

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

Para acelerar suas vendas esse é o veículo

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

O MELHOR RESULTADO

Calvin

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

EXCELENTE cond apto com varanda sala 1 qto banh soc cozinha armários area serv 1 vaga 430 mil IM-10443 27148822 cj 3973

2 QUARTOS

IMOB 2000

1ª QDRA miolo icaraí vista parcial do mar amplo sla 2 qtos banh social coz área dep comp emp só 600 mil AP-0760 27148822 CJ3973

IMOB 2000

ALVARES de azevedo, 2ª qdra, lindo refor, sla, 2qtos banh, soc, coz, área, dep, gar, play, slão festa. 600mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

IMOB 2000

EXCELENTE predio c/ótima localização prox campo são bento sla 2qtos ste banh soc cop coz dep comp emp area serv 1 vaga gar play slão festas só 530 mil AP-0445 27148822 cj3973

IMOB 2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB 2000

ARY parreiras sol manha 2ª quadra excelente planta sla 2 qtos 1 ste banh soc copa coz dep emp garagem 390 mil AP-0764 27148822 cj3973

IMOB 2000

ARY parreiras sol manha 2ª quadra excelente planta sla 2 qtos 1 ste banh soc copa coz dep emp garagem 390 mil AP-0764 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto var sala 2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planejados só 550.000 IM-28984 27148822 cj3973

IMOB 2000

Ótima apto RUA pereira da silva,316/703 icaraí só 1.500 + taxas AL-2517 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE prox. c. são bento com sla 2qtos banh copcoz area 1 lanc escada perto tdo 370mil 2714-8822 AP-0653cj3973

IMOB 2000

GAVIÃO peixoto frente sol manha boa planta sala 2 qtos coz c/ armários dep emp revertida 01 lance escada 350 mil AP-0541 27148822 cj3973

IMOB 2000

LINDO entrar e morar rua miguel couto prox campo são bento sla 2 qtos ste banh social coz area armários 3 lances só 350 mil IM-28912 27148822

IMOB 2000

MIGUEL couto prox campo são bento fte sla 2qtos,banh social coz área doce 3 lances de escadas só 300 mil AP-066 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OTAVIO carneiro amplo excelente apto sala 2 qtos ban social coz area dep emp vazio 390 mil AP-0772 27148822 CJ3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto com ótima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar miolo icaraí só 540 mil AP-0618 27148822 cj3973

IMOB 2000

PEREIRA da silva vazio sala 2 qtos banh soc coz com armários dep completa 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2430D Solar da Praia vista toda mar vazio vrd slaão 2qtos ste coz ampla todo montado 1vg play só 790mil 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

LINDO apto indevassável vista parcial mar montd 1ª qdra praia vrd sla 2qtos ste dep com emp gar play club aceita imóvel 2 qtos próx miguel de frias fotos 650mil 2714-8822 AP-0309 cj3973

SALA 2 qtos ste var ót estado montado gar Predio c/ infra R\$590mil 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2505D Otávio Carneiro 370mil sala 2 quartos c/janelas em blindex cozinha dep área prédio c/elevador 2704-5656 C:34617

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2852B 1ª quadra oportunidade 2qtos c/2vgs sala 2amb ste coz ampla + dep por 390mil vazio 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

EXELENTE oportunidade prox comercios campo são bento sla 2 qtos 1 com armários banh social cop coz area serv 1 vaga gar 480 mil IM-28908 27148822 cj3973

IMOB 2000

IMOB 2000 1ª QUADRA ÓTIMA PLANTA

EXCELENTE predio sol manha var, sla em "L" 26m² 2qtos ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imóvel menor valor 650 mil AP-0315 2714-8822 CJ3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 2 QTOS GAR PLAY CLUB 550 MIL EM ICARAÍ PRIMEIRA quadra praia vista verde var sala 2 qtos ste copa coz dep com emp gar escritura AP-0472 27148822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2868C Miguel de Frias var salão 2qtos ste soc coz todo montado 1vg por 590mil vazio 2704-5656 C:34617

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3103C Otavio Carneiro 3qtos c/140m2 frente sol da manha todo c/armário vazio 1vg p/pessoas exigentes 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

IMOB2000.COM.BR EXCELENTE proximo rest. manjericao sla 2qts banh copcoz area dep revert 3ºqt gar 490 mil 2714-8822 IM-28320 cj3973

IMOB 2000

VISTA TOTAL MAR EXCELENTE PLANTA GAR PLAY CLUB PRIMEIRA qdra praia montado var sla "L" 2 qtos ste cop coz dep emp gar escritura 790 mil AP-0821 27148822 cj3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

MEM de sá super montado predio novo lazer varanda sala em "L"stes lavabo copa coz dep emp 2 vagas 1.390.000 mil AP-0208 27148822 cj3973

IMOB 2000

MIGUEL couto vazio visto campo são bento excelente planta 2 var 3 qtos suite dep emp 2 vagas 970 mil AP-0559 27148822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB 2000

MIOLO apto terreo 3 qtos ste ban social coz área 1 vg prox á gavião peixoto campo são bento vazio chaves na imob AP-0777 740 mil 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE 490 mil rua joão pessoa prox miguel couto sla 3 qtos ste banh social coz área dep comp emp 1 vg AP- 0289 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE pereira da silva vazio frente sol manha sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

IMOB 2000

PRAIA icaraí miolo vazio vistão andar alto 3 qtos suite copa coz dep emp garagem 950 mil AP-0816 27148822 cj3973

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3126C Pereira da Silva c/Tavares 3qtos amplo frente todo montado1vg vazio chave na loja 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

Oportunidade! P. silva R\$ 630.000,00. amplo, reform, montado com móveis planejados, sla, 3qtos, cozinha banheiro, área, depend completa 1 vaga 2714-8822 CJ.3973

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3140C Oportunidade 3qtos por 550mil prox ao campo salão suite social coz ampla 1vg 2704-5656 C:34617

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 3295A Mariz e Barros Icaraí varanda salão 3qtos ste todo montado vazio 2vgs só 1.050mil 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

VISTA Mar, altamente reformado, slão 3qtos ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

IMOB 2000

SÓ 540 MIL C/GAR JUNTO ao c.s.bento exc. sla 3qtos ste banh soc coz área dep gar play slão de festa cond barato. fotos: site www. imob2000.com.br IM-35017 2714-8822 CJ.3973

