O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, domingo, 16 e segunda-feira, 17 de maio de 2021

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.334 | **R$ 2,70**
www.ofluminense.com.br

OPINIÃO

LUSOFONIA

Divulgação

António Montenegro Fiúza

Encantos de uma Cidade Maravilhosa

CIDADES/PÁG. 6

RICHARD SONSOL

Crédito imobiliário dobra no 1º trimestre

CIDADES/PÁG. 4

Manipulação de fotos pode ser restringida

PANORAMA\PÁG. 2

SG vistoria transporte escolar

CIDADES\PÁG.4

SUA SAÚDE

Prevenção é essencial em ginecologia

PÁG. 5

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 2621-9955
comercial@ofluminense.com.br

CIDADE INTELIGENTE

Niterói: contribuinte vai ter melhor atendimento

Reformulado, serviço presencial da Secretaria de Fazenda será retomado nesta segunda

CIDADES\PÁG. 3

Divulgação

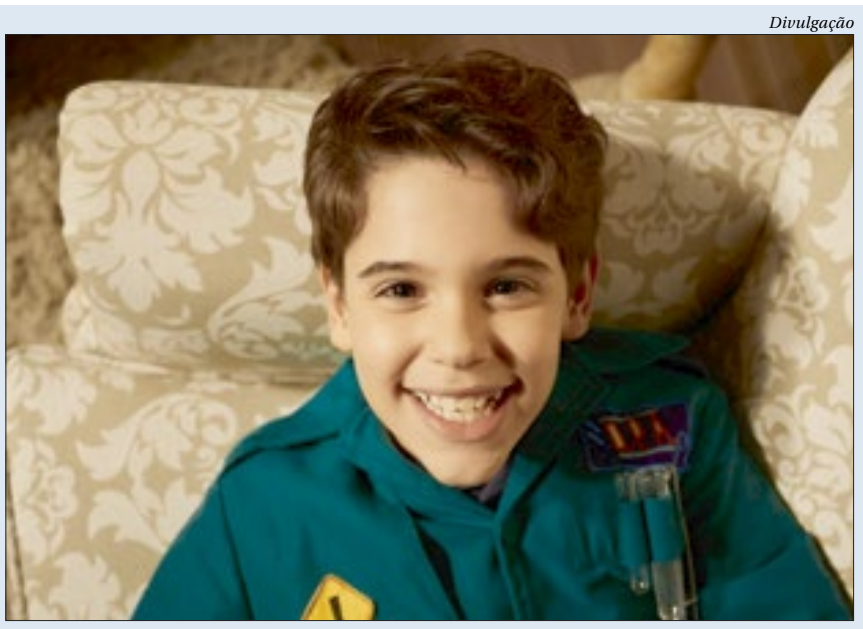
Profissionais e voluntários estão sendo capacitados pela prefeitura para ajudar nas trilhas as pessoas com dificuldade de locomoção

Sem limites para trilhar caminhos

Em fase final de desenvolvimento, o EcoTur sem Barreiras vai garantir trilhas acessíveis ao Parque Natural Municipal de Niterói (Parnit), que levarão pessoas com dificuldade de locomoção a paisagens de tirar o fôlego. Para garantir conforto e segurança para esse público, profissionais e voluntários estão sendo capacitados pela prefeitura. A trilha do Bosque dos Eucaliptos será a primeira adaptada para receber as pessoas com deficiência. Futuramente, outras trilhas também poderão se tornar acessíveis.

CIDADES\PÁG. 5

Divulgação



Stefano Agostini sempre quis ser artista e conta com o incentivo da família e dos amigos

É de Niterói o novo capa verde da série D.P.A

Um jovem niteroiense, de apenas 10 anos, se prepara para estrear nesta segunda-feira, dia 17, como o novo "capa verde" da série infantil D.P.A (Detetives do Prédio Azul), no canal Gloob. Aluno do 5 ano do Ensino Fundamental do Colégio Marly Cury, em Icaraí, Stefano Agostini se divide entre os estudos e as gravações do programa.

CIDADES\PÁG. 4

Alunos da rede pública feras em Ciências

CIDADES\PÁG. 4

ESPORTES

Vitor Silva / Botafogo

Fora da decisão do Carioca, Botafogo e Vasco lutam pela agora esvaziada Taça Rio

Vasco e Bota buscam prêmio de consolação

Eliminados precocemente da Taça Guanabara, equipes fazem neste domingo primeiro jogo das finais da Taça Rio.

Domingo de decisões pelos Estaduais

PÁG. 8

CULTURA

Divulgação

Júlio São Paio é um dos convidados do Solar do Jambeiro

Talentos da música no Jambeiro

O Papo à Live do Solar do Jambeiro vai rolar nesta segunda, a partir das 18h. Os músicos e compositores Cilênio Peres e Júlio São Paio são os convidados.

PÁG. 8

Nova etapa de obras em Niterói

Ao todo, 15 ruas da Região Oceânica vão receber drenagem e pavimentação

CIDADES\PÁG. 3

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Restrições para manipular fotos

O deputado federal Marcio Labre (PSL/RJ) reuniu-se nesta semana com representantes de diversas associações de órgãos de comunicação para tratar do Projeto de Lei 4.394/2019, que prevê a obrigatoriedade de um aviso de saúde que informe que houve manipulação digital em fotos de modelos. O objetivo era ouvir as considerações dos setores atingidos pelo referido projeto.

O deputado ficou de avaliar todas as ponderações apresentadas pelos representantes do setor e que podem inviabilizar a tramitação da proposta. Ficou acordado que realizada uma audiência pública para debater a proposta com os setores envolvidos e o Conselho de Psicologia, uma vez que a saúde mental da população é brutalmente atingida por essas imagens que não condizem com a realidade. Em seguida, será abordada também esta regulamentação nas redes sociais, "território sem lei" e "ambiente em que essas imagens que adulteram a realidade têm um potencial ainda mais nocivo".

Semana de Africanidades

O Unilasalle-RJ realizará de 17 a 21 de maio a III Semana de Africanidades, que debaterá os estudos africanos e afro-brasileiros com uma série de convidados externos, professores e egressos da própria instituição. Palestras, mesas redondas e exposição – tudo dentro do ambiente virtual – compõem o evento, que trará discussões sobre o continente africano e as suas relações com o Brasil, compartilhando vivências, culturas e histórias.

Inscrições para o debate pelo link bit.ly/3africanidades. Já as exposições virtuais podem ser acessadas pelos sites: 'Sankofa – Memória da Escravidão da África' (https://bit.ly/3xPy8nu) e 'Arte Africana' (https://bit.ly/33e8xXj).

IML para Cabo Frio

Divulgação

Desativado desde 2016, o IML de Cabo Frio voltará a funcionar. Foi o que informou a Secretaria de Polícia Civil ao deputado estadual Anderson Alexandre (SDD), que formalizou pedido pela reabertura.

A secretaria informou que está em fase de assinatura um termo de cooperação técnica junto à Empresa de Obras Públicas do Estado (Emop) para posterior descentralização de recursos.

Ainda de acordo com a Polícia Civil, também já foram iniciadas as tratativas para cessão definitiva do imóvel para que sejam realizadas as obras necessárias à reabertura do IML-Cabo Frio.

Clínica-escola do autista

Divulgação

A cidade de Tanguá deve ganhar, nos próximos meses, uma clínica-escola do autista.

Após indicação legislativa da vereadora Márcia Matos, o prefeito Rodrigo Medeiros esteve ao lado dela e de gestores das secretarias de Educação e de Saúde de Tanguá, conhecendo a Clínica-escola do autista de Itaboraí, que é a primeira do país e já tem sete anos de funcionamento.

A clínica-escola do autista prevê atendimentos diversos com profissionais fonoaudiólogos, fisioterapeutas, terapeutas ocupacionais, nutricionistas, neurologistas e psicopedagogos, entre outros.

Influencer de Niterói é jurada nos EUA

Paula Tebett, especialista em marketing digital, moradora de Niterói, será uma das juradas na premiação "Melhor do Brasil nos EUA", no próximo dia 21, às 19h (horário de Nova Iorque). Paula, que ocupará uma vaga dos EUA no júri, junta-se a outros representantes brasileiros como a atriz e ativista Luiza Brunet.

O evento é organizado pela revista High Profile. As indicações estão abertas para que o público possa nomear e votar em brasileiros que vivem nos EUA pelo site www.bestofbrazilawards.com.

Solidariedade no shopping

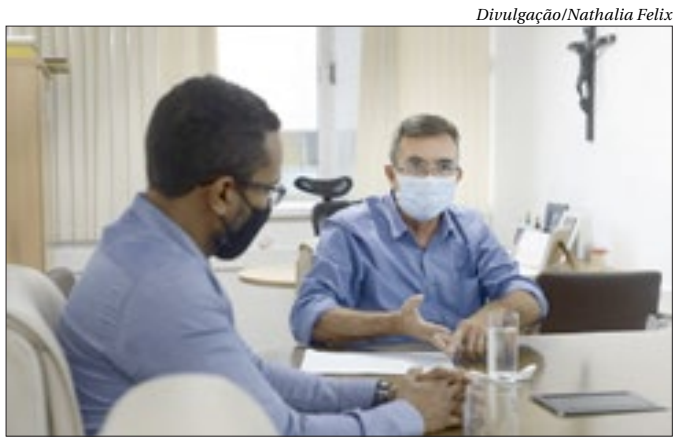
Até dia 30 o São Gonçalo Shopping arrecada alimentos não perecíveis e produtos de higiene que serão doados para as famílias atendidas pelo Projeto Esporte e Vida, programa social com sede no bairro do Porto Novo, que busca socializar, orientar e integrar crianças, jovens e adolescentes de comunidades de São Gonçalo através do esporte e aprendizado.

Lugar bom de trabalhar

A Conexão Talento, empresa de Recursos Humanos, localizada em Niterói, recebe pela primeira vez o Selo de Certificação da Great Place to Work. Atualmente, apenas empresas certificadas podem participar do ranking das Melhores Empresas para Trabalhar do GPTW. Para Lucas Biânchíni, um dos sócios da Conexão Talento, a conquista do selo é um passo inicial importante em direção ao sonho de tornar a Conexão Talento uma das melhores empresas de RH para se trabalhar no Brasil.

Investimento na educação

Divulgação/Nathalia Felix



O vice-prefeito de Niterói, Paulo Bagueira, recebeu em seu gabinete, durante a semana, o secretário municipal de Educação, Vinícius Wu e o presidente da Fundação Municipal de Educação (FME), Fernando Cruz. "O secretário informou que a licitação para aquisição dos tablets [para os alunos] está em fase final. Também foi criado um laboratório para administrar cursos gratuitos e um estúdio para produção de conteúdos pedagógicos online. Professores do Ensino Fundamental ainda receberão auxílio para comprarem novos computadores", disse o vice-prefeito.

Doação de alimentos

Divulgação

O Prezunic iniciou uma campanha de doação de alimentos para dezenas de instituições que auxiliam famílias em situação de risco social. Os itens serão doados na capital, Baixada Fluminense e Região Metropolitana do Rio, onde a rede de supermercados mantém lojas.

As doações serão proporcionais à quantidade de clientes que se cadastrarem no Clube Prezunic, ferramenta lançada no início de maio. A cada cliente cadastrado até o dia 23, a rede irá doar 1kg de alimento.

CARTA DO LEITOR

Lixo na beira da estrada

É muito triste passar todo dia pela Rodovia RJ-104 no trecho de São Gonçalo e ver lixo acumulado na beira da estrada. Quando chove esses detritos entopem as galerias de águas pluviais e causam alagamentos na estrada. As autoridades deveriam zelar mais pela saúde e segurança da população.

