

NOVA ARMA DE COMBATE À PANDEMIA

Teste de saliva acha o vírus em até 5 minutos

Universidades desenvolvem kit que detecta mais rápido o coronavírus, ao custo de R\$ 5

CIDADES\PÁG. 3

SUA SAÚDE

Violência contra a mulher ainda persiste

PÁG. 5

OPINIÃO

LUSOFONIA

Divulgação



Antônio Montenegro Fiúza

Uma caminhada que quebra fronteiras

CIDADES\PÁG. 6

RICHARD SONSOL

Tecnologia muda perfil do corretor

CIDADES\PÁG. 4



Bruno Nepomuceno / Prefeitura de Teresópolis

Região Serrana na rota da retomada do turismo

Pela época do ano, mais uma vez, os destinos localizados na Serra despontam como os mais procurados. Petrópolis apresenta a maior taxa, com 93% de quartos reservados, seguido de Teresópolis, com 91%, e Nova Friburgo, 83%. O Vale do Café também registra bons números.

CIDADES\PÁG. 4

Procon faz mutirão com aéreas e agências

PANORAMA\PÁG. 2

TJ: Justiça itinerante vai a novas cidades

CIDADES\PÁG. 2

Lucas Alvarenga / Prefeitura de São Gonçalo



Revitalização na Estrada Raul Veiga: primeira quadra vai se transformar em passeio público

SG avança na pavimentação das ruas

Com diversas frentes de obras pela cidade, a Prefeitura de São Gonçalo está revitalizando a Estrada Raul Veiga, no Alcântara, e pavimentando a Avenida Joaquim de Oliveira, no Boa Vista. A Rua Minas Gerais, que corta três bairros, foi totalmente fresada. Os trabalhos são realizados setes dias por semana.

CIDADES\PÁG. 5

CULTURA

Divulgação



WEB Derive 01

Exposição inédita no Brasil

Pela primeira no País, a “WEB Derive 01”, no MAC, a partir do dia 8, vai mostrar o impacto das migrações na cultura, em especial, nos grandes centros urbanos.

Ingá tem mostra de quadrinhos

PÁG. 8

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 2621-9955
comercial@ofluminense.com.br

ESPORTES

Brasil volta reencontrar a algoz Argentina

Após derrota na final da Copa América, Seleção encara os argentinos, desta vez pelas Eliminatórias, neste domingo.

Gatito de volta aos treinos com bola no Glorioso



Lucas Figueiredo / CBF

Neymar, criticado contra o Chile, quer melhorar seu desempenho diante os argentinos

PÁG. 8

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Mutirão de negociação

O Procon Estadual vai promover, juntamente com as principais empresas aéreas e agências de viagem, um mutirão virtual de negociação. Gol, Azul, Emirates, CVC, Decolar, Viajanet, 123 Milhas e Max Milhas já confirmaram a participação no evento. As inscrições estarão abertas entre os dias 13 e 17/09. Para participar, basta preencher o formulário através do link: <https://forms.gle/n8HEdGR-RE5gCLuJS6>.

O segmento de turismo foi um dos mais afetados pela pandemia. As empresas e os viajantes precisaram se adequar, muitas viagens tiveram que ser adiadas ou até mesmo canceladas.

As negociações do mutirão acontecerão entre os dias 20 de setembro e 4 de outubro, com a participação de servidores da autarquia que atuarão como mediadores. O evento será virtual a fim de evitar aglomeração e propagação do coronavírus.

‘Malha fina’ nas estadas



Agentes federais da Operação Foco, com apoio da receita estadual e da Polícia Civil, apreenderam, nesta semana, no posto fiscal de Comendador Levy Gasparian, no Centro-Sul Fluminense, uma carreta e dois caminhões transportando mais de cinco toneladas de mercadorias piratas no posto fiscal de Comendador Levy Gasparian, no Centro-Sul Fluminense. Entre os produtos, provenientes da cidade

de Nova Serrana, em Minas Gerais, os policiais encontraram milhares de pares de calçados de diversas marcas, que estavam escondidos nos veículos, misturados a produtos legalizados. A Operação Foco vai atuar de maneira volante em vários pontos de entrada para o estado, além de manter a fiscalização nos postos fixos de Itatiaia, Comendador Levy Gasparian, Campos dos Goytacazes, Angra dos Reis e Itaperuna.

Lobby para os médicos



do com faturamento até R\$ 4,8 milhões por ano, caso da maioria dos profissionais liberais da área de saúde, diz ele. Luizinho e o deputado Hiran Gonçalves (PP-RR), ambos da Frente Parlamentar da Medicina, trabalharam fortemente o lobby da categoria junto ao relator para tirar sobretudo médicos e dentistas da proposta original, que previa taxar 20% de distribuições de lucro acima de R\$ 20 mil mensais.

do com faturamento até R\$ 4,8 milhões por ano, caso da maioria dos profissionais liberais da área de saúde, diz ele. Luizinho e o deputado Hiran Gonçalves (PP-RR), ambos da Frente Parlamentar da Medicina, trabalharam fortemente o lobby da categoria junto ao relator para tirar sobretudo médicos e dentistas da proposta original, que previa taxar 20% de distribuições de lucro acima de R\$ 20 mil mensais.

Justiça para fazer valer a saúde

Emergências hospitalares públicas e privadas deverão disponibilizar o número e endereço do Plantão Judiciário mais próximo da unidade de saúde. É o que determina a Lei 9.390/21, de autoria do deputado Fábio Silva, sancionada pelo governador Cláudio Castro e já em vigor. Em justificativa, o parlamentar afirma que a Lei pretende facilitar o acesso à Justiça para o cidadão que achar que seus direitos estão sendo violados. “O acesso à Justiça é uma das pedras fundamentais para um estado democrático de direito. É dever do Estado a prestação de saúde ao cidadão”, disse o autor.

O governador vetou o artigo 2º vetado da norma, que previa multa de R\$ 50 mil às unidades que descumprissem a medida. A justificativa foi de que a medida cabe ao Poder Executivo.

Areal: cidade da uva



O município de Areal, na Região Serrana, tornou-se oficialmente a “Cidade da Uva”. Lei 9388/2021 foi sancionada e publicada nesta semana no Diário Oficial. O governador Cláudio Castro (PL) reconheceu a importância do título, atendendo ao deputado Marcus Vinícius (PTB)

e outros 30 parlamentares que assinaram o projeto de lei oriundo da Alerj. O título, na avaliação de Marcus Vinícius, vai potencializar a cidade, que vem se estruturando para ser um polo de enoturismo. A produção média atual é de 40 mil garrafas de vinho.

Placas contra o abandono



“Abandono de animais é crime”. Placas com mensagens como essa foram instaladas em toda a extensão da Via Lagos. A iniciativa da Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária, Pesca e Abastecimento, responsável pelas políticas públicas de Proteção e Bem Estar Animal

(RJPet), tem o objetivo de coibir que bichos sejam ‘descartados’ às margens das rodovias e também incentivar a adoção. “Essa é uma ação de cunho educativo para as pessoas entenderem que maus-tratos é crime”, frisou o secretário de Agricultura, Marcelo Queiroz.

Batalha do Tanque



Orap mostrou toda sua força durante a semana que passou, com a volta da Batalha do Tanque à Praça dos Ex-Combatentes, no bairro Patronato. Na última quinta, o duelo de freestyle entre MCs pela primeira vez contou com apoio da Prefeitura de São Gonçalo. “É a primeira vez que a Prefeitura apoia

a realização da Batalha do Tanque, uma expressão cultural importante e de grande relevância na cidade. A Secretaria de Turismo e Cultura vai se empenhar para que todas as vertentes culturais do município tenham a possibilidade de se desenvolver”, disse o secretário de Turismo e Cultura, Lucas Muniz.

CARTA DO LEITOR

Feriado preocupante

Em tempos de vacina, sinto que o povo vai esquecer que ainda estamos em meio a uma pandemia. Tem gente que tomou apenas uma dose e acha que está imune, fora a galera que ainda não tomou. É importante ter cuidado até o final para que mais pessoas não fiquem infectadas.

Leandro Barbosa

Desafio para estacionar no Centro

Moro em um sobrado no Centro de Niterói e infelizmente não tenho garagem em casa. Preciso por necessidade estacionar em frente à minha residência, mas sempre sou multado e guinchado de forma injusta! A vaga precisa ser liberada para moradores, não posso parar em outro local.

Cassiano Dias

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Edição de domingo a terça-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones

Administração.....2125-3066

Arquivo.....2125-3066

Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311

Circulação.....2125-3014

Classificados.....2621-9955

Comercial.....2125-3041

Financeiro.....2125-3023

Redação.....2622-1360

Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00

Números atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.oofluminense.com.br)

Justiça Itinerante segue com atendimentos nas cidades

Juízes e membros do MP e da Defensoria vão ao encontro dos cidadãos

O Justiça Itinerante, criado há 16 anos pelo Tribunal de Justiça do Estado (TJRJ) com o objetivo de levar juízes e membros do Ministério Público e da Defensoria ao encontro dos cidadãos com dificuldade de acesso à Justiça e às plataformas digitais de atendimento, retomou neste mês o trabalho presencial com os seus ônibus. Apenas nos três primeiros dias (1º, 2 e 3) de retorno das atividades, foram promovidos 391 atendimentos nos postos volantes da capital Maré-Manguinhos, Nova Sepetiba, Cidade de Deus e Subregistro (no estacionamento da Vara da Infância ao lado do Sambódromo); da Região Metropolitana, Baixada Fluminense e interior do estado com Jardim Catarina (São Gonçalo), Jardim Primavera (Duque de Caxias), Japeri, Areal, Belford Roxo e Quatis; e Norte e Noroeste do Rio com as cidades de Varre-Sai, Carapebus e Cardoso Moreira.

