

# CLASSIFICADOS

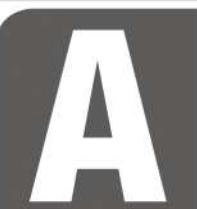
# OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

sábado, 07/03/2020



IMÓVEIS COMPRA E VENDA    IMÓVEIS ALUGUEL    CASA e SERVIÇOS    EMPREGOS    NEGÓCIOS    VEÍCULOS



IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI  
REGIÃO  
SUL

A-001

Icarai

APARTAMENTOS  
1 QUARTO

R Silveira 409/1107 flet  
c/serviços vrda lazer  
compl vdo / troco p/ loja  
RJ C.Frio T:9975-2703

IMOB  
2000

EXELENTE cond apto  
com varanda sala 1 qto  
banh soc cozinha armá-  
rios area serv 1 vaga 430  
mil IM-10443 27148822  
cj 3973

2 QUARTOS  
IMOB  
2000

1ºQDA miolo icarai vista  
parcial do mar ampla sala  
2 qtos banh social coz só  
600 mil AP-0760  
27148822 CJ3973

IMOB  
2000

ALVARES de azevedo,  
2º qdra, lindo refor, sala,  
2qtos banh, soc, coz, á-  
rea, dep, gar, play, slão  
festa. 600 mil 2714-8822  
otos imob2000.com.br  
IM- 28671 cj.3973

IMOB  
2000

EXCELENTE prox. c. sâo  
benito com sala 2qtos  
banh cozcoz area 1 lanc  
escada perto tdo 370mil  
2714-8822 IM-28337  
cj3973

IMOB  
2000

ARY parreiras sol manha  
2ª quadra excelente  
planta sala 2 qtos 1 ste  
banh soc copa coz dep  
emp garagem 390 mil  
AP-0764 27148822  
cj3973

EXCELENTE apto com  
var sala 2 qtos banh  
social copa coz area  
serv dep comp emp 1 vaga  
na garagem 2ª quadra  
praia e proximo ao tunel  
220 AP-0753 mil  
27148822 cj-3973

IMOB  
2000

EXCELENTE apto var sala  
2 qtos suite banh soc  
coz area serv banh emp  
garagem móveis planejados  
só 550.000  
IM-28984 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

EXELENTE ponto qdra  
praia sala 2 qtos ste bh  
social copa coz area gar  
na escritura slão chur-  
rasqueira play 600 mil  
IM-28688 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

2 QOTOS PEREIRA DA  
SILVA

Otima apto RUA pereira  
da silva,316/703 icarai só  
1.400 + taxas AL-2517  
27148822 cj3973

IMOB  
2000

GAVIÃO peixoto frente  
sol manhã boa planta sala  
2 qtos coz c/ armários  
dep emp revertida 01  
lance escada 350 mil  
AP-0541 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

LINDO entrar e morar rua  
miguel couto prox cam-  
po sâo benito sala 2 qtos  
ste copa coz dep com  
emp gar escritura 790  
mil AP-0821 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

MIGUEL couto prox  
campo sâo benito fte sala  
2qtos,banh social coz á-  
rea dce 3 lances de es-  
cadas só 300 mil AP-066  
27148822 CJ3973

IMOB  
2000

MOREIRA cesar andar  
alto reformado exc plana-  
ria slão 2 qtos amplos  
banh soc coz dep emp  
500 mil IM-28536  
27148822 CJ3973

IMOB  
2000

PEREIRA da silva vazio  
sala 2 qtos banh soc coz  
com armarios dep com-  
pleta 480 mil IM-28666  
27148822 CJ3973

IMOB  
2000

EXELENTE apto com otima  
planta e vista livre  
sala 2 qtos suite banh  
social copa coz area serv  
dep comp emp s/gar  
miolo icarai só 540 mil  
AP-0618 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

EXELENTE oportunidade  
prox comercios campo  
sâo benito sala 2 qtos 1  
com armários banh soci-  
al copa coz area serv 1  
vaga gar 480 mil  
IM-28908 27148822  
cj3973

IMOB  
2000

EXELENTE predio sol  
manhã var, sala em "L"  
26m² 2qtos ste coz.  
c/arm dep 1 vaga gar  
play club aceita imovel  
menor valor 650 mil  
AP-0315 2714-8822  
CJ3973

IMOB  
2000

PRIMEIRA quadra praia  
vista verde var sala 2  
qtos ste copa coz dep  
com emp gar escritura  
790 mil AP-0821 27148822  
cj3973

OPORTUNIDADE 2  
QOTOS GAR PLAY

CLUB 550 MIL EM  
ICARAI

**Diariamente, o  
maior número de  
ofertas da região.**

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

IMOB  
2000

TI 2356D Oportunidade  
var sala 2qtos todo mon-  
tado vazio 1vg play club  
sinal 155mil e saldo 48x  
fixas total 375mil  
2704-5656 C:34617

TI 2522D ao lado do  
campo de São Bento  
2qtos ste 1vg vazio play  
valor 450mil 2704-5656  
C:34617

TI 2529D melhor ponto  
Gavião Peixoto 2qtos  
amplo vazio c/gar  
500mil estuda proposta  
chave na loja 2704-5656  
C:34617

TI 2529D melhor ponto  
Gavião Peixoto 2qtos  
amplo vazio c/gar  
500mil estuda proposta  
chave na loja 2704-5656  
C:34617

MEM de sá super monta-  
do predio novo lazer  
vara sala em "L"stes lar-  
vabo copa coz dep emp  
2 vagas 1.390.000 mil  
IM-35295 27148822  
cj3973

MIOLY apto terreo 3  
qtos ste ban social coz  
área 1 vg prox á gavião  
peixoto campo sâo benito  
vazio chaves na imob  
AP-0777 740 mil  
27148822 CJ3973

MIOLY apto terreo 3  
qtos ste ban social coz  
área 1 vg prox á gavião  
peixoto campo sâo benito  
vazio chaves na imob  
AP-0777 740 mil  
27148822 CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OPORTUNIDADE 490 mil  
rua joão pessoa prox  
miguel couto sala 3 qtos  
ste banh social coz área  
dep comp emp 1 vg  
AP-0289 27148822  
CJ3973