IMOB 2000

JUNTO CAMPO SÃO BENTO 3 QTOS MONTADO 2 VAGAS VARANDA gournert sla 3 qtos ste cop coz area dep emp play c/total infra estrutura 940 mil AP-0093 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto predio bem localizado miolo de icaraí 1ª quadra c/salão cop coz area serv dep comp emp 1 vaga gar 1.400.000 AP-0684 27148822 CJ3973

IMOB 2000

1ª qdra praia salão 70m² + sla interna c/25m² 4qtos 2stes c/arms banh + lav coz c/20m² depts comp 2 vagas 'todo reformado' 1.880.000 fotos.imob2000.com.br 2714-8822 IM-40513 cj3973

IMOB 2000

MIOLO de icaraí montado vazio var 4 qtos 2 stes copa-coz dep comp emp area 3 vagas 2.400.000 IM-40706 27148822 CJ3973

IMOB 2000

ÓTAVIO kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armários dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

TETO ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4011A Mem de Sá aceita permuta vrd 20m2 slão 2 ambientes 4qtos ste coz ampla todo novo 2vgs por 1.500mil 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

APTO VISTA PARA O MAR

EXCELENTE predio com um apto por andar area util de 157m² sla 4 qtos 1 ste + banh social lav cop coz dep emp 2 vagas 1.400.000 AP-0663 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE apto var sla 4 qtos todos com armários, 2 stes, lavabo, banh soc com blindex,coz montada,dep emp e 2 vagas de gar, vista para oRio Cricket.1.200.000 IM-40635 27148822 cj3973

IMOB 2000

PRAIA de icaraí (150mts²) aceito 1,2 ou 3 qtos c/partede pagto slão 4qtos(ste)cop coz a-reia dep comp gar vazio chaves na loja 1.250.000 mil IM-40681 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A - Imóveis Compra e Venda
- B - Imóveis Aluguel
- C - Casa e Serviços
- D - Empregos
- E - Negócios
- F - Veículos

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAÍ: Frente Ministro Otavio Kelly, varandão, 3 quartos, salão, demais dependências essenciais, 2 vagas lazer completo **R\$1050mil** estudo proposta.

JARDIM ICARAÍ: Proximidades Colégio Maia Vinagre, Edifício Andrea, 3 quartos, reformado, área de lazer, completíssima excelente vista com dependências completas vaga de garagem valor inicial **R\$690mil**.

Tels.: 99938-3188/99835-2875

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS
COBERTURAS

IMOB
2000

COBERTURA duplex vazia terr 2sla 3qts banh area coz 2vgas 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

IMOB
2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavado 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 CJ3973

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
...COMPRAR.**

2621-9955
OFLUMINENSE

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m2 c/pisc churras 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB
2000

PERMUTA ATÉ
1.300.000

COBERTURA 1º pav var são 3 qtos ste c/armarios coz c/armarios banh depts comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil AP-0591 27148822 CJ3973

A-004

Ingá

APARTAMENTOS
1 QUARTO

R\$ 250 Mil. Muito próx. UFF, 1 ste, sla, coz, área c/arm. Vazio. Dir. c/ propr. Tel. 99812-3627

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 1860 Praia das Flexas quarto e sala vista linda todo decorado 1vg play só 569mil 2704-5656 C:34617

2 QUARTOS

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qts c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

IMOB
2000

OPRTUNIDADE SÓ
620 MIL

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus e AP-0769 27148822 cj3973

3 QUARTOS

IMOB
2000

EXELENTE apto lindo reformado com ampla planta andar alto próx plaza sla 3 qtos 1 ste banh social cop coz area dep comp emp só 400 mil IM-35274 27148822 CJ3973

IMOB
2000

VAZIO NO INGÁ

PRESIDENTE pedreira amplo 2 varandas 3qts c/armarios suite copa/coz montada dep comp emp garagem só 550 mil AP-0174 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qts 2c/armis suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
2621-9955

A-007

Boa Viagem
Praia das Flechas

APARTAMENTOS
3 QUARTOS

IMOB
2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 620 mil IM-34998 CJ3973

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

SÓ 490 MIL

OTAVIO kelly vazio vis-tão sol manhã reformado e montado lindo salão 2 qtos dep gar play club show fotos AP-0058 27148822 CJ3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE
JARDIM ICARAÍ

SETE de setembro com joão pessoa vazio sol manhã sala 2 qtos banheiro social coz area garagem só 370 mil fotos AP-0786 27148822

3 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE apto c/planta cond barato perto campo são bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 CJ3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE
698 MIL REAIS

EXCELENTE apto predio bem localizado perto de comercios e campo são bento varanda sala 3 qtos sendo 1 ste banh soc coz area 1 vaga AP-0756 27148822 CJ3972

IMOB
2000

EXELENTE apto com ótima planta var sal montado com armários 3 qtos 1 ste banh soc lav cop coz area serv dep comp emp 2 vgas IM-35207 980 mil 27148822 cj 3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

LUXO otavio kelly andar alto salão granito 2 varandas 4qts montados 1 suite copa coz ampla 2 vagas 1.300.000 mil AP-0598 27148822 CJ3973

IMOB
2000

MIGUEL COUTO
160M² DE PURO LUXO

EXELENTE planta fino acabamento montado vdão c/cortina de vidro são 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c imovel menor valor 1.600.000 mil AP-0532 27148822 cj3973

A-010

Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS
2 QUARTOS

NORONHA 63 novo andar alto lazer vazio frente sol manhã varanda 2 suites coz armários garagem AP-0806 27148822 CJ3973

IMOB
2000

EXCELENTE apto ótima planta perto sup mundial sla em L 2 qtos 1 suite banh soc cop coz area dep comp emp 1 vaga só 339 mil AP-0124 27148822 cj 3973

IMOB
2000

JUNTO dr. sardinha lindo var sla 2tos ste coz montada área garagem play. 429 mil IM-28540 2714-8822 CJ.3973

S Rosa 2 qts tábuá corrida blindex 2 elev. gar fte and alto R\$ 160mil Documentado 2704-8193.

