

## ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

**Engarrafamento aqui só de ofertas.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A**

**IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**

REGIÃO  
**SUL**

**A-001**

Icaraí

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

**ANNE IMÓVEIS**

1ª QDRA da Praia de Icarai excl Flat sacada 2 qtos ste sla coz americana 1 vga Play club lavand R\$660mil 96472-8387 CR:70768

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2852B 1ª quadra oportunidade 2qtos c/2vgs sala 2amb ste coz ampla + dep por 390mil vazio 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3103C Otavio Carneiro 3qtos c/140m2 frente sol da manhã todo c/armário vazio 1vg p/pessoas exigentes 2704-5656 C:34617

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**3 QUARTOS**

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3126C Pereira da Silva c/Tavares 3qtos amplo frente todo montado 1vg vazio chave na loja 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3295A Mariz e Barros Icarai varanda salão 3qtos ste todo montado vazio 2vgs só 1.050milh 2704-5656 C:34617

**4 ou + QUARTOS**

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4726 luxo na Cinco de Julho var salão c/lavabo 4qtos 2stes coz ampla 3vgs lazer aceito 2qtos como permuta 2704-5656 C:34617

**A-004**

Ingá

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas facultades etc... 2704-5656 C:34617

**A-010**

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

S Rosa 2 qts tábuira corrida blindex 2 elev. gar fte and alto R\$ 160mil Documentado 2704-8193.

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha 380mil var sala 2qtos suite 1vg todo montado vazio lazer 2704-5656 C:34617

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2501D Duque Estrada 490mil prédio novo var salão 2qtos suite cozinha ampla montada 1vg play-club 2704-5656 C:34617

**Terrenos**

VENDO terr c/ 360m² prox V D Estrada R\$48 mil ac/proposta Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

REGIÃO  
**NORTE**

**A-016**

Fonseca

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

2 QTOS c/ gar R Conrado Barbosa 200 bl 3 por R\$140mil ac/terr R lagos c/ parte pg 97024-3241

**3 QUARTOS**

FONSECA vdo apto terreo sla 3qtos coz bh área R\$170mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**

2621-9955  
OFLUMINENSE

**A-025**

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

**BARRETO** ót apto sla 2 qtos coz bh arms emb piscina churr 2 vgas gar R\$330mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

REGIÃO  
**CENTRO**

**A-031**

Centro

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

APTO 2qtos c/terraço 2º andar s/ cond C G Machado R\$200mil c/ entrada de 60 á 70% restante fianc direto Tel: 99708-7235 Cr. 51378

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2419D Marques do Paraná 51/BI2 vazio sala 2qtos c/gar reformado c/vista p/Baia 268mil 2704-5656 C:34617

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**CASAS**

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

PRÓX Plaza vdo 2 ótimas casas slão 3 qtos 2 stes var coz banh deps só R\$430mil Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**A-034**

São Domingos Gragoatá

**APARTAMENTOS**  
**3 QUARTOS**

LSN Imoveis fte p/mar vazio sla c/ var 3 qtos sendo 1 ste cp coz área serv qto empreg 2 vgs marcada gar R\$690mil 99794-9897 / 99884-9855 Cr 19560

**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

**SÃO GONÇALO**

REGIÃO  
**CENTRO**

**A-064**

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boacu/Boa Vista Porto da Pedra

**CASAS**

URGENTE Shopp. SG posse antiga (Doc Prefeitura) qto sla coz bh de laje e qtal R\$ 55 mil. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

**A-076**

Antonina/Mutondo Colubandê Galo Branco

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

COLUBANDÊ apto sala 2 qts coz bh área ac carta cred R\$120 mil cond R\$ 450 T 2607-0902, 99119-0223, 99290-8136

MUTONDO vdo urgente próx. Caneco 90 apto 2 qtos sla coz bh quitado e todo reformado R\$ 90 mil. Tr. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**IMÓVEIS COMERCIAIS**

