

OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

quarta-feira, 04/12/2019

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI
REGIÃO SUL

A-001
Icaraí

APARTAMENTOS
1 QUARTO

QTO sla montado vazio gar escritura ótima localização port fechada 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

2 QUARTOS
IMOB 2000

ARI parreiras 2ªqdra frente, ótima planta sla L 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto var sala 2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planejados só 550.000 IM-28984 27148822 cj3973

ICARAI IMÓVEIS

MB 2453D Mix T. de Macedo unico, vazio, varandão 2stes todo montado c/2vgs chaves na loja 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2852B 1ª quadra presente de Natal 2qts c/vrda ste c/2vgs vazio Escritura ok só 420mil faça sua proposta 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2469D Miguel de Frias c/ São Vicente sala 2qts c/dep vazio 1vg por 519mil 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2482D Admira 2qts por 578mil td decorado fte vista p/ R. Cricket 1vg entrega antes do Natal 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2503D M. e Barros (Icaraí) 2qts c/ste 1vg preço imbatível 450mil em ótimo estado 2610-8173 C:34617

Teto IMÓVEIS

TI 2482D H.Oliveira apenas 1 lance fte sla 2qts banh coz dep c/armarios cond e IPTU baratinhos ótimo preço 2704-5656 C:23181

IMOB 2000

EXELENTE predio c/ótima localização prox campo são bento sla 2qts ste banh soc coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play slão festas só 530 mil IM-28919 27148822 cj3973

IMOB 2000

SÓ 350 MIL C/GARAGEM
SILVESTRE rocha vazio sol manhã vistão varanda sala 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 cj3973

3 QUARTOS
ICARAI IMÓVEIS

MB 3103C O. Carneiro 140m2 salão 3qts ste cozinha ampla 1vg vazio sol da manhã estuda proposta 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 3122C 3qts c/gar Moreira Cesar amplo todo montado por 780mil 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 3126C Pereira da Silva 3qts amplo c/gar vazio frente s da manhã vista livre imperdível 750mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

MOREIRA cesar amplo 3 qtos salão closet banheiro social copa cozinha dep emp garagem marcada 780 mil IM-35327 27148822 cj 3973

4 ou + QUARTOS
ICARAI IMÓVEIS

MB 4017A melhor ponto salão c/ 90m2 c/lavabo 4qts c/2stes coz ampla todo reformado vazio c/2vgs 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4026 C. do Abaete todo montado var slão 4qts 2stes 2vgs lazer fantastico 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4726 4qts c/3vgs (aceita permuta) Cinco de Julho lazer alto padrão melhor preço 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4917 C. Queiroz var 4qts c/2 stes 3vgs todo montado vazio por 1550 mil aceita imóvel - valor 2610-8173 C:34617

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

IMOB 2000

MIOLO de icaraí montado vazio var 4 qtos 2 stes copa-coz dep comp emp area 3 vagas 2.400.000 IM-40706 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB 2000

PRAIA vistão mar sol manhã amplo 2 vrdsas 4qts 2slas lvbo ste cop coz dep vga 2.8 milhoes 2714-8822 IM-40499 cj3973

COBERTURAS
IMOB 2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 CJ3973

IMOB 2000

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qts ste coz dep terraço pisc 2vgs. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

A-004
Ingá

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2494D Ingá sala 2qts c/gar frente prox a todo comércio facultade barcas etc... vazio só 370mil 2610-8173 C:34617

Teto IMÓVEIS

TI 2443D Só 480mil c/garagem vazio qdra da praia melhor rua sla 2qts banh coz dep emp play 2704-5656 C:23181

4 ou + QUARTOS
IMOB 2000

EXC. apto bem loc miolo ingá, var sal 4qts 1suite closet b soc lav cop-coz area 2quartos emp 2 vagas R\$ 1.480mil im-40624 2714-8822 cj3973

A-009
Jardim Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

Teto IMÓVEIS

TI 2454D 5 de julho só 400mil c/gar fte andar alto vazio sla 2qts banheiro coz dep play s.festas 2704-5656 C: 23181

4 ou + QUARTOS
Teto IMÓVEIS

TI 4726 Cinco de Julho alto luxo fte vrdão slão em L 4qts sendo 2stes coz ampla dep 2vgs lazer fantastico decorado estuda permuta 2704-5656 C:23181

A-010
Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2405D Black Friday apto tipo casa c/elevador sala 2qts ste 1vg vazio por 299mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

VAZIO SÓ 360 MIL REFORMADÍSSIMO lindo proximo largo do marrão sla 2 qtos banh soc area dep comp gar play churras fotos IM-28730 27148822

2 QTOS + depts garagem 300mts do Mundial R\$265mil Tel: 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

ICARAI IMÓVEIS

MB 2490D Black Friday natal antecipado Martins Torres prédio novo sala 2qts coz montada c/gar só 164mil 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2501D D. Estrada 109 aceita permuta var sala decorada 2qts ste coz ampla todo montado por 490mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

STA ROSA
OTIMO apto todo reformado vista livre sla 2 qtos banh soc cop coz area serv dep emp revertida 1 vaga na gar só 420 mil IM-28893 27148822 CJ3973

Terrenos

VENDO terreno R Viçoso Jardim ao lado Borrachero R\$75mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

A-013
São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

APARTAMENTOS
3 QUARTOS

IMOB 2000

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qts ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil IM-34143 2714-8822 CJ.3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

CASAS
CHARITAS próx Chale II casa sla 2 qtos coz banheiro vazia R\$90mil aceita oferta Tel: 99999-1200 Cr. 3584

IMOB 2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1 ste + 2 banh soc.cop coz anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

REGIÃO NORTE

A-016
Fonseca

APARTAMENTOS
1 QUARTO

IMOB 2000

SÓ 120 MIL C/GARAGEM

Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

2 QUARTOS
ICARAI IMÓVEIS

MB 2485D Black Friday Alameda 1029 sala 2qts todo pronto box blindex coz c/coctop 1vg lazer por 229mil 2610-8173 C:34617

3 QUARTOS
IMOB 2000

LINDO reformado rua fechada sala em " L " 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

A-025
Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

CASAS

L Barradas 2 qtos depts quintal gar R\$120mil troco - valor t. outras 97949-2231/96506-2662 Cr55577

VENDO 3 casas no Barreto com terreno. Tel.(21) 98417-2734 direto com proprietário.