Edna Amoedo

Poluição sonora

É carro do ovo que a galinha chorou para botar, é carro do peixe, é carro do pão, das frutas e verduras e até carro do ferro-velho atrás daquela panela velha que não faz mais comida boa. Tudo passando na rua e fazendo barulho no ouvido das pessoas. Essa prática deveria ser proibida. Tem residências em que moram pessoas idosas, doentes ou simplesmente esgotadas após um dia de trabalho e que precisam descansar.

Eustáquio Olímpio

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878 — Edição de domingo e segunda-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**

Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones

Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Comercial

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 1,50 **Domingo:** R$ 2,70
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ Associação Nacional de Jornais www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

Ilha da Madeira já se prepara para início da alta temporada

Paraíso português adota estratégia segura para se manter destino de brasileiros

Divulgação/André Carvalho

Pico do Areeiro, na Ilha da Madeira, é uma das belas atrações turísticas

Enquanto o segmento de viagens ainda vive momentos difíceis, alguns destinos abertos tiveram a chance de conciliar o turismo com a pandemia para se posicionar como um lugar seguro, implementando cada vez mais protocolos efetivos e que mantiveram o turismo em atividade. Este é o caso do Arquipélago da Madeira, destino português localizado em meio ao Atlântico com cenários magníficos de montanhas, falésias e piscinas naturais, e que tem o segmento como um dos seus principais pilares econômicos, atraindo muitos brasileiros.

Considerado o "Melhor Destino Insular do Mundo", a Madeira reabriu suas portas ao turismo em julho de 2020. Desde então, a região autônoma de Portugal não deixou de receber seus viajantes e apostou em estratégias focadas em se manter como um destino seguro com relação ao covid-19. Para garantir a segurança de residentes e visitantes, o primeiro passo foi a exigência da apresentação de um exame RT-PCR com resultado negativo, realizado até 72 horas antes da viagem. Os viajantes também podem optar por fazer o teste no momento do desembarque, gratuitamente, e aguardar o resultado em isolamento no hotel.

Os viajantes também poderão fazer o exame no fim da viagem, para apresentar o resultado aos destinos que o exigem para o retorno. "O governo madeirense oferece um exame gratuito aos seus viajantes, que pode ser realizado no desembarque, caso o passageiro não tenha este resultado negativo na chegada, ou no final da viagem, para apresentar no destino que tenha a exigência deste documento", explica Nuno Vale, diretor executivo da Associação de Promoção da Madeira.

Ainda mirando o aumento de turistas durante o verão na Europa, o governo local informou que irá flexibilizar algumas medidas utilizadas para conter a segunda onda da covid-19, como a redução do toque de recolher, que passa a ser entre 23h e 5h. Isso irá possibilitar a reabertura dos restaurantes locais no período da noite, que poderão funcionar até as 22h. Além disso, também foi anunciado que os profissionais do turismo serão vacinados até o fim do mês.■

Alerj debate auxílio para guias turísticos

A A Comissão de Turismo da Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro (Alerj) realizará, nesta segunda-feira (17) audiência pública com a presença do secretário da de Estado da Casa Civil, Nicola Miccione, para debater a regulamentação da Lei 8.858/20. A norma prevê o pagamento de auxílio emergencial aos guias de turismo do estado do Rio de Janeiro.

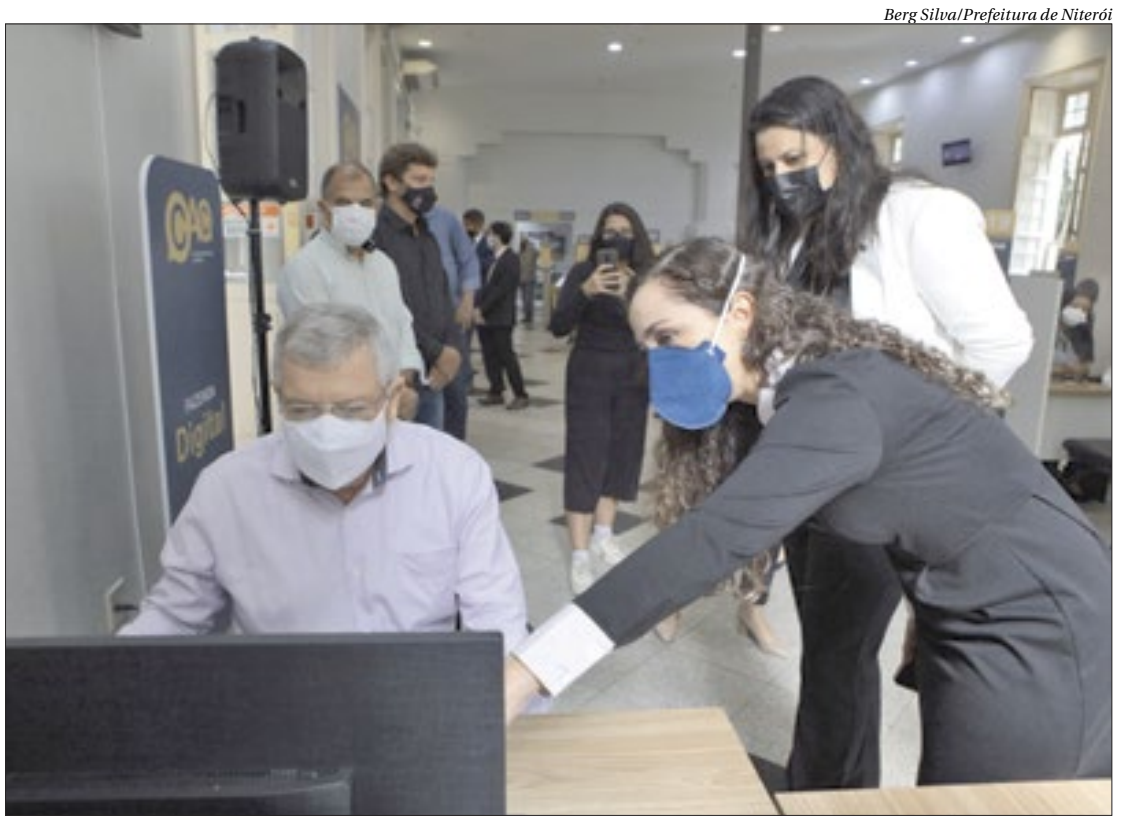
"O Legislativo já fez o seu papel, com a criação da lei do auxílio. Esperamos que, nesta reunião, o governo dê resposta sobre a regulamentação e pagamento do benefício aos guias de turismo, que aguardam há mais de um ano. Tem gente passando necessidade e vivendo de doação de cesta básica. Abraçar esses profissionais é essencial para termos pessoas capacitadas atuando na retomada do setor", afirmou a presidente da Comissão, deputada Alana Passos (PSL).

Os guias de turismo do Rio de Janeiro representam aproximadamente 30% dos profissionais do setor de todo o país e, desde a sanção da Lei 8.858/20, em junho do ano passado, esperam pela concessão do benefício garantido pela medida.■

Niterói: Fazenda reformulada

Secretaria retoma o atendimento presencial nesta segunda-feira com muitas novidades para o cidadão

Berg Silva/Prefeitura de Niterói



O prefeito de Niterói, Axel Grael, conheceu a nova Central de Atendimento ao Cidadão na manhã da última quinta-feira

O atendimento presencial da Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) de Niterói retornará, totalmente reformulado, nesta segunda-feira (17). As atividades presenciais das 9h às 10h serão exclusivas para pessoas acima de 60 anos e, entre 10h e 13h, será realizado o atendimento aos demais contribuintes, mediante agendamento prévio por meio do website da SMF. O prefeito de Niterói, Axel Grael, esteve na nova Central de Atendimento ao Cidadão na manhã da última quinta-feira (13). O espaço foi totalmente reformulado dentro do novo conceito de serviços para o contribuinte.

A mudança faz parte do novo conceito de atendimento da instituição, que prioriza a melhoria do serviço presencial integrado aos canais digitais. O objetivo é criar um modelo de atendimento que foque nas necessidades do cidadão, com avaliação de atendimento, inovação de serviços e aprimoramento da experiência digital do usuário. O prefeito Axel Grael disse que o novo CAC integra um momento de transformação no atendimento ao cidadão.

"Desde 2013, Niterói vem passando por um processo significativo de modernização que colocou o município entre as 11 cidades mais inteligentes do Brasil. Mas precisamos ter em mente que uma cidade só é realmente inteligente quando consegue facilitar a vida do cidadão. Venho falando muito sobre a importância de dar ênfase aos serviços que prestamos ao niteroiense. Uma Secretaria da Fazenda que funcione, mais aberta ao cidadão, representa essa modernização da Prefeitura de Niterói, um processo que será ainda mais fundamental nos próximos meses. Estamos já trabalhando na reconstrução da economia do nosso município e precisamos mostrar que nossa cidade é moderna e atraente para a retomada pós-pandemia", defendeu.

Atualmente 100% dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Fazenda estão disponíveis de forma eletrônica, pelo site ou pelos e-mails institucionais, mas ainda há muita procura pelo atendimento presencial. De acordo com dados da SMF, a Central de Atendimento ao Cidadão realiza entre 10 a 12 mil atendimentos mensais, número que o órgão pretende migrar para os canais digitais com a implementação do novo conceito de atendimento.

"Estamos abrindo uma nova Central de Atendimento ao Contribuinte voltada para o fortalecimento dos canais digitais. A ideia é contribuir para a autonomia do cidadão, para que ele compreenda a dinâmica dos serviços disponíveis no site e tenha também a oportunidade de resolver suas pendências sem sair de casa. Seguimos desenvolvendo novas soluções digitais como atendimento por videochamada e futuramente por meio de uma atendente virtual", disse a secretária de Fazenda, Marília Ortiz.

O projeto de modernização do atendimento se divide em alguns eixos de atuação, entre eles a implementação do agendamento prévio para o atendimento presencial. Através do website da Secretaria Municipal de Fazenda, no endereço eletrônico: https://fazenda.niteroi.rj.gov.br/site/agendamento, o cidadão poderá escolher o dia, o horário e o serviço que deseja realizar na sede da Secretaria. O atendimento do plantão fiscal do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS) será feito preferencialmente por meio eletrônico, em sistema de videochamadas, que também deverá ser agendado por meio do website do órgão.

O setor de atendimento presencial passou por mudanças no espaço físico, ganhou nova pintura, instalação de novas placas de identificação visual e um novo layout para os guichês de atendimento, incluindo computadores disponíveis para o autoatendimento. A nova Central de Atendimento ao Cidadão também contará com uma equipe treinada de acordo com o novo conceito da instituição.

"O atendimento 'lado a lado", seguindo todos os protocolos de segurança sanitária, é uma das novidades do setor. O cidadão terá acesso a uma tela de computador e irá acompanhar o passo a passo realizado pelo atendente para a execução, por exemplo, da segunda via do IPTU. É o momento em que o cidadão aprende a usar de forma rápida e segura os nossos serviços disponíveis no website", explica a subsecretária de Gestão e Modernização Fazendária, Natália Cardoso.■

Obras avançam na Região Oceânica

Quinze ruas do Maralegre vão receber drenagem e pavimentação. Trabalhos devem estar concluídos em fevereiro de 2022

Leonardo Simplício/Prefeitura de Niterói

Nova etapa de obras na região foi iniciada pelo Maralegre: 15 ruas do bairro terão investimento de R$ 11,5 milhões

Mais uma etapa das obras de drenagem e pavimentação que acontecem em diferentes bairros da Região Oceânica foi iniciada com as intervenções no Maralegre. O trabalho começou com a drenagem nas ruas Vereador Hernani Vieira e José Ranzeiro. Com investimento de R$ 11,5 milhões, em parceria com a Cooperação Andina de Fomento (CAF), as intervenções acontecerão em 15 ruas do bairro. A previsão é que o trabalho esteja concluído em fevereiro de 2022.