A Justiça Itinerante oferece atendimentos relacionados às questões de Vara de Família como ação de alimentos, guarda, divórcio, conversão de união estável em casamento e investigação de paternidade; atendimento para



Justiça Itinerante atendeu quase 400 apenas nos primeiros três dias de ação

o registro civil de pessoas, com foco no registro tardio de nascimento, redesignação sexual e para o público que não possui certidão; e casos do Juizado Especial Cível que tratam de questões sobre a Defesa do Consumidor.

Confira a agenda da Justiça Itinerante para o mês de setembro:

Postos da Capital:

13/09/2021 - JI Vila Cruzeiro/Alemão
13/09/2021 - JI Campo Grande
14/09/2021 - JI Rocinha

14/09/2021 - JI Realengo

Postos da Baixada e Interior:

13/09/2021 - JI Vila de Cava
13/09/2021 - JI Levy Gasparian
14/09/2021 - JI Tanguá
14/09/2021 - JI Macuco

Postos do Norte e Noroeste Fluminense:

13/09/2021 - JI Aperibé
14/09/2021 - JI Goytacazes
20/09/2021 - JI S. Francisco Itabapoana
30/09/2021 - JI Morro do Coco.■

Preços do álcool e da gasolina em alta

Segundo o último Índice de Preços Ticket Log (IPTL), o valor médio do etanol chegou a R\$ 5,175 em agosto, registrando alta de 2.64%, no comparativo com o fechamento de julho. Pelo terceiro mês consecutivo, o preço do combustível fica acima de R\$ 5. Já a gasolina avançou 1.88% no mesmo período e alcançou R\$ 6,119, um mês após ultrapassar, pela primeira vez, R\$ 6. Se comparado a janeiro, quando o fechamento foi de R\$ 4,816, a diferença é de 27%. “Se compararmos com o primeiro mês do ano, o aumento no preço do etanol foi de 37%. Com exceção de abril, quando houve um pequeno recuo em relação a março, o valor do combustível vem pesando no bolso do consumidor consideravelmente”, detalha Douglas Pina, Head de Mercado Urbano da Edenred Brasil, responsável pelo Tiket Log. Houve aumento no preço médio da gasolina em todo o Brasil. No recorte por estados, no Rio a gasolina foi encontrada com o maior preço, a R\$6.524, aumento de 2,19% em comparação a julho. O IPTL é um índice de preços de combustíveis levantado com base nos abastecimentos realizados nos 21 mil postos credenciados da Ticket Log, que administra 1 milhão de veículos, com média de oito transações por segundo.■

Pesquisa pode baratear testes

E agilizar resultados. Estudo conta com participação de professora da UFF e cientistas de outras instituições

Desde o começo da pandemia de covid-19, especialistas da saúde enfatizam que a contenção da contaminação da população depende também da testagem massiva. Para que os governos e profissionais da área possam tomar as melhores decisões, primeiramente é necessário identificar a magnitude da ameaça e os testes demonstram a dimensão da propagação do vírus na população.

A testagem permite acompanhar as cadeias de transmissão da doença, detectar pacientes assintomáticos ou aqueles que, em algum momento, foram infectados e não descobriram a doença, além de identificar a transmissão do coronavírus por localidade, faixa etária, entre outros parâmetros. Os dois principais tipos de testes utilizados na pandemia até o momento são os sorológicos rápidos - que oferecem resultados em cerca de 20 minutos -, e os moleculares, que saem em aproximadamente duas horas.

A ciência segue avançando na detecção da covid-19. Desde 2020, a Universidade Federal Fluminense (UFF) participa de uma pesquisa colaborativa para desenvolver um kit de diagnóstico, a partir

de anticorpos extraídos de animais, que detecta o coronavírus em até cinco minutos. A professora Célia Ronconi Machado, do Instituto de Química, coordena o grupo de trabalho da UFF dentro de uma rede nacional que inclui ainda cientistas de outras nove instituições: PUC-Rio, UFRJ, UnB, UFG, UFT, UFMG, USP-São Carlos, CETENE e Instituto Butantã.

“Fui convidada para participar do projeto em abril do ano passado pela professora Glêndara Aparecida de Souza Martins, da Universidade Federal do Tocantins. A professora já conhecia o trabalho do Laboratório de Química Supramolecular e Nanotecnologia da UFF, do qual sou coordenadora, e sua experiência em novos materiais e nanomáquinas. A fim de suprir a demanda de desenvolver bons métodos de detecção rápida do vírus SARS-CoV-2, utilizamos nosso conhecimento na área de nanotecnologia para colaborar com o estudo”, narra a pesquisadora Célia.

A cientista explica que o desenvolvimento da metodologia foi bastante trabalhoso e consumiu um tempo considerável até as condições serem ajustadas. Foram utili-



Estudos e pesquisas sobre a covid1-9 não param na busca por soluções

zados anticorpos de cavalos, coelhos e camundongos na criação do kit de diagnóstico. “Inicialmente fizemos testes com a S (spike) - proteína do coronavírus que entra nas células humanas e é alvo dos anticorpos produzidos pelo sistema imunológico depois da contaminação - que nos foi doada pelo Laboratório de Engenharia de Cultivos Celulares da Coppe da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ)”.

Segundo Célia, a primeira proposta da pesquisa era acoplar anticorpos humanos em nanopartículas de ouro; contudo, estes materiais são

muito caros quando comprados no mercado. A rede conseguiu do Instituto Vital Brazil uma doação de soro de cavalo, produzido por seus pesquisadores, contendo anticorpos equinos. Paralelamente, o grupo de pesquisadores de Brasília acoplou anticorpos de coelhos e conseguiu, assim, detectar o vírus inativado isolado e também em amostras de saliva de 176 pacientes contaminados ou não com o novo coronavírus.

“Os animais não desenvolvem a doença, mas produzem um soro rico em anticorpos que são capazes de reconhecer e se conectar a diferentes

Trabalho visa desenvolver kit de diagnóstico a partir de anticorpos de animais

partes da proteína S (spike). No nosso método de trabalho, purificamos os anticorpos de animais e os acoplamos em nanopartículas de ouro - partículas de tamanho entre 1 e 100 nanômetros - para gerar os biossensores, que são os dispositivos responsáveis por analisar e quantificar um componente biológico”, ressalta a professora da UFF.

Nesse momento, a pesquisa está na etapa de validação do método para possibilitar a aprovação pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). “A tecnologia empregada vai reduzir os custos de produção dos kits. A ideia é que o exame seja feito através da saliva. Caso seja aprovado, cada teste custará aproximadamente R\$ 5 para ser fabricado. Nossa intenção é distribuir pelo SUS através do Instituto Vital Brazil”, destaca.

Célia reafirma que com a variante delta do coronávi-

rus, a testagem em massa se torna ainda mais necessária, mesmo que a população esteja vacinada. “A rapidez do resultado e o acesso pelo SUS tornam mais fácil o isolamento de pessoas infectadas e, por consequência, contém o avanço da pandemia”.

O projeto recebeu R\$ 608 mil de financiamento da Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado do Rio de Janeiro (Faperj), sob coordenação da professora Célia Ronconi Machado e mais R\$ 2,5 milhões do Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq), sob coordenação do professor da UnB Ricardo Bentes de Azevedo.

De acordo com a cientista, os ensaios da pesquisa mostram que o sistema desenvolvido é seletivo ao vírus Sars-Cov-2 e, com isso, no futuro, essa tecnologia também poderá ser usada para identificar a presença de outros vírus, como o H1N1, zika, dengue e AIDS. “Além disso, essa metodologia pode ser usada para acoplar anticorpos específicos para imunoterapia do câncer, por exemplo. Esses avanços trazem novas perspectivas para a pesquisa científica na área de saúde”, conclui.■

Niterói perto dos 100 mil testes para covid-19 este ano

A Prefeitura de Niterói alcançou a marca de 69.906 testes RT-PCR e 29.055 testes rápidos para Covid-19 realizados gratuitamente na população, alcançando 98.961 exames para detectar o coronavírus este ano. De acordo com os dados da Secretaria Municipal de Saúde de Niterói, os testes rápidos estão disponíveis em todas as policlínicas, unidades básicas e unidades do Programa Médico de Família. Já os testes PCR são realizados somente nas policlínicas e unidades básicas. O posto de vacinação drive thru, no Campus Gragoatá da UFF, realiza os dois testes por agendamento através do aplicativo Dados do Bem.

“A realização dos testes contribui para se ter mais clareza de como está a curva de contaminação no município e acompanhar diariamente o Plano de Transição Gradual para o Novo Normal”, afirma o secretário municipal de Saúde, Rodrigo Oliveira.

Niterói começou a oferecer em julho do ano passado

a testagem por RT-PCR para detectar o novo coronavírus. O exame é indicado do 3º ao 7º dia de sintomas. Já os testes rápidos são indicados a partir do 8º dia de sintomas. A manutenção da realização dos testes gratuitos de covid-19 é uma das entregas dos primeiros seis meses da atual gestão da Prefeitura de Niterói.

A recepcionista Luciana Afonso da Silva Sereno, de 42 anos, fez o teste rápido para detectar o vírus da Covid-19 na Policlínica Dr. Carlos Antônio da Silva, em São Lourenço.

“Acho essa iniciativa maravilhosa para a gente ficar sabendo logo se o que estamos sentido é ou não Covid-19. É maravilhoso ter esse resultado na hora” disse.

