

# CLASSIFICADOS

# OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

terça-feira, 17/03/2020

# A B C D E F

IMÓVEIS IMÓVEIS CASA e SERVIÇOS EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS

# A

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

A-001

Icaraí

APARTAMENTOS  
1 QUARTO

IMOB  
2000

MELHOR PLANTA

SLA OTO

EXCELENTE planta 1ª quadra praia pronto p/morar ou alugar sla qto ste bh social qto emp area gar play churr sauna 530 mil IM-10455 27148822 CJ3973

2 QUARTOS

IMOB  
2000

OPORTUNIDADE

398 MIL 2QTOS 1

STE 1 VAGA

EXCELENTE local ao lado do colégio abel reformado montado lindo sla 2 qtos ste coz area garagem escada play IM-29086 27148822 CJ3973

## Anuncie em nossa sede

■ NITERÓI: Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro

(21) 2621-9955

## Engarrafamento aqui só de ofertas.

# CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

O MELHOR RESULTADO

Calvin

IMOB  
2000

ALVARES de azevedo, 2º qdra, lindo refor, sla, 2qtos banh, soc, coz, área, dep, gar, play, slão festa. 600 mil 2714-8822 fotos imob2000.com.br IM- 28671 cj.3973

IMOB  
2000

2 QTOS PEREIRA DA SILVA  
Otima apto RUA pereira da silva,316/703 icará só 1.400 + taxas AL-2517 27148822 cj3973

IMOB  
2000

MIGUEL COUTO  
JUNTO C S BENTO

LOCALIZAÇÃO sobre rua miguel couto otima planta refor sla 2 qtos ste banh soc coz area 3 lances condo barato fotos www.imob2000.com.br AP-0065 350 mil 27148822 CJ3973

IMOB  
2000

OPORTUNIDADE  
PERTO PREZUNIC

EXCELENTE apto com otima planta com pe direito alto com dois lances de escada sala 2 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga só 630 mil AP-0175 27148822 cj3973

IMOB  
2000

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu imóvel. TeleFlu 2621-9955

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2852B 1ª quadra oportunidade 2qtos c/2vgs sala 2amb ste coz ampla + dep por 390mil vazio 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

IMOB  
2000

EXELENTE apto com otima planta e vista livre sala 2 qtos suite banh social cop coz area serv dep comp emp s/gar imob icará só 540 mil AP-0618 27148822 cj3973

IMOB  
2000

JUNTO ao c.s.bento exc. sia 3qtos ste banh soc coz área dep gar play slão de festa cond barato. fotos: site www. imob2000.com.br IM-35017 2714-8822 CJ.3973

3 QUARTOS  
IMOB  
2000

OPORTUNIDADE pereira da silva vazio frente sol manhã sla 3 qtos banh social coz área dep comp emp 1 vaga gar 480 mil IM-28908 27148822 cj3973

IMOB  
2000

EXELENTE planta vista panoramica varandão slão 4 qtos 2 stes lav cop coz area dep emp 3 vgas 3.200.000 IM-40704 fotos www.imob2000.com.br

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3122C Moreira Cesar 730mil salão 3qtos cozinha ampla 1vga doc ok 2704-5656 C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3123C Beliz. Augusto salão 3qtos coz ampla dep completa 1vg por 695mil 2704-5656 C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3960B Praia de Icarai melhor ponto salão 2amb 3qtos 2stes coz ampla 2vgs lindissimo preço 1.280 milh 2704-5656 C:34617

IMOB  
2000

SÓ 540 MIL C/GAR

JUNTO ao c.s.bento exc. sia 3qtos ste banh soc coz área dep gar play slão de festa cond barato. fotos: site www. imob2000.com.br IM-35017 2714-8822 CJ.3973

4 ou + QUARTOS  
IMOB  
2000

EXCELENTE apto predio bem localizado miolo de icáriai 1ª quadra c/salão cop coz area serv dep comp emp 1 vaga gar 480 mil IM-28908 27148822 cj3973

IMOB  
2000

EXELENTE planta vista panoramica varandão slão 4 qtos 2 stes lav cop coz area dep emp 3 vgas 3.200.000 IM-40704 fotos www.imob2000.com.br

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 3122C Moreira Cesar 730mil salão 3qtos cozinha ampla 1vga doc ok 2704-5656 C:34617

TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 4726 luxo na Cinco de Julho var salão c/lavabo 4qtos 2stes coz ampla 3vgs lazer aceito 2qtos como permuta 2704-5656 C:34617

COBERTURAS  
TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m² c/pisc churr 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

A-004  
Ingá

APARTAMENTOS

1 QUARTO

IMOB  
2000

EXCELENTE predio apto sala qto suite coz armários banh coz banh perto de todo comercio e ponto de ônibus só 265 mil 27148822 AP-0814 CJ3973