A drenagem e pavimentação do Maralegre integra o pacote de obras para a Região Oceânica, que foi anunciado pela Prefeitura de Niterói em 2018, e inclui, ainda, o Santo Antônio, Serra Grande, Maravista e Engenho do Mato. São mais de 200 ruas que receberão melhorias.

O prefeito de Niterói, Axel Grael, enfatizou que a meta é dar continuidade às obras e alcançar a marca de todas as ruas da Região Oceânica asfaltadas.

"Em 2013, quando iniciamos nossa gestão na Prefeitura, muitas ruas da Região Oceânica não tinham drenagem nem pavimentação adequada. Com muito planejamento e uma gestão responsável, chegamos a cerca de 80% das vias com rede de drenagem e pavimentação. Foram obras em bairros como Fazendinha, Boa Vista, Cafubá, Bairro Peixoto. Com um amplo programa de macrodrenagem, drenagem e pavimentação estamos colocando um fim a alagamentos históricos enfrentados por centenas de moradores durante décadas", disse.

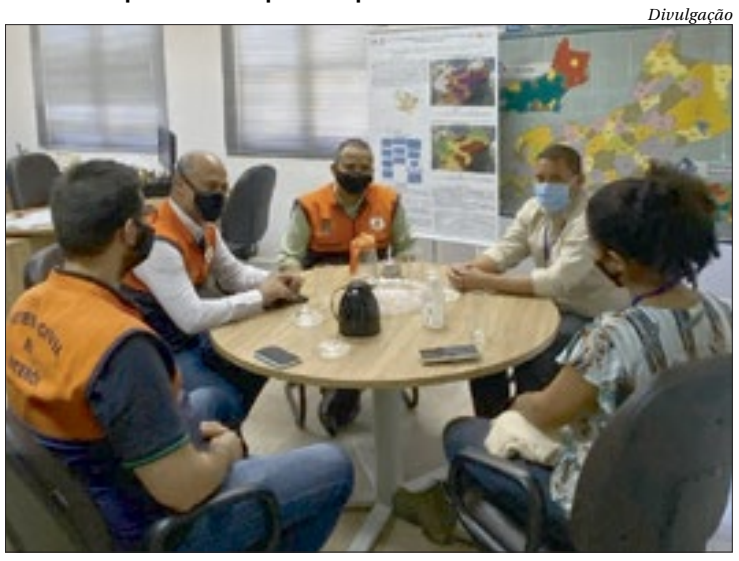
No bairro Santo Antônio, as obras avançam. Dezessete vias já receberam rede de drenagem e pavimentação. No momento, o trabalho acontece nas ruas Manoel Bandeira, Vereador Agostinho de Paula e Avenida Santo Antônio, com a colocação de meio-fio e calçadas. Já nas ruas Sidney Correa e Leopoldo Muylaert está sendo feito o serviço de drenagem e implantação de galerias. Na Avenida Frei Fabiano, está sendo implantada a rede de drenagem e preparo de base para o meio-fio. O projeto inclui um total de 24 ruas em 13 quilômetros de extensão viária.

Em Serra Grande e Maravista, 11 das 68 ruas que serão contempladas com as obras já estão prontas. Entre elas, as ruas A, B, D, Py, 35, 36, 39, Costa Rica, Brilhantes, José Côrtes Júnior e a Estrada Cantagalo. As ruas Cinco, Rubens Assis, Professor Júlio Bittencourt, Doutor Pálvaro Silva, Felipe Geraldo Vicente e Maria Isabel recebem a instalação de galerias de drenagem. As ruas Esther Alexandre Andrade, João Cabete e Avenida Pilsen estão na etapa de concretagem de calçada e meio-fio.■

Gabinete de Gestão municipal já conta com participação do Inea

Objetivo é criar protocolos de respostas rápidas para minimizar danos

Divulgação



O secretário de Defesa Civil de Niterói ressaltou a importância da integração

Por meio de uma iniciativa da Defesa Civil de Niterói, o Instituto Estadual do Ambiente (Inea) passou a integrar, desde sexta-feira (14), o Gabinete de Gestão Integrada de Proteção e Defesa Civil, que já conta com a participação das concessionárias Águas de Niterói, Enel, Naturgy, Ecoponte, e do Corpo de Bombeiros, da Marinha e do Exército. O objetivo é oferecer respostas rápidas para minimizar danos em casos de incidentes ou desastres de médio e grande porte, especialmente de caráter geológico e hidrológico, que possam ocorrer em função da geografia do município.

O secretário municipal de Defesa Civil de Niterói, Walace Medeiros, ressalta a importância da integração entre as principais forças e representantes dos órgãos locais.

"É importante somar essa articulação com a União e o Estado, com propriedade àqueles que são essenciais nesta estrutura, como Exército, Marinha, Corpo de Bombeiros e as concessionárias que atuam na cidade, que já interagem em conjunto com a Prefeitura. Niterói é a primeira cidade do Rio de Janeiro a ter essa iniciativa, que só trará benefícios à população. A partir desta reunião vamos iniciar uma série de atividades em conjunto com ações ambientais e de proteção e defesa civil", enfatiza Walace Medeiros.■

SG vai ter ação contra abuso e exploração sexual de crianças

Município faz alerta para conscientizar a população na próxima terça

O Dia Nacional de Combate ao Abuso e Exploração Sexual de Crianças e Adolescentes é no próximo dia 18. Em São Gonçalo, o dia será marcado por uma ação, na Praça Luiz Palmier (Praça do Rodo), no Centro, para alertar, conscientizar e oferecer ajuda às famílias. O objetivo é ampliar a orientação de prevenção entre as possíveis vítimas. A ação será realizada pelo Movimento de Mulheres de São Gonçalo (MMSG), através do Núcleo Especial de Atendimento à Criança e ao Adolescente Vítima de Violência Doméstica e Sexual (Neaca), que tem a Prefeitura de São Gonçalo como apoiadora.

Ao todo, o Neaca atende 138 vítimas na unidade. Normalmente, elas são encaminhadas através da rede de apoio da cidade – Ministério Público, Conselho Tutelar e Judiciário. No entanto, há atendimento de livre demanda. "Atendemos 138 crianças e adolescentes vítimas, que recebem todo o tratamento necessário através de uma equipe multidisciplinar. Mas, todos os dias, recebemos novos casos através da livre demanda. Por isso, é muito importante ampliar a divulgação da prevenção", disse Marisa Chaves, coordenadora do Neaca.

A enfermeira sanitarista Luiza Musela, responsável técnica pela assessoria de violência interpessoal e autoprovocada da Secretaria Municipal de Saúde e Defesa Civil de São Gonçalo, aponta sinais importantes que a vítima pode apresentar e que a família pode identificar com facilidade para procurar ajuda. "É muito importante identificar qualquer mudança de comportamento. Os principais sinais são introversão, insônia, terror noturno (agitação e gritos durante o sono), vômitos, febre sem causa aparente, negativismo de ir a alguns lugares ou de estar com alguém, ansiedade e falta de apetite", apontou a enfermeira.

Além do apoio do Executivo ao Neaca, a Secretaria de Saúde criou o Núcleo de Atendimento à Criança Vítima de Violência, de 0 a 12 anos, na Clínica da Criança. O núcleo está funcionando, há um mês, e atende dez crianças e adolescentes vítimas todas terças e sextas, das 9h às 12h. "As vítimas são identificadas pelos profissionais de saúde nas unidades públicas, que informam ao Conselho Tutelar. O órgão encaminha para o atendimento com a psicóloga", explicou Luiza.■

OPINIÃO

Crédito imobiliário dobra no 1º trimestre de 2021

Divulgação

Richard Sonsol*

O mercado imobiliário segue firme e otimista. No primeiro trimestre de 2021, o volume de financiamento com recursos da caderneta de poupança alcançou R$ 43,09 bilhões, com a venda de 187,63 mil imóveis no país. Estes resultados representam mais do que o dobro do alcançado em igual período do ano passado, segundo a Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip).

Para entender os números, o desembolso dos bancos nos três primeiros meses deste ano registrou salto de 112,8% se comparado a 2020, e a quantidade de imóveis adquirida pelas famílias foi superior em 137,3% - um recorde histórico, tanto em volume de investimento quanto em unidades negociadas.

O vigor do setor vem se comprovando pelos resultados positivos mês a mês. Em janeiro, o crédito imobiliário com recursos da poupança alcançou R$ 12,29 bilhões, 72% a mais do que em janeiro de 2020, com 55,1 mil imóveis negociados nas modalidades de aquisição e construção. Em fevereiro, o desempenho do setor também surpreendeu: foram R$ 12,45 bilhões em crédito, superior em 95,3% a igual mês do ano anterior, com venda de 50,6 mil unidades.

> *"O mercado imobiliário cresce embalado pela forte demanda, e neste cenário, Niterói vem se destacando"*

Já março bateu novo recorde. Os empréstimos atingiram R$ 18,35 bilhões, uma alta de 172,7% em relação ao mesmo mês do ano passado, com 81,9 mil unidades comercializadas. O resultado representa o maior volume nominal mensal registrado na série histórica.

As expectativas para o ano são positivas. A Abecip calcula que o setor crescerá 34% até dezembro, atingindo R$ 170 bilhões em financiamentos com recursos do Sistema Brasileiro de Poupança e empréstimo (SBPE).

O mercado imobiliário cresce embalado pela forte demanda. Há um déficit habitacional calculado por especialistas em 8 milhões de moradias no país. Neste cenário, Niterói vem se destacando com novos lançamentos e boas oportunidades para compra de imóveis novos e usados, já que a cidade oferece excelente infraestrutura. Ao decidir comprar um imóvel, procure a assessoria competente e segura das imobiliárias associadas à Ademi-Niterói!

* Richard Sonsol
Presidente da ADEMI-Niterói

Um novo capa verde vem aí

Niteroiense Stefano Agostini, de 10 anos, estreia na série infantil Detetives do Prédio Azul (D.P.A)

A história mágica desse pequeno niteroiense começou a ser escrita no dia 30/10/2010, no quarto 210, da maternidade Santa Marta. Aos 4 anos Stefano Agostini já dizia aos pais que queria estudar para ser artista. Fez cursos de teatro, interpretação de TV e cinema, sapateado, canto e violão.

Aos 5 anos já estrelava o comercial de uma conhecida marca de roupas e deu início a uma trajetória que incluiu participações nos programas Zorra Total e Tá no ar, da Rede Globo, no videoclipe da Banda Fresno, na peça "Quem matou o Leão", dirigida por Luisa Thiré, no Teatro Clara Nunes, no Rio, e também no curta "Sabe quem está falando".

"Eu sempre quis muito estar no palco, estar de frente para as câmeras. Eu fico feliz, eu me sinto feliz", diz o jovem talento antes de falar sobre a estreia a série D.P.A. (Detetives do Prédio Azul), no canal Gloob.

