

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda**B – Imóveis Aluguel****C – Casa e Serviços****D – Empregos****E – Negócios****F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2º a 6º,
das 9h às 19:00h

OPORTUNIDADES!

ICARAÍ: Praia de Icaraí vista paronâmica - conjugado todo reformado só entrar e morar só **R\$225mil.****ICARAÍ:** Praia 237 Edifício Andyara último andar vazio tudo ok entrar e morar curtir Reveillon salão 3 quartos suite armários dependência garagem c/ área de lazer na cobertura **R\$1.700mil.** aceite apto 2 quartos**PENDOTIBA:** Cond Ubá Vila Verde clima montanha mansão segura terreno 19x49 mts 4 suites c/ armários garagem piscina sauna etc. ac/ permuta **R\$1.700mil.****BARRA:** Word Shopping loja vazia R\$100mil á vista ou entrada de **R\$45mil + R\$35 prestações R\$2mil****ITAIPU:** Cond Boa Vista linda casa vazia nova luxo terreno 15x30 plano salão 4 quartos suite dependências garagem sauna piscina **R\$700mil****SÃO FRANCISCO:** miolo proximo praia 360 mts planos 2 andares 4 quartos suite garagem **R\$950mil** Temos outras

Telefone: CRECI:45325

99977-5541/ 98530-9297CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.**OFLUMINENSE**
Informação aqui faz história**AILTON SOARES**
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871**ICARAÍ - EXUBERANTE** vista frente, salão, 3 quartos, dependências completas, vaga de garagem, vista total Museu e Baía de Guanabara (praia) **R\$1.100mil****Tel: 99938-3188****APARTAMENTO 4 QUARTOS**
(VENDO/ TROCO MENOR VALOR)

Presidente Pedreira, 104/1004 Dependências, suite, garagem, play, sauna, salão festa, churrasqueira, academia, varanda, grades e telas, reformado, quadra da praia, vazio.

Valor = R\$ 850.000,00

(Proprietário)

Tels. 2717-6555 / 98121-7585**AILTON SOARES**
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871**JARDIM ICARAÍ:** ótimo apartamento 2 quartos vista p/ verde, sol manhã, em excelente estado. Tenho vários. Valor inicial **R\$360mil.****Tel: 99938-3188****AILTON SOARES**
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871**JARDIM ICARAÍ:** Nas proximidades do Colégio Maia Vinagre c/ 3 quartos, reformado, frente total, área de lazer completíssima, excelente vista com dependências completas, vaga de garagem. Valor inicial **R\$730mil.****Tel: 99938-3188**

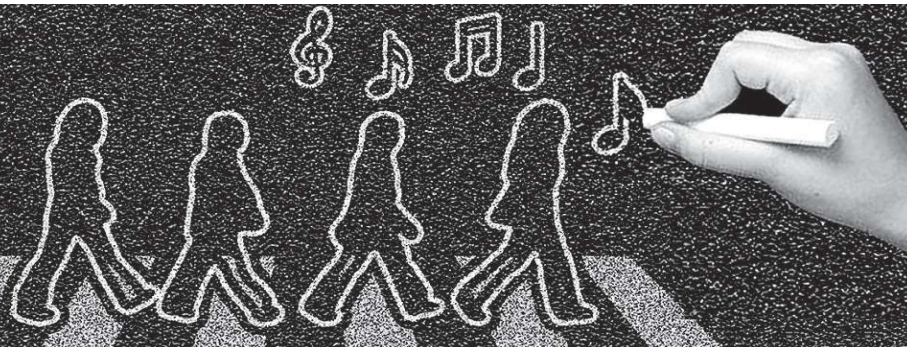
OPORTUNIDADE

Creci 40.250

Charitas- venda- Lindo apto, Lat, var, 2qtos, ste, vaga. Lazer. R. Leonel Magalhães. Valor **R\$ 630 mil.****Piratinga-** venda. Linda cobertura linear, fte, nova, terraço, var, 2qtos, ste, vaga. Lazer. Quitada. R. Frei Orleans. Valor **R\$ 310 mil.****Camboinhas-** venda. Terreno, 360m, vista p/ lagoa. Quitado. Est. Proposta. R. Achylles A. Oliveira. Valor **R\$ 300 mil.****Tels. 2601-9834, 99273-1531****AILTON SOARES**
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871**FONSECA:** João Brasil, excelente apartamento 3 quartos, com reforma total frente, semi mobiliado. Valor inicial **R\$400mil.** c/ vaga de garagem. Tenho outros.**Tel: 99938-3188**

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

**Excesso de Velocidade**

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes; tráfegar em velocidade inadequada; inexperiência e falta de conhecimento; falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcoólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