

ESTUDO DA UFF FAZ ALERTA PARA A REGIÃO OCEÂNICA

Crescimento do mangue ameaça Lagoa de Itaipu

Avanço descontrolado pode diminuir espelho d'água e causar o seu desaparecimento

CIDADES\PÁG. 3

Niterói já conta com manutenção gratuita de bikes

Do Centro até Charitas, passando por toda orla, já é possível observar equipes de mecânicos, identificados com uniformes do projeto SOS Bikes, transitando pelas ciclovias, para ajudar com pequenos consertos. Niterói é a cidade escolhida para o projeto pioneiro no Estado, de manutenção gratuita de bikes. O projeto conta ainda com um ponto de apoio fixo, de segunda a sábado, no Fika Bike Café, na Rua Marquês de Paraná. A cidade registrou aumento de até 300% no fluxo de ciclistas nas principais vias nos últimos anos.

CIDADES\PÁG. 3



Divulgação/SOS Bikes

Ciclistas que circulam por Niterói já podem contar com os serviços gratuitos de mecânicos especializados para realizar pequenos reparos

OPINIÃO

LUSOFONIA

Divulgação



Antônio Montenegro Fiúza

A mulher lusófona traz o mundo dentro de si

CIDADES\PÁG. 6

Ação mira as revendedoras de combustíveis

PANORAMA\PÁG. 2

Dia da Mulher terá eventos

CIDADES\PÁG. 3

São Gonçalo vai regularizar 5 mil moradias

Município passará por processo de regularização fundiária de assentamentos informais nos próximos 4 anos

CIDADES\PÁG. 3

SG retoma aulas presenciais nesta segunda

CIDADES\PÁG. 5



Divulgação/Prefeitura de SG

Prefeito Capitão Nelson reuniu-se com autoridades estaduais e municipais da área

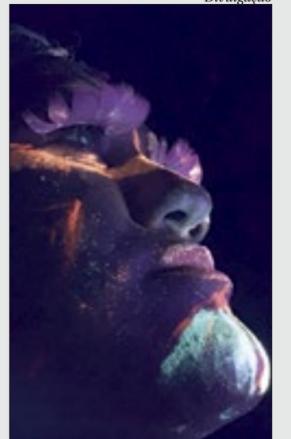
Escola da Defesa Civil em S. Gonçalo

Foi firmado um acordo entre a Prefeitura de São Gonçalo e a Defesa Civil Estadual visando a implantação de um núcleo da escola do órgão no município. O objetivo é promover cursos de capacitação para os funcionários da pasta municipal e, futuramente, para agentes comunitários que irão atuar em suporte à subsecretaria.

CIDADES\PÁG. 5

CULTURA

Divulgação



Evento sobre povos indígenas tem filmes, debates e música

Festival do cinema feito por índios

Com filmes produzidos por mulheres indígenas, o "Festival Corpos da Terra" chega à terceira edição totalmente on-line, gratuito e com exibições nas redes do MAM Rio.

Música niteroiense nas redes

PÁG. 6

ESPORTES

Lucas Mercon / FFC



O auxiliar Ailton comandará a equipe tricolor pela segunda vez na competição

Flu busca primeiros pontos no Carioca

Depois da derrota na primeira rodada do Carioca, o Fluminense volta a campo neste domingo, às 16h, em busca da vitória.

Vasco tenta recuperação contra o Voltaço

PÁG. 8

Anuncie

Central de Vendas

(21) 2621-9955

comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal O FLUMINENSE funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 2621-9955

comercial@ofluminense.com.br

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Detran aposta na acessibilidade

O presidente do Detran RJ, Adolfo Konder, assinou portaria instituindo o calendário de 2021 para a campanha "Dia D para a Pessoa com Deficiência", na qual o departamento garante ainda mais prioridade ao público PCD em todos os serviços que oferece.

Este ano, a campanha será realizada nas seguintes datas: 2 de abril (Dia Mundial de Conscientização do Autismo); 18 de junho (Dia do Orgulho Autista); 24/09 (Dia Nacional da Luta da Pessoa com Deficiência, celebrado em 21/09); e 03/12 (Dia Internacional da Pessoa com Deficiência).

A portaria determina que as campanhas poderão não ser realizadas se, nessas datas, o Estado do Rio ainda estiver sob os efeitos da pandemia de covid-19, que obriga o Detran RJ a reduzir a capacidade de atendimento nos postos, para evitar aglomerações.

De olho na revenda de combustíveis

A Secretaria de Estado de Fazenda do Rio (Sefaz-RJ) inicia uma série de ações de fiscalização em empresas revendedoras de combustíveis que atuam no Estado do Rio. A operação acontece durante esta primeira quinzena de março e será constituída de duas etapas.

Na primeira, os Auditores Fiscais vão analisar dados de 1.176 postos que deixaram de declarar os estoques de combustíveis na escrituração fiscal. Na segunda, serão realizadas fiscalizações específicas visando exigir o imposto devido. Os estabelecimentos-alvo desta segunda etapa estão localizados nos municípios de Cabo Frio, Niterói e Resende.

Pela regulamentação das creches

A regulamentação das creches conveniadas pode avançar no município de São Gonçalo após a realização de audiência pública proposta pela vereadora Priscilla Canedo (PT), em parceria com os vereadores Professor Josemar (PSOL) e Romário Regis (PCdoB). A educação infantil no segundo município mais populoso do estado é executada, em boa parte, pelo atendimento das creches conveniadas que integram um chamamento público e executam o ensino infantil para mais de quatro mil crianças em 33 instituições.

De acordo com a vereadora Priscilla Canedo, a demanda para debater o tema foi necessária e urgente, tendo em vista que as aulas já tem data de retomada para os próximos dias.

A prefeitura foi representada pelo subsecretário de Educação, Mauricio Nascimento. Ele afirmou que os pagamentos deste ano já estão sendo regularizados e nos próximos dias será publicada a prorrogação do chamamento público.



Após audiência pública, a regulamentação das creches conveniadas pode avançar no município de São Gonçalo

"Estamos abertos ao diálogo. Iniciamos o pagamento do mês de janeiro, assim como devemos quitá-lo até a próxima segunda-feira, 8. O mês de fevereiro deve ser pago até a próxima sexta-feira, 12 de março. Já sobre o chamamento público que terminou em 28 de fevereiro, o mesmo será prorrogado por seis meses,

até que tenhamos um novo processo", esclareceu.

"Devido a pandemia e um impasse com a gestão passada, as instituições tiveram grande perda sem o devido repasse ao longo dos meses de abril a setembro, tendo pago apenas de outubro a dezembro, após determinação judicial", lembrou Priscilla Canedo.

O debate propôs ainda a normalização dos pagamentos do ano corrente de 2021; a inclusão no Plano Municipal de Educação; garantia da renovação no início do ano; flexibilização do processo de contratação das creches e a vacinação prioritária para os profissionais das creches, entre outros pontos.

Bancada repudia decreto de Paes

Líder da bancada do PSL na Alerj, o deputado Charles Batista apresentou moção de repúdio ao prefeito Eduardo Paes pelo decreto com medidas restritivas ao comércio e circulação de pessoas. Charles afirma que por motivos "iminentemente políticos", comerciantes e trabalhadores estão sendo penalizados.

Já Anderson Moraes protocolou projeto de lei para proibir o "toque de recolher" como medida de enfrentamento à pandemia. A proposta, que ainda será votada pela Alerj, estabelece que qualquer ato que imponha restrição de circulação de pessoas tenha respaldo de recomendação técnica da Anvisa.

Através das redes sociais, outros deputados também se manifestam contra as proibições na cidade do Rio. "É inadmissível cercar o direito de ir e vir dos cidadãos de bem, de trabalhadores e comerciantes. O lockdown mata muito mais que a pandemia. A fome e a falta de recursos geram consequências gravíssimas", alerta Filipe Poubel.

A também bolsonarista Alana Passos alerta para a importância de reforçar a rede de saúde, ao invés de privar a população de direitos.

Mais Costa do Sol no roteiro



Para incentivar o turismo na Costa do Sol fluminense, um dos destinos mais procurados no Brasil, a concessionária CCR Viaçoes, Lagos lançou esta semana campanha publicitária chamando a atenção para

os encantos da região. A campanha Mais Costa do Sol divulgando as belezas de Cabo Frio, Búzios, Araruama, Saquarema, Iguaba Grande, São Pedro da Aldeia e Rio das Ostras.

Prefeito de Búzios visita Alerj



O prefeito de Búzios, Alexandre Martins, se reuniu esta semana com o presidente da Assembleia Legislativa (Alerj), André Ceciliano. O encontro, solicitado pelo vereador Dom de Búzios, teve como pauta

buscar, junto às autoridades estaduais, recursos e incentivos tributários para o município. Segundo o Martins, "a reunião foi promissora e aconteceu com o objetivo de estreitar laços com o Governo Estadual".

Docas sobe 228% o faturamento

A Companhia Docas do Rio de Janeiro, autoridade portuária responsável pela administração dos Portos do Rio de Janeiro, Itaguaí, Niterói e Angra dos Reis, faturou em janeiro deste ano o total de R\$ 112,7 milhões, o que corresponde a 228% de aumento em relação aos R\$34,3 milhões faturados no mesmo mês de 2020. Esse é um resultado histórico para o mês, pois o faturamento de janeiro deste ano é 110% superior à média do faturado no mesmo mês nos anos de 2015 a 2020, atualizado pelo IGPM para a valores de janeiro de 2021.