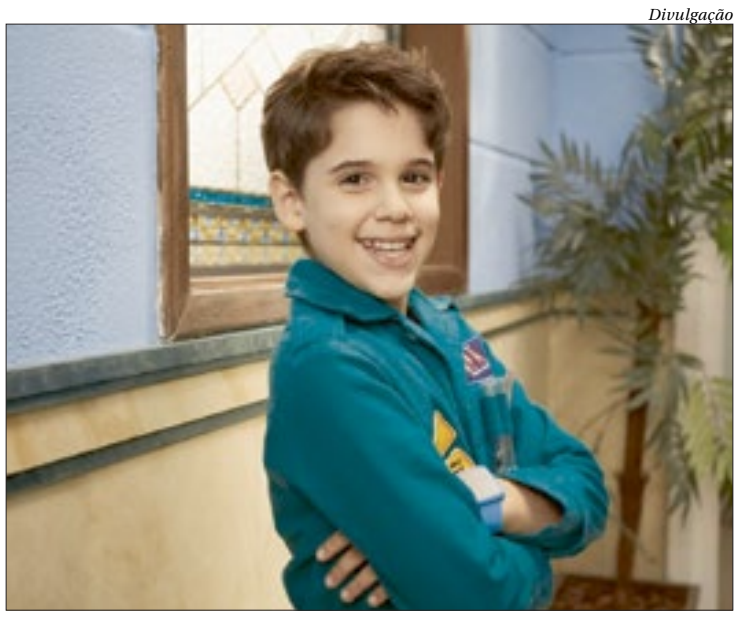
Os testes para o detetive da capa verde começaram há dois anos e todo o processo foi cercado de muita expectativa, até porque Stefano não escondia a paixão pela série e, especialmente, pelo personagem da capa verde.

"Eu me arrepio só de lembrar. O Stefano me disse em tom sério, certa vez: Mãe, anota aí, eu ainda vou ser o detetive da capa verde. Ele focou nisso e quando apareceu a oportunidade se agarrou a ela e se esforçou muito para não deixar ela escapar", conta Cintia Agostini, mãe do garoto e uma de suas maiores incentivadoras.

Ela, que trabalhava como comissária de bordo, trocou os céus para embarcar no sonho do filho e sempre estimulou muito o desenvolvimento dele, sem perder de vista as responsabilidades na escola e o espaço para as brincadeiras típicas de qualquer criança.

Stefano estuda no Colégio Marly Cury, onde cursa o 5° ano do Ensino Fundamental. Aliás, foi em sala de aula que ele começou a demonstrar a aptidão para a carreira de ator, como lembra a mãe. "Desde cedo, ele já chamava atenção pela desenvoltura, carisma e personalidade. Era muito comunicativo e as professoras costumavam colocá-lo na frente da turma para ele servir de estímulo para os coleguinhas", conta Cintia.

Divulgação



Stefano Agostini está em expectativa com a estreia, nesta segunda, às 19h

Nos últimos anos, conciliar carreira e estudo ficou mais difícil com a rotina de gravações. Todos os dias mãe e filho saem de Niterói, depois do período de estudos, e seguem para a gravação dos episódios da série. Sempre com todos os cuidados sanitários e restrições impostas pela pandemia.

"O Stefano participa das aulas presenciais com todos os cuidados necessários e nos estúdios do Gloob as medidas de proteção contra a Covid-19 são muito rígidas".

Ainda assim, a doença causou uma perda terrível para a família. A avó materna de Stefano, dona Celia Dantas, morreu no começo de fevereiro vítima de covid. Ela sempre foi uma das grandes incentivadoras da carreira do neto e estava sempre perto do menino.

"Minha mãe queria muito vê-lo na TV. Acompanhou de perto todo o processo de seleção do personagem e estava muito ansiosa pela estreia. Tem sido muito difícil esses dias sem ela. Todos nós ficamos muito abatidos. O Stefano sentiu demais. No entanto, as gravações ajudaram muito a atravessar esse momento e a vontade de homenagear a avó fez com que ele seguisse em frente".

Seja no bairro de Icaraí, seja entre os colegas do colégio Marly Cury e agora todos de Niterói estão vivendo a expectativa da grande estreia da série, nesta segunda-feira, 17 de maio, às 19h. É mais um filho da cidade que ganha o mundo para espalhar sua arte. E todos podem esperar um divertido capa verde, com muita astúcia para encantar os fãs.

Zeca, o capa verde - O novo detetive da capa verde, o Zeca (Stefano Agostini), é cauteloso, metódico e inteligente. Sonha em ser cientista, é cheio de manias, vive limpando as mãos com álcool em gel, tem pavor de germes e analisa tudo em seu microscópio. Usa o bordão: "O pior perigo é o que a gente não vê".■

Transporte escolar: SG começa vistoria

A Secretaria Municipal de Transportes definiu as datas para realizar a vistoria de transportes escolares em São Gonçalo. Após permanecer suspensa no ano passado por conta da pandemia do novo coronavírus, a vistoria será realizada durante todo o mês de julho, do dia 1º ao dia 30.

> *Credenciamento começa nesta segunda-feira, dia 17, e prossegue até 18 de junho*

Na vistoria realizada pela Secretaria são analisados itens de segurança do veículo, como o correto funcionamento dos freios, estado de conservação dos pneus, estepe, funcionamento das lâmpadas, limpadores de para-brisa e funcionalidade dos cintos de segurança. Cerca de 300 veículos devem passar pela vistoria este ano.

Antes dos procedimentos de vistoria, estabelecimentos de ensino, empresas e autônomos que prestam serviços de transporte escolar deverão se credenciar para realizar a vistoria no setor de protocolo geral da Prefeitura de São Gonçalo. O credenciamento pode ser feito entre a segunda-feira 17 de maio e o dia 18 de junho.

Entre os documentos exigidos para a vistoria, estão a cópia do CRLV 2021 ou 2020, com IPVA 2021 pago de cada veículo a ser vistoriado, cópia da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) categoria D ou E de cada motorista (atividade remunerada), certificado de conclusão do curso especializado, rota de cada veículo cadastrado, Documento de Arrecadação Municipal (DARM), entre outros.

Cuidados ao contratar serviços - Para saber se está contratando os serviços de um profissional legalizado e com o veículo em condições de prestar esse tipo de serviço de forma segura, os pais devem prestar atenção ao estado de conservação geral do automóvel e ao selo de vistoria, destaca a secretaria. A pasta estabelece regras para legalização e circulação desse tipo de transporte na cidade.

Entre os itens de segurança, os pais de alunos devem observar se os pneus do veículo possuem desgaste e se os cintos de segurança estão bem conservados.■

Alunos de Mangaratiba brilham em Olimpíada Nacional de Ciências

Estudantes da rede municipal foram premiados pela disputa de 2020

Os alunos da Escola Municipal Coronel Moreira da Silva, em Mangaratiba, Daniel Athanazio e Joel da Silva Neto, foram premiados na Olimpíada Nacional de Ciências (ONC) de 2020 com medalha de Ouro e de Honra ao Mérito, respectivamente.

O prefeito de Mangaratiba, Alan Costa, o Alan Bombeiro, parabenizou os jovens pela conquista. "Fiquei muito feliz. É muito gratificante ver que, mesmo com a pandemia, nossos alunos não deixaram de se dedicar aos estudos. Que essas premiações sejam além de motivo de orgulho para o nosso município, um incentivo para outros jovens", disse.

A Olimpíada Nacional de Ciências acontece todos os anos e, por conta da pandemia da covid-19, agora é feita de forma on-line. Podem participar estudantes do ensino médio e dos 8º e 9° ano do ensino fundamental.

"Como educadora e responsável pela pasta, me sinto honrada em ver o que esses meninos, alunos da nossa rede pública de ensino, conquistaram. Isso só mostra que a educação de Mangaratiba continua trabalhando e se esforçando para o bom desempenho dos nossos alunos", pontuou a secretária de Educação, Esporte e Lazer, Brena Maia.

Renan Vasconcellos/Prefeitura de Mangaratiba

Daniel Athanazio, aluno medalha de ouro: para o êxito, é preciso perseverança

Joel da Silva Neto (ganhador da medalha de Honra ao Mérito) estava no 8° ano quando participou na Olimpíada e, acompanhado de sua mãe, Marta, contou um pouco sobre a experiência. "Na escola a gente estuda, faz as atividades, mas, quando nós fazemos uma prova de nível nacional, é completamente diferente. A dificuldade é muito maior e acaba levando a gente a se esforçar mais. É uma experiência totalmente nova", comentou Joel, que diz ainda querer participar de outras competições.

Já Daniel Athanazio (ganhador da medalha de ouro), e agora aluno do 1° ano do ensino médio, deixou um recado para os estudantes. "Não desistam dos seus sonhos. Sejam sempre perseverantes nos seus objetivos como eu fui. Só assim a gente consegue ter êxito", aconselhou o jovem também acompanhado de sua mãe, Monique.■

A prevenção em Ginecologia

Por Cláudia Jacyntho, PhD em Tocoginecologia pela Unicamp; mestre em Ginecologia pela UFRJ; membro titular da Academia de Medicina RJ, a convite do professor Aderbal Sabrá e professora Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

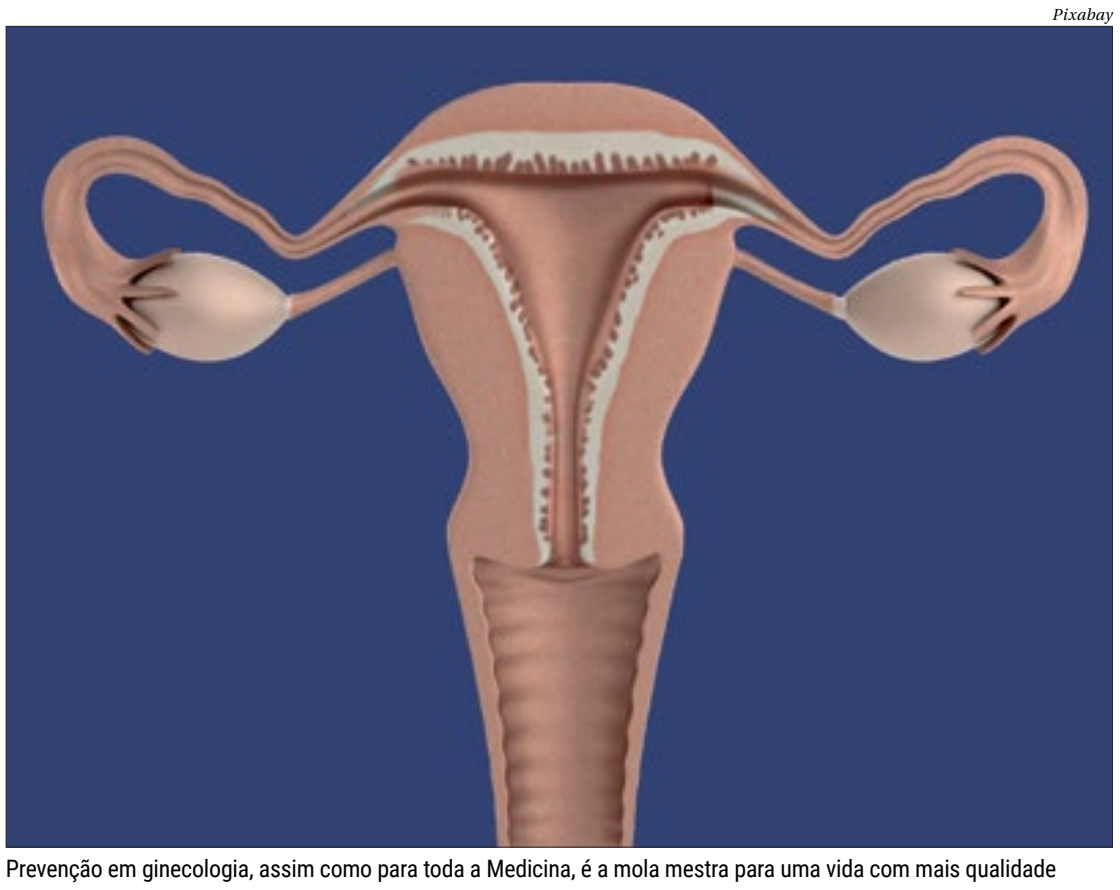
Escrevemos recentemente sobre as importantes prevenções primária (vacina HPV) e secundária (exame de Papanicolaou e/ou teste de DNA-HPV) do câncer cervical uterino.