2 QUARTOS  
TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2494D Visconde de Moraes 370mil sala 2qtos c/dep 1vg frente sol da manhã prox as Barcas faculdades etc... 2704-5656 C:34617

ANUNCIE EM NOSSA SEDE  
Rua Visconde de Itaboraí, 184 - Centro - Niterói

3 QUARTOS  
IMOB  
2000

EXELENTE apto lindo reformado com ampla planta andar alto próx plaza sla 3 qtos 1 ste banh social cop coz area dep comp emp só 400 mil IM-35274 27148822 CJ3973

COBERTURAS  
TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 5733 vista total p/campo cobert duplex luxo 4stes 2salas terraço c/100m² c/pisc churr 3vgs aceita permuta 2704-5656 C:34617

A-009  
Jardim Icaraí

APARTAMENTOS

3 QUARTOS

IMOB  
2000

EXELENTE apto com otima planta var sal montado com armários 3 qtos 1 ste banh soc lav cop coz area serv dep comp emp 2 vgas IM-35207 980 mil 27148822 cj3973

2 QUARTOS  
TETO  
ICARAI IMÓVEIS

TI 2088D Dr Sardinha 380mil var sala 2qtos suite 1vg todo montado vazio lazer 2704-5656 C:34617

Diga Não à destruição Acredite na preservação

A-010  
Sta. Rosa/Viradouro  
Vital Brazil

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

SÓ 200 MIL C/GAR

NORONHA torresão , 335 vazio sla 2 qtos banh soc coz area play slão festa quadra esporte show AP-0844 27148822 CJ3973

IMOB  
2000

PRÓXIMO mundial vazio montado lindo quarto sala varanda cozinha montada garagem 280 mil 27148822 cj3973

STA ROSA VAZIO  
2QTOS GAR 200  
MIL

REFORMADO vazio sla banh social coz area banh emp esc play chaves na loja AP-0860 27148822 CJ3973

CASAS  
IMOB  
2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1ste + 2 banh soc.cop cop anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

REGIÃO  
NORTE

A-016  
Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IB imóveis 2 qtos gar churr pisc área lazer slão festa R\$200mil Tel:

2721-8806 / 99949-4497

IMOB  
2000

VISTÃO todo reformado e montado lindo varanda sla 2 qtos banheiro soc coz area dep comp emp garagem play show 430 mil fotos AP-0849 27148822 cj 3973

A-013

São Francisco  
Charitas/Jurujuba  
Cachoeiras

APARTAMENTOS

1 QUARTO

1 QUARTO c/ ste var sla coz conjugado área serv banh fte praia valor á combinar 99454-6295

CASAS

IMOB  
2000

CASA sobrado com lance de escada 3 qtos 1ste + 2 banh soc.cop cop anexo terreno com area de aprox.100m² com coz e dep comp emp e area serv 2 vagas só 1.100.000 IM-61124 27148822 cj3973

REGIÃO  
NORTE

A-016

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

IB imóveis 2 qtos gar churr pisc área lazer slão festa R\$200mil Tel:

2721-8806 / 99949-4497

CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE

## INFORMAÇÕES GERAIS

## SEÇÕES PRINCIPAIS

(consulte sobre as subseções):

**A - Imóveis Compra e Venda****B - Imóveis Aluguel****C - Casa e Serviços****D - Empregos****E - Negócios****F - Veículos**

## ELABORAÇÃO DOS ANÚNCIOS:

- Os textos dos anúncios podem ser publicados em "corpo 7 normal", "corpo 10 normal" e "corpo 10 negrito".
- Somente a primeira palavra do texto pode ser digitada em caixa-alta (toda com letras maiúsculas).
- Cada anúncio só pode conter uma oferta.
- Na seção **C - CASA E SERVIÇOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja o nome do produto ou serviço.
- Na seção **D - EMPREGOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a função ou cargo oferecido.
- Na seção **F - VEÍCULOS**: é obrigatório que a primeira palavra do texto seja a marca do veículo oferecido.

## ORIENTAÇÃO AOS LEITORES:

O jornal O FLUMINENSE não se responsabiliza pela procedência e veracidade dos anúncios veiculados, pelo cumprimento dos requisitos legais que possam ser exigidos no conteúdo dos mesmos e por eventuais prejuízos deles decorrentes, já que os conteúdos dos anúncios são de inteira responsabilidade dos anunciantes.

Assim, chamamos a atenção dos nossos leitores para o fato de que pessoas físicas e jurídicas de má-fé podem utilizar um veículo de comunicação para fraudar, ludibriar e induzir as pessoas ao erro.

A fim de evitar prejuízos, recomendamos:

- antes de solicitar um empréstimo ou efetuar uma transação comercial, verifique a idoneidade do fornecedor, pedindo documentos que o identifiquem;
- procure documentar a transação comercial através de contrato, contendo forma de pagamento, taxa de juros e com firma reconhecida;
- procure fazer qualquer tipo de transação comercial apenas pessoalmente;
- forneça seus dados pessoais apenas para empresas conhecidamente idôneas;
- não adianta nenhum valor através, por exemplo, de depósitos em conta-corrente, vales-postais, etc.

