

# OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

domingo, 05, e segunda-feira, 06/01/2020

## ABCDEF

**IMÓVEIS** COMPRA E VENDA | **IMÓVEIS** ALUGUEL | **CASA e SERVIÇOS** | **EMPREGOS** | **NEGÓCIOS** | **VEÍCULOS**

**Não se mexa !  
Imóvel você  
encontra aqui.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A**

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NI TERÓI**  
REGIÃO  
**SUL**

**A-001**  
Icaraí

**APARTAMENTOS**  
1 QUARTO

**IMOB**  
2000

EXCELENTE predio apto amplo sla qto banh soc banh emp cop coz area todo reformado otima localizacao só 200 mil IM-10424 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

ÓTIMO apto qd praia sla qto dep emp revertida para ste e area só 430mil 2714-8822 IM-10285 cj3973

**IMOB**  
2000

**MELHOR PLANTA  
SLA QTO**  
EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp area gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**

**IMOB**  
2000

**IMOB2000.COM.BR**  
EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

**IMOB**  
2000

ALTAMENTE reformado montado lindo vazio jto otavio kelly 2 varandas sla 2 stes lavabo cop coz area gar play 530 mil IM-28934 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

ARI parreiras 2ºqdra frente, ótima planta sla L 2qts banh s coz c arms dep área ext gar 420 mil 2714-8822 IM-26800 cj3973

**IMOB**  
2000

EXCELENTE apto var sala 2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planejados só 550.000 IM-28984 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

EXELENTE ponto qdra praia sla 2 qtos ste bh social copa coz area gar na escritura são churrasqueira play 600 mil IM-28688 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**APTO COM VISTA  
LIVRE**  
IMOVEL todo reformado sala 2 qtos banh social coz area dep emp 1 vaga todo montado 375 mil AP-0154 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

OTAVIO carneiro amplo excelente apto sala 2 qtos ban social coz area dep emp vazio AP-0772 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

PEREIRA da silva vazio sala 2 qtos banh soc coz com armarios dep completa 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2419D Marques do Parana 51 B/2 vista p/Baia sala 2qts c/gar reformado só 268mil estuda proposta 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2453D Mix Alvares raridade fte vista livre var 20m2 fechada c/blindex 2stes todo montado c/2vgs chaves na loja 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2469D Miguel de Frias 2qtos c/gar elevador silencioso vazio por 519mil 2704-5656 C:34617

**IMOB**  
2000

EXCELENTE apto em predio bem localizado com sala 2 qtos banheiro social copa cozinha area serviço 02 lances de escada só 250 mil IM-28973 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

EXELENTE apto com otima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar miolo icaraí só 540 mil IM-28932 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**IMOB 2000**  
**1ª QUADRA**  
**ÓTIMA PLANTA**  
EXCELENTE predio sol manhã var, sla em 'L' 26m² 2qts ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imovel menor valor 650 mil IM-28490 2714-8822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

VDO excl apto suite + 2 qtos sla copa coz gar R Joaquim Tavora 104 ap 1201- A ver sabado domingo 12:00 hs Tel. 2612-0700/99429-4675 ac/proposta

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2505D Otavio Carneiro melhor preço do mercado 2qtos c/dep vazio ja-nelas em blindex doc ok só 395mil 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2852B P/investidor Icaraí 1ª quadra var sala 2 amb 2qtos ste coz ampla dep 2vgs marcadas por 399mil 2704-5656 C:34617

**IMOB**  
2000

EXELENTE predio c/otima localizacao prox campo são bento sla 2qtos ste banh soc cop coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play são festas só 530 mil IM-28919 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

LINDO apto indevassável vista parcial mar montd 1º qdra praia vrda sla 2qtos ste dep com emp gar play club aceita imovel 2 qtos próx miguel de frias fotos 680mil 2714-8822 IM-27704 cj3973

**IMOB**  
2000

**OPORTUNIDADE**  
**420 MIL**  
EXCELENTE apto bem localizado prox campo são bento var sla 2 qtos ste banh soc cop coz a-rea serv dep comp emp 1 vaga IM-0734 27148822 cj3973

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2868C Miguel de Frias vazio vrda sala 2qtos suite soc coz area dep garagem só 599mil 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3103C Otavio Carneiro 3qtos c/140m2 frente sol da manhã todo c/armário vazio 1vg p/pessoas exigentes 2704-5656 C:34617

**IMOB**  
2000

**SÓ 350 MIL**  
**C/GARAGEM**

SILVESTRE rocha vazio sol manhã vistão varanda 2 qtos banh soc lav coz area play lazer completo IM-28889 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**SÓ 450 MIL**  
LOPES trovão frente reformado e montado lindo sala 2 quartos banheiro cozinha area e dep empregada play slão festa IM-28979 27148822 cj3973

**3 QUARTOS**

**IMOB**  
2000

MEM de sá super montado predio novo lazer varanda sala em 'L' stes lavabo copa coz dep emp 2 vagas 1.390.000 mil IM-35295 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**VAZIO 1ª QUADRA**  
**PRAIA 3QTOS 2**  
**STES 2 VGS**

MARAVILHOSA planta a 50 mts da praia montado var slão em 'L' copa coz dep comp emp 2 vgas gar na escritura IM-35275 só 1.260.000 27148822 CJ3973

PROX c s bento colegio Abel Gavião peixoto vazio fte sol manhã sla 3 qtos banh social coz dep comp emp 630 mil AP0175 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

MOREIRA cesar amplo 3 qtos salão closet banheiro social copa cozinha dep emp garagem marcada 780 mil IM-35327 27148822 cj3973

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3122C Moreira Cesar 3qtos amplo c/gar prox ao mercado só 780mil 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3126C Pereira da Silva andar baixo frente 3qtos amplo reformado c/garagem só 750mil vazio 2704-5656 C:34617