Drive thru – O agendamento para os testes no drive thru pode ser feito através do aplicativo Dados do Bem, uma iniciativa, sem fins lucrativos, desenvolvida pelo Instituto D’Or de Pesquisa e Ensino (IDOR) e pela Zoox Smart Data. No aplicativo o usuário preenche um cadastro, responde um



A Prefeitura de Niterói alcançou a marca de 69.906 testes RT-PCR e 29.055 testes rápidos para covid-19 realizados

questionário de autoavaliação, com perguntas sobre sintomas associados à covid-19 e histórico de saúde. Uma parte das pessoas cujas respostas ao questionário apontem para alta probabilidade de Covid-19 é chamada para a realização dos testes imunossorológicos. O aplicativo está disponível gratuitamente para Android e iOS.

A pessoa deve baixar o apli-

cativo no celular, responder o questionário com uma autoavaliação do quadro de saúde e informar há quanto tempo está apresentando sintomas sugestivos da doença. A inteligência do aplicativo informa se há indicação para testagem naquele momento e qual exame deve ser realizado. A pessoa pode então receber um convite com data e hora marcados



para fazer o teste, o que não descarta a ida a uma unidade de saúde para uma avaliação médica, principalmente se houver febre persistente e falta de ar.

Casos identificados como potencialmente graves pelo aplicativo não entram na fila para a realização de exames. Nesses casos, o usuário recebe um alerta de que deve procurar

imediatamente uma unidade de emergência.

Como é feita a testagem – Ao chegar à unidade de saúde ou posto de testagem no dia e hora marcados, deve ser apresentado o QR-code no aplicativo e um documento de identidade com foto para o validador do teste. O teste é feito a partir da coleta de secreções nasais ou da garganta. No drive thru, apenas a pessoa que será testada deve sair do carro e se dirigir a uma das cabines disponíveis, seguindo as orientações do profissional de saúde. É aplicado um questionário, no qual é necessário informar e-mail para o envio do laudo do exame, o que acontecerá em até 48 horas. Antes disso, em até 24 horas, o aplicativo informará o resultado do teste molecular.

Os dados dos moradores que testam positivo são encaminhados à Vigilância Epidemiológica da Prefeitura de Niterói para que a pessoa seja acompanhada pela central de telemonitoramento do Niterói Ligada em Você.■

Acolhimento para os mais vulneráveis

Cerca de 1.150 pessoas já passaram pelo ‘hotel emergencial’ da cidade desde o início da pandemia de covid-19

A população em situação de maior vulnerabilidade em Niterói, vivendo nas ruas, encontra, desde o início da pandemia, acolhimento. Por meio da Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária (SMASES), estão sendo disponibilizadas vagas em um hotel na cidade. A iniciativa tem como objetivo manter a saúde e a proteção dessas pessoas e desde abril de 2020 até julho de 2021, aproximadamente 1.150 pessoas já foram recebidas no “hotel emergencial”.

“O hotel emergencial foi uma eficaz medida de enfrentamento à Covid-19 adotada pela Prefeitura de Niterói. Desde abril de 2020, a SMASES acolheu mais de mil pessoas em situação de vulnerabilidade. O projeto, que tinha inicialmente o foco de possibilitar que a população em situação de rua de Niterói

tivesse acesso às medidas preventivas preconizadas pelas autoridades sanitárias, atualmente, representa mais que uma alternativa para o acolhimento é, também, uma oportunidade de ressignificar as histórias dessas pessoas”, reforça o secretário municipal de Assistência Social e Economia Solidária, Vilde Dorian.

De acordo com o secretário, esta é uma importante estratégia para a garantia do direito à vida. A hospedagem prevê o acolhimento provisório com garantia de condições de repouso, banho, higiene pessoal e alimentação, além do acompanhamento por equipe de assistentes sociais e psicólogos.

Psicóloga e coordenadora do “Hotel Emergencial”, Marta Oliveira, que atua na área da assistência social há 15 anos, reforça que após



A iniciativa tem como objetivo manter a saúde e o acolhimento dessas pessoas

alguns meses de serviço, com o aumento dos acolhimentos, foi possível perceber que os equipamentos de assistência não conseguiriam absorver toda a demanda.

“Esse novo desafio exigiu uma nova etapa de planejamento e execução, que envolveu as redes socioassistenciais e a rede de saúde/saúde mental para nos dar suporte

à nova dinâmica de trabalho. O acolhimento se mostrou como uma instituição dinâmica, sensível e responsiva não apenas às necessidades da situação de pandemia”, analisa a coordenadora.

C. C., de 39 anos, esteve no hotel por 10 meses e, em abril, conseguiu uma vaga de trabalho e moradia.

“Cheguei aqui totalmente

desamparado, procurei a Assistência Social e consegui uma vaga no hotel. Durante todo o tempo em que estive aqui, fui motivado a procurar um novo trabalho e me reestruturar. A equipe me ajudou com a questão da minha documentação e também com a oportunidade de trabalho”, contou.

Desde o início da pandemia, a SMASES em parceria com a equipe do Consultório na Rua, projeto da Fundação Municipal de Saúde, avalia e monitora a saúde das pessoas que estão abrigadas no hotel. Além disso, as equipes têm intensificado as abordagens em todos os bairros da cidade, de forma ininterrupta, priorizando os bairros com maior demanda.

Para ter acesso a uma vaga no hotel, a pessoa precisa passar pela abordagem feita pelas equipes de rua ou por

equipe especializada no Centro de Referência a População em Situação de Rua, o Centro Pop. A oferta dos serviços de acolhimento institucional não garante que a população em situação de rua aceite ser acolhida. Conforme determina a legislação brasileira, a secretaria não atua de forma compulsória, mas sim na perspectiva de garantia de direitos, de forma que a adesão aos serviços oferecidos deva se dar de forma voluntária.

Desde fevereiro no hotel, J. L. S., de 57 anos, falou sobre o apoio que está recebendo das equipes da Assistência Social. “Muita gente fica na rua e com a pandemia esse cenário só piorou. Aqui tivemos, além de um teto, alimentação e uma cama para dormir, tivemos vacina, assistência médica e a atenção que um ser humano precisa ter”, disse J.■

OPINIÃO

Tecnologia impulsiona mudanças no perfil do corretor de imóveis



Richard Sonsol*
Muitas são as qualidades que um corretor precisa reunir para

atuar no mercado imobiliário nos dias atuais. Desafios não faltam. O isolamento social, imposto pela pandemia, acelerou a digitalização dos processos nas imobiliárias, nos cartórios e nos financiamentos, exigindo dos profissionais, em curto espaço de tempo, o domínio das novas ferramentas tecnológicas para o atendimento dos clientes em um novo ambiente - o virtual.

As atribuições do corretor são muitas e vão muito além do que o simples agendamento de visitas. Dedicção, ética, interesse em diversas áreas do conhecimento e atualização constante são alguns dos pilares dos profissionais bem-sucedidos. A tecnologia veio para ajudar e quem a domina garante um passo à frente dos demais, mas, antes de tudo, é importante

construir um relacionamento de confiança com o cliente e ir muito além das técnicas de vendas.

Tanto para os corretores que estão há muito tempo no mercado quanto para aqueles que estão chegando, é importante manter-se informado sobre o que acontece no setor, conhecer os aspectos jurídicos que envolvem as negociações e dominar as ferramentas digitais que possibilitam a compra de imóvel por um cliente que esteja em outra cidade, estado ou mesmo em outro país.

Surgiu, na outra ponta, um novo cliente, que quer menos burocracia e mais agilidade na hora de comprar um imóvel, sem abrir mão da qualidade do atendimento e da segurança jurídica de todo o processo. São muitas as mudanças no setor imobiliário, o que exige capacitação permanente para quem quer se destacar na profissão.

O Dia do Corretor foi comemorado no dia 27 de agosto. São cerca de 400 mil profissionais atuando no país, conforme dados do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (Cofeci), o que demonstra a força

da atividade na economia. A ADEMI-Niterói parabeniza e homenageia todos os profissionais, que são a base do nosso mercado e parceiros na criação de um ambiente de negócios cada vez mais seguro e otimizado.

Se tiver interesse em comprar um imóvel, procure um dos associados da ADEMI-Niterói para contar com acompanhamento profissional desde a escolha até a assinatura da escritura de compra e venda, com eficiência e tranquilidade.