CARTA DO LEITOR

Filas para vacinar

Com a demanda grande de pessoas para vacinar já se notam enormes filas nos postos de vacinação. É irônico ver um ponto de aglomeração quando a ideia é buscar a imunização contra a covid-19. É preciso muito mais organização para que as coisas finalmente comecem a dar jeito no país.

Eliane Souza

Paliteiro nos postes

Eu sempre bato nessa tecla, mas é difícil que seja solucionado. Os fios de internet e telefone espalhados pela cidade vivem causando perigo pois são colocados perto de árvores, são facilmente afetados pelo vento e correm risco de explosão, botando a vida das pessoas em xeque. Em nenhum lugar do mundo é assim, esse paliteiro nos postes ao céu aberto deveria ser colocado debaixo do solo. Precisamos de alguma ideia que solucione esse grave problema de anos.

Mauro Amaral

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

Indio do Brasil Cardoso vai comandar a ESA Niterói

Foco será o aprimoramento e profissional dos advogados, afirma diretor

O advogado Indio do Brasil Cardoso, ex-presidente da OAB Niterói e professor da Universidade Federal Fluminense (UFF), tomou posse na última semana como diretor da Escola Superior de Advocacia (ESA) da OAB Niterói, cargo que já havia ocupado de 2016 a 2018. Ao assumir, prometeu focar a atenção no aprimoramento profissional e intelectual dos advogados e estudantes de Direito, oferecendo cursos e pós-graduações voltados para a atualização e aperfeiçoamento curricular, além de fazer parcerias com outras instituições de ensino e organizar palestras sobre importantes assuntos jurídicos.

Conduzida pelo presidente da OAB Niterói, Cláudio Vianna, a solenidade contou com a presença de Ralph de Andrade, diretor-tesoureiro; Marcelo Rei, diretor de Cultura e Eventos, e as advogadas Laila Falconi e Cintia Asevedo, que estão à frente do consagrado Projeto ESA Niterói em Movimento, um ciclo de transmissões online, com abordagens de temas jurídicos extremamente atuais e de grande relevância para a advocacia, com a



Presidente da OAB, Cláudio Vianna, conduziu a solenidade de posse na ESA

participação de renomados professores e destaques do mundo jurídico. Também presentes, Carlos Carvalho, coordenador geral da ESA Niterói, e o advogado Gabriel Melo Cardoso, filho de Indio do Brasil.

"Todos vêm acompanhando a atuação séria e técnica de nossa gestão à frente da OAB Niterói, e a nomeação do Dr. Indio do Brasil como diretor geral da ESA é uma demonstração clara. Sua competência e seu conhecimento trarão, neste momento crítico para

a advocacia, a possibilidade de novos horizontes visando ao aperfeiçoamento profissional", declara o presidente Cláudio Vianna.

Advogado atuante na área do Direito do Trabalho e Processo do Trabalho, ex-presidente da OAB Niterói, Indio do Brasil Cardoso é também ex-presidente da Associação Fluminense de Advogados Trabalhistas (Afat), ex-professor da ESA, professor da UFF, com pós-graduação em Direito do Trabalho e Processo do Trabalho pela UniFoa. ■

IVB abre inscrições para simpósio em abril

O Instituto Vital Brazil (IVB) abriu as inscrições para o Simpósio de Ciência, Tecnologia e Inovação em Biotecnologia, sexto evento da casa relacionado ao tema. Voltado para pesquisadores e acadêmicos, visa contribuir com a capacitação de profissionais, estimulando o senso crítico para a pesquisa aplicada nas áreas de biotecnologia e saúde.

Nos dias 13, 14 e 15 de abril, de maneira on-line e gratuita, a instituição promove o evento com o intuito de fomentar o compartilhamento de informações e a construção de conhecimento através de debates com foco no desenvolvimento de fármacos e nos estudos sobre venenos animais e, ainda, falar sobre a importância dos Núcleos de Inovação Tecnológica.

Assuntos como o soro anticovid-19, desenvolvido pelo IVB e seus parceiros, ações estratégicas em ciência, tecnologia e inovação, biotecnologias da reprodução animal e sua aplicação na saúde humana, peptídeos naturais e sintéticos derivados de peçonhas de aracnídeos e muitos outros serão abordados nas palestras e debates. ■

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Edição de domingo e segunda-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda
Rua Santa Clara, 102 - Ponta da Areia - Niterói - RJ | CEP 24040-050
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA
Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones
Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 1,50 Domingo: R\$ 2,70
Número atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

Lagoa de Itaipu pede socorro

Estudo da UFF alerta para crescimento acelerado dos mangues, que pode ameaçar o espelho d'água

Segundo o Instituto Estadual do Ambiente (Inea), o complexo lagunar de Itaipu, na Região Oceânica de Niterói, vem sofrendo um crescente processo de alteração de suas características biológicas. A área composta também pelas lagoas de Itaipu e Piratininga tem uma extensão de 2,87 quilômetros quadrados, profundidade média de sessenta centímetros, atingindo em alguns trechos um metro e meio.

Atento a essa inquietante realidade ambiental, o professor do Departamento de Biologia Marinha da UFF Abílio Soares idealizou a pesquisa "The colonization of a coastal lagoon by a mangrove ecosystem: Benefit or threat to the lagoon?" (A colonização de uma lagoa costeira por um ecossistema de mangue: benefício ou ameaça para a lagoa?), publicada recentemente na revista científica Aquatic Botany.

O estudo também conta com a participação de outros quatro pesquisadores da universidade: Gabriel Nuto Nóbrega, do Departamento de Geoquímica; Luiz Roberto Zamith Coelho Leal, do Departamento Geral de Biologia; Mara Cíntia Kiefer, do Departamento de Biologia Marinha;



Alex Ramos

Crescimento descontrolado da vegetação de mangue na Lagoa de Itaipu pode ameaçar sua sobrevivência, alerta estudo

além do pós-graduando do Programa de Pós-Graduação em Biologia Marinha e Ambientes Costeiros (PBMAC - UFF), Robson Acha Leite.

Por serem lagos rasos, a influência do sedimento é determinante em prover nutrientes e em deixar a água mais turva. Com a construção do canal do Tibau, a lagoa de Pirati-

ninga passou a enfrentar uma intensa drenagem de suas águas. O processo de degradação foi acelerado nos anos setenta, quando um projeto de loteamento promoveu total alteração no local. A região marginal sofreu com aterros e construções, perdendo a cobertura original de restinga. Por fim, essas alterações pos-

sibilitaram o aparecimento de manguezais, um ecossistema que não é originalmente típico desse complexo lagunar.

Segundo Abílio Soares, os manguezais são considerados berçários naturais que proveem alimento, reprodução e abrigo para as fases juvenis de diversas espécies de pescado.

"A pesquisa observou o povoamento natural e as florestas de mangue plantadas que iniciaram a colonização do complexo lagunar de Itaipu. O plantio foi feito, mas nunca havia sido avaliado. Pensando nisso, verificamos o papel dessas florestas emergentes e as mudanças ecológicas nos ecossistemas de suporte", destaca.

No estudo, foram analisados dois bosques de manguezais, um natural e um plantado, que começaram a se desenvolver nas lagoas na década de 1970, após a abertura do canal de Itaipu. "Em quinze anos, a área do bosque natural aumentou doze vezes. Já a área plantada cresceu noventa e cinco vezes em seis anos. Ambas cobrem atualmente 25 e 1,9 hectares, respectivamente. Apesar das idades bem distintas, a riqueza e abundância das espécies vegetais dos bosques são similares, mesmo que suas árvores apresentem diferenças de tamanho", esclarece o professor.

Abílio explica que a colonização da laguna pelos manguezais resultou em mudanças ecossistêmicas locais que ainda não eram muito bem conhecidas. O trabalho mostrou um crescimento bastante acelerado da área

ocupada pelo manguezal nos últimos anos. "Por um lado, o manguezal permitiu o aparecimento de espécies que antes não habitavam a lagoa, como o caranguejo-uçá. Entretanto, o monitoramento da expansão dessa vegetação se faz necessário, pois seu avanço descontrolado pode diminuir o espelho d'água e causar o desaparecimento da lagoa se não for contido", ressalta, por sua vez, o professor Gabriel Nuto.

Quanto aos impactos socioambientais, a pesquisa observou a colonização de manguezais no complexo lagunar de Itaipu como modelo de estudo para discutir eventuais mudanças ecológicas na região que podem afetar atividades como a pesca. "O surgimento de caranguejos comerciais habitando a lagoa, por exemplo, está diretamente relacionado ao crescimento do manguezal. Catadores de caranguejos são encontrados com mais frequência pela fiscalização na região, que tem muitas restrições de circulação por ser uma zona da Reserva da Tiririca. Essas discussões sociais e ecológicas vêm sendo levantadas após a inserção desse ecossistema no complexo lagunar", completa Abílio. ■

Niterói é escolhida para projeto de manutenção de bicicletas

Mecânicos especializados vão atender ciclistas do Centro até Charitas

Niterói é a cidade escolhida para o projeto pioneiro no Estado, de manutenção gratuita de bikes em diversos pontos. Do Centro até Charitas, passando por toda orla, já foi possível observar durante a última semana equipes de mecânicos especializados, identificados com uniformes do projeto SOS Bikes, transitando pelas cicloviárias, para ajudar com pequenos consertos. O projeto conta ainda com um ponto de apoio fixo, de segunda a sábado, no Fika Bike Café, na Rua Marquês de Paraná. De acordo com dados do Programa Niterói de Bicicleta, a cidade registrou aumento de até 300% no fluxo de ciclistas nas principais vias nos últimos anos.