## COMO ANUNCIAR:

## TELEMARKETING - 2621-9955

De segunda à sexta, das 8 horas às 19 horas  
telemarketing@ofluminense.com.br

## COMERCIAL

2125-3031 • 2125-3032 • 2125-3036 • 2125-3037  
comercial@ofluminense.com.br

## SEDE - 2621-9955

Niterói - Centro: Rua Visconde de Itaborá, 184, de 2<sup>a</sup> a 6<sup>a</sup>, das 9h às 19:00h

## INGÁ

Rua Nilo Peçanha, apto com 100 m<sup>2</sup>, 3 quartos com vaga na escritura e marcada R\$ 400 mil. Vazio.

**Telefone: 99998-8016**  
Creci 25703

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO  
NORTE**A-016**

Fonseca

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000

ACREDITE 160 mil vazio lazer proxim alameda sala 2 qtos banheiro social cozinha area garagem AP-0830 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

ALAMEDA proximo punic todo reformado sala 2 qtos banho soc coz area garagem vazio play 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973



MB 2485D Alameda 1029 apto novo frente sol da manhã sala 2qtos c/gar lazer por 210mil 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

LINDO reformado rua fechada sala em "L" 2 ambientes 3 qtos 1 sta banho soc coz montada area serv despenha gar 2 lances escada só 340 mil IM-35151 27148822

CASAS

**IMOB**  
2000

CONDOMINIO fechado junto a ponte altamente reformado muito lindo, sobrado, varda, sala, 3 qts, sste, coz, area, estacionamento só 450mil CA 0161 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000RUA são Januario casa linear jto a alameda são boaventura prox ad super market terreno plano 360m<sup>2</sup> vda sala, 3qtos coz área livre 3 vgs 580 mil CA-0026 27148822 CJ3973**IMOB**  
2000

ACREDITE 160 mil vazio lazer proxim alameda sala 2 qtos banheiro social cozinha area garagem AP-0830 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000

ALAMEDA proximo punic todo reformado sala 2 qtos banho soc coz area garagem vazio play 235 mil AP-0773 27148822 CJ3973



MB 2485D Alameda 1029 apto novo frente sol da manhã sala 2qtos c/gar lazer por 210mil 2704-5656 C:34617

**TETO**  
ICARAÍ IMÓVEIS

3 QUARTOS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE predio apto amplo bem localizado sala 3 qtos banho soc cop coz area serv dep comp emp 1 lance de escada 280 mil AP-0704 27148822 CJ3973

CASAS

**IMOB**  
2000CASA R. 15 de Novembro 140m<sup>2</sup> 3qtos sala coz dep c/ terreno 378m<sup>2</sup> Tr. 2719-5804 / 2629-1131 N. corretor. R\$450 mil**A-034**São Domingos  
Gragoatá

APARTAMENTOS

**IMOB**  
2000

JOSE bonifacio exclusivo vazio sala 2 qtos banho coz area garagem churr. próximo faculdade proxif bairros só 350.000 mil IM-28884 27148822

**IMOB**  
2000

JUNTO club canto do rio sol manhã vistão mar vazio 2 var sala 3 qtos ste cop coz area dep completa 2 vagas esc. só 750 mil IM-35292 27148822 CJ3973

**IMOB**  
2000OPORTUNIDADE terreno 1830m<sup>2</sup> linda vista pro vale rua s/ saída já c/ projeto 13 casas doc ok ac.imovel 250 mil 2714-8822 TE0006 CJ3973**A-037**

Ponta d'Areia

APARTAMENTOS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE local predio exclusivo residencial facil acesso vista pão de açucar sala qto coz banho 190 mil AP-0759 27148822 CJ3973

**PARA QUEM QUER...**  
**VENDER**  
**OU COMPRAR.**  
2621-9955

OFLUMINENSE

REGIÃO  
PENDOTIBA**A-043**

Largo da Batalha

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

**IMOB**  
2000LARGO DA  
BATALHA SÓ 200

MIL

varandas de pendotiba vazio fez varanda sala 2 qtos ste + banho soc coz area lazer completo show fotos AP-0833 27148822 CJ3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE

Rua Visconde de Itaborá, 184 - Centro - Niterói

**A-049**Maria Paula  
Vila Progresso  
Muriqui

Terrenos

**IMOB**  
2000

VILA PROGRESSO

OPORTUNIDADE terreno

1830m<sup>2</sup> linda vista pro

vale rua s/ saída já c/

projeto 13 casas doc ok ac.imovel 250 mil

2714-8822 TE0006

cj3973

**REGIÃO  
OCEÂNICA****A-055**

Itaipu/Iracatiara

CASAS

**IMOB**  
2000

EXCELENTE local comp.