OP FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu imóvel.  
TeleFlu 2621-9955

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2852B 1ª quadra  
oportunidade 2qtos  
c/2vgs sala 2amb ste coz  
ampla + dep por 390mil  
vazio 2704-5656 C:34617

TI 3116C Sala 3qtos por  
499mil vazio esquina  
c/Miguel de Frias eleva-  
do play doc ok  
2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3122C Moreira Cesar  
730mil salão 3qtos cozi-  
nha ampla 1vg doc ok  
650mil fotos 2704-5656  
C:34617

TI 3123C Beliz. Augusto  
salão 3qtos coz ampla  
dep completa 1vg por  
695mil 2704-5656  
C:34617

TI 3140C Oportunidade  
3qtos por 550mil prox ao  
campo salão suite social  
coz ampla 1vg  
2704-5656 C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3147C 1ª quadra var  
salão 3qtos ste coz área  
dce 1vg vazio play mel-  
hor preço 2704-5656  
C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3295A Mariz e Barros  
prox a praia var salão  
3qtos ste coz dce 2vgs  
1.050 milh 2704-5656  
C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3960B Praia de Icarai  
melhor ponto salão  
2amb 3qtos 2stes coz  
ampla 2vgs lindissimo  
preço 1.280 milh  
2704-5656 C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.  
2621-9955  
OFLUMINENSE

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 4012A Alvares de  
Azevedo (miolo) 4qtos  
1suite cozinha ampla 1vg  
850mil vazio 2704-5656  
C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 4726 luxo na Cinco de  
Julho var salão c/lavabo  
4qtos 2stes coz ampla  
3vgs lazer aceito 2qtos  
como permuta 2704-5656  
C:34617

IMOB  
2000

PRAIA de icarai  
(150mts²) aceito 1,2 ou 3  
qtos c/partede pago  
slão 4qtos(stes)cop coz  
área dep comp gar vazio  
chaves na loja 1.250.000  
mil IM-40681 27148822  
CJ3973

COBERTURAS  
IMOB  
2000

COBERTURA duplex va-  
zia terr 2sls 3qtos banh  
area coz 2vgs 630mil  
2714-8822 IM-50411  
CJ3973

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 5718 Cob duplex  
predio novo Mem de Sá  
2slas 4qtos 2stes 3 vgs  
decorada vazia terraço  
c/pisc e churrasqueira  
2704-5656 C:34617

IMOB  
2000

ÓTAVIO kelly, só 1milhão  
frente varandão slão  
4qtos 2ste c armas copa  
coz c armarios dep com-  
pleta 2 gar play piscina  
IM-40626 2714-8822  
CJ3973

TI 5733 vista total  
p/campo cobert duplex  
luxo 4stes 2slas terraço  
c/100m² c/pisc churr  
3vgs aceita permuta  
2704-5656 C:34617

Diga Não  
à destruição  
Acredite na  
preservação

2621-9955  
OFLUMINENSE

## INFORMAÇÕES GERAIS

**SEÇÕES PRINCIPAIS**

(consulte sobre as subseções):

**A - Imóveis Compra e Venda****B - Imóveis Aluguel****C - Casa e Serviços****D - Empregos****E - Negócios****F - Veículos****ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:**

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo oferecido.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo oferecido.

**ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:**

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adquira nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

**COMO ANUNCIAR:****TELEMARKETING - 2621-9955**De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br**COMERCIAL**2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br**SEDE - 2621-9955**Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaborai, 184, de 2<sup>a</sup> a 6<sup>a</sup>, das 9h às 19:00h**A****IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA**NITERÓI**REGIÃO  
SUL**A-001**

Icaraí

**APARTAMENTOS****COBERTURAS****IMOB**  
2000**PERMUTA ATÉ**  
**1.300.000**COBERTURA 1º pav var  
sala 3 qtos ste c/armarios  
coz c/ armarios banh  
deps comp 2 vagas 2º  
pav. sala + area livre c/  
pisc churrs + 1 qto ste  
1.680.000 IM-50592  
27148822 cj3973**CASAS**  
**IMOB**  
2000VAZIO prox salesiano  
rua sem saída cond b  
barato amplo 3 qtos copa  
coz dep empregada só  
350 mil AP-0591  
27148822 CJ3973**A-004**

Ingá

**APARTAMENTOS****1 QUARTO**EXCELENTE predio apto  
sala qto suite coz armá  
rios banh coz banh perto  
de todo comercio e ponto  
do onibus só 265 mil  
27148822 AP-0814  
CJ3973**2 QUARTOS**TI 2494D Visconde de  
Moraes 370mil sala  
2qtos c/dep 1vg frente  
sol da manhã prox as  
Barcas faculdades etc...  
2704-5656 C:34617**IMOB**  
2000**OPRTUNIDADE SÓ**  
**620 MIL**PREDIO com boa apresentação var sls 2 qtos  
01ste banh soc coz area  
serv dep comp emp  
1 vaga perto comercios  
ponto de onibus e  
AP-0769 27148822  
cj3973**3 QUARTOS****IMOB**  
2000**VAZIO NO INGÁ**PRESIDENTE pedreira  
amplo 2 varandas 3qtos  
c/armarios suite copa/  
coz montada dep comp  
emp garagem só 550 mil  
AP-0174 27148822  
CJ3973**4 ou + QUARTOS****IMOB**  
2000QUADRA da praia, var  
sala 4qtos 2c/arms suite  
coz ampla banh social á  
rea dependencia comp  
gar. vazio. R\$ 900 mil  
IM-40608 2714-8822  
CJ.3973**ANUNCIE EM NOSSA SEDE****A-007**Boa Viagem  
Praia das Flechas**APARTAMENTOS****3 QUARTOS****IMOB**  
2000Passos da patria vista  
bahia, var, sala, 3 qtos,  
sendo 1 suite, banh soc,  
coz com arms, depend  
encia completa e área,  
gar. 620 mil IM-34998  
CJ3973**A-009**