IMOB
2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

IMOB
2000

OTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 350 mil IM-28537 27148822 CJ3973

IMOB
2000

PROF. otacilio frente vazio ótimo estado sla 2qts ste banh social coz área doe 1 vaga só 390 mil AP-0062 27148822 CJ3973

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha 380mil var sala 2qts suite 1vg todo montado vazio lazer 2704-5656 C:34617

IMOB
2000

OPORTUNIDADE
290 MIL GAR PLAY CLUB VAZIO

VARANDA sla 2 qtos ste copa coz area gar escrit. próximo mundial vasta condução e comercio 27148822 CJ3973

AS AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária

SANTA ROSA

EXCL aptos em diferente localizações a partir de R\$220mil tenho varias opções venha conferir! 99938-3188/99835-2875 Cr 24871

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2501D Duque Estrada 490mil prédio novo var salão 2qts suite cozinha ampla montada 1vg play-club 2704-5656 C:34617

3 QUARTOS

IMOB
2000

NORONHA torrezão vazio sala 2 qtos banh soc coz montada dep comp emp reverse para 3 qtos garagem 215 mil AP-0750 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

EXCLUSIVO Antonio Fernandes vazio casarão amplo são 4qts 2banhs copcoz area 4gar 650 mil 2714-8822 CA-0020

A-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

APARTAMENTOS
3 QUARTOS

IMOB
2000

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qts ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil AP-0509 2714-8822 CJ.3973

CASAS

IMOB
2000

CASA em cond. rua fechada var são 4qts ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

IMOB
2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1 ste + 2 banh soc.cop coz anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

IMOB
2000

SÃO FRANCISCO

RUA tocantins 3 var salão 2 qtos amplos copa cozinha + anexo de quarto sala gar 4 carros 850 mil CA-0158 27148822 cj3973

REGIÃO
NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS
1 QUARTO

IMOB
2000

SÓ 120 MIL C/GARAGEM

Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

APTO c/piscina acad sauna são festa churras 1 vga gar R\$340mil T. 98441-9019, 98893-7206

APTO no Fonseca 2 qtos 1 ste coz 2 banhs depts emp área 22m² c/ gar T: 99657-2062

EXCL apto João Brasil vazio cond barato sla 2 qts bh soc coz ampla ar serviço dep compls emp 2 lanc escada R\$ 190 mil T. 99198-1304 Dir c/propr

IMOB
2000

ALAMEDA próximo pre-zunco todo reformado sala 2 qtos banh soc coz área garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

IMOB
2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 280 mil IM-28573 27148822 CJ2973

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679

AILTON SOARES

Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

FONSECA: João Brasil, Solar do Barão, sala, 2 quartos, varanda, cozinha, banheiro, condomínio fechado, excelente oportunidade, área total, lazer completo, paly club **R\$260mil**.

FONSECA: Condomínio Alameda 890 ao lado da CAIXA, 1 lance de escada, excelente 2 quartos, vazio, pronto para morar **R\$260mil** aceita proposta. Tenho outros.

Tels.: 99938-3188/99835-2875

REGIÃO
CENTRO

A-031

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

RENATO vde apto R S João 25 22m² vazio andar alto ótimo estado R\$85mil tenho outros 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

RENATO vde varios conjugados vazios á partir de R\$70mil Lider Gold Star e outros 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

1 QUARTO

IMOB 2000

SÓ 225 MIL

SÃO João proximo ao guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

RENATO vde 8 aptos sla 2 qtos dep emp área prox Guanabara vazios R\$190mil cada 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

APTO Rua Visc de Itaboraí 2 qts sla coz banh elevador R\$ 250 mil T. 98441-9019, 98893-7206

RENATO vde apto proximo Rodoviária vazio sala 2 qtos coz área 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

RENATO vde apto sla 2 qtos coz área gar var prox Antonio Pedro 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2419D Marques do Paraná 51/BI2 vazio sala 2qtos c/gar reformado c/vista p/Baía 268mil 2704-5656 C:34617

RENATO vde ót oportunidade apto sla 2 qtos dep emp área vazio R\$175mil bom estado 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2521D V. de Itaboraí 240mil estuda proposta ao lado da rodoviária sala 2qtos bh blindex coz montada elevador doc ok 2704-5656 C:34617

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
...COMPRAR.**
2621-9955
OFLUMINENSE

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2701C Dr Celestino ao lado do Antonio Pedro sala 2qtos c/elevador vazio por 290mil estuda proposta 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

IMOB2000.COM.BR

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

APTO VAZIO NO CENTRO

AMARAL peixoto 1ª quadra otimo para comércio e residencial amplo 3 qtos só 380 mil AP-0363 27148822 CJ3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil AP-0782 27148822 cj3973

IMOB 2000

EXCELENTE predio apto amplo bem localizado sla 3 qtos banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 lance de escada 280 mil AP-0704 27148822 cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novembro 140m² 3qtos sla coz dep c/ terreno 378m² Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

A-034

São Domingos Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

IMPERDÍVEL reformado lindo vazio prox ao plaza uff sla 2 qtos ste banh social área dce 1 lance escada sol manhã AP-0527 250 mil 27148822 CJ3973

IMOB 2000

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz area garagem churr próximo facilidade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822



www.edmimoveis.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL
ADMINISTRAÇÃO - LEGALIZAÇÃO
AGILIZAMOS SUA CARTA DE CRÉDITO.

R. José Lourenço Azevedo, nº 115 - Rocha - SG
T. 2712-6756 / 98804-0519

São mais de 200 imóveis, acesse nosso site

A-037

Ponta d'Areia

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

EXCELENTE local predio exclusivo residencial facil acesso vista pão de açúcar sla qto coz banh 190 mil AP-0759 27148822 CJ3973

A-040

Bairro de Fátima São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

CENTRO excelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

REGIÃO
PENDOTIBA

A-043

Largo da Batalha

CASAS

**SEGURANÇA TOTAL
SÓ 600 MIL**

JUNTO a igreja nossa srª fatima exc res linear terreno 504m² vardão slão 3 qtos 2 stes lav cop coz + anexo garagem varios carros CA-0160 27148822 CJ3973

A-046

Badu/Sapê Matapaca Cantagalo

CASAS

IMOB 2000

VAZIA SÓ 140 MIL
CONDOMINIO floresta azul exc.res 2 pav var sla 2 qtos lavabo banh soc cop coz area ext garagem IM-61095 27148822 CJ2973

A-049

Maria Paula Vila Progresso Muriqui

Terrenos

IMOB 2000

VILA PROGRESSO

OPORTUNIDADE terreno 1830m² linda vista pro vale rua s/ saída já c/ projeto 1e 3 casas doc ok ac.imovel 250 mil 2714-8822 TE0006 cj3973

REGIÃO
OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

COND Carpedini Itacoatiara frente á principal 3 qtos todo mobiliado R\$620mil 3492-4263, 98692-2462.

