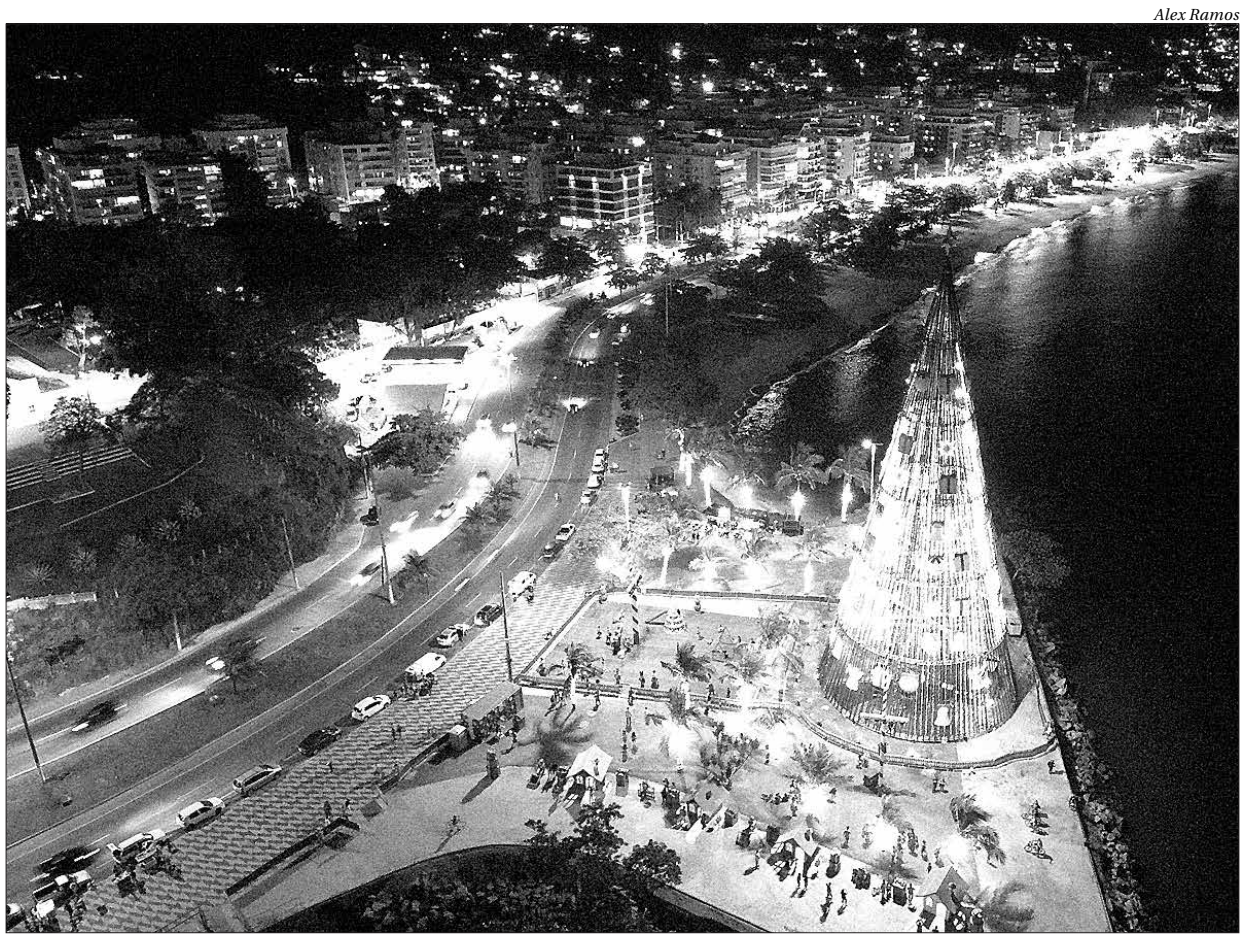
OPINIÃO

Natal que inspira novos sonhos

Divulgação

Alex Ramos



Bruno Serpa Pinto

Eventos natalinos trazem momentos de confraternização para as famílias de Niterói em diversos pontos da cidade. A época pode contribuir para inspirar a realização de sonhos para 2020, como a compra de um imóvel próprio.

Diversas atrações agitam o Natal em Niterói, como iluminações especiais e programação cultural. No Campo de São Bento, em Icaraí, um show de luzes e som é um dos destaques, assim como 250 árvores iluminadas e outras decorações típicas da época. Na orla, a cidade é iluminada pela árvore de Natal mais bonita da história de Niterói, com 50 metros de altura e 75 mil microlâmpadas de LED que podem ser vistas da Baía de Guanabara. Essas atrações reúnem as famílias que aproveitam a união e o espírito natalino no município, que valoriza a cidade e aumenta a autoestima dos moradores de Niterói.