**IMOB**  
2000

**A/C IMÓVEL MENOR**  
**VALOR**

SOL manhã, montado, fte vrda sla 3qtos ste cop-coz área dep emp 2 vagas 800 mil 2714-8822 IM-34820 cj3973

**IMOB**  
2000

LOCAL nobre domingos de sá prox cs bento 1 p/andar 4 vds slão 3 qtos ste copa coz 2 vgas aceita imóvel 2 em icaraí 1.2000.000 AP-0126 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

**MIGUEL DE FRIAS**  
**SÓ 720 MIL**

1ª QUADRA exc planta miguel de frias slão 3 qtos 1 suite banheiro soc coz montada dep comp otima localização vazio IM-35332 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

VISTA Mar, altamente reformado, slão 3qtos ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

**IMOB**  
2000

**OPORTUNIDADE**  
**750 MIL**

PRAIA miolo sol manhã sla 3 qtos ste lavabo opa coz dep emp gar 750 mil IM-35307 27148822 CJ3973 fotos no site www.imob2000.com.br

**4 ou + QUARTOS**

**IMOB**  
2000

EXCELENTE apto predio bem localizado miolo de icaraí 1ª quadra c/salão cop coz area serv dep comp emp 1 vaga gar 1.400.000 IM-40720 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

EXELENTE planta vista panoramica varandão slão 4 qtos 2 stes lav coz area dep emp 3 vgas 3.200.000 IM-40704 fotos www.imob2000.com.br

**IMOB**  
2000

MIOLO de icaraí montado vazio var 4 qtos 2 stes copa-coz dep comp emp area 3 vgas 2.400.000 IM-40706 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

1ª qdra praia slão 70m² + sla interna c/25m² 4qtos 2stes c/armas banh + lav coz c/20m² depts comp 2 vagas 'todo reformado' 1.880.000 fotos.imob2000.com.br 2714-8822 IM-40513 cj3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**IMOB**  
2000

ÓTAVIO kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

**IMOB**  
2000

PRAIA vistão mar sol manhã amplo 2 vrdas 4qtos 2slas lvbo ste cop coz dep vga 2.8 milhoes 2714-8822 IM-40499 cj3973

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4011A Mem de Sá frente vrda sol da manhã 4qtos ste social coz dep 2vgs montado aceita imovel - valor 2704-5656 C:34617

**IMOB**  
2000

**APTO VISTA PARA**  
**O MAR**

EXCELENTE predio com um apto por andar area util de 157m² sla 4 qtos 1 ste + banh social lav coz dep emp 2 vagas 1.400.000 AP-0663 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

EXCELENTE apto var sla 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com blindex,coz montada,dep emp e 2 vagas de gar, vista para oRio Cricket.1.200.000 IM-40635 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**MARAVILHOSA**  
**PLANTA ED. LUXO**

PORTEIRA fechada vista p/ o mar varandão slão em L 4qtos 2stes cop coz 3 vgas gar escrit play com total infraestrutura 4.100 mil IM-40687 27148822 CJ3973

## INFORMAÇÕES GERAIS

## SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

## ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

## ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

## COMO ANUNCIAR:

## TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

## COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

## SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2º a 6º, das 9h às 19:00h



**NITERÓI**  
REGIÃO  
SUL

**A-001**  
Icaraí

**APARTAMENTOS**  
4 ou + QUARTOS



TI 4726 5 de Julho aceita permuta predio alto padrão var salão 4qtos 2stes coz ampla 3vgs 1.275 milh. 2704-5656 C:34617



TI 4917 Comendador Queiroz 4qtos c/3vgs todo montado por 1.550 milh aceita imovel - valor 2704-5656 C:34617



TI 4918 Murano 1.900milh 4qtos 3stes todo decorado c/3vgs melhor preço marque sua visita 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**  
**OTAVIO CARNEIRO 140M²**

LINDO altamente reformado montado slão 4 qtos ste banh soc cop coz dep gar play festa só 995 mil fotos IM-40688 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

PRAIA de icaraí (150mts²) aceito 1,2 ou 3 qtos c/partede pagto slão 4qtos(ste)cop coz a-rea dep comp gar vazio chaves na loja 1.250.000 mil IM-40681 27148822 CJ3973

## COBERTURAS

3 QTOS 1 ste 1 banh soc copa coz sla 2 amb segundo andar sala + área externa churr 2 vgas vista Campo São Bento 2622-2794/99888-9141

**IMOB 2000**

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qtos banh area coz 2vgs 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

**IMOB 2000**

MIOLO de icaraí cobertura triplex var sla 3 qtos 3 stes closet pisc c/hidro churras 3 vagas escrit a/c imóvel 3 qtos 1.780.000 IM-50573



TI 5733 Cobertura vista total p/Campo S. Bento vrdão 2salão 4qtos terraço c/100m2 um luxo aceita imovel - valor 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

**ÓTIMA PLANTA 3 VAGAS**

INDEVASSADO, cob duplex, 2slas 4qtos 2stes copcoz area livre 50m² pisc churras. cond. 750 reais. só 1.160.000 mil IM-50546 2714-8822CJ3973

**IMOB 2000**

**PERMUTA ATÉ 1.300.000**

COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh deps comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

## CASAS

**IMOB 2000**

RARIDADE casa vila miolo prox cs bento sem condominio sala 2 qtos closet copa cozinha banh social pode estacionar na vila 390 mil CA0022 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 CJ3973

**A-004**  
Ingá

**APARTAMENTOS**  
2 QUARTOS

**IMOB 2000**

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 Cj 3973

**IMOB 2000**

FAGUNDES varela prox paulo alves ótima planta vda sla 2 qtos 1 vaga aceita proposta fotos www.imob2000.com.br 420 mil AP-0061 27148822 cj3973



TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

**OPRTUNIDADE SÓ 620 MIL**

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus e IM-29045 27148822 cj3973

## 3 QUARTOS

**EXC. Apto sol manhã ste + 2 qtos bh soc cop coz área deps compis todo c/ ar cond. e arms R\$ 630 mil; Tel. 2717-8756 Hor. Comerc. Cr 18841**

# O SEU USADO TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.



REFRIGERADOR 2 portas 365 l. puxadores externos branca nova R\$ 1.400,00 Tel. 9999-9999



NOTEBOOK processador Dual Core 1.86GHz 320 GB de HD R\$ 849,00 Tratar. 9999-9999

## ANUNCIE

Telemarketing: 2621-9955 - das 8h às 19h

Sede:

Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Das 9h às 19h

# A

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO  
**SUL**

## A-004

Ingá

APARTAMENTOS  
**3 QUARTOS**

### IMOB 2000

**ÓTIMA OPORTUNIDADE**

PRESIDENTE pedreira amplo vazio prédio moderno 2 varandas 3 qtos c/armários suite dep emp.gar só 550 mil IM-35221 27148822 CJ3973

**4 ou + QUARTOS**

### IMOB 2000

EXELENTE planta montada var slão 4 qtos 2 sts closet hidro cop coz play churr sauna a/c 2/3qtos1 gar Icaraí/Ingá 1.450mil IM 40678 27148822 CJ3973

### IMOB 2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/arms suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

**CASAS**

### IMOB 2000

SOBRADO jto a praia sem condomínio prox praça ingá supermercado pão de açúcar sla 2 qtos terraço 180 m² SO - 00002 27148822 cj3973

## A-007

Boa Viagem  
Praia das Flechas

APARTAMENTOS  
**3 QUARTOS**

### IMOB 2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 620 mil IM-34998 CJ3973

## A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS  
**2 QUARTOS**

### IMOB 2000

EXCELENTE planta montada vasto comercio e colegio salesiano var sla ' L' 2 qtos ste cop coz area play completo gar só 540 mil IM-28008 27148822 cj3973

### IMOB 2000

OTAVIO kelly próx mira flores vazio prédio novo 2 qts 2 sts 2 vagas lazer 730 mil IM-28897 27148822 CJ3973

**3 QUARTOS**

### IMOB 2000

**OPORTUNIDADE 698 MIL REAIS**

EXCELENTE apto prédio bem localizado perto de comercios e campo são bento varanda sala 3 qtos sendo 1 ste banh soc coz area 1 vaga IM-35344 27148822 CJ3972

## IMOB 2000

APTO fte amplo vista livre vda 3 qtos ste 1 vga junto ao polo gastronômico 650 mil aceita proposta AP-0745 27148822 cj3973

## IMOB 2000

EXELENTE apto com ótima planta var sal montado com armários 3 qtos 1 ste banh soc lav cop coz area serv dep comp emp 2 vgas IM-35207 980 mil 27148822 cj 3973

**4 ou + QUARTOS**

### IMOB 2000

**MIGUEL COUTO 160M² DE PURO LUXO**

EXELENTE planta fino acabamento montado vção c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 sts 2 vgas a/c omovel menor valor 1.600.000 mil IM-40716 27148822 cj3973

**CASAS**

J Icaraí vdo casa sla 3 qtos 1 ste cp coz bh área deps mesanino gar p/ 3 carros Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

## A-010

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

APARTAMENTOS  
**2 QUARTOS**

### IMOB 2000

MARIO viana bem localizado prédio novo 2 varandas vazio armários 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

### IMOB 2000

OPRTUNIDADE 270 mil prox mundial colégio salesiano sla 2 qtos banh soc coz area 1 vg fotos www.imob2000.com.br AP0064 27148822 CJ3973

### IMOB 2000

ÓTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armários blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 330 mil IM-28537 27148822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

## IMOB 2000

RUA sta rosa vazio boa planta sala 02 qtos copa coz dep comp emp garagem 350 mil IM-29032 27148822 cj3973

### TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha 380 mil var sala 2qtos c/suite 1vg todo montado lazer oportunidade vazio 2704-5656 C:34617

### TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2405D Prof. Otacilio 298mil sala 2qtos suite dep completa área externa 1vg vazio 2704-5656 C:34617

### TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2490D Martins Torres prédio novo sala 2qtos c/gar reformado lazer só 159 mil aceita carta 2704-5656 C:34617

### TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2501D Duque Estrada (aceita permuta) var sala 2qtos ste coz ampla montada prédio novo lazer por 490mil 2704-5656 C:34617

## Terrenos

RUA VICOSO Jardim vdo ót terr ao lado Bor-racheiro R\$75 mil t ou-tros Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

## A-013

São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

APARTAMENTOS  
**2 QUARTOS**

### IMOB 2000

EXCELENTE cond. total infra var sal 2qtos ste banh soc box blindex cop-coz área 1 vaga 570 mil IM-28510 2714-8822 CJ.32973

**3 QUARTOS**

### IMOB 2000

AMAPA novo 2vgas boa planta vrdla sla 3qts ste copcoz dep só 630mil 2714-8822 IM-34739 cj3973

**Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você.** Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

## CASAS

### IMOB 2000

CASA em cond. rua fechada var slão 4qtos ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

### IMOB 2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1 ste + 2 banh soc.cop coz anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

REGIÃO  
**NORTE**

## A-016

Fonseca

APARTAMENTOS  
**1 QUARTO**

### IMOB 2000

**SÓ 120 MIL C/GARAGEM**

Suites do bairro chic todo reformado visão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