**A-187**

Niterói

**Salas**

VDO sala triplex 200m² Centro jto Plaza vazia 4 vagas R\$800mil 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

**SÍTIOS E FAZENDAS**

ITABORAÍ - Próximo Centro maravilhoso sítio 10.000m² todo gramado c/casa colonial 4 qts + casa caseiro pisc. ót. preço. Ac. CEF/FGTS Tels: 99427-3153, Zap. 99876-4503 CR 12718

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955**

**Anuncie em nossa sede**

■ NITERÓI: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro

**Tel.: (21) 99954-2679**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**



**INFORMAÇÕES GERAIS**

**SEÇÕES PRINCIPAIS**

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

**ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:**

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negro".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

**ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:**

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

**COMO ANUNCIAR:**

**TELEMARKETING - 2621-9955**

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

**COMERCIAL**

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

**SEDE - 2621-9955**

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

**URGENTE, MOTIVO VIAGEM!**

Apartamento de 3 quartos, 1 suíte, em ponto nobre do Ingá com 120m<sup>2</sup> e 1 vaga de garagem, repleto de armários embutidos, muito abaixo da tabela. Oportunidade única!

**Inf. (12) 99721-0849 (WhatsApp)**  
**(Direto com proprietário)**

**CENTRO - NITERÓI**

**EXCELENTE** conjugado frente vazio ótimo Prédio misto só **R\$ 130 mil**. Ac CEF/FGTS

**MARAVILHOSO** apto 2 qts frente, miolo do Centro só **R\$ 250 mil** Ac. CEF/FGTS

**ÚNICO** No Centro salão L varanda 3 qts suíte c/hidromassagem, aquecedor gás arms porcelanato. Ac CEF/FGTS

**Tels: 99427-3153** ☎  
**99876-4503** CR 12718

**CONSTRUTORA SEM DÍVIDAS VENDE**

- Construtora Registrada 1989 = 30 anos, boa entrar Licitações Governo que abriu economia p/ estrangeiros. Tem 2 Áreas 19.000m<sup>2</sup> e 24.000m<sup>2</sup> p/ construir 500 + 500= 1.000 aptos PMCMV e lucrar 34 milhões e junto ganhar 100, 200, 300 milhões construindo estradas, Infra-Estrutura e Saneamento (S do BNDES). Serão 2+2= 4 prédios e depois de construir o 1º prédio. **NADA MAIS TIRARÁ DO BOLSO** pq virá do financiamento governo. Envio Projetos. Uma área 700m atrás Fórum São Gonçalo (RJ), outra + 2,7 Km indo Fórum Colubandê (outra ponta), 8 km Ponte Rio-Niterói, asfalto frente + todas direções. Resolução nº 143-CAIXA de 26/11/2009 valor Terreno = 15% VGV em Dinheiro, mas só quero 4% do VGV em permuta = custo construir 80 aptos. Sinal R\$ 400 mil no Ato pela Construtora, à vista + 80 aptos em até 3 anos (Permuta pelas 2 Áreas). Aceito Corretor.

**(21) 99542-7249**  
wsl.33.88@gmail.com

**ANNE IMÓVEIS**

CR:70768

**PREZADOS** Clientes, a Empresa Anne Imóveis convida os seu clientes para deixarem seus imóveis para Locação e Venda. Temos clientes cadastrados. Não cobramos anúncios.

**Tel: 96472-8387**

**GPC ALUGA**

Ótimos apartamentos com ou sem garagem em diversos bairros de Niterói.

