

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19.00h

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO **SUL**

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

ICARAI IMÓVEIS

MB 2088D Dr Sardinha 380 mil var sala 2qtos c/suite 1vg todo montado lazer oportunidade vazio 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2405D Prof. Otacilio 298mil sala 2qtos suite dep completa área externa 1vg vazio 2610-8173 C:34617

ICARAI IMÓVEIS

MB 2490D Martins Torres predio novo sala 2qtos c/gar reformado lazer só 159 mil aceita carta 2610-8173 C:34617

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

DAMATTA IMÓVEIS

SUPER MOLEZA!!

GRADIM - 3 casas com terreno grande R\$ 110 mil.
Financio, rua asfaltada.

LOCAL NOBRE!!

PARAÍSO - excelente casa c/2 qts depts compl área terraço gar. R\$ 150 mil + 150 mil em 180 dias.

LINDÃO!!

ICARAI - apto com 2 quartos depts completas área garagem, depts empreg. play piscina churrasqueira R\$ 550.000,00.

INCRÍVEL!!

TERRENO com 400m² próximo ao Clube Unidos de Portugal R\$ 40.000,00.

Tel. 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999
Cr37540

ICARAI IMÓVEIS

MB 2501D Duque Estrada (aceita permuta) var sala 2qtos ste coz ampla montada prédio novo lazer por 490mil 2610-8173 C:34617

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

A-013

São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB 2000

AMAPA novo 2vgas boa planta vrda sla 3qts ste copcoz dep só 630mil 2714-8822 IM-34739 cj3973

REGIÃO **NORTE**

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

ALAMEDA proximo prezunic todo reformado sala 2 qtos banh soc coz area garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

IMOB 2000

PROXIMO prezunic alameda são boa ventura amplo bom estado fdos vista livre sla 2 qtos banh social coz area 2 lances escada fotos 200 mil AP-0752 27148822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB 2000

SÓ 150 MIL

EXCELENTE predio apto ótima planta pre financiado alameda proximo prezunic sla 2 qtos banh soc coz area serv dep comp emp com 1 lance de escada. IM-28883 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

LINDO reformado rua fechada sala em "L" 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

Diga Não à destruição. Acredite na preservação.

REGIÃO **CENTRO**

A-031

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

SÓ 225 MIL

SÃO joão proximo ao guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

IMOB 2000

VAZIO reformado rua andrade neves sla 2 qtos banheiro social coz area dep comp emp prox plaza uff oportunidade 250 mil mil chave na imob IM-28981 27148822 CJ 3973



Educação no Trânsito
Para uma realidade melhor

Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%). Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver. 64% dos acidentes são causados por falhas humanas. 30% têm origem em problemas mecânicos. Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

- Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
- trafegar em velocidade inadequada;
- inexperiência e falta de conhecimento;
- falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcóolicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