Douglas Macedo/Prefeitura de Niterói

Nos últimos anos, Niterói registrou aumento de 300% no fluxo de ciclistas

Para acionar o serviço móvel, basta solicitar a ajuda pela plataforma da Santu Seguradora sempre que

estiver dentro das zonas abrangidas, é o que explica o CEO da empresa, Rodrigo Del Claro. "O objetivo das

duas iniciativas é levar para os ciclistas das cidades contempladas serviços básicos de reparos das bikes, como conserto de furos, troca de câmeras de ar, ajustes em bancos, guidões e correntes e calibragem de pneus sem custo para os ciclistas, exceto o material utilizado", conta.

Segundo Del Claro, excepcionalmente neste primeiro mês, o SOS Bike funcionará diariamente, mas a partir de abril o programa funcionará na cidade às terças, quintas e sábados. No mesmo mês o projeto começa a atuar também na cidade do Rio de Janeiro, inicialmente no percurso do Aterro do Flamengo até Copacabana. ■

Eventos celebram o Dia da Mulher

Em comemoração ao Dia Internacional da Mulher, celebrado nesta segunda-feira, 8 de março, a NitTrans preparou uma programação especial com quatro eventos destinados às mulheres que vivem ou trabalham em Niterói, a fim de engajar o sentido de sororidade no ambiente de trabalho e em seu entorno cotidiano. A programação foi planejada em parceria com a Coordenadoria de Políticas e Direitos das Mulheres (Codim) de Niterói, a Coordenadoria Niterói de Bicicleta, a Eco-ponte e o Grupo Águas de Niterói.

O presidente da NitTrans, Gilson de Souza, explica o sentido da programação.

"Estes encontros não são apenas celebrações, e sim eventos para marcar a luta das mulheres pela conquista de direitos e igualdade, além de reconhecer e fortalecer a rede de enfrentamento à

violência contra a mulher".

"Nas empresas, em média, as mulheres ocupam 60% das vagas de estágio e apenas 13% das vagas executivas; e seus salários equivalem a 70% dos salários pagos aos homens. São fatos que ajudam a reafirmar a importância do dia 8 de março. Por isso a Prefeitura de Niterói se propõe a dialogar o ano inteiro entre suas secretarias municipais e com a sociedade e durante o mês de março trazemos eventos específicos para marcar esta pauta", conta Priscilla Rocha, chefe do Departamento de Educação Para o Trânsito da NitTrans e uma das organizadoras do evento.

A agenda do Mês da Mulher conta com workshops, palestras e bate-papo. Os eventos serão abertos ao público mediante inscrição prévia pelo email: nittrans.educacaoparaotransito@gmail.com. ■

Itaboraí: Defesa Civil vistoria imóveis

Para prevenir desastres em Itaboraí, a Defesa Civil municipal faz vistorias em imóveis que apresentam sinais de patologias, com o objetivo de avaliar a estrutura, as consequências de danos causados e os graus de urgência. Em média, são promovidas cerca de 40 inspeções por mês, que devem ser solicitadas pelo telefone 199.

"Tão importante quanto oferecer uma pronta resposta à população em caso de emergências é o trabalho de prevenção realizado pela Secretaria Municipal de Defesa Civil em todo o município. As vistorias são fundamentais para reduzir a incidência de tragédias decorrentes de vícios construtivos e fenômenos naturais", afirma o coronel Ricardo Nunes, secretário de Defesa Civil. ■

Regularização fundiária: São Gonçalo terá levantamento

Expectativa é que pelo menos 5 mil famílias tenham situação regularizada

São Gonçalo será alvo de um levantamento de áreas passíveis de regularização fundiária, numa ação que irá garantir o direito social à moradia a milhares de famílias. O anúncio foi feito pelo secretário municipal de Gestão Integrada e Projetos Especiais, Douglas Ruas. Segundo ele, a prefeitura é pioneira na adesão ao Programa de Regularização Fundiária e melhorias habitacionais, no âmbito do programa federal Casa Verde e Amarela.

"A regularização fundiária destas áreas com assentamento informais em São Gonçalo sempre foi uma preocupação do prefeito Capitão Nelson e vamos atuar para que estas pessoas conquistem o direito social à moradia. A expectativa é de que pelo menos 5 mil famílias tenham a situação regularizada nos próximos quatro anos", afirmou o secretário, destacando mais uma importante parceria



Divulgação/Prefeitura de São Gonçalo

Secretário de Gestão Integrada Douglas Ruas anunciou adesão a programa federal

com o governo federal.

Nesta semana, a subsecretária de Gestão Integrada e Projetos Especiais, Maria Gabriela Bessa, participou de reunião com o diretor de Regularização Fundiária do Instituto de Terras e Cartografia do Estado do Rio

de Janeiro (Iterj), Luiz Claudio Vieira, para tratar dos procedimentos para o levantamento de áreas com os chamados núcleos urbanos informais, ou seja, assentamentos sem titularidade e com ocupação irregular consolidada. ■

Grota do Surucucu: quadra revitalizada

A quadra poliesportiva da Grota do Surucucu, em São Francisco, foi entregue à população totalmente revitalizada esta semana. O espaço, que foi reformado pela Prefeitura de Niterói, recebeu o nome do jogador de futebol Dyogo Costa Xavier de Brito, morto em agosto de 2019 durante uma operação policial na comunidade. O jovem, que tinha 16 anos, estava a caminho do treino.

Com a reforma que foi concluída em outubro de 2020, a quadra recebeu novas estruturas metálicas na cobertura, telhado, vestiários, muro externo, piso, pintura e iluminação. A sede administrativa e cozinha também receberam melhorias, além da construção de um banheiro para portadores de necessidades especiais. O investimento total do Município para a reforma foi de R\$ 827 mil. A obra foi realizada por meio do

Projeto Prefeitura Presente, que revitaliza os espaços públicos de convivência da cidade.

O prefeito de Niterói, Axel Graef, enfatizou que a quadra será um espaço onde os jovens poderão ter acesso a projetos de inclusão social. Ele garantiu que a gestão vai manter o olhar atento às comunidades da cidade.

"A Grota é um lugar de talentos. Era preciso que existisse nessa comunidade um registro de vida do Dyogo, remetendo àquilo que ele gostava e se dedicava tanto, que era o futebol. Eu sou de uma família de atletas, que acredita muito no esporte como meio de transformação e inclusão. Espero que daqui saiam mais nomes e mais boas iniciativas na área da cultura, do esporte, da integração social. Queremos que a comunidade tenha uma relação de pertencimento com esse espaço", afirmou o prefeito. ■

OPINIÃO

Crédito e juros baixos aquecem setor



Richard Sonsol*

Quem sonha com a casa própria ou quer adquirir um imóvel maior, seja novo, usado ou ainda na planta, a palavra-chave é planejamento financeiro. O

momento é favorável e histórico para compra devido à atual conjuntura que alia juros baixos a um leque de linhas de crédito que podem se ajustar ao bolso de cada comprador. O primeiro passo para quem quer adquirir o bem, para morar ou investir, é definir o tipo e o valor do imóvel pretendido. Niterói tem muitas oportunidades.

As taxas oferecidas por cada agente financeiro variam de uma instituição para outra, portanto é preciso pesquisar e definir o que caberá no bolso. A Caixa Econômica Federal lançou recentemente uma nova linha de financiamento imobiliário, com taxa de juro de juros de 4,75% ao ano mais correção pela Taxa Referencial (TR). A instituição destinou R\$ 30 bilhões para esta modalidade, mas o valor poderá ser ampliado

conforme a demanda.

Os bancos privados e a própria Caixa oferecem mais outras três opções. Uma, com juros pré-fixados, com taxas que variam de 8% a 9,75%. Outra, a mais antiga, com juros a partir de 6,50% até 8,5% mais correção pela TR, hoje zerada. Outra linha prevê reajuste pelo IPCA, com taxas entre 2,95% a 4,95%.

Vale a pena avaliar o uso do FGTS como entrada para abater as prestações ou mesmo na compra à vista. Antes de escolher o tipo de empréstimo imobiliário, saiba que a inflação

e a Selic – a taxa básica dos juros – andam juntas. Hoje, a Selic está no patamar de 2%. As prestações do empréstimo não podem exceder a 30% da renda familiar.

Para quem deseja adquirir um imóvel na cidade, pode ter certeza de que este é um dos momentos mais oportunos

O setor imobiliário começou aquecido em 2021. Em janeiro, os financiamentos imobiliários com recursos das cadernetas do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo alcançaram R\$ 12,29 bilhões, um crescimento de 72% em

comparação a janeiro de 2020 segundo a Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança. Foi o melhor janeiro da série histórica.

Para quem deseja comprar um imóvel na cidade, pode ter certeza de que este é um dos momentos mais oportunos. Niterói oferece tranquilidade, excelente infraestrutura e preços competitivos.

Consulte as imobiliárias associadas à Ademi-Niterói para ter um auxílio profissional e confiável, tirar suas dúvidas e ter a certeza de estar fazendo a melhor escolha.

Richard Sonsol
Presidente da Ademi Niterói

Visita às obras na Santa Casa

Prefeito de Barra Mansa diz que melhorias trarão maior aperfeiçoamento à saúde do município

Por Ralph Lichotti

ralph.lichotti@ofluminense.com.br

O prefeito de Barra Mansa, Rodrigo Drable, e o secretário municipal de Saúde, Sérgio Gomes, acompanharam, esta semana, o andamento das obras na Santa Casa de Misericórdia de Barra Mansa. O hospital será contemplado com um novo Centro de Tratamento Intensivo, novos leitos de UTI, centro cirúrgico e pronto socorro.

