

AIMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
NORTE**A-025**Barreto/Engenhoca
Ten. Jardim

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

AP Benj Constant lado I-
greja Universal c/ elev 2
qts sla coz banh R\$ 220
mil cartaT. 98288-5882
Cr22436REGIÃO
CENTRO**A-031**

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

APTO 2 qts 2 banhs gar
sl festa sol manhã R\$150
mil facilito troco - valor
92002-8804/96506-2662
Cr55577**LSN IMÓVEIS****VENDO DIVERSOS
APARTAMENTOS****CENTRO:** no miolo apartamentos
vazios com sala, 2 quartos, cozinha,
banheiro, área ótimo localSomos excelência em
financiamento Caixa e FGTS**TELEFONES: 99794-9897/****99884-9855 Cr.19560**RENATO vde 8 aptos sla 2
qts dep emp área
prox Guanabara vazios
R\$190mil cada
2717-8551 / 96446-7936
Cr32714RENATO vde apto sla 2
qts coz área gar var
prox Antonio Pedro
2717-8551 / 96446-7936
Cr32714**TETO**
ICARAI IMÓVEISTI 2419D Marques do
Paraná 51/B12 vazio sala
2qts c/gar reformado
c/vista p/Baia 268mil
2704-5656 C:34617

3 QUARTOS

IMOB
2000EXCELENTE predio apto
amplo bem localizado sla
3 qts banh soc cop coz
area serv dep comp emp
1 lance de escada 280
mil AP-0704 27148822
cj3973**IMOB**
2000Oportunidade exe-
lente apto ótima planta
bem conservado varanda
sala 3 qts banh social
cop coz area dep comp
emp SÓ 430 mil
AP-0782 27148822
cj3973

CASAS

CASA R. 15 de Novem-
bro 140m² 3qts sla coz
dep c/ terreno 378m² Tr.
2719-5804 / 2629-1131
N. corretor. R\$450 mil**Diga Não
à destruição
Acredite na
preservação**RENATO vde prox Ponte
casa slão 4 qts 3 stes
qta c/ churrasqueira ar-
vores frutíferas garagem
R\$350mil ac/prop
2717-8551/96446-7936
Cr32714**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói**A-034**São Domingos
Gragoatá

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000JOSE bonifacio exclusivo
vazio sala 2 qts banh
coz area garagem churr
próximo faculdade prox
uff barcas só 350.000 mil
IM-28884 27148822

3 QUARTOS

IMOB
2000JUNTO club canto do rio
sol manhã vistão mar va-
zio 2 var sala 3 qts ste
cop coz area dep com-
pleta 2 vagas esc. só
750 mil IM-35292
27148822 cj3973LSN Imóveis todo mobi-
liado fte p/mar vazio sla
c/ var 3 qts sendo 1 su-
íte cp coz área serv qto
empreg 2 vagas marcada
de garagem R\$ 660mil
99794-9897 / 99884-9855
Cr 19560**A-037**

Ponta d'Areia

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000EXCELENTE local predio
exclusivo residencial fa-
cil acesso vista pão de
açúcar sla qto coz banh
190 mil AP-0759
27148822 CJ3973**A-040**Bairro de Fátima
São Lourenço

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB
2000CENTRO excelente locali-
zação var sla 1 qto banh
soc coz passa prato ga-
ragem lazer completo
prox guanabara 320 mil
IM-10417 27148822
CJ3973

2 QUARTOS

PRÓX. Amoedo apt sla
2q sla coz área R\$ 180
mil aceito CEF Herval
2719-1542 / 99483-3931
Cr.16110**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói**IMOB**
2000EXCELENTE condominio
com infra estrutura perto
do guanabara sla 2 qts
banh social cop coz area
serv 1 vaga gar 240 mil
AP-0671 27148822
CJ3973**IMOB**
2000EXCELENTE cond total in-
fraestrutura de lazer vas-
ta condução e comercios
vazio sla 2qts banh coz
area gar escrit IM 28758
180 mil 27148822
CJ3973**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**
Rua Visconde de Itaboraí,
184 - Centro - Niterói

REGIÃO

PENDOTIBA

A-043

Largo da Batalha

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IMOB
2000**LARGO DA
BATALHA SÓ 200
MIL**varandas de pendotiba
vazio fte varda sla 2 qts
ste + banh soc coz area
lazer completo show fo-
tos AP-0833 27148822
CJ3973

CASAS

IMOB
2000**SEGURANÇA TOTAL
SÓ 600 MIL**JUNTO a Igreja nossa
srª fatima exc res linear
terreno 504m² vardão
slão 3 qts 2 stes lav
cop coz + anexo gara-
gem varios carros
CA-0160 27148822
CJ3973**A-049**Maria Paula
Vila Progresso
Muriqui

Terrenos

IMOB
2000

VILA PROGRESSO

Oportunidade terreno
1830m² linda vista pro
vale rua s/ saída já c/
projeto 1e 3 casas doc
ok ac. imovel 250 mil
2714-8822 TE0006
cj3973**PARA QUEM QUER...
...VENDER
OU COMPRAR.**

2621-9955

OFLUMINENSE

REGIÃO
OCEÂNICA**A-055**

Itaipu/Itacoatiara

CASAS

IMOB
2000CASA linear comp,otimo
preço,quintal plano,var,
sla,3 qts,suite,ban,coz,
area,dep,gara 3 carros
480 mil IM-61040
27148822
CJ 3973**IMOB**
2000EXCELENTE cond alto
padrao terreno 800m²
res 220m² montada var 2
slas 3 qts ste quintal
piscina e churras gara-
gem CA-0163 900 mil
27148822 CJ3973**IMOB**
2000MAGNIFICA res linear
em cond alto padrão 3
slas 4qts sendo 5suítes
espaço gourmet pisc
chur forno gar 2.850 MIL
www.imob2000.com.br
IM-61079 27148822
CJ-3973**O FLU TEM... Com-
pra/Venda/Aluguel
para o seu veículo.
TeleFlu 2621-9955**

Educação no Trânsito

Para uma realidade melhor

Não Dirija Se...

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcoólicas ou substâncias entorpecentes.

Álcool e Drogas...

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

Direção Defensiva

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

Excesso de Velocidade

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%).

Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver.

64% dos acidentes são causados por falhas humanas.

30% têm origem em problemas mecânicos.

Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

Principais Causas de Acidentes

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes;
trafegar em velocidade inadequada;
inexperiência e falta de conhecimento;
falta de atenção e falha de observação.