*Richard Sonsol
Presidente da ADEMI-Niterói

Esperança para a Baía de Guanabara

Autor de livro sobre o tema e especialista na área ambiental, Emanuel Alencar torce por efeitos positivos com investimento privado

Vanessa Rocha
vanessa.rocha@ofluminense.com.br

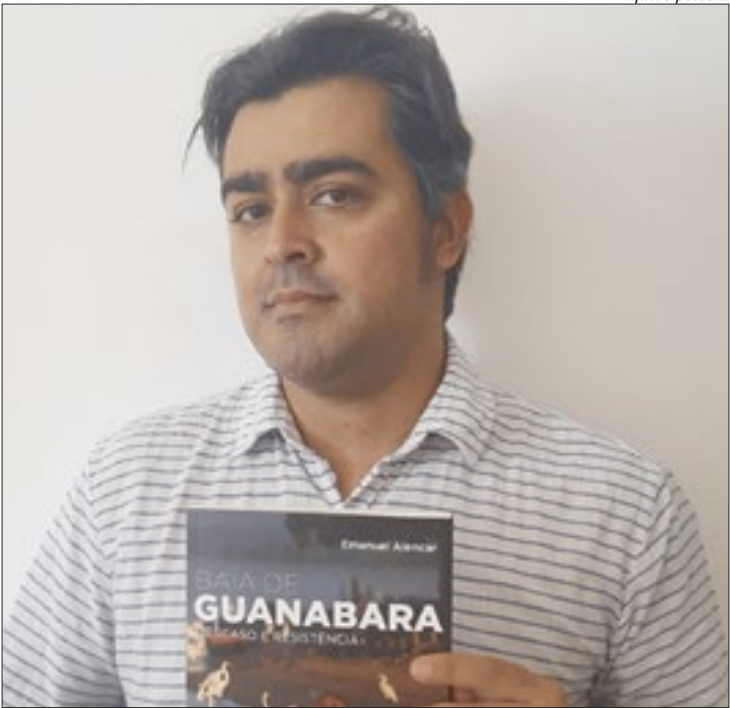
Durante a graduação em jornalismo na Universidade Federal Fluminense (UFF), o então estudante Emanuel Alencar acompanhou alguns conflitos na Serra da Tiririca, descobrindo uma paixão pelas questões ambientais. Esse interesse nutriu sua caminhada na academia e dentro da profissão, tornando o jornalista uma das mais importantes referências da área ambiental e sustentável no Estado. E em meio a essa construção, Emanuel conduziu estudos sobre a Baía de Guanabara, que tiveram como resultado o livro-reportagem “Baía de Guanabara: descaso e resistência”, lançado em 2016, um mês antes do início das Olimpíadas Rio 2016. O evento, inclusive, foi apontado por políticos e órgãos fluminenses como o prazo final para a promessa de despoluição da Baía, o que nunca chegou a ser concretizado.

“Na época houve uma enorme confusão, porque o governo disse que iria despoluir 80% da Baía em 2012, mas já em 2013 foi admitido que

não seria possível. Um dos pontos que destaco, inclusive no livro, é que não houve uma organização sobre qual seria o foco, fosse em retirada de lixo, poluição sonora ou tratamento de esgoto. Foi uma meta ousada, além da escolha por tecnologias ambientais de difícil operação”, contou. Segundo Emanuel, atualmente 18 mil litros de esgoto não tratados por segundo e mais de 90 toneladas de lixo sólido por dia são descartados na baía.

Hoje, meia década depois, o livro de Emanuel recebeu uma segunda edição, com mais 28 páginas de atualização, onde foram incluídos impactos pós-Olimpíadas. Em uma apuração mais madura, o autor revelou alguns dos principais problemas no cuidado da Baía, em relação à falta de investimentos, desvios de verbas e ausência de tubulações no saneamento. Além disso, são dissecados alguns pontos de iniciativas já aprovadas para os próximos anos, que, de acordo com o jornalista, podem acarretar ainda mais dificuldades.

“As favelas estão fora das principais metas de reorganização dos tratamentos de esgoto que desaguam na Baía.



Jornalista lançou livro-reportagem em 2016 e agora fez atualização

Como resolver um problema como esse sem apontar para desigualdades? Se as ações ocorrerem divorciadas de uma questão social e uma governança transparente, vamos cair nos mesmos problemas de sempre”, comentou.

Transparência e interesse - A transparência, inclusive, é algo que Emanuel utiliza

em conjunto com a informação acessível dentro do seu trabalho. Em janeiro foi convidado para assumir a assessoria de Sustentabilidade e Transparência da Secretaria Municipal de Meio Ambiente da Prefeitura do Rio, onde evidenciará outras soluções e problemáticas ambientais na cidade, que é um dos municípios que cercam a Baía de

Guanabara.

“Trabalho com minha visão de jornalista, sabendo as informações que são mais importantes para os veículos, entendendo a forma como isso pode ser repassado, e estruturando a comunicação por meio das redes sociais de modo que a população possa ter uma rápida resposta sobre ações”, explicou.

Para o autor, embora ainda possam existir mudanças essenciais em meio à preservação da Baía, uma melhora significativa em comparação com a época das Olimpíadas se deu com o reconhecimento do problema por parte dos órgãos competentes, e também pelo maior interesse da sociedade sobre o assunto, com ênfase nos jovens.

“As novas gerações estão muito mais preparadas para isso. Hoje vejo muita movimentação e diversas ações que eu não via há 15 anos. A democratização da informação também segue sendo importante para isso, ainda mais por meio da internet”.

Privatização da Cedae - Para Emanuel, a expectativa em torno do futuro da Baía de Guanabara cresce com

a concessão dos serviços da Cedae. Na modelagem feita pelo BNDES, ocorrerá a universalização em todo o Estado do Rio em 2033, num investimento aproximado de R\$30 bilhões. “A Guanabara deve receber, nos próximos cinco anos (até 2025), R \$500 milhões por ano do programa de concessão de saneamento aprovado no Estado. É bem mais do que o aporte recente, mas se será suficiente para reverter o cenário de degradação apenas o tempo dirá”.

Alencar afirma que os investimentos privados poderão surtir efeito positivo, se bem acompanhados pela população e regulados em planejamentos eficazes. “Para além das pequenas ações a curto prazo, cabe à população fluminense decidir se a Guanabara limpa é, de fato, uma demanda social, assim como são melhorias em saúde, educação, habitação, transporte público e segurança. A agenda ambiental, achincalhada pelos defensores da retrógrada visão de que a proteção ambiental impede o desenvolvimento econômico, segue relegada a segundo plano”, destacou Emanuel Alencar.■

Serra puxa a retomada do turismo

Região apresenta os melhores índices de taxa de ocupação do Estado do Rio de Janeiro no feriadão de 7 de setembro

Com o avanço da vacinação, a retomada do turismo fluminense apresenta números animadores. Segundo levantamento da Associação de Hotéis do Rio de Janeiro (Abih-RJ), a média geral de ocupação hoteleira no interior do estado para o feriadão de 7 de Setembro é de 81%.

Pela época do ano, mais uma vez, os destinos localizados na Serra despontam como os mais procurados. Petrópolis apresenta a maior taxa, com 93% de quartos reservados, seguido de Teresópolis, com 91%, e Nova Friburgo, 83%. O Vale do Café também registra bons números: Vassouras, 89%; Valença/Conservatória, 87%; e Miguel Pereira, 75%. Itatiaia/Penedo, na região das Agulhas Negras, terá 79% dos quartos ocupados.

Para o secretário de Estado de Turismo, Gustavo Tutuca, os números reforçam o trabalho do governo na promoção dos destinos fluminenses

direcionado aos visitantes que moram no Rio de Janeiro e em outros estados.

“O mercado nacional é o nosso foco neste momento. As restrições sanitárias impostas pela maioria dos países dificulta as viagens internacionais. Por isso, todo o trabalho da Setur-RJ tem sido pensado nos visitantes nacionais, especialmente os moradores do Rio de Janeiro e de estados vizinhos”, afirmou Tutuca, que complementou.

“O turista busca destinos com deslocamento curto, que cumpram o turismo consciente e que ofereçam atrativos ao ar livre. É a hora de o Estado do Rio mostrar que está pronto a atender os desejos desse público ávido por viagens e novas experiências”.

As cidades do litoral também registram bons índices de reservas. Entre as que apresentam a maior procura estão Angra dos Reis, com 84%, e Paraty, 81%, ambas na



Quitandinha, um dos símbolos turísticos na Cidade Imperial, que lidera as reservas, seguida da vizinha Teresópolis

Costa Verde. Na Costa do Sol, as mais procuradas foram Armação dos Búzios (83%), Cabo Frio (82%), Arraial do Cabo (81%) e Macaé (80%).

Setor comemora - De acordo com pesquisa do Hotéis Rio – Sindicato dos Meios de Hospedagem do Rio de Janeiro -, a ocupação

hoteleira na capital, até o momento, está em 75,4%. Os bairros com maior procura são Ipanema/Leblon, que registram 92% dos quar-

Petrópolis apresenta a maior procura, com 93% dos quartos reservados

tos reservados, seguido por Flamengo/Botafogo, 85%, e Leme/Copacabana, 84%.

O presidente da Associação Brasileira da Indústria de Hotéis do Estado do Rio de Janeiro (Abih-RJ), Paulo Michel, destacou que, a partir do avanço do calendário de vacinação, os viajantes estão mais confiantes e que o feriado será de bons números para a hotelaria.