REGIÃO CENTRO

A-031
Centro

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

APTO 2 qtos 2 banhs gar salão festa sol manhã R\$135mil facilito 92002-8804/96506-2662 Cr55577

PRÓX Guanabara, perfeito cond barato 2qts sla coz bh área R\$187mil 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

ICARAI IMÓVEIS

MB 2419D Black Friday M. do Parana 51/bl2 reformado sala 2qts c/gar vista p/ Baía por 268mil 2610-8173 C:34617

CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qts sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

PRÓXIMO Terminal Niterói casa simples frente p/mar colonia dos pescador R\$40mil entrada + 30 prestações de R\$1mil T: 99999-1200 Cr. 3584

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

LOJAS:

Niterói – Centro: Rua da Conceição, 188, loja 118 (NiteróiShopping), de 2ª a 6ª, das 9h às 19h

A
IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI
REGIÃO
CENTRO

A-034
São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS
3 QUARTOS

LSN Imóveis fte vazio sla c/ var 3 qtos sendo 1 ste cp coz área serv qto empreg 2 vgs gar R\$660mil 99794-9897 / 99884-9855 Cr 19560

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

FCG VENDE BLACK FRIDAY Cr.18676

ICARAI PRAIA -Excelente apto com vista panorâmica da praia c/3 quartos suite armários embutidos copa coz banh área depts completas garagem **R\$ 1.800.000,00.**

ICARAI - Conjugado vazio e reformado na praia, só entrar e morar. Apenas **R\$ 240 mil.**

CENTRO - Cobertura toda reformada com amplo quarto suite, cozinha com área externa fechada, excelente localização só **R\$ 260 mil.**

CENTRO - casa duplex com terraço, sala 3 qts cozinha banheiro área garagem só **R\$ 350 mil**

Tel. 2717-3068

APTO 4 QTOS VENDENDO/ALUGO TROCO MENOR VALOR

Rua Presidenete Pedreira, 104/1004
Deps, suite, garagem, play, sauna, slão festa, churrasq., Acad., varda, grades e telas, reformado, qdra praia, vazio.
RS 900mil - Al. RS 2mil + txs fiador
Tels. 2717-6555 / 98121-7585

GAMA - CAR IMÓVEIS VENDE

BARRETO - Rua Sá Pinto - Casarão, 2 andares, 3 qtos, 1 suite, 3 banheiros, garagem p/2 carros + anexo **R\$ 430 mil.**

FONSECA - Início Alameda, casarão 3 andares, 3 qts, 2 suites, piscina, garagem p/10 carros. Preci-sando reforma **R\$ 350 mil.**

FONSECA / CUBANGO - Apto 2 qts, sala, cozinha, banheiro, área, garagem, todo novo, perto Detran **R\$ 250 mil.** Aceito proposta. Cr 21047

Tels: (21) 98441-9019 / 98893-7206 2622-5443 / 3628-0481 / 2721-4136

Teto IMÓVEIS

TI 3117C Só 280mil vazio próx a praça frente sla 3qtos banh coz área predio com elevador play churrasqueira etc 2704-5656 C:23181

Diga Não à destruição Acredite na preservação

A-040
Bairro de Fátima
São Lourenço

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

Teto IMÓVEIS

TI 2472D Marquês de Paraná só 230mil c/gar vazio sla 2qtos banh coz área play + slão de festas 2704-5656 C:23181

REGIÃO
PENDOTIBA

A-046
Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 3984B Chacaras de Pendotiba 3qtos c/vda ste 2vgs todo montado lazer fantastico só 530mil 2610-817 C:34617

CASAS

CASA prox Largo da Batalha sala 2 qtos coz bh terreno 200m² R\$40mil + 60 prestações de R\$1mil. T: 99999-1200 Cr. 3584

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tels.: (21) 99954-2679

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

REGIÃO
OCEÂNICA

A-052
Piratininga
Cambinhos

CASAS

CASA Duplex 286m² Piratininga próx. Barravento slão 3 qts ste dep emp pisc área lazer R\$ 830 mil ac. imóvel Icarai (-) valor Tel. 99398-1990 Cr24474

A-055
Itaipu/Itacoatiara

APARTAMENTOS

2 QUARTOS
IMOB 2000

EXCELENTE cond apto montado sol manhã var sla 2 qtos 1 suite banh soc cop coz 1 vaga só 440 mil IM-28950 27148822 CJ3973

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO

A-064
Rodo/Brasilândia
Rocha/Califórnia
Boaçu/Boa Vista
Porto da Pedra

CASAS

BOAÇU casa modesta 2q qtal 6x30 murado cisterna 10mil litros, asfalt, escrit. R\$55mil / R\$35mil sinal Tr. 99783-2153 Cr9738

OPORTUNIDADE!