CASAS

IMOB 2000

EXELENTE casa duplex em cond fechado com varanda 4 qtos salão com 3 ambientes banh social 1 suite cop coz dep com emp area 2 vagas 1.200.000 IM-61116 27148822 cj 3973

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO

A-064

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boacu/Boa Vista Porto da Pedra

APARTAMENTOS

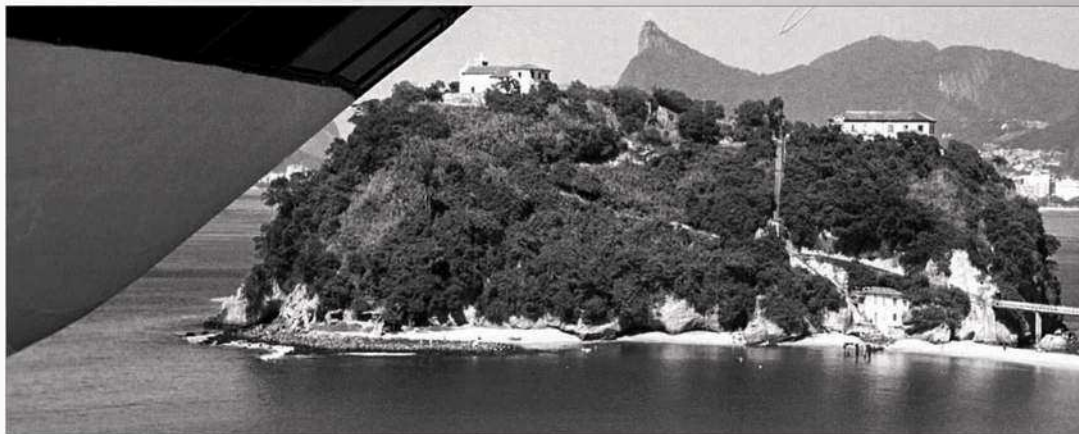
3 QUARTOS

MIOLO Rodo SG apto vazio reformado 3 qts sla coz bh gar sol da manhã R\$ 270mil, est. prop. ac. Caixa. Tel 99783-2153 Cr9738

CASAS

E. do Norte casa vazia 2qts sla coz bh terraço gar qtal murado R\$ 180mil Tel. 99783-2153 Cr9738

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

CJ 3973

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

2714 8822

A

A-025

Barreto/Engenhoca Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

VENDO apto 2 qtos R Dr Nelson Pena nº 88/302 Tr Am Peixoto nº 207/1601 2722-1419 Cr30128

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2523D Benjamin Constant 270mil vazio sala 2qtos todo montado decorado c/1vg play ao lado do Tio Sam 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

NITERÓI

REGIÃO
NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB 2000

SÓ 200 MIL NO

FONSECA

PROXIMO bairro chic claro arejado cond barato 2 qtos dep emp 3 lances escada. IM-28729 27148822 CJ 3973

3 QUARTOS

IMOB 2000

LINDO reformado rua fechada sala em * L * 2 ambientes 3 qtos 1 ste banh soc coz montada area serv despensa gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

CASAS

IMOB 2000

CONDOMINIO fechado junto a ponte altamente reformado muito lindo, sobrado,varda, sla,3 qts, ste,coz, area,estacionamento só 450mil CO 0161 27148822 CJ3973

IMOB 2000

RUA São Januario casa linear jto a alameda são boaventura prox ao super market terreno plano 360m² vda sla, 3qtos coz área livre 3 vgs 580 mil CA-0026 27148822 cj3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

A

**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA**

SÃO GONÇALO

**REGIÃO
CENTRO**

A-064

Rodo/Brasília
Rocha/Califórnia
Boaçú/Boa Vista
Porto da Pedra

CASAS

E. do Norte casa vazia
2qts sla coz bh terraço
gar qtal murado R\$
180mil Tel. 99783-2153
Cr9738

PRÓX Castelo Branco
Casa vaz arej 2q sl cz bh
amplos churr ônibus porta
R\$120mil 99783-2153
Cr9738

A-073

Trindade
Ponte Seca
Nova Cidade
São Miguel

CASAS

BRANDÃO vende casas
em são gonçalo ligue eu
vou até você 99849-4551
Cr10239

Terrenos

BRANDÃO vende terre-
no trindade R\$65mil es-
critura R Corumba próx
praça 99849-4551
Cr10239

A-076

Antonina/Mutondo
Colubandê
Galo Branco

CASAS

RENATO vde prox Ca-
neco 90 2 casas sla 2
qts coz banh área terr
blindado ót estado entrar
e morar R\$340mil tudo
2717-8551 / 96446-7936
Cr32714

**REGIÃO
NEVES**

A-090

Parada 40

CASAS

CAMARÃO casa R. Leo-
nidia 2 qts (ste) slão coz
2bhs tdo amplo gar só
R\$170mil ac CEF prop.
T. 99783-2153 Cr9738

**REGIÃO
SETE PONTES**

A-091

Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

4 ou + QUARTOS

V Cruz R João Alfredo
218 esq c/ R da Feira 4
qts 2 slas cp coz 2 bhs
gar var qtal reparos
R\$250mil s/Carta
3707-0364/98288-5882
Cr22436

CASAS

V Cruz sobrado Trav da
Cruz 173 2 qts ste sla
coz banh terraço s/ gar
R\$170mil 98288-5882
Cr22436

**VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
NO BARRO VERMELHO**

2 QUARTOS sala em L, cozinha
banheiro, área garagem, piscinas,
sauna, academia, parquinho
churrasqueira, salão de festa.
Portaria 24h. Ônibus na porta e
vários comércios. **R\$230mil**
Direto com proprietário.

Tel: 99868-1558

COELHO - SÓ TROCA!

Casa legalizada com terreno
grande na beira da rua. Troco de
preferência em Ipiíba, Engenho
do Roçado, Santa Izabel ou Inoã.
Aceito o seu terreno vazio com
direito a permuta.

Tel. (21) 98457-3664

Somente Whatsapp

A-094

Barro Vermelho
Santa Catarina
Engenho Pequeno

CASAS

STA. Catarina Fórum novo
rua princip próx. a tu-
do sobrado 2q sla coz
bh ár terraço + kitnete
em anexo c/ 1 qto coz e
bh; Tr. (21) 2605-4855/
96760-1969.

**REGIÃO
ALCANTARA**

A-110

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

BRANDÃO vende aptos
em Alcantara ligue eu
vou até você 99849-4551
Cr10239

**CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

ITAIPUAÇU

MARICÁ - vendo casa 2 qtos sala cozinha
banheiro quintal cond. fechado área de
lazer piscina churrasqueira mini campo.
Valor R\$ 170 mil. Estudo proposta.

