

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2852B 1ª quadra oportunidade 2qts c/2vgs sala 2amb ste coz ampla + dep por 390mil vazio 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3103C Otavio Carneiro 3qts c/140m2 frente sol da manhã todo c/armário vazio 1vg p/pessoas exigentes 2704-5656 C:34617

3 QUARTOS

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3126C Pereira da Silva c/Tavares 3qts amplo frente todo montado 1vg vazio chave na loja 2704-5656 C:34617

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3295A Mariz e Barros Icaraí varanda salão 3qts ste todo montado vazio 2vgs só 1.050milh 2704-5656 C:34617

4 ou + QUARTOS

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4726 luxo na Cinco de Julho var salão c/lavabo 4qts 2stes coz ampla 3vgs lazer aceito 2qts como permuta 2704-5656 C:34617

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

R\$ 250 Mil. Muito próx. UFF, 1 ste, sla, coz, área c/arm. Vazio. Dir. c/ propr. Tel. 99812-3627

2 QUARTOS

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qts c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

A-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

S Rosa 2 qts tábua corrida blindex 2 elev. gar fte and alto R\$ 160mil Documentado 2704-8193.

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha 380mil var sala 2qts suite 1vg todo montado vazio lazer 2704-5656 C:34617

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2501D Duque Estrada 490mil prédio novo var salão 2qts suite cozinha ampla montada 1vg play-club 2704-5656 C:34617

REGIÃO CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

APTO Rua Visc de Itaboraí 2 qts sla coz banh elevador R\$ 250 mil T. 98441-9019, 98893-7206

PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2419D Marques do Paraná 51/BI2 vazio sala 2qts c/gar reformado c/vista p/Baia 268mil 2704-5656 C:34617

SÃO GONÇALO

REGIÃO SETE PONTES

A-094

Barro Vermelho Santa Catarina Engenho Pequeno

CASAS

STA. Catarina Fórum novo rua princip próx. a tudo sobrado 2q sla coz bh ár terraço + kitnete em anexo c/ 1 qto coz e bh; Tr. (21) 2605-4855/ 96760-1969.

Diga Não à destruição. Acredite na preservação.

REGIÃO DOS LAGOS

A-167

Arraial do Cabo Cabo Frio/Búzios

Terrenos

Búzios RJ Marina Última grande área molhada no canal principal, com 51m de cais e 2040m² US\$660.000,00
WhatsApp: (21)99698-6477 email: lorena.sena@takealook.global

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

2621-9955

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

B

IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO SUL

B-001

Icaraí

Vagas e Quartos

ALUGA-SE qts c/ ste indiv ou vaga p/ moças estudante n. fumante. Amb.familiar 99704-2406

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

B-010

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2519DAL D. Estrada prédio novo var sala 2qts ste vsoc coz area wc empregada 1vg play club 1.800,00 + taxas 2704-5656 C:34617

REGIÃO NORTE

B-016

Fonseca

CASAS

ALUGA casa 1 quarto sala cozinha e banheiro Lopes da Cunha 142 c 3 R\$550,00 +txs ver no local Tratar: 99612-3456

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

Anuncie em nossa sede

■ NITERÓI: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro

Tel.: (21) 99954-2679

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda
- B – Imóveis Aluguel
- C – Casa e Serviços
- D – Empregos
- E – Negócios
- F – Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói – Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª,
das 9h às 19:00h

PADILHA IMÓVEIS

AV AMARAL PEIXOTO Nº 334 GRUPO 601
Tel: 2612-8137 e 3021-8152 | Cr22.9950INGÁ - Rua Visconde de Moraes 238 apto 1002
- com dois quartos e de frente **R\$1.400,00 +**
cond R\$760,00 + IPTU R\$100,00 (chaves na portaria)LARGO DA BATALHA - Alameda do Monte
Belo nº 35 aptº 403 bloco 2 cond Bela Vista
IV aluguel **R\$750,00 cond R\$310,00 IPTU**
R\$40,00.BARRETO - Rua A nº 95 Apto 501 - A - CEHAB
- Com dois quartos e garagem **R\$700 cond**
200 IPTU R\$60,00

