

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

A – Imóveis Compra e Venda**B – Imóveis Aluguel****C – Casa e Serviços****D – Empregos****E – Negócios****F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (todas com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói – Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª,
das 9h às 19:00h

AILTON SOARES

Consultoria Imobiliária

Cr. 24871

ICARAÍ: Frente Ministro Otavio Kelly, varandão, 3 quartos, salão, demais dependências essenciais, 2 vagas lazer completo **R\$1050mil** estudo proposta.

JARDIM ICARAÍ: Proximidades Colégio Maia Vinagre, Edifício Andrea, 3 quartos, reformado, área de lazer, completíssima excelente vista com dependências completas vaga de garagem valor inicial **R\$690mil**.

Tels.: 99938-3188/99835-2875

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

COBERTURAS

IMOB
2000

COBERTURA duplex vazia 2sla 3qtos banh area coz 2vgas 630mil 2714-8822 IM-50411 CJ3973

IMOB
2000

COBERTURA linear 3 varandas 4 qtos 2 stes closet lavabo 4 vagas pisc churras 1.980.000 IM-50355 27148822 CJ3973

IMOB
2000

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qts ste coz dep terraço pisc 2vgas. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

PARA QUEM QUER...

...VENDER
...COMPRAR.2621-9955
OFLUMINENSE

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m2 c/pisc churras 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB
2000PERMUTA ATÉ
1.300.000

COBERTURA 1º pav var salão 3 qtos ste c/armarios coz c/armarios banh deps comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil AP-0591 27148822 CJ3973

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

R\$ 250 Mil. Muito próx. UFF, 1 ste, sla, coz, área c/armas. Vazio. Dir. c/ propr. Tel. 99812-3627

TI 1860 Praia das Flexas quarto e sala vista linda todo decorado 1vg play só 569mil 2704-5656 C:34617

2 QUARTOS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Brcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

IMOB
2000OPRTUNIDADE SÓ
620 MIL

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus e AP-0769 27148822 cj3973

3 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE apto lindo reformado com ampla planta andar alto próx plaza sla 3 qtos 1 ste banh social cop coz area dep comp emp só 400 mil IM-35274 27148822 CJ3973

IMOB
2000

VAZIO NO INGÁ

PRESIDENTE pedreira amplo 2 varandas 3qtos c/armarios suite copa/coz montada dep comp emp garagem só 550 mil AP-0174 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/armas suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

O MELHOR

GUIA DE

COMPRAS

DA CIDADE.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
2621-9955

A-007

Boa Viagem
Praia das Flechas

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB
2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 620 mil IM-34998 CJ3973

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

SÓ 490 MIL

OTAVIO kelly vazio vis-tão sol manhã reformado e montado lindo salão 2 qtos dep gar play club show fotos AP-0058 27148822 CJ3973

IMOB
2000OPORTUNIDADE
JARDIM ICARAÍ

SETE de setembro com joão pessoa vazio sol manhã sala 2 qtos banheiro social coz area garagem só 370 mil fotos AP-0786 27148822

3 QUARTOS

IMOB
2000

EXCELENTE apto c/planta cond barato perto campo são Bento c var sala 3 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp c/1 lance de escada 490 mil IM-35276 27148822 CJ3973

IMOB
2000OPORTUNIDADE
698 MIL REAIS

EXCELENTE apto predio bem localizado perto de comercios e campo são Bento varanda sala 3 qtos sendo 1 ste banh soc coz area 1 vaga AP-0756 27148822 CJ3972

IMOB
2000

EXCELENTE apto com ótima planta var sal montado com armários 3 qtos 1 ste banh soc lav cop coz area serv dep comp emp 2 vgas IM-35207 980 mil 27148822 cj 3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

LUXO otavio kelly andar alto salão granito 2 varandas 4qtos montados 1 suite copa coz ampla 2 vagas 1.300.000 mil AP-0598 27148822 CJ3973

IMOB
2000MIGUEL COUTO
160M² DE PURO
LUXO

EXCELENTE planta fino acabamento montado vdo c/cortina de vidro salão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c imovel menor valor 1.600.000 mil AP-0532 27148822 cj3973