**2 QUARTOS**

BAIRRO Chique vendo apto 2 qtos sla coz bh área vaga Tel: 99866-3117

### IMOB 2000

ALAMEDA proximo prezunic todo reformado sala 2 qtos banh soc coz a-area garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

### IMOB 2000

PROXIMO prezunic alameda são boa ventura amplo bom estado fdos vista livre sla 2 qtos banh social coz area 2 lances escada fotos 200 mil AP-0752 27148822 cj3973

### IMOB 2000

**SÓ 140 MIL C/GARAGEM**

TRAVESSA gloria vazio visão sla 2 qtos banh soc coz area play quadra a vista fotos site www.imob2000@imob2000.com.br IM-28944 27148822 cj 3973

### IMOB 2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 260 mil IM-28573 27148822 CJ2973

## IMOB 2000

**SÓ 150 MIL**

EXCELENTE predio apto ótima planta pre financiado alameda proximo prezunic sla 2 qtos banh soc cop coz area serv dep comp emp com 1 lance de escada. IM-28883 27148822 CJ3973

**3 QUARTOS**

FONSECA vdo apto terreno sla 3qtos coz bh área R\$180mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

### IMOB 2000

LINDO reformado rua fechada sala em " L " 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

**CASAS**

### IMOB 2000

EXCEL casa fins comerciais residencial rua são januario junto super market alto lujo pessoas na porta terreno 360m² 580 mil CA0026 27148822 cj3973

## A-025

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS  
**2 QUARTOS**

### IMOB 2000

BARRETO vdo apto 2 qtos sla coz bhR\$165mil ac/ CAIXA Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

### IMOB 2000

VISTA livre sol manha vrdla sla 2qtos coz planejada qto c.arm area dep gar na escrit. 210 mil 2714-8822 IM-27290 cj3973

**CASAS**

ENG 2 casas tudo R\$60mil Trav 10 nº 45 sla coz banh escrt s/ carta 3707-0364 Creci: 22436

REGIÃO  
**CENTRO**

## A-031

Centro

APARTAMENTOS  
**CONJUGADOS**

CONJUGADÃO slão coz bh R Conceição jto Nit Shopp vazio R\$120mil á vista 3707-0364 Cr22436

VENDO excelente Conjugado Palacio do Jornalista novo direto c/prop 2613-4337 / 9660-7929

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



# Mude com a gente

CJ 3973

**IMOB2000**  
www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

**2714 8822**

Calvin

# A

**IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO

**CENTRO**

**A-031**

Centro

**APARTAMENTOS**

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

SÓ 225 MIL

SÃO João proximo ao guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

**IMOB2000.COM.BR**

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 CJ3973

**IMOB**  
2000

VAZIO reformado rua andrade neves sla 2 qtos banheiro social coz area dep comp emp prox plaça uff oportunidade 250 mil mil chave na imob IM-28981 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE predio apto amplo bem localizado sla 3 qtos banh soc coz area serv dep comp emp 1 lance de escada 280 mil IM-35330 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

**IMOB2000.COM.BR**

AMARAL Peixoto 1º quadra amplo 3quartos sol manhã podendo ser vso comercial 380 Mil 2714-8822 IM-34028 CJ3973

**IMOB**  
2000

OPORTUNIDADE exe-lente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil IM-35296 27148822 CJ3973

**A-034**

São Domingos Gragoatá

**APARTAMENTOS**

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz area garagem churr próximo facilidade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

JUNTO club canto do rio sol manhã vistão mar vazio 2 var sala 3 qtos ste cop coz area dep completa 2 vagas esc. só 750 mil IM-35292 27148822 CJ3973

**A-037**

Ponta d'Área

**APARTAMENTOS**

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

EXCELENTE qto/sla andar alto vista baía guanabara pão de açúcar predio residencial bom nivel qto sala coz banh social 190 mil AP-0759 27148822 CJ3973

**A-040**

Bairro de Fátima São Lourenço

**APARTAMENTOS**

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

CENTRO exelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

REGIÃO

**PENDOTIBA**

**A-046**

Badu/Sapé Matapaca Cantagalo

**CASAS**

**IMOB**  
2000

VAZIA SÓ 140 MIL

CONDOMINIO floresta azul exc.res 2 pav var sla 2 qtos lavabo banh soc cop coz area ext garagem IM-61095 27148822 CJ2973

**A-049**

Maria Paula Vila Progresso Muriqui

**Terrenos**

VENDO Lote R\$ 30 mil ou terreno de 4.500m² R\$ 200 mil Maria Paula 2617-9415, 97501-3375, 2609-4770.

**IMOB**  
2000

OPORTUNIDADE terreno 1830m² linda vista pro vale rua s/ saída.já c/ projeto 1e 3 casas doc ok ac.imovel 250 mil 2714-8822 IM-8217 CJ3973

REGIÃO

**OCEÂNICA**

**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

**CASAS**

**IMOB**  
2000

MAGNIFICA res linear em cond oito padrão 3 slas 4qtos sendo 5suítes espaço gourmet pisc chur forno gar 2.850 MIL www.imob2000.com.br IM-61079 27148822 CJ-3973

**SÃO GONÇALO**

REGIÃO

**CENTRO**

**A-064**

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boaçú/Boa Vista Porto da Pedra

**APARTAMENTOS**

3 QUARTOS

MIOLO Rodo SG apto vazio reformado 3 qts sla coz bh gar sol da manhã R\$ 270mil, est. prop. ac. Caixa. Tel 99783-2153 Cr9738

**CASAS**

BOAÇU Csa modesta 2q qtal 6x30 cist 10 mil Lts asphalt escrit Só à vista R\$ 37mil T 99783-2153 CR 9738

E. do Norte casa vazia 2qtos sla coz bh terraço gar qtal murado R\$ 180mil Tel. 99783-2153 Cr9738

PRÓX Castelo Branco Casa vaz arej 2q sl cz bh amplos churr ônibus porta R\$120mil 99783-2153 Cr9738

PARA QUEM QUER...