Drable informou sobre as diversas melhorias que a unidade receberá. “Nós teremos, através da gestão do provedor Getúlio e sua equipe, um novo centro cirúrgico, novo CTI, uma nova modelagem das enfermarias e um novo pronto socorro com a mesma qualida-

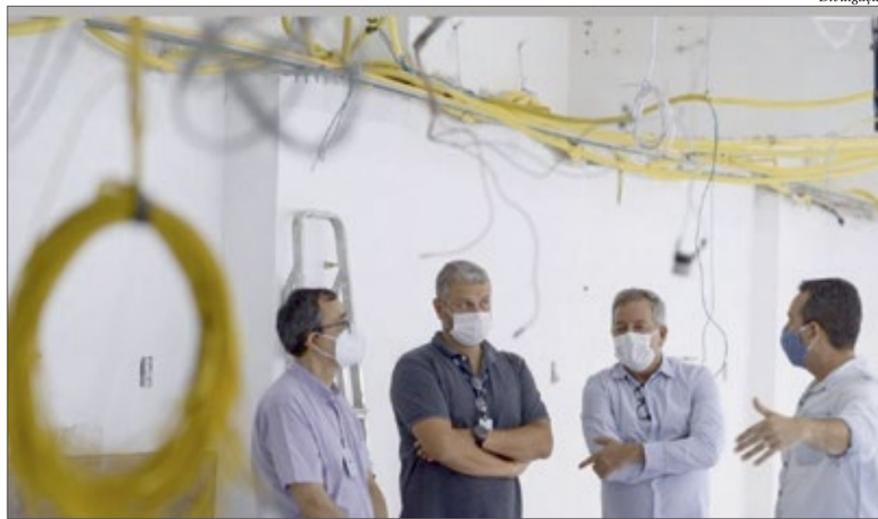
de e estética que o atendimento privado”.

O prefeito disse ainda que, apesar da pandemia e de todas as dificuldades enfrentadas pelos demais municípios da região, a Santa Casa segue realizando a ampliação de serviços como nunca antes em sua história.

“Os fluxos da Santa Casa estão sendo otimizados para garantir que a qualidade do atendimento médico e clínico seja de ainda mais excelência”, ressaltou.

O secretário de Saúde, Sérgio Gomes, prevê que as melhorias irão trazer impactos positivos em outras áreas importantes da unidade.

“As obras de readequação da Santa Casa irão melhorar



Prefeito Rodrigo Drable acompanhou o andamento dos trabalhos feitos na Santa Casa de Misericórdia de Barra Mansa

também na alta complexidade de cardiologia, pronto socorro do SUS e leitos de CTI. Isso vai dar uma maior oferta de leitos aos usuários e melhor atendimento a eles. As obras estão a todo vapor e acredito que em julho tudo estará funcionando, assim como o novo pronto socorro do município e os novos 15 leitos de UTI”

De acordo com o diretor executivo da Santa Casa, Fernando Moreira, a obra irá também atender às normas impostas pelos bombeiros.

“Estamos fazendo uma escada, melhorando a acessibilidade, ampliando as recepções tanto do pronto socorro do SUS quanto do convênio, e melhorando a ambientação”, ressaltou. ■

Dia Mundial do Rim terá palestras on-line

No dia 11 de março, o Complexo Hospitalar de Niterói (CHN) organiza mais uma edição anual do Dia Mundial do Rim, em parceria com a Sociedade Brasileira de Nefrologia e o apoio da Liga Fluminense contra o Câncer. Com o tema “Vivendo Bem com a Doença Renal”, o encontro será on-line e destinado ao público leigo.

O médico Alan Castro, coordenador do Setor de Nefrologia do CHN, explica que o objetivo da campanha é aumentar a conscientização sobre a importância dos rins para a saúde, com o objetivo de reduzir o crescente aumento das doenças renais.

“Podemos muitas vezes evitar as doenças renais nas pessoas. Para isso é importante rastreá-las e fazer as medidas de prevenção. Por outro lado, o indivíduo com doença renal precisa receber uma atenção multidisciplinar, para diminuir os impactos provocados pela condição e objetivar sua reabilitação. Nesse caso, quando o paciente entra no estágio de falência renal funcional, a melhor opção de tratamento é o transplante renal”, explica.

Pioneiro - O CHN, que tem como um de seus pilares a área de transplantes de órgãos e tecidos, que começou com o transplante renal -, desde 2006, quando o Dia Mundial do Rim foi criado, tornou-se, então, parceiro da

Sociedade Brasileira de Nefrologia e passou a celebrar a data.

O tema escolhido este ano foi “Vivendo Bem com a Doença Renal” e visa estimular a reabilitação dos pacientes renais: “Nessa edição, o evento se propõe a conscientizar e orientar o paciente com Doença Renal Crônica (DRC) quanto aos próprios sintomas, para que ele possa participar, de forma mais efetiva, da rotina da vida cotidiana. Mais informações podem ser obtidas no site da Sociedade Brasileira de Nefrologia: sbn.org.br”, acrescenta o médico.

Programação:

Dia 11

Local: Zoom

Das 10h às 10h15 – Ampliando o Conhecimento sobre a Importância dos Rins e da Reabilitação na Doença Renal Crônica – Alan Castro (CHN).

Das 10h15 às 10h40 – Controlando a Mente para Reabilitarmos o Todo – Chandramukha Swami (Iskon).

Das 10h40 às 11h – Trabalhando os Músculos para Reabilitar o Corpo – Joelma Dominato (CHN).

Das 11h às 11h20 – Vivendo Bem com a Doença Renal – Tatiana Serpa (Abefi).

Das 11h20 às 12h – Simplificando o Diagnóstico Genético da Doença Renal – Gustavo Guida (GeneOne). ■

São Gonçalo terá Núcleo da Escola da Defesa Civil

Acordo foi firmado com órgão estadual visando promoção de cursos

São Gonçalo receberá um Núcleo da Escola de Defesa Civil do Estado do Rio de Janeiro (Esdec), que irá promover cursos de capacitação para os funcionários da Defesa Civil municipal e, futuramente, para agentes comunitários que irão atuar em suporte à subsecretaria.

O acordo para trazer o núcleo foi firmado na tarde desta quinta-feira (4), entre o prefeito Capitão Nelson, e representantes da Escola de Defesa Civil do Estado do Rio de Janeiro (Esdec), da Secretaria de Saúde e Defesa Civil de São Gonçalo e do Núcleo de Educação Permanente em Saúde (Neps).

“São Gonçalo vai oferecer suporte e facilitará a realização desses cursos. É muito importante termos esse tipo de capacitação na cidade”, disse o prefeito Capitão Nelson.

Cursos – Inicialmente serão realizados dois cursos de capacitação pela Esdec. O primeiro vai abordar estruturação, planejamento e aspectos legais da Defesa Civil, destinado à Defesa Civil municipal, e será realizado de 23 de março a 8 de abril. O segundo curso será destinado à formação de agentes comunitários, que vão atuar em Núcleos de Capacitação



Prefeito Capitão Nelson: município vai oferecer suporte para os cursos

da Defesa Civil (Nudec), e ainda terá sua data de início definida.

A Esdec também vai oferecer cursos por demanda, baseados nas particularidades do município, como a atuação em áreas onde ocorrem alagamentos. Os cursos serão transmitidos de forma virtual para todos os municípios do Estado do Rio de Janeiro.

“Nossa visão é que, nesse

início de ciclo político nos municípios, precisamos dar suporte às prefeituras para estruturar suas defesas civis. Capacitar um ou dois profissionais não resolve. Precisamos dar ampla difusão ao conhecimento e garantir que muitas pessoas sejam capacitadas. As ferramentas digitais estão aí para facilitar esse processo”, disse o tenente coronel Rodrigo Werner, diretor da Esdec. ■

Itaboraí capacita agentes de saúde

Dando continuidade ao projeto de formação itinerante dos profissionais de saúde do município, os supervisores gerais dos Agentes de Endemia da Prefeitura de Itaboraí receberam na última semana o certificado de conclusão do curso “Potencializando os Aspectos de Liderança” durante uma cerimônia no salão nobre da sede do Executivo.

Respeitando todos os protocolos sanitários, a solenidade contou com a presença do secretário municipal de Saúde, Sandro Ronchetti, a subsecretária de Saúde, Ana Alice Ferreira, o superintendente de Vigilância em Saúde, Renato Botticini, o coordenador do Programa Municipal de Controle de Arbovirose, Adriano de Paula, e a presidente da Associação dos Agentes de Combate as Endemias de Itaboraí, Danielle da Silva.

“Nessa gestão vamos valorizar a formação e capacitação dos profissionais de Saúde. Nossos servidores são o legado da Saúde Pública de Itaboraí”, disse o secretário Sandro Ronchetti. ■

SG inicia segunda fase do sistema híbrido nas escolas

Alunos começam a retornar ao ambiente escolar nesta segunda-feira

A prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Educação, inicia nesta segunda-feira (8) a segunda fase do sistema híbrido com a recepção dos alunos. As aulas serão realizadas em revezamento de grupos, dividindo 50% dos alunos em cada modelo de ensino, presencial e remoto, de acordo com a capacidade do espaço físico e a realidade de cada unidade. Já os que optaram, na avaliação diagnóstica, por seguir no sistema remoto, vão manter a mesma dinâmica que já vem acontecendo desde 8 de fevereiro. Os professores com mais de 60 anos ou com comorbidades, comprovadas por meio de laudo técnico, vão seguir no sistema remoto, independente da opção escolhida pelo aluno. Não haverá diferenciação de conteúdo nos dois modelos de ensino.