C

CASA e SERVIÇOS

C-005

Imagem/
Música

BEETHOVEN

Compra, vende, avalia e reforma. Pianos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

B

IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
CENTRO

B-034

São Domingos
Gragoatá

CASAS

AL casa 1 qto sla coz bh
Ver local com Sidney na
Rua Guilherme Briggs, nº
3 - São Domingos. Cr
44590

MOTEL / TERMAS

PROIBIDO
PARA
MENORES
DE 18 ANOSSubmeter criança
ou adolescente à
prostituição ou à
exploração sexual
é crime com pena
de reclusão de 4 a
10 anos e multa.ART. 244-A
Lei 8.069/90.PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

BRUNA(R\$60,00)

LINDA morena clara seios fartos Bumbum GG p/Cavalh e Srº T: 99693-0633/97185-1977

CATARINA SUL

BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

JULIA(R\$50,00)

LOIRINHA (olhos verdes) adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros/Senhores!! c/Local Tel:98443-1419

REBECA R\$50,00

MULATA Mulherão corpo quente fogosa completinha c/ local discreto 99097-5791/98772-2227

SAMY MASSAGEM

MORENA da cor do pecado de mãos aveludadas corpo quente cheirosa educada cavalh exigentes 2613-0925

SURYA / ALINE

> 2719-4162 <

CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc discreto.

O SEU
USADO
TEM VALOR!

Imagens meramente ilustrativas.

REFRIGERADOR 2 portas
365 l. puxadores externos
branca nova R\$ 1.400,00
Tel. 9999-9999NOTEBOOK processador
Dual Core 1,86GHz 320 GB
de HD R\$ 849,00 Tratar.
9999-9999

ANUNCIE

Telemarketing: 2621-9955 - das 8h às 19h

Sede:

Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Das 9h às 19h

O MELHOR
GUIA DE
COMPRAS
DA CIDADE.CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
2621-9955CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.OFLUMINENSE
Informação aqui faz história.

C

CASA e SERVIÇOS

C-130

Sociais/Pessoais

Classificados do amor

PROCURO Homem sincero carinhoso romântico alto 55 a 65, católico e boa aparência, situação definida. Sou viúva 62ª carinhosa clara 1.60 alt. Dispenso curiosos e aventuras. 98612-3506 JU

D

EMPREGOS

D-010

Comércio

ATENDENTE MESA

P/Restaurante. Entrevista no local. Rua Orêncio de Freitas, 33 - Barreto, acesso pela Rua Galvão. Tratar 08:00h às 11:00h.

COZINHEIRO (A)

C/ experiência p/ restaurante. Entrevista no local. Rua Orêncio de Freitas, 33 - Barreto, acesso pela Rua Galvão. Tratar de 08:00h às 11:00h.

ITAGÁS AUTO POSTO LTDA
CNPJ:16.671.480/0001-52

CONCESSÃO DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO

LAM-I Nº 08/2020- Processo 250/000168/2019

Itagás Auto Posto Ltda. - CNPJ:16.671.480/0001-52, torna público que recebeu da Prefeitura Municipal de Niterói LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO - LAM-I Nº 08/2020 em 28/01/2020, para construção de edificação comercial, posto de abastecimento e serviços automotivos, na Avenida Doutor Raul de Oliveira Rodrigues, nº 226, Piratininga, Niterói, RJ com validade de 3 (três) anos.

D-016

Confecção de roupas

COSTUREIRA
CONFECÇÃO Em Niterói precisa com experiência na carteira em reta, overloque e colarete T 3674-0830

E

NEGÓCIOS

E-006

Diversos

VENDO Máquina de cortar frios, freezer, geladeira e prateleiras. Infs. (21) 98103-7603.

