

INFORMAÇÕES GERAIS

SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negro".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

COMO ANUNCIAR:

TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas
telemarketing@ofluminese.com.br

COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037
comercial@ofluminese.com.br

SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAÍ: EXUBERANTE vista frente salão 3 quartos, dependências completas vaga de garagem vista total Museu e Baía de Guanabara (praia) **R\$1.100mil**

JARDIM ICARAÍ: Ministro Otávio Kelly, varandão, 3 quartos, salão, demais dependências essenciais, 2 vagas lazer completo **R\$1.050mil** estudo proposta

FONSECA: João Brasil, Solar do Barão, sala, 2 quartos, varanda, cozinha, banheiro, condomínio fechado, excelente oportunidade, área total, lazer completo, play club **R\$260mil**

Tel: 99938-3188/99835-2875

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

IMOB
2000

OPRTUNIDADE SÓ
620 MIL

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus e AP-0769 27148822 cj3973

**PARA QUEM QUER...
...VENDER
...COMPRAR.**
2621-9955
OFLUMINENSE

3 QUARTOS

IMOB
2000

VAZIO NO INGÁ

PRESIDENTE pedreira amplo 2 varandas 3qtos c/armarios suite copa/coz montada dep comp emp garagem só 550 mil AP-0174 27148822 CJ3973

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/arms suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

**APTO 4 QUARTOS VENDO/
TROCÓ MENOR VALOR**

Rua Pres. Pedreira, 104/1004
Deps, suite, gar, play, sauna, salão festa, churrasq., acad, varda, grades e telas, reformado, qdra praia, vazio. **R\$ 850 mil.**

T 2717-6555 / 98121-7585

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

A-007

Boa Viagem
Praia das Flechas

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB
2000

Passos da patria vista bahia, var, sla, 3 qtos, sendo 1 suite, banh soc, coz com arms, dependencia completa e área, gar. 620 mil IM-34998 CJ3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

A-009

Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

SÓ 475 MIL

OTAVIO kelly vazio vis-tão sol manhã reformado e montado lindo salão 2 qtos dep gar play club show fotos AP-0058 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

IMOB
2000

**OPORTUNIDADE
JARDIM ICARAÍ**

SETE de setembro com joão pessoa vazio sol manhã sala 2 qtos banheiro social coz area garagem só 350 mil fotos AP-0786 27148822

3 QUARTOS

IMOB
2000

**OPORTUNIDADE
698 MIL REAIS**

EXCELENTE apto predio bem localizado perto de comercios e campo são bento varanda sala 3 qtos sendo 1 ste banh soc coz area 1 vaga AP-0756 27148822 CJ3972

4 ou + QUARTOS

IMOB
2000

LUXO otavio kelly andar alto salão granito 2 varandas 4qtos montados 1 suite copa coz ampla 2 vagas 1.300.000 mil IM-40689 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

IMOB
2000

**MIGUEL COUTO
160M² DE PURO
LUXO**

EXELENTE planta fino acabamento montado vdão c/cortina de vidro slão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c imóvel menor valor 1.600.000 mil AP-0532 27148822 cj3973

A
**IMÓVEIS
COMPRA E VENDA**

NITERÓI

**REGIÃO
SUL**

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS

COBERTURAS

IMOB
2000

**PERMUTA ATÉ
1.300.000**

COBERTURA 1º pav var slão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh deps comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

CASAS

IMOB
2000

VAZIO prox salesiano rua sem saída cond barato amplo 3 qtos copa coz dep empregada só 350 mil AP-0591 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

ANUNCIE EM NOSSA SEDE
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

A-004

Ingá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

EXCELENTE predio apto sala qto suite coz armarios banh coz banh perto de todo comercio e ponto de onibus só 265 mil 27148822 AP-0814 CJ3973

2 QUARTOS

TETO
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

**O MELHOR
GUIA DE
COMPRAS
DA CIDADE.**

**CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE**

2621-9955

Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis



Mude com a gente

CJ 3973

IMOB2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ

2714 8822

Calvin