Certamente depois do câncer de mama vem o câncer de colo uterino como mais importante na abordagem ginecológica, porém não esqueçamos do câncer de ovário,com sua alta letalidade, do câncer de endométrio, que vem aumentando sua incidência nos últimos anos, do câncer de vulva que tanto altera a qualidade de vida, a sexualidade e a autoestima das pacientes, tendo duas vias carcinogênicas, uma associada a HPV de alto risco e cofatores e outra a dermatoses, onde a mais frequente é o líquen escleroso vulvar, que leva ao prurido crônico, por isso diante dessa queixa por três meses ou mais deve-se procurar o médico para diagnosticar as lesões pré-neoplásicas, consistindo na verdadeira prevenção do câncer vulvar.

Os riscos para câncer endometrial são obesidade, síndrome de ovários policísticos, diabete, infertilidade, menopausa tardia e nuliparidade. O rastreamento é controverso, mas diante de sangramento pós-menopausa a ultrassonografia transvaginal, histeroscopia e biópsias endometriais serão indicados adequadamente para diagnósticos precoces do câncer endometrial e hiperplasia atípica, seu precursor, com tratamento subsequente.

Em relação ao câncer de ovário vale salientar o risco diante de história familiar para câncer de ovário e de mama em parentes de primeiro grau, nuliparidade, não uso de contraceptivos hormonais na vida (pois seu uso protege) e obesidade. O talco como risco para câncer ovariano foi desmitificado em grande estudo publicado este ano. Em casos específicos com alto risco e prole formada, a salpingectomia pode proteger se a paciente precisar de uma cirurgia por outro motivo. Um grupo de pacientes com síndrome de Lynch deve fazer prevenção para câncer de ovário e de endométrio desde os 35 anos, pelo risco genético inerente a essa doença. Medidas profiláticas cirúrgicas mais agressivas podem ser tomadas nas pacientes portadoras de mutações BR CA 1 e BR CA 2. Já a prevenção secundária consiste no diagnóstico precoce e em pacientes de alto risco se inclui exames como ecografia transvaginal e marcador CA 125. Mesmo sendo controversa a prevenção, o ensaio europeu UCKTOCS demonstrou benefício do rastreamento multimodal com ecografia transvaginal e Ca125 com software que gera um escore de risco. O câncer ovariano é o terceiro câncer ginecológico mais incidente no mundo e o mais letal.

Pixabay



Prevenção em ginecologia, assim como para toda a Medicina, é a mola mestra para uma vida com mais qualidade

Termino dizendo que a mortalidade global por câncer ginecológico, para cada 100 mil mulheres por ano, diminuiu em 7,2% para câncer de colo uterino, 11,2% para câncer de corpo uterino, 1,7% para câncer de mama e aumentou 1,1% para câncer de ovário, de 2007 a 2017.

No Brasil o câncer ginecológico (mama, colo uterino, endométrio e ovário) representam quase a metade de todos os cânceres que ocorrem nas mulheres.

Nas consultas preventivas, além dos cânceres ginecológicos, ressaltamos o diagnóstico de doenças benignas de grande importância por causarem dor pélvica crônica e infertilidade, como a endometriose, tumores benignos sintomáticos, distúrbios endócrinos ginecológicos, vulvovaginites várias, vulvodínia e cervicites, estas devendo ser diagnosticadas e tratadas eficientemente para evitar doença inflamatória pélvica, quadro sério, que se não diagnosticado e tratado pode culminar com peritonite e até septicemia, tendo se iniciado em sua maioria por cervicite por clamídia ou gonococo, dentre outros agentes etiológicos menos frequentes que iniciam o quadro que a posteriori se apresenta como infecção polimicrobiana. Várias infecções sexualmente transmissíveis são prevenidas pela educação ginecológica e diagnósticos precoces com tratamento dos parceiros (as), assim como gravidezes não planejadas.

Enfim, a prevenção em ginecologia, assim como em toda Medicina é a mola mestre para vida com mais qualidade. Manter bons hábitos de alimentação, se exercitar e ter momentos de relaxamento para conter o estresse, mesmo nesse difícil momento pandêmico, são fundamentais para manter a homeostase geral do organismo gerando bem-estar e saúde plena.■

Sem barreiras para o ecoturismo

Trilha do Bosque dos Eucaliptos será a primeira adaptada para receber pessoas com deficiências. Passeios acontecerão duas vezes por mês

Com paisagens de tirar o fôlego, Niterói está se preparando para oferecer ao público com dificuldade de locomoção e deficiências visual e auditiva a oportunidade de vivenciar um pouco da natureza da cidade. Está em fase final de desenvolvimento o EcoTur sem Barreiras, programa realizado através de uma parceria entre a Niterói Empresa de Lazer e Turismo (Neltur), a Secretaria de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade (SMARHS) e a Secretaria Municipal de Acessibilidade.

A trilha acessível está inserida no programa da Neltur de mapeamento e visitação a 14 trilhas que compõem o Parque Natural Municipal de Niterói (Parnit), cuja sede fica no Parque da Cidade, no Morro da Viração: Colonial, Ilha do Pontal, Pedra do Santo Inácio, Bosque do Eucaliptos, Campinho, Zé Mondrongo, Blocos, Mirante da Lagoa, Pedra Quebrada, Cunhambebe, Tapera, Platôs, São Francisco e Cafubá.

Para garantir conforto e segurança para esse público, as secretarias promoveram esta semana uma capacitação específica de profissionais e voluntários. A trilha do Bosque dos Eucaliptos será a primeira adaptada para receber as pessoas com deficiência. Futuramente, outras trilhas também poderão se tornar acessíveis.

O treinamento vem sendo orientado pela diretora da Secretaria de Acessibilidade, Carolina Basílio. Os voluntários aprenderam a como transportar pessoas com dificuldade de locomoção usando a cadeira especial Julietti. O equipamento, criado pelo montanhista Gustavo Simões, recebeu esse nome porque é o apelido de sua esposa, Juliana Tozzi, que foi acometida por uma doença que a deixou sem os movimentos. Para que ela continuasse fazendo trilhas, ele projetou a cadeira especial.

"Estamos viabilizando este programa para que todas as pessoas participem. Acreditamos na inclusão de pessoas com deficiência em todas as áreas propostas a promover qualquer tipo de atividade. Estamos trabalhando sério para trazer possibilidades que viabilizem a inclusão da pessoa com deficiência na sociedade niteroiense", explica Carolina.

O secretário municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade, Rafael Robertson, explica que, além das pessoas com deficiência física, o programa também irá oferecer a trilha acessível para pessoas com deficiência visual e auditiva.

"Estamos preparando a trilha do Bosque dos Eucaliptos para ser totalmente acessível. Além do uso da cadeira Julietti, a vegetação receberá avatares em Braile para leitura dos deficientes visuais e QRcodes que, lidos pelo celular, darão acesso a um guia virtual narrado em libras", disse Rafael.

> *Transporte será feito com uso da cadeira especial Julietti e auxílio de voluntários*

De acordo com a Neltur, os passeios serão realizados duas vezes por mês, sempre aos domingos, partindo da sede do Parnit, no Parque da Cidade. Serão gratuitos e contarão com guias bilíngues. As saídas acontecerão sempre às 8 horas com grupos de acordo com o nível de dificuldade de cada trilha e obedecendo todas as ações preventivas relacionadas ao Covid 19.

"Esse projeto é muito importante para socializar a pessoa com deficiência, que por muitas vezes não possui um momento de descontração com a sua família por ausência de locais públicos acessíveis", afirma a secretária municipal de Acessibilidade, Jennifer Lynn Bastiani.■

Parque Esportivo do Caramujo une prevenção, saúde e esporte

Espaço oferece avaliação física gratuita aos moradores para prevenir doenças

O Parque Esportivo e Social do Caramujo (PESC) iniciou, neste mês de maio, avaliações físicas gratuitas para os moradores da comunidade e adjacências. O objetivo é verificar possíveis indícios de problemas de saúde causados pelo sobrepeso, seguindo as normas da Organização Mundial de Saúde (OMS).

Carlos Aveiro, gerente do Parque Esportivo e Social do Caramujo e profissional de Educação Física, explica que, além do incentivo à prática de esportes, o PESC busca utilizar a educação física como prevenção contra doenças.

"Com a recomendação da OMS, estamos trazendo a avaliação física para nosso espaço. Com isso, podemos identificar o nível de risco que essa pessoa apresenta, como cardiopatias e diabetes. A ideia é começar pelo parque e levar a outros locais que queiram receber o serviço. Vamos fazer avaliações periódicas e realizar comparativos nessa pegada da saúde e do bem-estar, além de incentivar as pessoas a combater o sedentarismo e a obesidade", explica Carlos.

O espaço conta com vários profissionais de educação física que poderão realizar esse procedimento. Além disso, a avaliação é um procedimento indispensável para quem pretende começar a realizar algum tipo de exercício ou para quem já pratica e precisa reavaliar suas condições.

Divulgação

Parque: avaliações visam verificar possíveis indícios de problemas de saúde

As inscrições devem ser feitas na secretaria do Parque Esportivo e Social do Caramujo, de segunda a sexta, das 8h às 17h. As avaliações vão ocorrer às segundas, quartas e sextas, das 11h às 12h.

O coordenador reforça que o objetivo é medir as condições atuais de saúde do indivíduo e fundamentar a decisão sobre o método, tipo de exercício e demais procedimentos a serem adotados para a prescrição de exercícios e melhoria de sua qualidade de vida.

"Também levaremos um profissional de nutrição para fazer palestra de orientação alimentar e complementar esse trabalho de informação à população", explicou Carlos.■

Maricá já organiza a Semana do Ambiente

Do dia 1 a 5 de junho, a Secretaria de Cidade Sustentável de Maricá comemora a Semana Mundial do Meio Ambiente, evento que objetiva, principalmente, conscientizar a população sobre a importância da preservação ambiental. A programação este ano será híbrida, com apresentações através das mídias sociais da Prefeitura e com eventos presenciais.

Entre as atividades programadas para a data estão a exibição do vídeo "Eu Planto, Eu Preservo", que propõe uma reflexão sobre assuntos como conservação de florestas e a importância de semear e repor o que tiramos da natureza, além mutirão de limpeza de vegetação exótica invasora, garantindo um ambiente ecologicamente equilibrado e preservando a biodiversidade e a vegetação nativa.

"Diante deste cenário pandêmico a secretaria da Cidade Sustentável irá realizar a Semana do Meio Ambiente com atividades restritas, divulgando uma série de vídeos com exemplos de boas práticas ambientais no nosso município para que possamos inspirar pessoas a refletirem sobre a importância de contribuir para um meio ambiente ecologicamente equilibrado", comentou o secretário de Cidade Sustentável, Helter Ferreira.

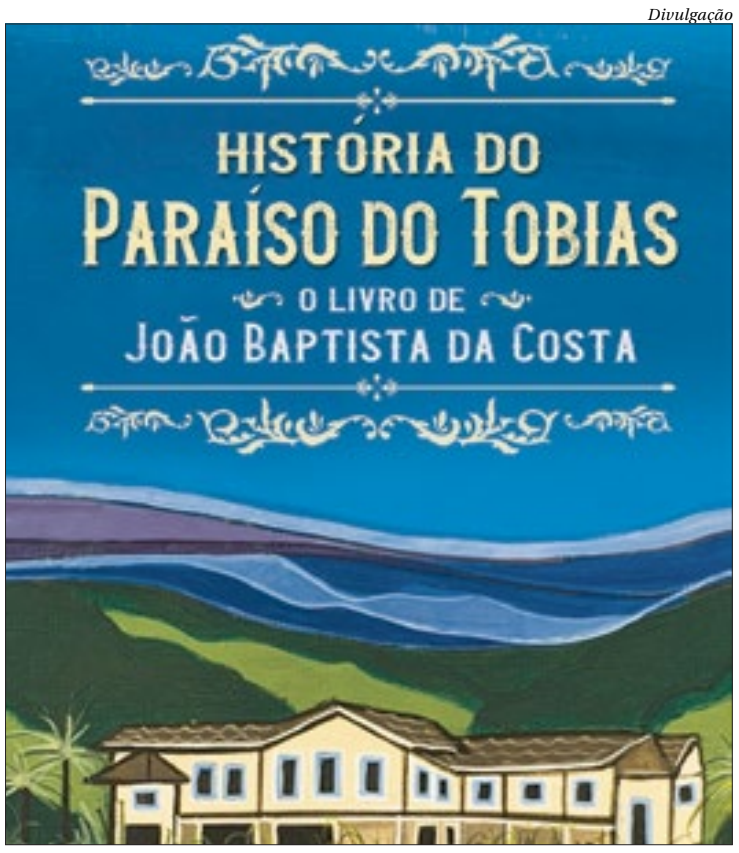
Importante palco sustentável do Estado, Maricá possui 61% de área de preservação municipal e estadual (parte em regeneração) em seu território. Em 2019, a Prefeitura de Maricá criou quatro unidades de conservação no município para garantir a preservação desses locais, que sozinhas somam um terço do território do município.

As unidades de conservação estão instaladas no Espraiado.■

Um resgate histórico de Paraíso do Tobias

Livro póstumo do jornalista João Baptista da Costa conta a evolução do 2º distrito de Miracema

Divulgação



Livro aborda a origem do distrito, um caldeirão de culturas como o Brasil

Jornalista, empreendedor, fazendeiro, político e advogado, João Baptista da Costa cultivou por muito tempo a intenção de escrever um livro sobre o lugar onde nasceu: Paraíso do Tobias, 2º distrito do município de Miracema, no Estado do Rio de Janeiro. Ele faleceu em 1996, aos 75 anos, sem terminar a empreitada. No entanto, deixou as coordenadas de uma obra em construção. Agora, 25 anos depois, a família do ex-vice-governador do antigo Estado do Rio de Janeiro pôde, finalmente, concluir o trabalho.

Ao longo de anos, João Baptista guardou registros, realizou pesquisas, fez entrevistas, redigiu textos e reuniu depoimentos de amigos e parentes sobre esse lugarejo no noroeste fluminense, berço de sua família. Descendente direto dos primeiros desbravadores da região, o autor era trineto de Plácido Antônio de Barros – fundador da Fazenda Paraíso, que se tornaria a sede do distrito – e de Maria Cândida de Moura Barros. Por conseguinte, era bisneto de Maria Joana de Barros Rodrigues e Tobias Joaquim Rodrigues, que passaram a administrar a fazenda. O bisavô português, que adorava o lugar e se tornou uma liderança local, teve o seu nome associado ao povoado que começava a surgir: Paraíso do Tobias.

Abençoada por um solo fértil, a região desenvolveu-se na segunda metade do século XIX graças aos frutos da lavoura. Por um lado, a cultura cafeeira da antiga freguesia de Santo Antônio de Pádua, que incluía as fazendas do Paraíso do Tobias, era uma das mais produtivas do país. Por outro, faltava infraestrutura para escoar a produção e impulsionar seu crescimento. Tudo ainda estava por ser feito: ferrovias, rodovias, escolas, saneamento. Foi diante da necessidade e dos desafios desse desenvolvimento muitas vezes realizado por iniciativa, determinação e financiamento daqueles que

> *Autor faleceu em 1996 sem ter concluído o trabalho, agora finalizado por sua família*

ali residiam – e não do poder público –, que foram fincados os alicerces do distrito.

"Acredito ter sido parte do projeto de meu pai identificar, divulgar e homenagear os primeiros habitantes de Paraíso do Tobias, bem como acompanhar a trajetória das famílias que povoaram o distrito", escreveu Sylvia Maria da Costa, advogada, mestre em História e responsável pela organização e publicação do livro.

Paraíso do Tobias registrou em sua história a presença de imigrantes portugueses, italianos, libaneses e espanhóis. Ali chegaram em busca de trabalho e de um lugar para estabelecer a família. E ali, em sua maioria, permaneceram e deram frutos a novas famílias. Italianos casaram-se com libaneses, assim como ocorreu entre outros grupos, formando novos núcleos familiares e culturais.

"Acrescentem-se a isso dois fatos significativos: a região foi por muito tempo a terra de povos indígenas e recebeu negros de origem africana para trabalhar como escravos nas fazendas. Tudo isso fez do Paraíso do Tobias um caldeirão de culturas. De certa forma, o distrito pode ser visto como um microcosmo da formação territorial, social e cultural brasileira, da mesma forma como acontecia, simultaneamente, em outras regiões do país", avaliou Sylvia.

Mais do que um livro, trata-se de um projeto feito a muitas mãos e corações, assim como foi construída a própria história do Paraíso do Tobias. Com textos escritos por dez colaboradores, a edição final foi feita na Inglaterra pelo jornalista e autor José Geraldo Cantarino da Costa, filho de Antônio Rodrigues da Costa, irmão de João Baptista da Costa.■

OPINIÃO

EDUCAÇÃO E LUSOFONIA

(...)
Tu pareces gigante que dorme
Sobre as águas do mar esquecido.
És um rei, sobranceiro ao oceano,
Parda névoa te cobre essa fronte,
Quando as nuvens baixando em ti pairam
Matizadas do sol no horizonte. (...)

O Pão d'Açúcar, Machado de Assis

António Montenegro Fiúza*

Divulgação

A cidade maravilhosa do Rio de Janeiro, terra de samba, encanto, música e alegria; eternizada nas vozes e instrumentos de inúmeros poetas, cantores, escritores, dramaturgos... cidade tão bela e diversa, que cabem nela municípios e comunidades que, por si só, apresentam encanto inigualável.

Por vários anos, foi a Capital administrativa e política do Brasil, deixando de o ser em meados do século passado; mas é sem dúvida, a capital cultural e artística, berço natural ou adotivo de uma grande diversidade de artistas, desde escritores, compositores, músicos, artistas plásticos, sambistas e maestros. Saudada pela voz inconfundível de Gilberto Gil com "Aquele abraço", acarinhada por Tom Jobim, Adriana Calcanhoto, Martinho da Vila e muitos outros, desde o século XVI até ao presente.

À entrada, na Baía de Guanabara, o Pão d' Açúcar oferece vistas deslumbrantes sobre toda a baía e a cidade do Rio de Janeiro, nos seus aspectos turísticos relevantes: Corcovado, Copacabana e Botafogo e é o destino final do famoso Bondinho – o terceiro teleférico do mundo, construído em 1912 e responsável pelo transporte de milhões de pessoas: entre turistas nacionais e internacionais, líderes políticos, personalidades culturais e desportivas.

Foi nesse mesmo penhasco, hoje considerado monumento natural, que fora fundada a Cidade do Rio de Janeiro, em 1565. E, desde então, a Cidade Maravilhosa, "cheia de encantos mil" e "coração do meu Brasil" vem crescendo e progredindo, em meio a várias vicissitudes, mas de olhos postos no futuro, sob a proteção do gigante de pedra.■

(...) Ruge o mar, a procela te açoita,
Feros ventos te açoitam rugindo;
O trovão lá rebrama furioso,
E impassível tu ficas sorrindo.
E da foice do tempo se solta
Sopro fero de breve eversão,
Quer feroz te roubar para sempre;
Tu sorris, qual sorris ao trovão.
Salve, altivo gigante, mais forte
Que do tempo o cruel bafejar,
Que avançado campeias nos mares,
Seus rugidos calado a escutar.

O Pão d'Açúcar, Machado de Assis

**CEO – Chief Executive Officer do Grupo Lusófona Brasil*

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
comercial@ofluminense.com.br Domingo, 16, e segunda-feira, 17/5/2021

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA
B IMÓVEIS ALUGUEL
C CASA e SERVIÇOS
D EMPREGOS
E NEGÓCIOS
F VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA
OUTRAS REGIÕES
NITERÓI
REGIÃO SUL
AEDOT Icaraí

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.
ART. 244-A Lei 8.069/90.

PESTANA LEILÕES
bradesco
28/05/2021
SEX - 10h | ONLINE
Liliamar Pestana Gomes
Leiloeira Oficial
JUCISRS 168/00

LEILÃO - 17 IMÓVEIS
RS • SP • RJ • GO • MA • MS • MT • PB • PR • RN
RESIDENCIAIS COMERCIAIS TERRENOS
Rio de Janeiro/RJ
Salas c/ áreas priv. de 281m² e 296m² cada.
Rua Dom Gerardo, 35
Salão 1201 e 1202
Bairro Freguesia de Santa Rita
Lance Mínimo: R$ 2.218.092,00
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DO LEILÃO:
- À vista c/ 10% de desconto;
- Parcelado c/ sinal e o saldo em até 12, 24, 36 ou 48x;
- Financiado. c/ sinal e o saldo em até 360 meses.
Comissão de 5% à Leiloeira.
51 3535.1000 | banco.bradesco/leiloes | Edital completo, descrição e fotos dos imóveis no site. leiloes.com.br

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Icaraí sala 01 quartos 01 banheiro social copa coz área serviço prédio bem localizado 2ª qdra da praia perto de colégios,farmácias e igrejas com ótimo preço só 320 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1071 - CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade, excelente apartamento com sala, 3 qtos, 1 suite banheiro social, copa cozinha, área serviço, dependência completa 1 vaga garagem, perto de tudo. Só R$ 700 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0688- CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! Só R$ 750 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO apartamento em Icaraí prédio bem localizado em frente ao campo do rio Cricket com sala 02 quartos banheiro social área serviço cozinha dependências com elevador .
Só 360 mil
Tel.2714-8822 / 98888-2137
AP-0917 - CJ3973
O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo.
Só R$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
ALTAMENTE reformado Moreira César, lindo, frente, vista mar, Icaraí sala 02 quartos banheiro social cozinha área banheiro empregada show fotos no site só 450 mil. Ligue e confira Tel. 2714-8822 /98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0895 - CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade - Icaraí vazio junto Gavião Peixoto amplo sala 2 quartos dependência completa empreg. 2 lances de escada show fotos site só R$ 350 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
CJ 3973 AP-0311

Diga Não à destruição Acredite na preservação

IMOB 2000
Altamente reformado lindo Icaraí próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só R$ 450 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0942 - CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade - Vazio Moreira César junto a padaria beira mar sala 3 quartos suíte banheiro social copa cozinha dependência só 650 mil. AP-0925
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973
O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000
1ª quadra Moreira César Icaraí, excelente apartamento, com ótima planta, lindo, nada p/fazer, cozinha montada, c/sala, 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, copa cozinha, área dependências completas, 1 vaga garagem.
Só R$ 850 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0149 - CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suíte 01 vaga 595 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0069 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento bem localizado em frente ao colégio Abel em ótimo estado sala 02 quartos 01 banheiro social copa coz área serviço dependê de empregada só 370 mil

Tels : 2714-8822 / 98888-2137
AP - 1045 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Jardim Icaraí em prédio com infraestrutura com varanda sala 03 quartos sendo 01 suite + banheiro social copa coz área serviço dependência de empregada só 875 mil

Tels : 2714-8822 / 98888-2137
AP - 1042 - CJ 397

IMOB 2000

OPORTUNIDADE Icaraí Gavião Peixoto 393 sol manhã sala 02 quartos dependências elevador show só 360 mil
fotos site www.imob2000.com.br
Tel.:27148822/ 988882137
AP-0997 - CJ3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento Mariz e Barros Icaraí sala com 2 quartos todo reformado garagem na escritura só R$ 550 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0894 - CJ 3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento Dr. Paulo César - Icaraí varandão sala em L 3 quartos 1 suíte 2 vagas 950 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0548- CJ 3973

A-004
Ingá

IMOB 2000

JUSTINA Bulhões Ingá varanda sala 03 quartos suíte + banheiro social copa,cozinha dependências, garagem play club 750 mil fotos no site. Tels. 2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0899 - CJ 3973

A-009
Jardim Icaraí

IMOB 2000

Excelente apto em prédio bem localizado miolo Jardim Icaraí com ótima planta perto de tudo sala 3 qtos banheiro social copa cozinha área serviço com lances de escada só R$ 450 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/ 98888-2137
AP- 0563 CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apto no Jardim Icaraí em andar alto varanda sala 2 quartos suíte banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

A-010
Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000

www.imob2000.com.br
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **550 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

O CALOR DO MOMENTO PODE COLOCÁ-LO NUMA FRIA. ESQUENTE SUA VIDA. USE CAMISINHA.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Santa Rosa com planta bem ampla com área de 85m2 sala, 02 quartos com armários, banheiro social copa coz área serviço dependência de empregada completa 01 vaga de garagem consta na escritura elevador Próximo Casa de saúde Nossa Senhora Auxiliadora com ótimo preço 330 mil .