PRÓX Castelo Branco casa vazia arejada 2q sla coz bh amplos churrasq. ônibus porta R\$120mil 99783-2153 Cr9738

PARA QUEM QUER... VENDER... COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



A

**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA**

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO

A-076

Antonina/Mutondo
Colubandê
Galo Branco

**APARTAMENTOS
2 QUARTOS**

VDO urg ap Galo Branco na principal 2q sl coz bh quitado todo reform R\$ 95mil c/R\$ 55mil de entr. rest dir propr 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

CASAS

GALO Branco casa 2 qts 2 bhs 2 vars sla coz. local para carro. Vazia. Sinal restante Caixa. R\$ 140 mil. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

REGIÃO
NEVES

A-082

Neves/Vila Lage
Paiva/Vila Oriente

CASAS

NEVES cond casa duplex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$155mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

CONSTRUTORA VENDE - Registro 1989 = 30 anos (bom entrar Licitações), tem 2 Áreas 19.000m2 e 24.000m2 p/ construir 500 + 1.000 = 1.500 aptos PMCMV. Fica 700m atrás Fórum São Gonçalo (RJ), outra + 2,7 Km indo pro Fórum Colubandê - na outra ponta, 8 e 10Km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente + todas direções. Resolução CCFDS nº 143 de 26/11/2009 (CAIXA) valor Terreno é limitado 15% = 75+150 = 225 aptos, mas só quero metade 8% = 40+80 = **120 aptos c/ Sinal R\$ 1,5 milhão**. Pago 5% Corretor: visitem Investidores estrangeiros queira construir 1.500 aptos e ganhar 20% VGV = R\$ 51 milhões + construir no Brasil todo (para particular e governo).

(21) 99542-7249

wsl.33.88@gmail.com

**WELLINGTON VENDE
CR 31272**

ZÊ GAROTO - Conjunto de 15 salas comerciais em prédio de 3 andares. R\$ 1.200.000,00.

PORTO NOVO - Apto com 2 quartos com vaga, novo Maria Rita, 1207 R\$ 130 mil aceite CEF.

ALMERINDA - A 300mts da Rodovia, Casa de Vila 1 qto, sala, cozinha, bh, reform. R\$ 105 mil. Aceito CEF.

VENDA DA CRUZ - Apto térreo a 200mts da Praça, qto sala coz banh s/ gar. R\$ 130 mil Aceito CEF.

Tel. 2606-2448/99521-3757/99104-0502

MARICÁ

Vendo casa nova com 141m² em São José do Imbassaí, próximo à praça, (perto de tudo).

Tel. 99750-7408

A-088

Porto Novo

CASAS

P. Novo casa boa localiz. 1 ste sla coz ár. serv banh s/gar R\$160mil. Ac CEF 99783-2153 Cr9738

REGIÃO
SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes

CASAS

Teto
IMÓVEIS

TI 6985 Exc resid próx ao Posto Campeão quintal c/arvores 3vgs vrdão sla 3qts banh coz dep terraço ótimo preço 2704-5656 C:23181

PRAÇA SECA

Vendo apartamento 78m², 1º andar, com 3 quartos sendo 1 suíte, rua sem saída. Documento em dia. Perto do BRT e Mundial.

Valor: R\$ 160.000,00

Motivo: mudança de estado

Tel.99750-7408

ITABORAÍ

Fazendinha 7 hectares, casas, luz, cercada, fruteiras, plana, próximo asfalto, escriturada.

R\$ 370.000,00

Aceito carro, financio, região nobre

Tel. 21 99814 7207

www.santosimoveisitaborai.com.br

**LIXO NA RUA GERA MAIS CUSTOS
E IMPOSTOS.
NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

**IMÓVEIS
COMERCIAIS**

A-187

Niterói

Salas

SALA Frente Amaral Peixoto Edif. Vassal c/ hall e banheiro R\$ 120 mil; Tr. (21) 98653-5090.

Teto
IMÓVEIS

TI 7507 Icaraí Só 220mil vazio prédio novo andar alto vista livre sla c/2amb banh ótima localização 2704-5656 C:23181



**Diga Não
à destruição
Acredite na
preservação**

B

**IMÓVEIS
ALUGUEL**

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-001

Icaraí

**Vagas e
Quartos**

ALUGO quarto para universitários. Roberto Silveira, Icaraí, frente ao Colégio Abel. Ótimo local. Tel. 99487-1852 José

ICARAÍ 2ª quadra da praia alugo suítes mobiliadas c/TV e geladeira (21) 2711-4005 Dulce.

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU
...COMPRAR.**

2621-9955

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE



Realizando Sonhos

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO



ICARAÍ IMÓVEIS

2610-8173

Contato@mbimoveis.com.br

Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icaraí

www.mbimoveis.com.br



IMOBILIÁRIA

CRECI 5466

PROPRIETÁRIO, AQUI VOCÊ TEM ALUGUEL GARANTIDO. INFORME-SE!

OFERTAS DE LOCAÇÃO

Rua Visconde de Sepetiba, 935 - Loja 125 - Centro, Niterói

2717-7681 • 2620-7894

OUTRAS OFERTAS EM
WWW.FUSAOIMOBILIARIA.COM.BR

sac@fusaoimobiliaria.com.br

2ª a 6ª feira, das 9h às 18h. Sábado, das 9h às 14h

RESIDENCIAL

ICARAI - Excelentes apartamentos 1ª locação com 4 quartos com armários (2 suítes), varandão gourmet, sala, cozinha c/ armários, banheiro com armários, área, dep. empregada e 2 vagas de garagem. Cond. com lazer completo na **Rua Francisco Dutra**. A partir de **R\$3.000,00 + taxas**.

ICARAI - Excelente apto próx. ao **Campo São Bento** 2 qts (1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área, dep. empregada e garagem na **Rua Herotildes de Oliveira**. **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Aptos 1 e 2 qts na **Av. Sete de Setembro**. A partir de **R\$ 800,00+taxas**.

ITAIPU - Ótima casa 150m² c 3 qts (2 suítes), sala, cozinha, banheiro social, área, quarto de serviço, varanda, garagem e piscina na **Rua dos Brilhantes**. **R\$ 2.200,00+ taxas**.

INGÁ - Apto de frente para Praia das Flechas - 200m² 3 qts c/armários, 3 banheiros, copa/cozinha c/armários, Dep. Empregada c/armário, área e 1 vaga de garagem na Praia João Caetano. Cond. Com salão de festas. **R\$ 2.500,00 + taxas**.

INGÁ - Excel. Apto -1 por andar. 4 qts c/ armários (sendo 1 suíte), amplo salão, banh social, copa/coz c/ arm, área, dep. Empregada e 1 vaga na Rua Itapuca. **R\$3.000,00 + taxas**.

