

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminense.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminense.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª,
das 9h às 19:00h**A**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL**A-009**

Jardim Icarai

APARTAMENTOS

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000MIGUEL COUTO
160M² DE PURO
LUXO

EXCELENTE planta fino acabamento montado vdo c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c imóvel menor valor 1.600.000 mil AP-0532 27148822 CJ3973

A-010Sta. Rosa/Viradouro
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

JUNTO dr. sardinha lindo var sla 2tos ste coz montada área garagem play. 429 mil IM-28540 2714-8822 CJ.3973

IMOB
2000

MARIO viana bem localizado predio novo 2 varandas vazio armarios 2 qtos suite bh coz area só 330 mil IM-28924 27148822 cj3973

SÓ 200 MIL C/GAR

NORONHA torresão, 335 vazio sla 2 qtos banh soc coz area play slão festa quadra esporte show AP-0844 27148822 CJ3973

IMOB
2000

NORONHA 63 novo andar alto lazer vazio frente sol manhã varanda 2 suites coz armários garagem AP-0806 520 mil 27148822 CJ3973

IMOB
2000

PROF. otacilio frente vazio ótimo estado sla 2qtos ste banh social coz área dce 1 vaga só 390 mil AP-0062 27148822 CJ3973

STA ROSA VAZIO
2QTOS GAR 200
MIL

REFORMADO vazio sla banh social coz area banh emp esc play chaves na loja AP-0827 27148822 CJ3973

IMOB
2000**OPORTUNIDADE**
290 MIL GAR PLAY
CLUB VAZIO

VARANDA sla 2 qtos ste copa coz area gar escrit. próximo mundial vasta condução e comercio AP-0815 27148822 CJ3973

3 QUARTOS

IMOB
2000

NORONHA torrezão vazio sala 2 qtos banh soc coz montada dep comp emp reverse para 3 qtos garagem 215 mil AP-0750 27148822 cj3973

IMOB
2000**OPORTUNIDADE**
350 MIL

CASA linear prox facul farmacia uff rua tranquila jto mario viana sla 3 qtos amplo quintal fundos e lateral terreno 100% plano que pode ser usado como garagem pra varios carros.-Fotos www.imob2000.com.br CA-0133 27148822 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**A-013**São Francisco
Charitas/Jurububa
Cachoeiras

CASAS

IMOB
2000

CASA em cond. rua fechada var slão 4qtos ste coz26m² banh lav dep gar vazia 230² só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

REGIÃO
NORTE**A-016**

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ACREDITE 160 mil vazio lazer proxim alameda sala 2 qtos banheiro social cozinha area garagem AP-0830 27148822 CJ3973

IMOB
2000

ALAMEDA proximo prezunic todo reformado sala 2 qtos banh soc coz a-area garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

IMOB
2000**SÓ 200 MIL NO FONSECA**

PROXIMO bairro chic claro arejado cond barato 2 qtos dep emp 3 lances escada. IM-28729 27148822 CJ 3973

CASAS

IMOB
2000

CONDOMINIO fechado junto a ponte altamente reformado muito lindo, sobrado, varda, sla, 3 qts, ste, coz., area, estacionamento só 450mil CA 0161 27148822 CJ3973

PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE**IMOB**
2000

RUA são Januario casa linear jto a alameda são boaventura prox ao super market terreno plano 360m² vda sla, 3qtos coz área livre 3 vgs 580 mil CA-0026 27148822 cj3973

A-025Barreto/Engenhoca
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

APTO 1º andar Benjamin Constant 397, lado da academia gar 2 qts sla coz banh R\$ 265 mil T. 98288-5882/ 3707-0364 Cr22436

REGIÃO
CENTRO**A-031**

Centro

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

SÃO joão proximo ao guanabara vazio reformado lindo sla qto dep comp 1 lance escada condominio 200 reais show IM-10454 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

IMOB
2000**IMOB2000.COM.BR** ARIDIO martins 50 vazio exc. estado sla 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

3 QUARTOS

IMOB
2000**APTO VAZIO NO CENTRO**

AMARAL peixoto 1ª quadra ótimo para comércio e residencial amplo 3 qtos só 380 mil AP-0363 27148822 CJ3973