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1075 - CJ 3973

IMOB 2000

Ótima oportunidade apartamento Rua Santa Rosa, 3 quartos, suíte, garagem. Só R$ 440 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0958 - CJ 3973

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

(SANTA ROSA) (MIOLO) - próx Jardim Icaraí. Amplo apto slão 2 qtos copa coz área serviço deps empreg. gar, salão de festas só **R$460.000,00.** Aceito proposta. Obs. Tenho outras opções.

Tel: 99938-3188 / 99835-2875

REGIÃO
NORTE

A-016
Fonseca

IMOB 2000

www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

(FONSECA) SOLAR DO BARÃO - Ótimo apto fte com exc vista c/ var sla 2qts bh soc coz área serv bh empreg cond. total infraestr. slão festas churr qdra e pisc só **R$ 280.000,00**. Est. prop. Tenho outros média de **R$ 200.000,00**.

Tel: 99938-3188 / 99835-2875

REGIÃO
CENTRO

A-031
Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

Oportunidade no Centro. Só R$ 270 mil. Apartamento com boa planta, perto de vários comércios, em frente a faculdade Universo, com sala, 3 quartos, banheiro social, copa cozinha, área serviço, depend. completa, 1 lance de escada.
www.imob2000.com.br
2714-8822/ 98888-2137
AP- 0704- CJ 3973

Diga Não à destruição Acredite na preservação

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.

ART. 244-A
Lei 8.069/90.

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE

IMÓVEIS
CASA E SERVIÇO
EMPREGOS
NEGÓCIOS
VEÍCULOS

AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!

ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!

2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

AILTON SOARES
Consultoria Imobiliária
Cr. 24871

ICARAÍ (COBERTURA) - excel. local vista ampla p/ nova M. de Paraná esq c / Miguel de Frias, slão 3 qts, 1 suíte, pisc., sauna, churr 2 vagas tudo na unidade. **R$ 850 mil.**

ICARAÍ (C. S. Bento) - exc. apto frente, salão 2 qtos, varandão em toda extensão vaga gar. **R$ 650 mil.**

SANTA ROSA - Rua Ver. Duque Estrada exc apto luxo var., 3 qtos semi mobiliado lindão lazer **R$ 680 mil.**

Tel: 99938-3188 / 99835-2875

Vivas CR. 21824

e-mail: edmarvivas@hotmail.com

2719-0440 / 98747-5060

ICARAÍ - Alvares Azevedo, vazio, montado, sala, qts (stes), cozinha, banheiro social, dependências, vaga – **R$ 735 mil**

INGÁ - Nilo Peçanha – Amplo, sala, 2 quartos, cozinha, banheiro Social, dependências - vaga **R$ 445 mil**

BOA VIAGEM – Antonio Perreira, vista mar, sala, 2 qts (ste), cozinha, 3 banheiros soc/empregada, vaga – **R$ 650,00 mil**

SANTA ROSA – Paulo Cersar, vazio, montado, sala, 3 qts (ste), cozinha, bh. Social, dependência, vaga – **R$ 650 mil**

CAMBOINHAS – Oasis Resort, montado, varandão, sala, 4 quartos (2 suites), cozinha, banheiro. Social, dependências, 2 vagas, lazer total – **R$ 1.150 MIL**

FONSECA – Alameda, cond. Fechado, residência triplex, varanda, sala, 4 qts, cozinha, 3 banheiros, terraço, lavanderia, vaga – **R$ 400 mil**

A-040
Bairro de Fátima São Lourenço

SÃO LOURENÇO
Rua Heitor Carrilho, 261, 59m2, Bloco 1, frente, 2 quartos condomínio com lazer piscina vaga. Com proprietário.
(21) 99715-7396

REGIÃO
OCEÂNICA

A-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000

CASA linear em Itaipú, com ótimo preço quintal plano varanda sala 03 quartos suíte banheiro cozinha área dependências garagem p/3 carros 450 mil Tel.: 27148822/ 98888-2137
www.imob2000.com.br
CA-0030 - CJ 3973

A-058
Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO

com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil

Tels : 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187
Niterói

IMOB 2000

São Domingos! Sala com 2 ambientes, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro, cozinha com armários, área, banheiro social, sem vaga, condomínio barato. Al. R$ 1.400,00. AP-0996.
www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294
CJ. 3973

IMOB 2000

Ótima Sala próximo a Praia de Ícaraí Cond. ED. Centro Clínico Icaraí,Miguel de Frias, 51 sala 603, com 30 m², 01 vaga, banheiro com lavatório, ao Lado do Santander. Aluguel 750,00 + Taxas. Chaves na Loja.

Tel.: 2714-8822 e 98554-6294 SA 0085 CJ.3973

IMOB 2000

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada,banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 800,00 + taxas Tel. **2714-8822 e 98554-6294** cj 3973

IMOB 2000

Aluga linda sala com 36 m2, Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/906 sala c/mesa reunião 8 cadeiras, sala 3 mesas e cadeiras, banheiro/copa c/arm. porcelanato, teto rebaixado, 3 ar, 3 paredes textura, porta blindex sem gar. R$ 1.250,00 + taxas
www.imob2000.com.br
2714-8822/98554-6294
CJ 3973 SA-0086

IMOB 2000

SALA ED MANHATTAN
Aluga sala comercial 36m² com garagem Gavião Peixoto, 124/1306, Icaraí/Niterói. Excelente localização, prédio novo, próximo ao comércio, bancos, sol manhã, 4 elevadores, vaga rotativa! Al. R$ 1.100,00
2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
CJ.3973 SA0074 /AL-7323

IMOB 2000

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 2.000,00 + taxas.
2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00

SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro

Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973

IMOB 2000

VISTA LIVRE

Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato,

banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente

para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.600,00

SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icaraí

Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icaraí, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973

www.imob2000.com.br

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ED. Trade Center Moreira Cesar, 26 Sala 1108 . Frente, arejado, recepção e sala, prox. de tudo, vaga de garagem.

Aluguel 1.100,00 - Bairro Icaraí

2714-8822 e 98554-6294

SA 0084 CJ.3973

IMOB 2000

Alameda João Batista. 119/603, continuação da Sete de Setembro, sala, 2 quartos, cozinha, área, dependência completa. Al: R$1.100,00 + taxas.
www.imob2000.com.br
2714-8822, 98554-6294
AP 0311 CJ. 3973 AL 2439

ICARAÍ - ALUGO APARTAMENTO quarto e sala na Rua Otávio Carneiro nº 18, apartamento 112. Ligar: 2610-6463

B
IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-001
Icaraí

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Prédio próximo ao Campo de S. Bento, sala, 2 quartos, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, banheiro de emp. andar médio, bem arejado. e vaga garagem. Estuda proposta. Aluguel R$ 1.200,00 + taxas AP 0913 / AL 2450. Icaraí / Rua Lopes Trovão nº 126/704/bl 1

Tel. 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Próximo ao Colégio Salesiano
Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala,02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto deServiço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem.R$1.600,00. Chaves na loja. AP1010

Tel :2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Rua Pereira da Silva 146-CLIENTE ISENTO DE IPTU 2021.
Excelente localização, próximo a todo comércio. Sala, 2 quartos, suíte, banheiro social, cozinha, área de serviço, qto de serviço. Cliente Isento de IPTU 2021.Chaves na loja. R$ 1.200,00.AP0971

Tel: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

LOPES TROVÃO, 126 – CLIENTE ISENTO DE IPTU 2021.
Prédio próximo ao Campo de S. Bento, sala, 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de emp. bem arejado., sem vaga.R$ 1.500,00 + taxas - AP0972

Tel. 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ED. CHATEAU DU SOLEIL
ÓTIMO APARTAMENTO com 02 Quartos sendo 1 suíte, Sala, Cozinha com armário, Varanda, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Quarto de Serviço, Área e 01 Vaga de Garagem. R$1.200,00 + taxas. Confira! AP 1048.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

PRESIDENTE BACKER - PRÓX AO CAMPO DE SÃO BENTO
ANDAR ALTO, Apartamento em boa localização com 02 Quartos, 01 Suíte, Sala, Cozinha, Banheiro Social com armário, Área de Serviço, Dependência de Serviço completa com 01 Vaga de Garagem R$1.100,00 + TAXAS. AP 1051
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

FRENTE ao Campo de São Bento.
Gavião Peixoto- Apartamento bom, de 01 Quarto, Sala, Cozinha, Dependência de Empregada, Banheiro de Serviço, condomínio barato, andar baixo.R$950,00 +taxas. AP1033.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMO LOCALIZAÇÃO
Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R$1.000 + Taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

PRESIDENTE PEDREIRA 81
Apartamento com 01 Quarto, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, fácil acesso ao Centro da Cidade e Próximo a Praias. R$ 800,00.AP1009

Tel.2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

INGÁ – PRÓXIMO A FACULDADE DE DIREITO!
Sala, 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada.
Aluguel – 800,00 + taxas - Bairro Ingá
Rua Presidente Pedreira, nº 38, 604 Bl.01, Ingá, Niterói/RJ
AP0909 / AL-2400
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Visconde de Moraes - Ingá!!
Próximo a todo comércio, andar intermediário. Excelente quarto e sala, suíte, cozinha. R$900,00 + taxas. AP1084

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

EDIFÍCIO VILLA FIORELLA!!
Lindo apartamento no Ingá, com 2 quartos armár planej, excelente estado, banh. social sala varandão em L com tela de proteção cozinha com armários, quarto empreg convertido em escritório com móveis planejados vaga garagem coberta e fixa, prédio com play, piscina, salão de festa e churrasqueira.
R$1.800,00 + taxas
www.imob2000.com.br
2714-8822/98554-6294
CJ3973 AP-0009

B-007
Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R$1.600,00 + Taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

B-010
Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Travessa Santa Rosa do Viterbo, nº 32, Andar alto, Sala, 2 quartos sendo 1 com armário, Banheiro Social com armário e blindex, Cozinha com armários, Área, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R$1200,00+ taxas. AP1039.

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

REGIÃO
NORTE

B-016
Fonseca

ALUGO
Apartamento na R. Des. Lima Castro 337 sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviço.Claro e arejado. R$ 1.000,00 + Taxas.

Tel.: 99807-7023

REGIÃO
CENTRO

B-031
Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

FRENTE TOTAL MAR - TOTALMENTE REFORMADO!