INGÁ - Excelente Casa com 2 pavimentos - 1º pav: sala, banheiro, varanda, cozinha, área, quintal

e terreno 8x 3,5m². 2º pav: 3 quartos e banheiro na **Rua Dr. Pereira Nunes**. **R\$ 8.000,00+taxas**.

PIRATININGA - Casa no cond. Ubá Piratininga c/ 3 qts (1 suíte c/varanda), salão c/ 2 níveis e varanda, banheiro social, lavabo, cozinha, dep. empregada, piscina, sauna, churrasqueira, garagem p/ 5 carros. Cond. alto padrão c/lazer completo. **R\$ 6.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Apto 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e dep de empregada na **Rua Prof. Otacilio**. **R\$ 1.100,00 + taxas**

SÃO FRANCISCO - Excel. Cobertura 250m² - 1º pav: 3 qts (1 c/armários, 1 c/móveis de escritório e 1 suíte c/closet), sala c/varand, coz c/armários e varanda fechada, lavabo, área e dep. empregada. 2º pav: sala, 1 suíte e lavabo - Área Externa: piscina, churrasqueira, sauna, banheiro e vaga de garagem. Cond. c/ lazer completo tipo clube - no Cond. Chácara São Francisco. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

SÃO FRANCISCO - Casa de alto padrão 550m² - Salão com 3 amb, varandas, banhs, copa/coz c/arm, sacada e mesa. Salas, 4 qts (1 suíte comum e 1 suíte master c/hidro, sauna e closet) dep. emp., jardim, pisc, churrasqueira c/forno a lenha e amplo quintal na **Rua Leila Diniz**. **R\$ 8.500,00 + taxas**.

FONSECA - Aptos em ótimas localizações com 2 quartos no Fonseca à partir de **R\$ 800,00 + taxas**

COMERCIAL

CENTRO/SG - Sala em prédio excel. padrão com 30m² c/banheiro na Rua Coronel Rodrigues prox. a Prefeitura. **R\$ 800,00 + taxas**.

CENTRO - Andar inteiro com 06 salas, total de 180m². Rua Coronel Gomes Machado, nº 136. **R\$2.800,00 + taxas**

CENTRO - Loja c/80m² prox. a Prefeitura Nova c/2 banheiros. **R\$ 3.500,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Conjunto de 11 salas integras com área total de aprox. 350m² e 6 vagas de garagem na **Rua Visconde de Sepetiba**, **R\$ 15.000,00+taxas**

CENTRO - 44m² Loja c/banheiro. Prox. a Rodoviária na Rua Feliciano Sodré. **R\$ 2.000,00 + taxas**.

CENTRO - Ed. Tower 2000 - Excel. salas de 30m² a 37m² com garagem. A partir de **R\$ 1.200,00 + taxas**.

ICARAI - Ótima sala na c/ 30m², banheiro e 1 vaga na Rua Miguel de Frias, próximo a Rua Gavião Peixoto. **R\$ 1.200,00 + taxas**

SANTA ROSA - loja c/ 36m² e banheiro na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão). **R\$ 4.000,00 + taxas**.

ITAIPU - Lojão com 130m², cozinha e banheiro + giral c/25m² c/2 escritórios e banheiro. Área externa fundos 130m² c/ acesso para carro e área

externa frente com 5 vagas na Francisco da C. Nunes. **R\$ 8.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - Loja c/30m² e 1 banheiro na praça de alimentação (Térreo) do Shopping Futura. **R\$2.000,00 + taxas**.

PENDOTIBA - 30m² Loja crua c/banheiro no Shopping Futura. **R\$ 1.000,00 + taxas**.

SANTA ROSA - Loja c 36m² na Dr. Paulo Cesar (Largo do Marrão) **R\$ 3.200,00**

SÃO FRANCISCO - Casa Comercial 550m² de área construída, 3 pavimentos com diversos ambientes + terreno 900m² com 2 lts, piscina e churrasqueira (Para Fins Comerciais na área de saúde ou academia) na **Rua Murilo Portugal**. **R\$ 20.000,00+ taxas**

ITAIPUAÇU - Loja 60m² com depósito e banheiro na **Rua Raymundo Monteiro**, **R\$ 700+taxas**.

MUTUÁ - Casa Duplex 300m² amplo terreno - 1º pavimento com salão, 3 salas, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros. 2º pavimento com 3 salas, varanda, banheiro, cozinha e área na **Rua 18 do Forte**. **R\$ 3.300,00+taxas**

ROCHA/SG - Lojas de 45m² com banheiro no **ED. TIRADENTES**, ao lado da praça do Rocha. A partir de **R\$ 2.000,00+taxas**

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-001

Icarai

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

SETE setembro, 180-503 próx. nobrega sala qto 1000+ txs boa localização AL-121 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

ALUGO 2 qts na Rua Comendador Queiroz 1º quadra Tel. 2622-1608 Cr. 29075

APTO frente 2 qts sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

LINDO

2 quartos (1 suíte), salão, 2 banheiros, modernizado, cozinha, dependências empregada, todos os armários, porcelanato, 2 splits, garagem. Play, piscina, sauna, salão festa, academia.