“Atribuímos este incremento na demanda também ao trabalho de promoção que vem sendo realizado com foco nos municípios do interior”, concluiu.■

Violência contra a mulher, um problema que ainda persiste em pleno século 21

Por Dra Mayra Machado, a convite do professor Aderbal Sabrá e da professora Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

Parece surpreendente que no século 21, tantas mulheres ainda passem pelo constrangimento do assédio sexual e da violência contra a mulher. Mesmo diante dos avanços tecnológicos, em que a mídia traz à tona debates públicos como a *hashtag* “MeToo” e da histórica luta do movimento feminista, mulheres de diversas classes sociais sofrem com a violência e suas nefastas consequências. Esta é a realidade de pelo menos “7,5 milhões de brasileiras, que já sofreram algum tipo de violência sexual na vida”, segundo dados da Pesquisa Nacional da Saúde (PNS), divulgada em maio de 2021, pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) em parceria com o Ministério da Saúde. Sabendo que tantas mulheres sofrem violência, por que nem todas elas denunciam seus agressores? Na maior parte dos casos as denúncias são desacreditadas, culpabilizadas e intimidadas. Isso acontece porque nem sempre elas possuem provas materiais de situações que vão desde olhares constrangedores, convites insistentes, comentários inapropriados até agressão e estupro. Para cada mulher corajosa que denuncia o crime de importunação sexual, existem outras tantas que se calam. Diante do silêncio das vítimas de violência de gênero, outros fatores devem ser considerados, como medo de perder a guarda dos filhos, medo de perder o emprego e a segurança alimentar, medo de ter a carreira arruinada, medo de expor outras mulheres ao feminicídio, sejam elas mem-

bras da própria família ou colegas de trabalho. São tantos obstáculos que é importante buscar ajuda. Existem organizações coletivas que reivindicam políticas públicas que defendam as mulheres de seus agressores. Essas organizações trazem propostas de promoção de saúde e educação sexual com o objetivo de prevenir episódios de violência. Violência contra a mulher é qualquer ação baseada no gênero que cause morte, sofrimento físico, sexual ou psicológico à mulher, tanto no âmbito público como no privado. Existem muitos tipos de violência que podem ser classificadas como violência física, psicológica, sexual, patrimonial ou moral. Saiba como identificar cada tipo de violência:

- **Violência física:** é entendida como qualquer conduta que ofenda a integridade ou saúde corporal da mulher. É praticada com uso de força física do agressor, que machuca a vítima com atos de bater, chutar, queimar, cortar e mutilar.
- **Violência psicológica:** qualquer conduta que cause dano emocional e diminuição da autoestima da mulher. Nesse tipo de violência é muito comum a mulher ser proibida de trabalhar, estudar, sair de casa, viajar, falar com amigos ou parentes.
- **Violência sexual:** está baseada na desigualdade entre homens e mulheres e é caracterizada por qualquer conduta que constranja a mulher a presenciar, manter ou participar de relação sexual não desejada;



Arquivo / Agência Brasil

É surpreendente que diante de tantos avanços tecnológicos, as mulheres ainda sejam alvo de violência e discriminação

- **Violência patrimonial:** qualquer conduta que configure retenção, subtração, destruição parcial ou total de objetos pertencentes à mulher, instrumentos de trabalho, documentos pessoais, bens ou recursos econômicos.
- **Violência moral:** qualquer conduta que importe em calúnia, difamação, que macule a reputação ou ofenda a dignidade da mulher. Por exemplo: opinar contra a reputação moral, críticas mentirosas e xingamentos. Esse tipo de violência pode ocorrer também pela internet. Não se engane: assédio sexual também é interpretado como um tipo de violência contra a mulher. A cartilha do Ministério Público Federal recomenda que uma mulher que se en-

contra em situação de assédio deve seguir as seguintes medidas:

- Anotar as situações de assédio, relatando detalhes tais como: dia, hora, local, nome das pessoas envolvidas e de testemunhas, motivos alegados, conteúdo das conversas, entre outras informações relevantes;
- Guardar documentos físicos (bilhetes, anotações) ou eletrônicos (e-mails, mensagens) que possam comprovar a situação de assédio.
- Procurar ajuda das pessoas em especial daquelas que testemunharam os fatos ou que também já tenham sofrido assédio;
- Evitar conversar a sós com a pessoa que assedia. Procure sempre ter por perto a presença de outras pessoas;

- Buscar apoio de familiares e de pessoas em quem confia.

A mulher vítima de violência deve procurar ajuda na Central de Atendimento à Mulher, acessando o **ligue 180**. A central fornece informações sobre os direitos da mulher, direcionando aos locais de atendimento mais próximos e apropriados para cada caso: Casa da Mulher Brasileira, Centros de Referências, Delegacias de Atendimento à Mulher (Deam), Defensorias Públicas, Núcleos Integrados de Atendimento às Mulheres. Testemunhas de casos de violência contra a mulher também podem denunciar anonimamente. A violência de gênero traz consequências não só para mulheres, como também para toda a

família. Este é um tema relevante porque tem repercussões diretas e indiretas na saúde mental das vítimas. Segundo a PNS (IBGE) de 2019, 60,2% das vítimas declarou que a agressão provocou “medo, tristeza, desânimo, dificuldades para dormir, ansiedade, depressão ou outras consequências psicológicas”, que podem trazer como desdobramento transtornos ansiosos, depressivos, abuso de substâncias, desagregação familiar e suicídio. Lutar contra o assédio, a violência e a iniquidade de gênero compõem os 17 objetivos para o desenvolvimento sustentável da Agenda 2030 da ONU. “Os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável visam intensificar estas realizações, não apenas nas áreas de saúde, educação e trabalho, mas especialmente no combate às discriminações e violências baseadas no gênero e na promoção do empoderamento de mulheres e meninas para que possam atuar enfaticamente na promoção do desenvolvimento sustentável, por meio da participação na política, na economia, e em diversas áreas de tomada de decisão. O desenvolvimento sustentável não será alcançado se as barreiras tangíveis e intangíveis que impedem o pleno desenvolvimento e exercício das capacidades de metade da população não forem eliminadas.” Vamos comprar essa ideia?

*por Dra Mayra Machado, médica especialista em Medicina de Família e Comunidade, mestrande do Mestrado Profissional em Saúde Materno Infantil da UFF, orientada pelos professores Dr. Jairo Werner Junior e Dra Maria Isabel do Nascimento.

São Gonçalo acelera ritmo de obras de pavimentação

Revitalização na Estrada Raul Veiga, no Alcântara, também está avançando

A Prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, segue avançando, com trabalho sete dias por semana, com a revitalização da Estrada Raul Veiga, no bairro do Alcântara. A primeira quadra da estrada vai se transformar em um passeio público. As obras vão prosseguir, inclusive, durante o feriado de 7 de setembro.

A via recebe as intervenções entre a Rua Manoel João Gonçalves e a Rua Antônio Sodré. As equipes comandadas pelo secretário de Desenvolvimento Urbano, Junior Barboza, estão realizando vistoria e manutenção da rede pluvial que terá por objetivo melhorar a captação de água na região.

“Esse projeto é um grande desafio. Estamos trabalhando com alta demanda, no coração do Alcântara, que possui um grande fluxo de pessoas. Estou atento a cada detalhe solicitado pelo prefeito Capitão Nelson, para entregar um passeio público que vai mudar a dinâmica da Estrada Raul Veiga”, disse o secretário de Desenvolvimento Urbano, Junior Barboza, que acompanha diariamente a evolução das intervenções na via.

A Secretaria de Ordem



Lucas Alvarenga / Prefeitura de São Gonçalo

O secretário de Desenvolvimento Urbano, Junior Barboza, acompanha de perto as obras na Estrada Raul Veiga

Pública, por meio da Guarda Municipal, dá apoio ao trânsito.

Pavimentação - A obra de recapeamento da Avenida Joaquim de Oliveira, no Boa Vista, continua em ritmo intenso. A pavimentação, que começou próximo à BR-101, já ultrapassou o número 700 da via. Já a Rua Minas Gerais, que corta os bairros do Boa Vista, Coroado e Porto da Pedra, foi totalmente fresada.

Essas obras acontecem por meio de uma parceria com o Departamento de Estradas de Rodagem do Rio de Janeiro (DER-RJ), que fornece insumos para a produção do asfalto.

Praia das Pedrinhas - A Praia das Pedrinhas continua recebendo melhorias. As intervenções têm como objetivo potencializar o ponto turístico, que é um dos principais polos gastronômicos de São Gonçalo, além de pro-

porcionar mais qualidade de vida aos moradores da região.

A Prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, através do 1º Departamento de Conservação de Obras (DCO), realiza com a reposição do piso da orla, com o objetivo de evitar bolsões d'água. O nivelamento está sendo feito de um lado de cada vez da via para não interromper o tráfego, que segue em meia pista.■

Casimiro de Abreu: melhorias em estrada

O distrito de Barra de São João, em Casimiro de Abreu, está no caminho do desenvolvimento. No último dia 2, o prefeito Ramon Gidalte recebeu o diretor de Obras e Conservação do Departamento de Estradas e Rodagens do Rio de Janeiro, DER, José Milton, e o assessor Regional Baixada Litorânea da Secretaria de Estado das Cidades, Adriano Mattos. A reunião serviu para tratar da revitalização da Estrada Velha, em Palmital, o segundo acesso mais importante ao distrito de Barra de São João e limite com o município de Rio das Ostras.

Para Ramon Gidalte, a revitalização da Estrada vai trazer inúmeros benefícios para a população, além de fomentar a economia local. “O estado de conservação da estrada é lamentável. Desde a época de

vereador brigo por essa obra, que vai atender não só a população de Barra, mas de toda região. A concretização dessa obra representa mais qualidade de vida para a população. Será uma grande satisfação atender esse pedido dos moradores, comerciantes e motoristas que trabalham naquele trecho”, disse o prefeito, ressaltando a sensibilidade do Governo do Estado com as demandas do município. De acordo com o diretor do DER, José Milton, a ação na Estrada será imediata. “Nos próximos dias, os técnicos farão uma vistoria para levantar as reais condições e as necessidades da estrada, para elaborar o projeto de revitalização. Temos urgência nessa obra, ainda este mês queremos passar para o prefeito a data de início”, informou o diretor.■



John Vidal/Prefeitura de Casimiro de Abreu

Prefeito tratou da revitalização da Estrada Velha com representantes do DER

Niterói, endereço certo para viver mais perto dos palcos

Ator Ricardo Lyra Jr., morador da cidade, está de volta às novelas de TV

Ulisses Dávila
ulisses.davila@ofluminense.com.br

Em meio ao caos da pandemia, num momento de muita dificuldade para a área artística, o ator Ricardo Lyra Jr. recebeu um convite para participar da novela “Gênesis” da Record TV, fazendo o personagem Adurrá na última fase da trama, que iniciou dia 30 de agosto. Nascido em Maceió, mas niteroiense de coração, morador da cidade desde 1996, Ricardo começou a estudar teatro em 1992 quando se matriculou no curso Cat-sapá, no Rio de Janeiro e fez sua primeira apresentação no Teatro Rival.