A-010

Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

NORONHA 63 novo andar alto lazer vazio frente sol manhã varanda 2 suites coz armários garagem AP-0806 27148822 CJ3973

IMOB
2000

EXCELENTE apto ótima planta perto sup mundial sla em L 2 qtos 1 suite banh soc cop coz area dep comp emp 1 vaga só 339 mil AP-0124 27148822 cj 3973

IMOB
2000

JUNTO dr. sardinha lindo var sla 2tos ste coz montada área garagem play. 429 mil IM-28540 2714-8822 CJ.3973

S Rosa 2 qts tábuas corrida blindex 2 elev. gar fte and alto R\$ 160mil Documentado 2704-8193.

IMOB
2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

IMOB
2000

OTIMO apto var sla 2 amb 2 qtos suite banh social armarios blindex coz mont ara banh emp 1 vaga escritura. só 350 mil IM-28537 27148822 CJ3973

IMOB
2000

PROF. otacilio frente vazio ótimo estado sla 2qtos ste banh social coz área doe 1 vaga só 390 mil AP-0062 27148822 CJ3973

TI 2088D Dr Sardinha 380mil var sala 2qtos suite 1vg todo montado vazio lazer 2704-5656 C:34617

IMOB
2000

EXCELENTE predio com ótima infra estrutura 2 qtos ste banh soc cop coz area serv dep emp 1 vaga proximo largo do marrão só 510 mil AP-0678 27148822 cj3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE
290 MIL GAR PLAY
CLUB VAZIO

VARANDA sla 2 qtos ste copa coz area gar escrit. próximo mundial vasta condução e comercio 27148822 CJ3973

SANTA ROSA

EXCL aptos em diferente localizações a partir de R\$220mil tenho varias opções venha conferir! 99938-3188/99835-2875 Cr 24871

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

TI 2501D Duque Estrada 490mil prédio novo var salão 2qtos suite cozinha ampla montada 1vg play-club 2704-5656 C:34617

3 QUARTOS

IMOB
2000

NORONHA torrezão vazio sala 2 qtos banh soc coz montada dep comp emp reverse para 3 qtos garagem 215 mil AP-0750 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

EXCLUSIVO Antonio Fernandes vazio casarão amplo salão 4qtos 2banhs copcoz area 4gar 650 mil 2714-8822 CA-0020

A-013

São Francisco
Charitas/Jurujuba
Cachoeiras

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB
2000

COND. c/ lazer total, 2 var sal 3qtos ste lav banh soc, cop-coz área serv 2 vagas gar, pertos das barcas 790 mil AP-0509 2714-8822 CJ.3973

CASAS

IMOB
2000

CASA em cond. rua fechada var salão 4qtos ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

IMOB
2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1 ste + 2 banh soc.cop coz anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

IMOB
2000

SÃO FRANCISCO

RUA tocantins 3 var salão 2 qtos amplos copa cozinha + anexo de quarto sala gar 4 carros 850 mil CA-0158 27148822 cj3973

REGIÃO

NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

SÓ 120 MIL
C/GARAGEM
Suites do bairro chic todo reformado vistão varanda sla ste coz area gar play piscina show fotos IM-10457 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

APTO c/piscina acad sauna salão festa churras sala gar R\$340mil T. 98441-9019, 98893-7206

APTO no Fonseca 2 qtos 1 ste coz 2 banhs deps emp área 22m² c/ gar T: 99657-2062

EXCL apto João Brasil vazio cond barato sla 2 qts bh soc coz ampla ar serviço dep comp emp 2 lanc escada R\$ 190 mil T. 99198-1304 Dir c/propr

IMOB
2000

ALAMEDA proximo pre-zinco todo reformado sala 2 qtos banh soc coz area garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

IMOB
2000

MELHOR rua do fonseca excelente apto sala 2 qtos banh soc coz area dep comp garagem só 280 mil IM-28573 27148822 CJ2973

Anuncie agora em nossa sede bem, pertinho de você. Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói. Tel.: (21) 99954-2679