

AILTON SOARES

Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAI: Frente Ministro Otavio Kelly, varandão, 3 quartos, salão, demais dependências essenciais, 2 vagas lazer completo **R\$1050mil** estudo proposta.

JARDIM ICARAI: Proximidades Colégio Maia Vinagre, Edifício Andrea, 3 quartos, reformado, área de lazer, completíssima excelente vista com dependências completas vaga de garagem valor inicial **R\$690mil**.

Tels.: 99938-3188/99835-2875

AILTON SOARES

Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

FONSECA: João Brasil, Solar do Barão, sala, 2 quartos, varanda, cozinha, banheiro, condomínio fechado, excelente oportunidade, área total, lazer completo, paly club **R\$260mil**.

FONSECA: Condomínio Alameda 890 ao lado da CAIXA, 1 lance de escada, excelente 2 quartos, vazio, pronto para morar **R\$260mil** aceita proposta. Tenho outros.

Tels.: 99938-3188/99835-2875



Cj6611

www.edmimoveis.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL
ADMINISTRAÇÃO - LEGALIZAÇÃO
AGILIZAMOS SUA CARTA DE CRÉDITO.

R. José Lourenço Azevedo, nº 115 - Rocha - SG

T. 2712-6756 / 98804-0519

São mais de 200 imóveis, acesse nosso site

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO NO BARRO VERMELHO

2 QUARTOS sala em L, cozinha banheiro, área garagem, piscinas, sauna, academia, parquinho churrasqueira, salão de festa. Portaria 24h. Ônibus na porta e vários comércios. **R\$230mil** Direto com proprietário.

Tel: 99868-1558

COELHO - SÓ TROCA!

Casa legalizada com terreno grande na beira da rua, prefer. Ipiíba, Eng. do Roçado, Santa Izabel, Inoã e Boaçu. Aceito seu terreno vazio com direito a permuta.

Tel. 98457-3446

Somente Whatzapp

ITAIPUAÇU

MARICÁ - vendo casa 2 qtos sala cozinha banheiro quintal cond. fechado área de lazer piscina churrasqueira mini campo. **Valor R\$ 170 mil.** Estudo proposta.

Tels. (21) 99871-7651

(21) 99769-4687

Direto proprietário.

REGIÃO SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

4 ou + QUARTOS

V Cruz R João Alfredo 218 esq c/ R da Feira 4 qtos 2 slas cp coz 2 bhs gar var qtal reparos **R\$250mil** s/Carta 3707-0364/98288-5882 Cr22436

CASAS

V Cruz sobrado Trav da Cruz 173 2 qtos ste sla coz banh terraço s/ gar **R\$170mil** 98288-5882 Cr22436

A-094

Barro Vermelho Santa Catarina Engenho Pequeno

CASAS

STA. Catarina Fórum novo rua princip próx. a tudo sobrado 2q sla coz bh ár terraço + kitinete em anexo c/ 1 qto coz e bh; Tr. (21) 2605-4855/ 96760-1969.

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu imóvel.**
TeleFlu 2621-9955

REGIÃO ALCANTARA

A-110

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

BRANDÃO vende apartamentos em Alcantara ligue Tel: 99849-4551 Cr10239

ITABORAÍ

A-134

Visc. de Itaboraí Porto das Caixas Sambaetiba

CASAS

PORTO Das Caixas - Centro - Itaboraí - Casa em construção, ponto de laje, 2 qts, sala, cozinha, banh quintal, espaço para garagem. **R\$ 100 mil**, podendo negociar. Tel. 99525-6576.

**O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu veículo.**
TeleFlu 2621-9955

VENDO

Ótima casa ideal p/ comércio no Centro de Niterói com 550m² de construção varanda de frente com 2 pavimentos para Rua São João, 4 quartos salão cozinha 4 banheiros garagem e cobertura.

Tel. 2722-4561

TRIBOBÓ Cr 1439

Alacomba vendo sítio 40.000m² 3 casas, piscina, churrasqueira, diversas fruteiras, água Cedae, local tranquilo, criação de galinhas, **R\$ 350 mil**, permuta casa, apto etc. dou ou recebo volta.

