

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI
REGIÃO **SUL**

A-001
Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2505D Ot. Carneiro 395ml sala 2qtos c/dep janela em blindex vazio entrega antes do Natal marque sua visita 2610-8173 C:34617

IMOB 2000
SÓ 450 MIL

LOPES trovão frente reformado e montado lindo sala 2 quartos banheiro cozinha area e dep empregada play slão festa IM-28979 27148822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

3 QUARTOS
ICARAI IMÓVEIS

MB 3103C O. Carneiro 140m2 salão 3qtos ste cozinha ampla 1vg vazio sol da manhã estuda proposta 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 3126C Pereira da Silva 3qtos amplo c/gar vazio frente s da manhã vista livre imperdível 750mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

SILVESTRE rocha amplo e reformado 2 var slão ste banh soc copa coz dep emp 1 vaga inventário e alugado só 430 mil IM-35177 27148822 cj 3973

4 ou + QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 4017A melhor ponto salão c/ 90m2 c/lavabo 4qtos c/2stes coz ampla todo reformado vazio c/2vgs 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 4726 4qtos c/3vgs (aceita permuta) Cinco de Julho lazer alto padrão melhor preço 2610-8173 C:34617

A-004
Ingá

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2494D Ingá sala 2qtos c/gar frente prox a todo comércio facilidade barcas etc... vazio só 370mil 2610-8173 C:34617

A-009
Jardim Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

IMOB 2000

ÓTIMA local próximo campo são bento apto com varanda sla 2 qtos 1 ste banh social cop coz area serv dep comp emp 1 vaga garagem 530 mil IM-28888 27148822 cj 3973

A-010
Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

2 QTOS + deps garagem 300mts do Mundial R\$265mil Tel: 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

IMOB 2000

JUNTO dr. sardinha lido var sla 2tos ste coz montada área garagem play. 429 mil IM-28540 2714-8822 CJ.3973

ICARAI IMÓVEIS

MB 2405D Black Friday apto tipo casa c/elevador sala 2qtos ste 1vg vazio por 299mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

ÓTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 350 mil IM-28537 27148822 CJ3973

A-013
São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

CASAS

CHARITAS próx Chale II casa sla 2 qtos coz banheiro vazia R\$90mil aceita oferta Tel: 99999-1200 Cr. 3584

Diga Não à destruição Acredite na preservação

REGIÃO NORTE

A-016
Fonseca

APARTAMENTOS
1 QUARTO

VENDO Apto reform qto sala coz bh gar Edif. Daniele, Bairro Chic, Fonseca R\$ 200 mil Tratar 2719-2021, 99953-3106.

2 QUARTOS

ICARAI IMÓVEIS

MB 2485D Black Friday Alameda 1029 sala 2qtos todo pronto box blindex coz c/coktop 1vg lazer por 229mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

IMOB 2000
SÓ 140 MIL C/GARAGEM

TRAVESSA gloria vazio vistão sla 2 qtos banh soc coz area play quadra a vista fotos site www.imob2000@imob2000.com.br IM-28944 27148822 cj 3973

A-025
Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

CASAS

VENDO 3 casas no Barreto com terreno. Tel.(21) 98417-2734 direto com proprietário.

REGIÃO CENTRO

A-031
Centro

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

PRÓX Guanabara, perfeito cond barato 2qts sla coz bh área R\$187mil 98463-7439/ 98421-6408 Cr24630

ICARAI IMÓVEIS

MB 2419D Black Friday M. do Parana 51/bl2 reformado sala 2qtos c/gar vista p/ Baia por 268mil 2610-8173 C:34617

IMOB 2000

VAZIO reformado rua andrade neves sla 2 qtos banheiro social coz area dep comp emp prox plaza uff oportunidade 250 mil mil chave na imob IM-28981 27148822 CJ 3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

3 QUARTOS
IMOB 2000

EXCELENTE predio apto amplo bem localizado sla 3 qtos banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 lance de escada IM-35330 27148822 cj3973

CASAS

PRÓXIMO Terminal Niterói casa simples frente p/mar colonia dos pescador R\$40mil entrada + 30 prestações de R\$1mil T: 99999-1200 Cr. 3584

Terrenos

VENDO Terreno 1.960M² R São Sebastião tratar: (021) 98203-2846

A-040
Bairro de Fátima São Lourenço

APARTAMENTOS
1 QUARTO

IMOB 2000

CENTRO exelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

REGIÃO PENDOTIBA

A-046
Badu/Sapê Matapaca Cantagalo

CASAS

CASA prox Largo da Batalha sala 2 qtos coz bh terreno 200m² R\$40mil + 60 prestações de R\$1mil. T: 99999-1200 Cr. 3584

