

A**IMÓVEIS**
COMPRA E VENDA**IMÓVEIS**
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Lojas

IMOB
2000

LOJÃO, 3 pav, 468m², próximo a praça Ingá, p de açúcar, 2º qda da praia, aces extern ao 2º pva, 1.350.000mil, LO0011, 27148822, CJ3973

Salas

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

CENTRO vdo sla frente c/ refeitório e divisorias banhs 120m² R\$270mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

OPORTUNIDADE!!

Vendo juntos ou separados! Duas lojas de ferragens com estoque e 2 casas em cima c/ 2 terraços, terreno grande murado c/ árvores frutífs. e gar p/ 3 carros. Estrada Viçoso Jardim 176, Cubango, Niterói. Infs. dir propr. Tel. (21) 2618-8085, 98885-8038.

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB
2000

CENTRO emp. gomes da costa exclusivo com ante sala banh ideal para consultório dentário 190mil 2714-8822 IM-7730 cj3973

O MELHOR
GUIA DE
COMPRAS
DA CIDADE.**CLASSIFICADOS**
OFLUMINENSE
2621-9955**B**
IMÓVEIS
ALUGUEL**NITERÓI****REGIÃO**
SUL**B-001**

Icaraí

Vagas e
Quartos

ALUGO Quarto p/ moças, senhoras, estudantes ó local frte Colégio Abel. T. (21) 99487-1852.

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói**VENDO ÓTIMA**
CASA COMERCIAL NO
CENTRO DE NITERÓI

CASA 470m² de construção Varanda de frente com 2 Pavimentos frente Rua São João com 4 quartos salão cozinha 4 banheiros garagem cobertura

T. 2722-4561

ICARAÍ 2ª quadra da praia alugo suítes mobiliadas c/TV e geladeira (21) 2711-4005 Dulce.

APARTAMENTOS**1 QUARTO****IMOB**
2000

SETE setembro, 180-503 próx. nobrega sala c/ sofá, qto com cama, arm e ar cond. banh c/ blindex 1000+ txs boa localização AL-121 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS

AL. Praia de Icaraí, nº 99 2 qts c/ armários, cozinha c/ armários e garagem, R\$ 1.300,00 + txs. Tr. (21) 98889-5160.

IMOB
2000

APARTAMENTO 02 quartos icaraí rua Jor.-Francisco Torres 185/204 B 1.500 + Taxas AL-2257 27148822 CJ3973

ALUGO 2 qtos na Rua Comendador Queiroz 1ª quadra R\$1.300+txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

ICARAÍ Alugo apto 2qts sla coz bh s/ elevador R Miguel Couto R\$1.000, +txs Tel. 2622-1608 Cr. 29075

IMOB
2000**1ª QUADRA DA**
PRAIA

Solar da praia 1ºqd 2qts ste ban blindex dep gar td montd pintura nova play club 1.100,00+txs AL-2138 2714-8822 cj3973

**Diga Não**
à destruição
e acredite na
preservação

M. CESAR sla, 2 qts sociais, deps compl. empr., coz, área, gar., slão festa na cobertura. R\$ 2.800, 00. (fiador ou garantia ou depósito). 99171-2889

IMOB
2000

ARY parreiras 170/304 sla 2qts ste c/blindex ban coz dep R\$ 800,00 + txs AL-2114 2714-8822 CJ3973

3 QUARTOS

3QTS 2bs dps compl 1ª Qda 123m² arms piso laminado R\$1.750 + txs T 3741-6216, 99532-0323

EXC 3qts (1suíte) com vista parcial para praia com armários nos qtos e na cozinha com dep e um vaga na garagem R\$2.600+txs 2622-1608 Cr29075

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói**IMOB**
2000

FAGUNDES Varela, 507/605 3 qtos com arms, ste, banh soc, coz com armas, dep comp. AL-3114 2.200 + taxas 27148822 cj3973

4 ou + QUARTOS**IMOB**
2000

BACKER 34 1ºqd da praia var sla L 4qts arms ste 2banh copcoz dep gar 3.000 + taxas AL-425 2714-8822 cj3973

CASAS**IMOB**
2000

CASA de vila miolo cond.barato próx comércio térreo varanda sala 3 qtos banh area serv AL-5084 2.900 + taxas 27148822 cj 3973

B-004

Ingá

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

À 5 MIN da UFF/ Plaza 2q sla var ste c/arms, coz c/arms, deps empr pisc, sl. festas fitness vg gar; R\$1.150,00 + txs Tr. 98889-5160.

IMOB
2000

ARTUR Tibau, 05- perto do centro e uff, 2qts c/arm sla copcoz ban área s/gar 1.100 + txs 2714-8822 AL-2212 cj3973

3 QUARTOS

EXCELENTE Apto suite (+) 2 qtos bh cop. coz. todo c/ ar e arms deps gar T 2717-8756 hor. comerc CR 18841.

IMOB
2000

APARTAMENTO paulo alves, 110/1001 bl D3 qtos semi mobiliado 1.300 + taxas AL-3131 27148822 CJ3973

B-009

Jardim Icaraí

Vagas e
Quartos

ALUGO quarto com ou sem mobília. J.Icaraí ambiente familiar. Tels: (21) 99481-1553/ 2705-0350/ (22) 99885-5955

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

AL J ICARAÍ apto sla 2 qtos coz bh arms deps gar R\$1.400+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

IMOB
2000

OTIMO local sete de setembro, 279-902 sla 2qts coz bh arms deps area dep gar R\$: 1.000+taxas 2714-8822 AL-2369 cj3973

B-010Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

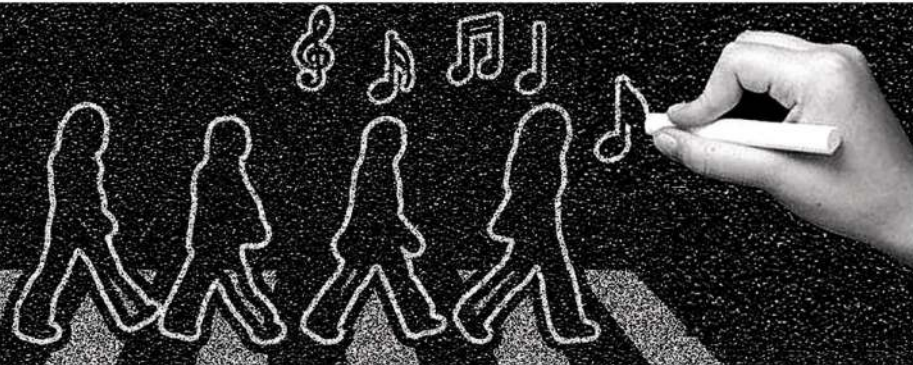
2 qtos sla cz depend de frt 3lances de escada na Rua Martins Torres em frte ao Hospital da PM Aluguel R\$900,00+ taxas 2622-1608 Cr. 29075

N Torreão 376 al apto sla 2 qtos coz banh deps gar R\$900+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

Educação

no Trânsito

Para uma realidade melhor

**Excesso de Velocidade**

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
trafegar em velocidade inadequada;
inexperiência e falta de conhecimento;
falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