**Tratar.: 98614-8340
99429-0126**

IMÓVEIS COMERCIAIS

A-187

Niterói

Lojas

IMOB 2000

EXCELENTE sala comercial niterói shopping ampla 44m² ótima localização aceita proposta IM-7815 160 mil 27148822 cj 3973

IMOB 2000

LOJÃO, 3 pavimentos 468m², próximo a praça ingá, pão de açúcar, 2º qda da praia, acesso externo ao 2º pavimento 1.350.000 mil LO- 0011, 27148822, CJ3973

Salas

TENHO Comprador p/sala comercial no Centro de Niterói c/ ou s/garagem FG Advogados Associados T 98872-1001 C5443

VDO sala triplex 200m² Centro jto Plaza vazia 4 vagas **R\$800mil** 99454-0308, 98538-1866 Cr 19429

IMOB 2000

GAVIÃO peixoto 148 32mts² ampla sala banh e vaga gar chaves na imob 2000 só 210 mil IM-7754 27148822 venha conferir CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB 2000

MAESTRO Felício Toledo, 519 Ótima sala copa, banh, recepção, ótimo edifício com 2 elevadores. só 220 mil IM-7751 2714-8822-CJ.3973

B IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO SUL

B-001

Icarai

Vagas e Quartos

ALUGA-SE qtos c/ ste indiv ou vaga p/ moças estudante n. fumante. Amb.familiar 99704-2406

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB 2000

APARTAMENTO ótima localização alfredo bac-ker 09/902 01 quarto 1.300 + taxas AL-1072 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

AL. Praia de Icarai, nº 99 2 qts c/ armários, cozinha c/ armários e garagem, **R\$ 1.200,00 + txs.** Tr. (21) 98889-5160.

GPC ALUGA

Ótimos apartamentos com ou sem garagem em diversos bairros de Niterói.

Inf. (21) 2717-6759,

2622-2044 Ramal 20

CR 24244

CJ1372/RJ



Rua Marquês do Paraná nº 203, apto 1103.

1 quarto, sala, cozinha c/ armários, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem. Garantia fiador/seguro fiança.

Acesse: www.cipa.com.br • Cód. 2530/01
Tels. (21) 2196-5072 / (21) 99908-6076
CJ1372/RJ.

TRINDADE

ALUGO 2 casas sobrado ambas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, pequena área de serviço, sem garagem próximo Universidade

R\$ 600 + taxas

Tel: 98787-6832

Marcia



TI 2346AAL Av Sete de Setembro do sala 2qtos c/dep comp todo montado bonito 1vg aluguel 1.350,00 + taxas 2704-5656 C:34617

IMOB 2000

1º QUADRA DA PRAIA

Solar da praia 1ºqd 2qts ste ban blindex dep gar td montd pintura nova play club 1.100,00+txs AL-2138 2714-8822 cj3973

IMOB 2000

ANDAR ALTO

SOLAR da Praia, vistão cinematográfico p/ o mar. planta privilegiada 104 m², var, slão em L, 2 qtos, ste, ampla, coz, dep. rev p/ 3 qtos semi mobiliado, 2.100+taxas AL- 2421 2714-8822 CJ.3973

3 QUARTOS

3QTS 2bs dps compl 1ª Qda 123m² arms piso laminado **R\$1.750 + txs T** 3741-6216, 99532-0323

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

4 ou + QUARTOS

IMOB 2000

BACKER 34 1ºqd da praia var sla L 4qtos arms ste 2banh pocpoz dep gar 3.000 + taxas AL-425 2714-8822 cj3973

B-004

Ingá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

À 5 MIN da UFF/ Plaza 2q sla var ste c/arms, coz c/arms, deps empr pisc, sl. festas fitness vg gar; **R\$1.150,00 + txs Tr.** 98889-5160.

3 QUARTOS

APTO 3 qtos 1 emprg c/ banh R Presidente Pedreira 38 bl 01 3 andar Telephone. 99744-1139



**Diga Não
à destruição
Acredite na
preservação**

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

**CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
2621-9955**

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO OCEÂNICA

A-055

Itaipu/Itacoatiara

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

COND Carpedini Itacoatiara frente à principal 3 qtos todo mobiliado **R\$620mil** 3492-4263, 98692-2462.

CASAS

IMOB 2000

EXCELENTE casa duplex em cond fechado com varanda 4 qtos salão com 3 ambientes banh social 1 suite cop coz dep com emp area 2 vagas 1.200.000 IM-61116 27148822 cj 3973