Tels. (21) 99871-7651

(21) 99769-4687

Direto proprietário.

A-112

V. Três/ R. Veiga
Lagoinha/Laranjal

CASAS

LARANJAL 7 casas rua
asfalt. 1 qto sla coz bh
var laje terr. 600m² mura-
do tudo R\$ 160mil à vis-
ta. 99783-2153 CR9738

MARICÁ

A-152

Inoã
São José do
Imbassai

CASAS

RENATO vde Inoã vdo
ou troco ótima casa por
apto Niterói sla 3 qtos 2
stes qtal garagem motivo
doença 2717-8551 /
96446-7936 Cr32714

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

**IMÓVEIS
COMERCIAIS**

A-187

Niterói

Lojas

**IMOB
2000**

EXCELENTE sala comer-
cial niteroi shopping am-
pla 44m² ótima localiza-
ção aceita proposta
IM-7815 160 mil
27148822 cj3973

**IMOB
2000**

LOJÃO, 3 pavimentos
468m², proximo a praça
ingá, pão de açúcar, 2º
qda da praia, acesso ex-
terno ao 2º pavimento
1.350.000 mil LO- 0011,
27148822, CJ3973

Salas

**IMOB
2000**

AMARAL peixoto sla
40m² frente vazia toda
reform.recepção coz ba-
nheiro 248 mil IM-7678
27148822 cj3973

VENDO

Ótima casa ideal p/ comércio
no Centro de Niterói com 550m²
de construção varanda de frente
com 2 pavimentos para Rua São
João, 4 quartos salão cozinha 4
banheiros garagem e cobertura.

Tel. 2722-4561

**IMOB
2000**

MAESTRO Felício Toled-
do, 519 Ótima sala co-
pa, banh, recepção, óti-
mo edifício com 2 eleva-
dores. só 220 mil
IM-7751 2714-8822-
CJ.3973

**IMOB
2000**

CENTRO emp. gomes da
costa exclusivo com ante
sala banh ideal para con-
sultorio dentario 190mil
2714-8822 IM-7730
cj3973

**IMOB
2000**

GAVIÃO peixoto 148
32mts² ampla sala banh
e vaga gar chaves na
imob 2000 só 210 mil
IM-7754 27148822 ve-
nha conferir CJ3973

**IMOB
2000**

LUIZ Leopoldo, f. pinhei-
ro, 521 -305 - recepção,
sala, banheiro e copa.
Venha conferir!! 210 mil
IM-7749 2714-8822
Cj.3973

**IMOB
2000**

VDO sala triplex 200m²
Centro jto Plaza vazia 4
vagas R\$800mil
99454-0308, 98538-1866
Cr 19429

**IMOB
2000**

ÓTIMA sala com recep-
ção banheiro e copa 37
mts² rua leopoldo fer-
nandes pinheiro 521/306
proximo amaral peixoto
215 mil IM-7805
27148822 CJ3973

**IMOB
2000**

ÓTIMA sala comercial
ampla com 37m² ótima
localização perto da i-
greja são joão batista só
130 mil IM-7707
27148822 cj3973



**Diga Não
à destruição
Acredite na
preservação**

Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhoso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

As mulheres diabéticas grávidas recomenda-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravide sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e apreensão dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



TRIBOBÓ Cr 1439

Alacomba vendo sítio
40.000m² 3 casas, piscina,
churrasqueira, diversas
fruteiras, água Cedae, local
tranquilo, criação de galinhas,
R\$ 350 mil, permuta casa,
apto etc. dou ou recebo volta.

Tratar.: 98614-8340
99429-0126

GPC ALUGA

Ótimos apartamentos com
ou sem garagem em diversos
bairros de Niterói.

Inf. (21) 2717-6759,
2622-2044 Ramal 20
CR 24244

IMOB
2000

SETE setembro, 180-503
 próx. nobrega sala c/ so-
 fá, qto com cama, arm e
 ar cond. banh c/ blindex
 1000+ txs boa localiza-
 ção AL-121 2714-8822
 cj3973

2 QUARTOS

AL apto (2qtos) T Capita-
ção Zeferino nº56/1502
 Tr Am Peixoto nº 207/
 1601 2722-1419
 Cr30128

IMOB
2000

APARTAMENTO 02
quartos icaraí rua Jor-
Francisco Torres
185/204 B 1.500 + Taxas
AL-2257 27148822
CJ3973

AL. Praia de Icaraí, nº 99
2 qts c/ armários, cozi-
nha c/ armários e gara-
gem, R\$ 1.200,00 + txs.
Tr. (21) 98889-5160.

IMOB
2000

ARY parreiras 170/304
sla 2qtos ste c/blindex
ban coz dep R\$ 800,00 +
txs AL-2114 2714-8822
CJ3973

IMOB
2000**ANDAR ALTO**

SOLAR da Praia, vistão
cinematográfico p/ o
mar. planta previlégiada
104 m², var, slão em L, 2
qtos, ste, ampla, coz,
dep. rev p/ 3 qtos semi
mobiado, 2.100+taxas
AL- 2421 2714-8822
CJ.3973

MH Imóveis 2 vgas 2
qtos ste sla 2 var lav b
soc cozinha play club
R\$2mil+txs 2611-2445
Cr.34289



TI 2346AAL Av Sete de
Setembro do sala 2qtos
c/dep comp todo monta-
do bonito 1vg aluguel
1.350,00 + taxas
2704-5656 C:34617

IMOB
2000**1º QUADRA DA
PRAIA**

Solar da praia 1ºqd 2qts
ste ban blindex dep gar
td montd pintura nova
play club 1.100,00+txs
AL-2138 2714-8822
cj3973

3 QUARTOS

3QTS 2bs dps compl 1º
Qda 123m² arms piso la-
minado R\$1.750 + txs T
3741-6216, 99532-0323

AL apto(3 qtos) Alvares
de Azevedo nº 144/501
Tr Am Peixoto nº 207/
1601 2722-1419
Cr30128

MH Imóveis 2 vgas miolo
3 qtos arms 2 banhs soc
slão cozinha arms dce
R\$2.500+txs 2611-2445
Cr.34289

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

PADILHA IMÓVEIS

AV AMARAL PEIXOTO Nº 334 GRUPO 601
Tel: 2612-8137 e 3021-8152 | Cr22.9950

INGÁ - Rua Visconde de Moraes 238 apto 1002
- com dois quartos e de frente **R\$1.400,00 +
cond R\$760,00 + IPTU R\$100,00** (chaves na
portaria)