**Inf. (21) 2717-6759, 2622-2044 Ramal 20**  
**CR 24244**

**B**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**NITERÓI**

**REGIÃO SUL**

**B-001**

Icaraí

**Vagas e Quartos**

ALUGA-SE qtos c/ ste indiv ou vaga p/ moças estudante n. fumante. Amb.familiar 99704-2406

**APARTAMENTOS 2 QUARTOS**

C Queiroz apto 2 quartos suíte sala coz banh play R\$1.500+txs Tel: 96815-1370/ 97608-7272

APTO totalmente reformado fte vista lateral mar andar alto sla 2 qtos wc c/blindex coz americana c/ arms e cooktop dep empreg gar R\$2.200+txs T:98228-4581

**CASAS**

ALUGA-SE casa mobiliada em Icaraí para 2 meninas estudantes R\$ 2.000,00. T. 98153-7874.

**B-010**

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

**APARTAMENTOS 2 QUARTOS**

N Torreão 376 al apto sla 2 qtos coz banh depts gar R\$900+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

R Noronha Torreão nº 141 esquina V Duque Estrada sla 2 qtos depts R\$1.200+ cond R\$380, IPTU R\$77,00 área 62m<sup>2</sup> Tr. 99914-6297 CR 3343.

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2519DAL D. Estrada predio novo var sala 2qtos ste vsoc coz area wc empregada 1vg play club 1.800,00 + taxas 2704-5656 C:34617

**B-013**

São Francisco Charitas/Jurujuba Cachoeiras

**Vagas e Quartos**

SÃO Franc. suítes 1ª qdra praia, entr. indep. c/ ar tv internet + máq lavar sala var copa completa compartilhada Tel. 99752-2566, C39043

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**EXC. APARTAMENTO**

Rua Nossa Srª das Mercês, apto novo, de frente com 2 quartos, 1 vaga garagem, R\$ 900,00 + taxas.

**Marcar visita:**  
**(21) 2717-1030, 99733-8806**

**ARARUAMA**

alugo temporada (Carnaval)

Ótima localização, 3 quartos, 2 banheiros, toda mobiliada e montada, ventilador de teto em todos os cômodos, piscina, sala de jogos, churrasqueira, vaga para 4 carros, Sky e wi-fi.

**Tels. 98733-0407**  
**98845-8677 | 2609-2012**

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**REGIÃO NORTE**

**B-016**

Fonseca

**APARTAMENTOS 3 QUARTOS**

J Brasil 3 qtos depts vaga na garagem sol manhã R\$800+txs 99718-0716/3811-9500 Cr. 24230

**REGIÃO CENTRO**

**B-031**

Centro

**APARTAMENTOS CONJUGADOS**

ALUGO conj.grande cz qt banh R. S. João Falar Dr.Cesar (Preço á combinar) 99984-3926

ALUGO Kinetete residencial Centro R\$ 500,00 + taxas direto propriet. T 2717-1734, 97277-8463.

**B-034**

São Domingos Gragoatá

**CASAS**

AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

**REGIÃO OCEÂNICA**

**B-052**

Piratininga Cambinhas

**APARTAMENTOS 1 QUARTO**

CAMBOINHAS Apart Cambinhas INN mobiliado com vga garagem R\$1.500,00 + txs Tel: 3741-6216 /99532-0323

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**PARA QUEM QUER...**

**...VENDER**



**...COMPRAR.**

**2621-9955**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**

**LIXO NA RUA GERA MAIS CUSTOS E IMPOSTOS. NÃO JOGUE DINHEIRO NO CHÃO.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história



**◆ SÍTIO ◆**

SÍTIO com piscina, salão de churrasqueira, salão de jogos, área de brinquedo, mini campo, casa com 2 quartos, terreno 2.400m<sup>2</sup> coberto por árvores frutíferas entre BR 101 e a RJ 104, totalmente murado. Jardim Bom Retiro - São Gonçalo.