ótimo preço, quintal

plano, var., sala,

3 qtos, suite, ban., coz.

area, dep., gara 3 carros

480 mil IM-61040

27148822 CJ3973

O FLU TEM... Com-

pra/Venda/Aluguel

para o seu imóvel.

TeleFlu 2621-9955

## ITAIPUAÇU

**MARICÁ** - vendo casa 2 qtos sala cozinha

banheiro quintal cond. fechado área de

lazer piscina churrasqueira mini campo.

**Valor R\$ 170 mil.** Estudo proposta.**Tels. (21) 99871-7651****(21) 99769-4687**

Direto proprietário.

O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955REGIÃO  
SETE PONTES**A-091**Venda da Cruz  
Covanca/Pita  
Zumbi/Sete Pontes

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

V Cruz 2 aptos R\$48mil  
cada 2 qtos sala coz banh  
gar prestações R\$88,00  
s/carta Tel. 98288-5882  
Cr22436REGIÃO  
ALCÂNTARA**A-110**

Centro

APARTAMENTOS

2 QUARTOS

PRÓXIMO praça do Ban-  
deirante 2 qtos sala coz  
banh área serv gar R\$130mil  
s/ cond ac/ CEF Tr. 2725-7849/  
98624-5126/ 99569-3689

C12331

3 QUARTOS

VEND apto sala 3q c/ suíte  
área privativa 69,22m<sup>2</sup>

Cond. Pq. das Águas,

Alcântara T. 98685-5540/  
97112-9365.

CENTRO/Lagoa 2 qts

sendo 1 suíte demais

deps. t outros R\$207 mil

99786-4312/ 99957-4414

ANUNCIE EM NOSSA SEDE

Rua Visconde de Itaborá,

184 - Centro - Niterói

Cr55577

CENTRO/Lagoa 2 qts

sendo 1 suíte demais

deps. t outros R\$207 mil

99786-4312/ 99957-4414

ANUNCIE EM NOSSA SEDE

Rua Visconde de Itaborá,

184 - Centro - Niterói

Cr55577

## ÓTIMA OPORTUNIDADE!

**INOÃ** - Ioteamento Maria de Lourdes Rua A área de 3.000m<sup>2</sup> com construção de 196m<sup>2</sup> precisando de reforma com 4 quartos sendo 2 suites salão cozinha varandão garagem para 2 ou + carros churrasqueira piscina RGI 30158 aceita proposta

**Tel: (21) 99646-9544**  
Manoel CRECI:10120

IMÓVEIS  
COMERCIAIS**A-187**

Niterói

Lojas

**IMOB**  
2000LOJÃO, 3 pavimentos 468m<sup>2</sup>, proximo a praça ingá, pão de açúcar, 2º qda da praia, acesso externo ao 2º pavimento 1.350.000 mil LO- 0011, 27148822, CJ3973

Salas

**IMOB**  
2000OTIMA sala comercial ampla com 37m<sup>2</sup> ótima localização perto da igreja são joão batista só 130 mil IM-7707 27148822 cj3973

ANUNCIE EM NOSSA SEDE

Rua Visconde de Itaborá,

184 - Centro - Niterói

R. Silveira 409 var lazer compl

compr R\$1.600+txs

c/ tv ar maq lavar +

R\$200,00 99752-2703

SÍTIOS E  
FAZENDASBACAXÁ sítio 10.000m<sup>2</sup> com casa próx. pista R\$ 180.000, temos outros 92002-8804/96506-2662 Cr55577NITERÓI  
REGIÃO  
SUL**B-001**

Icaraí

APARTAMENTOS

1 QUARTO

R. Silveira 409 var lazer compr R\$1.600+txs

c/ tv ar maq lavar +

R\$200,00 99752-2703

**É OBRIGAÇÃO DE TODO CIDADÃO  
DENUNCIAR OS ABUSOS  
CONTRA O IDOSO  
E ZELAR POR SUA DIGNIDADE.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

**GPC ALUGA**

Ótimos apartamentos com ou sem garagem em diversos bairros de Niterói.