LARGO DA BATALHA - Alameda do Monte
Belo nº 35 aptº 403 bloco 2 cond Bela Vista
IV aluguel **R\$750,00 cond R\$310,00 IPTU
R\$40,00.**

BARRETO - Rua A nº 95 Apto 501 - A - CEHAB
- Com dois quartos e garagem **R\$700 cond
200 IPTU R\$60,00**

MH Imóveis 2º qdra am-
plo 3 qtos ste slão b soc
copa cozinha dce 1 vga
R\$1.900+txs 2611-2445
Cr.34289

IMOB
2000

FAGUNDES Varela,
507/605 3 qtos com
arms, ste, banh soc, coz
com armas, dep comp.
AL-3114 2.200 + taxas
27148822 cj3973



Diga Não
à destruição
acredite na
preservação

4 ou + QUARTOS**IMOB**
2000

BACKER 34 1ºqd da
praia var sla L 4qtos
arms ste 2banh copcoz
dep gar 3.000 + taxas
AL-425 2714-8822
cj3973

B-004

Ingá

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

À 5 MIN da UFF/ Plaza
2q sla var ste c/arms,
coz c/arms, deps empr
pisc, sl. festas fitness vg
gar; R\$1.150,00 + txs Tr.
98889-5160.

ALUGO Apto 2qtos R.
Pres Domiciano nº 28
apto 501 Tr. Am Pxt nº
207/ 1601 2722-1419
Cr30128

IMOB
2000

ARTUR Tibau,05- perto
do centro e uff, 2qtos
c/arm sla copcoz ban á-
rea s/gar 1.100 + txs
2714-8822 AL-2212
cj3973

3 QUARTOS**IMOB**
2000

APARTAMENTO paulo
alves,110/1001 bl D3
qtos semi mobiliado
1.300 + taxas AL-3131
27148822 CJ3973

B-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS**2 QUARTOS**

MH Imóveis reformado 2
qtos ste sla b soc coz
arms dce 1 vga p. clube
R\$1.400+txs 2611-2445
Cr.34289

IMOB
2000

OTIMO local sete de se-
tembre, 279-902 sla
2qtos banh suite cozinha
area dep gar R\$:
1.000+taxas 2714-8822
AL-2369 cj3973

B-010Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**

MH Imóveis L. Marrão
fte 2 qtos sla varanda b
soc cozinha dce 1 vga
R\$950+txs 2611-2445
Cr.34289

R Noronha Torreção nº
141 esquina V Duque Es-
trada sla 2 qtos deps
R\$1.200+ cond R\$380,
IPTU R\$77,00 área 62m²
Tr. 99914-6297 CR 3343.

IMOB
2000

NORONHA Torreção,
335/1607 Bl.01- Fren-
tesla, 2qtos, banh, coz e á-
rea, gar, ao lado do mer-
cado real R\$ 700,
00+txas AL-2458
2714-8822 cj.3973



TI 2519DAL D. Estrada
predio novo var sala
2qtos ste vsoc coz area
wc empregada 1vg play
club 1.800,00 + taxas
2704-5656 C:34617

IMOB
2000

TODO reformado cond
marinha sala 2 quartos
banheiro cozinha area
vaga 1.000 + taxas
2714-8822 AL-2345
cj3973

IMOB
2000

ACEITA PROPOSTA
REFORMADO travessa
joaquim de oliveira rocha
24/707 sla 2qtos banh
coz area banh emp
1.000+taxas 2714-8822
AL-2382 cj3973

3 QUARTOS

ALUGO apto (3qtos) R
Noronha Torreção 350/
301 Tr Amal Peixoto nº
207/ 1601 2722-1419
Cr30128

B-013São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras**CASAS****IMOB**
2000

Casa em São Francisco
na Rua Guaianazes, 24
com anexo.
var
sla ampla, 2 qtos, banh,
coz garagem e dep
comp 2.400 AL-5085
27148822 CJ3973

Anuncie agora em
nossa sede bem,
pertinho de você. Rua
Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói.
Tel.: (21) 99954-2679

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDAIMÓVEIS
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Salas

IMOB
2000**SHOPING ICARAI**
SÓ 400 MIL

MOREIRA cesar 229 en-
tre lopes trovão e otávio
carneiro 32 mts² recep-
ção sala ampla banh
chaves na imob 2000 só
400 mil IM-7792
27148822
CJ3973

BIMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL**B-001**

Icaraí

Vagas e
Quartos

ALUGA-SE qtos c/ ste
indiv ou vaga p/ moças
estudante n. fumante.
Amb.familiar 99704-2406

APARTAMENTOS**CONJUGADOS**

MH Imóveis conjugadão
miolaço qto suite blindex
cozinha R\$600+txs
2611-2445 Cr.34289

*Realizando Sonhos***COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO****2704-5656**

vendas@tetoicarai.com.br

Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icaraí

www.tetoicarai.com.br

B
IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI
REGIÃO NORTE

B-016
Fonseca
APARTAMENTOS
2 QUARTOS

ALUGO ap 2qts R.Carlos Imbassai N° 48 / 603 bl 2 Tr Am Peixoto n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

CASAS

ALUGA casa 1 quarto sala cozinha e banheiro Lopes da Cunha 142 c 3 R\$550,00 +txs ver no local Tratar: 99612-3456



Diga Não à destruição e acredite na preservação

B-025
Barreto/Engenhoca Ten. Jardim
APARTAMENTOS
1 QUARTO

RENATO aluga apto sala 1 qto coz banh área R\$650+xs 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

REGIÃO CENTRO

B-031
Centro
APARTAMENTOS
1 QUARTO

AL apto (1qto) R Maestro Felício Toledo n° 551/914 Tr Am Peixoto n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

IMOB 2000

MONTE libano, 46,801, prox. tudo, sala, quarto suite cozinha, área, banheiro empregada Al - 1035 800,00 + taxas 2714-8822 cj3973

2 QUARTOS
CENTRO Ót. Apto, frente, andar alto, var, 2 qts, Dep, vaga, Lazer. R. Dr. Celestino. R\$ 1.000,00 T. 2601-9834, 99273-1531 Whatzaap

CIPA
Rua Marquês do Paraná nº 203, apto 1103.
1 quarto, sala, cozinha c/ armários, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem. Garantia fiador/seguro fiança.
Acesse: www.cipa.com.br • Cód. 2530/01
Tels. (21) 2196-5072 / (21) 99908-6076
CJ1372/RJ.