Tel. (21) 99549-1672

ICARAI amplo apto sla 2 qts coz banh area deps R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

ICARAI Alugo apto 2qts sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

IMOB 2000

ACEITA PROPOSTA
ROBERTO Silveira, 18-902, prox. abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

3 QUARTOS

EXC 3qts (1suíte) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

3QTS 2 bhs depts compl 1ª Qdra 123m² arms piso laminado R\$1.800, + taxas Tel: 3741-6216, 99532-0323

IMOB 2000

MIGUEL Couto sla 3qts ste banh coz área deps c/ gar 1.200 + taxas 2714-8822 AL- 3027 C.J.3973

B-004

Ingá

Vagas e Quartos

ALUGO Quarto no Ingá ambiente familiar tratar com o proprietário Tel. 2621-6557/97188-2578

APARTAMENTOS

1 QUARTO

LOFT de luxo na Paulo Alves á 50mts da praia c/ qto coz banh sla var tdo montado gar fiador deposito T: 97533-6262/ 2610-4655

B-010

Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

2 qts sla cz depend de frt 3lances de escada na Rua Martins Torres em frte ao Hospital da PM Aluguel R\$900,00+ taxas 2622-1608 Cr. 29075

N Torrezão fte M Real al apto sla 2 qtos coz banh deps piso frio Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB 2000

ACEITA PROPOSTA
REFORMADO travessa joaquim de oliveira rocha 24/707 sla 2qts banh coz area banh emp 1.000+taxas 2714-8822 AL-2382 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

B-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 3123CAL São Francisco prédio alto padrão vrdão 3qts 2stes 2vgs p/pessoas exigentes R\$3.200,00 + taxas 2610-8173 C:34617

CASAS

IMOB 2000

Casa em São Francisco na Rua Guaianazes, 24 com anexo. jardim, var sla ampla, 2 qtos, banh, coz garagem e dep comp 2.700 AL-5085 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

REGIÃO

NORTE

B-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

CASAS

SALA 3 qtos cozinha 2 bhs área de serviço box blindex R. Santo Onofre, Fonseca T 98663-2031

B-025

Barreto/Engenhoca
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

BARETO AL aptos 3qts sla coz banh area estac R\$800+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

CRIE O HÁBITO DE RESPETAR OS IDOSOS. UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

CJ1372/RJ **CIPA**

Rua Marquês do Paraná nº 203,
apto 402 e 903.

Excelente 2 quartos, sala, cozinha estilo americana c/ armários, banheiro, varanda, área, garagem e pintura nova.

Garantia fiador/seguro-fiança.

Acesse: www.cipa.com.br

Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076

CJ1372/RJ.

CJ1372/RJ **CIPA**

Praia da Boa Viagem - Rua Antonio Parreiras, nº 126 apto 301 em frente ao MAC, ótimo estado, gar, frente, varanda, sala 2 ambientes, piso tábuca corrida, 3 qtos, sendo um suíte, armários embutidos, lavabo, banh. social, coz. c/armários, depts empregada completa.

Visite nosso site: www.cipa.com.br

Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076

Imóvel cód: 4162/40

CENTRO - SÃO GONÇALO

APTO na Rua Salvatori próximo prefeitura 3 qts demais dependências vaga de garagem coberta 1º andar sem elevador.

R\$ 1.690,00 com taxas inclusas. Direto com proprietário.

Tel. 98198-8379

IMOBILIÁRIA PAZ

CRECI 2544

LOCAÇÕES

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAÍ - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

Centro - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201- A.

ICARAÍ - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAÍ 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, depts completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

ALUGUE JÁ!!

Alugo casas no Colubandê, ótima localização, com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e área.

Facilito depósito.

Tratar: (21) 2601-4385

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO CENTRO

B-034

São Domingos Gragoatá

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO

B-064

Rodo/Brasília Rocha/Califórnia Boaçú/Boa Vista Porto da Pedra

CASAS

ALUGO linda casa Praça Zé Garoto 3 qtos 4 bhs 4 varandões vaga gar churr fogão a lenha dep empr 2 andares com fiador R\$ 2.000,00, Cond fechado boa segurançaT 99963-7152/ 2577-1653

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187

Niterói

Lojas

Teto IMÓVEIS

AL02 Inga - Pres. Pedreira só 900 reais loja c/sobreloja 2 banheiros divisorias c/90m² vazia posse imediata 2704-5656 C:23181

PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE

IMOB 2000

OTIMA sala rua quinze de novembro 90/306 centro AL-7352 900 + TAXAS 27148822 CJ3973

Salas

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

ORAÇÃO AO ESPÍRITO SANTO

Espírito Santo você que me me esclarece tudo, que ilumina todos os caminhos para que eu atinja o meu ideal. Você que me dá o dom divino de perdoar o mal que me fazem e que a todos os instantes da minha está comigo, eu quero, neste curto diálogo, agradecer-lhe por tudo e confirmar mais uma vez que nunca quero me separar de Você; Por maior que seja a ilusão material, não será o mínimo da vontade que sinto de um dia estar com Você e todos meus irmãos na glória perpétua. Obrigado mais uma vez. A pessoa deverá fazer esta oração por três dias seguidos, sem dizer o pedido. Dentro de 3 dias a graça será alcançada, por mais difícil que seja. Publique assim que receber a graça.

IMOB 2000

AMARAL peixoto, 300 / 1119 sala comercial 25m² + banh s/ garagem R\$ 350,00 + taxas 2714-8822 AL-7137 cj3973

É OBRIGAÇÃO DE TODO CIDADÃO DENÚNCIAR OS ABUSOS CONTRA O IDOSO E ZELAR POR SUA DIGNIDADE.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

C

CASA e SERVIÇOS

C-005

Imagem/ Música

BEEHOVEN

Compra, vende, avalia e reforma. Pianos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

C-030

Festa

BUFFET MONARCA

EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos- Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

C-130

Sociais/Pessoais

Classificados do amor

SOU homem quero conhecer mulher recondida para relacionamento qualquer idade 97215-7507

Místicos

CARTAS, Buzios Tarot faz e desfaz trabalhos só com hora marcada Tel: 2705-9551



Hepatite A Epidemia Silenciosa

Você tem certeza que não tem?

É muito importante que você realize o teste de detecção das hepatites B e C:

- Se recebeu transfusão de sangue, antes de 1992;
- Se usou drogas injetáveis ou inaladas, inclusive só uma vez, em qualquer época da vida;
- Se alguém da família está infectado com alguma das hepatites;
- Se nos últimos 12 meses teve vários parceiros sexuais;
- Se você tem alguma doença sexualmente transmissível;
- Se possui alguma tatuagem ou piercing;
- Se recebeu qualquer tipo de transplante de órgãos ou tecidos;
- Se você faz hemodiálise, é hemofílico ou HIV positivo;
- Se as transaminases estão elevadas.