“Todos os funcionários da Secretaria de Educação estão trabalhando duro para levar uma educação de qualidade e com segurança aos nossos alunos, uma vez que ainda vivemos um momento de pandemia. Nossas escolas estão sendo preparadas para essa nova realidade que nos foi apresentada e o sistema híbrido chega para que o aluno e os responsáveis tenham a opção de escolher o sistema de ensino mais adequado”, comentou a secretária de Educação Lícia Damasceno.

Entrega - Na semana passada, todas as 116 unidades



Rena Otto/Prefeitura de São Gonçalo

Todas as unidades estão sendo preparadas para essa nova realidade educacional

Tanto a entrega do material quanto a avaliação seguem nesta semana

da rede municipal iniciaram a entrega do material pedagógico a ser utilizado no ano letivo e a avaliação diagnóstica, que tem o objetivo de identificar os alunos que desejam seguir no sistema remoto ou migrar para o híbrido. As duas ações seguem na próxima semana. Além disso, a primeira semana

do sistema híbrido também foi marcada pelo acolhimento socioafetivo dos professores, com as orientações pertinentes e os cuidados a serem observados no retorno.

Adequação - Buscando o melhor ambiente para os alunos da rede municipal, a Secretaria de Educação de São Gonçalo segue adequando 14 unidades, do universo de 116, de acordo com o protocolo de retomada das aulas presenciais. Dentre as unidades está o Colégio Municipal Presidente Castelo Branco, que está sendo preparado para seguir como uma referência educacional dentro do município. ■

Itaboraí entra em nova fase de vacinação

A nova fase de vacinação contra Covid-19 em Itaboraí contemplará idosos de 76 anos, residentes no município. A imunização deste grupo prioritário será realizada na terça-feira (9), de 10h às 15h, em 16 polos de referência espalhados pela cidade. Segundo a Secretaria Municipal de Saúde de Itaboraí (SEMSA), a decisão por ampliar o número de salas de vacinação visa atender a crescente demanda, à medida em que o plano estratégico avança a faixa etária.

Com isso, os 16 locais estratégicos de vacinação agora são: Posto de Saúde Prefeito Milton Rodrigues da Rocha, no Centro;

a Policlínica de Especialidades Médicas Vereador José de Oliveira Filoco (PEMVJOF), em Manilha; e a Unidade Básica de Saúde (UBS) de Chácaras Sambaetiba. Além de 13 Unidades de Saúde da Família (Reta Velha, Quissamã, Areal, Visconde, Agro Brasil, Planalto Marambaia, Cabuçu, Nova Cidade, São Joaquim, Santo Expedito, Itambi, Bairro Amaral e Aldeia da Prata).

Para garantir a primeira dose da vacina, o idoso deve procurar o polo estratégico, que englobe o posto de saúde mais perto da sua residência. É recelar documento de identificação com foto e comprovante de residência.

Confira os 16 polos de vacinação:

- Posto de Saúde Prefeito Milton Rodrigues da Rocha
Endereço: Avenida Vereador Hermínio Moreira, 206, Centro.

- Unidade de Saúde da Família Lizete Fernandes de Souza (USF Reta Velha)

- Unidade de Saúde da Família Vereador Eugênio Marins Coutinho (USF Quissamã)

- Unidade de Saúde da Família Wanderley Vieira de Almeida (USF Areal)

- Unidade de Saúde da Família Dimas Monteiro Nogueira (USF Visconde)

- Unidade de Saúde da Família (USF) Agro Brasil

- Unidade Básica de Saúde (UBS) Chácaras Sambaetiba

- Unidade de Saúde da Família (USF) Planalto do Marambaia

- Policlínica de Especialidades Médicas Vereador José de Oliveira Filoco (PEMVJOF)

- Unidade de Saúde da Família Virgílio Ribeiro Lopes (USF Cabuçu)

- Unidade de Saúde da Família Maria Ferreira dos Santos (USF Nova Cidade)

- Unidade de Saúde da Família Edith Maria de Oliveira (USF São Joaquim)

- Unidade de Saúde da Família José Ednaldo Mendes (USF Santo Expedito)

- Unidade de Saúde da Família Antônio Bravo Peccini (USF Itambi)
Endereço: Rua Rui Barbosa, Itambi.

- Unidade de Saúde da Família Jorge José da Silva (USF Bairro Amaral)

- Unidade de Saúde da Família Otacílio José Rafael (USF Aldeia da Prata). ■

Niterói divulga calendário de vacinação

A Secretaria Municipal de Saúde (SMS) da Prefeitura de Niterói definiu o calendário de vacinação contra a Covid-19. Serão vacinados os idosos a partir de 77 anos, começando, na segunda-feira (8) e na terça-feira (9), com os idosos com mais de 79 anos. Na quarta (10) e na quinta-feira (11) será a vez dos idosos com 78 anos irem aos postos de vacinação. Na sexta-feira (12) e na segunda-feira seguinte, dia 15 de março, serão vacinados os idosos a partir de 77 anos.

Em pronunciamento nas redes sociais da Prefeitura de Niterói, o secretário municipal de Saúde, Rodrigo Oliveira, informou que, a partir desta segunda-feira, dia 8, deverá ser aberto mais um posto de vacinação, no bairro de Icarai.

“O nosso planejamento é, conforme nosso calendário de vacinação avançar, com a inclusão de mais faixas etárias, ampliar o número de postos para vacinação”, explicou.

Confira o calendário:

Segunda-feira, dia 8
- a partir de 79 anos
Terça-feira, dia 9
- a partir de 79 anos
Quarta-feira, dia 10
- a partir de 78 anos
Quinta-feira, dia 11
- a partir de 78 anos
Sexta-feira, dia 12
- a partir de 77 anos
Segunda-feira, dia 15
- a partir de 77 anos.

Inspiradoras, fortes,
livres, empoderadas,
inteligentes, divertidas,
responsáveis,
trabalhadoras,
companheiras, amigas...

♀
de março
DIA INTERNACIONAL DA MULHER

Seja no trabalho,
em casa ou na rua,
a força delas está
sempre presente.
Neste dia, elogie as
mulheres que você
admira e mostre
para elas o quanto
são especiais.



Águas de Niterói
Grupo Águas do Brasil

CULTURA

ULISSES DÁVILA

ulisses.davila@ofluminense.com.br

MAM Rio transmite on-line o 'Festival Corpos da Terra'

Após passar pela Caixa Cultural do Rio de Janeiro e pelo Espaço Front, o Festival Corpos da Terra chega à sua terceira edição, desta vez totalmente on-line, até o dia 14 de março, com exibições gratuitas no canal do Vimeo do Museu de Arte Moderna do Rio de Janeiro (MAM Rio) (@mamrio) durante todo o período do evento.

Festival conta com a curadoria da jornalista, produtora e roteirista Renata Tupinambá, que selecionou 12 curtas-metragens e quatro longas, a maioria deles dirigidos por mulheres indígenas.

Além dos filmes, o festival vai promover ao vivo, sempre às 19h, no corposdaterra.com.br, uma série de debates.

A identidade visual desta terceira edição do Corpos da Terra foi desenvolvida pelo artista Denilson Baniwa, que buscou refletir sobre a cosmologia indígena, onde tudo está conectado ao corpo do planeta.

Fechando a programação no domingo, dia 14, às 16h, o site do Festival Corpos da Terra vai transmitir sets da DJ, além de



Divulgação

Evento sobre povos indígenas terá exibição de filmes, debates e música

shows com a cantora e compositora Kaê Guajajara e a rapper Katu Mirim. Tanto os debates como as apresentações musicais serão interativas, e o público poderá fazer perguntas e co-

mentários através do facebook (@corposdaterra) do evento.

Mais informações sobre o Festival Corpos da Terra podem ser obtidas através do site corposdaterra.com.br. ■

Niteroienses na música

Dois talentos musicais da nova geração, que têm a origem em Niterói em comum, acabam de disponibilizar seus novos trabalhos para serem apreciados.

Artistas niteroienses, o duo Os Alacantos se une ao cantor Leandro Tavares para celebrar o cancionista de Marcelo Camelo no seu mais novo EP, "De Dentro da Solidão". Homenageando o artista em seu mês de aniversário, foram escolhidas duas composições: "Do lado de dentro" e "Doce Solidão", em um diálogo com o atual momento de distanciamento social. O álbum já está disponível nas principais plataformas de música e chega com clipes para as duas faixas.

Outro artista niteroiense, Lucas Felix, 27 anos, cantor e compositor, lançou seu primeiro álbum intitulado Céu

de Poesias apresentou composições do artista em parceria com talentosos compositores e músicos de sua cidade.

No último ano, os dias de isolamento durante a pandemia trouxeram Lucas para uma reconexão com sua principais influências musicais. Por isso

lançou uma moderna releitura de "Clube da Esquina II", compôs lírica e sonoramente o single "Laranjeira", e também o single "Recomeço", que marcou o início de uma nova trajetória do artista.

Também disponível nas plataformas digitais. ■



Divulgação

Niteroiense Lucas Félix resgatou influências em seu primeiro álbum

OPINIÃO

EDUCAÇÃO E LUSOFONIA

"A viração desatava os cabelos lisos e negros de Flor, punha-lhe o sol azulados reflexos. No barulho das ondas e no embalo do vento. Rompeu a aldeia sobre o mar de Itapoá, a brisa veio pelos ais de amor, e, num silêncio de peixes e sereias, a voz estrangulada de Flor em aleluia; no mar e na terra aleluia, no céu e no inferno aleluia!"