CASAS
MH Imóveis próx Barcas-/UFF amplo frente 2 qtos sla b social coz dce R\$800+txs 2611-2445 Cr.34289
AL casa 1 qto sla coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

CASAS
AL casa (2quartos) R São João 79/cs 5 Tr Am Peixoto n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

B-034
São Domingos Gragoatá
APARTAMENTOS
1 QUARTO

SEMI MOBILIADO
APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.300 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

2 QUARTOS
IMOB 2000
FREI orlando, 567/604 bl.7, var sla 2 qtos suite e banh com arm e blindex coz com armário, área, vaga e lazer compl. 1.000+taxas Al 2403 cj3973

IMOB 2000
GERALDO Melo Ourívio 1153-307 b, excelente var sla 2 qts suites, lavabo, coz americana e área c/gar 1.000+txs 2714-8822 AL-2251 cj3973

SÃO GONÇALO
REGIÃO NEVES

B-082
Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente
CASAS

ALUGO em Neves Casa 1ª loc 2 qts sla coz bh área serv var gar Trav. José Joaquim de Oliveira 114. Infs. (21) 98572-8597.

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

TRINDADE
ALUGO 2 casas sobrado ambas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, pequena área de serviço, sem garagem próximo Universidade
R\$ 600 + taxas
Tel: 98787-6832
Marcia

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187
Niterói
Lojas

ALUGO loja c/mesano 72m² na R Moreira Cesar nº265 loja 216 R\$3.200+taxas 99571-1523.

ALUGO Sobeloya R Cel Moreira nº 293/ SLJ 03 Tr Am Peixoto n° 207/ 1601 2722-1419 Cr30128

IMOB 2000
Cel. Gomes Machado, 167 Loja 150m², proximo de tudo frente para rua, 2 pav, 2 banheiros área, copa AL-7346 R\$ 5.000, 00 + taxas 2714-8822 cj3973

IMOB 2000
MIGUEL de Frias ótima sala comercial c/ 30m² banheiro R\$1.400 + txs 2714-8822 AL-7171 cj3973

IMOB 2000
OFFICE Center ótima sala 33m² recepção sala e banheiro R\$ 800+ taxas 2714-8822 AL-7194 cj3973

IMOB 2000
Manhattan
SEGUNDA locação! rua gavião peixoto.124/1306 sala ampla,com vaga, banheiro Al-7323 R\$ 1.100,00+taxas 2714-8822 cj.3973

IMOB 2000
CARÊNCIA DE 3 MESES NO ALUGUEL
MARAVILHOSA sala, luiz Leopoldo Fernandes Pí-nheiro, 521/304 recepção, sala grande banheiro copa 700+taxas 2714-8822 AL-7266 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor



Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%). Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver. 64% dos acidentes são causados por falhas humanas. 30% têm origem em problemas mecânicos. Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

- Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
- trafegar em velocidade inadequada;
- inexperiência e falta de conhecimento;
- falta de atenção e falha de observação.

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

C**CASA e SERVIÇOS****C-005**Imagem/
Música**BEETHOVEN**

Compra, vende, avalia e reforma. Planos cauda e transporte. Facilita em até 15 x Tr. 2222-2791, 2232-5209 R. Riachuelo, 390, Centro, Rio.

D**EMPREGOS****D-001**

Nível superior

ADVOGADO (A)

COM experiência em Direito do Trabalho, contencioso, preferência para moradores de Niterói e Região. Currículos para: contatonit@guerra.egueria.adv.br

MOTEL / TERMAS**PROIBIDO
PARA
MENORES
DE 18 ANOS*****ISADORA***

LOIRA estilo mulherão c/ marquinha de biquini cabelos longos com atend vip T:99818-7171

D-010

Comércio

**AJUDANTE DE
COZINHA**

ADMITE com experiência. Comparecer Rua Presidente Backer 229, Icaraí, Niterói. Contratação imediata.

ATENDENTE MESA

P/Restaurante. Entrevista no local. Rua Orêncio de Freitas, 33 - Barreto, acesso pela Rua Galvão. Tratar 08:00h às 11:00h.

CHURRASQUEIRO

C/ experiência em galeitinho e carnes na brasa Tel:96282-8591

COZINHEIRO (A)

C/ experiência p/ restaurante. Entrevista no local. Rua Orêncio de Freitas, 33 - Barreto, acesso pela Rua Galvão. Tratar de 08:00h às 11:00h.

GARÇOM

NOTURNO Com experiência para trabalhar em bar na Reg. Oceânica Tel. (21) 99469-1280.

**PROPAGANDISTA
ÓTICA Admite propagandista externo que tenha boa comunicação que seja extrovertido para Niterói e/ou São Gonçalo. Currículo para: soho_instituto@hotmail.com****RECEPCIONISTA**

FARMÁCIA De manipulação admite com ou sem experiência para trabalhar em Icaraí. Comparecer 2ª feira das 9 às 12 horas, à Rua Cel. Moreira César 265 Loja 229, Center Icaraí.

**VENDEDOR(A) DE
ÓTICA****ÓTICA Admite vendedor(a) c/ experiência mínima 4 anos. Necessário ter domínio em técnica de ótica e de vendas para São Gonçalo e/ou Niterói. Enviar currículo para: soho_instituto@hotmail.com****D-016**Confecção
de roupas**COSTUREIRA**

CONFECÇÃO Em Niterói precisa com experiência na carteira em reta, overloque e colarete T 3674-0830

E**NEGÓCIOS****E-006**

Diversos

RESTAURANTE Divino Sabor R. Aurelino Leal, 29 Centro, alug R\$ 6.300,00 contrato 5 anos R\$ 170 mil 99712-5133**VENDO**

LOJAS de Cosméticos em Niterói Região Oceânica Empresa sólida tudo em dia motivo viagem direto com proprietário 2609-8267/98132-9537

VENDO Máquina de cortar frios, freezer, geladeira e prateleiras. Infs. (21) 98103-7603.**E-016**Maquinas e
equipamentos

VENDO todo o material compl de borracheiro, máq. pneumática, macaco jacaré, chaves, p/ carro de passeio e caminhão compressor c/ 2 cabeçotes, pneu armários e etc.. R\$ 10 mil T. 98716-2398/97513-2613