Valor R\$ 700,00 para moradia

**Tel. 99963-5745**

**B**

IMÓVEIS ALUGUEL

**C**

CASA e SERVIÇOS

**SÍTIOS E FAZENDAS**

SÃO P. da Aldeia alugo temporada ou anual fazenda de 7 alqueires piscina 5 stes salões 96469-8190/99983-1107

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

**G-005**

Imagem/Música

**BEETHOVEN**

Compra, vende, avalia e reforma. Pianos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

**MOTEL / TERMAS**



**PROIBIDO PARA MENORES DE 18 ANOS**

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

**ART. 244-A**  
Lei 8.069/90.

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**\*\*FERNANDA\*\***

NOVA Equipe belíssimas novidades Gatas p/ todos os gostos ac/cartões 2620-0693

**\*BRUNA\*(R\$60,00)**

LINDA morena clara seios fartos Bumbum empinado p/Cavali e Sr° T: 99693-0633/97185-1977

**\*JULIA\*(R\$50,00)**

LOIRINHA (olhos verdes) adoro Beijar tudo p/ Cavalheiros/Senhores!! c/Local Tel:98443-1419

**REBECA R\$50,00**

MULATA Mulherão corpo quente fogosa completa c/ local discreto 99097-5791/98772-2227

**VIVIANE**

LINDA loirinha 19ª seios durinhos boca quentinha toda durinha adoro namorar Tel: 2613-0925

**SURYA / ALINE**

> 2719-4162 <

CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto.

**DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE. DENTRO DO CARRO, ALCOOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.**

**G-080**

Aulas e cursos

**LIFE CARE**

CURSO de Cuidadores de Idosos. Inscrição. Av. Amarel Peixoto nº 300 Sta 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

**G-130**

Sociais/Pessoais

**Classificados do amor**

PROCURO Homem sincero carinhoso romântico alto 55 a 65ª, católico e boa aparência, situação definida. Sou viúva 62ª carinhosa clara 1.60 alt. Dispenso curiosos e aventuras. 98612-3506 JU

**E**

**NEGÓCIOS**

**E-008**

Avisos/Editais/Balanços

**EXTRAVIO**

Eudenia de Almeida Bezerra Mangueira comunica o extravio de uma pasta preta contendo em seu interior o Diploma do Ensino Médio, no dia 09/01/2020 em Itaúna, São Gonçalo.



**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

**PRIME EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**

CNPJ : 12.875.580/0001-40  
REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL  
PRIME EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA, torna Público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMMAURB, através do processo nº 8896/2019, a Licença Ambiental para atividade de Galpão e Depósito, localizada a RUA ACÚRCIO TORRES, ÁREA REMEMBRADA 13 A, QUADRA C, LOTEAMENTO SANTA LÍCIA, ITABORAÍ-RJ.

**IMPrensa OFICIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**AVISO DE COLETA DE PREÇOS**  
PROCESSO Nº E-12/079/856/2018

A IMPrensa OFICIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO cede o uso de espaço de 31,9m<sup>2</sup>, para fins de fornecimento de lanche, nas dependências da empresa. Os interessados deverão fazer contato, através do e-mail [compras@ioerj.com.br](mailto:compras@ioerj.com.br) para obtenção das especificações da cessão, no prazo de cinco dias úteis a contar da data desta publicação.

**EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE - IMÓVEL EM ITABORAÍ/RJ**  
Local dos leilões: Av. João Wallig, 1.800 - 4º andar  
Escritórios Boutique - Shopping Igatemi - Porto Alegre/RS.

**PESTANA LEILÕES**  
Lilíamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, autorizada pela Bradesco Administradora de Consórcios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 52.568.821/0001-22, promoverá o Leilão do(s) presente(s) imóvel(is), na forma da Lei 9.514/97. Lote 3 - Itaboraí/RJ, Bairro Outeiro das Pedras (Loteamento Granjas Tingidor), Rua Adeline Leal, 358. Cond. Vita Felice Residencial. Ap. 702 (Bl. 02) c/ 1 vaga de garagem não vinculada. Área priv. 70,21m<sup>2</sup> (ap.) e 12,50m<sup>2</sup> (vaga) e fração ideal de 0,00285507 do respectivo terreno. Matr. 43.967 do 2º RI local. Obs.: Ocupado. (AF) 1º Leilão: 18/02/2020, às 9h30. Lance mínimo: R\$ 338.764,55. 2º Leilão: 21/02/2020, às 9h30. Lance mínimo: R\$ 345.402,39 (caso não seja arrematado no 1º leilão). CONDIÇÕES DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei. (51) 3535-1000 • Cond. Pgto. e Venda nos sites: [banco.bradesco/leiloes](http://banco.bradesco/leiloes) e [www.leiloes.com.br](http://www.leiloes.com.br) • [imoveis@pestanaleiloes.com.br](http://imoveis@pestanaleiloes.com.br)