“Ao mesmo tempo que é um privilégio trabalhar nesse momento onde muitos artistas estão sem nada, é tenso em função do momento em que estamos vivendo. É preciso estar mais atento por conta de todos os protocolos de segurança. A Record mantém todos os cuidados necessários, fazemos testes de PCR semanais, ensaiamos de máscara e só

retiramos a máscara na hora da gravação, tudo precisa ser higienizado a todo momento. O ator lida com contato entre pessoas, é preciso se expor para contar a história, por isso eu diria que foi um desafio ainda maior”, revela Ricardo.

O ator veio morar em Niterói onde pode continuar estudando teatro na escola que frequentava, o Colégio Itapuça, com o professor Leonardo Simões. Foi ali, que além de atuar em diversos espetáculos como “Bodas de Sangre” e “Várias Histórias”, de Machado de Assis, iniciou também seu trabalho como iluminador cênico. Apesar de o teatro estar sempre presente na sua trajetória, o desejo de também trabalhar na TV sempre permeou sua carreira. Aos 12 anos começaram as tentativas e testes para novelas e filmes que resultaram em participações na “Malhação”, “Presença de Anita”, “Coração de Estudante”, “Velho Chico”, “Vitória”, “Belaventura” e “Topíssima”.

‘Niterói é uma cidade que

Para ele, atuar neste momento é um privilégio

respira arte, com muitos equipamentos culturais e com um olhar muito voltado para a cultura. Não é a toa que gerou tantos artistas pro Brasil e pro mundo, na música, no teatro, no circo, no cinema, na dança e nas artes plásticas. Então é claro que a cidade não só me inspira como também me proporciona trabalho dentro minha área. E isso é muito importante! O artista precisa de um mínimo de estabilidade financeira para que possa se manter produtivo, senão ele pára de fazer arte. Para que isso não aconteça, precisamos que se mantenham os investimentos públicos e a educação voltada para o campo cultural, criando na população o hábito e a necessidade de consumir os produtos artísticos da própria cidade’ ressalta Lyra.

Amante da arte, decidiu cursar Cinema na faculdade e em 2011 começou a exercer também a profissão por trás das câmeras. Os bastidores, aliás, atraíam Ricardo que passou a trabalhar com iluminação cênica em diversas cias de teatro de Niterói e do Rio, ganhando prêmios de Melhor Iluminação em Festivais com o espetáculo “Três Marias” da Cia Crias da Casa e recebendo em 2015 o Prêmio Zilka Salaberry de Melhor Criação de Luz por conta do espetáculo “Juvenal, Pita e o Velocípede” da Pandorga Cia de Teatro. Em Niterói passou a trabalhar na Artecorto Teatro e Cia em 2007 com iluminação e atuação, onde foi inserido em diversos espetáculos do grupo, que é dirigido por, hoje, sua esposa, Rachel Palmeirim.

Para quem quiser conferir o trabalho de Ricardo Lyra Jr. na TV, Gênesis vai ao ar de segunda à sexta-feira às 21h, na Record TV. Esta é a última fase da novela, que estreou em janeiro e fica no ar até meados de outubro.■



Ricardo Lyra Jr vive o personagem Adurrá, em “Gênesis”, na Record TV

OPINIÃO

EDUCAÇÃO E LUSOFONIA

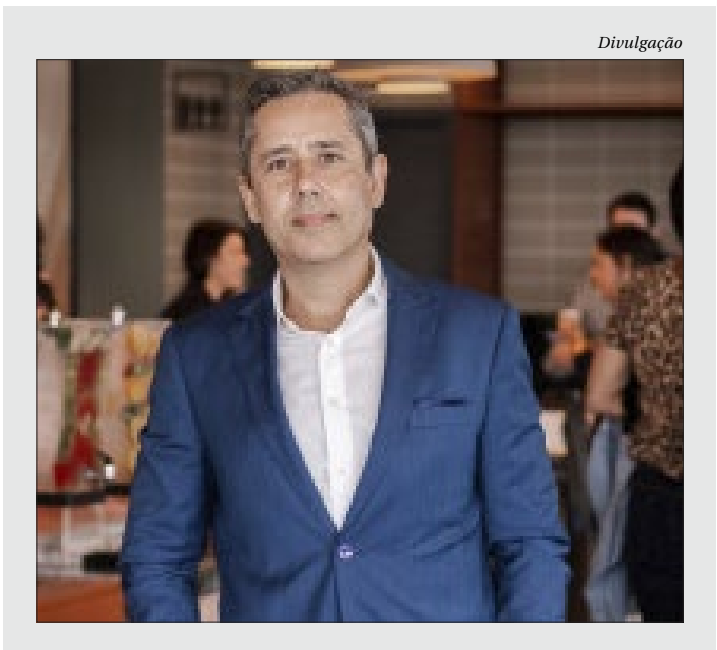
“Direi ouvir estrelas
Certo perdestes o senso
E eu vos direi, no entanto
Que, para ouvi- lás
Muita vez desperto
E abro as janelas
Pálido de espanto
Enquanto conversamos
Cintila via láctea
Como um pátio aberto

E ao vir do sol
Saudoso e em pranto
Inda as procuro pelo céu deserto
Que conversas com elas
O que te dizem
Quando estão contigo
Ah... Amai para entendê-las
Ah... Pois só quem ama pode ouvir estrelas.”

Ora direis ouvir estrelas, Olavo Bilac

Antônio Montenegro Fiúza*

Debaixo de uma árvore, escondendo-se do sol abrasador, que encadeia os olhos no seu brilho fulgurante mas que concede energia e força, para enfrentar a vida; ou, nessa mesma árvore, abrigando-se da chuva miudinha, fresca e agradável, que rega as plantas e enche os corações de alegria e esperança...A noitinha, à porta de casa ou sentados à mesa, depois do jantar, enquanto se espera que o sono chegue, para retemperar as forças...À beira mar, depois de mergulhos e saltos, temperados pelo sal e pelo sol, entre amigos...Enredados no cobertor acolchoado ou no lençol fino... De ouvidos atentos, coração suspenso e mente franqueada, à espera, à espreita... Lendo as histórias e as estórias, nas palavras que voam pelo espaço e nos gestos e expressões que fluem, aterram no cérebro e são absorvidas pela alma. Ainda não sabem ler ou escrever, mas sabem contar, pelos dedos das mãos e dos pés (quando os primeiros se mostram insuficientes). Assim começam os petizes a conhecer o mundo, pela boca dos mais velhos; conceptualizam, entendem e explicam a sua realidade, e, a tudo quanto, suas pe-



Divulgação

queninas mentes, não podem alcançar, desvendam com a imaginação. Gigantes que sopram e fazem o vento ou que se banham no mar imenso e fazem as ondas; titãs de mãos sujas de terra e argila, que formam as ilhas, ao sacudi-las ou que cobrem o céu com um manto preto, trazendo a noite serena. Pequenos, os petizes aprendem a falar e a entender que, a cada som equivale um conceito: um objeto, uma pessoa ou um sentimento... e, maravilhosamente, independentemente do país da Lusofonia, mesmo que ainda não o saibam expressar, em toda a sua plenitude, entendem a língua

portuguesa. As palavras, ouvidas pelos lábios dos adultos ou dos miúdos mais velhos, pela rádio ou pela televisão – nos desenhos animados ou nas séries e telenovelas, fazem parte do seu quotidiano; quando a Língua Portuguesa não se configura como a materna, aprendem a fazer uso dela, fluentemente e desde muito cedo. Com ela, os desenhos animados têm mais graça, abre-se um véu de mistérios e inicia-se uma caminhada de aprendizagem, uma caminhada que quebra fronteiras e que se lança rumo ao conhecimento.

*CEO – Chief Executive Officer do Grupo Lusófona Brasil

CLASSIFICADOS

OFLUMINENSE

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

IMÓVEIS
ALUGUEL

CASA e SERVIÇOS

EMPREGOS

NEGÓCIOS

VEÍCULOS

comercial@ofluminense.com.br

Domingo, 5, segunda, 6 e terça-feira, 7/9/2021

A

IMÓVEIS

COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO

SUL

ADU

Icarai

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icarai, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Urgente! **Só 525 mil!** Em Icarai, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas. **Só 612 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1133 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Icarai, frente, vista total para o mar, sala, 04 quartos com suite 01 quarto revertido para ante/sala, copa/ cozinha, banheiro social, área de serviço. **Valor 1.950.000 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1129 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1132 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0471 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

1º quadra a 100 metros da Praia de Icarai em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0471 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1078 CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento na av. **Sete de Setembro** 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1145 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento em Icarai prédio bem localizado em frente ao campo do rio Cricket com sala 02 quartos banheiro social área serviço cozinha dependências com elevador . **Só 345 mil**

Tel.2714-8822 / 98888-2137
AP-0917 - CJ3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

ALTAMENTE reformado Moreira César, lindo, frente, vista mar, Icarai sala 02 quartos banheiro social cozinha área banheiro empregada show fotos no site só 450 mil. Ligue e confira Tel. 2714-8822 /98888-2137
www.imob2000.com.br AP-0895 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br R\$ 450 mil. 27148822/98888-2137 AP-0548 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Altamente reformado lindo Icarai próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só **R\$ 450 mil.**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP - 0942 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**

www.imob2000.com.br 2714-8822/98888-2137 AP-0940 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Oportunidade andar alto em Icarai!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**

www.imob2000.com.br 2714-8822/98888-2137 AP- 0845 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icarai varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP-0069 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icarai 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil. 2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP-0657 CJ3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP- 0103 - CJ3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE

Informação aqui faz história

Anuncie em nossa sede

■ Rua Santa Clara, 102 - Ponta D'Areia - Niterói/RJ

21 2621-9955

CLASSIFICADOS

OFLUMINENSE



CENTRO - Próx. Plínio Leite, lindo apto sala, 2 qts, coz., banh., área gar., arms., ar cond. lazer completo c/vista de 360graus **R\$ 370 mil ac. financ./proposta.**

INGÁ - ótimo apto 3 quartos, copa, cozinha, banheiro, área, garagem, play e salão de festas. **R\$ 515 mil ac. CEF.**

JARDIM ICARAÍ - vendo amplo apto classe A sala, 4 qts sendo 2 stes, armrs., coz., banh., depts., varanda 2 vagas lazer completo. **R\$ 1.250 milhão ac. imóvel menor valor.**

JARDIM SANTA ROSA - amplo 2 qts., sala, coz., banh., depts., área serviço play completo e garagem.