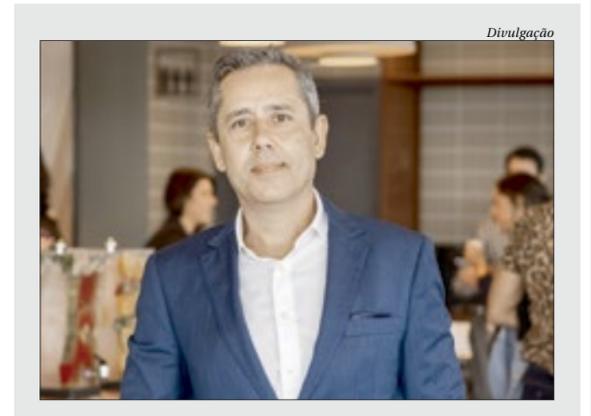
Jorge Amado, in "Dona Flor e seus Dois Maridos"

Antônio Montenegro Fiúza*

A mulher lusófona traz o mundo inteiro dentro de si: de capulana amarrada ou com um sari exuberante, de saia - lápis ou saiote indígena, ela é o coração da comunidade e a alma das nações. Como coroa, ela traz todos os tipos de cabelos: cabelo liso, ondulado, cacheado ou crespo, cabelos pretos, castanhos e loiros; e nos olhos, guarnecidos de uma chama inextinguível, uma panóplia de cores e formas.

A mulher lusófona traz o mundo ao peito, com um coração dócil e abnegado, envolve a todos e cuida de todos. Ora cozinhando, ora vendendo, ora costurando, as mãos fortes não temem o labor. Ela trabalha em escritórios ou nas roças, de caneta em punho e de voz firme, ela constrói o futuro. Como mãe e como professora, como tia e avó, ela ensina, educa e forma as novas gerações.

Quando o sol, amanhecendo, apresenta os seus primeiros raios de luz, encontra-a de pé, cuidando dos seus, preparada para enfrentar os leões de cada jornada; é meio-dia e, embora o astro-rei se exiba no seu maior esplendor, ela é encontrada nas praças, vendendo com o seu tabuleiro ou o seu cesto ou no mercado a comprar; e, mesmo quando anoitece, incansável e irredutível, a mulher lusófona permanece labutando, vencidos os desafios do dia, ela prepara-se a si mesma e aos seus,



Divulgação

para os vindouros.

Destemida e carinhosa, ativa e ativa, empreendedora e futurista, tradicional e tecnológica, a mulher lusófona materializa todos os conceitos imbuídos na palavra beleza, seja ela exterior, seja interior.

Almeida Garret, escritor do Romantismo Português, disse, certa vez: «Há três espécies de mulheres neste mundo: a mulher que se admira, a mulher

que se deseja, e a mulher que se ama (...)»; a mulher lusófona materializa estas três mulheres, como rainha ou militar, como mãe ou como médica, ela é a musa inspiradora de milhentes poemas enamorados e de miríades de canções compostas, cantadas ou sonhadas; ela é desejada e desejável; e mais do que tudo, é profundamente amada.

Mulher Angolana
Mulher Brasileira
Mulher Cabo-verdiana
Mulher Damanense
Mulher Diuense
Mulher Goense
Mulher Guineense
Mulher Macaense
Mulher Moçambicana
Mulher Portuguesa
Mulher Santomense
Mulher Timorense

Mulher Lusófona, este é o teu dia!

*CEO - Chief Executive Officer do Grupo Lusófona Brasil

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

Domingo, 7, e segunda-feira, 8/3/2021



IMÓVEIS

COMPRA E VENDA

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASA e SERVIÇOS

EMPREGOS

NEGÓCIOS

VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

OUTRAS REGIÕES

IGUABA GRANDE

Terreno frente para Rua Amendoeiras 342m² aceito carro.
Tel. 99999-1200.

NITERÓI
REGIÃO
SUL

ICARAI

IMOB 2000

Oportunidade, excelente apartamento com sala, 3 qtos, 1 suíte banheiro social, copa cozinha, área serviço, dependência completa 1 vaga garagem, perto de tudo. Só R\$ 700 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0688 - CJ 3973

IMOB 2000

Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suíte, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! Só R\$ 750 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0845 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMO apartamento em Icaraí prédio bem localizado em frente ao campo do rio Cricket com sala 02 quartos banheiro social área serviço cozinha dependências com elevador. Só 360 mil

Tel.2714-8822 / 98888-2137
AP-0917 - CJ3973

IMOB 2000

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. Só R\$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000

Oportunidade - Icaraí vazio junto Gavião Peixoto amplo sala 2 quartos dependência completa empreg. 2 lances de escada show fotos site só R\$ 350 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
CJ 3973 AP-0311

IMOB 2000

Altamente reformado lindo Icaraí próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só R\$ 450 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0942 - CJ 3973

IMOB 2000

Prédio cobijado Traversa Gastão Ruch Icaraí localização privilegiada próx. Campo São Bento ótima planta salão 3 qtos 1 suíte banh. social copa cozinha deps. completa empregada área serviço 01 vaga 790 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0797 - CJ3973

IMOB 2000

Excelente apto Praia de Icaraí ótima planta sala 2 quartos suíte banheiro social copa cozinha área serviço externa depend. completa empregada 1 vaga garagem, só 550 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0851 - CJ3973

IMOB 2000

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R\$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

IMOB 2000

ALTAMENTE reformado Moreira César, lindo, frente, vista mar, Icaraí sala 02 quartos banheiro social cozinha área banheiro empregada show fotos no site só 450 mil. Ligue e confira Tel. 2714-8822 /98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0895 - CJ 3973

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

IMOB 2000

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suíte 01 vaga 595 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0069 - CJ 3973

IMOB 2000

Oportunidade - Vazio Moreira César junto a padaria beira mar sala 3 quartos suíte banheiro social copa cozinha dependência só 650 mil. AP-0925
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
CJ 3973

IMOB 2000

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br R\$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548 - CJ 3973

IMOB 2000

1ª quadra Moreira César Icarai, excelente apartamento, com ótima planta, lindo, nada p/fazer, cozinha montada, c/sala, 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, copa cozinha, área dependências completas, 1 vaga garagem.

Só R\$ 850 mil.

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0149 - CJ 3973

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAI - (Moreira César) exc. oportunidade apto 2 qts e demais depts **R\$ 580 mil** (possível proposta) outras opções.

SANTA ROSA - (Village Del Fiori) exc apto frente varanda, sala, 2 qts, copa, coz, banh. social. **R\$ 440 mil, outras opções.**

Tel: 99938-3188 / 99835-2875

VENDO

Ótimo conjugado, direto propriet., melhor conjugado do Centro de Niterói.

Tel. 96660-7929

PÉRICLES VENDE

IPIIBA terreno, 400m2, arborizado, R.profeza Ezequiel, próximo ao sitio dos anjos Sinal R\$700,00+180x R\$300,00. Tel. 2712-1652/ whatsapp 98819-2003. Cr.29819.

IMOB 2000

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 2.000,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

Excelente local, Moreira César, próximo ao Prezunic, sala, quarto, banheiro, cozinha, condomínio com salão play.

R\$ 950,00 + taxas
AL-1033 AP-0970 CJ 3973

www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294

IMOB 2000

FRENTE ao Campo de São Bento. Gavão Peixoto- Apartamento bom, de 01 Quarto, Sala, Cozinha, Dependência de Empregada, Banheiro de Serviço, condomínio barato, andar baixo. R\$950,00 +taxas. AP1033.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

Ingá - Andar alto - Vista Mar Apartamento de 136m² com 02 Quartos sendo 01 Suite, Sala, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro Social, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço, Varanda e 01 Vaga de Garagem R\$1.400,00+TAXAS. AP1035.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

FRENTE TOTAL MAR - TOTALMENTE REFORMADO! Próximo as Barcas, faculdades. Sala, quarto, cozinha, banheiro social, área de serviço, dependência de empregada completa, 1 vaga de garagem. Aluguel R\$ 1.100,00 AP0906 / AL-1057 - Bairro - Centro

2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

Excelente apartamento bem localizado em frente ao colégio Abel em ótimo estado sala 02 quartos 01 banheiro social copa coz área serviço dependê de empregada só 370 mil

Tels : 2714-8822 / 98888-2137 AP - 1045 - CJ 3973

IMOB 2000

JUSTINA Bulhões Ingá varanda sala 03 quartos suite + banheiro social copa,cozinha dependências, garagem play club 750 mil fotos no site. Tels. 2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0899 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br EXCELENTE prédio residencial em São Francisco com total infra estrutura e lazer com varanda sala 02 quartos sendo 01 suite com closet 01 banheiro social com armário e Box fechado em blindex cozinha planejada vazio 01 vaga de garagem só 429 mil

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 0819- CJ 3973

SÃO LOURENÇO

Rua Heitor Carilho 261, Solar Santo Antônio 59m2, próximo Mercado Municipal frente, 2qts, 1 banheiro, lazer e vaga. Condomínio com piscina. Ótimo estado. Aceito financiamento. Direito própr.

(21) 99715-7396

PÉRICLES VENDE

S.GONÇALO Sta. Isabel, terreno, 150m2, arborizado, posteação elétrica. R.Laura Farias, próximo ponto final do ônibus 49, fica a 3km praça. Sinal R\$500,00+180x R\$150,00. Tel. 2712-1652/ whatsapp 98819-2003. Cr.29819.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMA SALA! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro

Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br 3 QUARTOS Excelente localização, todo reformado, sala ampla, 3 quartos, 2 banheiros com box, cozinha com armários, área independente, dependência completa. Próximo a comércio diversificado, polo gastronômico, farmácia, Hospitais. Aluguel R\$ 1.800,00

2714-8822 e 98554-6294 AP0891 / CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br - Excelente apto, Var. 2 quartos, sendo 1 com armário e suite, banheiro social, cozinha com armários, área, dep completa, vaga fixa de garagem. Aluguel 1.600,00.