Jardim Icaraí

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS****SÓ 475 MIL**OTAVIO kelly vazio vis  
tão sol manhã reformado  
e montado lindo salão 2  
qtos dep gar play club  
show fotos AP-0058  
27148822 CJ3973**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**Rua Visconde de Itaborai,  
184 - Centro - Niterói**IMOB**  
2000**OPORTUNIDADE**  
**JARDIM ICARAÍ**SETE de setembro com  
joão pessoa vazio sol  
manhã sala 2 qtos ba  
nhheiro social coz area  
garagem só 350 mil fotos  
AP-0786 27148822**3 QUARTOS****IMOB**  
2000**OPORTUNIDADE**  
**698 MIL REAIS**EXCELENTE apto predio  
bem localizado perto de  
comercios e campo sâo  
bento varanda sala 3  
qtos sendo 1 ste banh  
soc coz area 1 vaga  
AP-0756 27148822  
CJ3972**4 ou + QUARTOS****IMOB**  
2000LUXO otavio kelly andar  
alto salão granito 2 va  
randas 4qtos montados  
1 suite copa coz ampla 2  
vagas 1.300.000 mil  
IM-40689 27148822  
CJ3973**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**Rua Visconde de Itaborai,  
184 - Centro - Niterói**IMOB**  
2000**MIGUEL COUTO**  
**160M² DE PURO**EXELENTE planta fino a  
cabamento montado  
vdão c/cortina de vidro  
slão 4 qtos 2 stes 2 va  
gas a/c imovel menor val  
1.600.000 mil AP-0532  
27148822 CJ3973**3 QUARTOS****IMOB**  
2000**OPORTUNIDADE**  
**698 MIL REAIS**REFORMADO vazio sala  
banh social coz area  
banh emp esc play chaves  
na loja AP-0827  
27148822 CJ3973**APARTAMENTOS****2 QUARTOS****IMOB**  
2000MARIO viana bem locali  
zado predio novo 2 va  
randas vazio armários 2  
qtos suite bh coz area só  
330 mil IM-28924  
27148822 CJ3973**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**VDO Apto N. Torreão  
335 bl 2 apto 808 frente  
2 qtos, c/ gar R\$ 220 mil  
T (22) 99878-8739, (27)  
99878-8735 Ricardo.**IMOB**  
2000NORONHA 63 novo andar  
alto lazer vazio frente  
sol manhã varanda 2 suítes  
coz armários garagem  
apla montada 1vg play  
club 2704-5656 C:34617**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaborai,  
184 - Centro - Niterói**STA ROSA VAZIO**  
**2QTOS GAR 200****MIL**REFORMADO vazio sala  
banh social coz area  
banh emp esc play chaves  
na loja AP-0827  
27148822 CJ3973**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEISTI 2088D Dr Sardinha  
380mil var sala 2qtos  
suite 1vg todo montado  
vazio lazer 2704-5656  
C:34617**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEISTI 2405D Prof. Otacilio  
apto tipo casa sala 2qtos  
suite 1vg elevador vazio  
298mil isso mesmo!  
2704-5656 C:34617**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEISTI 2501D Duque Estrada  
490mil prédio novo var  
salão 2qtos suite cozinha  
ampla montada 1vg play  
club 2704-5656 C:34617**IMOB**  
2000**OPORTUNIDADE**  
**290 MIL GAR PLAY**VARANDA sala 2 qtos ste  
copa coz area gar escrit.  
próximo mundial vasta  
condução e comercio  
AP- 0815 27148822  
CJ3973**3 QUARTOS**  
**IMOB**  
2000NORONHA torreão vazio  
sala 2 qtos banh soc  
montada dep comp  
emp reverse para 3 qtos  
garagem 215 mil  
AP-0750 27148822  
CJ3973**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEISO FLU TEM... Com  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955

## Diabetes na Gravidez

A ansiedade faz parte de qualquer gravidez. No caso das pacientes diabéticas, essa sensação não se resume em saber se o futuro filho será menino ou menina, parecido com o pai ou com a mãe, calmo ou manhosso. A gestante diabética quer saber, principalmente, se o diabetes irá prejudicar o seu bebê.

É certo que a gravidez da paciente diabética pode apresentar complicações que normalmente não ocorrem na mulher sem diabetes. Porém, isso não significa que o problema irá acontecer. Há várias formas de prevenção e a futura mãe tem um papel decisivo nessa fase. Para ter um bebê saudável, basta que ela aprenda a controlar a sua gravidez.

As mulheres diabéticas grávidas recomendam-se o controle da glicemia e a programação da chegada do filho, que se inicia na decisão de engravidar, quando a paciente deve procurar seu médico para receber a orientação mais adequada. Ele dirá o que fazer e pedirá os exames necessários. É sempre bom começar o controle alguns meses antes de engravidar. Assim, pode-se pesquisar a existência de complicações, como retinopatia e nefropatia, que teriam que ser tratadas durante a gestação.

O controle da glicemia durante a gravidez diminui a probabilidade de a criança ter diabetes, um dos maiores temores da mãe diabética. Quanto maior esse controle, menor o risco do bebê de mãe diabética ser diabético do tipo 2 na vida adulta. Também são pequenas as chances de uma mãe diabética tipo 1 ter um filho com essa doença.

Caso a paciente engravidie sem planejar, não há motivo para desespero. O medo e a preocupação dificultam o controle da taxa de glicemia no sangue. A melhor saída, em todos os casos, é ter confiança, procurar um médico imediatamente e seguir à risca o tratamento. Contar com o acompanhamento de um psicólogo, às vezes, é o melhor nas situações de estresse. Outra grande ajuda é conhecer o desenvolvimento da gravidez em diabéticas, para evitar sobressaltos. Por exemplo: à medida que a gravidez avança, a necessidade de insulina aumenta.

Há um outro fato também normal, mas que pode deixar a mãe intranquila, caso não esteja devidamente informada. Como o bebê corre o risco de ter hipoglicemia e precisa ser vigiado, ele permanece, logo após o nascimento, em um berçário de alto risco por pelo menos 6 a 12 horas, podendo ficar até 24 horas.

O ideal é que o acompanhamento da gravidez seja feito por uma equipe multiprofissional: endocrinologista ou diabetólogo, obstetra, nutricionista, enfermeira e, em alguns casos, psicólogo. É importante que a equipe mantenha contato, estando sempre atenta ao que está acontecendo com a paciente.