O teste de detecção das hepatites B e C é simples e não precisa estar em jejum. É feito através da coleta de sangue. É coberto por todos os planos de saúde, podendo ainda ser realizado nos hospitais públicos, nos Centros de Testagem e Acompanhamento (CTA) e ainda em alguns postos de saúde.

Onde encontrar informações:

www.aigabrasil.org
www.hepato.com
www.hepatitesg.blogspot.com

APOIO:

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

* ESTIMATIVA DA ORGANIZAÇÃO MUNDIAL DE SAÚDE

C
CASA e SERVIÇOS

C-170
Diversos

GIBIS E ÁLBUNS (COMPRO)
PAGAMENTO a vista André Luiz 3619-1334 andreluizaurheimer@msn.com

O FLU TEM... Compro/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

COMPRO CAMISA DE FUTEBOL E BRINQUEDOS
ANOS 50,60,70,80 pagamento a vista André Luiz 3619-1334 andreluizaurheimer@msn.com

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955

D
EMPREGOS

D-010
Comércio

ATENDENTE
PRECISA-SE tratar 1º quiosque ao lado do quartel Boa Viagem Niterói ônibus 47 A OU 47 B

COZINHEIRA
PRECISA-SE tratar 1º quiosque ao lado do quartel Boa Viagem Niterói ônibus 47 A OU 47 B

E
NEGÓCIOS

E-006
Diversos

NITERÓI, posto GNV bandeira branca. Região serrana, posto GNV/Churrascaria. Região dos Lagos, posto GNC. São Gonçalo, posto de combustíveis. Tel: 21-99814-7207.

E-008
Avisos/Editais/Balanços

EDIFICAÇÃO 02 PAVIMENTOS, NITERÓI/RJ,
Travessa Cadete Xavier Leal, 13, Centro. Proposta mínima R\$ 750.000,00 (Parcelável)
leiloesjudiciais.com.br/rj 0800-707-9272

O CALOR DO MOMENTO PODE COLOCÁ-LO NUMA FRIA. ESQUENTE SUA VIDA. USE CAMISINHA.
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI

ATOS DO PRESIDENTE
ATO Nº545/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: EXONERAR, FELIPE SANTOS DE BRITO do cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Carlos Otavio Dias Vaz - CASOTA, Símbolo APG III. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº546/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: EXONERAR, JULIANNA DOS SANTOS C. ALVES do cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Carlos Otavio Dias - CASOTA, Símbolo APG III. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº547/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: EXONERAR, RAFAEL DA SILVA LOPES do cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR da Comissão Permanente de Direitos Humanos, da Criança e do Adolescente, Símbolo APC. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº548/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: EXONERAR, THIERS COSTA CASTRO do cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete II do Vereador Geizivaldo Renatino R. de Freitas, Símbolo APG II. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº549/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: NOMEAR, EDUARDO LAINETTI para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Carlos Otavio Dias Vaz - CASOTA, Símbolo APG-III, em vaga decorrente de Felipe Santos de Brito, nos termos da Lei 3400 de 17/06/2019, publicada no Jornal "A Tribuna" do dia 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº550/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: NOMEAR, LUIZ ERNESTO SEGGIARO HOFFMANN para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete III do Vereador Carlos Otavio Dias - CASOTA, Símbolo APG III, em vaga decorrente da exoneração de Julianna dos Santos Coelho Alves, nos

termos da Lei 3400 de 17/06/2019, publicada em "A Tribuna" de 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº551/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: NOMEAR, RAFAEL DA SILVA LOPES para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR de Gabinete II do Vereador Geizivaldo Renatino R. de Freitas, Símbolo APG II, em vaga decorrente de Thiers Costa Castro, nos termos da Lei 3400 de 17/06/2019, publicada no Jornal "A Tribuna" do dia 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

ATO Nº552/2019
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE: NOMEAR, THIERS COSTA CASTRO para exercer o cargo isolado de provimento em comissão de ASSESSOR PARLAMENTAR da Comissão Permanente de Direitos Humanos, da Criança e do Adolescente, Símbolo APC, em vaga decorrente de Rafael da Silva Lopes, nos termos da Lei 3399 de 17/06/2019, publicada no Jornal "A Tribuna" do dia 18/06/2019. Câmara Municipal de Niterói, 03 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

EDITAL
O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Art. 38, XIV **CONVIDA:** o Secretário Municipal de Meio Ambiente, recursos Hídricos e Sustentabilidade, **Sr. Eurico Toledo;** a Secretária Municipal Executiva (respondendo), **Sra. Maria Célia Vasconcellos;** a Secretária Municipal de Saúde, **Sra. Maria Célia Vasconcellos;** o Secretário Municipal de Ordem Pública, **Coronel Paulo Henrique de Moraes;** o Inspetor Geral da Guarda Civil Municipal, **Sr. Leandro da Vitória Nunes;** o Subinspetor responsável pela Coordenadoria de Meio Ambiente da Guarda Municipal, **Sr. Edson Jorge Martins;** o Departamento de Vigilância Sanitária e Controle de Zoonoses, **Sra. Francisca de Faria Neto;** a Presidente da Comissão de proteção e Defesa dos Animais - OAB Niterói, **Dra. Carla Alessandra Sharon M. de Moraes;** o Presidente da Comissão de Proteção de Defesa os Animais - OAB-RJ, **Dr. Reynaldo Soares Velloso;** a Presidente da Sociedade Niteroiense Protetora de Animais - SONIPA, **Sra. Renata Faria Alves,** para **AUDIÊNCIA PÚBLICA LEGISLATIVA.** Será realizada no **PLENÁRIO** desta Casa Legislativa no dia 11 de dezembro do corrente, com horário previsto para às 20horas. A presente audiência se faz necessária discutir questões relativas ao Projeto de Lei nº 240/2019, que cria o Programa Municipal de Controle Populacional de Animais Domésticos - PMCPAD e dá outras providências, de acordo com o Requerimento nº. 178/2019 de autoria do Vereador Bruno Lessa. Câmara Municipal de Niterói, 02 de dezembro de 2019. Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício

Milton Carlos Lopes - CAL
Presidente em Exercício 2019

MOTEL / TERMAS

PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

****FERNANDA****
NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

CATARINA SUL
BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

ELITE TERAPIAS
NOVAS em Niterói, Lindas Massagistas, ambiente discreto, venha conhecer e relaxar por completo! 97006-2390

***JULIA* (R\$50,00)**
LOIRINHA (Olhos verdes) Adoro Beijar tudo p/ Cavalheiros / Senhores!! c/local 98443-1419

AMANDA R\$50,00
RUIVA linda! seios durinhos adoro beijar e namorar com local T: 97384-6494/ 2719-1418

BRUNINHA TRANS
LOIRINHA Furção 25 Anos Ativa / Passiva Novidade Ac cartões débito/-credito Atende só 97202-0480 WhatsApp

LUANA TRAVESTI
TEL: 97203-5424 Super Gata Top Seios Grandes c/ marquinha biquine Ativa / Passiva Nit c/local

MIRELLA TRANS
1ª VEZ Anunciada 21ª cabelão morena clara Ativa / Passivo. Local / Fora. T: 98441-8992

SAMYRA
LINDA Morena da cor do pecado carinhosa s/frescuras tipo passista 2613-0925 ac/cartão

THAIS C/LOCAL
LINDA Mulata Corpão Sensual Boca Quente Bumbum G Carinhosa Simpática T: 98753-0104

THAYNÁ R\$50,00
LINDA Morena (Boca super quente) Seios Fartos completinha c/ local 2719-1418 / 99880-6239

VIVIANE
LINDA loirinha 19ª seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

ZAION
DESCUBRA o que esse Pernambucano tem de melhor!!! Com local - 97968-9402

MYLENA Travesti
LINDA carinhosa e meiga. Ativa / Passiva com local discreto. Tel: 4126-6277/97977-4576

SURYA / ALINE > 2719-4162 <
CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

E

NEGÓCIOS

E-008

Avisos/Editais/
Balanços

COMUNICADO

TENDO em vista a recusa do telegrama, convidamos o Sr. Ronaldo Ribeiro da Silva, portador da Carteira de Trabalho nº 13196 Série: 158/RJ, e a quem mais interessar, a comparecer na sede da empresa Tecnew Service Eireli EPP, no prazo de 24 horas, afim de retornar ao emprego para justificar suas faltas durante 11/11/2019 a 03/12/2019, sob pena de caracterizar Art. 482, I da CLT.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS
CONCESSÃO DE LICENÇA
29.138.328/0001-50

A A M Consulting Consultoria e Serviços em Meio Ambiente Ltda. - CNPJ 04.282.824/0003-14, torna pública que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Abastecimento - SMMAAA o Documento de Averbação AVB nº 021/2019, emitida em 18 de outubro de 2019. Esta licença é válida até 29 de junho de 2021. Autoriza a empresa para atividade, pois trata-se de uma Licença de Operação, para armazenamento temporário e comercialização de resíduos (Classe I, IIA e IIB), armazenamento temporário e tratamento de efluentes oleosos e efluentes industriais, orgânicos, inorgânicos, percolato (chorume) de aterro sanitário e garagem de frota própria, com uma área total construída de 1607m², localizado na Avenida Carneiro Campos, s/nº, Lote 06, Quadra 24 I, Bairro Figueira, 2º Distrito do Município de Duque de Caxias/RJ, referente ao processo nº 019/000179/2019.

CLUBE ESPORTIVO MAUÁ
CONSELHO DELIBERATIVO
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do CONSELHO DELIBERATIVO, no uso de suas atribuições e de acordo com o artigo 72º do seu Estatuto Social, **CONVOCA** o Conselho Deliberativo do Clube para reunir-se **EXTRAORDINARIAMENTE**, em sua Sede Social e/ou Ginásio, situada na Avenida Presidente Kennedy, 635 - Centro - São Gonçalo, no dia 07 de dezembro de 2019, em primeira convocação às 10:00 horas, ou em segunda convocação às 10:30 horas, para deliberar sobre:

1 - Por morte, renúncia ou destituição do Presidente, assumirá a direção do Clube o Presidente do Conselho Deliberativo, que o reunirá dentro do prazo de dez (10) dias, para eleger novo Presidente o qual completará o período de gestão do falecido, renunciante ou destituído.

São Gonçalo, 28 de novembro de 2019
Ailton Jorge Pereira Guimarães
Presidente do Conselho Deliberativo



PREFEITURA ARARUAMA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 15834/2019
MODALIDADE: Pregão Presencial nº 085/2019

OBJETO: "Aquisição de 01 (uma) motocicleta e 01(um) baú para motos a serem utilizados pela Divisão de Nutrição Escolar nas visitas de inspeção às unidades escolares da Rede Municipal de Ensino".

DATA DE ABERTURA: 17/12/2019 Hora: 10:00 h.

SECRETARIA REQUISITANTE: SEDUC

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.

O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida Jon Khennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de **05/12/2019**, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A, sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.