Assim como a programação niteroiense nesta época, o bom tratamento dos equipamentos públicos ajuda na socialização da população e melhora da qualidade de vida, o que atrai mais pessoas a buscarem o município como seu novo endereço.

Passos importantes – Acontecimentos recentes importantes para a cidade, como o Plano Diretor de Niterói, consolidado este ano, e a revisão da Lei de Uso e Ocupação do Solo, prevista para 2020, contribuem para essa perspectiva, já que, mesmo com diversas qualidades, o município requer o avanço desses pontos para atender a demanda imobiliária existente.

> *“O bom tratamento dos equipamentos urbanos ajuda na socialização da população e melhora a qualidade de vida no município”*

Com cada vez menos unidades disponíveis em Niterói, o ano de 2020 é o momento ideal para adquirir o seu imóvel com os melhores preços, já que a expectativa é de que valores subam em breve. Busque uma imobiliária associada à Ademi-Niterói e se informe sobre as unidades mais adequadas ao seu perfil e conquiste o seu imóvel próprio.■

Bruno Serpa Pinto é presidente da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário de Niterói (Ademi-Niteroi)

Agências bancárias terão esquema especial de Natal

Expediente será normal dia 23; dia 24, bancos funcionarão de 9h às 11h e fecham no dia 25

Com as festas de fim de ano, as agências bancárias de Niterói, São Gonçalo, Rio de Janeiro e região funcionarão em horário especial para o atendimento de clientes. De acordo com a Federação Brasileira de Bancos (Febraban), nesta segunda-feira, dia 23, o expediente será normal.

Já no dia 24, terça-feira, véspera de Natal, as agências atenderão o público das 9h às 11h. No dia 25, quarta-feira, os bancos não funcionarão.

O último dia útil do ano para atendimento ao público, com expediente normal para a realização de todas as operações bancárias solicitadas pelos clientes, será 30 de dezembro. Já no dia 31, terça-feira, as instituições financeiras não abrem para atendimento.

Marcelo Feitosa/ Arquivo

Bancos atenderão o público em horário especial no dia 24, das 9h às 11h

No dia 1º de janeiro de 2020, feriado de Confraternização Universal, não haverá expediente.

Segundo a Febraban, a população poderá utilizar os canais alternativos de atendimento bancário, como mobile e internet banking, caixas eletrônicos, banco por telefone e correspondentes para fazer transações financeiras.

Os carnês e contas de consumo (como água, energia, telefone e etc) vencidos no feriado poderão ser pagos sem acréscimo no dia útil seguinte. Normalmente, os tributos já estão com as datas ajustadas ao calendário de feriados, sejam federais, estaduais ou municipais.

“Mesmo durante feriados, os canais eletrônicos e caixas eletrônicos funcionam normalmente, facilitando a vida do consumidor”, ressalta o diretor-adjunto de Operações da Febraban, Walter Tadeu de Faria.

Os clientes também podem agendar os pagamentos das contas de consumo ou pagá-las (as que têm código de barras) nos próprios caixas automáticos. Já os boletos bancários de clientes cadastrados como sacados eletrônicos poderão ser agendados ou pagos por meio do DDA (Débito Direto Autorizado).■

Gasto médio do brasileiro com ceia natalina e almoço será de R$ 250

Pesquisa aponta que quatro em cada dez consumidores pretendem participar das comemorações em casa

Comemorar o Natal é uma tradição que se mantém forte entre os brasileiros, mesmo em meio ao cenário de orçamento apertado. De acordo com um levantamento realizado pela Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL) e pelo Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil), as famílias brasileiras devem desembolsar, em média, R$ 250 com os preparativos da ceia ou almoço de Natal. No geral, considerando aqueles que vão comprar presentes neste fim de ano, 93% desejam celebrar a data com familiares e amigos.

Os dados mostram ainda que quatro em cada dez (42%) entrevistados planejam fazer as comemorações na própria casa, enquanto 20% esperam ir à residência de parentes e 15% à casa dos pais. Para evitar que as despesas sobrecarreguem o orçamento, 30% devem dividir os gastos da festa levando um prato, e outros 29% vão contribuir com um valor específico. Apenas 12% disseram arcar com todas as despesas — especialmente os homens (17%) e as classes A e B (20%) —, enquanto 9% afirmaram que cada pessoa da família pagará sua própria conta.

Na avaliação da economista-chefe do SPC Brasil, Marcela Kawauti, compartilhar as despesas é uma boa estratégia para quem não quer gastar muito, além de ser uma forma democrática de celebrar a data. “Combinar um valor a ser compartilhado por participante ou dividir os pratos da ceia entre os convidados pode evitar que os custos sobrecarreguem o bolso de uma única pessoa”, orienta Marcela.

A pesquisa também revela que em cada dez entrevistados, sete (68%) querem comprar alguma peça nova, seja roupa, sapato ou acessório para a ocasião — percentual que sobe para 74% entre as mulheres. Os que não pretendem comprar roupa nova representam 20% da amostra e 12% não se decidiram. O gasto médio é de R$ 219.■

Coleta de lixo terá mudança de horário

Com as festividades natalinas se aproximando, a quantidade de lixo nas ruas dobram. Com isso, nos dias 24 e 31 de dezembro, vésperas de feriado, os horários de coleta de lixo domiciliar noturna serão antecipados em Niterói e São Gonçalo.

Nos bairros do Centro de Niterói, Charitas, Ponta D’Areia, São Lourenço, Bairro de Fátima, Morro do Estado, São Domingos, Ingá, Boa Viagem, Gragoatá, Icaraí, Santa Rosa, Pé Pequeno, Vital Brazil, Ilha da Conceição, Jurujuba e Alameda São Boaventura a coleta será realizada às 14h.

Já no dia de Natal, 25 de dezembro, e de Revéillon, dia 1° de janeiro, a arrecadação não sofrerá alteração. A Prefeitura de Niterói e a Clin atentam os moradores da cidade para que haja respeito aos horários do caminhão, para que a cidade permaneça limpa durante todo o período.

No município de São Gonçalo, de acordo com a Subsecretaria de Limpeza Urbana, a produção de lixo domiciliar também sofre um aumento durante o período de festividades de fim de ano. Com isso, nos dias 24, 25, 31 de dezembro e 1º de janeiro, as coletas serão dívidas entre turnos. No turno da manhã, está prevista uma saída às 5h com retorno às 13h50. Já no horário noturno, saída às 15h com retorno às 23h50.

Nos pontos de difícil acesso e rotas fixas, o horário será único com saída às 7h com retorno às 15h20.

Com 29 mil toneladas de lixo recolhidas no mês de novembro, São Gonçalo recebeu 20 novos caminhões compactadores para realizar a coleta de lixo domiciliar no município, como o único no Brasil a contar com 100% da frota de coletores climatizados e automatizados.

“Por dia, coletamos em média 900 toneladas de lixo em nossa cidade. Esses novos veículos irão auxiliar em diversos aspectos e têm uma capacidade para recolher mais resíduos”, explica o Prefeito José Luiz Nanci.■

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA

AVISO

A Secretaria de Estado de Cultura e Economia Criativa informa, que a Concorrência Pública SECEC-RJ nº 001/2019 marcada para o dia 23/12/2019, às 15h, ficará suspensa *sine die*.

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
ASSESSORIA ESPECIAL
EQUIPE DE PREGÃO ELETRÔNICO
AVISO

A EQUIPE DE PREGÃO ELETRÔNICO DA **FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA** torna público, que nos termos da Lei nº 10.520/02, do Decreto Estadual nº 31.864/02 e da Lei Federal nº 8.666/93 fará realizar no **Portal de Compras do Estado do Rio de Janeiro/SIGA** a licitação abaixo relacionada:
Pregão Eletrônico nº 021/2019
Tipo: Menor Preço Global por Lote Único
Objeto: Prestação de Serviço de Implantação de um DATA CENTER na Unidade Quintino, incluindo fornecimento e instalação de todos os materiais e equipamentos necessários, de acordo com as condições e especificações constantes no Termo de Referência.
Limite de acolhimento das propostas: 9/1/2020, às 14h.
Data de abertura e realização do pregão: 9/1/2020, às 15h.
Processo Administrativo nº: E-26/005/6226/2019

O Edital e seus anexos estarão à disposição dos interessados cadastrados no sistema eletrônico www.compras.rj.gov.br e no site da FAETEC www.faetec.rj.gov.br, nos quais poderão obter todas as informações sobre a Licitação. Mais informações poderão ser solicitadas por meio do e-mail licitacao@faetec.rj.gov.br ou pelos telefones (21) 2332-4108 ou 2332-4126.