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

E-008

Avisos/Editais/Balancos

SOLICITAÇÃO DE COMPARECIMENTO

Convocamos o Sr. Milton Pinho Oliveira, para comparecer em nosso escritório na Rua Nestor Pinto Alves, n.216 - sl.101 - Vila Três - Alcantara - horário comercial - para tratar inadimplência IPTU e outros encargos para regularização lote 09- quadra 18 N- Loteamento J. Catarina. (Esp. Sigfried C. Dit Grossmann)



Diga Não à destruição Acredite na preservação

CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI

DESPACHO DO PRESIDENTE

Requerimentos nºs 0177/2020 e 0363/2020 - DEFERIDO



EDITAL DE CITAÇÃO

Com o prazo de vinte dias

O MM Juiz de Direito, Dr.(a) Alexandre Eduardo Scisínio - Juiz de Direito do Cartório da 7ª Vara Cível da Comarca de Niterói, RJ, FAZ SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona a Rua Visconde de Sepetiba, 519 8º andar - Centro- Niterói- RJ, tramitam aos autos da Classe/Assunto Usucapião - Usucapião Ordinária - Art.1242 Código Civil, de nº 0008401-16.2019.8.19.0002, movida por ALEXANDRE DE OLIVEIRA DEMIDOFF; FERNANDA VASCONCELLOS VALLE DEMIDOFF em face de MARIA EVANGELINA SEQUEIRA DA SILVA; MANUEL DAMASO RODRIGUES; SCHAIA ISRAEL BUCHBINDER Assim, pelo presente edital CITA o réu SCHAIA ISRAEL BUCHBINDER e/ou sucessores, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias oferecer contestação ao pedido inicial, querendo, ficando ciente de que presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados (Atr. 344, CPC), caso não ofereça contestação, e de que permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Niterói, 11/12/2019. Eu Maristela do Carmo Vargas - Técnico de Atividades Judiciária- Matr.01/26305, digitei. E eu Waldyr de Mattos Lauria Filho - Responsável pelo Expediente - Matr 01/15808, o subscrevo.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENADORIA ESPECIAL DE COMPRAS,
CONTRATOS E ARPS - SEMUSA

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL - PREGÃO PRESENCIAL
FMS - Nº 001/2020

O Município de Macaé, através da Comissão Pregoeira 02, torna público, que fará realizar no dia **27 de Fevereiro de 2020, às 10:00h, na sala da Comissão de Pregão na sede do CIAS - Centro Integrado de Administração da Saúde**, sito à Rua Darcílio Possati, nº 134, Visconde de Araújo, Macaé/RJ, o **PREGÃO PRESENCIAL FMS Nº 001/2020 do tipo MENOR PREÇO GLOBAL**, de acordo com as Leis em vigência. O Edital, seus anexos e demais informações estarão disponíveis para download no site do Município de Macaé (www.macaerj.gov.br). O edital também estará disponível na sala da Comissão Pregoeira, situado no CIAS e a retirada será através de pessoa credenciada e com carimbo do CNPJ, de segunda a sexta-feira, tel. contato (22) 2763-6330 Ramal 2015 e 2072.

Objeto: Aquisição de gases (OXIGÊNIO e NITROGÊNIO) com disponibilização de equipamentos, cilindros (backup) e acessórios, em regime de locação, visando atender as necessidades da Secretaria Municipal Adjunta de Alta e Média Complexidade - SEMUSA.

Macaé-RJ, 06 de Fevereiro de 2020.
Marcio da Mataa
Coordenador Especial de Compras,
Contratos e ARPs - SEMUSA

COMARCA DE NITERÓI-RJ.
JUIZO DE DIREITO DA DÉCIMA VARA CÍVEL

EDITAL DE 1º, 2º LEILÃO PRESENCIAL E INTIMAÇÃO à WARYLAND SOARES PENHA e à TERESITA CHAVEZ MEDINA, com o prazo de 05 (cinco) dias, extraído dos autos da Ação de Extinção de Condomínio (Processo nº 0068608-25.2012.8.19.0002) requerida por WARYLAND SOARES PENHA em face de TERESITA CHAVEZ MEDINA, na forma abaixo: O DR. GABRIEL STAGI HOSSMANN, Juiz de Direito da Vara acima, Faz Saber por este edital aos interessados, que nos dias **12.02.2020 e 19.02.2020, às 13:00 horas**, no Atrio do Fórum, à Rua Visconde de Sepetiba, nº 519 - Centro - Niterói/RJ., pelo Leiloeiro Público **RODRIGO LOPES PORTELLA**, será apregado e vendido o Apartamento 1302 - Bloco 1, do edifício situado na Rua Capitão Zeferino, nº 56 - Icaraí - Niterói/RJ.- Avaliação: R\$ 602.700,88 (seiscentos e dois mil, setecentos reais e oitenta e oito centavos).- O edital na íntegra está afixado no Atrio do Fórum, nos autos acima, no site www.portellaleiloes.com.br e no site do Sindicato dos Leiloeiros do Rio de Janeiro www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br.

OFICIO ÚNICO DE SILVA JARDIM
RUA RAUL DE MACEDO, 25, CENTRO
FATIMA BESSA DA SILVA - OFICIAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO NA FORMA DO ARTIGO 213, § 3º DA LEI 6015/73, AO CONFRONTANTE ESPÓLIO DE JULIA RIBEIRO DOS SANTOS

FATIMA BESSA DA SILVA, na qualidade de Oficial do Serviço de Registro Imobiliário anexo ao Ofício Único de Silva Jardim, FAZ SABER que foram prenotados sob nº 3189 e 3191 e atuados, os requerimentos de retificação dos imóveis formulados por César Farid Fiat e Lina Maria Miranda Santos, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6015/73, que têm por objetivo os seguintes imóveis: 1) FAZENDA SÃO GABRIEL, situado na Estrada de Salto D'água e Estrada de Bananeiras, zona rural do primeiro distrito deste Município, com a área de 263,5637ha, conforme georreferenciamento certificado pelo SIGEF/INCRA sob nº 3d072a3e-8226-4272-bfaa-d806d1cb892f matriculado sob nº 445; 2) Remembramento que originou a FAZENDA SALTO D'ÁGUA, situado no lugar de Salto D'Água, zona rural do primeiro distrito deste Município, com a área total de 618,9151ha, conforme georreferenciamento certificado pelo SIGEF/INCRA sob nº 14098bb7-c5de-4229-9a50-699056b9ac5, oriundo das Matrículas 2476 e 2478, e, considerando a falta de anuência expressa nas respectivas plantas, bem como restando infrutíferas as tentativas de Notificação via RTD, procede, pelo presente edital, à NOTIFICAÇÃO da confrontante SÍTIO SETE JOTAS, situada na Estrada de Salto D'Água, Boqueirão, Silva Jardim/RJ, na propriedade do ESPÓLIO DE JULIA RIBEIRO DOS SANTOS, onde consta do memorial que a mesma é confrontante da seguinte forma: a) Quanto ao imóvel do item 1, acima, confrontando do ponto C4C-V-0405 e a distância de 869,60m até o ponto C4C-P-0144; b) Quanto ao imóvel do item 2, acima, confrontando do ponto C4C-V0410 e a distância de 591,28m até o ponto C4C-P-0201, do ponto C4C-V-0201 e a distância de 13,64m até o ponto C4C-P-0202 e do ponto C4C-V-0202 e a distância de 588,55m até o ponto C4C-M-0286; ficando ciente que poderá apresentar impugnação neste RGI, no prazo de 15 dias a contar da segunda publicação do presente edital, e ainda, que nos termos do par. 4º do referido Art. 213, a falta de apresentação de tal impugnação dentro do referido prazo, importará na presunção legal de anuência de tal confrontante aos pedidos de retificação, podendo esta ser deferida, sendo dado prosseguimento como se anuído houvesse; As referidas plantas encontra-se depositadas neste Ofício Único de Silva Jardim/RJ.

FATIMA BESSA DA SILVA
OFICIAL



Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie:
2621-9955

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU
...COMPRAR.**

2621-9955

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



 (21) 2401-7955  www.thlservice.com.br
 comercial@thlservice.com.br