Próximo as Barcas, faculdades. Sala, quarto, cozinha, banheiro social, área de serviço, dependência de empregada completa, 1 vaga de garagem. Aluguel R$ 1.100,00
AP0906 / AL-1057 - Bairro - Centro
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B-034
São Domingos Gragoatá

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play graund. Venha conferir!!
Aluguel 1.100,00
AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

REGIÃO
PENDOTIBA

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Apto com 03 Quartos, 01 Suíte, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Área de Serviço, 01 Vaga de Garagem, Piscina, Churrasqueira, e Salão de Festa, PRÓXIMO AO SHPPING FUTURA, Aluguel 1.200,00 + Taxas.
Rua João Batista da Costa, nº 450 - 204 BL 01 - Pendotiba – Niterói AP1052
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

D
EMPREGOS

D-016
Confecção de roupas

Precisa-se de **Auxiliar de corte com experiência**, para trabalhar em São Gonçalo Paraíso

2724-2801

D-004
Indústria

Indústria admite auxiliar de bancada.

Tratar na R. Garcia Redondo 90. Alcântara Atrás do Motel Paloma.

E
NEGÓCIOS

E-006
Diversos

IMPOSTO DE RENDA

Elaboramos sua declaração 2021.
R$ 70,00
Tratar Sr. Oliveira
2828-0868 / 98656-6272 (zap)

O mosquito Aedes Aegypti

Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

Fonte: Ministério da Saúde.

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Prêmio de consolação em jogo para Bota e Vasco

Fora das finais do Campeonato Carioca, equipes buscam título da Taça Rio

Vitor Silva / Botafogo

Vasco e Bota decepcionaram na Taça GB e agora disputam 'prêmio de consolação'

De olho no início da Série B do Campeonato Brasileiro, Botafogo e Vasco duelam neste domingo, na partida de ida da final da Taça Rio. O confronto será às 11 horas (de Brasília), no estádio Nilton Santos.

O confronto é visto como importante para as duas equipes. Ambos querem chegar na Segundona embalados pela conquista de um título, mesmo que seja de consolação.

O Botafogo chega para a disputa ainda sofrendo com as fracas atuações. Os alvinegros avançaram ao vencer o Nova Iguaçu, mas sem mostrar um bom futebol.

O técnico Marcelo Chamusca ainda busca a melhor formação, principalmente do meio para frente. No entanto, a vitória no fim de semana passado pode influenciar na escalação contra o Vasco."- Sabemos que será um jogo difícil. O Vasco é uma equipe muito qualificada e bem treinada, mas esperamos sair com o resultado positivo. É uma alegria gigante fazer parte de um jogo dessa grandeza e estou à disposição", afirmou o meia Marco Antônio, do Botafogo.

Do outro lado, o Vasco vem motivado após passar pelo Madureira. O técnico Marcelo Cabo parece ter encontrado a formação ideal cruz-maltina para o início da Série B.

O comandante ainda busca acabar com a fragilidade ofensiva. O Vasco levou gols em todos os jogos da temporada, mas a força ofensiva vem sendo elogiada em São Januário.

Por isso, Ernando volta ao time após ser poupado na semifinal. O defensor entra na zaga de Miranda.

Por outro lado, o volante Rômulo ainda é dúvida para a partida. O recém-chegado ainda se recupera de um incômodo muscular.

O problema o fez sair da partida contra o Madureira, em sua reestreia com a camisa vascaína. Rômulo ainda tem chance de ser relacionado para o jogo contra o Botafogo.■

Diego enumera rivais do Fla na temporada

O Flamengo está perto das oitavas de final da Libertadores e na decisão do Campeonato Carioca.

Daqui a duas semanas, os rubro-negros terão também as disputas da Copa do brasil e Campeonato Brasileiro.

O meia Diego enumerou quais equipe são os maiores concorrentes do Flamengo nesta temporada.

"Palmeiras, São Paulo, Atlético-MG e Inter já criaram dificuldades para nós e são concorrentes no Brasileiro. Nesse momento, o São Paulo vem com um futebol promissor, apesar de estar em um começo de trabalho. Também tem um entusiasmo com isso.

O São Paulo por estar vivendo esse entusiasmo com o novo treinador, e por ter um bom elenco, é um adversário para ficar de olho", disse ao canal "Zico 10", no Youtube, admitindo estar com o São Paulo "engasgado" após as derrotas na temporada passada.■

Saída de Miguel abre espaço para Matheus

O Fluminense viu o meia Miguel pedir a rescisão de contrato na Justiça. Com isso, o jogador não apareceu mais no clube e espera a decisão para definir seu futuro.

A saída de Miguel deixou um espaço dentro do elenco tricolor.

Quem vai ganhar chance de trabalhar com os profissionais é o jovem Matheus Martins.

Matheus Martins é da mesma geração de Kayky e também uma das joias de Xerém. O jogador chegou a participar das primeiras partidas do Campeonato Carioca, mas acabou sendo integrado ao time de aspirantes com o retorno do elenco principal.

O meia foi campeão brasileiro sub-17 na temporada com o Fluminense. Matheus Martins era o camisa 10 da equipe e vai buscar seu espaço no elenco em um setor que conta com os experientes Nenê e o equatoriano Juan Cazares.■

Internacional e Grêmio iniciam final do Gaúcho

Internacional e Grêmio fazem o primeiro jogo da final do Campeonato Gaúcho neste domingo, no Beira-Rio, às 16 horas (de Brasília). Será o Gre-Nal de número 431 na história.

O Inter teve a segunda melhor campanha da primeira fase da competição e é um time em ascensão com Miguel Ángel Ramírez. A equipe eliminou o Juventude nas semifinais do Estadual após perder o primeiro jogo e é líder do seu grupo na Libertadores devido ao saldo de gols. No entanto, o Colorado vem de uma derrota para o Deportivo Táchira por 2 a 1, fora de casa.

O Grêmio também vive um ótimo momento com Tiago Nunes. O Tricolor despachou sem grandes dificuldades o Caxias nas semis e lidera com folga seu grupo na Copa Sul-Americana, com 12 pontos conquistados. O último jogo da equipe foi um 3 a 1 contra o Lanús, pela competição continental.

Pelo lado do Grêmio, o zagueiro Kannenman é desfalque certo devido a problemas físicos.

Já o Inter tem como certa a ausência de Taison, que não está inscrito no Campeonato Gaúcho.■

Coelho e Galo fazem 1º duelo

Decisão em Minas Gerais começa neste domingo entre América x Atlético

Atlético-MG e América-MG começam a disputa das finais do Campeonato Mineiro neste domingo, às 16 horas. A partida será realizada no Independência, com mando de campo do Coelho.

Mesmo sendo visitante nesta primeira partida, o elenco cheio de nomes de peso confere ao Galo o favoritismo na disputa. A última derrota da equipe comandada por Cuca aconteceu em 11 de abril, contra o Cruzeiro, por 1 a 0. Desde então, o Galo encontrou uma formação mais eficiente e viu Hulk mostrar seu melhor futebol desde a volta ao Brasil.

Já com vaga garantida para a próxima fase da Libertadores, o Atlético-MG pode voltar suas atenções aos dois jogos com o América-MG para buscar o bicampeonato da competição estadual.

Esta será a 15ª vez seguida em que o Atlético-MG está nas finais do Estadual. Com 45 conquistas em sua história, o Galo é o maior campeão da história da competição.

Do outro lado, o América-MG não disputa uma final de Mineiro desde 2016, quando derrotou o próprio Atlético-MG e levantou a taça. A equipe comandada por Lisca somou 22 pontos na primeira fase e terminou a competição em segundo lugar.■

Sob pressão, PSG pega o Reims

Time de Neymar precisa vencer em casa para seguir com chances de título

O Paris Saint-Germain segue em busca do título do Campeonato Francês. A equipe recebe o Reims, neste domingo, no Parque dos Príncipes.

O PSG necessita da vitória para manter a chance de título. A equipe ainda torce por um tropeço do Lille, que está na liderança.

Já o Lille duela contra o Saint-Etienne, em casa. O líder pode ser campeão caso vença e o PSG tropece.

A briga pela última vaga na Champions também segue acirrada.

Monaco e Lyon entram em campo separados por um ponto.

O Monaco recebe o Rennes, enquanto que o Lyon visita o Nimes.

Na Espanha, a penúltima rodada da LaLiga será toda disputada neste domingo. Atlético de Madrid, Real Madrid, Barcelona e Sevilla ainda têm chance de título.

O Atlético está na liderança, com 80 pontos. A equipe recebe o Osasuña no Metropolitano.

A equipe precisa vencer para chegar na rodada final dependendo apenas de si. Uma vitória acaba com as chances de Barça e Sevilla.

Quem continua com chance de título na última rodada caso vença é o Real Madrid. Os merengues viajam para enfrentar o Athletic Bilbao.■

CULTURA

FABIANA MAIA
fabiana.maia@ofluminense.com.br

Mostra de teatro virtual reúne 25 espetáculos até agosto

Até agosto, acontece a "1ª Mostra Teatro On-Line APTI", que reúne 25 espetáculos. A cada fim de semana, duas peças ficam disponíveis por 48h. A mostra tem a missão de auxiliar o Fundo Marlene Colé, dedicado ao auxílio de todos profissionais da área, impossibilitados de trabalhar por conta da pandemia.

Os ingressos custam R$ 25, R$ 50 e R$ 100 (o público decide o quanto pode pagar) e garantem cestas básicas para os profissionais das artes cênicas.

Dinheiro arrecadado na mostra vai garantir cestas básicas para profissionais

Um dos destaques é "A Árvore", com Alessandra Negrini, texto de Silvia Gomez e direção de Ester Laccava e João Wainer. Na história, a protagonista lida com um estranho processo de transformação do seu corpo em algo que desconhece. Prestes a completar a experiência, ela se despede de suas feições mundanas com um relato que reflete sobre os aspectos extraordinários dessa viagem.

"Pós-F", inspirado no livro homônimo escrito por Fernanda Young (1970-2019), com direção de Mika Lins e Maria Ribeiro no elenco, também está na programação.

Divulgação

O espetáculo "A Árvore", com Alessandra Negrini, é um dos destaques da "1ª Mostra Teatro On-Line APTI"

'Papo à Live' no Jambeiro

Nesta segunda, às 18h, o público pode conferir o Papo à Live do Solar do Jambeiro. Neste quadro, músicos e compositores da cidade de Niterói falam de suas carreiras e do atual momento profissional que se apresenta na área cultural. Em uma conversa informal, os convidados Cilênio Peres e Júlio São Paio batem um papo durante cinquenta minutos. A transmissão pode ser conferida no instagram @ solardojambeiro.

Divulgação

Júlio São Paio é um dos convidados do Solar do Jambeiro desta segunda

FILMES – "Volta ao Mundo", da Belas Artes à La Carte, apresenta filmes de vários países até o dia 19. O festival reúne oito longas-metragens raros – no site www.belasartesalacarte.com.br. É preciso assinar o serviço a partir de R$9,90.

UNAS+ - O público pode fazer uma visita virtual imersiva à exposição UnaS+, no Centro Cultural Oi Futuro, que reúne cerca de 80 obras de 15 artistas mulheres da Argentina e Brasil, com curadoria de Maria Arlete Gonçalves.

RÁDIO MIS – Clássicos da MPB, que foram abandonados pelas estações FM, agora podem ser ouvidos em qualquer canto do mundo na Rádio MIS RJ, disponível gratuitamente na internet.

Visitas temáticas

Divulgação CCBB

Todos os meses, o Programa CCBB Educativo - Arte & Educação, o CCBB-Rio, programa visitas temáticas on-line para escolas, agendadas previamente. Este mês, haverá visitas à exposição 1981/2021: Arte Contemporânea Brasileira na Coleção Andrea e José Olympio Pereira.