

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda
- B – Imóveis Aluguel
- C – Casa e Serviços
- D – Empregos
- E – Negócios
- F – Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em “corpo 7 normal”, “corpo 10 normal” e “corpo 10 negrito”.
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói – Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

OPORTUNIDADES!

ICARAÍ: Praia de Icaraí vista paronamica conjugado todo reformado só entrar e morar só **R\$225mil**.

ICARAÍ: Praia 237 Edifício Andyara último andar vazio tudo ok entrar e morar curtir Reveillon salão 3 quartos suite armarios dependência garagem c/ área de lazer na cobertura **R\$1.700mil**. aceito apto 2 quartos

PENDOTIBA: Cond Ubá Vila Verde clima montanha mansão segura terreno 19x49 mts 4 suites c/ armários garagem piscina sauna etc. ac/ permuta **R\$1.700mil**.

BARRA: World Shopping loja vazia R\$100mil á vista ou entrada de **R\$45mil + R\$35 prestações R\$2mil**

ITAIPU: Cond Boa Vista linda casa vazia nova luxo terreno 15x30 plano salão 4 quartos suite dependências garagem sauna piscina **R\$700mil**

SÃO FRANCISCO: miolo proximo praia 360 mts planos 2 andares 4 quartos suite garagem **R\$950mil**
Temos outras

Telefone: CRECI:45325

99977-5541/ 98530-9297

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAÍ - EXUBERANTE vista frente, salão, 3 quartos, dependências completas, vaga de garagem, vista total Museu e Baia de Guanabara (praia) **R\$1.100mil**

Tel: 99938-3188

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

R\$ 250 Mil. Muito próx. UFF, 1 ste, sla, coz, área c/arms. Vazio. Dir. c/ propr. Tel. 99812-3627

2 QUARTOS

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

IMOB
2000

OPRTUNIDADE SÓ
620 MIL

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus e IM-29045 27148822 cj3973

3 QUARTOS

R\$ 550 MIL
OPORTUNIDADE
RUA PEREIRA Nunes amplo 3 qts 140M² suite copa cozinha depts 1 vaga, precisa de modernização T 99889-4686 Cr 28364

APARTAMENTO 4 QUARTOS (VENDO/ TROCO MENOR VALOR)

Presidente Pedreira, 104/1004 Dependências, suite, garagem, play, sauna, salão festa, churrasqueira, academia, varanda, grades e telas, reformado, quadra da praia, vazio.

Valor = R\$ 850.000,00

(Proprietário)

Tels. 2717-6555 / 98121-7585

IMOB
2000

VAZIO NO INGÁ

PRESIDENTE pedreira amplo 2 varandas 3qtos c/armarios suite copa/-coz montada dep comp emp garagem só 550 mil AP-0174 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

EXELENTE planta montado var slão 4 qtos 2 sts closet hid्रो cop coz play churr sauna a/c 2/3qtos1 gar icaraí/ingá 1.450mil IM 40678 27148822 CJ3973

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armis suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 Cj.3973

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armis suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 Cj.3973



Diga Não à destruição Acredite na preservação

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

COBERTURAS

IMOB
2000

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qtos ste coz dep terraço pisc 2vgas. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

IMOB
2000

MIOLO de icaraí cobertura triplex var sla 3 qtos 3 sts closet pisc c/hidro churras 3 vagas escrit a/c imóvel 3 qtos 1.780.000 IM-50573

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m2 c/pisc churr 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

IMOB
2000

ÓTIMA PLANTA
3 VAGAS

INDEVASSADO, cob duplex, 2slas 4qtos 2stes copcoz area livre 50m² pisc churras. cond. 750 reais. só 1.160.000 mil IM-50546 2714-8822CJ3973

IMOB
2000

PERMUTA ATÉ
1.300.000

COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh depts comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil IM-35277 27148822 CJ3973



COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS
CRECI - RJ 34617

2704-5656

vendas@tetoicarai.com.br

Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icaraí

www.tetoicarai.com.br