**9º TABELIONATO DE NOTAS E OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

3ª CIRCUNSCRIÇÃO DA COMARCA DE NITERÓI/RJ

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

INTIMA: VIENNA DOS SANTOS COSTA | INTIMA: DIANA COSTA DOS SANTOS

O Dr. Hélio Limeiro Junior, Oficial do Registro de Imóveis da 03ª Circunscrição da comarca de Niterói, anexo ao Cartório do 09º Ofício, situado à RUA CORONEL GOMES MACHADO 118, BAIRRO: CENTRO, NITERÓI-RJ, Cep. 24020-065, atendendo ao Requerimento de BANCO BRADESCO S.A. Prenotado sob o nº 135401, em 10/09/2019, proceder por meio do presente, nos termos do Artigo 26, § 04, da Lei 9.514/97 à INTIMAÇÃO de VIENNA DOS SANTOS COSTA, RG 005.638.762-4 DETRAN RJ. CPF 676.670.077-72, PENSIONISTA, SOLTEIRO (a); BRASILEIRO (a), NESTE ATO SENDO REPRESENTADA POR SUA HERDEIRA: DIANA COSTA DOS SANTOS; CPF 156.037.267-25, para que compareçam a esta Serventia, no endereço antes mencionado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previsão no Contrato de Financiamento Imobiliário nº (000702326-P), firmado em 13 de Junho 2013 com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 27357, sob o nº R.05, a qual diz respeito ao imóvel situado na RUA JOAQUIM TAVORA Nº 243 APTO 1904 BLOCO 1 - EDIFÍCIO ICARAI TOWERS RESIDENCIAL CLUB; BAIRRO: ICARAI, NITERÓI/RJ. CEP: 24230-541, nesta cidade de Niterói, de responsabilidade de V.Sa, segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s) posicionados em 03/09/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora, e acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa, cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do Credor Fiduciário, nos termos do Artigo 26, §7º, da Lei nº 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Niterói, aos Trinta dias do Mês de Janeiro do ano de Dois Mil e Vinte. Eu Rosângela da Cunha Oliveira Ornelas -, Substituto Legal do Tabelião e Oficial do Registro, Dr. Hélio Limeiro Junior.

**COMUNICADO SOLICITAMOS O Comparecimento do Sr. Sérgio José Gomes, portador da CTPS Nº 57494, Série 088-RJ, ao Supermercado Real de Niterói LTDA, no endereço Rua Coronel Moreira César 106, Icaraí, Niterói, RJ, no prazo de 48 horas, a fim de tratar de assuntos de seu interesse.**



**MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**  
**PREGÃO ELETRÔNICO**  
Nº 001/2020

PROCESSO Nº 2019011592  
OBJETO: Aquisição de equipamento de informática abrangendo: Projetor Multimídia.  
DATA/HORA DA SESSÃO: 21/02/2020, às 09:00h  
RETIRADA DO EDITAL: [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br), ou, Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