...VENDER

OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

**DAMATTA IMÓVEIS**

SUPER MOLEZA!!

**GRADIM** - 3 casas com terreno grande R\$ 120 mil. Financiamento, rua asfaltada.

**LOCAL NOBRE!!**

**PARAÍSO** - excel. casa com 2 qts deps compl. área terraço garagem R\$ 150 mil + 150 mil em 180 dias.

**LINDÃO!!**

**ICARAÍ** - apto 2 qts deps completas área garagem, deps empr play piscina churrasq. R\$ 500.000,00.

**PRÓXIMO SUPERMERCADO GUANABARA!!**

**EXCEL.** apto 2qtos deps compl área gar R\$ 160 mil.

**NEVES - UM LUXO!!**

**Rua Floriano Peixoto** residência com 3 qts deps compl slão de festas coz banh área gar R\$ 400 mil.

**Tels.: 2628-9453 / 97655-1087 / 99655-0999**

Cr 37540

REGIÃO

**NEVES**

**A-082**

Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

**APARTAMENTOS**

2 QUARTOS

NEVES apto Av. Lucio Tomé Feteira 2 qts sla coz bh R\$ 30mil quitado est. propr. T 99783-2153 CR 9738

**CASAS**

CASA Neves vila fte Carrefour 3 qtos 2 slas 2 coz 2 banhs R\$199mil s/ Carta T. 3707-0364 Cr22436



**Diga Não à destruição e acredite na preservação**

REGIÃO

**SETE PONTES**

**A-091**

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

**APARTAMENTOS**

2 QUARTOS

V da Cruz passo financ 2 qtos sla coz banh sinal R\$38mil prest R\$80,00 s/Conta T. 3707-0364 Cr22436

**CASAS**

V Cruz R João Alfredo 218 Praça 4 qtos 2 slas gar área 100m² R\$250mil invent pago 3707-0364 Cr22436

REGIÃO

**ALCÂNTARA**

**A-112**

V. Três/ R. Veiga Lagoinha/Laranjal

**CASAS**

LARANJAL 7 casas rua asphalt. c/1 qto sla coz bh var. laje terr. 600m² murado tudo por R\$ 160 mil à vista. T 99783-2153 CR 9738

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**ÓTIMA OPORTUNIDADE!**

**INOÃ** - loteamento Maria de Lourdes Rua A área de 3.000m² com construção de 196m² precisando de reforma com 4 quartos sendo 2 suítes salão cozinha varandão garagem para 2 ou + carros churrasqueira piscina RGI 30158

**R\$250mil | Aceita Proposta**

**Tel: (21) 99646-9544**

**Doutor Manoel | CRECI:10120**

**IMÓVEIS**  
**COMERCIAIS**

**A-187**

Niterói

Salas

**IMOB**  
2000

GAVIÃO peixoto 148 32mts² ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 210 mil IM-7754 27148822 venha conferir! 210 mil C.J.3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**IMOB**  
2000

LUIZ Leopoldo, f. pinheiro, 521 -305 - recepção, sala, banheiro e copa. Venha conferir! 210 mil IM-7749 2714-8822 C.J.3973

**IMOB**  
2000

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 220 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973



*Realizando Sonhos*

**COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO**



**ICARAÍ IMÓVEIS**

**2610-8173**

Contato@mbimoveis.com.br

Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icaraí

www.mbimoveis.com.br

**A****IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA****IMÓVEIS  
COMERCIAIS****A-187**

Niterói

Salas

**IMOB  
2000**

ÓTIMA sala com recepção banheiro e copa 37 mts² rua leopoldo fernandes pinheiro 521/306 proximo amaral peixoto 215 mil IM-7805 27148822 CJ3973

**IMOB  
2000****SHOPING ICARAI  
SÓ 400 MIL**

MOREIRA cesar 229 entre lopes trovão e otávio carneiro 32 mts² recepção sala ampla banh chaves na imob 2000 só 400 mil IM-7792 27148822 CJ3973

**Diga Não  
à destruição  
Credite na  
preservação****B****IMÓVEIS  
ALUGUEL****NITERÓI**REGIÃO  
**SUL****B-001**

Icaraí

**APARTAMENTOS  
CONJUGADOS**

AL flat R Presidente Baker nº 25 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**1 QUARTO**

MH Imóveis comtemporário luxo qto sla (ste)lav coz planej 1 vga p. club R\$1.800+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

SETE setembro,180-503 próx. nóbrega sala qto 1000+ txs boa localização AL-121 2714-8822 cj3973

**2 QUARTOS****IMOB  
2000**

CAPITÃO zeferino perto do campo de São Bento e todos comércios locais.var, sala, 2 qtos banh soc reform, área, cozi, 2 piscinas, bicicletário, play, 01 vaga-AL-2509 R\$ 1.800,00 +taxas 27148822 CJ3973

AL apto (2qtos) T Capitão Zeferino nº56/1502 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

ALUGO 2 qtos na Rua Comendador Queiroz 1º quadra Tel. 2622-1608 Cr. 29075

ICARAI Alugo apto 2qtos sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

**IMOB  
2000**

APARTAMENTO 02 quartos icaraí rua Jor-Franisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 CJ3973

**IMOB  
2000**

**ACEITA PROPOSTA**  
ROBERTO Silveira, 18-902, prox. Abel, sala grande, 2 qtos, coz banh, área, dep comp gar AL-2445 1.000 2714-8822 CJ.3973

MH Imóveis 1ª qdra O Carneiro amplo 2 qtos arms sla b soc coz dce R\$1.000+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

**TODO MOBILIADO**  
GERALDO Martins, 64-802, frente, exc var, slão com sofá, estante, mesa blindex, split, 2 qtos com cama armás, split, suite, banh com box, armás, coz com armás, gela inox, fogão e microondas em inox, dep comp, vaga AL-2508 2714-8822 R\$ 2.000+txs CJ.3973

MH Imóveis amplo s manhá 2 qtos sla b soc cozinha arms dce R\$1.100 + txs Tel: 2611-2445 Cr.34289

MH Imóveis miolo 2 qtos (arms) sla var b soc coz planej ce 1 vga p.clube R\$1.800+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

APTO presidente backer, 09/804 2 qtos 1.800,00 + taxas AL-2457 27148822 CJ3973

**IMOB  
2000**

ARY parreiras 170/304 sla 2qtos ste c/blindex ban coz dep R\$ 800,00 + txs AL-2114 2714-8822 CJ3973

**IMOB  
2000**

GAVIÃO peixoto, 112/1104 apto andar alto, vista livre, 2 qtos 1 suite, banh soc com blindex, coz com armários, área 1 vaga AL-2513 1.200 + taxas 27148822 cj3973

**IMOB  
2000**

Rua Joaquim Tavora 148/1005 var sala grande corredor 2 qtos/arm ste banh soc c/ armás e blindex coz com armás area dep comp 1 vaga 1.500,00 + taxas AL-2506 27148822 CJ03973

**IMOB  
2000**

SOLAR da Praia, visão cinematográfico p/ o mar. planta privilegiada 104 m², var, slão em L, 2 qtos, ste, ampla, coz, dep. rev p/ 3 qtos todo montado, 2.100+taxas AL- 2421 2714-8822 CJ.3973

**IMOB  
2000**

Solar da praia 1º qd 2qtos ste ban blindex dep gar td montd pintura nova play club 1.300,00+txs AL-2138 2714-8822 cj3973

**IMOB  
2000**

Rua Mariz e Barros, 108 / 601 Sla em L, 2 qtos , suite com (armário), banh soc coz refor com (armários), área, dep de emp e vaga na garagem-AL-2512 1.400 + taxas 27148822 CJ3973

**3 QUARTOS**

AL apto( 3 qtos) Alvares de Azevedo nº 144/501 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

EXC 3qtos (1suite) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem 2622-1608 Cr29075

MH Imóveis 2 vgas miolo 3 qtos arms 2 banhs soc slão cozinha arms dce R\$2.500+txs 2611-2445 Cr.34289

MH Imóveis 2ª qdra amplo 3 qtos ste slão b soc copa cozinha dce 1 vga R\$2.200+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

MIGUEL Couto sla 3qtos ste banh coz área deps c/ gar 1.200 + taxas 2714-8822 AL- 3027 CJ.3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMO apto fagundes varela,507/605 3 qtos AL-3114 2.200 + taxas 27148822 cj3973

CASAS

**IMOB  
2000**

CASA de vila cel.moreira cesar 118 casa 5 B miolo cond.barato próx comércio sobrado sala 2 qtos banhs area serv + area externa AL-5083 2.500 + taxas 27148822 cj 3973

**B-004**

Ingá

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

ALUGO Apto 2qtos R. Pres Domiciano nº 28 apto 501 Tr. Am Pxt nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

MH Imóveis lindo 2 qtos ste sla b soc coz wc p. clube montadíssimo R\$1.500+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

ARTUR Tibau 2qtos c/arm sla copozc ban área s/gar 1.100 + txs 2714-8822 AL-2212 cj3973

**B-009**

Jardim Icaraí

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

J ICARAI amplo apto sla 2 qtos coz bh area deps gar R\$1.500+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

MH Imóveis reformado 2 qtos ste sla b soc coz arms dce 1 vga p. clube R\$1.400+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

EXCELENTE local otavio Kelly sla 2qtos banheiro suite cozinha area dep gar R\$: 1200+taxas 2714-8822 AL-2221 cj3973

**3 QUARTOS**

TI 2308DAL Miguel Couto apto c/100m2 var 2qtos ste coz ampla todo montado 1vg R\$1.300,00 + taxas 2704-5656 C:34617

CASAS

AL casa 2 qtos R Ministro Otávio Kelly nº 333 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**B-010**Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

2 qtos sla cz depend de frt 3lances de escada na Rua Martins Torres em frte ao Hospital da PM Aluguel R\$900,00+taxas 2622-1608 Cr. 29075

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

MH Imóveis L. Marrão fte 2 qtos sla varanda b soc cozinha dce 1 vga R\$950+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB  
2000**

GERALDO Martins var 2qtos coz c/arms ste dep emp gar R\$ 1.400 + txs 2714-8822 AL-2269 cj3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMO 2 qtos noronha torrezão,181/202 b101 sta rosa 1.350,00 + taxas AL-2514 27148822 cj3973

**IMOB  
2000**

**ACEITA PROPOSTA**  
REFORMADO travessa joaquim de oliveira rocha 24/707 sla 2qtos banh coz area banh emp 1.000+taxas 2714-8822 AL-2382 cj3973

**3 QUARTOS**

ALUGO apto (3qtos) R Noronha Torrezão 350/ 301 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**B-013**São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

MH Imóveis próx praia 2 qtos sla b soc cozinha armarios area wc R\$1.300+txs 2611-2445 Cr.34289

CASAS

**IMOB  
2000**

Casa em São Francisco na Rua Guaianazes, 24 com anexo. jardim, var sla ampla, 2 qtos, banh, coz garagem e dep comp 2.700 AL-5085 27148822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

# Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

Às mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabético, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



## IMOBILIÁRIA PAZ

CRECI 2544

### LOCAÇÕES

**FONSECA** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Ari Pinto Lima, Nº 26.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 2 quartos na Alameda São Boaventura, Nº 956.

**ICARAÍ** - Aluga apartamento com 2 quartos e 1 vaga de garagem na Rua Presidente Backer 234.

**FONSECA** - Aluga apartamento de 1 quarto na Alameda São Boaventura, Nº 950.

**CENTRO** - Aluga sala na Rua da Conceição 188, Torre de Niterói Shopping.

**CENTRO** - Aluga apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área Rua Andrade Neves 131;

**Centro** - Sala comercial na Av. Ernani do Amaral Peixoto 36, Sala 201- A.

**ICARAÍ** - Aluga sala comercial Rua Gavião Peixoto, 70, sala 606 - 33m<sup>2</sup>.

**PRAIA DE ICARAÍ 67** - Aluga apartamento 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, depts completas de empregada e garagem;

**NEVES** - Aluga apartamento com 2 quartos na Rua Alberto Torres 725 R\$ 650,00 + taxas.

Tel.: (21) 2719-9696

# B

IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO  
NORTE

**B-016**

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO ap 2qts R.Carlos Imbassai Nº 48 / 603 bl 2 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

ALUGO apto todo montado c/ 2 qtos varanda dep compl garagem de frente R Des Lima Castro R\$1.350+txs Tel: 2622-1608 Cr29075

**B-022**

Cubango  
Viçoso Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALUGO apto sla 2 qts coz banh., área Rua N. Torrezão - Cubango 637/203 T 96450-5155, 2620-5130 após 14h Cr22221

**B-025**

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

QUITINETE Prédio calmo seguro e familiar Só R\$ 550,00 c/ tudo incluso 3026-5247/ 99715-3765

1 QUARTO

ALUGO Apto 1 qto sla banh coz/área Rua Luis Palmier 446/304 bl 7, T 2620-5130 após 14h Cr22221

2 QUARTOS

MH Imóveis Neo Niterói 2 qtos sla b soc coz área 1 vga play clube só R\$850+txs 2611-2445 Cr.34289

3 QUARTOS

BARETO AL aptos 3qtos sla coz banh area estac R\$700+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

CASAS

R. Prof João Brasil nº 2232 casa 1 2 qtos sla coz banh área R\$690,00 Tel. 2621-3665

REGIÃO  
CENTRO

**B-031**

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

ALUGO Kitinete sla coz bh R da Conceição nº 158 R\$600+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB**  
2000

IMOB2000.COM.BR

AMARAL Peixoto 370/532 ótima kitinete sla + banh 3m² R\$ 400 + txs 2714-8822 AL-1019 cj3973

CIPA

Rua Marquês do Paraná nº 203, apto 1001.

Excelente 2 quartos, sala, cozinha estilo americana c/ armários, banheiro, área de serviço.

Garantia fiador/seguro fiança.

Acesse: [www.cipa.com.br](http://www.cipa.com.br) • Cód. 2530/01

Tels. (21) 2196-5072 / (21) 99908-6076

CJ1372/RJ.

1 QUARTO

AL apto (1qto) R Maestro Felício Toledo nº 551/914 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**IMOB**  
2000

MONTE libano, 46,801, prox. tudo, sala, quarto suite cozinha, área, banheiro empregada Al - 1035 800,00 + taxas 2714-8822 cj3973



Diga Não à destruição  
Acredite na preservação

**IMOB**  
2000

1º MÊS DE  
CARÊNCIA NO  
ALUGUEL

APTO ótimo na Marques de Paraná 189/1501 prox dos Hosp.A.Pedro/Icaraí frente vista mar sala c/var fechada qto c/toldo banh c/ blindex,espelho arma,coz c/ arm madeiro novo,com luminarias tom/interruptores novos vaga marcada pisc/sauna esp.festas sl ginastica AL-163 870,00 + txs 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

AL apto (2qts) Rua Dr Celestino nº 160/301 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

AL apto 2 qtos B Constant 442 blocos 01-5-6 e 10 a partir de R\$600+txs T. 3707-0364 Cr22436

MH Imóveis próx Barcas-UFF amplo frente 2 qtos sla b social coz dce R\$800+txs 2611-2445 Cr.34289

**IMOB**  
2000

EXCELENTE local frente a concha acústica sla 2qts banh coz area dep 1.200+taxas venha vê 2714-8822 AL-2371 cj3973

**B-034**

São Domingos  
Gragoatá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.300 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

LIXO NA RUA GERA MAIS CUSTOS E IMPOSTOS.  
NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.

OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

MELHOR p.Gragoatá Exc apto cond total infra Var sla 2qts ste ban coz área R\$: 1.800 + txs 2714-8822 AL-2307 cj3973

REGIÃO

PENDOTIBA

**B-046**

Badu/Sapê  
Matapaca  
Cantagalo

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

1ª Locação João Batista Costa,450/210 bl 03 Badu vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. 3 qtos, 1 suite, coz, área 1 vaga .AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

# TETO

## IMÓVEIS

A CERTEZA DE BONS NEGÓCIOS



Creci: 23181 / Creci: 34617

COMPRA, VENDA, AVALIAÇÃO GRÁTIS

Rua Miguel de Frias, 201 - loja 103 - Icaraí - Niterói - RJ  
[www.tetoicarai.com.br](http://www.tetoicarai.com.br)

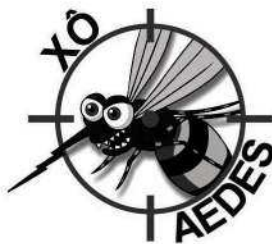
Tel: 2704-5656

PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.

