Couto
apto c/100m2 var sala
2qts suite coz ampla
todo montado 1vg
1.200 + taxas 2610-8173
C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2496DAL 5 de Julho
c/Geraldo Martins sala
2qts + dep emp fte
andar alto 1vg play
R\$1.000,00 + taxas
2610-8173 C:34617

B-010

Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

2 qts sla cz depend de
frt 3lances de escada na
Rua Martins Torres em
frte ao Hospital da PM A-
lugar R\$900,00+taxas
2622-1608 Cr. 29075

IMOB
2000

GERALDO Martins var
2qts coz c/armrs ste dep
emp gar R\$ 1.400 + txs
2714-8822 AL-2269
cj3973

B-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 3123CAL São Fran-
cisco prédio alto padrão
vrão 3qts 2stes 2vgs
p/pessoas exigentes
R\$3.200,00 + taxas
2610-8173 C:34617

GPC ALUGA

CRECI 24244

Excelente apto com 3 qts
(1ste), sala, cozinha, bh,
arms, 2 vagas de garagem
na Rua Tiradentes.

Tratar Tels. (21) 2717-6759,
2622-2044 Ramal 20

CASAS

IMOB
2000

Casa em São Francisco
na Rua Guaianazes, 24
com anexo, var
jardim, sala ampla, 2 qts, banh,
coz garagem e dep
comp 2.700 AL-5085
27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU
COMPRAR.

2621-9955

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE