

## CAPACITAÇÃO DE ONGS

# Niterói lança programa para fortalecer o Terceiro Setor

Programa Niterói Cidadã vai oferecer cursos de profissionalização para as instituições sociais da cidade

CIDADES\PÁG. 3



Divulgação

## Pandemia é aposta da Viradouro para manter o título

Atual campeã do Carnaval do Rio, a Unidos do Viradouro promete defender o título apostando na pandemia, mas não a atual, e sim a de um século atrás, a Gripe Espanhola que assolou o mundo em 1919. Criatividade não falta: esta semana a escola apresentou fantasias de alas comerciais.

CIDADES\PÁG. 6

## SUA SAÚDE

### Incontinência urinária não é normal

PÁG. 5

## OPINIÃO

RICHARD SONSOL

### Lançamentos impulsionam vendas

PÁG. 4

## São Gonçalo revitaliza suas áreas de lazer

CIDADES\PÁG. 4

## Câmara de Niterói debate Cartão Verde

PANORAMA\PÁG. 2

## Rio inaugura hoje quiosques Pet Friendly

PANORAMA\PÁG. 2



Divulgação

Segunda edição do evento gastronômico do Reserva Cultural vai até 11 de outubro

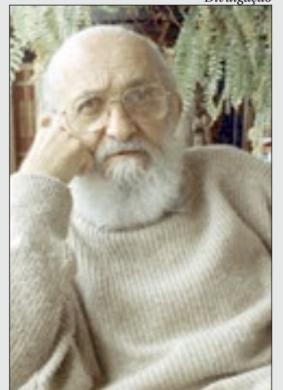
## Primavera Gourmet de volta ao Reserva

O espaço Reserva Cultural se adaptou aos novos tempos e adotou um novo formato de evento em suas áreas externas. Em sua segunda edição, o Primavera Gourmet acontece até dia 11 de outubro, onde o público poderá desfrutar do melhor da gastronomia do local, com pratos a preços reduzidos. O complexo conta com três restaurantes e um amplo espaço aberto.

CIDADES\PÁG. 6

## CULTURA

Divulgação



A homenagem ao educador e filósofo terá várias participações especiais

## Centenário de Paulo Freire é celebrado

Os 100 anos de Paulo Freire, patrono da educação brasileira, será celebrado pela Universidade Federal Fluminense (UFF), com duas semanas repletas de conferências.

## Feira no Rio comemora 76 anos

PÁG. 8

## ESPORTES

## Flamengo volta a enfrentar o 'freguês' Grêmio

Após vencer os dois jogos na Copa do Brasil, Rubro-Negro tem os gaúchos novamente pela frente, desta vez pelo Brasileirão.

## Fluminense pega o Cuiabá de olho no G-6



Marcelo Cortes / Flamengo

Gabigol, que não marcou contra os gremistas na quarta, espera voltar a balançar as redes

PÁG. 8

## COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal O FLUMINENSE funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

# Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

## Cartão Verde

A Câmara de Niterói realiza nesta segunda (20), às 17h, audiência pública para discutir a retomada do setor de eventos, visando medidas de fomento aos empreendedores, autônomos e trabalhadores que atuam no setor de entretenimento. Na ocasião, entrará em discussão o PL 318/2021, de Binho Guimarães (PDT), que cria o cartão de imunização permanente, o chamado "Cartão Verde". O projeto busca incentivar a vacinação da população ao exigir a apresentação de documentação para a entrada em grandes eventos culturais, esportivos, de entretenimento. Quem não apresentar o cartão também não poderá receber benefícios da prefeitura.

Presidente da Comissão de Desenvolvimento Econômico, Inovação, Turismo e Indústria Naval, Daniel Marques (DEM) disse esperar que a audiência sirva para esclarecer vários pontos, principalmente o que o setor acha das novas exigências em um momento de recessão econômica causada pela pandemia.

## Patentes em debate

As patentes farmacêuticas e a pandemia da Covid-19 serão debatidas no II Seminário Internacional sobre Estado e Instituições, organizado pelo Grupo de Pesquisa Estado, Instituições e Análise Econômica do Direito da Universidade Federal Fluminense (UFF). O trabalho será apresentado por Márcia Oliveira, Gabriela Neves Salerno e Monica Sichel Gurvitz, do escritório Montauray Pimenta, Machado & Vieira de Melo no próximo dia 22, às 18h. O evento é online e gratuito. Informações: <https://seminarioestadoinstituicoes.blogspot.com/>

## Parceria pela segurança



Divulgação

A parceria entre a prefeitura de Casimiro de Abreu e o 32º BPM está rendendo frutos. Um deles é o Trailer de Policiamento Móvel, que ficará instalado em alguns bairros, com PMs em serviço. O Programa Estadual de Integração na Segurança (Proeis), foi ampliado para 6 policiais por dia atuando junto à Guarda

Municipal. A Secretaria de Ordem Pública e Defesa Civil colocou em operação oito novos veículos Chevrolet Cobalt. Agora serão 14 veículos em atuação. Os Guardas Municipais receberão novos uniformes e as viaturas, nova identidade visual. Esta semana foi apresentado o modelo do novo fardamento.

## Recursos para Itaboraí



Divulgação

O prefeito de Itaboraí, Marcelo Delaroli, recebeu o governador Cláudio Castro, nesta semana, na Praça Marechal Floriano Peixoto, no Centro. Ao lado do deputado federal Altineu Côrtes e outros políticos, anunciou obras em diversos bairros através da assinatura do Consórcio Nova Infra-Itaboraí. As melhorias ocorrem graças à parceria entre o mu-

nícipio e o estado, e devem avançar ainda mais após a entrega do cheque simbólico da concessão dos serviços prestados pela Cedae, no valor de R\$ 227 milhões. E a concessionária Águas do Rio já se comprometeu a investir nos primeiros cinco anos de gestão somente em Itaboraí o valor de R\$ 264 milhões. E R\$ 1 bilhão durante os 35 anos de concessão.

## Isenção em concursos

Portadores de necessidades especiais poderão ficar isentos de pagar inscrições em concursos públicos no Estado do Rio. É o que defende o deputado Charlles Batista (PSL), através do PL 4607/2021 em tramitação na Alerj.

"Homens e mulheres portadores de necessidades especiais já passam por sérias e graves dificuldades diariamente. Para conseguirem concluir seus estudos, trabalhar, bem como praticar todos os demais atos de um cidadão, imprimem muito mais esforço e perseverança que os demais cidadãos. Nosso projeto de lei faz justiça aos que se empenham para superar as dificuldades e ter uma vida melhor", explica o deputado, que é líder do PSL na Alerj.

O PL 4607/2021 será analisado pelas comissões de Constituição e Justiça; Servidores Públicos; Pessoa com Deficiência; e Orçamento, para votação em plenário.

## Hospital do Ingá adere ao PlaneTree



Divulgação

O Hospital de Clínicas do Ingá está mudando seu posicionamento e acaba de aderir ao selo PlaneTree, metodologia norte-americana que orienta suas atividades através do carinho, da empatia e do respeito ao próximo. O processo teve início em agosto e tem a finalidade de criar e manter a cultura de atendimento humanizado preconizada pelo hospital. O responsável por idealizar

o Planetree no hospital, Luiz Otávio Nazar, diretor do HCl, esclarece que nos próximos dois anos, aproximadamente 85% de toda equipe multidisciplinar e pacientes irão se reunir para levantar dados, identificar oportunidades, sugerir melhorias, avaliar informações e fazer cumprir as ações que compreendem as 10 especificações para a conquista da certificação.

## Barra terá quiosques Pet Friendly



Divulgação

Agora os pets vão ter também um lugar exclusivo na orla da Barra da Tijuca, na Zona Oeste do Rio. Neste domingo (19), os primeiros dez quiosques criados para receber famílias e seus pets, serão certificados com o selo pet friendly, que é concedido pelo Governo do Estado, por meio da Secretaria Estadual de Agricultura,

para sinalizar os locais adequados para o recebimento de animais.

"Buscamos sempre trazer iniciativas inéditas para os cariocas, como o pet park, com selo pet friendly. Nossa paixão é trazer novas propostas e novidades para cariocas e turistas." Disse João Marcello Barreto, presidente da Orla Rio.

## Os bastidores das startups

Está em fase de pré-lançamento o livro "Saída de Mestre: estratégias para compra e venda de uma startup", que conta a história da empresa de logística Pegaki e sua venda, reúne reflexões de mais de 10 empreendedores que venderam suas startups e revela o que pensam investidores e executivos de grandes corporações quando o assunto é inovação. Com prefácio de Camila Farani, também traz os bastidores inéditos de aquisições de startups por grandes empresas e pode ser comprado por meio do site [www.saidademestre.com.br](http://www.saidademestre.com.br), que dá direito a uma MasterClass com os autores.

## CARTA DO LEITOR

### Canteiro central

A Prefeitura de Niterói teve uma péssima ideia ao implantar canteiro central na Av. Francisco da Cruz Nunes, em Itaipu. São vários os problemas, mas o pior é parar o trânsito sempre que ocorre acidente ou alguma obra emergencial na rua. Os motoristas ficam sem área de escape. Um absurdo.

Reginaldo Senna

### Vacinação em disputa

Não dá para entender. Prefeituras estão vacinando adolescentes com a primeira dose antes de vacinar com duas doses o resto da população com mais idade. Ou seja, quase ninguém imunizado, já que ela acontece com a segunda aplicação, ou terceira, já que há controvérsias. Parece que o objetivo é mostrar serviço, mesmo que seja porco. Pronto, falei!

João da Silva

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

## Niterói: mostra individual nos Correios 'recicla' e 'liberta'

'Liberdade', exposição de Carla Carvalhosa, usa materiais reaproveitados

Na individual que ocupa o Espaço Cultural Correios de Niterói, até o dia 30 de outubro, Carla Carvalhosa deu asas à "Liberdade", nome da sua exposição. As asas, aliás, se fazem literalmente presentes em algumas obras apresentadas. Além disso, uma grande instalação construída com embalagens de detergente líquido reaproveitadas, o ápice da mostra, convida o público visitante a interagir.

"Nesses tempos tão difíceis de pandemia, 'liberdade' se tornou algo muito além de um estilo de vida para mim. A mostra é uma coletânea de reflexões sobre liberdade individual. Uma instalação confeccionada com embalagens plásticas, por exemplo, representa a "transcendência", nela, convido o público a interagir", explica a artista carioca.

A artista segmenta a exposição em quatro momentos, utilizando temáticas da vida, enriquecidas com pequenos textos. No primeiro, apresenta obras que refletem a liberdade com cenas do cotidiano onde o direito de ir e vir parece não ter limites. Em seguida, mergulha no mundo subaquático, onde real e imaginário se confundem. No terceiro momento, retrata aquilo que lhe afeta,



Divulgação

Carla Carvalhosa ressignifica com arte objetos que seriam descartados

o que sustenta e fortalece em tempos de crise.

"Pegar embalagens e papéis que descartamos todos os dias, ressignificar e mudar o destino desses materiais é, sem dúvida, um grande desafio. Vai além da criatividade, porque tira o artista da sua zona de conforto", ressalta Carla.

Desde muito jovem, a artista carioca demonstrou sua paixão pelo desenho. Com o passar dos anos, começou a pesquisar técnicas de maneira espontânea e autodidata, ingressando assim no mundo das artes.

Sob curadoria de Márcia Costa, foram reunidas ao todo 30 telas de estilos variados - realismo, hiper-realismo, impressionismo, cubismo, abstracionismo e modernismo - e técnicas diversas, além de três esculturas compostas, tridimensionais, de papietagem em jornal e papel marchê.

O Espaço Cultural Correios Niterói fica na Av. Visconde do Rio Branco, 481 - Centro, Niterói. Até 30 de outubro. De segunda a sexta, das 11h às 18h; aos sábados, das 13h às 17h. Entrada gratuita. ■

## Maricá celebrará centenário de Paulo Freire

A Prefeitura de Maricá, por meio da Secretaria de Educação, realiza às 19h deste domingo (19/09) o seminário de encerramento do Círculo de Diálogos Centenário Paulo Freire. O evento será transmitido pelas redes sociais da prefeitura no Facebook e YouTube.

O Círculo de Diálogos Paulo Freire acontece todo ano e discute questões ligadas a escola pública popular, o pensamento freireano e a implementação de uma escola mais democrática e acolhedora.

Na programação, professores irão debater questões sobre a educação e sobre o cenário Paulo Freire dentro do território maricaense. A live será mediada por Bárbara Bueno - Mestra em Ciências Políticas, subsecretária de Planejamento e Ações Estratégicas.

Entre os participantes estão o convidado especial professor José Pacheco, o mestre Thiago Lobo, graduado em Letras pela Universidade Federal Fluminense (UFF); Raquel Olímpio, mestre em Letras pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ); a doutora em História e professora da Escola Municipal Clério Bochat. ■

## EXPEDIENTE

Fundado em 08/05/1878

## OFLUMINENSE

Edição de domingo e segunda-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda  
Rua Santa Clara, 102 - Ponta da Areia - Niterói - RJ | CEP 24040-050  
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA  
Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones  
Administração.....2125-3096  
Arquivo.....2125-3066  
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311  
Circulação.....2125-3014  
Classificados.....2621-9955  
Comercial.....2125-3041  
Financeiro.....2125-3023  
Redação.....2622-1360  
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas  
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00  
Número atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 6,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

Comercial  
[comercial@ofluminense.com.br](mailto:comercial@ofluminense.com.br)  
[publicidade@ofluminense.com.br](mailto:publicidade@ofluminense.com.br)

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. ([assinaturas.ofluminense.com.br](mailto:assinaturas.ofluminense.com.br))

# Reforço para o Terceiro Setor

Programa Niterói Cidadã vai capacitar ONGs para que elaborem projetos e captem recursos de forma independente

Com o objetivo de fortalecer as organizações do Terceiro Setor, o prefeito de Niterói, Axel Graef, lançou na sexta-feira (17), na Sala Nelson Pereira dos Santos, o programa Niterói Cidadã. A iniciativa, que conta com o apoio de todas as secretarias e coordenadorias do governo municipal, através do mapeamento de cada entidade irá proporcionar que as grandes ideias dessas organizações fiquem cada vez mais fortes, impactando positivamente a cidade e seus cidadãos.

O primeiro passo para que a Prefeitura pudesse tirar este programa do papel foi a realização de um questionário por meio do Portal de Serviços, no qual cada entidade apontou suas principais demandas. O diagnóstico vai auxiliar a gestão municipal a compreender, de forma mais específica, as demandas das organizações e projetos sociais, com o objetivo de desenvolver um programa que auxilie e apoie o Terceiro Setor.

O programa já conta com mais de 70 entidades cadastradas. O formulário continua aberto no Portal de Serviços da Prefeitura de Niterói e pode ser acessado pelo link <https://servicos.niteroi.rj.gov.br/>. Das instituições que res-



O prefeito Axel Graef e a primeira-dama, Christa Vogel Graef, abriram os trabalhos para o desenvolvimento das ONGs

ponderam ao formulário, oito têm certificado de instituição beneficente, 15 têm título de utilidade pública, cinco instituições são OSCIP, 22 possuem patrocinadores, 31 recebem recursos públicos e 26 instituições atuam em rede. Entre as áreas de atuação, 40% das instituições estão voltadas para Assistência Social, 20% Educação, 20% Saúde, 15% Cultura e 5% Meio Ambiente.

As instituições atendem cerca de 250 mil pessoas por ano.

“O objetivo do nosso programa é fortalecer o Terceiro Setor, capacitando as organizações para que seus projetos se tornem cada vez mais viáveis, a partir de uma gestão profissional e independente. Essa iniciativa tem uma relevância muito grande. Temos certeza que com esse programa vamos incentivar mais

organizações em Niterói a se aprimorarem”, disse o prefeito Axel Graef.

A partir do diagnóstico, o projeto vai realizar várias medidas para beneficiar o setor. Entre as primeiras ações a serem desenvolvidas estão a oferta de cursos gratuitos de capacitação, criação do selo “Niterói Cidadã” para os participantes e para os apoiadores do projeto e a criação de um

canal online com as entidades participantes.

“Eu fico muito emocionada com esse programa. Trabalho há 12 anos com o terceiro setor e sei o quanto é difícil levar adiante os processos e os projetos. A burocracia pode ser grande, muitas organizações não sabem nem como retirar certidões que são importantes para que obtenham verbas. Os cursos e o apoio que a Prefeitura irá oferecer serão de extrema importância para que as organizações se fortaleçam, possam crescer e gerar empregos”, destacou a primeira-dama do município, Christa Vogel Graef, que atua de forma voluntária no programa.

Os cursos serão desenvolvidos pela Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão (Seplag), através da Escola de Governo e Gestão (EGG). Já no primeiro módulo, que terá início em outubro, a EGG abordará o surgimento do Terceiro Setor no mundo, seu desenvolvimento no Brasil, a importância da formalização das entidades e casos de sucesso em Niterói e no país.

“Serão abordados o contexto de surgimento, desenvolvimento e atuação da sociedade civil organizada, a trajetória

da cidadania em Niterói, elementos da estrutura de Organizações Sociais e legislações pertinentes, governança das OSCs, além disso, teremos módulos dedicados à gestão de projetos, captação de recursos, prestação de contas e comunicação e redes sociais”, informou Ellen Benedetti.

Serão oferecidas 50 vagas para a primeira capacitação do programa. Os módulos do curso totalizam 20 horas e foram desenhados especialmente para aqueles que cuidam da gestão dessas organizações.

“A pandemia não acabou. Ainda temos desafios a superar e um deles é a retomada econômica. Se a economia da cidade hoje sobrevive, é graças ao trabalho árduo e a capacidade de diálogo do governo. Hoje estamos discutindo mais investimentos na cidade e um dos pontos fundamentais é gerar oportunidades de emprego, por isso a capacitação é tão importante”, frisou Milton Cal, presidente da Câmara de Vereadores de Niterói.

O evento contou ainda com a participação do secretário Executivo Bira Marques, do secretário executivo do Movimento Viva Rio, Rubem César Fernandes, além de membros de OSCs, líderes religiosos e comunitários.■

## Educação prepara atividades para Dia da Acessibilidade

Mostra apresentará o material adaptado utilizado pelos alunos da rede

A Secretaria e a Fundação Municipal de Educação preparam uma série de atividades para marcar o Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência, celebrado desde 1982, no dia 21 de setembro. Um dos destaques da programação será a Mostra de Material Pedagógico Adaptado e Tecnologia Assistiva, que apresentará o material adaptado para Braille e Tecnologia Assistiva (TA) utilizado pelos alunos da Rede Municipal. A mostra, organizada pela Coordenação de Educação Especial da SME/FME, será realizada na próxima terça-feira (21), de 9h às 13h, na Oficina de Tecnologia Assistiva da Educação, que fica na Rua Coronel Gomes Machado, 257.

“É imprescindível reafir-

mamos nosso compromisso com uma educação inclusiva, acolhedora, comprometida com a luta anticapacitista e contra toda forma de discriminação”, afirmou o secretário Vinicius Wu.

A mostra será dirigida pelas professoras Aimi Tanikawa e Ana Cristina Prado, responsáveis pela Oficina de Tecnologia Assistiva e pelo Núcleo de Produção de Material Adaptado para Alunos Cegos e com Baixa Visão, respectivamente. Serão apresentados livros em braille e em alto relevo para alunos cegos, surdocegos e com baixa visão, assim como materiais pedagógicos diversificados elaborados a partir dos princípios da Tecnologia Assistiva.

“A mostra tem como ob-

jetivo ratificar a importância da produção de material adaptado e da Tecnologia Assistiva para que todos os alunos, com ou sem deficiência, consigam percorrer suas trajetórias de aprendizagem e de vida, de maneira autônoma e igualitária, sem negligenciar as diferenças, que nos caracterizam como humanos”, explica Andréa Pierre, coordenadora de Educação Especial.

Ainda no calendário de eventos para este mês, estão previstas Roda de Conversa sobre Direitos da Pessoa com Deficiência da Educação Especial às terças-feiras. No próximo dia 21, o tema abordado será o “Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência: A Luta pelo Anticapacitismo”

e, no dia 28, “Sexualidade: Vivências e Processos Subjetivos”. Os encontros serão transmitidos no canal do YouTube da Assessoria Educação Especial, no link: <https://bit.ly/3hplF5>.

A primeira roda de conversa aconteceu na última terça-feira (14) com o tema “PCD e Mercado de Trabalho”. O encontro contou com a presença da Glaura Braga, Mestre em Diversidade e Inclusão (CMPDI/UFRJ), Bruno Duarte, instrutor de libras e licenciado em Letras/Libras, e Luís Cláudio Freitas, diretor da Associação dos Deficientes Visuais do Estado do Rio de Janeiro (ADVERJ). A live gravada também está disponível no canal de YouTube da Educação Especial.■

## SG: projeto valoriza cidade e moradores

Antecipando as comemorações pelo aniversário de São Gonçalo, no próximo dia 22, foi lançado na sexta-feira o projeto Valorização do Nosso Município e do Cidadão Gonçalense, na Escola Municipal Visconde de Sepetiba, em Nova Cidade, com a presença do secretário de Educação, Maurício Nascimento, e participação da Orquestra Municipal de São Gonçalo, sob a regência do maestro Paulo Guarany.

Motivados pela riqueza cultural de São Gonçalo, os alunos da escola, que conta com 842 estudantes da Educação Infantil até o EJA, prepararam trabalhos escolares sobre o tema, além de danças e leitura de poemas. Para a diretora da escola, Michelle Cazé, esse projeto ressalta a importância e o orgulho de ser gonçalense.

“Esse evento de hoje envolveu nossas crianças nas duas últimas semanas, na

confeção de trabalhos sobre personalidades como o Palhaço Carequinha e apresentações. Hoje é o dia de mostrar todo o empenho dos alunos para comunidade escolar”, explicou Michelle Cazé.

A escola também vai homenagear algumas personalidades que trabalham para melhorar o município. Os homenageados foram o prefeito Capitão Nelson, a subsecretária de Educação, Janaina Badini, o secretário de Educação, Maurício Nascimento, entre outros.

“O dia foi dedicado à comemoração pelo aniversário da cidade e viemos para a Escola Municipal Visconde de Sepetiba participar das comemorações, juntamente com a equipe da unidade. Foi muito prazeroso poder estar aqui com essa equipe e com os alunos da escola lembrando essa data tão especial”, afirmou Nascimento.■

## Niterói inicia nova etapa de distribuição de cestas básicas

Desde maio de 2020 são entregues em torno de 8 mil kits de alimentos

A Prefeitura de Niterói inicia mais uma etapa de distribuição de cestas básicas para a população mais vulnerável na próxima semana, entre os dias 20 e 24. A entrega acontecerá das 9h às 17h de segunda a quinta e das 8h às 12h na sexta-feira, em dois pontos: Clube Canto do Rio (Centro) e Escola Professor Dario De Souza Castello (Itaipu). Desde maio de 2020 são entregues em torno de 8 mil cestas básicas para garantir a alimentação das famílias durante a pandemia. O uso da máscara é obrigatório.

A entrega será realizada de acordo com a letra inicial do nome para acontecer de forma segura e organizada, evitando aglomeração. O calendário de distribuição começa nesta segunda-feira (20) para pessoas com nomes iniciados pelas

letras de A até C. Na terça-feira (21), será a vez das pessoas com as iniciais do nome de D até I. Na quarta-feira (22), a distribuição acontece para quem tem letras iniciais de J até L, na quinta-feira (23), pessoas com nomes iniciados pelas letras de M até P. O último dia, sexta-feira (24), fica reservado para quem tem o nome iniciado pelas letras de Q até Z.

O benefício é destinado às famílias em situação de vulnerabilidade social e risco de desnutrição e que não fazem jus a nenhum dos outros programas de mitigação dos impactos financeiros da pandemia do novo coronavírus. A lista com o nome dos beneficiários e o local onde devem buscar sua cesta está disponível no Portal da Trans-



As entregas serão realizadas em dois polos: no Centro e na Região Oceânica

parência da Prefeitura no link <https://transparencia.niteroi.rj.gov.br/#/cms/48>.

Quem não puder comparecer ao local para a retirada

da cesta básica, pode indicar um procurador. Para isso, é preciso imprimir e preencher o formulário disponível no Portal da Transparência.■

## Agentes de trânsito capacitados em SG

Agentes da Secretaria Municipal de Transportes e da Secretaria Municipal de Ordem Pública - incluindo os profissionais da Operação São Gonçalo Presente, da Guarda Municipal e da Ronda Ostensiva - receberam um certificado de conclusão do curso de atualização para agente de trânsito, realizado pelo Detran-RJ. A cerimônia da entrega do documento aconteceu no Teatro Municipal de São Gonçalo, na manhã de sexta-feira (17).

“São Gonçalo precisa de trabalho e dedicação. Gostaria de enaltecer as ações da Guarda Municipal e da Operação São Gonçalo Presente, que estão desenvolvendo um trabalho exemplar na cidade. E essa capacitação só vem para somar. Parabéns a todos os agentes pela conclusão do curso e ao Detran pelo excelente trabalho realizado em São Gonçalo”, disse o prefeito Capitão Nelson.

“O município de São

Gonçalo, pela sua grandeza, merece e precisa de agentes qualificados trabalhando em cada canto. Esse momento me emociona pela minha história aqui no município, onde tive o prazer de trabalhar por oito anos como secretário. É é muito bom poder ver a cidade crescendo, indo para um rumo certo”, afirmou Adolpho Konder, presidente do Detran-RJ.

O objetivo do curso é oferecer atualização didática e capacitar os agentes. Ao todo, 88 servidores participaram das aulas de capacitação, que ocorreu na sede do Detran, no primeiro semestre deste ano.

“É uma honra poder prestar serviço de excelência no município de São Gonçalo através do prefeito Capitão Nelson, que determinou que qualificássemos mais os nossos agentes para que a cidade tenha um serviço de ponta como todo cidadão merece”, disse Fabio Lemos, secretário de Transportes.■

## OPINIÃO

## Lançamentos imobiliários impulsionam vendas no 2º semestre



Richard Sonsol\*

A venda de imóveis permanece em alta no país e deverá con-

tinuar assim até dezembro. A expectativa do setor imobiliário é de que o ritmo de crescimento observado até agora seja mantido, contando, principalmente, com os novos lançamentos aguardados para este segundo semestre de 2021 – e que já iniciaram. Há muita planta nova nas principais cidades, incluindo Niterói.

A segunda metade do ano sempre concentra, tradicionalmente, o maior número de novas residências lançadas pelas construtoras e incorporadoras no mercado. Considerando a demanda aquecida, novos produtos não faltarão nas prateleiras dos stands de vendas e corretoras para atender à demanda das famílias que buscam uma nova moradia com arquitetura atualizada para os novos tempos.

O mercado imobiliário espera expansão de 24% no número de lançamentos de imóveis neste ano em comparação a 2020, conforme pesquisa feita pela consultoria Brain Inteligência Estratégica no início do ano. Considerando que há disponibilidade financeira, juros menores que dois dígitos e déficit habitacional histórico, o balanço no final do ano deverá confirmar as expectativas positivas sobre a comercialização de unidades novas.

A experiência explica o otimismo. No primeiro

semestre deste ano, o país registrou aumento de 46,1% no número de residências novas vendidas se comparado com igual período do ano passado, segundo a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), após pesquisa em 162 cidades, sendo 20 capitais, de Norte a Sul do país.

“*A expectativa do setor imobiliário é de que o ritmo de crescimento observado até agora seja mantido*”

Já a Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip) destaca que, nos seis primeiros meses de 2021, os financiamentos para a aquisição de imóveis novos alcançaram R\$ 24,7 bilhões, com recursos das Cadernetas de Poupança, o que

representou um crescimento de 128% em relação ao registrado em igual período de 2020, que somou R\$ 10,8 bilhões.

A temporada de lançamentos de imóveis em Niterói começou. Se você está pensando em comprar um imóvel na planta ou mesmo uma residência pronta, passe em um dos associados da ADEMI-Niterói para contar com assessoramento especializado e fechar um bom negócio com segurança.

\*Richard Sonsol  
Presidente da ADEMI-Niterói

# SG revitaliza áreas de lazer

Praça do Bandeirante, no bairro Amendoeira, recebe obras de reparos e ações de secretarias

A Prefeitura de São Gonçalo, através da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, por meio da Subsecretaria de Parques e Jardins, realiza ações de melhorias na Praça do Bandeirante, no bairro da Amendoeira. A ação contou com intervenções das secretarias de Assistência Social, Transportes e Ordem Pública, através da Subsecretaria de Fiscalização de Posturas.

Equipes da Subsecretaria de Parques e Jardins iniciaram um trabalho de recuperação de bancos, mesas e jardineiras. Além disso, a pintura de todos esses equipamentos também já foi iniciada, bem como os reparos na quadra poliesportiva.

Na próxima semana, as atenções estarão voltadas para a iluminação pública e a recuperação dos brinquedos

*Na próxima semana será a vez da iluminação*

da praça. Na sequência, será realizada a revitalização do paisagismo, com plantio de espécies ornamentais.

Integração – Como parte das ações, também atuaram no entorno da praça as secretarias de Assistência Social, Ordem Pública e Transportes. A Secretaria de Assistência Social realizou abordagens e direcionamento nas famílias que estavam morando ou passando os dias na praça. Houve operação integrada para desocupação do espaço público, com desobstrução de calçadas e combate a estacio-



Praça do Bandeirante, na Amendoeira, já está de cara nova com a pintura e reparo de bancos, mesas e jardineiras

namento irregular.

Na última semana, a Subsecretaria de Fiscalização de Posturas notificou proprietários de construções irregulares na Praça do Bandeirantes, para que não ocupem a área do passeio público. Foram sete notificações sobre as construções irregulares. Cinco delas foram cumpridas. Nesta semana, uma peixaria que tinha uma construção fixada irregularmente e um módulo utilizado para conserto de aparelhos celulares foram removidos pelo descumprimento da notificação. A ação de remoção foi realizada de integrada entre a Subsecretaria de Fiscalização de Posturas, e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano, através da Subsecretaria de Parques e Jardins. ■

## Capacitação para guias em Cabo Frio

Os guias de turismo de Cabo Frio cadastrados no Ministério do Turismo (Cadastur) serão capacitados com um curso sobre roteiros históricos. A novidade foi anunciada pelo secretário de Turismo, Esporte e Lazer, Carlos Cunha, na última semana, depois que a equipe técnica da Secretaria, e equipes da Central de Atendimento ao Turista, realizaram visita técnica para alinhamento do curso.

“Esse projeto tem como objetivo a valorização e o fomento do turismo histórico e patrimonial, utilizando roteiros curtos, a pé, em grupos restritos para retomada gradativa do turismo”, explicou Carlos Cunha.

Ao todo, o curso será di-

vidido em cinco módulos. O primeiro encontro será online com duração de 1h30. Já os quatro módulos seguintes serão presenciais, com duração de 3h cada um, com os guias de turismo já fazendo o roteiro. Como material de apoio, será disponibilizada uma apostila virtual com o conteúdo de cada módulo.

O curso será realizado através de parceria entre a Secretaria de Turismo, Esporte e Lazer e o historiador Acioli Jr, autor do livro recém lançado “Roteiros ambientais e patrimoniais da cidade de Cabo Frio”. As inscrições serão disponibilizadas de forma online, no site da Prefeitura, a partir do próximo dia 27. ■

Divulgação



A capacitação dos guias locais de Cabo Frio será sobre roteiros históricos

## Ação de conscientização ‘estaciona’ em Maricá

Objetivo é alertar as pessoas para uso correto do sistema rotativo



Na ação, uma cadeira de rodas foi posicionada em vaga preferencial para chamar a atenção da população

A Prefeitura de Maricá iniciou uma campanha de conscientização referente às vagas de estacionamento rotativo, destinadas a idosos, gestantes e pessoas com deficiência (PcDs). Para chamar atenção de quem faz uso indevido das vagas, a Secretaria de Trânsito e Engenharia Viária colocou cadeiras de rodas em vagas preferenciais nas regiões comerciais do Centro e de Itaipuaçu.

A iniciativa de caráter educativo começou no Centro da cidade e depois foi estendida para a região do

Barroco (Itaipuaçu). Nos dois locais, as pessoas que fazem uso das vagas preferenciais tiveram sentimento parecido vivido pelas com limitações quando as vagas destinadas a elas são ocupadas indevidamente.

“Colocamos uma cadeira de rodas em vagas comuns e os motoristas ao tentarem estacionar ficam chateados. É isso que as pessoas com dificuldades de locomoção sofrem no dia a dia quando chegam para estacionar e tem um carro parado sem o cartão comprovando ser preferencial. É importante que

cada um respeite o espaço do outro”, afirmou o secretário Márcio Carvalho.

O secretário reforçou que aproveitou a chegada da Semana Nacional de Trânsito, que ocorre de 18 a 25 de setembro, para chamar a atenção destas infrações comuns na cidade.

“Cada indivíduo tem o seu espaço no trânsito. Em alguns momentos percebemos que as pessoas não respeitam isso, então viemos fazer o inverso”, acrescentou Márcio, informando que a campanha seguirá para outros distritos do município. ■

## Aulas gratuitas de tênis em Mangaratiba

A Prefeitura de Mangaratiba, através da Secretaria de Educação, Esporte e Lazer, vai oferecer aulas de tênis gratuitas para alunos do Fundamental I de cinco escolas da rede pública da cidade. A ação conta com a parceria da empresa Vale que proporcionará, por meio da Lei de Incentivo ao Esporte, a oferta da modalidade para as crianças e adolescentes das escolas municipais Oliveira Belo (Junqueira), Batatal (Ingaíba), Antonio Cordeiro Portugal (Serra do Piloto), Vale do Rio Sahy (Sahy) e Maria Rosa Magalhães (Praia Brava).

A Vale escolheu as três unidades mais próximas ao Centro (Praia Brava, Sahy e Junqueira). Já a secretaria priorizou a Serra do Piloto e Ingaíba, justamente pelo fato de serem de difícil acesso e estarem em áreas rurais.

As aulas serão ministradas por meio do Projeto Massificação Maria Esther Bueno, da Rede Tênis Brasil, que visa popularizar o esporte. A instituição realiza trabalhos sociais voltados ao tênis e conta com a assinatura de Maria Esther Bueno, que foi um dos maiores ícones do tênis mundial. ■

## Toda atenção para a saúde feminina: perder urina ou fezes não é normal

Por Samantha Condé, a convite do professor Aderbal Sabrá e professora Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

A incontinência urinária é considerada um problema de saúde pública de acordo com a Organização Mundial de Saúde (OMS), mas apenas parte das mulheres afetadas procura ajuda ou tratamento, devido ao constrangimento ou até por considerar parte do envelhecimento populacional. Acredita-se que afeta mais de 200 milhões de pessoas e duas a cada dez mulheres sofrem desta condição. No Brasil, cerca de dez milhões de pessoas, ou 5% da população sofrem de incontinência urinária e com o envelhecimento populacional estima-se que a população afetada acima de 65 anos deve quadruplicar em 2060. Destes 4 milhões de idosos com mais de 80 anos, 2,5 milhões serão mulheres (IBGE, 2010) e com significativo impacto econômico.

As desordens do assoalho pélvico podem ocasionar uma grande variedade de sintomas nas mulheres nos diferentes estágios de vida, desde as grávidas, que tiveram partos vaginais ou cesáreas, puérperas, assim como no decorrer da idade e no processo de envelhecimento, na menopausa. O impacto significativo na qualidade de vida em mulheres com incontinência urinária é considerado um problema de saúde social e higiênico, e estima-se que atinja quase 30% da população feminina e a partir dos 60 anos estima-se que atinja aproximadamente quase 50-84% das mulheres.

Uma em cada três mulheres pode vir a sofrer com a perda de urina involuntária em algum momento da vida segundo a Urology Care Foundation. Entre idosos institucionalizados, o índice é ainda maior:

7 em cada 10. A pesquisa sobre incontinência urinária que envolveu mais brasileiros foi o Estudo SABE (Saúde, Bem-Estar e Envelhecimento), realizado pela Organização Mundial de Saúde (OMS) e a Organização Pan-Americana de Saúde (OPAS), com pessoas com mais de 60 anos na América Latina e no Caribe.

No Brasil, a amostra foi de 2.143 idosos da cidade de São Paulo e a prevalência de incontinência foi de 11,8% entre homens e quase 30% em mulheres e as que tiveram parto possuem comorbidades e impacto significativo na qualidade de vida em curto e longo prazos no assoalho pélvico. Outras condições prevalentes como incontinência anal, trauma perineal, disfunções evacuatórias e sexuais merecem maior atenção nas mulheres. A incidência de incontinência anal (perda de gases, ou até aparecimento de fezes na calcinha) é muito comum e portanto em mulheres com história de parto, constipação crônica e envelhecimento, o seu tratamento pode ser variado desde fisioterapia, cirurgia reparadora do esfíncter, injeções perianais e até mesmo um procedimento de implante (como um marcapasso) na região glútea para a regularização de trânsito intestinal e urinário quando outros tratamentos não obtiveram sucesso.

O implante neuroestimulador é uma prática para produzir estímulos elétricos ao nervo sacral e ajuda a normalizar o funcionamento da bexiga e do intestino. Esta prática médica nos Estados Unidos é consagrada e no Brasil já se encontra na prática clínica e portanto



Incontinência urinária: problema que atinge duas a cada dez mulheres no mundo

temos diversos tratamentos para essas desordens do assoalho pélvico feminino.

A chamada feminização da velhice tem preocupado a comunidade científica que chama atenção principalmente para os aspectos médico-sociais por envolver a qualidade desse envelhecer afetando diretamente o cotidiano dessas mulheres.

As mulheres na terceira idade podem ter até 60% de problemas uroginecológicos como incontinência urinária, infecção urinária de repetição, queda de útero, frouxidão vaginal, ressecamento vaginal (atrofia), dor, entre outros problemas. É muito importante a abordagem da prevenção ao tratamento, pois essas condições trazem constrangimentos para as mulheres como perdas urinária e fecal, disfunção sexual, perda da libido, des-

conforto, dor e ressecamento nas relações, com impacto negativo nas vidas sexual, social, familiar e econômica.

A atualização e promoção da saúde pélvica com especialista em uroginecologia permite diagnosticar e tratar de forma segura e eficiente a abordagem da saúde pélvica feminina, da saúde sexual e melhorar os desconfortos social e higiênico pelo medo das perdas e odores urinário e fecal com consequente necessidade de utilização de protetores (absorventes, fraldas ou forros) e de trocas mais frequentes de roupas com modificações comportamentais nas mulheres e permitir melhores diagnósticos e tratamentos como reabilitação da musculatura pélvica, fisioterapia uroginecológica, medicamentos, cirurgias, tratamentos combinados. Novos avanços ocorreram em

saúde feminina com procedimentos minimamente invasivos para melhorar e recuperar o tecido vaginal (produção de colágeno e fortalecimento de outras substâncias locais) como o laser vaginal, a radiofrequência, o ultrassom micro-focado, entre outros.

Na Unicamp, uma recente pesquisa de doutorado está sendo realizada na Clínica Condé no Rio de Janeiro como centro co-participativo para pesquisa de mulheres com perda urinária aos esforços (tosse, espirro, atividade física) sendo propostos tratamentos conservadores e atuais para esta situação tão constrangedora, como o laser vaginal e a fisioterapia uroginecológica. A proposta é de avaliar a melhora dos sintomas pélvicos, urinários e sexuais como o impacto na qualidade de vida e consequente melhora clínica.

Novas tecnologias para o tratamento de algumas situações na menopausa e pós parto como o ressecamento vaginal, dor na penetração entre outras situações seriam outras alternativas para algumas mulheres que estão impossibilitadas de usar creme de estrogênio vaginal e não podem usar hormônio assim como as que tiveram câncer de mama por exemplo.

A incontinência urinária na mulher é uma alteração bastante frequente e que causa um grande impacto negativo na qualidade de vida e no convívio social e merece ser mais discutida e esclarecida devido aos diversos avanços tanto para o diagnóstico quanto aos tratamentos e as inúmeras possibilidades atuais de cura e não simplesmente fazer parte do processo natural de enve-

hecimento como antigamente era conhecido.

Algumas dicas importantes para prevenção da incontinência urinária na mulher:

- Evitar atividades que exerçam aumento de pressão intra-abdominal: incluindo atividades de trabalho (laborais como pegar peso) e atividades físicas que sobrecarreguem o assoalho pélvico como, por exemplo, cross fit e outras atividades físicas de muito impacto com pesos.

- Fazer exercícios do assoalho pélvico: exercícios específicos para contrair e relaxar os músculos do assoalho pélvico, de preferência de forma rotineira para fortalecimento da musculatura e tônus do mesmo. Um profissional fisioterapeuta em uroginecologia poderá orientar a contrair de forma adequada e conscientizada, pois são músculos que a mulher não vê, não está acostumada a contrair e muitas vezes contrai músculos acessórios como os da perna e glúteos. Importante ressaltar que não é a mesma coisa que pilates e pompoarismo.

- Durante o segundo trimestre da gravidez e no puerpério: iniciar exercícios de musculatura do assoalho pélvico ou procurar especialista para auxiliar na correta execução. ■

**Samantha Condé** - M.D, MSc - É Membro Titular da Academia de Medicina do Rio de Janeiro, Doutoranda University of Campinas e coordenadora de Saúde Feminina do Hospital Pró-Cardíaco

## Câncer já é maior causa de mortes entre crianças e jovens

No Brasil e países desenvolvidos, doença só perde para ocorrências externas

Embora o câncer em crianças seja uma doença rara, ele é responsável pela maioria das mortes entre crianças e adolescentes de 1 a 19 anos de idade, da ordem de 8% do total, de acordo com o Instituto Nacional de Câncer José Alencar Gomes da Silva (Inca).

“É a primeira causa de morte por doença no Brasil e nos países desenvolvidos. Ele (câncer) só perde para causas externas, como traumas, e outros agentes externos”, disse a oncologista e membro da diretoria da Sociedade Brasileira de Oncologia Pediátrica (Sobope) Flávia Martins.

Os três tipos de câncer mais comuns entre crianças e jovens, por ordem de frequência, são leucemias, tumores no Sistema Nervoso Central (SNC) e linfomas.

A médica Flávia Martins recomenda que, para fazer o diagnóstico precoce, é preciso prestar atenção na criança e no que dizem os pais, pois há tempos variados de diagnóstico. Os primeiros consistem no reconhecimento dos sintomas pelos pais e no atendimento médico não especializado da criança em um hospital, pronto-socorro ou Unidade Básica de Saúde (UBS). Em seguida, vem o atendimento complexo, com o diagnóstico final.



Entre crianças, tipos mais comuns são leucemias, tumores SNC e linfomas

O mês de setembro é reservado à conscientização e combate ao câncer infantojuvenil.

Reconhecimento - A oncologista alerta que o reconhecimento dos sintomas pelos pais é muito importante. “Prestar atenção em febres contínuas. Lembrar que a criança tem, sim, febres, tem viroses, infecções, mas elas duram, no máximo, entre três e cinco dias, e não costumam deixar a criança prostrada, não costumam causar dor”. Outro sinal importante, segundo a médica, é a palidez.

“Quando a criança está um pouquinho descorada e menos

ativa, os pais devem levar em consideração e levar para uma avaliação médica. Qualquer sintoma neurológico, como estrabismo, quando a criança fica vesguinha, ou a criança reclamar de alteração visual súbita, dor de cabeça”.

Flávia Martins ressaltou que a “dor é coisa de adulto, isso não é coisa de criança. Criança, para ter dor, tem que ter alguma justificativa e essa dor tem que passar por uma investigação”.

A oncologista reconheceu que os sintomas de alerta são mais fáceis de serem detectados pelos médicos. Já os sintomas mais comuns a outras doenças, como febre e dor de barriga,

acabam passando despercebidos.

Qualidade de vida - Estatísticas do Inca para o triênio 2020/2022 estimam 8.460 novos casos por ano de cânceres infantojuvenis, sendo 4.310 para o sexo masculino e 4.150 para o sexo feminino.

Segundo o Inca, o progresso no tratamento do câncer na infância e na adolescência nas últimas quatro décadas foi extremamente significativo. “Hoje, em torno de 80% das crianças e adolescentes acometidos da doença podem ser curados, se diagnosticados precocemente e tratados em centros especializados. A maioria deles terá boa qualidade de vida após o tratamento adequado”, informa o Inca. A oncologista Flávia Martins lembrou que é importante não só a criança ser curada, mas manter qualidade de vida, com capacidade funcional. “Porque não basta curar. A gente tem que promover que essa criança chegue a ser um adulto, e até um idoso saudável. Então, quanto mais precocemente a gente encontrar aquele tumor do sistema nervoso central, aquela leucemia, a gente vai, muitas vezes, poder planejar o tratamento de forma que a criança seja menos espoliada, sofra menos agressões”. ■

## Saúde da mulher é destaque em Casimiro

A população feminina de Casimiro de Abreu ganhou um presente na última semana: Ônibus Rosa, que começa a funcionar a partir desta segunda-feira. Na última sexta-feira, a unidade móvel esteve em Barra de São João para demonstração de exames de mamografia, ultrassonografia e também palestras.

“O Ônibus Rosa foi licitado para evitar que as pacientes saiam do município para realizar ginecológicos. A ideia é que a gente chegue em outubro com toda a demanda reprimida zerada”, informou o secretário de Saúde, Ronaldo Steele.

O sistema de marcação para a realização dos exames será feito pela Central de Controle de Avaliação da Secretaria de Saúde, por meio de encaminhamento médico. Inicialmente, serão atendidas

pacientes com marcações de exames em atraso.

O objetivo da Secretaria é que a Unidade de Saúde permaneça três vezes por semana em cada distrito, mas por conta da demanda reprimida o Ônibus ficará nesse primeiro momento três dias da semana em Casimiro e outros três dias em Barra.

Tendo em vista que o diagnóstico precoce é essencial para a cura do câncer de mama, a realização de exames de mamografia será ampliada de 30 por mês para 80 por mês.

“A mamografia é um exame a qual a mulher precisa de avaliação de um ginecologista. Por isso, a indicação para esse exame não é feita pela Atenção Primária e sim pela média complexidade, ou seja, um especialista”, explicou o secretário. ■



Ônibus Rosa percorrerá a cidade realizando ultrassonografias e outros exames

# Atual campeã do carnaval, Viradouro mostra fantasias

Escola vai recordar o primeiro carnaval após a pandemia da Gripe Espanhola

Atual campeã do Carnaval carioca, a Unidos do Viradouro está disponibilizando as duas fantasias de alas destinadas à comercialização. Além da divulgação tradicionalmente feita através de fotos, a escola produziu vídeos estrelados por Tarcísio Zanon e Marcus Ferreira, autores do enredo "Não há tristeza que possa suportar tanta alegria".

Marcus comenta que eles decidiram se transformar em "modelos" no material de divulgação porque vestir as fantasias já faz parte da rotina de ambos, e destacou outros motivos que os levaram a optar pela novidade.

"Eu e Tarcísio sempre vestimos os protótipos e fazemos, quando é preciso, ajustes na ergonomia. A Viradouro é uma escola apaixonada, seu histórico de enredos é a prova disso. A ideia deste ensaio (fotográfico) é afagar um pouco a saudade de cada componente. Escolhemos fotografar e gravar o vídeo na Amaral Peixoto, no Centro de Niterói, porque a escola tem uma ligação histórica com a avenida, onde faz os ensaios de rua. O objetivo também foi renovar a esperança de dias melhores e vislumbrar o tão sonhado reencontro com a nossa comunidade", conta Marcus Ferreira.

Tarcísio adianta alguns detalhes das fantasias que a Viradouro vai mostrar no desfile de Domingo de Carnaval.

"Mantivemos a pegada lúdica, que é uma das marcas de nosso trabalho. O jogo de cores está bem definido por setores. Demos novamente



Escola de samba revelou ao público, com fotos e vídeos, suas duas alas destinadas à comercialização

um olhar importante para o nosso almoxarifado. Muitas fantasias são feitas de materiais de carnavais passados, o que valoriza a mão de cada artesão do nosso barracão. Manteremos a leveza das peças e a sofisticação com que a Viradouro gosta de desfilar", reforça Tarcísio.

Para contar o enredo que vai recordar o Carnaval de 1919, o primeiro após a pandemia da Gripe Espanhola, a vermelha e branca levará à Marquês de Sapucaí cerca de 3 mil componentes, divididos em 24 alas. As fotos das alas

**Muitas fantasias são feitas de materiais de carnavais passados**

que estão à venda, com os contatos dos responsáveis pela comercialização, estão no site (unidosdoviradouro.com.br). A trilha sonora dos vídeos, que têm menos de 30 segundos de duração, é um trecho do samba-choro "E o mundo não se acabou",

composto em 1938 por Assis Valente e gravado por Carmen Miranda.

O material está disponível nos canais oficiais da escola: TikTok (tiktok.com/@unidosdoviradouro), YouTube (youtube.com/channel/UC4aC-8cYIs\_zo00w\_jbHG6hA), Facebook (facebook.com/unidosviradouro) e Instagram (instagram.com/unidosdoviradouro).

Nos próximos dias, serão divulgadas as fotos das fantasias das composições de alegorias que serão colocadas à venda. ■

# Primavera de delícias em São Domingos

Com o retorno do público às salas de cinema, e a gastronomia funcionando com 100% dos restaurantes, enquanto aguarda o momento para a retomada da agenda dos eventos ao ar livre, o espaço Reserva Cultural se adaptou e criou um novo formato de evento em suas áreas externas - O Primavera Gourmet - que acontecerá até dia 11 de outubro. O projeto que já está na 2ª edição tem como objetivo possibilitar reencontros, respeitando os protocolos de distanciamento, e oferecer uma experiência viável para os novos tempos, onde o público poderá desfrutar do melhor da gastronomia do local, com pratos a preços reduzidos.

O complexo conta com três restaurantes e um amplo espaço aberto, com cobertura e ventilação natural, mesas distribuídas ao ar livre, num lugar muito acolhedor e agradável. Tudo pensado para proporcionar uma experiência prazerosa e se tornar uma opção segura ao sair de casa. A cada sema-

na os restaurantes, Bistrô Reserva, Mahatma Pizza e Drop Burger elegerão um prato com preços promocionais, elaborados com todos os cuidados, com o objetivo de proporcionar prazer e bem-estar aos clientes e tornar os encontros possíveis.

"Trabalhamos intensamente para nos ajustar às necessidades desse momento e fazermos ainda melhor, com treinamento e a adoção de rígidos protocolos de biossegurança. Nossos frequentadores são exigentes e têm se comportado de maneira adequada desde a reabertura da do complexo, na gastronomia, livraria, galerias e cinemas e temos certeza que essa atitude será reproduzida por nossos clientes no Festival Primavera Gourmet", complementa Laure Bacqué, diretora do espaço.

A programação e as ofertas serão divulgadas nos perfis das redes sociais do Reserva Cultural, que fica na Avenida Visconde do Rio Branco, 880, em São Domingos, Niterói. ■



Segunda edição do evento gastronômico do Reserva Cultural vai até 11 de outubro

# CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

# A B C D E F

IMÓVEIS COMPRA E VENDA | IMÓVEIS ALUGUEL | CASA e SERVIÇOS | EMPREGOS | NEGÓCIOS | VEÍCULOS

comercial@ofluminense.com.br

Domingo, 19, e segunda-feira, 20/9/2021

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI  
REGIÃO  
SUL

Icaraí

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0971 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1036 - CJ 3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0105 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos sendo 01 quarto com armários embutidos, dependência completa de empregada, garagem. **Só 612 mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1133 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Urgente! **Só 525 mil** Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0587 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h. **Só 400 mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1079 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1072 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1132 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1110 - CJ 3973  
NOVO 09/07/2021

**IMOB 2000**

ALTAMENTE reformado Moreira César, lindo, frente, vista mar, Icaraí sala 02 quartos banheiro social cozinha área banheiro empregada show fotos no site só 450 mil. Ligue e confira Tel. 2714-8822 / 9888-2137 www.imob2000.com.br AP-0895 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
1ª quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0471 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1078 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
\*OPORTUNIDADE\* Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000  
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.  
OFLUMINENSE  
Informação que faz história  
2621-9955

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1160 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1145 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Altamente reformado lindo Icaraí próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só **R\$ 450 mil.**  
2714-8822/9888-2137 www.imob2000.com.br AP - 0942 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Oportunidade andar alto em Icaraí!!  
1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/9888-2137  
AP - 0845 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/9888-2137  
AP - 0940 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Altamente reformado lindo Icaraí próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só **R\$ 450 mil.**  
2714-8822/9888-2137 www.imob2000.com.br AP - 0942 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**  
2714-8822/9888-2137  
www.imob2000.com.br  
AP - 0103 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br **R\$ 450 mil.**  
27148822/9888-2137  
AP - 0548 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga **595 mil**  
2714-8822/9888-2137  
www.imob2000.com.br  
AP - 0069 - CJ 3973

**IMOB 2000**

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento **1.900.000 mil.**  
2714-8822/9888-2137  
www.imob2000.com.br  
AP - 0657 - CJ 3973

**HERVAL**  
CR 16110

**INGÁ** - ótimo apto 3 qts, cop., coz., banh., área, gar., play e s. festas **R\$ 515 mil ac. CEF.**

**JARDIM ICARAI** - vendo amplo apto classe A sala, 4 qts sendo 2 stes, arrmz. coz., banh., depts., varanda 2 vagas lazer completo. **R\$ 1.250 milhão ac. imóvel menor valor.**

**JARDIM SANTA ROSA** - amplo 2 qts, sala, coz., banh., depts., área serv play completo e garagem.

**PORTO NOVO/MANGUEIRA** - casa 2 qts, sala, coz., banh., depts., var., garagem quintal **R\$ 178 mil ac. CEF.**

**FONSECA** - 2 casas com 2 qts, sala, coz., banh., e área só **R\$ 230 mil as duas, docs ok.**

**CENTRO** - Apto frente Barão do Amazonas qto, coz., banh., depts piso frio.

**Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931**  
CR 16110

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa. **Só 950 mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1134 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0635 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
**Pereira Nunes no Ingá**, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suites c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais! **Só 1.450.000**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 1184 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
**Praia João Caetano**, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.380.000**  
Tels.: 27148822/98882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0748 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**  
Tels.: 27148822/98882137  
AP - 0748 - CJ 3973

**Diga Não à destruição. Acredite na preservação.**

**Jardim Icarai**  
Vendo apartamento de luxo  
Com 3 quartos amplo, c/armários embutidos, copa-cozinha, montada, living, com varanda, 4 banheiros, suite, 2 vagas garagem, dependência, completa, cortinas e luminárias, 5 de julho, vazio. Chaves no local com Luciano, proprietário.  
**R\$ 800 Mil.**  
Tels 99948-0851, 99980-8626, 2608-3064, 2531-3515 CR 6167.

**LSN IMÓVEIS**  
CR 19560  
CENTRO - Amaral Peixoto apto vazio grande andar alto, com vista para Rua da Conceição, salão 3 quartos copa cozinha dependências aceita CEF e FGTS. Fazemos seu processo junto a Caixa Econômica.  
**Tel. 99794-9897, 99884-9855**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento no Jardim Icarai em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial. **Só 1.1000.000 Mil.**  
Tels.: 27148822/98882137 AP - 1159 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil  
Tels: 27148822/98882137 AP - 1070 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento no Centro, indissolúvel, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**  
Tels: 27148822/98882137 AP - 1117 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
Excelente apto no Jardim Icarai em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. **Só 560 mil.**  
2714-8822/9888-2137 www.imob2000.com.br AP-0344 - CJ-3973

**ADU**  
S1ª Rosa/Viradouro Vital Brazil

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qts sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço, banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clínica nossa senhora auxiliadora e largo do marrião só **490 mil**  
Tels: 27148822/98882137 AP - 1022 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.  
**Ótima oportunidade!!** Só 550 mil  
Tels: 27148822/98882137 AP - 0965 - CJ 3973

**REGIÃO NORTE**  
**A-016**  
Fonseca

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qts banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**  
Tels: 27148822/98882137 AP - 0381 - CJ 3973

**REGIÃO CENTRO**  
**A-031**  
Centro

**LSN IMÓVEIS**  
CR 19560  
NEVES - casa na Rua Floriano Peixoto em frente ao Mercado Batatão, sala 2 quartos cozinha 2 banheiros e área 2 vagas de garagem varanda vazia aceita CEF e FGTS. Fazemos seu processo junto a Caixa Econômica.  
**Tel. 99794-9897, 99884-9855**

**LSN IMÓVEIS**  
CR 19560  
BARRO VERMELHO - Edifício Belavita junto a praça, apto vazio de quina com 2 frentes sala 2 qts sendo 1 suite, coz, banheiro + banh social área garagem, prédio com sauna, piscina, churrasqueira, salão de festas. Aceito CEF e FGTS, fazemos seu processo junto a Caixa Econômica.  
**Tel. 99794-9897, 99884-9855**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**  
Tels: 27148822/98882137 CA - 0221 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes, pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087  
650,00 + taxas  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**  
Tels: 27148822/98882137 CA - 0220 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paranã 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.  
2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

**A-058**  
Eng. do Mato Várzea das Moças

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qts em Icarai 460 mil  
Tels: 2714-8822/9888-2137 CA0203 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.  
Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ  
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

**SÃO GONÇALO**  
**REGIÃO NEVES**  
**A-052**  
Neves/Vila Lage Paiva/Vila Oriente

**IMOB 2000**  
VISTA LIVRE  
Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para vocÊ montar seu próprio negócio.  
Aluguel 1.100,00 SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icarai Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ  
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973 www.imob2000.com.br

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE SALA COMERCIAL PRÓXIMO A PRAIA DE ICARAI E A TODO COMÉRCIO DA REGIÃO composta de 1 Recepção, 2 ambientes, Copa com Armário, Banheiro Social e 1 Vaga de Garagem - SA-0094 - R\$800 + Taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

**São Francisco**  
Shopping Lido, Av. Quintino Bocaiuva, 325. Aluga-se sala 310, 30m², de frente, vaga de garagem, pintura nova, pronta para entrar.  
Valor: R\$400,00+ taxas. **GMA - 98450-0201 (recepção) Tadeu - 96970-2428**

**IMÓVEIS ALUGUEL**  
**NITERÓI**  
**REGIÃO SUL**  
**B-001**  
Icarai

**ICARAI - ALUGO APARTAMENTO**  
quarto e sala, Rua Otávio Carneiro, esquina da praia. Aluguel + taxas R\$ 1.684,00. Ligar: 2610-6463

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m² frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 - R\$ 9.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO EM ANDAR ALTO na Av. Roberto Silveira com 01 Quarto, Sala, Cozinha, com Armário, Banheiro Social, Área de Serviço com 01 Vaga de Serviço, próximo ao polo gastronômico como Barraca da Chiquita, Da Carmine, Burger House, Queen Pizzas, Blasbetti, Gendai, Mamma Jama, Campo de São Bento, Laboratório Bittar, Cultura Inglesa, Padaria Le Pain. Aguardamos vocÊ! AP1091 - R\$1.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
CONDOMÍNIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAI com 02 Quartos com armários, Suite com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércio de Icarai - AP1115 - R\$1.700 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente Oportunidade! - Miolo de Icarai Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qts com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO COM 02 Quartos, Sala, Banheiros Social, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro de Serviço e Dependência de Serviço próximo a todo comércio da Região e a praia de Icarai - AP1152 - R\$1.100 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO EM ANDAR ALTO a 2 Quadra da Praia de Icarai com 02 Quartos sendo 01 Suite, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 - R\$1.600 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

**PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.**  
2621-9955  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icarai, próximo a todo tipo de comércio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) - R\$3.000 + taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem - AP1141 - R\$2.500 + taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Próximo ao Colégio Salesiano Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R\$ 1.400,00 Chaves na loja. AP1010  
Tel: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71-8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite!!  
Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

**MARAVILHOSO**  
Apto salão 2 ambientes, 2 quartos, 1 suite, todo montado, com porcelanato, arms em todos os cômodos, persianas, 2 splits, banheiros modernizados, sol da manhã, piscina etc. garagem.  
**R\$ 1.400,00 + taxas**  
Proprietário **99549-1672**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto, vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R\$1.500,00+ Taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

S1ª Rosa/Viradouro Vital Brazil

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO Noronha Torreão PRÓXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suite, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1190 - R\$1.500 + taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**REGIÃO NORTE**  
**B-016**  
Fonseca

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércio da região - AP1185 - R\$800 + taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**REGIÃO CENTRO**  
**B-031**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Linda sala mobiliada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej. sala com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebacado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping, AP-1154 - R\$800 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP1147 - R\$800 +taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir!! - SO0001 - R\$2.500 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**REGIÃO SÃO DOMINGOS**  
**A-031**  
São Domingos Graoatá

**HERVAL**  
CR 16110  
CENTRO - Rua Barão do Amazonas sala, 2 quartos, coz., banh., área de frente piso frio **R\$ 750,00 + taxas.**  
CENTRO - alugo várias Kitinetes a partir de **R\$ 400,00 + taxas.**  
PONTA DA AREIA - Praça Azevedo Cruz - alugo lindo apto sala 2 qts coz banh piso frio e garagem **R\$ 1.200,00 + taxas.**  
CENTRO - Alugo loja Rua José Clemente nº 11 piso frio, banhs com 66m², temos outras, chaves Herval.  
JARDIM ICARAI - alugo ótima loja com 3 pisos 3 banhs terraço próx. Largo do Marrião.  
ICARAI - Roberto Silveira 354, apto sala, 2 quartos 1 ste, coz., banh., área., banh. empr., garagem e play.  
Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931 CR 16110

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Hernani Melo - São Domingos Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço, dependência completa, sem vaga de garagem - AP1085 - R\$1.100 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!!  
Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingos

**REGIÃO OCEÂNICA**  
**B-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas.  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**POUSADA AMBIENTE FAMILIAR** à 100 metros da praia de Piratininga, alugo mensal, suites com roupa de cama e banho, vent. teto, internet, vaga garagem. A partir de R\$ 700,00.  
**Tel. 3701-8088, 97928-3425.**

**D**  
**EMPREGOS**  
Confecção de roupas

**COSTUREIRA RETISTA/ OVERLOQUISTA,** trabalhar em Icarai, tratar TENDÊNCIAS 481, todos os direitos em carteira.  
**Tel. 2710-8920**

**COSTUREIRAS** Precisa-se de quatro senhoras com prática em reta para montagem de roupa fácil, apenas com prática e que morem próximo a Vista Alegre SG. Salário a combinar. Admissão imediata  
**(21) 3047-9827**

**Diga Não à desestruturação. Acredite na preservação**

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE  
**2621-9955**

**O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE**

**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE**  
ABCDEF  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE  
ABCDEF

**IMÓVEIS CASA E SERVIÇO EMPREGOS NEGÓCIOS VEÍCULOS**

**AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!**

**ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!**

**2621-9955**  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

# Flamengo reencontra o Grêmio pelo Brasileiro

Time rubro-negro tenta quer manter boa sequência contra os gaúchos

Marcelo Cortes / Flamengo



Bastante elogiado nas últimas rodadas, o volante Thiago Maia pode ganhar uma chance no time do Flamengo

Flamengo e Grêmio voltam a se enfrentar neste domingo pela terceira vez em menos de quatro semanas. Após disputarem as quartas de final da Copa do Brasil, agora o duelo será pela 21ª rodada do Campeonato Brasileiro. A partida será no Maracanã, às 20h30, no horário de Brasília.

O Rubro-Negro não tomou conhecimento do Tricolor gaúcho no mata-mata e avançou na competição com um placar agregado de 6 a 0. Sem sofrer gols, os comandados de Renato Gaúcho dominaram ambos os confrontos. Na última quarta-feira, no Rio, os dois times tiveram escalações alternativas, mas ainda assim o panorama não mudou.

Se o Grêmio chegou longe na Copa do Brasil, no Brasileiro a situação é dramática. Com apenas cin-

co vitórias em 18 jogos, os gaúchos estão na zona do rebaixamento, mas vêm de importante vitória sobre o Ceará.

Para o jogo de domingo, Felipão terá sua força máxima em campo e contará com todos os poupados no meio de semana. As principais ausências serão do zagueiro Geromel e do meia-atacante Douglas Costa, entregues ao departamento médico.

Do lado rubro-negro, Renato ainda tem muitos problemas. Arrascaeta, Diego Ribas e Filipe Luís se recuperaram de problemas musculares e seguem de fora. O trio está sendo preparada para o duelo das semifinais da Libertadores, na próxima quarta-feira.

Em relação ao time que atuou na quarta-feira, Diego Alves, Willian Arão e Isla devem estar de volta. Já Bruno Henrique, que se recuperou de lesão na coxa, tem chances de estar presente, mas deve ficar como opção no

banco.

Apesar de Suspenso pelo STJD, Gabigol poderá entrar em campo por conta de um efeito suspensivo que o jurídico do Flamengo conseguiu junto ao tribunal. Assim, a principal dúvida de Renato será no meio de campo, entre Thiago Maia e Andreas Pereira como segundo volante.

Na zaga, Rodrigo Caio retornou na quarta-feira após longa ausência e formou dupla com Léo Pereira, que também esteve fora do time por uma lesão no pé. A outra opção do treinador é voltar a escalar Gustavo Henrique e Bruno Viana, que atuaram por vários jogos seguidos na ausência dos outros dois e foram muito bem.

O Flamengo aparece na terceira colocação na tabela, com dois jogos e oito pontos a menos que o líder Atlético-MG. O jogo, portanto, é mais um obstáculo decisivo na luta pelo tricampeonato brasileiro. ■

## Fluminense mira G-6 contra o Cuiabá



O Fluminense está focado somente no Campeonato Brasileiro após a eliminação na Copa do Brasil.

Os tricolores voltam a campo nesta segunda-feira, às 20h (de Brasília), contra o Cuiabá, na Arena Pantanal.

Os cariocas vão a campo em um misto de pressão e embalo. A saída da Copa do Brasil foi muito criticada pela torcida. No entanto, o Fluminense está próximo do G-6 da Série A.

Um triunfo pode colocar a equipe na zona de classificação para a Libertadores. O Fluminense começou a rodada com 28 pontos, um a menos que o Corinthians.

Para esta partida, o técnico Marcão tem alguns problemas. O volante André e o atacante Fred estão suspensos. Além disso, Martinelli e Egídio, com problemas físicos, devem ser desfalques.

*Após eliminação na Copa do Brasil, o Tricolor tem como foco somente o Brasileiro*

No meio, Wellington e Nonato devem seguir na equipe. Danilo Barcelos continua na lateral, enquanto Bobadilla é o favorito a ocupar o ataque ao lado de Caio Paulista e Luiz Henrique.

Só o Fluminense vai encerrar um Cuiabá embalado. Os mato-grossenses estão com 27 pontos logo atrás dos tricolores e também sonham com o G-6.

O técnico Jorginho tem problemas, pois o lateral direito João Lucas e o volante Pepê estão lesionados e ainda não treinaram com o elenco. Já Clayson, Elton, Jenison e Yuri Lima estão suspensos. ■

## Lateral Daniel Borges elogia chegada de Rafael ao time



O Botafogo vive grande fase na Série B do Campeonato Brasileiro. Tanto

que os alvinegros vêm em sequência positiva e ocupam a terceira posição na Segundona.

O lateral-direito Daniel Borges foi um dos jogadores que cresceram na produção após a chegada de Anderson Moreira e marcou seu primeiro gol pelo clube contra o Londrina.

“Foi uma alegria imensa porque a gente trabalha a semana toda, são jogos atrás de jogos. Quando marcamos gol é um momento de êxtase muito grande. A gente libera tudo que tem para liberar, de felicidade, força, tudo... Fazer um gol com a camisa do Botafogo dentro de casa foi uma felicidade enorme, só faltou a torcida ali para poder comemorar junto”, disse.

Só que Daniel Borges pode ver sua posição em risco. Isso porque o Botafogo acertou com o lateral-direito Rafael, que chega com status de titular.

“A concorrência existe todos os dias. Temos o Jonathan e o Warley, que agora vem jogando mais à frente. Pressão existe sempre, isso nunca vai mudar. O Rafael é um grande jogador, não preciso nem falar da história dele, todos nós conhecemos e sabemos o potencial dele. Espero que ele venha e possa nos ajudar. É bom ter jogadores de alto nível porque isso gera uma disputa sadia e quem ganha é o clube. Tomara que ele nos ajude bastante”, declarou.

Daniel Borges será titular nos próximos jogos, pois Rafael pediu duas semanas para poder melhorar a parte física antes de estreiar. Neste sábado, o Botafogo enfrenta o Náutico, no Estádio Nilton Santos. ■

## Vasco e Cruzeiro duelam na Série B



Duas das maiores equipes do Brasil seguem em busca de melhores tempos e se encontram neste domingo.

Vasco e Cruzeiro, que já decidiram título da primeira divisão nacional, agora amargam uma temporada difícil na Série B. Os dois estarão frente à frente na abertura da 25ª rodada, em São Januário, às 16 horas de Brasília.

Longe do grupo de acesso, o confronto é decisivo para ambos.

O Cruzmaltino aparece na décima colocação, com três pontos a mais que a Raposa. Entretanto, o Cruzeiro está em melhor momento e vem de 11 jogos sem derrota. Já o Vasco fez a segunda troca de

treinador na competição e busca reagir com Fernando Diniz.

Vanderlei Luxemburgo, invicto desde que assumiu a equipe, deve manter a base que empatou com o Operário-PR no meio de semana. A única alteração pode ser a presença do atacante Bruno José, que se recupera de uma lesão no tornozelo.

A maior baixa na Raposa será do próprio treinador, expulso na partida contra a equipe do Paraná, na quinta-feira.

A situação de Diniz no Vasco é semelhante. Após a boa estreia contra o CRB fora de casa, apesar do empate, o treinador deve manter a equipe. Entretanto, Zeca recebeu o terceiro amarelo e Riquelme deve ter nova oportunidade na lateral-esquerda. ■

## CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

## UFF celebra Paulo Freire no '11º Interculturalidades'

Os 100 anos de Paulo Freire, patrono da educação brasileira, será celebrado pela Universidade Federal Fluminense (UFF), com duas semanas repletas de conferências, rodas de conversas, mesas, relatos de experiência, oficinas e apresentações artísticas. O “11º Interculturalidades: Primavera, viver Freire” vai ocupar as redes sociais do Centro de Artes UFF a partir de terça-feira (21).

Entre os participantes, estão a viúva do homenageado,

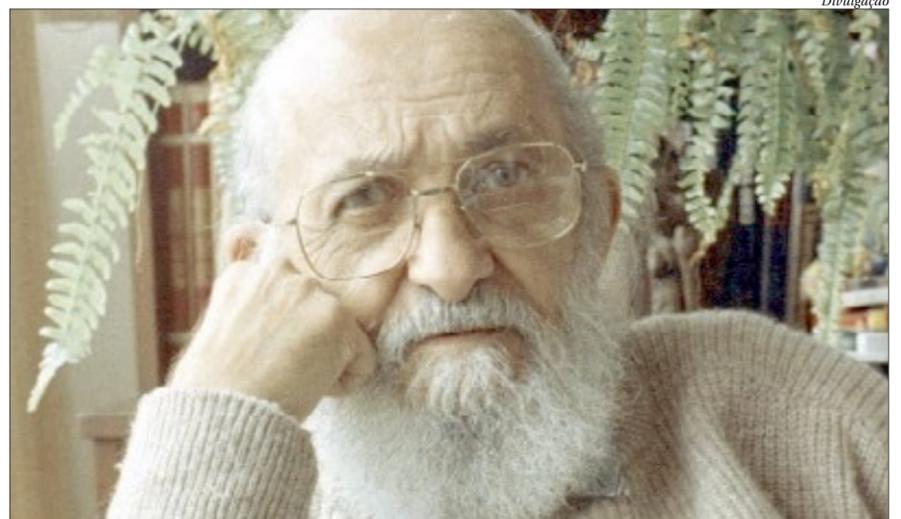
*Rodas de conversa e shows comemoram os 100 anos do patrono da educação*

Nita Freire, o teólogo Leonardo Boff, o escritor e ativista indígena Daniel Munduruku, a deputada Luiza Erundina, a ativista e apresentadora Preta

Ferreira, além de representantes de movimentos sociais e da classe artística.

Nos destaques da área artística, haverá a apresentação dos grupos Música Antiga da UFF e Quarteto de Cordas da UFF, peças teatrais, além de performances cênicas, oficinas culturais, mesas com artistas e o “Ciclo Apalavrar”, que é uma mostra de filmes seguidos de debates.

Mais detalhes sobre o evento no site [www.centrodeartes.uff.br](http://www.centrodeartes.uff.br)



A homenagem a Paulo Freire terá início na quarta-feira (22) com vários participantes, entre eles, Leonardo Boff

## Feira de São Cristóvão

Esta semana iniciam as comemorações pelos 76 anos da Feira de São Cristóvão. O pedaço mais nordestino do Rio reúne muita comida típica, artesanato, ingredientes e temperos da culinária regional, além de muito forró, respeitando todos os protocolos de segurança. O espaço fica aberto ao público de terça à sexta das 10h às 18h, no sábado das 10h às 23h e no domingo de 10h às 22h. A entrada custa R\$ 6.



Espaço comemora 76 anos com muita música, dança e comidas típicas

## CCBB Educativo



Neste domingo, às 14h, o CCBB Rio celebra o Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência. A atividade faz parte do projeto Patrimônio e Memória do Programa CCBB Educativo Arte & Educação. Capacidade: 12 pessoas, mediante agendamento prévio através do site Eventim.

**ELZA** – Neste domingo, às 21h, Elza Soares participa do Festival Timbre. Online e gratuito, a artista se apresenta ao lado do rapper mineiro Flávio Renegado tocando sucessos e a música “Negão Negro”, uma parceria da dupla.

**ESTREIA** – O Pastor Henrique Vieira estreia, no dia 7 de outubro, em seu canal oficial no Youtube, a primeira temporada de “Utopias”, programa de entrevista e reflexões sobre o futuro do Brasil. O primeiro será o advogado Sílvio de Almeida.

**WORKSHOPS** – De segunda a sexta acontece o projeto “Música Contemporânea nas Comunidades”, que oferece workshops gratuitos musicais para jovens de comunidades do RJ.