2621-9955

CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE

**O mosquito Aedes Aegypti**



**Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.**

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

**TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!**

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**B**

IMÓVEIS  
ALUGUEL

IMÓVEIS  
COMERCIAIS

**B-187**

Niterói

Lojas

ALUGO loja R Martibs Torre em frente ao Hpm Hospital da P. Militar Tel. 2622-1608 Cr. 29075

ALUGO Sobeloya R Cel Moreira nº 293/ SLJ 03 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

ALUGO Sobre lojas Av Visconde do Rio Branco nº 225 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

BARRETO Loja ótimo ponto comercial só R\$ 550,00 tudo incluído Tel 3026-5247 99715-3765

**IMOB**  
2000

Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m², Frente para Rua, 2 pavimentos, 2 banheiros e área com tanque AL-7346 6.000,00 + taxas 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

LOJA - Center Icaraí M.César,265/142 vg 5.000,00 AL-7044 2714 - 8822 CJ3973

**IMOB**  
2000

ÓTIMA sala comercial R. quintino bocaiuva, 463/sala 412 são francisco 1.800 + taxas AL-7351 27148822 CJ 3973

**IMOB**  
2000

ÓTIMA sala rua quinze de novembro 90/306 centro AL-7352 900 + TAXAS 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

SALA no centro rua leopoldo f.pinhoiro 555/406 - centro 200 + taxas AL-7348 27148822 cj3973

**IMOB**  
2000

**Center IV**  
Gavião Peixoto, 182 Loja 218 sobre loja, 60m², Blindex, 3 Salas, banheiro, dispensa com 2 ar condicionado. AL-7334 R\$ 2.000+taxas 2714-8822 Cj.3973

**IMOB**  
2000

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próxima a todos pontos comerciais saião 66 mts² + sla 11mts² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

Salas

ALUGO 1 sala Rua da Conceição próx Niterói Shopping prédio misto com/res R\$400,+txs 2622-1608 Cr29075

ALUGO sala Comercial Rua da Conceição 99/302 Tr Am Peixoto nº 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

**IMOB**  
2000

AMARAL peixoto, 300 / 1119 sala comercial 25m² + banh s/ garagem R\$ 350,00 + taxas 2714-8822 AL-7137 cj3973

**IMOB**  
2000

**CARÊNCIA DE 3 MESES NO ALUGUEL**

MARAVILHOSA sala, luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, 521/304 recepção, sala grande banheiro copa 700+taxas 2714-8822 AL-7266 CJ3973

**PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE



**Pintura em Geral**  
Residencial e Comercial

TEXTURIZAÇÃO EM AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS  
Perfeição no Acabamento

Orçamento sem Compromisso:

(21) 98635-9034

amarojunior.300@gmail.com



ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**IMOB**  
2000

MIGUEL de frias, 221/201 excelente sala 44m² banheiro cozinha e copa 1.100,00 + taxas 2414-8822 AL-7145 cj3973

**IMOB**  
2000

**Manhattan**  
SEGUNDA locação! rua gavião peixoto.124/1306 sala ampla.com vaga, banheiro AL-7323 R\$ 1.100,00+taxas 2714-8822 cj.3973

**C-080**

Aulas e cursos

**LIFE CARE**

CURSO de Cuidadores de Idosos. inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674.

**C-140**

Saúde

**MASSOTERAPEUTA MASSAGEM relaxante e Drenagem Linfática. Tel. (21) 99592-5549**

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**D**

EMPREGOS

**D-010**

Comércio

**AJUDANTE DE COZINHA**

ADMITE com experiência. Comparecer Rua Presidente Backer 229, Icaraí, Niterói. Contratação imediata.

**GERENTE DE LOJA**

REDE de lojas seguimento de decoração contrata c/ experiência comprovada. p/Niterói e Grande Rio. Salário + comissão + benefícios. Curriculum: romildo@reidosquadros.com.br

**PIZZAIOLO**

COM experiência p/ trabalhar em pizzeria Tratar: 2722-3932 Rua Visconde Sepetiba nº935 sala 605 levar Curriculum 2º feira á partir das 09:00 hs

**SALADEIRO**

RESTAURANTE admite com experiência. Comparecer nesta 2ª. feira Rua Presidente Backer 229 - Icaraí - Niterói.

**D-013**

Escritório

**ASSISTENTE ADMINISTRATIVO**

MOBILIÁRIA Niterói admite Assistente Administrativo com espírito de liderança e experiência, noções básicas excel, word, e sigen voltado para administração de imóveis. Tr. 99967-5335.

**DIGITADORA** p/ digitar textos bíblicos, 1 vez por semana que more em S.Gonçalo. Tr. Somente WhatsApp 99355-4949

**D-016**

Confecção de roupas

**COSTUREIRA**

COLARETISTA, overloquista, Retista com prática em Lycra/ viscolycra e outros. Salário profissional Carteira assinada Tratar Rua Lopes Trovão 481 Niterói 2710-8920

**COSTUREIRAS**

PRECISA-SE de costureiras com experiência em reta, overloque, colarete. Assino carteira, passagem (+) lanche manhã/ tarde (+) comissão. Tratar. 2612-7533.

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

**C**  
CASA e SERVIÇOS

**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

**C-001**  
Utilidades para o lar

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

**ART. 244-A**  
Lei 8.069/90.

**C-160**

Motel/Termas

**ESMERALDA**

MULHER madura para o seu momento de prazer educada discreta atraente 97047-4930

**SAMY MASSAGEM**

NOVA equipe lindas e educadas para cavalheiros exigentes de bom gosto local alto nível a partir 10:30 T:2613-0925

ANUNCIE EM NOSSA SEDE

Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Leia e Anuncie:  
2621-9955

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
O MELHOR RESULTADO.

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
**2621-9955**

# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



[www.thlservice.com.br](http://www.thlservice.com.br)



[comercial@thlservice.com.br](mailto:comercial@thlservice.com.br)