

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negro".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19.00h

FCG VENDE

Cr.18676

ICARAI PRAIA -Excelente apto com vista panorâmica da praia c/3 quartos suite armários embutidos copa coz banh área depts completas garagem **R\$ 1.800.000,00.**

ICARAI - CONJUGADO vazio e reformado na praia, só entrar e morar. Apenas **R\$ 225 mil.**

CENTRO - COBERTURA toda reformada com amplo quarto suite, cozinha com área externa fechada, excelente localização só **R\$ 260 mil.**

CENTRO - CASA duplex com terraço, sala 3 qts cozinha banheiro área garagem só **R\$ 350 mil**

CENTRO - SALA No Edifício Quality Office com 35m² fundos só **R\$ 180 mil.**

JARDIM ICARAI excel. cobertura duplex 3 qts, 2 steis slão coz banh área depts compl piscina sauna churrasq c/3 vagas só **R\$ 1.400.000,00.**

Tel. 2717-3068

JARDIM ICARAI

Apartamento reformado, piso porcelanato, granito banheiro e cozinha, box blindex, 3 qtos, 2 garagens (escritura), 3 banheiros(2 suites), 1 escritório (home office) sol da manhã. Andar alto 170m² total, 117m² útil e 17m² garagens.

IPTU R\$380,00 e condomínio R\$ 980,00.

Contato (21) 98059-2121 whatsApp

Aceita permuta por outro imóvel em até 40% do valor desta venda. **R\$ 820 mil.**
Pronto para morar.

RENATO VENDE

CENTRO - Para Investidor 8 aptos - Sala, 2 quartos, dependência empregada, área de serviço, sem garagem vazio **R\$180mil cada** Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

VENDO

Casa com 3 quartos, 2 banheiros, garagem, área e salão de festas. Rua Diamantina, Trindade, São Gonçalo.

Tel. 98705-3783 / 3857-1887
Cr 470050

A-094

Barro Vermelho Santa Catarina Engenho Pequeno

CASAS

ENG. PEQ. csa modesta 1000m² ár cist ômb porta fdo p/ reserv florest R\$ 40mil T 99783-2153 CR 9738

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.

2621-9955
OFLUMINENSE

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

REGIÃO IPIÛBA

A-103

Jóquei Clube/Anaia Almerinda V. Candoza/Coelho Amendoeira

CASAS

COND. total segurança resid. sla, qto, coz. banh. gar. qtal. Dir. c/prop. R\$ 160 mil. (próx. à Pça Bandeirantes) Tr. (21) 98919-4104, 98882-0361

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

RENATO VENDE

CABO FRIO: Apartamento próximo praia do forte sala 1 quarto cozinha varanda garagem prédio luxo Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

REGIÃO ALCANTARA

A-110

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

BRANDÃO vende aptos em Alcantara ligue eu vou até você 99849-4551 Cr10239

MARICÁ

A-147

Itaipuaçu

CASAS

ITAIPUAÇU Casa sla 2 qts coz bh toda reformada R\$ 250 mil a vista ac CEF. Visitas T. (21) 98885-6648.

REGIÃO DOS LAGOS

A-159

Saquarema Araruama

CASAS

ARARUAMA casa linear port fechada sla vardão 3 qtos ste pisc sauna churr terr 900m² gar R\$750mil ac/ 2 qtos gar J Icarai 98015-2079Cr. 29043



Diga Não à destruição
Acredite na preservação

IMÓVEIS COMERCIAIS

A-187

Niterói

Lojas

VDO Sobreloja R. Visc. do Rio Branco 225 Centro Niterói R\$ 50 mil a vista. Visitas T. (21) 98885-6648.

Salas

SALA comercial Centro - Niterói Edifício Rui Barbosa R\$ 60.000,00. Tr. 97303-9597

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO SUL

B-001

Icarai

Vagas e Quartos

ICARAI 2ª quadra da praia alugo suites mobiliadas c/TV e geladeira (21) 2711-4005 Dulce.

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

AL. Praia de Icarai, 2 qts c/ armários, cozinha c/ armários e garagem, R\$ 1.380 + taxas. Tr. direto (21) 98889-5160.

RENATO VENDE

COLUBANDÊ - galpão de 500m² 9 metros pé-direito 3 banheiros escritório próximo Ceasa e Fórum ótimo acesso financio Cr32714

Tel: 2717-8551 / 96446-7936

C1372/RJ



Praia da Boa Viagem - Rua Antonio Parreiras, nº 126 apto 301 em frente ao MAC, ótimo estado, gar, frente, varanda, sala 2 ambientes, piso tábuas corridas, 3 qtos, sendo um suite, armários embutidos, lavabo, banh. social, coz. c/armários, depts empregada completa.

Visite nosso site: www.cipa.com.br
Tels. (21) 2196-5070 / (21) 99908-6076
Imóvel cód: 4162/40

GPC ALUGA

APTOS Em diversos bairros de Niterói. Tels. 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20 CR 24244.

ICARAI amplo apto sla 2 qtos coz banh area depts R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB 2000

APARTAMENTO 02 quartos icarai rua Jor.-Francisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 C.J3973

IMOB 2000

ARY parreiras 170/304 sla 2qtos ste c/blindex ban coz dep R\$ 800,00 + txs AL-2114 2714-8822 C.J3973

IMOB 2000

Rua Mariz e Barros, 108 / 601 Sla em L, 2 qtos, suite com (armário), banh soc coz refor com (armários), área, dep de emp e vaga na garagem.-AL-2512 1.250 + taxas 27148822 C.J3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

3 QUARTOS

IMOB 2000

ÓTIMO apto fagundes varela,507/605 3 qtos AL-3114 2.200 + taxas 27148822 cj3973

B-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

N Torrezão fte M Real al apto sla 2 qtos coz banh depts piso frio Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB 2000

ACEITA PROPOSTA REFORMADO travessa joaquim de oliveira rocha 24/707 sla 2qtos banh coz area banh emp 1.000+taxas 2714-8822 AL-2382 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

REGIÃO NEVES

A-082

Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

CASAS

CASA Neves vila fte Carrefour 3 qtos 2 slas 2 coz 2 banhs R\$199mil s/ Carta T. 3707-0364 Cr22436

REGIÃO SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

V da Cruz passo financ 2 qtos sla coz banh sinal R\$38mil prest R\$80,00 s/Carta T. 3707-0364 Cr22436

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO

A-073

Trindade Ponte Seca Nova Cidade São Miguel

CASAS

BRANDÃO vende 3 casas todas de 2 qtos R C Mussio Levi R\$250mil ômbus porta 99849-4551 Cr10239

BRANDÃO vende casas em são gonçalo ligue eu vou até você 99849-4551 Cr10239