AP0877 / AL-2161 - Bairro Icarai

Rua Lemos Cunha, nº 345, 406, Icarai, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Apto com 1 dormitório para alugar, 46 m² por R\$ 1.200,00/mês - Ingá - Niterói/RJ. Descrição do site: Praia João Caetano, c/ PEREIRA Nunes, 01 - esquina, prox. de tudo, sala, quarto, banh soc. coz, corredor, área e banh de emp. vaga de garagem.

2714-8822 e 98554-6294 AP0912 / AL-1046

São Domingos

S. Domingos casas com 1 quarto, sala, coz e banh e quitinetes em vila próximo a UFF. A partir de R\$ 700 + txs. Ver no local com Sidney. Rua Guilherme Briggs 3.

Tratar **2620-7153** Cr 44590

IMOB 2000

Excelente apartamento Jardim Icarai em prédio com infraestrutura com varanda sala 03 quartos sendo 01 suite + banheiro social copa coz área serviço dependência de empregada só 875 mil

Tels : 2714-8822 / 98888-2137 AP - 1042 - CJ 397

IMOB 2000

Excelente apto em prédio bem localizado miolo Jardim Icarai com ótima planta perto de tudo sala 3 qts banheiro social copa-cozinha área serviço com lances de escada só R\$ 450 mil.

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0563 CJ 3973

JURUJUBA

Salina próximo campo Flamengo vendo sala 2 qts terraço varanda, vazio, R\$ 60 mil.

Tel. 99999-1200.

PÉRICLES VENDE

PENDOTIBA Cond. Quinta dos Arcos, casa tipo chulé, terreno 722m2, fruteiras, piscina, 3vgs garagem coberta, sala, lareira/sacada, copa-cozinha, 3stes, dep.compl., só R\$1.100.000,00. Tel. 2712-1652/ whatsapp 98819-2003. Cr.29819.

IMOB 2000

São Domingos! Sala com 2 ambientes, 2 quartos sendo 1 suite, banheiro, cozinha com armários, área, banheiro social, sem vaga, condomínio barato. AL R\$ 1.400,00. AP-0996.

www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294
CJ. 3973

IMOB 2000

VISTA LIVRE

Rua Gavão Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.600,00 SA0083 / AI-7263 Sala - Bairro / Icarai

Rua Gavão Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Prédio próximo ao Campo de S. Bento, sala, 2 quartos, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, banheiro de emp. andar médio, bem arejado, e vaga garagem. Estuda proposta. Aluguel R\$ 1.200,00 + taxas AP 0913 / AL 2450. Icarai / Rua Lopes Trovão nº 126/704/bl 1

Tel. 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

ÓTIMO CONDOMÍNIO!!

Rua Ministro Otávio Kelly, 467/2303 B.L.A. Próximo Sete de Setembro. Excelente apto com sala, 2 quartos 1 com armários, suite com armários, banheiro social com armários, cozinha com armários, área com persiana, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festas, sala de espera, play ground, sauna, piscina, churrasqueira e academia. R\$1.200,00+tx. Venha ver!! AP0905

IMOB 2000

EDIFÍCIO VILLA FIORELLA!! Lindo apartamento no Ingá, com 2 quartos armários planej, excelente estado, banh, social sala varanda em l. com sala de proteção-cozinha com armários, quarto empog convertido em escritório com móveis planejados vaga garagem coberta e fixa, prédio com play, piscina, salão de festa e churrasqueira. R\$ 1.800,00 + taxas

www.imob2000.com.br
2714-8822/98554-6294
CJ3973 AP-0909

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!!

Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

IMOB 2000

OPORTUNIDADE Icarai Gavão Peixoto 393 sol manhã sala 02 quartos dependências elevador show só 360 mil

fotos site www.imob2000.com.br
Tel.:27148822/ 988882137 AP-0997 - CJ3973

IMOB 2000

Excelente apto no Jardim Icarai em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br EXCELENTE prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 460 mil

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 0381- CJ 3973

IMOB 2000

CASA linear em Itaipú, com ótimo preço quintal plano varanda sala 03 quartos suite banheiro cozinha área dependências garagem p/3 carros 450 mil Tel: 27148822/ 98888-2137

www.imob2000.com.br
CA-0030 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Ótima Sala próximo a Praia de Icarai Cond. ED. Centro Clínico Icarai, Miguel de Frias, 51 sala 603, com 30 m², 01 vaga, banheiro com lavatório, ao Lado do Santander. Aluguel 750,00 + Taxas. Chaves na Loja.

Tel: 2714-8822 e 98554-6294 SA 0085 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ED. Trade Center Moreira Cesar, 26 Sala 1108. Frente, arejado, recepção e sala, prox. de tudo, vaga de garagem.

Aluguel 1.100,00 - Bairro Icarai

2714-8822 e 98554-6294 SA 0084 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Próximo ao Colégio Salesiano Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R\$1.600,00. Chaves na loja. AP1010

Tel: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

PRAIA DE ICARAI 2 qts sala cozinha área **R\$ 1.300,00 + taxas**

Tr 2719-5804 pela manhã.

IMOB 2000

INGÁ - PRÓXIMO A FACULDADE DE DIREITO!!

Sala, 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada. Aluguel - 1.100,00 - Bairro Ingá

Rua Presidente Pedreira, nº 38, 604 B.L.01, Ingá, Niterói/RJ

AP0909 / AL-2400
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

Corretor de Imóveis

Preciso Aposentado para mostrar imóvel em Niterói e retirar papéis em cartório, 2 vezes por semana de 9:00 às 17:00h R\$ 600,00 mensais + R\$ 300,00 em cada imóvel vendido.

Tel. 99999-1200.

IMOB 2000

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icarai 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

IMOB 2000

Excelente apto no Jardim Icarai em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br EXCELENTE condomínio no Fonseca com infra estrutura e área de lazer apto em andar alto com sala 02 qtos 01 banheiro social cozinha área serviço 01 vaga garagem perto do horto só 220 mil.

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1003- CJ 3973

TERRENOS

LOTE 300M²

Itaipu - Rua Rouxinol Lote 99, **R\$ 390 mil.**

Sérgio **98880-7123**

IMOB 2000

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087

800,00 + taxas
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

Copacabana Djalma Ulrich, 316, lindo quarto/sala com banheiro, cozinha área, todo reformado com 45m², quarto com armário, banheiro blindex, espelho, coz tudo c/armários. Tudo novo! Sem garagem! Aluguel **R\$ 1.500,00 + Cond. R\$788,00 + IPTU R\$ 79,30.** AP-0990

www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Rua Pereira da Silva 146-CLIENTE ISENTO DE IPTU 2021. Excelente localização, próximo a todo comércio. Sala, 2 quartos, suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, qto de serviço. Cliente Isento de IPTU 2021. Chaves na loja. R\$ 1.200,00. AP0971

Tel: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Rua Pereira da Silva 146-CLIENTE ISENTO DE IPTU 2021. Excelente localização, próximo a todo comércio. Sala, 2 quartos, suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, qto de serviço. Cliente Isento de IPTU 2021. Chaves na loja. R\$ 1.200,00. AP0971

Tel: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br **Travessa Santa Rosa do Viterbo, nº 32.** Andar alto, Sala, 2 quartos sendo 1 com armário, Banheiro Social com armário e blindex, Cozinha com armários, Área, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R\$1200,00+taxas. AP1039.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

NEGÓCIOS

IMOB 2000

Ótimo apartamento Mariz e Barros Icarai sala com 2 quartos todo reformado garagem na escritura só R\$ 550 mil.

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0894 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marão só 550 mil.

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022- CJ 3973

IMOB 2000

Ótima oportunidade apartamento Rua Santa Rosa, 3 quartos, suite, garagem. Só R\$ 440 mil

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0958 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icarai 460 mil

Tels : 2714-8822/ 98888-2137 CA0203 - CJ 3973

IMOB 2000

Aluga linda sala com 36 m2, Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/906 sala c/mesa reunião 8 cadeiras, sala 3 mesas e cadeiras, banheiro/copa c/arm. porcelanato, teto rebaxado, 3 ar, 3 paredes textura, porta blindex sem gar. R\$ 1.250,00 + taxas

www.imob2000.com.br
2714-8822/98554-6294 CJ 3973 SA-0086

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ED. CHATEAU DU SOLEIL ÓTIMO APARTAMENTO com 02 Quartos sendo 1 suite, Sala, Cozinha com armário, Varanda, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Quarto de Serviço, Área e 01 Vaga de Garagem. R\$1.200,00 + taxas. Confira! AP 1048.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ED. CHATEAU DU SOLEIL ÓTIMO APARTAMENTO com 02 Quartos sendo 1 suite, Sala, Cozinha com armário, Varanda, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Quarto de Serviço, Área e 01 Vaga de Garagem. R\$1.200,00 + taxas. Confira! AP 1048.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

Ótimo apartamento na Tiradentes, Ingá, 2 quartos, 1 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa, 1 vaga.

Al. R\$ 1.500,00 + taxas

www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294 CJ.3973 AP 0992

ALUGA-SE

Ótima casa no Centro de Niterói.

Tel: 96660-7929

IMOB 2000

REGIÃO CENTRO

ICARAI

VENDO - apto frente Moreira César, vista parcial mar, and. alto, sla., 2 qts, 2 banhs, área, coz., todo porcelanato, reformado, sem garagem. R\$ 470 mil. Dir. proprietário, não ac/ corretor.