Araruama, 03 de Dezembro de 2019.
Caio Benites Rangel
Pregoeiro

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Unimed
Unimed São Gonçalo-Niterói Sociedade Cooperativa Serviços Médicos HOSPITALARES LTDA.
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da Unimed São Gonçalo-Niterói Sociedade Cooperativa de Serviços Médicos e Hospitalares Ltda., cumprindo deliberação do Conselho de Administração, convoca os associados para se reunirem em **Assembleia Geral Extraordinária**, a realizar-se no Centro de Estudos da Unimed, situado na Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, 521, 9º andar, Centro, Niterói, no dia **18 de dezembro de 2019, quarta-feira**. Em obediência ao Estatuto Social, a primeira convocação será feita às 16h, com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados. Caso não haja número legal, haverá a segunda convocação às 17h, com a presença de metade mais 1 (um) dos associados. Se ainda assim não houver quórum fica desde já feita a terceira e última convocação para às 18h, com a presença mínima de dez associados. A Assembleia Geral Extraordinária deliberará sobre a seguinte Ordem do Dia:

- Proposta para constituição de reserva para Margem de Solvência.

Número de cooperados em condição de voto: 1.127.

Niterói, 03 de dezembro de 2019.
Dr. Benito Petraglia
Presidente do Conselho de Administração

O MELHOR
GUIA DE
COMPRAS
DA CIDADE.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
2621-9955

F

VEÍCULOS

F-001

Carros

Fiat

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Hyundai

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Tucson 2016 automático único dono. Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

Peugeot

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

PEUGEOT 207 1.4 2010 Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Volkswagen

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

PREFEITURA ARARUAMA

COMISSÃO DE PREGÃO
AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 28827/2019
MODALIDADE: Tomada de Preço Nº 012/2019

OBJETO: "contratação de empresa para Execução da construção de 02 Píeres de atracação um no Centro de Araruama e um em Praia Seca", conforme Termo de Referência e demais anexos.

DATA DE ABERTURA: 20/12/2019 Hora: 10:00h.

SECRETARIA REQUISITANTE: SOUSP

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09.

O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120 - Centro - Araruama, a partir de **04/12/2019**, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A, sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.

Araruama, 03 de Dezembro de 2019.
Fabio Arantes Guimarães
Presidente COMLI

PREFEITURA ARARUAMA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 27513/2019
MODALIDADE: Pregão Presencial SRP nº 121/2019

OBJETO "Aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS que irá atender as necessidades operacionais da Casa de Passagem e Centro POP pelo período de 12(doze) meses, pelo Sistema de Registro de Preços".

DATA DE ABERTURA: 16/12/2019 Hora: 10:00 h.

SECRETARIA REQUISITANTE: SEPOL

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.

O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de **05/12/2019**, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A, sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.

Araruama, 03 de Dezembro de 2019.
Caio Benites Rangel
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PORTARIA Nº 1414, DE 03 DE DEZEMBRO DE 2019.

O Prefeito do Município de São Pedro da Aldeia, no uso das atribuições que lhe confere o art. 92, Inciso II, da Lei Orgânica Municipal;

RESOLVE:

Nomear, com efeito retroativo a 01 de dezembro de 2019, **RENALDO MARTINS BARRETO**, para exercer o Cargo em Comissão de **Secretário Municipal de Fazenda** Padrão CC-1 da estrutura básica da **Secretaria Municipal de Fazenda**, com a remuneração prevista na Lei Complementar nº 161, de 18 de julho de 2019.

Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia,
03 de dezembro de 2019.

CLÁUDIO CHUMBINHO
= Prefeito =

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 81/2019
SECRETARIA REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Governo

TIPO: Menor Preço por Item

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 11940/2019

DATA DA ABERTURA: 18/12/2019 às 14:30 HORAS

OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para fornecimento de fogos de artifícios, aluguel de flutuantes e balsa para atender o Réveillon 2019/2020 e os demais eventos.

VALOR GLOBAL: R\$ 416.310,03

RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura (www.pmspa.rj.gov.br), podendo, também, ser retirado na sede da Prefeitura de São Pedro da Aldeia, na Rua Marques da Cruz nº. 61, Centro, SPA/RJ, no horário de 10:00 às 16:00, portando carimbo de CNPJ da firma, um pen-drive. Maiores informações serão prestadas pelo tel. (022) 2621-7098.

Daniella Pereira dos Santos da Cruz
Pregoeira

Fiat

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Fiat Mobi 2018, unico dono, 4 pts 1.0 flex. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

PALIO 2014 1.6 Essence 4p compl. Troco/fin Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

STRADA ADV 2018 cab dupla 1.8, 3 portas Troco/finan. Al. S. Boaventura, 1081 F: 2627-1166

Ford

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Ford Ka 2013 1.0 flex completo Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

GM

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

COBALT 2015 1.4 flex completo Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Ônix 2013 LT 1.0 completo. Troco/ fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

Outras marcas

TUNINHO
TAUTOMÓVEIS

Fox 2019 1.6, 4pts.completo unico dono Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

AUDI A3 2014 1.8 Turbo
180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

F-008

Táxis

TAXI-SPIN 2014

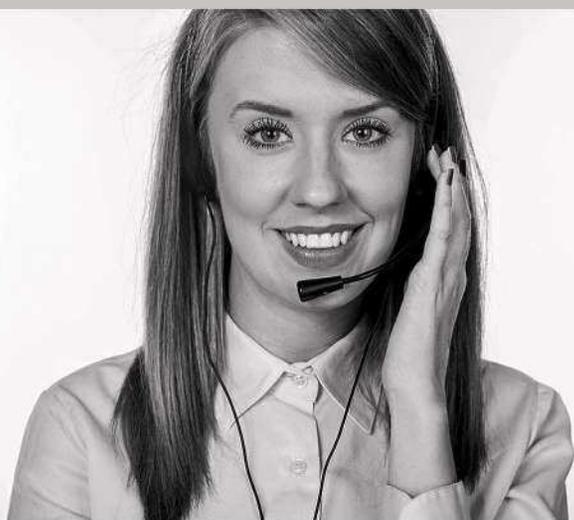
VENDO. GNV 3ª. geração, revisado, vistoriado, banco couro, pneus novos. R\$ 26.500,00 - Tratar 99717-4370. Estudo proposta.

Diga Não à destruição
Acredite na preservação

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



www.thlservice.com.br



comercial@thlservice.com.br