Fonte: site da Sociedade Brasileira de Diabetes.



# O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



**IMÓVEIS  
CASA E SERVIÇO  
EMPREGOS  
NEGÓCIOS  
VEÍCULOS**

**AS MELHORES  
OFERTAS E  
OS MELHORES  
NEGÓCIOS  
ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ  
TAMBÉM!**

**2621-9955**

**CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

**A**  
**IMÓVEIS**  
**COMPRA E VENDA**

**NITERÓI**  
**REGIÃO SUL**

**A-010**  
Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil  
**CASAS**  
**IMOB 2000**

EXCLUSIVO Antonio Fernandes vazio casarão amplo slão 4qtos 2banhs copcoz area 4gar 650 mil 2714-8822 IM-60985 cj3973

**Terrenos**

VENDO terr c/ 360m<sup>2</sup> prox V D Estr R\$70 mil saldo combinar Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**A-013**

São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**

1 QUARTO c/ ste var sala coz conjugado área serv banh fte praia valor á combinar 99454-6295

**CASAS**

**IMOB 2000**

CASA em cond. rua fechada var slão 4qtos ste coz26m<sup>2</sup> banh lav dep gar vazia 230º só 425 Mil IM-61031 2714-8822 CJ3973

**REGIÃO NORTE**

**A-016**

Fonseca

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

APTO 2 qtos slá coz banh novíssimo acabamento fino gar Av João Brasil próximo Alameda R\$250mil Tel: 99659-2352/ 98858-2352 Walnei

**VDO LINDO APTO**

2 QUARTOS sala coz planej banh piscina churrasq play 1 vagas gar T 98441-9019, 98893-7206

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo.**  
TeleFlu 2621-9955

## CLASSIFICADOS

**IMOB 2000**

ALAMEDA proximo prenúncio todo reformado sala 2 qtos banh soc coz área garagem vazio play só 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**SÓ 200 MIL NO FONSECA**

PROXIMO bairro chic claro arejado cond barato 2 qtos dep emp 3 lances escada. IM-28729 27148822 CJ 3973

**CASAS**

**IMOB 2000**

CONDOMÍNIO fechado junto a ponte altamente reformado muito lindo, sobrado,varda, slá,3 qtos,ste,coz, área,estacionamento só 450mil CA 0161 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

RUA são Januario casa linear jto a alameda são boaventura prox ao super market terreno plano 360m<sup>2</sup> vda slá, 3qtos coz área livre 3 vgs 580 mil CA-0026 27148822 cj3973

**CASAS**

**IMOB 2000**

ARIDIO martins 50 vazio exc. estado slá 2qtos coz gar proximo tudo 2 lance escada 230mil 2714-8822 IM-28327 cj3973

**CASAS**

**IMOB 2000**

CASA R. 15 de Novembro 140m<sup>2</sup> 3qtos slá coz dep c/ terreno 378m<sup>2</sup> Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

**CASAS**

**IMOB 2000**

EXCELENTE local predio exclusivo residencial fácil acesso vista pão de açucar slá qto coz banh 190 mil AP-0759 27148822 CJ3973

**A-034**

São Domingos  
Gragoatá

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2419D Marques do Paraná 51/B1/2 vazio sala 2qtos c/gar reformado c/vista p/Baia 268mil 2704-5656 C:34617

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel.**  
TeleFlu 2621-9955

**3 QUARTOS**

**IMOB 2000**

**APTO VAZIO NO CENTRO**

AMARAL peixoto 1ª quadra otimo para comércio e residencial amplo 3 qtos só 380 mil AP-0363 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE excelente apto ótima planta bem conservado varanda sala 3 qtos banh social coz área dep comp emp só 430 mil AP-0782 27148822 cj3973

**CASAS**

CASA R. 15 de Novembro 140m<sup>2</sup> 3qtos slá coz dep c/ terreno 378m<sup>2</sup> Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil

**A-034**

São Domingos  
Gragoatá

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

EXCELENTE 2 qts (1 suíte) banheiro com blindex, armários planejados, and alto próximo a Cantareira e a 10 minutos das barcas Tel. 99986-3180

**IMOB 2000**

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banh coz área garagem churr próximo faculdade prox uff barcas só 350.000 mil IM-28884 27148822 CJ3973

**A-037**

Ponta d'Areia

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**

**IMOB 2000**

EXCELENTE local predio exclusivo residencial fácil acesso vista pão de açucar slá 2qtos banh coz área gar escrit IM 28758 180 mil 27148822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**A-040**

Bairro de Fátima  
São Lourenço

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**

**IMOB 2000**

CENTRO exelente localização var slá 1 qto banh soc coz passa prato garagem lazer completo prox guanabara 320 mil IM-10417 27148822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**2 QUARTOS**

**IMOB 2000**

EXCELENTE condomínio com infra estrutural perto do guanabara slá 2 qtos banh social coz área serv 1 vaga gar 240 mil AP-0671 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

EXELENTE cond total infraestrutura de lazer vasta condução e comercios vazio slá 2qtos banh coz área gar escrit IM 28758 180 mil 27148822 CJ3973

*Realizando Sonhos*

**COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO**

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS  
CRECI - RJ 34617

**2704-5656**

vendas@tetoicarai.com.br

Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icaraí

www.tetoicarai.com.br

# A

**IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA
**NITERÓI****REGIÃO**  
**PENDOTIBA****A-043**

Largo da Batalha

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS****LARGO DA**  
**BATALHA SÓ 200**  
**MIL**varandas de pendotiba  
vazio fte varda sia 2 qtos  
ste + banh soc coz area  
lazer completo show fo-  
tos AP-0833 27148822  
CJ3973**A-049**Maria Paula  
Vila Progresso  
Muriqui**Terrenos****IMOB**  
2000**VILA PROGRESSO**OPORTUNIDADE terreno  
1830m² linda vista pro  
vale rua s/ saída, já c/  
projeto 1e 3 casas doc  
ok ac.sala 250 mil  
2714-8822 TE0006  
cj3973**REGIÃO**  
**OCEÂNICA****A-055**

Itaipu/Itacoatiara

**CASAS**EXCELENTE cond alto  
padrão terreno 800m²  
res 220m² montada var 2  
slas 3 qtos ste quintal  
piscina e churras garag-  
em CA-0163 900 mil  
27148822 CJ3973**IMOB**  
2000MAGNIFICA res linear  
em cond alto padrão 3  
slas 4qtos sendo 5suites  
espaço gourmet pisc  
chur forno gar 2.850 MIL  
www.imob2000.com.br  
IM-61079 27148822  
CJ-3973**IMOB**  
2000CASA linear comp, otimo  
preço, quinaltano, plato, var,  
sia, 3 qtos, suite, ban, coz,  
area, dep, gara 3 carros  
480 mil IM-61040  
27148822 CJ 3973**IMOB**  
2000**ITACOATIARA**ÓTIMA casa duplex vazia  
pisc churras toda  
mont com var salão 3  
ambi 4qtos 2 suites banh  
social lavabo cop/coz  
dep e garagens só  
1.100.000 IM-60091  
27148822 CJ3973**SÃO GONÇALO****REGIÃO**  
**CENTRO****A-073**Trindade  
Ponte Seca  
Nova Cidade  
São Miguel**CASAS**BRANDÃO vende casas em  
são gonçalo ligue  
Tel: 99849-4551  
Cr10239**Terrenos**BRANDÃO vende terreno  
trindade R\$65mil es-  
critura R Corumba próx  
praça 99849-4551  
Cr10239**A-076**Antonina/Mutondo  
Colubandê  
Galo Branco**CASAS**GALO BRANCO Próx.  
Pça casa vaz 3 q sls coz  
bh R\$ 120 mil c/ 80 mil de  
sinal; T 99783-2153 C  
9738.**REGIÃO**  
**NEVES****A-082**Neves/Vila Lage  
Paiva/Vila Oriente**CASAS**NEVES casa de vila lance  
de escada sala 1 qto  
coz banh área + anexo  
qto e sala R\$ 100 mil ac.  
Caixa. Tel. 99398-1990  
Cr24474**A-090**

Parada 40

**CASAS**MANGUEIRA Csa vaz 2q  
sl cz bh peq qtal exc  
cond. s/ txs no estado  
prec obras R\$ 200 mil; T  
99783-2153 C 9738.**PARA QUEM QUER...**  
**VENDER**  
**OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

**REGIÃO**  
**SETE PONTES****A-091**Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**V Cruz 2 aptos R\$40mil  
cada 2 qtos sls coz banh  
gar prestações R\$88,00  
s/Carta 3707-0364  
Cr22436**A-094**Barro Vermelho  
Santa Catarina  
Engenho Pequeno**CASAS**STA. CATARINA vdo ca-  
sa 2q sala coz bh quintal  
próximo a tudo; Tratar:  
98165-3200.**REGIÃO**  
**ALCÂNTARA****A-110**

Centro

**APARTAMENTOS****2 QUARTOS**BRANDÃO vende aparta-  
mentos em Alcantara  
lige Tel: 99849-4551  
Cr10239**Cajuby Imóveis**  
CRECI 31084**MARICÁ - PRAIA**Excelente Casa praia 2 pavimentos, salão, 3  
quartos, sendo 1 suíte, saleta, copa, cozinha,  
varandas, piscina 7 x 11m azulejo, churrasqueira,  
sauna, hidro, quintal, rua alfaltada, legalizada.

Temos outras.

**420 mil**

www.cajubyimoveis.com.br

**Tels.: 2637-3128 / 99618-5451****Salas****IMOB**  
2000AMARAL peixoto sia  
40m² frente vazia toda  
reform recepção coz banh  
neiro 248 mil IM-7678  
27148822 cj3973**IMOB**  
2000CENTRO emp. gomes da  
costa exclusivo com ante  
sala banh ideal para con-  
sultorio dentario 190mil  
2714-8822 IM-7730  
cj3973**IMOB**  
2000MOREIRA cesar 229 entre  
lopes trovão e otávio  
carneiro 32 mts² recep-  
ção sala ampla banh  
chaves na imob 2000 só  
400 mil IM-7792  
27148822  
CJ3973**IMOB**  
2000MAESTRO Felício Toledo,  
519 Ótima sala copa,  
banh, recepção, ótimo  
edifício com 2 elevado-  
res. só 220 mil  
IM-7751 2714-8822-  
CJ.3973**IMOB**  
2000OTIMA sala com recep-  
ção banheiro e copa 37  
mts² rua leopoldo fernan-  
des pinheiro 521/306  
proxímo amaral peixoto  
215 mil IM-7805  
27148822 CJ3973**IMOB**  
2000OTIMA sala com recep-  
ção banheiro e copa 37  
mts² rua leopoldo fernan-  
des pinheiro 521/306  
proxímo amaral peixoto  
215 mil IM-7805  
27148822 CJ3973**IMOB**  
2000SHOPING ICARAI  
SÓ 400 MILMOREIRA cesar 229 entre  
lopes trovão e otávio  
carneiro 32 mts² recep-  
ção sala ampla banh  
chaves na imob 2000 só  
400 mil IM-7792  
27148822  
CJ3973ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

# Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

## Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

## Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes; trafegar em velocidade inadequada; inexperiência e falta de conhecimento; falta de atenção e falha de observação.

## Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcóolicas ou substâncias entorpecentes.

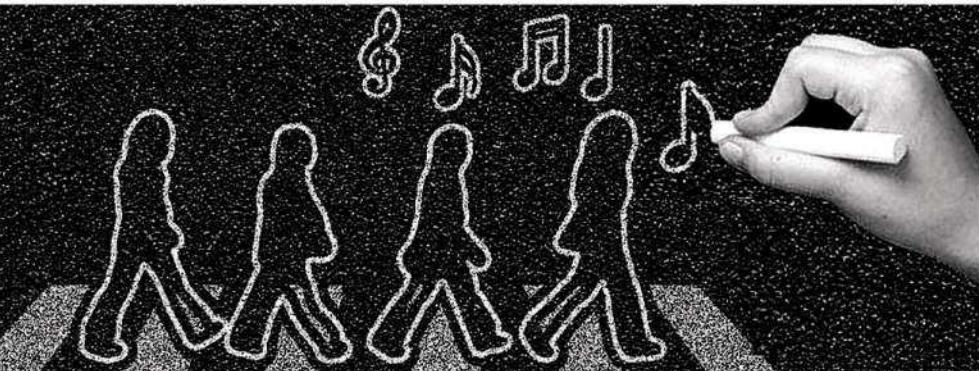
## Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

## Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ



# GPC ALUGA

Ótimos apartamentos com ou sem garagem em diversos bairros de Niterói.

**Info. (21) 2717-6759,  
2622-2044 Ramal 20  
CR 24244**

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaborá,  
184 - Centro - Niterói



IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

**B-001**

Icaraí

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

**IMOB  
2000**

EXCELENTE 01 qto roberto silveira,391/1003  
AL-1074 27148822  
CJ3973

2 QUARTOS

**IMOB  
2000**

EXCELENTE sala 2qtos banh coz área dep e gar Cond play grand salão festa 2.300+taxas 2714-8822 AL-2265  
cj3973

**IMOB  
2000**

TEN. Mesquita excelente var sia 2qts ste ban coz área dep gar s.manhã play club 1.400+taxas AL-2102 2714-8822  
cj3973



Diga Não  
à destruição  
Acredite na  
preservação

## CLASSIFICADOS

### B-010

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

N Torreão 376 al apto sia 2 qts coz banh deps gar R\$800+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

3 QUARTOS

3QTS 2bs dps compl 1<sup>a</sup>  
Qda 123m<sup>2</sup> arms piso la-  
minado R\$1.750 + txs T  
3741-6216, 99532-0323

**IMOB  
2000**

OTIMO apto 3 qtos ari  
pareiras 692/302 1.500,  
00 + taxas AL-3134  
27148822 CJ03973

**B-004**

Ingá

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

APTO 3 qtos 1 emprg c/  
banh R Presidente Pe-  
dreira 38 bl 01 3 andar  
gar Tel:99744-1139

**O MELHOR  
GUIA DE  
COMPRAS  
DA CIDADE.**

CLASSIFICADOS  
**2621-9955**

### REGIÃO NORTE

### B-025

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

PADILHA IMÓVEIS

AL aptº 501 bloco A c/ 2  
qtos e garagem R Beija-  
min Constant nº 95  
R\$700+cond R\$280,00

IPTU R\$100 chavs Ama-  
ral Peixoto 334 sala 601  
2612-8137 Cr 22.995

REGIÃO  
CENTRO

### B-031

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

ALUGO excelente Con-  
jugado Palacio do Jor-  
nalista direto c/prop  
2613-4337 / 96660-7929

**IMOB  
2000**

ÓTIMO local montad 01  
qto em frente terminal  
próx as barcas R\$: 600 +  
txs 2714-8822 AL-1014  
cj3973

### 1 QUARTO

APTO quarto sala coz bh  
deps ao lado da Universo.  
T (21) 99479-3714,  
96731-1741.

CENTRO ALUGO apto  
806 sala quarto coz bh  
área. R. Luiz L. F. Pinheiro  
528 .T: 98184-5467  
direto c/ prop

2 QUARTOS

MARECHAL Deodoro  
164 sala 2 qts banh coz  
piso frio e área R\$ 900,  
00 + R\$ 237,00 taxas T  
2717-8756 hor. comerc  
CR 18841

3 QUARTOS

**IMOB  
2000**

1<sup>a</sup> Locação João Batista  
Costa,450/210 bl 03 Ba-  
dú vista para verde, total  
infra estrut, próx ao co-  
mércio. 3 qtos, 1 suíte,  
coz, área 1 vaga  
.AL-3128 1.500,00 + ta-  
xas 27148822 CJ 3973

**B-037**

Ponta d'Areia

Vagas e  
Quartos

ALUGO quarto c/banh. I-  
nício Vila Pereira Carnel-  
ro - Ponta D' Areia. Se-  
mimobiliado 96812-6182

O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955

### REGIÃO PENDOTIBA

### B-046

Badu/Sapê  
Matapaca  
Cantagalo

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

**IMOB  
2000**

CAMBOINHAS Apart  
Camboinhas INN mobili-  
ado com vga garagem  
R\$1.500,00 + txs Tel:  
3741-6216 /99532-0323

IMÓVEIS  
COMERCIAIS

### REGIÃO OCEÂNICA

### B-052

Piratininga  
Camboinhas

APARTAMENTOS

1 QUARTO

CAMBOINHAS Apart  
Camboinhas INN mobili-  
ado com vga garagem  
R\$1.500,00 + txs Tel:  
3741-6216 /99532-0323

**B-187**

Niterói

Lojas

**IMOB  
2000**

Cel. Gomes Machado,  
167 Loja 150m<sup>2</sup>, proximo  
de tudo frente para rua,  
2 pav, 2 banheiros área,  
cpa AL-7346 R\$ 5.000,  
00 + taxas 2714-8822  
cj3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMA sala comercial  
R quintino bocaiuva,  
463/sala 412 são francisco  
1.800 + taxas  
AL-7351 27148822 CJ  
3973

Salas

**IMOB  
2000**

EXCELENTE sala no  
centro amaral peixoto,  
458/403 500,00 + taxas  
AL-7359 27148822  
cj3973

**C**

CASA e SERVIÇOS

### C-002

Construções/  
Reformas

SUPER SINTEKO

Brilhante, Fosco e aceti-  
nado, Bonard, Bona, ver-  
nix poliuretano, Resina  
acrílica em pedras ras-  
pagem para cera. Cola-  
ca-se tacos. Rio, Niterói  
e Região dos Lagos. Ser-  
viços com garantia  
por escrito. Sr. Genival  
Av. Albino Imparato nº  
192 J. Catarina. Tel:  
99243-7315 Whatsapp

**JULIA\*\* (R\$50,00)**

LOIRINHA (olhos verdes)  
adoro Beijar faço tudo p/  
Cavalheiros/Senhores!!

c/Local Tel:98443-1419

**JULIA**

HOTEIS atendimento  
com hora marcada. Tel.  
99945-6103 (Região de  
Niterói)

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaborá,  
184 - Centro - Niterói

### C-010

Profissionais  
liberais

DOMINGUES & Asso-  
ciados. Contabilidade,  
consult. e social/domés-  
tico, fiscal Declaração  
Imposto de Renda pes-  
soa Física 2717-0207,  
99767-8313

### C-110

Serviços funerários

VENDO

2 JAZIGOS no Cemitério  
Parque da Colina próxi-  
mo a secretaria preço á  
combinar Telefone:  
99622-7316 WhatsApp

### C-130

Sociais/Pessoais

### Classificados do amor

PROCURO Uma mulher  
até 45 anos, para amiza-  
de ou algo a mais. Fábio  
Tel: 99283-8134



**PROIBIDO  
PARA  
MENORES  
DE 18 ANOS**

Submeter criança  
ou adolescente à  
prostituição ou à  
exploração sexual  
é crime com pena  
de reclusão de 4 a  
10 anos e multa.

**ART. 244-A**  
Lei 8.069/90.

### C-160

Motel/Termas

**\*\*FERNANDA\*\***  
NOVA Equipe belissi-  
mas novidades Gatas p/  
todos os gostos ac/car-  
tões 2620-0693 c/ local

### \*ISADORA\*

LOIRA estilo mulherão c/  
marquinha de biquini ca-  
belos longos com atend  
vip T:99818-7171

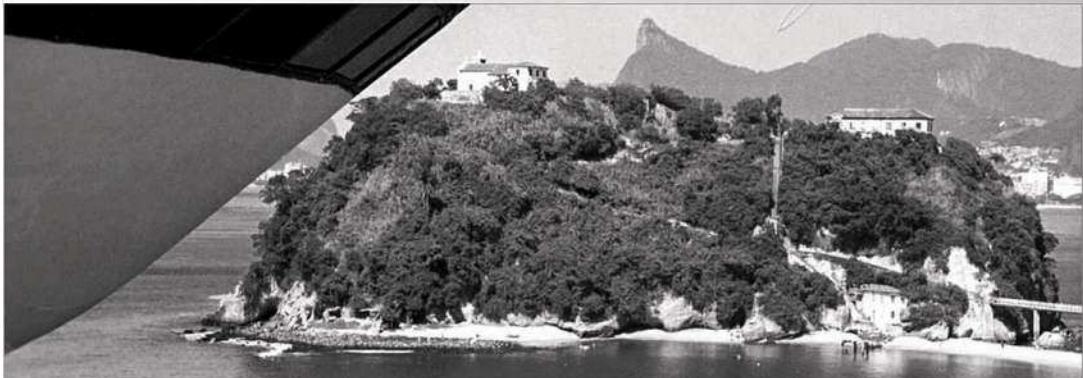
**JULIA**

HOTEIS atendimento  
com hora marcada. Tel.  
99945-6103 (Região de  
Niterói)

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaborá,  
184 - Centro - Niterói

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



# Mude com a gente

CJ 3973

**IMOB2000**

[www.imob2000.com.br](http://www.imob2000.com.br)

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

**2714 8822**

Calvin

# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

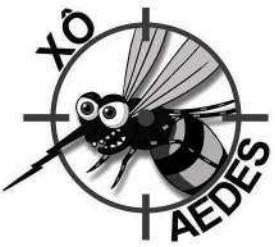


Foto: Freepik



(21) 2401-7955

[www.thlservice.com.br](http://www.thlservice.com.br)[comercial@thlservice.com.br](mailto:comercial@thlservice.com.br)

**O mosquito Aedes Aegypti**

**Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.**

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

**TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!**

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

**OFLUMINENSE**

Informação aqui faz história

**A Auto Lotação Ingá Ltda** está com processo seletivo destinado a pessoas com deficiência. Para concorrer a uma das oportunidades é necessário ter laudo médico com CID.

Os interessados deverão enviar currículo para e-mail: [sesmt.inga@gmail.com](mailto:sesmt.inga@gmail.com), no assunto escrever vaga PCD.

# D

EMPREGOS

**D-010**

Comércio

BALCONISTAS para padaria c/ prática de franqueira tratar Rua Magnólia Brasil 55 Fonseca Trazer currículo

**D-019**

Domésticos

**DOMÉSTICA**

PRECISA-SE empregada não fumante com referência de 2 anos em carteira. Que saiba cozinhar, lavar, passar e arrumar. Trabalhar sábado, domingo, feriado e (+) 1 dia na semana, com 3 folgas semanais. Salário de R\$ 1.500,00 para trabalhar em Itaipu. Ligar para Tel. 99184-7579

# E

NEGÓCIOS

**E-006**

Diversos

VENDO Empresa Comercial CNPJ N° 14.787.928/0001-72 , R\$ 285 mil, com atividade de salão de beleza (barbearia) à Rua Alfredo Backer, 09 loja 03 (fundada desde 2011). Faria R\$ 85 mil. Possui poucos débitos fiscais, aberto a negociação. Tratar Tel. 99983-7833.

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.  
2621-9955**

**PESTANA® LEILÕES**

**EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE IMÓVEL EM SÃO GONÇALO/RJ**  
Local dos Leilões: Av. João Wallig, 1.800 - 4º andar Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS.  
Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRA 168/000, autorizada por Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá o Leilão do(s) presente(s) imóvel(is), na forma da Lei 9.514/97. Lote 6 - São Gonçalo/RJ. Centro. Rua Dr. Nilo Peçanha, 100. Ed. NP Corporate. Sala 802. Áreas: priv. 25,22m² e fração ideal de 0,0071. Matr. 61.152 do 3º RI local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 26/03/2020, às 9h30min. Lance mínimo: R\$ 233.106,62. 2º Leilão: 31/03/2020, às 9h30min. Lance mínimo: R\$ 128.073,30 (caso não seja arrematado no 1º leilão). CONDIÇÕES DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei. (51) 3535-1000 • Cond. Pgto. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e www.leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

**Club Español de Niterói Convocação**

Conforme o Art. 38 do Estatuto do Club Español de Niterói, convoca os senhores sócios para a Assembleia Geral Ordinária a se realizar domingo dia 15 de março de 2020, na sede do Club Español de Niterói situado na Praça Espanha 13 - Itaipu - Niterói - RJ, em primeira convocação as 10:30h. Ordem do dia: Eleição do Conselho Deliberativo e o seu quadro de suplentes para o Biênio 2020-2022.