Adriano de Moura Vidal Jordão  
Pregoeiro



**PREFEITURA**  
**ARARUAMA**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

PROCESSO Nº 5847/2020  
MODALIDADE: Pregão Presencial 009/2020

OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA PARA EFETUAR OS PAGAMENTOS DE SALÁRIOS, PROVENTOS, VENCIMENTOS, APOSENTADORIAS, PENSÕES E SIMILARES COM EXCLUSIVIDADE; EMPRÉSTIMOS CONSIGNADOS, SEM EXCLUSIVIDADE, DURANTE A VIGÊNCIA DO CONTRATO; REALIZAR O PAGAMENTO A FORNECEDORES DE BENS, SERVIÇOS E INSUMOS, SEM EXCLUSIVIDADE; PELO PERÍODO DE 60 (SESSENTA) MESES, conforme disposto na Resolução nº 3.402, de 06/09/2006, do Conselho Monetário Nacional e de acordo com Termo de Referência - Anexo VI".

DATA DE ABERTURA: 18/02/2020 Hora: 11:00 h.

SECRETARIA REQUISITANTE: SEFAZ

TIPO: MAIOR VALOR DE OUTORGA

FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.

O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de 05/02/2020, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A, sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.

Araruama, 03 de Fevereiro de 2020.

Caio Benites Rangel  
Pregoeiro

**AFERMOTA COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE FERRO LTDA**  
**CONCESSÃO DE LICENÇA: A AFERMOTA COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE FERRO LTDA** torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de São Gonçalo - SEMMA através do processo n 41509/2015, a Licença de Operação n 01/2020, com validade até 13 de Janeiro de 2024 para a atividade de coleta, triagem, armazenamento temporário e comercialização de sucatas metálicas, ferrosas e não ferrosas, papel, papelão, plástico e outros resíduos não perigosos (classe IIA e IB) localizada na Av. Presidente Roosevelt, 2051-Lote 25 A-Bom Retiro -São Gonçalo - RJ.

EDITAL DE CITAÇÃO Com o prazo de vinte dias O MM Juiz de Direito, Dr.(a) Beatriz Prestes Pantoja - Juiz Titular do Cartório da 8ª Vara Cível da Comarca de Niterói, RJ, FAZ SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona a Visconde de Sepetiba, 519 9ª andar CEP:24020-206- Centro- Niterói - RJ Tel: 3002-4248 e-mail: [nit08xvivi@trj.jus.br](mailto:nit08xvivi@trj.jus.br), tramitam os autos da Classe/ Assunto Habilitação de Crédito - Disposição de Última Vontade / Sucessões, de nº 0098910-66.2014.8.19.0002, movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CENTRO EMPRESARIAL TIRANTE em face de ESPOLIO DE OTACILIO AUGUSTO DA SILVA CARDOSO: MARCIA WALLESCA VIANA COIMBRA CARDOSO; LEONARDO AUGUSTO COIMBRA CARDOSO, objetivando Assim, pelo presente edital CITA o réu ESPOLIO DE OTACILIO AUGUSTO DA SILVA CARDOSO; a meeira MARCIA WALLESCA VIANA COIMBRA CARDOSO e o herdeiro LEONARDO AUGUSTO COIMBRA CARDOSO, que se encontram em lugar incerto e desconhecido, para o prazo de quinze dias oferecerem contestação ao pedido inicial, querendo, ficando ciente de que presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados (Art.344, CPC), caso não ofereçam contestação, e de que, permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art.257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Niterói, Aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte. Eu, Renata Rosa Pajek Passos - Subst. do Resp. pelo Expediente- Matr. 01/20013, digitei. E eu, Adriana Terezinha Pacheco Fabbri Perrupato - Responsável pelo Expediente - Matr. 01/21407, o subscrevo.

**Anuncie em nossa sede**  
NITERÓI:  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro  
(21) 99954-2679  
CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE

**KOMBI Furgão**  
2001 branca, bom estado, documento ok.  
**R\$ 5.500,00.**  
**Tel. 98166-3075**  
Tratar com Sérgio.

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO  
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.  
OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história



# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



 **(21) 2401-7955**  **www.thlservice.com.br**

 **comercial@thlservice.com.br**