PORTO NOVO/MANGUEIRA - casa 2 qts, sala, coz., banh., depts., var., garagem quintal **R\$ 178 mil ac. CEF.**

FONSECA - 2 casas com 2 qts, sala, coz., banh. e área só **R\$ 230 mil as duas, docs ok.**

Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931
CR 16110

Jardim Icarai
Vendo apartamento de luxo

Com 3 quartos amplo, c/armários embutidos, copa-cozinha, montada, liwing, com varanda, 4 banheiros, suite, 2 vagas garagem, dependência, completa, cortinas e luminárias, 5 de julho, vazio

R\$ 825 Mil.

Tels 99948-0851, 99980-8626, 2608-3064, 2531-3515 CR 6167.



IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Apartamento todo montado com móveis planejados na dr. Paulo Cesar, 03 quartos, 01 suite, copa cozinha, banheiro social, excelente estrutura de lazer. **Só 699 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1076 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa. **Só 800 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1134 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0635 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/ closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!

Só 1.450.000

Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973



Jardim Icarai

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973



Diga Não à destruição
Acredite na preservação

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973



Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil

Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Centro, indepassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Oportunidade no Centro. Só R\$ 270 mil. Apartamento com boa planta, perto de vários comércios, em frente a faculdade Universo, com sala, 3 quartos, banheiro social, copa cozinha, área serviço, depend. completa, 1 lance de escada.

Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1159 - CJ 3973



São Domingos Gragoatá

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137
FL- 0001 - CJ 3973



Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**

Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973



Eng. do Mato Várzea das Moças

PARA QUEM QUER... VENDER... COMPRAR.

2621-9955
OFLUMINENSE

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO

com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icarai 460 mil

Tels : 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973



São Gonçalo

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Marambaia, casa 2 quartos sala cozinha banheiro, totalmente nova, acabamento de primeira, pronta para morar, **R\$70.000,00**

21-99814-7207



Niterói

IMOB 2000

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087

650,00 + taxas
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paranã 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro

Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

IMOB 2000

VISTA LIVRE

Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.100,00
SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icarai

Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973
www.imob2000.com.br



IMÓVEIS ALUGUEL



Diga Não à destruição
Acredite na preservação



NITERÓI REGIÃO SUL

ALUGA-SE
uma suíte, a uma quadra da praia de Icarai.

Tel. 99831-1098

ICARAÍ - ALUGO APARTAMENTO
quarto e sala, Rua Otávio Carneiro, 18/112. Aluguel + taxas **R\$ 1.635,00.**

Ligar: 2610-6463

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m²

frete, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 – R\$ 9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM ANDAR ALTO na Av. Roberto Silveira

com 01 Quarto, Sala, Cozinha, com Armário, Banheiro Social, Área de Serviço com 01 Vaga de Garagem, próximo ao polo gastronômico como Barraca da Chiquita, Da Carmine, Burger House, Queen Pizzas, Biasbetti, Gendai, Mamma Jama, Campo de São Bento, Laboratório Bittar, Cultura Inglesa, Padaria Le Pain. Aguardamos você! AP1091 - R\$1.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMO LOCALIZAÇÃO
Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

CONDOMÍNIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAÍ

com 02 Quartos com armários, Suite com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icarai – AP1115 – R\$1.700 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente Oportunidade! - Miolo de Icarai

Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente Oportunidade! - Miolo de Icarai

Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Rua Pereira da Silva 146, excelente localização, próximo a todo comércio. Sala 2 quartos, suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, qto de serviço. Cliente Isento de IPTU 2021 – R\$1.100 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R\$1.500,00+ Taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO COM 02 Quartos, Sala, Banheiros Social, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro de Serviço e Dependência de Serviço próximo a todo comércio da Região e a praia de Icarai – AP1152 – R\$1.100 + taxas.

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM ANDAR ALTO a 2 Quadra da Praia de Icarai com 02 Quartos sendo 01 Suite, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 – R\$1.600 + taxas.

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAÍ, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icarai, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R\$3.000 + taxas

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Próximo ao Colégio Salesiano Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala,02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto deServiço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R\$ 1.400,00 Chaves na loja. AP1010

Tel :2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMO LOCALIZAÇÃO
Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

PRESIDENTE BACKER - PRÓX AO CAMPO DE SÃO BENTO

ANDAR ALTO, Apartamento em boa localização com 02 Quartos, 01 Suite, Sala, Cozinha, Banheiro Social com armário, Área de Serviço, Dependência de Serviço completa com 01 Vaga de Garagem R\$1.100,00 + TAXAS. AP 1051

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973



Ingá

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R\$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973



Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R\$1.500,00+ Taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.



OFLUMINENSE
Informação aqui faz história



CENTRO - Rua Barão do Amazonas sala 2 quartos, cozinha, banh., área de frente piso frio. **R\$ 750,00 + taxas.**

CENTRO - alugo várias Kitinetes a partir de **R\$ 400,00 + taxas.**

PONTA DA AREIA - Praça Azevedo Cruz - alugo lindo apto sala, 2 qts, coz., banh., piso frio e garagem. **R\$ 1.200,00 + taxas.**

CENTRO - Alugo loja Rua José Clemente nº 11, piso frio, banhs., com 66m², temos outras, chaves Herval.

JARDIM ICARAÍ - alugo ótima loja com 3 pisos 3 banhs terraço próx. Largo do Marrão.

JARDIM ICARAÍ - R. João Pessoa 57, 2 casas 2 e 3 qts cop coz banh área depts quintal precisa obra.

Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931
CR 16110



São Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

SANTA ROSA - OPORTUNIDADE - EXCLUSIVO !!!

Apto. no início da Mario Viana com Var., sala, 02 Qtos, Coz., Área de Serviço, depts. completas de empregada e 01 Vaga de Garagem Próx. ao Mundial, Pão de Açúcar, colégio Salesiano, faculdade de farmácia da UFF, Hosp. Niterói D'Or, Hosp. de Olhos, padarias, ponto de ônibus com diversas linhas para Niterói e RJ e todo comercio local

Mario Viana – AP1089 – R\$ 700,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973



Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Linda sala mobiliada com bom gostol Centro, perto de tudo -45 m2, Ed Guanabara - A.Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. vídeoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping. AP-1154 – R\$800 + taxas,

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP1147 – R\$800 +taxas

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R\$950,00 + taxas.

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.



OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

RECEPCIONISTA PARA CLÍNICA ODONTOLÓGICA NO ALCÂNTARA

Ensino médio, informática, não precisa ter experiência. Enviar currículo:

clinicaorthovita@gmail.com
Inf. 99602-3432



Diga Não à destruição
Acredite na preservação

NEGÓCIOS

Leilões
Publicidade legal



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAABA GRANDE

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

SOUSP - SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS PÚBLICOS

TERMO DE REVOGAÇÃO DE CERTAME

O MUNICÍPIO DE IGUAABA GRANDE, sediado na Rodovia Amaral Peixoto, km 106, Cidade Nova, Iguaaba Grande, RJ – CEP: 28.960-000 e inscrita no CNPJ nº 01.615.882/0001-62, para este ato, representado pelo **Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Serviços Públicos** Ronen Frankley Mendonça Antunes, matrícula nº 29270, resolve através do presente, **REVOGAR O CERTAME, NA MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL SRP 013/2021**, em conformidade com as disposições da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, mediante as cláusulas a seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL – A revogação do certame encontra amparo no disposto no art. 49 da Lei Federal 8.666/1993, 10.520/2002, e das Súmulas 346 e 473 do Superior Tribunal Federal (STF).

CLÁUSULA SEGUNDA – DA JUSTIFICATIVA – A revogação do certame, cujo objetivo é o registro de preços para aquisição de materiais de construção, se justifica devido o lapso temporal nas propostas comerciais.

O processo administrativo foi aberto em 19/01/2021, e as propostas comerciais foram concluídos nos dias 14, 15 e 18 de janeiro de 2021, as quais possuíam o prazo de validade de 60 dias, tendo expirado em abril/2021. Percebe-se um intervalo de tempo entre a obtenção dos preços e a previsão da sessão pública do pregão, o que poderia acarretar em um eventual pedido de reequilíbrio econômico futuro, bem como avaliar a inclusão de novos itens e quantitativos, o que geraria morosidade na efetiva conclusão do objeto.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS – Fica **REVOGADO** o certame na modalidade pregão presencial – SRP 013/2021, passando a ter eficácia após a publicação.