SÃO GONÇALO

REGIÃO NEVES

A-082
Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

CASAS

NEVES cond casa duplex 3qts (1ste) sla coz bh área gar R\$155mil 3049-1122 / 98421-6408 Cr24630

MARICÁ

A-147
Itaipuaçu

CASAS

3 QTOS sendo 1 suite piscina churrasqueira terreno de 450m² temos outras Tel:97271-8289 Cr. 22221

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

Anuncie em nossa sede

■ NITERÓI: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro

Tel.: (21) 99954-2679

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminese.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminese.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói – Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

MARICÁ

A-147

Itaipuaçu

Terrenos

ITAYOCAIA Valle qdra 69 vdo 4 terrenos de 1.200mts cada Tel: 97271-8289Cr. 22221

TERRENO 600m² qdra 29 lote 26 R\$220mil temos outros Tel: 97271-8289 Cr. 22221

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO SUL

B-001

Icaraí

Vagas e Quartos

ICARAÍ 2ª quadra da praia alugo suites mobiliadas c/TV e geladeira (21) 2711-4005 Dulce.

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

GPC ALUGA

APTOS Em diversos bairros de Niterói. Tels. 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20 CR 24244.

IMOB 2000

Solar da praia 1ºqd 2qts ste ban blindex dep gar td montd pintura nova play club 1.300,00+txs AL-2138 2714-8822 cj3973

IMOB 2000

CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais.var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 1.800,00 + taxas 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

ÓTIMO apto fagundes varela,507/605 3 qtos AL-3114 2.200 + taxas 27148822 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

B-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

EXCELENTE local otavio kelly sla 2qtos banheiro suite cozinha area dep gar R\$: 1200+taxas 2714-8822 AL-2221 cj3973

ICARAI IMÓVEIS

MB 2496DAL 5 de Julho c/Geraldo Martins sala 2qtos + dep emp fte andar alto 1vg play R\$1.000,00 + taxas 2610-8173 C:34617

Diga Não à destruição e acredite na preservação

REGIÃO NORTE

B-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

QUITINETE Prédio calmo seguro e familiar Só R\$ 550,00 c/ tudo incluso 3026-5247/ 99715-3765

REGIÃO CENTRO

B-031

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

MONTE libano, 46,801, prox. tudo, sala, quarto suite cozinha,área, banheiro empregada AI - 1035 800,00 + taxas 2714-8822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

B-034

São Domingos Gragoatá

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

REGIÃO OCEÂNICA

B-052

Piratininga Camboinhas

Vagas e Quartos

PIRAT. Alug mensal suites cama, banho, 100m praia estacion NET ventil A partir de R\$ 600,00 Amb famil 2619-5570, 3701-8088.

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO

B-064

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boacu/Boa Vista Porto da Pedra

CASAS

ALUGO linda casa Praça Zé Garoto 3 qtos 4 bhs 4 varandões vaga gar churr fogão a lenha dep empr 2 andares com fiador R\$ 2.000,00, Cond fechado boa segurança 99963-7152/ 2577-1653

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187

Niterói

Lojas

BARRETO Loja ótimo ponto comercial só R\$ 550,00 tudo incluso Tel 3026-5247 99715-3765

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB 2000

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próximo a todos pontos comerciais salão 66 mts² + sla 11mts² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

C

CASA e SERVIÇOS

C-005

Imagem/Música

BEETHOVEN

Compra, vende, avalia e reforma. Pianos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



O mosquito Aedes Aegypti



Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

C
CASA e SERVIÇOS

C-030
Festa

BUFFET MONARCA
EM NITERÓI Local Próprio Festas - Eventos-Confraternização, completo com bebidas a partir de 150,00 p/pessoa. Infs. 2576-1877

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

MOTEL / TERMAS

PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

****FERNANDA****
NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

CATARINA SUL
BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

ELITE TERAPIAS
NOVAS em Niterói, Lindas Massagistas, ambiente discreto, venha conhecer e relaxar por completo! 97006-2390

***JULIA* (R\$50,00)**
LOIRINHA (Olhos verdes) Adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros / Senhores!! c/local 98443-1419

AMANDA R\$50,00
RUIVA linda! seios durinhos adoro beijar e namorar com local Tel: 97384-6494/ 2719-1418

LUANA TRAVESTI
TEL: 97203-5424 Super Gata Top Seios Grandes c/ Marquinha biquine Ativa / Passiva Nit c/local

C-130
Sociais/Pessoais

Classificados do amor
SOU homem quero conhecer mulher rechonchuda para relacionamento qualquer idade 97215-7507

