

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda**B – Imóveis Aluguel****C – Casa e Serviços****D – Empregos****E – Negócios****F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas reconhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2º a 6º, das 9h às 19:00h

GAMA - CAR IMÓVEIS VENDE

BARRETO - Rua Sá Pinto - Casarão, 2 andares, 3 qtos, 1 suite, 3 banheiros, garagem p/2 carros + anexo R\$ 430 mil.

FONSECA - Início Alameda, casarão 3 andares, 3 qts, 2 suites, piscina, garagem p/10 carros. Preciso reforma R\$ 350 mil.

FONSECA / CUBANGO - Apto 2 qts, sala, cozinha, banheiro, área, garagem, todo novo, perto Detran R\$ 250 mil. Aceito proposta. Cr 21047

Tels: (21) 98441-9019 / 98893-7206
2622-5443 / 3628-0481 / 2721-4136

CONSTRUTORA VENDE - Registro 1989 = 30 anos (bom entrar Licitações), tem 2 Áreas 19.000m² e 24.000m² p/ construir 500 + 1.000 = 1.500 aptos PMCMV. Fica 700m atrás Fórum São Gonçalo (RJ), outra + 2,7 Km indo pro Fórum Colubandê - na outra ponta, 8 e 10Km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente + todas direções. Resolução CCFDS nº 143 de 26/11/2009 (CAIXA) valor Terreno é limitado 15% = 75+150 = 225 aptos, mas só quero metade 8% = 40+80 = 120 aptos c/ Sinal R\$ 1,5 milhão. Pago 5% Corretor: visitem Investidores estrangeiros queira construir 1.500 aptos e ganhar 20% VGV = R\$ 51 milhões + construir no Brasil todo (para particular e governo).

(21) 99542-7249

wsl.33.88@gmail.com

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDA

SÃO GONÇALO

REGIÃO
NEVES**A-082**Neves/Vila Lage
Paiva/Vila Oriente

CASAS

NEVES cond casa duplex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$155mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

PARA QUEM QUER...

**...VENDER
OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

REGIÃO

SETE PONTES

A-094Barro Vermelho
Santa Catarina
Engenho Pequeno

CASAS

ENG. Pequeno casa modesta 1.000m² de área cisterna ônibus porta fundo p/res. florestal só R\$40mil. Tel 99783-2153 Cr9738

MARICÁ

A-147

Itaipuaçu

CASAS

3 QTOS sendo 1 suite piscina churrasqueira terreno de 450m² temos outras Tel:97271-8289 Cr. 22221

Terrenos

ITAYOCAIA Valle qdra 69 vdo 4 terrenos de 1.200mts cada Tel: 97271-8289Cr. 22221

ITABORAÍ

Fazendinha 7 hectares, casas, luz, cercada, fruteiras, plana, próximo asfalto, escriturada.

R\$ 370.000,00

Aceito carro, financio, região nobre

Tel. 21 99814 7207

www.santosimoveisitaborai.com.br

TERRENO 600m² qdra 29 lote 26 R\$220mil temos outros Tel: 97271-8289 Cr. 22221

BIMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL**B-001**

Icaraí

Vagas e
Quartos

ALUGO quarto para universitárias. Roberto Silveira, Icaraí, frente ao Colégio Abel. Ótimo local. Tel. 99487-1852 José

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO 2 qtos na Rua Comendador Queiroz 1º quadra Tel. 2622-1608 Cr. 29075

APTO frente 2 qtos sla coz dep R Miguel de Frias 1ª qdra da praia R\$1.500 T: 2622-1608 Cr29075

ICARAÍ amplo apto sla 2 qtos coz banh área deps R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

ICARAÍ Alugo apto 2qts sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

IMOB
2000

Rua Mariz e Barros, 108 / 601 Sla em L, 2 qtos, suite com (armário), banh soc coz refor com (armários), área, dep de emp e vaga na garagem. AL-2512 1.250 + taxas 27148822 CJ3973

IMOB
2000

ARY parreiras 170/304 sla 2qts ste c/blindex ban coz dep R\$ 800,00 + txs AL-2114 2714-8822 CJ3973

3 QUARTOS

3QTS 2 bhs deps compl 1ª Qdra 123m² arms piso laminado R\$1.800, + taxas Tel: 3741-6216, 99532-0323

EXC 3qts (1suite) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

B-004

Ingá

Vagas e
Quartos

ALUGO Quarto no Ingá ambiente familiar tratar com o proprietário Tel. 2621-6557/97188-2578

APARTAMENTOS

1 QUARTO

LOFT de luxo na Paulo Alves á 50mts da praia c/ qto coz banh sla var tdo montado gar fiador deposito T: 97533-6262/ 2610-4655



Diga Não à destruição. Acredite na preservação.

B-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS



MB 2496DAL 5 de Julho c/Geraldo Martins sala 2qts + dep emp fte andar alto 1vg play R\$1.000,00 + taxas 2610-8173 C:34617

B-010Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

2 qtos sla cz depend de frt 3lances de escada na Rua Martins Torres em frte ao Hospital da PM Aluguel R\$900,00+ taxas 2622-1608 Cr. 29075

N Torrezão fte M Real al apto sla 2 qtos coz banh deps piso frio Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB
2000

GERALDO Martins var 2qts coz c/arms ste dep emp gar R\$ 1.400 + txs 2714-8822 AL-2269 cj3973

REGIÃO

NORTE

B-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

IMOB
2000

MANOEL Areial, 10 apto 101 - Fonseca, esq al. São Boa V., ao lado do mer Princesa. 2 Sla 2 qtos 01 arm cama, copa, coz com arm area, banh com box 850 + taxas 2714-8822 AL- 2394 cj3973

IMOBILIÁRIA PAZ
CRECI 2544

LOCAÇÕES

FONSECA - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

FONSECA - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

ICARAÍ - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

FONSECA - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

CENTRO - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

CENTRO - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

Centro - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201-A.

ICARAÍ - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m².

PRAIA DE ICARAÍ 67 - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, deps completas de empregada e garagem;

NEVES - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU
...COMPRAR.**

2621-9955CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE