

# OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

domingo, 15, e segunda-feira, 16/03/2020

## ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

**Diariamente, o maior número de ofertas da região.**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**

O MELHOR RESULTADO

Calvin

**A**

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO SUL

**A-001**

ICARAI

APARTAMENTOS  
1 QUARTO

**IMOB 2000**

**MELHOR PLANTA SLA QTO**

EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp a-rea gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

**IMOB 2000**

1ª QDA miolo icarai vista parcial do mar amplo sla 2 qtos banh social coz área dep comp emp só 600 mil AP-0760 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

ALVARES de azevedo, 2ª qdra, lindo refor, sla, 2qtos banh, soc, coz, área, dep, gar, play, slão festa. 600 mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE prox. c. são bento com sla 2qtos banh copcoz area 1 lanc escada perto tdo 370mil 2714-8822 IM-28337 cj3973

**IMOB 2000**

ALVARES de azevedo, 2ª qdra, lindo refor, sla, 2qtos banh, soc, coz, área, dep, gar, play, slão festa. 600 mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

**IMOB 2000**

ARY parreiras sol manha 2ª quadra excelente planta sla 2 qtos 1 ste banh soc copa coz dep emp garagem 390 mil AP-0764 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto var sala 2 qtos suite banh soc coz area serv banh emp garagem móveis planejados só 550.000 IM-28984 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

**2 QTOS PEREIRA DA SILVA**

Otima apto RUA pereira da silva,316/703 icarai só 1.400 + taxas AL-2517 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

**IMOB 2000**

**1ª QUADRA ÓTIMA PLANTA**

EXCELENTE predio sol manha var, sla em "L" 26m² 2qtos ste coz. c/arm dep 1 vaga gar play club aceita imovel menor valor 650 mil AP-0315 2714-8822 CJ3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto com var sala 2 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp 1 vaga na garagem 2ª quadra praia e proximo ao tunel 220 AP-0753 mil 27148822 cj-3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE local ao lado do colégio abel reformado montado lindo sla 2 qtos ste coz area garagem escada play IM-29086 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE prox. c. são bento com sla 2qtos banh copcoz area 1 lanc escada perto tdo 370mil 2714-8822 AP-0653 cj3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE ponto qdra praia sla 2 qtos ste bh social copa coz area gar na escritura slão churrasqueira play 600 mil IM-28688 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

MIGUEL couto prox campo são bento fte sla 2qtos.banh social coz área dce 3 lances de escadas só 300 mil AP-066 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**MIGUEL COUTO JUNTO C S BENTO**

LOCALIZAÇÃO nobre rua miguel couto otima planta refor sla 2 qtos ste banh soc coz area 3 lances condo barato fotos www.imob2000.com.br AP-0065 350 mil 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto com otima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar miolo icarai só 540 mil AP-0618 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

MOREIRA cesar andar alto reformado exc planta slão 2 qtos amplos banh soc coz dep emp 500 mil IM-28536 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**OPORTUNIDADE 398 MIL 2QTOS 1 STE 1 VAGA**

EXCELENTE local ao lado do colégio abel reformado montado lindo sla 2 qtos ste coz area garagem escada play IM-29086 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE local ao lado do colégio abel reformado montado lindo sla 2 qtos ste coz area garagem escada play IM-29086 27148822 CJ3973

**ANNE IMÓVEIS**

1ª QDRA da Praia de Icarai excl Flat sacada 2 qtos ste sla coz americana 1 vga Play club lavand R\$650mil 96472-8387 CR:70768

**IMOB 2000**

PEREIRA da silva vazio sala 2 qtos banh soc coz com armarios dep completa 480 mil IM-28666 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

TI 2529D melhor ponto Gavião Peixoto 2qtos amplo vazio c/gar 500mil estuda proposta chave na loja 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

TI 2852B 1ª quadra oportunidade 2qtos c/2vgs sala 2amb ste coz ampla + dep por 390mil vazio 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto com otima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar miolo icarai só 540 mil AP-0618 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

EXCELENTE oportunidade prox comercios campo são bento sla 2 qtos 1 com armários banh social cop coz area serv 1 vaga gar 480 mil IM-28908 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE perreira da silva vazio frente sol manha sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

**IMOB 2000**

**OPORTUNIDADE PERTO PREZUNIC**

EXCELENTE apto com otima planta com pe direito alto com dois lances de escada sala 2 qtos banh social cop coz area serv dep comp emp 280 mil AP-0822 27148822 CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**3 QUARTOS**

**IMOB 2000**

MIOLO apto terreo 3 qtos ste ban social coz área 1 vg prox á gavião peixoto campo são bento vazio chaves na imob AP-0777 740 mil 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE 490 mil rua joão pessoa prox miguel couto sla 3 qtos ste banh social coz área dep comp emp 1 vg AP- 0289 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE 490 mil rua joão pessoa prox miguel couto sla 3 qtos ste banh social coz área dep comp emp 1 vg AP- 0289 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE perreira da silva vazio frente sol manha sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE perreira da silva vazio frente sol manha sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

OPORTUNIDADE perreira da silva vazio frente sol manha sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3116C Sala 3qtos por 499mil vazio esquina c/Miguel de Frias elevador play doc ok 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3122C Moreira Cesar 730mil salão 3qtos cozinha ampla 1vga doc ok 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3123C Beliz. Augusto salão 3qtos coz ampla dep completa 1vg por 695mil 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3140C Oportunidade 3qtos por 550mil prox ao campo salão suite social coz ampla 1vg 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3147C 1ª quadra var salão 3qtos ste coz area dce 1vg vazio play melhor preço 2704-5656 C:34617

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**IMOB 2000**

**A/C IMÓVEL MENOR VALOR**

SOL manha, montado, fte vrda sla 3qtos ste cop-coz área dep. empregada gar. 800 mil 2714-8822 IM-34820 cj3973

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3148C Cinco de Julho 2 por andar vrda salão 3qtos ste coz ampla todo montado c/2vgs 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3295A Mariz e Barros prox a praia var salão 3qtos ste coz dce 2vgs 1.050 milh 2704-5656 C:34617

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 3960B Praia de Icarai melhor ponto salão 2amb 3qtos 2stes coz ampla 2vgs lindissimo preço 1.280 milh 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

VISTA Mar, altamente reformado, slão 3qtos ste banh. soc. cop coz dep emp. gar. play só 790 mil IM-35112 fotos imob2000.com.br CJ.3973

**IMOB 2000**

**SÓ 540 MIL C/GAR**

JUNTO ao c.s.bento exc. sla 3qtos ste banh soc coz área dep gar play slão de festa cond barato. fotos: site www. imob2000.com.br IM-35017 2714-8822 CJ.3973

**4 ou + QUARTOS**

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto predio bem localizado miolo de icarai 1ª quadra c/salão cop coz area serv dep comp emp 1 vaga gar 1.400.000 AP-0684 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

1ª qdra praia salão 70m² + sla interna c/25m² 4qtos 2stes c/armas banh + lav coz c/20m² depts comp 2 vagas 'todo reformado' 1.880.000 fotos imob2000.com.br 2714-8822 IM-40513 cj3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955**

**IMOB 2000**

EXELENTE planta vista panorâmica varandão slão 4 qtos 2 stes lav cop coz area dep emp 3 vgas 3.200.000 IM-40704 fotos www.imob2000.com.br

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**

Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

**IMOB 2000**

MIOLO de icarai montado vazio var 4 qtos 2 stes copa-coz dep comp emp area 3 vagas 2.400.000 IM-40706 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

ÓTAVIO Kelly, só 1milhão frente varandão slão 4qtos 2ste c armas copa coz c armarios dep completa 2 gar play piscina IM-40626 2714-8822 CJ.3973

**TETO ICARAI IMÓVEIS**

TI 4012A Alvares de Azevedo (miolo) 4qtos 1suite cozinha ampla 1vg por 850mil vazio 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

**APTO VISTA PARA O MAR**

EXCELENTE predio com um apto por andar area util de 157m² sla 4 qtos 1 ste + banh social lav cop coz dep emp 2 vagas 1.400.000 AP-0663 27148822 cj3973

**IMOB 2000**

**MARAVILHOSA PLANTA ED. LUXO**

PORTEIRA fechada vista p/ o mar varandão slão em L 4qtos 2stes cop coz 3 vagas gar escrit play com total infraestrutura 4.100 mil IM-40687 27148822 CJ3973



**INFORMAÇÕES GERAIS**

**SEÇÕES PRINCIPAIS**

(consulte sobre as subseções):

- A – Imóveis Compra e Venda**
- B – Imóveis Aluguel**
- C – Casa e Serviços**
- D – Empregos**
- E – Negócios**
- F – Veículos**

**ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:**

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C – CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D – EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo ofertado.
- Na seção **F – VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo ofertado.

**ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:**

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes. Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adiante nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

**COMO ANUNCIAR:**

**TELEMARKETING - 2621-9955**

De segunda a sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

**COMERCIAL**

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

**SEDE - 2621-9955**

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaboraí, 184, de 2ª a 6ª, das 9h às 19:00h

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO  
SUL

**A-001**  
Icaraí

**APARTAMENTOS**  
4 ou + QUARTOS

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4726 luxo na Cinco de Julho var salão c/lavabo 4qtos 2stes coz ampla 3vgs lazer aceito 2qtos como permuta 2704-5656 C:34617

**IMOB 2000**

PRAIA de icaraí (150mts²) aceito 1,2 ou 3 qtos c/partede pagto salão 4qtos(ste)cop coz area dep comp gar vazio chaves na loja 1.250.000 mil IM-40681 27148822 CJ3973

**COBERTURAS**  
**IMOB 2000**

MIGUEL frias excelente duplex montda 2sla 2qts ste coz dep terraço pisc 2vgs. Só 950 mil 2714-8822 IM-50463 cj3973

**IMOB 2000**

MIOLO de icaraí cobertura triplex var sla 3 qtos 3 stes closet pisc c/hidro churras 3 vagas escrit a/c imóvel 3 qtos 1.780.000 IM-50573

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m2 c/pisc churr 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

**INGÁ**  
Rua Nilo Peçanha, apto com 100 m2, 3 quartos com vaga na escritura e marcada R\$ 400 mil. Vazio.  
**Telefone: 99998-8016**  
Creci 25703

**IMOB 2000**  
**PERMUTA ATÉ 1.300.000**

COBERTURA 1º pav var salão 3 qtos ste c/armarios coz c/ armarios banh depts comp 2 vagas 2º pav. sala + area livre c/ pisc churras + 1 qto ste 1.680.000 IM-50592 27148822 cj3973

**A-004**  
Ingá

**APARTAMENTOS**  
1 QUARTO

**IMOB 2000**

EXCELENTE predio apto sala qto suite coz armarios banh coz banh perto de todo comercio e ponto de onibus só 265 mil 27148822 AP-0814 CJ3973

**2 QUARTOS**

**IMOB 2000**

EXCELENTE localização melhor rua do ingá 2ª qdra praia var sla 2 qtos banh coz area dep emp gar play vazio 480 mil IM-28907 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**OPRTUNIDADE SÓ 620 MIL**

PREDIO com boa apresentação var sla 2 qtos 01 ste banh soc cop coz area serv dep comp emp 1 vaga perto comercios ponto de onibus AP-0769 27148822 CJ3973

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

**3 QUARTOS**

**IMOB 2000**

EXCELENTE apto lindo reformado com ampla planta andar alto próx plaza sla 3 qtos 1 ste banh social cop coz area dep comp emp só 400 mil IM-35274 27148822 CJ3973

**IMOB 2000**

**VAZIO NO INGÁ**

PRESIDENTE pedreira amplo 2 varandas 3qtos c/armarios suite copa/-coz montada dep comp emp garagem só 550 mil AP-0174 27148822 CJ3973

**4 ou + QUARTOS**

**IMOB 2000**

QUADRA da praia, var sala 4qtos 2c/arms suite coz ampla banh social área dependencia comp gar. vazio. R\$ 900 mil IM-40608 2714-8822 CJ.3973

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
**OFLUMINENSE**  
**2621-9955**

**APTO 4 QUARTOS VENDO/ TROCO MENOR VALOR**  
Rua Pres. Pedreira, 104/1004 Deps, suite, gar, play, sauna, salão festa, churrasq., acad, varda, grades e telas, reformado, qdra praia, vazio. R\$ 850 mil.  
**T 2717-6555 / 98121-7585**

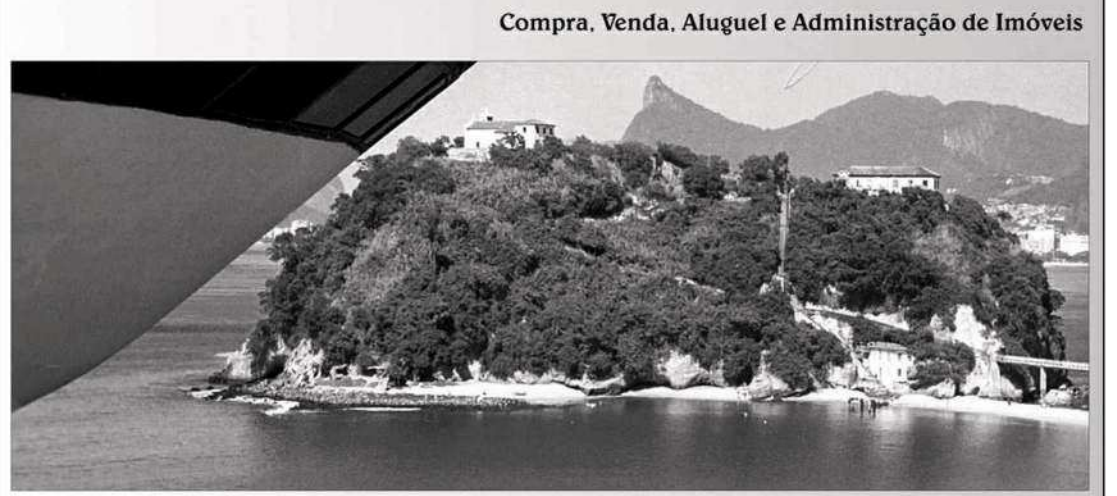
**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**A-009**  
Jardim Icaraí  
**APARTAMENTOS**  
**3 QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
EXCELENTE apto com ótima planta var sal montado com armários 3 qtos 1 ste banh soc lav cop coz area serv dep comp emp 2 vgas IM-35207 980 mil 27148822 cj3973  
**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**IMOB 2000**  
**SÓ 600 MIL VAZIO**  
EROTIDES oliveira prox campo são bento varanda 3 qtos suite coz dep com emp 2 vagas garagem AP-0829 27148822 CJ3973  
**IMOB 2000**  
**OPORTUNIDADE 698 MIL REAIS**  
EXCELENTE apto predio bem localizado perto de comercios e campo são bento varanda sala 3 qtos sendo 1 ste banh soc coz area 1 vaga AP-0756 27148822 CJ3972

**4 ou + QUARTOS**  
**IMOB 2000**  
**MIGUEL COUTO 160M² DE PURO LUXO**  
EXCELENTE planta fino acabamento montado vdão c/cortina de vidro salão 4 qtos 2 stes 2 vagas a/c imovel menor valor 1.450.000 mil AP-0532 27148822 cj3973  
**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
**2621-9955**  
**OFLUMINENSE**



Compra, Venda, Aluguel e Administração de Imóveis

**Mude com a gente**

CJ 3973  
**IMOB2000**  
www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, 211 Lj 02 - Icaraí - Niterói - RJ  
**2714 8822**



# O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



**IMÓVEIS  
CASA E SERVIÇO  
EMPREGOS  
NEGÓCIOS  
VEÍCULOS**

**AS MELHORES  
OFERTAS E  
OS MELHORES  
NEGÓCIOS  
ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ  
TAMBÉM!**

**2621-9955**

**CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

# A

**IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA**

**NITERÓI**  
REGIÃO  
**SUL**

## A-010

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

**SÓ 200 MIL C/GAR**  
NORONHA torresão ,  
335 vazio sla 2 qtos  
banh soc coz area play  
slão festa quadra espor-  
te show AP-0844  
27148822 CJ3973

## IMOB 2000

JUNTO dr. sardinha lin-  
do var sla 2tos ste coz  
montada área garagem  
play. 429 mil IM-28540  
2714-8822 CJ.3973

## IMOB 2000

OTIMO apto var sla 2  
amb 2 qtos suite banh  
social armarios blindex  
coz mont ara banh emp  
1 vaga escritura. só 350  
mil IM-28537 27148822  
CJ3973

## IMOB 2000

PRÓXIMO mundial vazio  
montado lindo quarto sa-  
la varanda cozinha mon-  
tada garagem AP-0860  
280 mil 27148822 cj3973

## STA ROSA VAZIO 2QTOS GAR 200 MIL

REFORMADO vazio sla  
banh social coz area  
banh emp esc play cha-  
ves na loja AP-0827  
27148822 CJ3973

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha  
380mil var sala 2qtos  
suite 1vg todo montado  
vazio lazer 2704-5656  
C:34617

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2501D Duque Estrada  
460mil prédio novo var  
salão 2qtos suite cozinha  
ampla montada 1vg play-  
club 2704-5656 C:34617

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.**

**2621-9955**

**OFLUMINENSE**

## IMOB 2000

VISTÃO todo reformado  
e montado lindo varanda  
sla 2 qtos banheiro soc  
coz area dep comp emp  
garagem play show 430  
mil fotos AP-0849  
27148822 cj 3973

## IMOB 2000

EXCELENTE predio com  
ótima infra estrutura 2  
qtos ste banh soc cop  
coz area serv dep emp 1  
vaga proximo largo do  
marrão só 510 mil  
AP-0678 27148822  
cj3973

## IMOB 2000

**OPORTUNIDADE  
290 MIL GAR PLAY  
CLUB VAZIO**

VARANDA sla 2 qtos ste  
copa coz area gar escrit.  
próximo mundial vasta  
condução e comercio  
AP- 0815 27148822  
CJ3973

### Terrenos

SANTA Rosa local nobre  
terreno c/garagem água,  
luz IPTU, escritura ok! R\$  
120 mil. Tr. José  
99733-8197.

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

## A-013

São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

**APARTAMENTOS**  
**1 QUARTO**

1 QUARTO c/ ste var sla  
coz conjugado área serv  
banh fte praia valor á  
combinar 99454-6295

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

RENATO vde apto 1 qto  
sla coz área var pisc a-  
cadem cinema slão jog-  
os nada fazer  
2717-8551/96446-7936  
Cr32714

VENDO apto em Charitas  
com 1 qto sala coz bh á-  
rea elevador vista para o  
mar R\$ 380 mil. Aceito  
proposta. Tel. (21)  
98180-3822.

### CASAS

## IMOB 2000

CASA em cond. rua fe-  
chada var slão 4qtos ste  
coz26m² banh lav dep  
gar vazia 230º só 425  
Mil IM-61031 2714-8822  
CJ3973

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955**

## IMOB 2000

CASA sobrado com lan-  
ce de escada 3 qtos 1  
ste + 2 banh soc.cop coz  
anexo terreno com area  
de aprox.100m² com coz  
e dep comp emp e area  
serv 2 vagas só  
1.100.000 IM-61124  
27148822 cj3973

**REGIÃO  
NORTE**

## A-016

Fonseca

**APARTAMENTOS**  
**2 QUARTOS**

EXC. Ap João Brasil vaz  
sl 2 qts bh soc cz ampla  
dps compls empr 2 lancs  
escada gar próx. Ponte  
R\$ 190 mil T (21)  
99198-1304 Dir. propr.

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

## IMOB 2000

ACREDITE 160 mil vazio  
lazer proxim alameda sa-  
la 2 qtos banheiro social  
cozinha area garagem  
AP-0830 27148822  
CJ3973

IB imoveis 2 qtos gar  
churr pisc área lazer slão  
festa R\$200mil Tel:  
2721-8806 / 99949-4497

## IMOB 2000

ALAMEDA proximo pre-  
zunic todo reformado sa-  
la 2 qtos banh soc coz a-  
rea garagem vazio play  
só 235 mil AP-0773  
27148822 CJ3973

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS

MB 2485D Alameda  
1029 apto novo frente  
sol da manhã sala 2qtos  
c/gar lazer por 210mil  
2704-5656 C:34617

## IMOB 2000

MELHOR rua do fonseca  
excelente apto sala 2  
qtos banh soc coz area  
dep comp garagem só  
280 mil IM-28573  
27148822 CJ2973

## IMOB 2000

**SÓ 200 MIL NO  
FONSECA**

PROXIMO bairro chic  
claro arejado cond bara-  
to 2 qtos dep emp 3 lan-  
ces escada. IM-28729  
27148822 CJ 3973

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu imóvel.  
TeleFlu 2621-9955**

### 3 QUARTOS

## IMOB 2000

LINDO reformado rua fe-  
chada sala em " L " 2 am-  
bientes 3 qtos 1 ste banh  
soc coz montada area  
serv despença gar 2 lan-  
ces escada só 340 mil  
IM-35151 27148822

### CASAS

## IMOB 2000

CONDOMINIO fechado  
junto a ponte altamente  
reformado muito lindo,  
sobrado,varada, sla,3 qts,  
ste,coz, area,estaciona-  
mento só 450mil CA  
0161 27148822 CJ3973

## IMOB 2000

RUA são Januario casa  
linear jto a alameda são  
boaventura prox ao su-  
per market terreno plano  
360m² vda sla, 3qtos coz  
área livre 3 vgs 580 mil  
CA-0026 27148822  
cj3973

**Diga Não  
à destruição  
Acredite na  
preservação**



*Realizando Sonhos*

**COMPRA - VENDA - ALUGUEL - AVALIAÇÃO**

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS  
CREDI - RJ 34617

**2704-5656**

vendas@tetoicarai.com.br  
Rua Gavião Peixoto 124 sala 807 Icarai  
www.tetoicarai.com.br



**A**

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO  
NORTE

**A-025**

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

AP Benj Constant lado I-  
greja Universal c/elev 2  
qts sla coz banh R\$ 220  
mil cartaT. 98288-5882  
Cr22436

REGIÃO

CENTRO

**A-031**

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

APTO 2 qtos 2 banhs gar  
sl festa sol manhã R\$150  
mil facilito troco - valor  
92002-8804/96506-2662  
Cr55577

**LSN IMÓVEIS**

**VENDO DIVERSOS  
APARTAMENTOS**

**CENTRO:** no miolo apartamentos  
vazios com sala, 2 quartos, cozinha,  
banheiro, área ótimo local

Somos excelência em  
financiamento Caixa e FGTS

**TELEFONES: 99794-9897/  
99884-9855 Cr.19560**

RENATO vde 8 aptos sla  
2 qtos dep emp área  
prox Guanabara vazios  
R\$190mil cada  
2717-8551 / 96446-7936  
Cr32714

RENATO vde apto sla 2  
qtos coz área gar var  
prox Antonio Pedro  
2717-8551 / 96446-7936  
Cr32714

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2419D Marques do  
Paraná 51/B12 vazio sala  
2qtos c/gar reformado  
c/vista p/Baia 268mil  
2704-5656 C:34617

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE predio apto  
amplo bem localizado sla  
3 qtos banh soc cop coz  
area serv dep comp emp  
1 lance de escada 280  
mil AP-0704 27148822  
cj3973

**IMOB**  
2000

OPORTUNIDADE exe-  
lente apto ótima planta  
bem conservado varanda  
sala 3 qtos banh social  
cop coz area dep comp  
emp SÓ 430 mil  
AP-0782 27148822  
cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novem-  
bro 140m² 3qtos sla coz  
dep c/ terreno 378m² Tr.  
2719-5804 / 2629-1131  
N. corretor. R\$450 mil



**Diga Não  
à destruição  
Acredite na  
preservação**

RENATO vde prox Ponte  
casa slão 4 qtos 3 stes  
qta c/ churrasqueira ar-  
vores frutíferas garagem  
R\$350mil ac/prop  
2717-8551/96446-7936  
Cr32714

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

**A-034**

São Domingos  
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

JOSE bonifacio exclusivo  
vazio sala 2 qtos banh  
coz area garagem churr  
próximo facilidade prox  
uff barcas só 350.000 mil  
IM-28884 27148822

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

JUNTO club canto do rio  
sol manhã vistão mar va-  
zio 2 var sala 3 qtos ste  
cop coz area dep com-  
pleta 2 vagas esc. só  
750 mil IM-35292  
27148822 cj3973

LSN Imóveis todo mobi-  
liado fte p/mar vazio sla  
c/ var 3 qtos sendo 1 su-  
íte cp coz área serv qto  
empreg 2 vagas marcada  
de garagem R\$ 660mil  
99794-9897/99884-9855  
Cr 19560

**A-037**

Ponta d'Areia

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

EXCELENTE local predio  
exclusivo residencial fa-  
cil acesso vista pão de  
açúcar sla qto coz banh  
190 mil AP-0759  
27148822 CJ3973

**A-040**

Bairro de Fátima  
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

CENTRO exelente locali-  
zação var sla 1 qto banh  
soc coz passa prato gara-  
gem lazer completo  
prox guanabara 320 mil  
IM-10417 27148822  
CJ3973

2 QUARTOS

PRÓX. Amoedo apt sla  
2q sla coz área R\$ 180  
mil aceito CEF Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

**IMOB**  
2000

EXCELENTE condominio  
com infra estrututa perto  
do guanabara sla 2 qtos  
banh social cop coz area  
serv 1 vaga gar 240 mil  
AP-0671 27148822  
CJ3973

**IMOB**  
2000

EXELENTE cond total in-  
fraestrutura de lazer vas-  
ta condução e comercios  
vazio sla 2qtos banh coz  
area gar escrit IM 28758  
180 mil 27148822  
CJ3973

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

REGIÃO

PENDOTIBA

**A-043**

Largo da Batalha

**IMOB**  
2000

**APARTAMENTOS**

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

**LARGO DA  
BATALHA SÓ 200  
MIL**

varandas de pendotiba  
vazio fte vardã sla 2 qtos  
ste + banh soc coz area  
lazer completo show fo-  
tos AP-0833 27148822  
CJ3973

CASAS

**IMOB**  
2000

**SEGURANÇA TOTAL  
SÓ 600 MIL**

JUNTO a igreja nossa  
srª fatima exc res linear  
terreno 504m² vardão  
slão 3 qtos 2 stes lav  
cop coz + anexo gara-  
gem varios carros  
CA-0160 27148822  
CJ3973

**A-049**

Maria Paula  
Vila Progresso  
Muriqui

Terrenos

**IMOB**  
2000

**VILA PROGRESSO**

OPORTUNIDADE terreno  
1830m² linda vista pro  
vale rua s/ saída.já c/  
projeto 1e 3 casas doc  
ok ac.imovel 250 mil  
2714-8822 TE0006  
cj3973

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

REGIÃO

OCEÂNICA

**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

**IMOB**  
2000

CASA linear comp,ótimo  
preço,quintal plano,var,  
sla,3 qtos,suite,ban,coz,  
area,dep,gara 3 carros  
480 mil IM-61040  
27148822  
CJ 3973

**IMOB**  
2000

EXCELENTE cond alto  
padrao terreno 800m²  
res 220m² montada var 2  
slas 3 qtos ste quintal  
piscina e churras gara-  
gem CA-0163 900 mil  
27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

MAGNIFICA res linear  
em cond alto padrão 3  
slas 4qtos sendo 5suites  
espaço gournert pisc  
chur forno gar 2.850 MIL  
www.imob2000.com.br  
IM-61079 27148822  
CJ-3973

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955**

# Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

## Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

## Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;  
trafegar em velocidade inadequada;  
inexperiência e falta de conhecimento;  
falta de atenção e falha de observação.

## Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcoólicas ou substâncias entorpecentes.

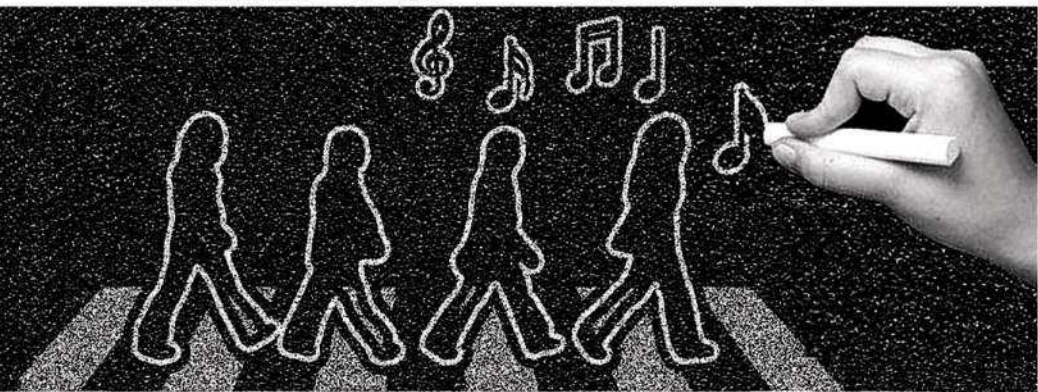
## Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

## Direção Defensiva

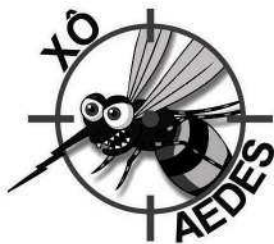
Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ





## O mosquito Aedes Aegypti



*Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.*

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

## TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.



www.edmimoveis.com.br

COMPRA - VENDA - ALUGUEL  
ADMINISTRAÇÃO - LEGALIZAÇÃO  
AGILIZAMOS SUA CARTA DE CRÉDITO.

R. José Lourenço Azevedo, nº 115 - Rocha - SG

T. 2712-6756 / 98804-0519

São mais de 200 imóveis, acesse nosso site

**A**

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO

OCEÂNICA

A-058

Engenho do Mato  
Várzea das Moças

CASAS

ANNE IMÓVEIS

ENG Mato próx Bombeiros 2 qtos c/ste depts completas vga de gar pisc qtal pronta p/ morar R\$250mil 96472-8387 CR:70768

CASA no Engenho do Mato, 3 quartos closet 2 banheiros sala cozinha despensa garagem para 2 carros toda murada Tel. 99699-2330

SÃO GONÇALO

REGIÃO

CENTRO

A-064

Rodo/Brasilândia  
Rocha/Califórnia  
Boaçú/Boa Vista  
Porto da Pedra

CASAS

PRÓX Castelo Branco Casa vaz 2q slão cz bh var garag tudo amplo/ajeitado R\$140mil Ac. CEF. 99783-2153 Cr9738

URGENTE Shopp. SG posse antiga (Doc Prefeitura) qto sla coz bh de laje e qtal R\$ 50 mil. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

A-076

Antonina/Mutondo  
Colubandê  
Galo Branco

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

URGENTE apto 2 qtos + depts c/ varanda garag. Doc. ok R\$ 110 mil. Tels. 97001-6680, 2603-9373 Cr36154

MUTONDO vdo urgente próx. Caneco 90 apto 2 qtos sla coz bh quitado e todo reformado R\$ 90 mil. Tr. 2725-7849/ 98624-5126/ 99305-6506 C12331

CASAS

GALO BRANCO Próx. Pça casa vaz 3 q sla coz bh R\$ 120 mil c/ 80 mil de sinal; T 99783-2153 C 9738.

RENATO vde prox Caneco 90 2 casas sla 2 qtos coz banh área terr blindex ót estado entrar e morar R\$340mil tudo 2717-8551 / 96446-7936 Cr32714

Terrenos

RENATO vde proximo padaria Deuladeu terreno 750m² plano ótimo p/ construtor 2717-8551/96446-7936 Cr32714

REGIÃO

NEVES

A-082

Neves/Vila Lage  
Paiva/Vila Oriente

CASAS

NEVES próx. Carrefour com 3 qts depts quintal 300m² R\$ 95 mil à vista 92002-8804/96506-2662 Cr55577

REGIÃO

SETE PONTES

A-091

Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

V Cruz 2 aptos R\$48mil cada 2 qtos sla coz banh gar prestações R\$88,00 s/Carta Tel. 98288-5882 Cr22436

CASAS

V. Cruz R João Alfredo 218 4 qtos copa coz gar var quintal reparos R\$207mil + inventário s/Carta Tel. 98288-5882 Cr22436



Diga Não à destruição e acredite na preservação

## ITAIPUAÇU

MARICÁ - vendo casa 2 qtos sala cozinha banheiro quintal cond. fechado área de lazer piscina churrasqueira mini campo. Valor R\$ 170 mil. Estudo proposta.

Tels. (21) 99871-7651

(21) 99769-4687

Direto proprietário.

## ÓTIMA OPORTUNIDADE!

INOÃ - loteamento Maria de Lourdes Rua A área de 3.000m² com construção de 196m² precisando de reforma com 4 quartos sendo 2 suites salão cozinha varandão garagem para 2 ou + carros churrasqueira piscina RGI 30158 aceita proposta

Tel: (21) 99646-9544

Manoel CRECI:10120

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

REGIÃO

ALCÂNTARA

A-110

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

PRÓXIMO praça do Bandeirante 2 qtos sla coz banh área serv gar R\$130mil s/ cond ac/ CEF Tr. 2725-7849/ 98624-5126/ 99569-3689 C12331

URGENTE! apto 2 quartos + depts estac. portaria 24h. R\$ 165 mil. Tels. 97001-6680, 2603-9373 Cr36154

3 QUARTOS

VEND apto sla 3q c/ suite área privativa 69,22m² Cond. Pq. das Águas, Alcântara T. 98685-5540/ 97112-9365.

MARICÁ

A-143

Centro

CASAS

CENTRO/Lagoa 2 qts sendo 1 suite demais depts. t outros R\$207 mil 99786-4312/ 99957-4414

RENATO vde casa cond fechado 1º loc 3 qtos ste vardão qtal amplo gar pisc slão festas 2717-8551/96446-7936 Cr32714

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

IMÓVEIS  
COMERCIAIS

A-187

Niterói

Lojas

IMOB  
2000

EXCELENTE sala comercial niterói shopping ampla 44m² ótima localização aceita proposta IM-7815 160 mil 27148822 cj 3973

IMOB  
2000

LOJÃO, 3 pavimentos 468m², proximo a praça ingá, pão de açúcar, 2º qda da praia, acesso externo ao 2º pavimento 1.350.000 mil LO- 0011, 27148822, CJ3973

Salas

IMOB  
2000

AMARAL peixoto sla 40m² frente vazia toda reform.recepção coz banheiro 248 mil IM-7678 27148822 cj3973

IMOB  
2000

CENTRO emp. gomes da costa exclusivo com ante sala banh ideal para consultorio dentario 190mil 2714-8822 IM-7730 cj3973

PARA QUEM QUER...

...VENDER

OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

IMOB  
2000

OTIMA sala comercial ampla com 37m² otima localização perto da igreja são joão batista só 130 mil IM-7707 27148822 cj3973

SÍTIOS E  
FAZENDAS

BACAXÁ sitio 10.000m² com casa próx. pista R\$ 180.000, temos outros 92002-8804/96506-2662 Cr55577

**B**

IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO

SUL

B-001

Icaraí

APARTAMENTOS

1 QUARTO

R. Silveira 409 var lazer compl gar R\$1.600+taxs c/ tv ar maq lavar + R\$200,00 99752-2703

2 QUARTOS

RMJ

ICARAÍ alugo exc apto slão 2 qts c/closed cop coz arm área serv gar play s fetas pisc sauna academ Bom pço 2719-2021/98175-0821 Cr2555

IMOB  
2000

TEN. Mesquita excelente var sla 2qts ste ban coz area dep gar s.manhã play club 1.400+taxas AL-2102 2714-8822 cj3973

AAS IMÓVEIS

Lindíssimo apto. andar alto, 2º qdra C.S. Bento, total infra, vardão, sala, 2 qtos sendo 1 ste e 1 escrit c/ arms embut, b social, box blindex, coz planej montada, área, banh empreg 1 vg R\$ 2.390,00 + txas Tel: 2711-1378 e 97114-1967 CR 18938

3 QUARTOS

3QTS 2bs dps compl 1º Qda 123m² arms piso laminado R\$1.750 + txs T 3741-6216, 99532-0323

IMOB  
2000

OTIMO apto 3 qtos ari pareiras 692/302 1.500, 00 + taxas AL-3134 27148822 CJ03973

4 ou + QUARTOS

IMOB  
2000

BACKER 34 1ºqd da praia var sla L 4qtos arms ste 2banh copcoz dep gar 2.700 + taxas AL-425 2714-8822 cj3973

TETO  
ICARAÍ IMÓVEIS

TI 4982AL 5 de Julho algo padrão vrdão slão 4qtos 2stes coz ampla todo montado 3vgs lazer completo 2.500 + taxas 2704-5656 C:34617

B-004

Ingá

Vagas e  
Quartos

ALUGO Quarto no Ingá ambiente familiar tratar com o proprietário Tel. 2621-6557/97188-2578

APARTAMENTOS

1 QUARTO

RMJ

INGÁ alugo exc apto com quarto e sala coz banh c/ box área serv cozinha Inf. 2719-2021/ 98175-0821 Cr7758

2 QUARTOS

À 5 MIN da UFF/ Plaza exc apto 2q sla var ste c/arms, coz c/arms, depts empr pisc, sl. festas fitness vg gar; Tr. 98889-5160.

INGA al ót apto sla 2 qtos ste arms coz depts gar Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

RMJ

INGÁ alugo exc apto slão 2 qtos 1 c/ arm copa coz c/ arm play s festas gar bom preço Inf. 2719-2021 / 98175-0821 Cr7758

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro - Niterói

## GPC ALUGA

Ótimos apartamentos com ou sem garagem em diversos bairros de Niterói.

Inf. (21) 2717-6759,

2622-2044 Ramal 20

CR 24244

OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história



**CENTRO NITERÓI**  
**QUITINETE**

GÁS de Rua Edifício  
Machenzie Rua da  
Conceição 158 / 807  
aluguel R\$400,00 + taxas.

**Tel.: 2620-7827**  
Creci 10120

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.**  
TeleFlu 2621-9955

**B**

IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

**B-009**

Jardim Icarai

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

AL J ICARAI apto sla 2  
qtos coz bh arms deps  
gar R\$1.300+txs Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

3 QUARTOS

J. ICARAI 1ª LOC alugó  
apto sla vardão 3 qts 1  
ste coz banh área lazer  
compl c/pisc gar Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

**B-010**

Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

EXC. Apto suite (+) qto  
bh soc coz área ar cond  
e arms gar R\$ 1.200,00  
(+) R\$ 860,00 taxas T  
2717-8756 hor. comerç  
CR 18841

S. ROSA próx Spm. Real  
al apto sla 2 qts coz bh  
deps R\$800+txs Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

SANTA Rosa 2 qts tábuca  
corrida blindex gar fren-  
te, lcal tranquilo R\$  
700,+ txs T. 2704-8193.

**IMOB**  
2000

**ACEITA PROPOSTA**  
REFORMADO travessa  
joaquim de oliveira rocha  
24/707 sla 2qtos banh c/  
box blindex cozinha bom  
preço armários Inf.  
2719-2021 / 98175-0821  
AL-2382 cj3973

**IMOB**  
2000

TUDO reformado cond.  
marinha sala 2 quartos  
banheiro cozinha area  
vaga 900 + taxas  
2714-8822 AL-2345  
cj3973

REGIÃO  
NORTE

**B-025**

Barreto/Engenhoca  
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

1 QUARTO

ALUGO Apto 1 qto sla  
banh coz/área Rua Luis  
Palmier 446/304 bl 7, T  
2620-5130 após 14h  
Cr22221

REGIÃO  
CENTRO

**B-031**

Centro

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

ALUGO Kitinete conjuga-  
da Rua São João, 11 - 9º  
andar R\$ 700,00 + taxas  
Tels. 3639-6907 /  
97421-3929

ALUGO Kitinete residen-  
cial Centro. Direto com  
proprietário. Tratar Tels.  
2717-1734, 97277-8463.

CENTRO fte Estácio kit  
sla coz bh R\$550+txs te-  
no outros Herval  
2719-1542 / 99483-3931  
Cr.16110

**IMOB**  
2000

**IMOB2000.COM.BR**  
AMARAL Peixoto  
370/532 ótima kitinete  
sla + banh 3m² R\$ 400 +  
txs 2714-8822 AL-1019  
cj3973

**IMOB**  
2000

ÓTIMO local montad 01  
qto em frente terminal  
 próx as barcas R\$: 600 +  
txs 2714-8822 AL-1014  
cj3973

1 QUARTO

RMJ

CENTRO Niterói alugó  
exc apto salão quarto  
terraço área serv banh c/  
box blindex cozinha bom  
preço armários Inf.  
2719-2021 / 98175-0821  
Cr7758

CENTRO ALUGO apto  
806 sala quarto coz bh  
área. R. Luiz L. F. Pinhei-  
ro 528 .T: 98184-5467  
direto c/ prop

2 QUARTOS

EXC apto 2 quartos +  
deps R\$ 700,00 + taxas.  
Aceito depósito. Tels.  
97001-6680, 2603-9373  
Cr36154

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE próx. Ro-  
doviária sla 3qts coz á-  
rea s/ gar 1.300 + txs  
2714-8822 AL-3028  
cj3973

**B-034**

São Domingos  
Gragoatá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

**IMOB**  
2000

**SEMI MOBILIADO**  
APARTAMENTO an-  
drade neves,314/203 01  
quarto 1.300 + taxas  
AL-1071 27148822  
cj3973

REGIÃO  
PENDOTIBA

**B-046**

Badu/Sapê  
Matapaca  
Cantagalo

APARTAMENTOS

CONJUGADOS

SAPÊ alugó conjugado  
qto coz e banheiro R\$  
580,00. Tratar  
2616-3153, 98034-7569

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

1ª Locação João Batista  
Costa,450/210 bl 03 Ba-  
dú vista para verde, total  
infra estrut, próx ao co-  
mércio. 3 qtos, 1 suite,  
coz, área 1 vaga  
.AL-3128 1.500,00 + ta-  
xas 27148822 CJ 3973

CASAS

SAPÊ alugó casa sala  
qto cozinha e banheiro,  
R\$ 670,00. T2616-3153,  
98034-7569

**B-049**

Maria Paula  
Vila Progresso  
Muriqui

CASAS

**IMOB**  
2000

OTIMA casa avenida nel-  
son de oliveira e silva, nº  
280 - niterói 4 dorms 3  
suites10 vagas 344m² á-  
rea construída AL-5079  
3.500,00 + iptu  
27148822 cj3973

REGIÃO  
OCEÂNICA

**B-052**

Piratininga  
Camboinhas

APARTAMENTOS

1 QUARTO

CAMBOINHAS Apart  
Camboinhas INN mobi-  
liado com vga garagem  
R\$1.500,00 + txs Tel:  
3741-6216 /99532-0323

SÃO GONÇALO

REGIÃO

SETE PONTES

**B-091**

Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes

CASAS

ALUGA-se casa R. Major  
Gondim 350 Venda da  
Cruz S. G. R\$1.000,00  
incluindo IPTU 2 meses  
depósito Tel:  
99625-1153 Leonel

REGIÃO

ALCANTARA

**B-110**

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

ALCANTARA I apto 2 qts  
+ deps R\$ 800,00 + ta-  
xas Aceito depósito. Tel  
97001-6680, 2603-9373  
Cr36154

IMÓVEIS  
COMERCIAIS

**B-187**

Niterói

Lojas

**IMOB**  
2000

Cel. Gomes Machado,  
167 Loja 150m², proximo  
de tudo frente para rua,  
2 pav, 2 banheiros área,  
copa AL-7346 R\$ 5.000,  
00 + taxas 2714-8822  
cj3973

O CALOR DO  
MOMENTO PODE  
COLOCÁ-LO  
NUMA FRIA.  
ESQUENTE SUA  
VIDA. USE  
CAMISINHA.

OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história

**IMOB**  
2000

ÓTIMA sala comercial  
R.quintino bocaliua,  
463/sala 412 são francis-  
co 1.800 + taxas  
AL-7351 27148822 CJ  
3973

**IMOB**  
2000

RUA da conceição,143  
ótima sobreloja excelente  
localização próximo a to-  
dos pontos comerciais  
salão 66 mts² + sla  
11mts² cozinha banheiro  
estuda proposta 2.500 +  
taxas AL-7343 27148822  
CJ3973

Salas

**IMOB**  
2000

EXCELENTE sala no  
centro amarel peixoto,  
458/403 500,00 + taxas  
AL-7359 27148822  
CJ3973

**IMOB**  
2000

MIGUEL de Frias ótima  
sala comercial c/ 30m²  
banheiro R\$1.100 + txs  
2714-8822 AL-7171  
cj3973

**TETO**  
ICARAI IMÓVEIS

TI 7390AL Ed Manhattan  
Gavião Peixoto 124 sala  
c/28m 1ª locação 1vg sol  
da manhã 1.200 + taxas  
2704-5656 C:34617

Casas

RMJ

CENTRO alugó para fins  
comerciais ideal para  
pensão restaurante labo-  
ratório 70m² Inf.  
2719-2021 / 98175-0821

MOTEL / TERMAS



**PROIBIDO  
PARA  
MENORES  
DE 18 ANOS**

**\*\*FERNANDA\*\***

NOVA Equipe belissi-  
mas novidades Gatas p/  
todos os gostos ac/car-  
tões 2620-0693 2ª a sáb

**ELITE TERAPIA**

LINDAS Gatas Novida-  
des em Niterói Venha  
nos conhecer! Tel:  
97006-2390

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**C**  
CASA e SERVIÇOS

**C-002**  
Construções/  
Reformas

**SUPER SINTEKO**

Brilhante, Fosco e aceti-  
nado, Bonard, Bona, ver-  
nix poliuretano, Resina  
acrílica em pedras ras-  
pagem para cera. Cola-  
ca-se tacos. Rio, Niterói  
e Região dos Lagos.  
Serviços com garantia  
por escrito. Sr. Genival  
Av. Albino Imparato nº  
192 J. Catarina. Tel:  
99243-7315 Whatsapp

**C-010**  
Profissionais  
liberais

**CONTABILIDADE**

IMPOSTO de Renda Fa-  
zemos sua Declaração,  
Pessoa Física R\$ 70,00.  
Tratar; Srº Oliveira  
2828-0868 / 98656-6272  
(WhatsApp)

**C-080**  
Aulas e cursos

**LIFE CARE**

CURSO de Cuidadores  
de Idosos. Inscrição. Av.  
Amaral Peixoto nº 300  
Sla 501 Niterói. Tels.  
3617-7779 / 2622-1674

**D**  
EMPREGOS

**D-013**  
Escritório

**ESTAGIÁRIO**

**ADMINISTRATIVO  
COM CNH para es-  
critório na Reg. O-  
ceânica de Niterói.**  
Currículo para e-  
mail: rhadmf@  
gmail.com

**D-016**  
Confecção  
de roupas

**CORTADOR**

E auxiliar com experiên-  
cia, assino carteira, início  
imediató, salário a combi-  
nar Tratar 2612-7533.

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Iaborai,  
184 - Centro - Niterói

**COSTUREIRA**

**EXTERNA/FACÇÃO**  
CONFECÇÃO roupas fe-  
minina seleciona costu-  
reiras e facções p/ equi-  
pe externa, que possuam  
maquina industrial - ex-  
periência costuras finas  
em tecido plano. VENHA  
FAZER PARTE DO NOS-  
SO TIME! Tel: (21)  
2616-2550.

**E**  
NEGÓCIOS

**E-006**  
Diversos

CENTRO SG Padaria no-  
va moderna informatiza-  
da muito movimento.  
Vendo urgente motivo  
viagem. Faturamento até  
R\$ 3.000,00 por dia . En-  
trada R\$ 100mil + 3 x R\$  
25 mil. T 99977-5541



PASSO Ponto bem loca-  
lizado 450m² p/qualquer  
Ramo negocios junto  
Correios, plaza, bar-  
barcas.2719-1542/9948  
3-3931

**VENDO**

POSTO de gasolina área  
c/ 1.800m² em funciona-  
mento estacionamento e  
Conveniência funciona-  
do a todo vapor área no-  
bre de São Gonçalo T:  
96472-8387



**O MELHOR  
GUIA DE  
COMPRAS  
DA CIDADE.**

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**  
**2621-9955**

**SAMY MASSAGEM**

LINDA Morena da cor do  
pecado mãos aveluda-  
das tipo namoradinha a  
partir 10:00 T:2613-0925

**SURYA 2719-4162**

CONHEÇA nosso espa-  
ço exclusivo p/ clientes  
de bom gosto e que pro-  
curam um momento es-  
pecial e marcante. Mas-  
sagem relaxante e com-  
plementos. Loc discreto.



E

NEGÓCIOS

E-007

Leilões/  
Publicidade legal

IMÓVELS coml., Rio de Janeiro/RJ, c/ escritórios, salas e recepção 367m². Centro. Inicial R\$ 1.138.800,00 (parcelável) leiloesjudiciais.com.br/rj/0800-707-9272

**Silas Barbosa Pereira**  
LEILÃO PÚBLICO  
**Anderson Carneiro Pereira**

**CASA EM PENDOTIBA (COND. VILLAGE PENDOTIBA)**  
Estrada Caetano Monteiro nº 2835 - lote 1 da quadra 5 Rua "B".  
O condomínio dispõe de: play, quadra, campo de futebol e salão de festas, portaria 24 horas e monitoramento por câmeras.

**LEILÃO - 27/04/2020 às 15:00**  
**Local: Átrio do Fórum de Niterói**  
Condições: Arrematação à vista, mais 5% de comissão do Leiloeiro e custas de cartório.