Joaquim Lopes Dias Teixeira  
Presidente

**CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI****DESPACHOS DO PRESIDENTE****AVISO DE LICITAÇÃO****PREGÃO PRESENCIAL - Nº 001/2020****PROCESSO ADMINISTRATIVO - Nº 04098/2019**

A Comissão de Pregão comunica que realizará na Câmara Municipal de Niterói - CMN, licitação na modalidade **Pregão Presencial nº 001/2020** do tipo "**Menor Preço**", destinada à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇO DE BUFFET PARA OS EVENTOS A SEREM REALIZADOS NO ANO DE 2020, COM A FINALIDADE DE ATENDER AS NECESSIDADES DESTA CASA LEGISLATIVA**, no dia 17 de Março de 2020 às 11:00 horas. O presente Edital será disponibilizado no site da Câmara Municipal de Niterói ([www.camaraniteroi.rj.gov.br](http://www.camaraniteroi.rj.gov.br)), ou retirar até 48 horas antes do certame na Sala da Comissão de Licitação, sala 98 - Térreo, de segunda a sexta das 11h às 16h, através de um representante da empresa interessada, portando o carimbo CNPJ e um PENDRIVE a fim de copiar o **ARQUIVO DO EDITAL**. Comissão de Pregão. Niterói, em 03 de Março de 2020. Sergio Abreu Mendes - Pregoeiro

**AVISO DE LICITAÇÃO****TOMADA DE PREÇO - Nº 001/2020****PROCESSO ADMINISTRATIVO - Nº 00112/2020**

A Comissão de Pregão comunica que realizará na Câmara Municipal de Niterói - CMN, licitação na modalidade **Tomada de Preço nº 001/2020** do tipo "**Menor Preço**", destinada à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS NOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO DESTA CASA LEGISLATIVA**, no dia 24 de Março de 2020 às 11:00 horas. O presente Edital será disponibilizado no site da Câmara Municipal de Niterói ([www.camaraniteroi.rj.gov.br](http://www.camaraniteroi.rj.gov.br)), ou retirar até 48 horas antes do certame na Sala da Comissão de Licitação, sala 98 - Térreo, de segunda a sexta das 11h às 16h, através de um representante da empresa interessada, portando o carimbo CNPJ e um PENDRIVE a fim de copiar o **ARQUIVO DO EDITAL**. Comissão de Licitação. Niterói, em 03 de Março de 2020. Luiz Roberto Brunetti - Presidente da CPL

Requerimento nº 640/2020 - Diferença de Adicional - DEFERIDO;

Requerimento nº 734/2020 - Adiantamento de 50% do 13º salário - DEFERIDO.

**EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE IMÓVEL EM SÃO GONÇALO/RJ**  
Local dos Leilões: Av. João Wallig, 1.800 - 4º andar Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS.

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRA 168/000, autorizada por Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá o Leilão do(s) presente(s) imóvel(is), na forma da Lei 9.514/97. Lote 6 - São Gonçalo/RJ. Centro. Rua Dr. Nilo Peçanha, 100. Ed. NP Corporate. Sala 802. Áreas: priv. 25,22m² e fração ideal de 0,0071. Matr. 61.152 do 3º RI local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 26/03/2020, às 9h30min. Lance mínimo: R\$ 233.106,62. 2º Leilão: 31/03/2020, às 9h30min. Lance mínimo: R\$ 128.073,30 (caso não seja arrematado no 1º leilão). CONDIÇÕES DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei. (51) 3535-1000 • Cond. Pgto. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e www.leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

**PREFEITURA ARARUAMA**

**COMISSÃO DE PREGÃO ADIAMENTO SINE DIE**

Fica adiado **SINE DIE conforme solicitação da Procuradoria Geral do Município**, o pregão presencial 017/2020 - Processo Administrativo 8046/2020, cujo objeto é a Aquisição de Equipamento Hospitalar para Centro Cirúrgico da nova unidade de saúde Hospital Municipal Drª Jaqueline Prates, pelo período de 12 (doze) meses. Araruama, 05 de Março de 2020

Caio Benites Rangel  
Pregoeiro

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DO CONSELHO DE REPRESENTANTES**

A Federação dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares do Estado do Rio de Janeiro - FETAGRI-RJ, inscrita no CNPJ sob nº 26.262.862/0001-86 neste ato representada por Otto dos Santos, presidente da Federação, convoca a Assembleia Geral do Conselho de Representantes da FETAGRI-RJ para a **dia 17 de março de 2020, terça-feira**, no auditório do Hotel Casa Abel, rua Prefeito Afrânio Valladares, 2000, bairro Praia do Hospício, Araruama-RJ para às 16:00hs em primeira convocação e para às 16:30hs em segunda convocação com qualquer quórum para tratar da seguinte ordem do dia: 1) Prestação de contas da FETAGRI-RJ; 2) Alterações Estatutárias.

Rio de Janeiro, 07 de março de 2020.  
Otto dos Santos - Presidente da FETAGRI-RJ

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaborá, 184 - Centro - Niterói

**Ford**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

Ecosport ano 2015, 1.6 freestyle Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

Ranger cab. dupla 2013 diesel. Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

**Gm**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

Saveiro 2015 cab. estendida 1.6 completo Al. S. Boaventura, 1081 Confira. Tel. 2627-1166

**Outras marcas**

**TUNINHO AUTOMÓVEIS**

AUDI A3 2014 1.8 Turbo 180 CV. Troco / fin Al. S. Boaventura 1081. T: 2627-1166



**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

# O Jornal OFLUMINENSE traz mais uma novidade para você!

Assinando **O Fluminense Online** você ganha o cartão de benefícios **MasterClin**.



**ASSINE O FLU**  
por **R\$ 0,35** /dia  
**(R\$ 10,50/mês)**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história  
+

**MasterClin**  
Vantagens



Ligue para nossa  
**Central de Assinaturas**  
de 2ª a 6ª das 09h às 18h

**2125-3015**

Ou acesse nosso site:  
**ofluminense.com.br**