**Infos. (21) 2717-6759,  
2622-2044 Ramal 20  
CR 24244**

**B**

**IMÓVEIS  
ALUGUEL**

**NITERÓI  
REGIÃO  
SUL**

**B-001**

Icaraí

**APARTAMENTOS  
2 QUARTOS**

**RMJ**

ICARAÍ alugo exc apto slão 2 qts c/closed cop coz arm área serv gar play s festas pisc sauna academ Bom pçço 2719-2021/98175-0821 Cr2555

**IMOB  
2000**

TEN. Mesquita excelente var sia 2qts ste ban coz area dep gar s.manhã play club 1.400+taxas AL-2102 2714-8822 cj3973

**AAS IMÓVEIS**

Lindissimo apto. andar alto, 2º qdra C.S. Bento, total infra, vardão, sala, 2 qtos sendo 1 ste e 1 escrit c/ arms embut, b social, box blindex, coz planej montada, área, banh empreg 1 vg R\$ 2.390,00 + taxas Tel: 2711-1378 e 97114-1967 CR 18938

**3 QUARTOS**

3QTS 2bs dps compl 1ª Qda 123m² arms piso laminado R\$1.750 + tks T 3741-6216, 99532-0323

**IMOB  
2000**

OTIMO apto 3 qtos arri pareiras 692/302 1.500, 00 + taxas AL-314822 CJ03973

**4 ou + QUARTOS**

**IMOB  
2000**

BACKER 34 1ºqd da praia var sia L 4qtos arms ste 2banh copcoz dep gar 2.700 + taxas AL-425 2714-8822 cj3973

**REGIÃO  
CENTRO**

**B-031**

Centro

**APARTAMENTOS**

**CONJUGADOS**

CENTRO fte Estácio kit sia coz bh R\$550+txs tenho outros Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**IMOB  
2000**

**IMOB2000.COM.BR**  
AMARAL Peixoto 370/532 ótima kitinete sia + banh 3m² R\$ 400 + tks 2714-8822 AL-1019 cj3973

**IMOB  
2000**

ÓTIMO local montad 01 qto em frente terminal próx as barcas R\$: 600 + tks 2714-8822 AL-1014 cj3973

**1 QUARTO**

**RMJ**

CENTRO Niterói alugo exc apto salão quarteto terraço área serv banh c/ box blindex cozinha bom preço armários Inf. 2719-2021 / 98175-0821 Cr7758

**2 QUARTOS**

À 5 MIN da UFF/ Plaza exc apto 2q sia var ste c/arms, coz c/arms, deps empr pisc, sl. festas fitness vg gar; Tr. 98889-5160.

**RMJ**

INGÁ alugo exc apto salão 2 qtos 1 c/ arm copa coz c/ arm play s festas gar bom preço Inf. 2719-2021 / 98175-0821 Cr7758

**B-009**

Jardim Icaraí

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

AL J ICARAI apto sia 2 qtos coz bh arms deps gar R\$1.300+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

**B-010**

Sta. Rosa/Viradouro Vital Brazil

**APARTAMENTOS**

**2 QUARTOS**

S. ROSA próx Spm. Real al apto sia 2 qts coz bh deps R\$800+txs Herval 2719-1542 / 99483-3931 Cr.16110

SANTA Rosa 2 qts tábua corrida blindex gar frenete, local tranquilo R\$ 700,+ tks T. 2704-8193.

**IMOB  
2000**

TODO reformado cond. marinha sala 2 quartos banheiro cozinha área vaga 900 + taxas 2714-8822 AL-2345 cj3973

**B-034**

São Domingos Gragoatá

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

**IMOB  
2000**

**SEMI MOBILIADO**

APARTAMENTO andrade neves,314/203 01 quarto 1.300 + taxas AL-1071 27148822 cj3973

**CASAS**

**OCEÂNICA**

AL casa 1 qto sia coz bh Ver local com Sidney na Rua Guilherme Briggs, nº 3 - São Domingos. Cr 44590

**REGIÃO  
PENDOTIBA**

**B-046**

Badu/Sapê Matapaca Cantágal

**APARTAMENTOS**

**3 QUARTOS**

**IMOB  
2000**

1ª Locação João Batista Costa,450/210 bl 03 Baudú vista para verde, total infra estrut, próx ao comércio. 3 qtos, 1 suíte, coz, área 1 vaga .AL-3128 1.500,00 + taxas 27148822 CJ 3973

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu imóvel.  
TeleFlu 2621-9955**

**B-049**

Maria Paula Vila Progresso Muriqui

**CASAS**

**IMOB  
2000**

OTIMA casa avenida nelson de oliveira e silva, nº 280 - niterói 4 dorms 3 suítes10 vagas 344m² área construída AL-5079 3.500,00 + iptu 27148822 cj3973

**REGIÃO  
OCEÂNICA**

**B-052**

Piratininga Cambokinhas

**APARTAMENTOS**

**1 QUARTO**

CAMBOINHAS Apart Cambokinhas INN mobiliado com vga garagem R\$1.500,00 + tks Tel: 3741-6216 / 99532-0323

**SÃO GONÇALO**

**REGIÃO  
CENTRO**

**B-064**

Rodo/Brasilândia Rocha/Califórnia Boaçú/Boa Vista Porto da Pedra

**CASAS**

**IMOB  
2000**

MIGUEL de Frias ótima sala comercial c/ 30m² banheiro R\$1.100 + tks 2714-8822 AL-7171 cj3973

**O FLU TEM... Com-  
pra/Venda/Aluguel  
para o seu veículo.  
TeleFlu 2621-9955**

**REGIÃO  
SETE PONTES**

**B-091**

Venda da Cruz Covanca/Pita Zumbi/Sete Pontes

**CASAS**

**IMOB  
2000**

ALUGA-se casa R. Major Gondim 350 Venda da Cruz S. G. R\$ 1.000,00 incluindo IPTU 2 meses depósito Tel: 99625-1153 Leonel

**IMÓVEIS  
COMERCIAIS**

**B-187**

Niterói

**Lojas**

**IMOB  
2000**

RUA da conceição,143 ótima sobreloja exelente localização próximo a todos pontos comerciais salão 66 mts² + sia 11mts² cozinha banheiro estuda proposta 2.500 + taxas AL-7343 27148822 CJ3973

**Casas**

**RMJ**

CENTRO alugo para fins comerciais ideal para pensão restaurante laboratório 70m² Inf. 2719-2021 / 98175-0821

**C**

**CASA e SERVIÇOS**

**C-002**

Construções/  
Reformas

**SUPER SINTEKO**

Brilhante, Fosco e acetinado, Bonard, Bona, verín poliuretano, Resina acrílica em pedras raspadagem para cera. Cola-se tacos. Rio, Niterói e Região dos Lagos. Serviços com garantia por escrito. Sr. Genival Av. Albino Imparato nº 192 J. Catarina. Tel: 99243-7315 Whatsapp

**C-010**  
Profissionais liberais

**CONTABILIDADE**  
IMPOSTO de Renda Fa-zemos sua Declaração, Pessoa Física R\$ 70,00. Tratar: Srº Oliveira 2828-0868 / 98656-6272 (WhatsApp)

**C-080**  
Aulas e cursos

**LIFE CARE**  
CURSO de Cuidadores de IDOSOS. Inscrição. Av. Amaral Peixoto nº 300 Sla 501 Niterói. Tels. 3617-7779 / 2622-1674

**Diga Não à destruição Acredite na preservação**

**\*CATARINA SUL\***  
BELA Loira gaucha seios fartos e firmes completa p/seu prazer. Local /Fora 97578-3685 At sozinha !!

**\*JULIA\*(R\$50,00)**  
LOIRINHA (olhos verdes) adoro Beijar faço tudo p/ Cavalheiros/Senhores!! c/Local Tel:98443-1419

**BARBARA**  
LINDA loirinha seios duros boca quentinha s/frescuras adoro namorar Tel: 2613-0925

**ELITE TERAPIA**  
LINDAS Gatas Novidades em Niterói Venha nos conhecer! Tel: 97006-2390

**SAMY MASSAGEM**  
LINDA Morena da cor do pecado mãosaveludadas tipo namoradinha á partir 10:00 T:2613-0925

**SURYA 2719-4162**  
CONHEÇA nosso espaço exclusivo p/ clientes de bom gosto e que procuram um momento especial e marcante. Massagem relaxante e complementos. Loc. discreto.

**\*BRUNA\*(R\$60,00)**  
LINDA morena clara estilo namoradinha seios fartos Bumbum GG Cavalval e Srº 97185-1977

**ANUNCIE EM NOSSA SEDE**  
Rua Visconde de Itaborá, 184 - Centro - Niterói

**DENTRO DE VOCÊ CORRE SANGUE.  
DENTRO DO CARRO, ÁLCOL. NÃO INVERTA AS POSIÇÕES.**

**CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

# CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI

## ATO DA MESA DIRETORA N° 001/2020

**A MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI**, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE:** Dispõe sobre procedimentos e regras para prevenção da transmissão do **COVID-19** no âmbito desta Casa Legislativa.

Art. 1º - Este Ato dispõe sobre os procedimentos e regras para fins de prevenção da transmissão do Covid-19 no âmbito da Câmara Municipal de Niterói.

Art. 2º - O acesso à Câmara Municipal de Niterói ficará restrito aos parlamentares, autoridades públicas, servidores, terceirizados, profissionais de veículos de imprensa, assessores e assistentes de entidades e/ou órgãos públicos e representantes de instituições públicas e privadas, desde que previamente credenciados.

§ 1º - A vedação de que trata o caput deste artigo se aplica a visita guiada realizada às dependências da Câmara Municipal de Niterói.

§ 2º - Os visitantes nos Gabinetes dos Vereadores somente terão acesso após serem devidamente autorizados pelos respectivos Gabinetes e cadastrados no controle da portaria, na entrada principal.

Art. 3º - Fica suspensa a realização de eventos coletivos com aglomeração de pessoas nas dependências da Câmara Municipal de Niterói, inclusive, as Audiências Públicas realizadas pelas Comissões Permanentes, Especiais e Comissões Parlamentares de Inquéritos.