IMOB
2000

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social cop coz area dep comp emp SÓ 430 mil AP-0782 27148822 cj3973

A-034São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000

IMPERDÍVEL reformado lindo vazio prox ao plaza uff sla 2 qtos ste banh social área dce 1 lance escada sol manhã AP-0527 250 mil 27148822 CJ3973

IMOB
2000

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz area garagem churr próximo faculdade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822

A-037

Ponta d'Areia

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

EXCELENTE local predio exclusivo residencial facil acesso vista pão de açúcar sla qto coz banh 190 mil AP-0759 27148822 CJ3973

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955****A-040**Bairro de Fátima
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000

CENTRO excelente localização var sla 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

EXCELENTE condomínio com infra estrutura perto do guanabara sla 2 qtos banh social cop coz area serv 1 vaga gar 240 mil AP-0671 27148822 CJ3973

IMOB
2000

EXCELENTE cond total infraestrutura de lazer vasta condução e comercios vazio sla 2qtos banh coz area gar escrit IM 28758 180 mil 27148822 CJ3973

REGIÃO
PENDOTIBA**A-043**

Largo da Batalha

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

LARGO DA BATALHA SÓ 200 MIL

varandas de pendotiba vazio fte varda sla 2 qtos ste + banh soc coz area lazer completo show fotos AP-0833 27148822 CJ3973

CASAS

SEGURANÇA TOTAL SÓ 600 MIL

JUNTO a igreja nossa srª fatima exc res linear terreno 504m² vardão slão 3 qtos 2 stes lav cop coz + anexo garagem varios carros CA-0160 27148822 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**A-046**Badu/Sapê
Matapaca
Cantagalo

CASAS

IMOB
2000**VAZIA SÓ 140 MIL** CONDOMINIO floresta azul exc.res 2 pav var sla 2 qtos lavabo banh soc cop coz area ext garagem IM-61095 27148822 CJ2973**A-049**Maria Paula
Vila Progresso
Muriqui

Terrenos

IMOB
2000

OPORTUNIDADE terreno 1830m² linda vista pro vale rua s/ saída,já c/ projeto 1e 3 casas doc ok ac.sala 250 mil 2714-8822 IM-8217 cj3973

REGIÃO
OCEÂNICA**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

EXCELENTE cond alto padrao terreno 800m² res 220m² montada var 2 slas 3 qtos ste quintal piscina e churras garagem CA-0163 900 mil 27148822 CJ3973

IMOB
2000

CASA linear comp.otimo preço,quintal plano,var, sla,3 qtos,suite,ban,coz, area,dep,gara 3 carros 480 mil IM-61040 27148822 CJ 3973

IMOB
2000

MAGNIFICA res linear em cond alto padrão 3 slas 4qtos sendo 5suites espaço gourmet pisc chur forno gar 2.850 MIL www.imob2000.com.br IM-61079 27148822 CJ-3973

IMOB
2000

ITACOATIARA

ÓTIMA casa duplex vazia pisc churras toda mont com var salão 3 ambi 4qtos 2 suites banh social lavabo cop/coz dep e garagens só 1.100.000 IM-60091 27148822 CJ3973

SÃO GONÇALOREGIÃO
SETE PONTES**A-091**Venda da Cruz
Covanca/Pita
Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

4 ou + QUARTOS

V. Cruz R João Alfredo 218 esq c/ R da Feira 4 qtos 2 slas copa coz 2 bhs gar var qtal reparos R\$250mil sem Carta 3707-0364/98288-5882 Cr22436

IMÓVEIS COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Lojas

IMOB
2000

LOJÃO, 3 pavimentos 468m², proximo a praça ingá, pão de açúcar, 2º qda da praia, acesso externo ao 2º pavimento 1.350.000 mil LO- 0011, 27148822, CJ3973

Salas

IMOB
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB
2000

CENTRO emp. gomes da costa exclusivo com ante sala banh ideal para consultorio dentario 190mil 2714-8822 IM-7730 cj3973