Místicos
CARTAS, Buzios Tarot faz e desfaz trabalhos só com hora marcada Tel: 2705-9551

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

BRUNINHA TRANS
LOIRINHA Furacão 25 Anos Ativa / Passiva Novidade Ac cartões débito/-credito Atende só 97202-0480 WhatsApp

MIRELLA TRANS
1ª VEZ Anunciada 21ª cabeleira morena clara Ativo / Passivo. Local / Fora. Tel: 98441-8992

SAMYRA R\$50,00
LINDA Morena da cor do pecado carinhosa s/frescuras tipo passista 2613-0925 ac/cartão

THAIS C/LOCAL
LINDA Mulata Corpão Sensual Boca Quente Bumbum G Carinhosa Simpática T: 98753-0104

THAYNÁ R\$50,00
LINDA Morena (Boca super quente) Seios Fartos completinha c/ local 2719-1418 / 99880-6239

ZAION
DESCUBRA o que esse Pernambucano tem de melhor!!! Com local - 97968-9402

Viviane
96732-5748
LOIRA Estilo namoradinha adoro beijar pelos dourados marca de biquine seios perfeitos.

MYLENA Travesti
LINDA carinhosa e meiga. Ativa / Passiva com local discreto. Tel: 4126-6277/97977-4576

SURYA / ALINE > 2719-4162 <
CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto

AUTO POSTO GERANIUS CAFUBÁ EIRELI
CNPJ : 28.571.216/0001-26
LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL DE OPERAÇÃO
AUTO POSTO GERANIUS CAFUBÁ EIRELI, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente - Recursos Hídricos e Sustentabilidade da Prefeitura Municipal de Niterói- SMARHS, através do processo nº 250/001283/2019, a licença ambiental municipal de operação **LAM-O Nº 027/2019** para operar Comércio Varejista de Combustível Para Veículos Automotores, localizado na Avenida Doutor Raul de Oliveira Rodrigues, nº 1691, Cafubá, Piratininga-Niterói - Rio de Janeiro.

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

C-170
Diversos

GIBIS E ÁLBUNS (COMPRO)
PAGAMENTO a vista André Luiz Tel: 3619-1334 andreluizaurheimer@msn.com

COMPRO CAMISA DE FUTEBOL E BRINQUEDOS
ANOS 50,60,70,80 pagamento a vista André Luiz 3619-1334 andreluizaurheimer@msn.com

NEGÓCIOS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL PRESTAÇÃO DE CONTAS EXERCÍCIO FINANCEIRO 2018
A Diretoria do SINTICOM - Sindicato dos Trabalhadores do Plano da Construção Civil e do Mobiliário de São Gonçalo e Região. Na pessoa de seu presidente Convoça os trabalhadores integrantes das categorias profissionais representadas, associados ou não, dos municípios de Araruama, Cabo Frio, Itaboraí, Maricá, Rio Bonito, São Gonçalo, São Pedro da Aldeia, Saquarema, Silva Jardim, Tanguá, Iguaba Grande, Araraí do Cabo e Armação dos Búzios, a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 12 de dezembro de 2019 às 17:30h em primeira convocação, ou às 18:00h em segunda e última convocação, com qualquer número, na Sede da entidade, sito a Avenida Presidente Kennedy, 217, (Brasilândia) Centro, São Gonçalo, para deliberar sobre: 1) Apresentação do balanço financeiro e patrimonial, apreciação e votação do relatório da diretoria 2) aprovação do parecer do conselho fiscal; 3) Aprovação da Prestação de Contas do exercício financeiro de 2018; 4) Apreciação e aprovação da previsão orçamentaria para 2019.
São Gonçalo, 05 de dezembro de 2019
Manoel Vaz de Lima - Presidente - SINTICOM

DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

CONCESSÃO DE LICENÇA
POSTO DE GASOLINA KING KONG LTDA, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade - SMARHS, através do processo nº 250/001006/2015, Licença Ambiental Municipal de Operação nº 53/2016, para Comércio Varejista de Combustíveis Líquidos, GNV e Lubrificantes para Veículos Automotores, situada à Rua Visconde do Rio Branco, nº 756, Centro - Niterói - RJ - CEP: 24.020-003.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 03ª CIRCUNSCRIÇÃO CARTORIO DO 04º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO EDITAL DE INTIMAÇÃO
INTIMA: JEAN CARLOS COSTA DE OLIVEIRA | INTIMA: SABINE CAPELA LANES VIEIRA
O Dr. Gilberto Gonçalves Augusto, Oficial do Registro de Imóveis da 03ª Circunscrição (01º Distrito) de São Gonçalo, anexo ao Cartório do 04º Ofício, situado à Praça Dr. Luiz Palmier, nº 30 - Loja, Centro, Rod. de São Gonçalo/RJ, atendendo ao Requerimento de BANCO BRADESCO S.A, Prenotado sob o nº 172752, em 03/10/2019, proceder por meio do presente, nos termos do Artigo 26.º 04, da lei 9.514/97 a **INTIMAÇÃO JEAN CARLOS COSTA DE OLIVEIRA**, CNH: 046195239-14 DETRAN/RJ. CPF: 057206497-78, SUPERVISOR, CASADO, BRASILEIRO. DATA DE NASCIMENTO: 06/08/1981 E **SABINE CAPELA LANES VIEIRA**, RG: 234794485, CPF: 136093967-92, VENDEDORA, CASADA, BRASILEIRA, DATA DE NASCIMENTO: 06/02/1987, para que compareçam a esta Serventia, no endereço antes mencionado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contatos desta data, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previsão no Contrato de Financiamento Imobiliário nº 0891181 firmando em 21/11/2017 com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº 61084, sob o nº R-03, a qual diz respeito ao imóvel situado LOCALIZADO NA RUA: MARIA AMÉLIA DE ALMEIDA, Nº 342, CASA 02, LOTE 24, QUADRA 16, LOTEAMENTO DENOMINADO BAIRRO: SANTA MARIA, EM ZONA URBANA, PRIMEIRO DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE SÃO GONÇALO, ESTADO DO RIO DE JANEIRO., nesta cidade de São Gonçalo, de responsabilidade de V.Sa, segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s) posicionados em 30/09/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora, e acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa, cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do Credor Fiduciário, nos termos do Artigo 26.º 3.º, da Lei nº 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de São Gonçalo, aos quatro de dezembro de dois mil e dezoito Eu Vanderley Moraes Luz - Matrícula CG/RJ 94/0876, Substituto Legal do Tabelião e Oficial do Registro, Gilberto Gonçalves Augusto.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 19 de dezembro de 2019 às 09h30min. 2º LEILÃO: 26 de dezembro de 2019 às 09h30min. (horário de Brasília). Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PUBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública de 30/01/2012, cujos Fidejuntantes são **DIOGO COSTA DE ARAUJO**, CPF/MF nº 127.794.277-36, e **PAULO JOSÉ COSTA DE ARAUJO**, CPF/MF nº 115.363.827-19, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 548.463,67** (Quinhentos e Quarenta e Oito Mil Quatrocentos e Sessenta e Três Reais e Sessenta e Sete Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Prédio Residencial nº 69, com a área total de 450,00m², da Rua Tenor Roberto Calheiros de Miranda, edificado no lote de terreno nº 07, da quadra nº 76, do loteamento denominado Soter, no 2º Distrito do Município de Niterói RJ, melhor descrito na matrícula nº 4.501-A do 16º Cartório de Registro de Imóveis da 7ª Circunscrição de Niterói/RJ." imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 291.278,88** (Duzentos e Noventa e Um Mil Duzentos e Setenta e Oito Reais e Oitenta e Oito Centavos - nos termos do art. 27.º 2.º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br, informações pelo tel. 11-3650-4066 (6251-1917).

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DO RAMO FINANCEIRO E REGIÃO. SEDE PRÓPRIA:
Rua Maestro Felício Toledo, 495 - sobreloja - Niterói - RJ. - Cep.: 24030-105
Telefone/Fax: (21) 2717-2157
CNPJ 30.140.354/0001-00
- Fundado em 15 de setembro de 1946 -

EDITAL ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA SINDICATO DOS BANCÁRIOS DE NITERÓI E REGIÕES, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.140.354/0001-00, Registro sindical nº 404.361-46 por seu presidente abaixo assinado, convoca todos associados quites, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, em sua sede, sito a Rua Maestro Felício Toledo nº 495 - sobreloja - Centro - Niterói - RJ, que se realizará dia 12 de dezembro de 2019, às 18:30h em primeira convocação, e às 19:00 h em segunda convocação, afim de apreciar a seguinte ordem do dia:

1. Leitura, discussão e votação da Suplementação de Verba de 2019;
2. Leitura, discussão e votação da Previsão Orçamentária para o exercício de 2020, acompanhando o parecer do Conselho Fiscal.

Niterói, 06 de dezembro de 2019.
Jorge Antônio Martins de Oliveira
Presidente

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



 (21) 2401-7955  www.thlservice.com.br
 comercial@thlservice.com.br