§ 1º - A suspensão de que trata o caput deste artigo não se aplica às Sessões da Ordem do Dia, Ordinárias e Extraordinárias, que ocorrerão, no horário regimental, no Plenário, com galerias fechadas e transmitidas via internet através do site da Câmara ([www.camaraniteroi.rj.gov.br](http://www.camaraniteroi.rj.gov.br)).

§ 2º - Estão ainda suspensas as sessões solenes e as reuniões de Frentes Parlamentares.

Art. 4º - A Coordenadoria de Defesa do Consumidor – CODECON não realizará atendimento ao público até dia 30 de março.

Art. 5º - As Comissões Permanentes, Especiais e Parlamentares de Inquéritos, sempre que possível, realizarão reuniões não presenciais, utilizando-se de meios digitais para dar prosseguimento a suas atuações.

§ 1º - Ficam suspensos os prazos de funcionamento das Comissões Especiais enquanto durarem os alertas dos órgãos de saúde competentes.

Art. 6º - Os parlamentares, servidores efetivos e comissionados, os terceirizados que prestem serviços à Câmara Municipal de Niterói e demais colaboradores que estiverem em viagem ao exterior, principalmente em países com reconhecida transmissão local conforme lista atualizada pelos órgãos nacionais e internacionais competentes, serão afastados preventivamente de suas atividades por 14 (quatorze) dias, a contar da data de regresso.

§ 1º - A pessoa abrangida pela hipótese deste artigo deverá comunicar imediatamente tal circunstância com

a respectiva comprovação à:

- a) - Presidência, em caso de parlamentar;
- b)-Respectiva chefia imediata, no caso de servidor e colaborador para devido encaminhamento da documentação à Diretoria do Departamento Geral de Administração e Recursos Humanos ou ao responsável pela gestão e fiscalização do contrato.

2º - Sempre que possível, o trabalho dos servidores abrangidos por este artigo se dará de forma não presencial durante o prazo de afastamento.

Art. 7º - Os parlamentares, servidores efetivos e comissionados, os terceirizados que prestem serviços à Câmara Municipal de Niterói e demais colaboradores que tiverem mantido contato próximo com casos de Covid-19, ainda que suspeitos, serão afastados administrativamente por até 14 (quatorze) dias a contar da data do contato.

§ 1º - O afastamento de que trata o caput deste artigo independe da apresentação de sintomas respiratórios ou febre.

§ 2º - A pessoa abrangida pela hipótese deste artigo deverá comunicar imediatamente tal circunstância com a respectiva comprovação à:

- a) Presidência, em caso de parlamentar;
- b)Respectiva chefia imediata, no caso de servidor e colaborador para devido encaminhamento da documentação à Diretoria Departamento Geral de Administração e Recursos Humanos ou ao responsável pela gestão e fiscalização do contrato.

§ 3º - Considera-se caso suspeito aquele que estiver sob tratamento médico em procedimento de investigação para conformação da infecção por Covid-19.

§ 4º - A pessoa abrangida pela hipótese deste artigo que apresentar sintomas respiratórios ou febre serão imediatamente afastados, conforme critério da unidade de saúde de referência.

Art. 8º - Os parlamentares, servidores efetivos e comissionados, que prestem serviços à Câmara Municipal de Niterói com mais de 60 anos serão dispensados de suas atividades até dia 30 de março.

Parágrafo único - O disposto no caput deste artigo se aplica, ainda, a servidores e parlamentares portadores de doenças cardíacas e/ou pulmonares crônicas, que estejam fazendo uso de medicamentos imunossupressores, quimioterápicos, diabéticos, transplantados e gestantes com a devida comprovação.

Art. 9º - Os demais servidores, não abrangidos nas hipóteses do artigo anterior, trabalharão em sistema de rodízio, sob gestão do chefe imediato e segundo a necessidade de cada gabinete ou setor.

Art. 10 - Este Ato entrará em vigor na data de sua publicação e produzirá seus efeitos até o dia 30 de março, podendo ser prorrogado. Câmara Municipal de Niterói, 16 de março de 2020. C.E.X.: Milton Carlos Lopes - CAL - Presidente em Exercício; Ricardo Evangelista Lirio - 1º Vice-Presidente em Exercício; Leandro Portugal - 2º Vice-Presidente; Emanuel Rocha - 1º Secretário; Paulo Velasco - 2º Secretário em Exercício.

Milton Carlos Lopes - CAL  
Presidente em Exercício - C.E.X.

## COMUNICADO

Em virtude dos últimos acontecimentos e das determinações do governo do Estado, órgãos de saúde e sanitário sobre o COVID 19, achamos prudente cancelar a assembleia Geral Ordinária que seria realizada no dia 18/03/2020 ás 16:00 no Condomínio do Edifício Rodo Shopping sem uma data prevista para a realização da mesma.



## MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2020

### PROCESSO N° 2019022487

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para serviços de engenharia para contenção, drenagem e pavimentação da estrada da Santa Rita do Bracuhy - Angra dos Reis, incluindo o fornecimento de todos os equipamentos, materiais, mão de obra e quaisquer insumos necessários à sua perfeita execução.

**DATA/HORA DA SESSÃO:** 21/04/2020, às 10:00hs.

**LOCAL:** Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, situada na Rua Arcebispo Santos, 337, Centro, Angra dos Reis - RJ.

**RETIRADA DO EDITAL:** No Departamento de Licitação, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**Alexandre Giovanetti Lima**  
**Presidente da Comissão Permanente de Licitação**



## MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2020

### PROCESSO N° 2019023018

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para serviços de engenharia para execução de drenagem e pavimentação em CBUQ em diversas ruas do Bairro Santa Rita do Bracuhy II - Angra dos Reis, incluindo o fornecimento de todos os equipamentos, materiais, mão de obra e quaisquer insumos necessários à sua perfeita execução.

**DATA/HORA DA SESSÃO:** 20/04/2020, às 10:00hs.

**LOCAL:** Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, situada na Rua Arcebispo Santos, 337, Centro, Angra dos Reis - RJ.

**RETIRADA DO EDITAL:** No Departamento de Licitação, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**Alexandre Giovanetti Lima**  
**Presidente da Comissão Permanente de Licitação**

## CENTRO PRÓ-MELHORAMENTOS DE SANTA ROSA

### ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

#### Editorial de Convocação

Nos termos da alínea 'a', do artigo 52 para os fins previstos no artigo 28, com observância dos parágrafos 1º, 2º, 3º e 4º do mesmo artigo 28 todos do Estatuto em vigor, ficam convocados os senhores associados para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, na sede da entidade no próximo dia 23/03/2020, segunda feira, a partir das 20:00 horas em primeira convocação e às 20:30 horas em segunda convocação para deliberarem a seguinte Ordem do dia:

1 - Leitura e apreciação do Balancete Anual da Tesouraria.

2 - Leitura e apreciação do Relatório anual do Presidente do Poder Administrativo.

3 - Assuntos gerais.

Niterói, 17 de março de 2020.  
Francisco José Pladena Fischer  
Presidente

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO - CONVOCAMOS AS EMPRESAS ASSOCIADAS AO SINDICATO DAS EMPRESAS DE MARINAS E SIMILARES DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - SEMAR

para a Assembleia Geral Extraordinária que será realizada no dia 24 de março de 2020, às 10:30 horas no endereço sito à Avenida Winston Marques, s/nº - Marina Verolme, Jacuecanga, Angra dos Reis - RJ, para proclamar o resultado da Eleição e dar posse aos Eleitos: PRESIDENTE: Gabriela Lobato Brandão Marins; VICE-PRESIDENTE: Paulo Fabiano Ferreira Filho; FINANCIERO E ADMINISTRAÇÃO, DIRETOR DE FINANÇAS E ADMINISTRAÇÃO: Cláudio Wilson Pontes Alves; 1º SUPLENTE: Uriel Binenbaum; 2º SUPLENTE: Caio Lisboa Brenner; 3º SUPLENTE: Miguel Leoncio Santos; CONSELHO FISCAL, PRESIDENTE DO CONSELHO FISCAL: Luiz Paulo Polastri Junior; 1º Conselheiro: Leandro Magalhães da Silva; 2º Conselheiro: Paola Silva; SUPLENTE, 1º SUPLENTE: Arnaldo José Schwanz; 2º SUPLENTE: Victor Fernandes dos Santos; 3º SUPLENTE: Mario Jorge Hamers.

**Gabriela Lobato Brandão Marins.**  
**Presidente do SINDICATO DAS EMPRESEMAS DE MARINAS E SIMILARES DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO- SEMAR.**

Angra dos Reis, 13 de Março de 2020.



**Anuncie em  
nossa sede**

■ NITERÓI:  
Rua Visconde de Itaboraí,  
184 - Centro

**(21) 2621-9955**

**CLASIFICADOS  
OFLUMINENSE**

## VEÍCULOS



**NEGÓCIOS**



Diga Não  
à destruição  
Acredite na  
preservação

Para acelerar a  
compra ou venda  
do seu carro,  
esse é o veículo.

Leia e Anuncie:  
2621-9955

www.ofluminense.com.br  
OFLUMINENSE  
CLASSIFICADOS  
O MELHOR RESULTADO.



## EXCELENTES CARROS

### Gol 1.0 2007/2008

- 4 portas
- Gasolina/Álcool
- Cor branca

**Doc  
OK!**

### Gol 1.0 2007/2008

- 4 portas
- Gasolina/Álcool/GNV
- Cor branca

**Doc  
OK!**

### Fiat Doblô Ex 2002/2003

- Gasolina/GNV
- Cor branca



**Doc  
OK!**

Tratar: (21) 2125-3096 - Wellynhton