Tel.: (21) 2533.03.07 / 2533.6443  
www.silasleiloeiro.leil.br | anderson.leiloeiro@globo.com

**CRIE O HÁBITO DE RESPEITAR OS IDOSOS.  
UM DIA VOCÊ VAI AGRADECER.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história



EXCELENTES CARROS



**Gol 1.0**  
2007/2008

- 4 portas  
- Gasolina/Álcool  
- Cor branca

**Doc OK!**

**Gol 1.0**  
2007/2008

- 4 portas  
- Gasolina/Álcool/GNV  
- Cor branca

**Doc OK!**

**Fiat Doblô Ex**  
2002/2003

- Gasolina/GNV  
- Cor branca

**Doc OK!**

**Tratar: (21) 2125-3096 - Wellyngton**

**www.depaulaonline.com.br**

### LEILÕES ABERTOS P/ LANCE

**GALPÃO e PRÉDIO (1.324m²) c/ 02 PAVTOS. em INHAÚMA/RJ (1.324m²) - MELHOR OFERTA - Presencial: dia, 19/03/2020, às 14,30h, na Av. Erasmo Braga, nº 227 / 1008, Centro, RJ. \* GALPÃO na Travessa Possolo, nº 10.**

**CASA c/ 02 PAVTOS. (293m²) na ILHA DO GOVERNADOR (Jardim Guanabara) - somente via internet - encerrando o 2º leilão, dia 23/03/2020, às 13,30h. \* Casa nº 301 da Rua Galo Branco.**

**APTO. c/ 02 QTOS. (62m²) em SÃO GONÇALO (Alcântara) - MELHOR OFERTA - Presencial: dia, 24/03/2020, às 14h, Fórum de São Gonçalo-RJ. Apto. 605 do Bloco 09 do Condomínio Residencial Almirante Cox, na Rua Dr. Alfredo Backer, nº 536.**

**APTO. c/ 02 QTOS. (71m²) e VAGA no ANDARAÍ - Presencial: dias, 25/03/2020 e Melhor Oferta 09/04/2020, às 14h, na Av. Erasmo Braga, nº 227 / 1008, Centro, RJ. \* Apto. 1.101 do bloco 01, na Rua Ferreira Pontes, nº 286.**

**PRÉDIO, GALPÃO em TERRENO EM NOVA IGUAÇU (5.000m²) - Presencial: dias, 26/03/2020 e Melhor Oferta 07/04/2020, às 14,30h, Fórum de Nova Iguaçu-RJ. \* Prédio nº 4.000 da Av. Guadalajara. PRÉDIO c/02 PVTOS. c/ 517,50m² cada, e EDIFICAÇÃO c/ 02 PAVTOS., c/ 375m² cada, terreno: 50m de frente e fundos por 100m de ambos os lados. (5º V.C. da Comarca de Nova Iguaçu-RJ - Proc. nº 0006002-38.1998.8.19.0038 - Falência de TRANSCOL TRANSPORTE E TURISMO LTDA).**

**APTO. c/ 02 QTOS. em NITERÓI - MELHOR OFERTA - Presencial: dia, 31/03/2020, às 14h, no Átrio do Fórum de Niterói-RJ. \* Apto. 302 do Bl. 05, da Rua Lopes da Cunha, nº 145.**

**TAMBAU HOTEL em JOÃO PESSOA/PB (área constr. 18.009,05m) (área total 38.200,00m²) - Presencial: dias, 15/04/2020 e Melhor Oferta 05/05/2020, às 14h, na Av. Erasmo Braga, nº 227 / 1008, Centro, RJ. \* Imóvel situado na Avenida Almirante Tamandaré, nº 229, Praia de Tambau, João Pessoa, PB. (4ª V. E. da Capital-RJ - Proc. nº 005657190.2017.8.19.0001 - Falência de FRB Par Investimentos S/A e Outros).**

**CASADUPLEX c/SUÍTE CANADENSE (área de 260m²) na BARRA DATIJUCA - Presencial: dias, 13/05/2020 e Melhor Oferta 27/05/2020, às 14h, na Av. Erasmo Braga, nº 227 / 1008, Centro, RJ. \* DIREITO E AÇÃO sobre a Casa 01 do Condomínio Interlagos de Itaiúna, na Rua Di Cavalcanti, nº 471 c/ suplementação pela Rua Pio Borges de Castro, nº 350. (6ª V. E. da Comarca da Capital - Processo nº 00577224-49.2004.8.19.0001 - Falência de AWWTC Agência de Viagens e Turismo Ltda). Leiloeira Danile de Paula**

**LOJA em JACAREPAGUÁ - Presencial: dias, 13/05/2020 e Melhor Oferta 27/05/2020, às 14h, na Av. Erasmo Braga, nº 227 / 1008, Centro, RJ. \* Loja 109, da Galeria B, do Edifício Jacarepaguá Rioshopping, na Etr. do Gabinal, nº 313. (6ª V. E. da Comarca da Capital - Processo nº 00577224-49.2004.8.19.0001 - Falência de AWWTC Agência de Viagens e Turismo Ltda). Leiloeira Danile de Paula**

Editais na íntegra, no site do leiloeiro e no site [www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br](http://www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br)  
Cadastre-se no site do leiloeiro para dar lances

Luiz Tenorio de Paula - Leiloeiro Público Oficial - Matr. JUCERJA nº 19  
Daniele de Lima de Paula - Leiloeira Pública Oficial - Matr. JUCERJA nº 131  
Av. Almirante Barroso, nº 90, Gr. 1.103, Centro, Rio de Janeiro/RJ

Mais inf.: (21) 2524-0545 / 99954-2464 - [depaula@depaulaonline.com.br](mailto:depaula@depaulaonline.com.br) - Credenciado no

**Anuncie em nossa sede**

■ NITERÓI: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro

**(21) 2621-9955**

**OFLUMINENSE**

F

VEÍCULOS

F-001

Carros

Fiat

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Palio 2011, 1.0 4pts completo. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Pálio Weekend 2009, 1.4 completo. Alameda São Boaventura, 1081 T: 2627-1166

Ford

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Ecosport ano 2015, 1.6 frestle Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Ranger cab. dupla 2013 diesel. Alameda São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

GM

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

S 10 2006, 2.4 compl. + GNV cab. dupla. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Honda

HONDA CIVIC

PRETA 2002 adaptado para deficiente físico sem 1 ou 2 pernas preço tabela fiipe T:98222-4515

Hyundai

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Azera 2010 V6 completíssima único dono Al. São Boaventura 1081. T: 2627-1166

Renault

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Duster 2012, automático, único dono Al. São Boaventura 1081. Tel: 2627-1166

Volkswagen

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Jeta 2012 prata, automático Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Saveiro 2015 cab. estendida 1.6 completo Al. S. Boaventura, 1081 Confiara. Tel. 2627-1166

**Outras marcas**

**TUNINHO**  
**AUTOMÓVEIS**

Mercedes C 180 2010 / 2010 2º dono compl. Alameda São Boaventura 1081. T: 2627-1166



**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

[www.ofluminense.com.br](http://www.ofluminense.com.br)



Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

Leia e Anuncie:  
**2621-9955**

**OFLUMINENSE**  
O MELHOR RESULTADO.



# O Jornal OFLUMINENSE traz mais uma novidade para você!

Assinando **O Fluminense Online** você ganha o cartão de benefícios **MasterClin**.

**ASSINE O FLU**

por R\$ **0,35** /dia

**(R\$ 10,50/mês)**



**OFLUMINENSE**  
 Informação aqui faz história

**+**

**MasterClin**  
 Vantagens



Ligue para nossa  
**Central de Assinaturas**  
 de 2ª a 6ª das 09h às 18h

**2125-3015**

Ou acesse nosso site:  
**[ofluminense.com.br](http://ofluminense.com.br)**