Iguaaba Grande, 23 de agosto de 2021

Ronen Frankley Mendonça Antunes
Secretário de Obras, Urb. e Serv. Públicos

O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE



OFLUMINENSE CLASSIFICADOS

OFLUMINENSE CLASSIFICADOS

IMÓVEIS CASA E SERVIÇO EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS

AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!

ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!

2621-9955

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

Brasil e Argentina se reencontram após final

Seleção encara o time de Messi às 16h, na Arena Neo Química, em São Paulo

O Brasil volta a campo pelas Eliminatórias para a Copa do Mundo neste domingo. A Seleção terá pela frente a Argentina, às 16h, Na Arena Neo Química, em São Paulo.

O confronto será o primeiro entre os dois grandes rivais do continente desde a final da Copa América. Na ocasião, os hermanos venceram o Brasil por 1 a 0 no Maracanã e acabaram com o jejum de títulos que vinha desde 1993.

Brasil e Argentina lideram as Eliminatórias, mas o Brasil aparece no topo da tabela com certa folga. A equipe canarinho tem 100% de aproveitamento em sete jogos e, portanto, soma 21 pontos.

Para esta partida, Tite terá que mudar a escalação. Isso porque o zagueiro Marquinhos está suspenso após receber o cartão amarelo na vitória sobre o Chile, na quinta-feira. Lucas Veríssimo e Miranda disputam a posição.

Sem poder contar com jogadores do futebol inglês, alguns deles titulares, o clube carioca tem tradição na contratação de atletas equatorianos. Sanchez exaltou o acerto com o Vasco. O atacante lembrou que o clube carioca tem tradição na contratação de jogadores equatorianos. “Sim, há um pouco de



Gabigol luta para voltar a marcar com a camisa da Seleção Brasileira

atuação convincente.

“Faltou um pouquinho mais de entrosamento, numa equipe que mal se ajustou, que nunca jogou junto, no primeiro e no segundo tempo.” disse o treinador.

Do outro lado, a Argentina está motivada desde o título da Copa América. Os hermanos passaram sem dificuldades pela Venezuela fora de casa, por 3 a

1, e seguem na vice-liderança.

Os visitantes apostam mais uma vez que Messi vai levar a Argentina ao triunfo sobre o Brasil, na casa do adversário. Mas os comandados de Lionel Scaloni irão a campo sob ameaça de perder a posição na tabela em caso de derrota. Isso porque o terceiro colocado Equador, com nove pontos, receberá o Chile, também no domingo.■

Marcão comenta recuperação de atletas



O Fluminense tropeçou em casa no Juventude e segue na parte de baixo da tabela do Campeonato Brasileiro. O resultado mantém os tricolores pressionados para a sequência da temporada.

Mais uma vez, o técnico Marcão não contou com os atacantes Caio Paulista e Gabriel Teixeira. Ambos seguem lesionados e desfalcam o Fluminense nos últimos jogos.

Marcão foi questionado sobre os jogadores e falou sobre a recuperação de ambos.

“O Caio já está na transição, está pegando confiança, e acredito que logo em breve vai poder nos ajudar também. O Gabriel (está) um pouco mais atrás, mas daqui a pouco vai contribuir com seu talento e ajudar a todos”, disse.

O Fluminense terá a chance de se recuperar no Campeonato Brasileiro nesta terça-feira. Os tricolores viajam para enfrentar a lanterna Chapecoense, na Arena Condá.■

Atacante colombiano pode chegar ao Fla



O Flamengo segue de olho no mercado e vai trazer mais um reforço. Os rubro-negros devem confirmar

a chegada do atacante Camilo Durán.

O jogador de 19 anos estava no Independiente Medellín-COL. O clube colombiano adiantou que Durán está a caminho do Flamengo.

Em princípio, o atacante vai integrar a equipe sub-20 do Flamengo. Durán chega

Durán chegaria por empréstimo ao Rubro-Negro até o fim de 2022

por empréstimo até o fim de 2022, com dois períodos para exercer a opção de compra, um em junho de 2022 e outro em dezembro de 2022.

Mesmo integrado no sub-20, o colombiano pode ganhar chance entre os profissionais se mostrar serviço.■

Jhon Sanchez exalta o Vasco

Equatoriano chega para ser mais uma opção para o elenco de Lisca



O atacante Jhon Sanchez foi apresentado recentemente pelo Vasco, se tornando mais uma opção para o técnico Lisca. O jogador lembrou que o clube carioca tem tradição na contratação de atletas equatorianos.

Sanchez exaltou o acerto com o Vasco. O atacante lembrou que o clube carioca tem tradição na contratação de jogadores equatorianos. “Sim, há um pouco de

pressão por Quiñonez e Tenório. Muito feliz de chegar ao maior clube do Brasil. Quero fazer as coisas da melhor maneira. Sempre foi um sonho estar em um grande do Brasil. Foi um dos primeiros clubes a falar de racismo, e estou muito feliz de estar aqui”, disse.

O novo reforço vem por empréstimo de uma temporada junto ao Independiente del Valle, do Equador. Sanchez conhece o maior rival cruz-maltino e já foi algoz do Flamengo.

“Conheço um pouco do futebol brasileiro. A característica é de tocar muito a bola, de velocidade e força. O gol contra o Flamengo foi algo emocionante porque eles nos ganharam a Recopa. Foi uma revanche para mim porque aqui no Maracanã, em janeiro, não pude fazer muito. Entre nos últimos 30 minutos da partida em Quito e, na primeira jogada que faço, marco contra o Flamengo. Foi uma revanche para mim”, declarou.■

Chile visita o Equador em Quito

Chilenos tentam entrar na zona de classificação para o Mundial do Qatar

O Equador vem realizando mais uma boa campanha nas Eliminatórias Sul-Americanas. Neste domingo, os equatorianos recebem o Chile, às 18h (de Brasília), em Quito. Os donos da casa voltaram a vencer na competição na rodada passada. O triunfo sobre o Paraguai manteve o Equador na terceira posição, dentro da zona de classificação para a Copa do Mundo.

O Equador tenta a classificação para mais uma Copa do Mundo de forma consecutiva. Será o terceiro Mundial que a seleção poderá disputar.



A seleção chilena, do lateral-direito Isla, tenta se recuperar nas Eliminatórias

Do outro lado, o Chile segue pressionada. A derrota para o Brasil manteve os chilenos fora da zona de classificação. Com apenas seis pontos,

o Chile precisa de um bom resultado. A seleção pode se complicar e ficar de fora de mais uma Copa do Mundo, como aconteceu na Rússia.■

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Mostra ‘WEB Derive 01’ faz parte das celebrações do MAC

A exposição inédita no Brasil, “WEB Derive 01”, faz parte das comemorações dos 25 anos do Museu de Arte Contemporânea (MAC) e mostra o impacto das migrações na cultura, em especial, nos grandes centros urbanos.

A obra faz parte do projeto “Transeuntis Mundi”, trabalho baseado no intercâmbio cultural desde seus autores, a artista transmídia, pesquisadora e musicista brasileira Cândia Borges e o artista e escritor colombiano, Gabriel

Exposição inédita no Brasil integra o projeto “Transeuntis Mundi”

Mario Vélez. A obra virtual, que já passou por sete países, poderá ser “visitada” em Niterói, primeira cidade brasileira a recebê-la, em duas versões:

presencial, entre esta terça até o dia 12, e totalmente online, pelo site do MAC, até 30 de setembro.

O projeto “Transeuntis Mundi” está em constante construção desde 2018, retratando a transculturalidade que resulta das migrações, uma viagem pela vida cotidiana de várias partes do mundo, numa imersão de imagem e som 360, que transporta o visitante por quatro continentes distintos. É preciso agendar no MAC.

Quadrinhos no Ingá

“Quadrinhos na Quarentena” está em cartaz na sede do curso Animator, no Ingá, até o dia 30. A série, desenhada na pandemia por sete artistas niteroienses, reúne 24 obras originais, além de mais de 30 publicações independentes que o público pode ler no local. A mostra pode ser conferida de terça a sexta, das 11h às 17h, e aos sábados, das 13h às 17h. Endereço: Rua Visconde de Moraes 259, Ingá, Niterói.



Mostra “Quadrinhos na Quarentena” reúne 24 obras de 7 artistas niteroienses



A obra virtual, que já passou por sete países, poderá ser “visitada” em Niterói, em duas versões: presencial e online

PARQUE – Os parques de diversão têm sido ótimas opções de lazer, pois são eventos ao ar livre. Um deles é o Tivoli Park, que está instalado na Barra da Tijuca. Funcionamento: domingo e feriados, das 14h às 21h. Passaporte: R\$ 99,99 (meia).

NOVIDADE – O cantor e compositor Wanderson Lemos faz sua estreia como diretor e roteirista do curta sobre sua música em homenagem a Conceição Evaristo, neste domingo. Esse já é o quarto videoclipe do projeto América Negra.

HIT – Dulce María e Kevin O Chris fizeram uma parceria musical com o single “Ela Tá Movimentando”, nova versão do mega hit “Tipo Gin”. O encontro inusitado chega nas plataformas digitais.

‘A Bela e a Fera’



O infantil “A Bela e a Fera Show Musical” está em cartaz, aos sábados e domingos, às 15h, no Teatro Vannucci, na Gávea, até dia 12. O ingresso custa de R\$35 a R\$70, no site Sympa. Musical é inspirado na obra de Madame Jeanne-Marie LePrince de Beaumont.