Silas Barbosa Pereira
LEILÓEIROS PÚBLICOS
Anderson Carneiro Pereira

02 qtos em ICARAÍ c/ 131m² e Vaga
Rua General Silvestre Rocha nº 22, Apto. 401
1ª data: 10/02/2020, às 14:00h
Local: Átrio do Fórum de Niterói

03 qtos no INGÁ/NITERÓI c/ 93m² e 2 Vagas
Rua Tiradentes, nº 114, Apto. 902
1ª data: 10/02/2020, às 14:00h
2ª data: 12/02/2020, às 14:00h
Local: Átrio do Fórum de Niterói

Tel.: (21) 2533.03.07 / 2533.6443
www.silasleiloeiro.lrl.br | anderson.leiloeiro@globo.com

LEILÃO DE SÃO GONÇALO/RJ

Imóvel indl., São Gonçalo/RJ, 2.712m² a.t., c/ galpão 1.700m².
INICIAL R\$ 1.213.883,00 (PARCELÁVEL)

Imóvel indl., São Gonçalo/RJ, 435m² a.t., c/ galpão.
INICIAL R\$ 1.000.000,00

Casa 118m², Iguaba Grande/RJ, 391m² a.t.
INICIAL R\$ 150.000,00 (PARCELÁVEL)

leiloesjudiciais.com.br/rj | 0800-707-9272

DE PAULA
LEILÕES

www.depaulaonline.com.br

Leilões ELETRÔNICOS Abertos p/ Lances no site
Presencial: Dia, 05/03/2020 e 19/03/2020 (Melhor Oferta), às 14,30h,
na sala do Sindicato dos Leiloeiros do Estado do Rio de Janeiro, na Av. Erasmo Braga, nº 227, sala 1008, Centro, Rio de Janeiro, RJ,

GALPÃO e PRÉDIO c/ 02 PAVTOS, em INHAÚMA/RJ
Travessa Possolo, nº 10
GALPÃO com área de 1.324m². Pavto. Térreo - 08 Salas, 04 Banheiros, 01 Cozinha e amplo pátio sendo parte coberto com telha e outra descoberto. 2º Pavto. - 06 Salas e 02 banheiros. Área para estacionamento asfaltada. O terreno mede 33,00m de frente; 30,00m de fundos por 43,00m de ambos os lados. Avaliação: R\$844.857,73. (Melhor Oferta - Preço mínimo: R\$422.428,87).
V A Z I O (marcar visitação)
4ª Vara Empresarial da Comarca da Capital - Proc. nº 0122101-71.1999.8.19.0001
Falência de Supermercados Oceano

Presencial: dias, 15/04/2020 e Melhor Oferta 05/05/2020, às 14h,
sala do Sindicato dos Leiloeiros do Estado do Rio de Janeiro, na Av. Erasmo Braga, nº 227, sala 1008, Centro, Rio de Janeiro, RJ.

TAMBAU HOTEL em JOÃO PESSOA-PB
- Área Constr. 18.009,05m²; Terreno 38.200,00m² -
Av. Almirante Tamandaré, nº229, Praia de Tambaú, João Pessoa, PB.

Hotel em formato circular, composto de um anel interno, com 02 pavtos., cada um, dotado de 173 APARTAMENTOS munidos de toda infraestrutura pertinente ao ramo, com área construída de 12.000,00m². Construções acessórias c/ 6.009,05m², divididas em: Piscinas, Quadras esportivas, Paisagismo, Postes de iluminação interna, e Outros.
Avaliação: R\$ R\$131.960.000,00. (Melhor Oferta - Preço mínimo: R\$65.845.000,00).

Condições de Pagamento: à vista ou a prazo de até 15 dias, mediante caução, ou parcelada, desde que não haja lance à vista, nas seguintes condições: mínimo de 25% de sinal e o restante em até 12 prestações mensais e consecutivas, todas a serem corrigidas pelo IPCA positivo, acrescidas de 1% de juros ao mês, sendo certo que o imóvel ficará hipotecado até a quitação integral, acrescidas de 3% de comissão do leiloeiro à vista, e custas de cartório de 1% até o limite máximo permitido por lei.

Este anúncio retifica e substitui os anúncios publicados: 20/01/2020 no Jornal O GLOBO, fls. 06 e 19/01/2020 no neste Jornal, fls. 07

4ª Vara Empresarial da Capital-RJ - Proc. 0056571-90.2017.8.19.0001
Falência de FRB Par Investimentos S/A e Outros

Luiz Tenório de Paula - Leiloeiro Público Oficial, Matr. JUCERJA nº 19
Av. Almirante Barroso, nº 90, Gr. 1.103, Centro, Rio de Janeiro/RJ
Mais inf.: (21) 2524-0545 / 99954-2464 - depaula@depaulaonline.com.br - Credenciado no

F
VEÍCULOS**F-001**

Carros

Fiat**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Fiat Mobi 2018, unico dono, 4 pts 1.0 flex. Al. S. Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**
Patio 2011, 1.0 4pts completo. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Strada cab. estendida 2011 1.4 compl. Alameda São Boaventura, 1081 F: 2627-1166

**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Toro 2017 Volcano, 4 x 4 diesel Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Ford**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Ecosport ano 2015, 1.6 frestle Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

GM
**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Agile LTZ 2014 1.4 4pts. compl. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Kia**SPORTEGE 2012**

KITI Gás 5ª geração R\$45mil aceito troca Tel: 98504-2522/97474-6566

Toyota**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Etios Hatch 2013 1.3 completo 4pts. Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

Volkswagen**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Gol 2013 1.0 flex, 4pts. compl. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

**TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

Saveiro 2015 cab. estendida 1.6 completo Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**Outras
marcas****TUNINHO
AUTOMÓVEIS**

AUDI A3 2014 1.8 Turbo 180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166

F-008

Táxis

VENDO

TAXI Reanult Sandeiro 1.0/2017 gás 5ª geração autonomia e ponto R\$38mil Tel:99276-0372

**O MELHOR
GUIA DE
COMPRAS
DA CIDADE.****CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE****2621-9955****DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE.
DENTRO DO CARRO, ÁLCOOL.
NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.****OFLUMINENSE**
Informação aqui faz história

O Jornal OFLUMINENSE traz mais uma novidade para você!

Assinando **O Fluminense** você ganha o cartão de benefícios **MasterClin**.

**ASSINE
O FLU**

por **R\$ 0,35** /dia

(R\$ 10,50/mês)



OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

+
MasterClin
Vantagens

Ligue para nossa
Central de Assinaturas
de 2ª a 6ª das 09h às 18h

2125-3015

Ou acesse nosso site:

ofluminense.com.br