Tel. 97942-0951

IMOB 2000

Ótima oportunidade apartamento Rua Santa Rosa, 3 quartos, suite, garagem. Só R\$ 440 mil

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0958 - CJ 3973

IMOB 2000

JUNTO ao mundial Santa Rosa altamente reformado e montado lindo sala 02 quartos dependências a s garagem só 290 mil fotos no site Tels. 2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0882 - CJ 3973

IMOB 2000

Alugo Sala para consultório médico Rua Luiz Leopoldo F. Pinheiro, 555/406 Centro - Niterói

Próximo ao INSS ótima oportunidade valor 250,00 + taxas chaves na loja ligue e agende uma visita.

2714-8822/98554-6294
www.imob2000.com.br
AL- 7348 - CJ 3973

IMOB 2000

Aluga Sala para consultório médico Rua Luiz Leopoldo F. Pinheiro, 555/406 Centro - Niterói

Próximo ao INSS ótima oportunidade valor 250,00 + taxas chaves na loja ligue e agende uma visita.

2714-8822/98554-6294
www.imob2000.com.br
AL- 7348 - CJ 3973

IMOB 2000

Alameda João Batista, 119/503, continuação da Sete de Setembro, sala, 2 quartos, cozinha, área, dependência completa.

Al: R\$1.100,00 + taxas.

www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294 AP 0511 CJ 3973 AL 2439

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.

2621-9955 OFLUMINENSE

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

JARDIM ICARAI (esquina Ver. Duque Estrada) - ótimo apto varanda, salão, 3 quartos, demais depts., vaga de garagem em prédio de alto padrão, frente rua principal, salão de festas, piscina área lazer **R\$ 630 mil.** (tenho outras opções)

Tel: 99938-3188 / 99835-2875

IMOB 2000

Oportunidade no Centro. Só R\$ 270 mil. Apartamento com boa planta, perto de vários comércios, em frente a faculdade Universo, com sala, 3 quartos, banheiro social, copa cozinha, área serviço, depend. completa, 1 lance de escada.

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0704- CJ 3973

SÃO GONÇALO

REGIÃO IPIIBA

A-100

Paciência/Arsenal

IMOB 2000

SALA ED MANHATTAN Aluga sala comercial 36m² com garagem Gavão Peixoto, 124/1306, Icarai/Niterói. Excelente localização, prédio novo, próximo ao comércio, bancos, sol manhã, 4 elevadores, vaga rotativa! AL R\$ 1.100,00

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
CJ.3973 SA0074/AL-7323

IMOB 2000

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.

2621-9955 OFLUMINENSE

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavão Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

Palmeiras e Grêmio decidem a Copa do Brasil

No encerramento da temporada de 2020, Palmeiras e Grêmio se enfrentam neste domingo pelo jogo de volta da final da Copa do Brasil. O embate entre paulistas e gaúchos ocorre no Allianz Parque, às 18h (de Brasília).

O Alvinegro chega para o duelo com vantagem. A equipe venceu o jogo de ida em Porto Alegre por 1 a 0, com gol do zagueiro Gustavo Gómez.

Mesmo podendo jogar pelo empate, os palmeirenses mantêm a cautela ao falar da possibilidade de título. O volante Felipe Melo, por exemplo, prega foco para que o Verdão levante a taça.

Para tentar manter a vantagem, o técnico Abel Ferreira não deve fazer grandes alterações na escalação. A única mudança certa é na zaga, pois Luan está suspenso. A opção para a vaga deve ser Alan Empereur.

Do lado do Grêmio, os dias antes da final marcaram as negociações pela permanência do treinador Renato Portaluppi, que acabou prolongando seu vínculo com o clube.

Em meio à assinatura do novo contrato, Renato comandou as

atividades do Tricolor em um resort em Atibaia, no interior de São Paulo. A ideia é fazer os ajustes finais para a decisão.

Caso não conquiste a Copa do Brasil, o Grêmio terá que disputar a fase preliminar da Libertadores. ■

Flu tenta recuperação contra a Portuguesa

Tricolor quer os primeiros pontos após derrota na estreia do campeonato



O Fluminense estreou com derrota no Campeonato Carioca. Neste domingo, às 16h, os tricolores terão pela

frente a Portuguesa, no Maracanã.

Os donos da casa vão a campo mais uma vez com uma equipe formada por garotos. O técnico Ailton Ferraz continua no banco de reservas enquanto Roger Machado trabalha com o elenco principal.

Mesmo com o revés na estreia, a atuação da equipe foi elogiada. Os tricolores reclamaram muito da arbitragem por conta de um pênalti não marcado e um gol mal anulado no primeiro tempo.

Ailton Ferraz pregou foco na vitória contra a Portuguesa.

“Eu costumo falar que o Fluminense sempre joga para ganhar. Foi o que mostramos. Continuamos de cabeça erguida para levantar os meninos” disse.

Só que do outro lado, a Portuguesa iniciou o Estadual com vitória sobre o Vasco, em São Januário. A Lusa tenta surpreender mais um grande para ficar em boa situação visando as semifinais do Carioca.

Elogios do chefe - O Fluminense utilizou uma equipe formada por garotos da base, mas acabou derrotado pelo Resende, na estreia do Campeonato Carioca. Mesmo assim, a atuação da equipe rendeu elogios do técnico Ailton Ferraz.

O comandante da equipe de aspirantes revelou que o



Miguel, um dos destaques da base tricolor, terá mais uma chance como titular

Desempenho dos garotos na estreia foi elogiado pelo técnico Roger Machado

técnico Roger Machado parabenizou os garotos após a partida.

“No total de relacionados, 20 atletas da base e três atletas que vieram de outros clubes. Isto é um orgulho muito grande, ver que estamos no caminho certo. Eu acho que não é uma derrota que vai apagar o que esses meninos fizeram e

ainda vão fazer pelo clube. O Roger desceu e ficou muito satisfeito. Temos que continuar lapidando esses meninos e é o que temos feito, porque eles são garotos de ouro. E nós temos que ter todos cuidados com eles. Até em termos de cobrança”, disse.

Ailton Ferraz ressaltou que vai seguir trabalhando para corrigir os erros visando a próxima rodada.

E o que eles fizeram foi um jogo de coragem, de imposição. Isso aí eles não deixaram faltar. Infelizmente, futebol prega essas situações. Mas vamos levantar a cabeça. Essa é a nossa função como treinador. De erguer o atleta, e é isso que faremos”, declarou. ■

Botafogo busca primeira vitória



O Botafogo estreou com empate no Carioca. Neste domingo, os alvinegros recebem o Resende, no Nilton Santos, pela segunda rodada.

Os donos da casa tiveram seu jogo antecipado por conta da estreia na Copa do Brasil. O técnico Marcelo Chamusca terá a chance de trabalhar mais uma vez com o elenco no Estadual.

Para esta partida, o Botafogo terá novidades. O goleiro Douglas Borges, o lateral direito Jonathan e o volante Pedro Castro foram regulares e devem ser opções

no banco de reservas.

Marcelo Chamusca lamentou não poder ter uma pré-temporada com o elenco.

“Não se tem nenhum tempo para de fato a gente poder preparar e introduzir o modelo de jogo, uma ideia de jogo, e incorporar os atletas contratados. A intenção é que a gente possa pontuar em todos os setores e vai ter que fazer essa reformulação durante a competição.” disse.

Do outro lado, o Resende começou bem com vitória sobre o Fluminense. Agora, os visitantes buscam surpreender mais um grande carioca. ■

Flamengo planeja renovação de Gerson



O Flamengo tem buscado manter seus principais jogadores mesmo com os problemas financeiros causados pela pandemia.

No entanto, a saída de um titular é vista como fundamental no orçamento rubro-negro.

Por conta disso, os dirigentes têm buscado se precaver para receber uma boa quantia caso uma boa proposta chegue ao clube. Uma das iniciativas para isso é a renovação de contrato com alguns nomes.

O meia Gerson é um

dos atletas mais visados do elenco do Flamengo. Por isso, a diretoria já busca manter o jogador por mais tempo no clube.

Gerson tem contrato até o fim de 2023, mas os rubro-negros querem aumentar o salário, o tempo de contrato, a multa rescisória do jogador.

Vasco - O que parecia já acertado mudou de rumo no Vasco. O zagueiro Marcelo Alves não vai permanecer no clube carioca nesta temporada. O presidente do Madureira, Elias Duba, revelou que os cruz-maltinos mudaram de ideia de um dia para o outro.

Codim: 96321-0546
Instagram Codim: @mulheresniteroi
Denúncia de violência contra a mulher: Disque 180
Centro Especializado de Atendimento à Mulher (CEAM): 2719-3047
Delegacia Especializada de Atendimento à Mulher (DEAM): 2717-0558 - 2717-0900
Sala Liãs: 99860-8863

NA LINHA DE FRENTE OU EM CASA, A MESMA CORAGEM E DEDICAÇÃO.

MARÇO, MÊS DA MULHER

Vívian Vilella

Diretora da Policlínica do Largo da Batalha

Nossa homenagem neste ano vai para todas as mulheres que, com coragem e dedicação, estiveram na linha de frente no combate à covid, zelando pela cidade e pelas suas e nossas famílias.

#MulherCoragemEDedicação #MarçoMêsDaMulher

Veja a programação completa em niteroi.rj.gov.br ou no QR Code abaixo.



CODIM
COORDENADORIA DE POLÍTICAS E AÇÕES DAS MULHERES

CENTRAL DE ATENDIMENTO À MULHER
DISQUE 180



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE