

AUSTERIDADE ECONÔMICA

# SG eleva a arrecadação de impostos em R\$ 32 milhões

Destaque ficou por conta do ITBI, que registrou aumento de 102% em relação ao ano passado

CIDADES \ PÁG. 2



Divulgação / Prefeitura de Niterói

## Niterói mira a retomada da economia

Niterói bateu recorde de arrecadação em Imposto Sobre Serviços (ISS) nos últimos dois meses. Dois principais pilares para puxar esse crescimento são os setores de Saúde e Indústria Naval e de Óleo e Gás, que receberam atenção especial no Pacto de Retomada Econômica.

CIDADES \ PÁG. 3

## OPINIÃO

CHARBEL TAUIL RODRIGUES

### Comércio, serviços e retomada

PÁG. 4

## Escola de SG ganha Sala de Leitura

CIDADES \ PÁG. 6

## Falta de saneamento custa caro

Além do desafio da pandemia de covid-19, o Brasil sofre com as doenças de origem hídrica. Falta saneamento para 100 milhões.

CIDADES \ PÁG. 5

## Bienal 'híbrida' do Livro será em dezembro

CIDADES \ PÁG. 6

## Crianças: programação especial dia 12

CIDADES \ PÁG. 4



Douglas Macedo / Prefeitura de Niterói

A Plataforma Digital da Engenhoça amplia oportunidades para moradores da Zona Norte

## Oportunidade de cursos gratuitos

A Plataforma Urbana Digital da Engenhoça, em Niterói, está com um portfólio de cursos para todas as idades. O espaço retomou as atividades presenciais no último dia 20 depois de um período de atividades remotas por causa da pandemia. Os cursos agora funcionam em sistema híbrido, aulas presenciais e online.

CIDADES \ PÁG. 3

## CULTURA



Divulgação

Cantor Paulinho Moska, ex-integrante do Inimigos do Rei, é uma das atrações

## Celebração de 40 anos de BRock

Celebrando o movimento que lançou grupos como Legião Urbana, Barão Vermelho, Titãs, entre outros, o CCBB promove o festival "Rock Brasil 40 anos".

## Teatro virtual para todos os públicos

PÁG. 8

## ESPORTES

## Brasil busca nova vitória nas Eliminatórias

Com 100% de aproveitamento após nove rodadas, Seleção Brasileira visita neste domingo a Colômbia, em Barranquilla.

## Espanha e França fazem final em Milão



Lucas Figueiredo / CBF

Neymar será a principal novidade da Seleção Brasileira no duelo deste domingo

PÁG. 8

## COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal O FLUMINENSE funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069  
(21) 99612-7354  
comercial@ofluminense.com.br

# Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

## Sem burocracia

Beneficiários de pensão por morte e auxílio maternidade poderão fazer a solicitação ao INSS diretamente nos 168 Cartórios de Registro Civil dos 92 municípios fluminenses. É o que prevê acordo assinado no início do mês entre o Instituto e Associação Nacional dos Registradores de Pessoas Naturais (Arpen-Brasil). A parceria terá início neste dia 15 com um projeto piloto envolvendo Cartórios de diferentes regiões do país, e deverá durar 30 dias, permitindo ao cidadão solicitar, no ato do registro de nascimento, o auxílio maternidade e, no ato de registro de óbito, a pensão por morte ao beneficiário. Ao efetuar o registro, o cartório verificará o direito ao benefício diretamente nos sistemas do INSS, obtendo a resposta em tempo real. Na sequência, fará a formalização do requerimento de concessão com a devida instrução documental para sua homologação, dando ciência ao cidadão e comunicando ao Instituto que a autorização já está de posse do usuário.

## Concurso de redação

Alunos da rede pública podem se inscrever no projeto da Escola da Magistratura do Estado "A Emerj e o Juiz do Futuro", que está recebendo redações dos estudantes dos ensinos fundamental e médio. Os autores que apresentarem os melhores textos serão premiados com notebooks, tablets ou celulares, e as escolas dos ganhadores receberão computadores. As inscrições se encerram dia 15.

Os estudantes deverão elaborar um texto que demonstre sua compreensão sobre a necessidade de um Poder Judiciário independente para a sociedade brasileira e o papel essencial dos magistrados para a garantia de direitos. Mais informações no site da Emerj.

## Mais segurança para Mangaratiba

Rafael Castilho/Divulgação



Após receber das mãos do prefeito de Mangaratiba, Alan Bombeiro, o termo de cessão definitiva do espaço onde funciona o Destacamento de Policiamento Ostensivo (DPO) de Praia Grande, o comandante do 33º BPM, tenente-coronel Fófano, reinaugurou nesta última semana o DPO do sexto distrito. A partir de ago-

ra, o local, que foi reformado por equipes da prefeitura e em parceria com a PMERJ, funcionará 24 horas e contará com efetivo exclusivo. O prefeito e o comandante ainda anunciaram que Mangaratiba será contemplada com a chegada de um novo posto policial na Serra do Piloto e o reforço do efetivo no DPO de Ibicuí.

## Potencial pesqueiro

Divulgação



A Fundação Instituto de Pesca do Estado (Fiperj) comemorou nesta última semana seu 34º aniversário com cerimônia de assinatura de Termos de Cooperação Técnica (TCT) para programas de trabalho, projetos e atividades, entre elas assistência técnica aquícola e pesqueira especializadas diretamente aos produ-

tores, pesquisas, cursos, palestras, eventos e qualificação técnica. "A fundação atua junto aos pescadores e aquicultores buscando desenvolver e apoiar essas atividades que tem enorme potencial em nosso estado", destacou Marcelo Queiroz, secretário estadual de Agricultura, Pecuária, Pesca e Abastecimento.

## Paula Tebett lança livro

Divulgação



A consultora de marketing digital Paula Tebett lança presencialmente o livro "Criação de Conteúdo Autêntico para Redes Sociais", em Londres, no próximo dia 27, durante sua participação como palestrante no Best Of Brazil Summit and Expo, com o tema "Como ser au-

toridade nas redes sociais". De volta ao Brasil, Paula fará também um evento de lançamento no dia 28 de novembro, a partir das 19h no Bistrot MAC, em Niterói. Recentemente, a niteroiense ganhou destaque internacional ao sair na capa da revista High Profile.

## Parceria pela causa animal

Divulgação



Niterói sediou nesta última semana um encontro de gestores públicos de proteção animal, que contou com a participação de representantes de 19 cidades do estado para traçar projetos de proteção animal. Uma comissão entre essas cidades será criada para o fortalecimento

de políticas públicas e a troca de experiências técnicas. Ao lado da médica veterinária Fernanda Campista, o responsável pela Coordenadoria Especial de Direitos dos Animais de Niterói, Marcelo Pereira, parabenizou todos os participantes pelo empenho na causa animal.

## Dia oficial da cachaça

Foi aprovado nesta última semana pela Comissão de Educação, Cultura e Esporte do Senado, o PL da Câmara no. 173/2017 (PL 5.428/2009) que institui o Dia Nacional da Cachaça, a ser celebrado anualmente no dia 13 de setembro. O projeto, do ex-deputado Valdir Colatto (MDB/SC), será submetido ao Plenário do Senado.

O Dia da Cachaça é uma iniciativa do Instituto Brasileiro da Cachaça (IBRAC) e já vem sendo comemorado, desde 2009 pelo setor produtivo. A escolha da data tem um motivo histórico: foi em 13 de setembro de 1661 que a Coroa portuguesa liberou a produção e a comercialização da Cachaça no Brasil, após a pressão de uma rebelião de produtores brasileiros, na famosa Revolta da Cachaça. A Cachaça é símbolo da resistência do povo brasileiro, pois enfrentou preconceitos desde a época do Brasil Colônia, período no qual teve a sua comercialização proibida por várias vezes.

## Prêmios para a inovação

Falta menos de um mês para o encerramento das inscrições da 2ª edição do Prêmio Visão Consciente, que reconhece aqueles que fizeram a diferença em um momento tão adverso para os negócios e a economia. Neste ano, a premiação, realizada pela Fecomércio RJ, contemplará duas categorias: Capacidade de Adaptação e Transformação Social, que premiará até três empresas em cada divisão. A iniciativa integra o movimento Rio de Mãos Dadas, idealizado pelo Sistema Fecomércio RJ. O período de inscrições segue até 22 de outubro no site [www.premio-visaoconsciente.com.br](http://www.premio-visaoconsciente.com.br).

## CARTA DO LEITOR

### Uso de máscaras

Cada vez menos vejo pessoas usando máscaras aqui no Rio de Janeiro. Se passar em um fim de semana na Rua Voluntários da Pátria, em Botafogo, então, parece que pandemia nunca existiu. Tudo bem que já era hora de flexibilizar a economia, mas não tem como agir como se ainda não estivéssemos passando por uma situação grave.

Carlos Nogueira

### Bola de ouro

Cada ano que passa, ao invés de evoluir, parece que o Neymar fica ainda mais distante da Bola de Ouro. Enquanto Messi continua jogando no seu auge, apesar da idade avançada, Ney não tem demonstrado a manutenção do seu futebol. Ainda acredito nele, mas a responsabilidade dele tem que mudar tanto dentro como fora de campo.

Arthur Vasconcellos

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

## EXPEDIENTE

## OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Edição de domingo, segunda, terça e quarta-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda  
Rua Santa Clara, 102 - Ponta da Areia - Niterói - RJ | CEP 24040-050  
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA  
Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones  
Administração.....2125-3096  
Arquivo.....2125-3066  
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311  
Circulação.....2125-3014  
Classificados.....2621-9955  
Comercial.....2125-3041  
Financeiro.....2125-3023  
Redação.....2622-1360  
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas  
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00  
Número atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 6,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

Comercial  
[comercial@ofluminense.com.br](mailto:comercial@ofluminense.com.br)  
[publicidade@ofluminense.com.br](mailto:publicidade@ofluminense.com.br)

FIILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISMO

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. ([assinaturas.ofluminense.com.br](http://assinaturas.ofluminense.com.br))

# São Gonçalo eleva a arrecadação de impostos

Melhoria na gestão fiscal e austeridade garantem mais recursos

A Prefeitura de São Gonçalo aumentou a arrecadação de impostos em quase R\$ 32 milhões em apenas nove meses de governo, em comparação ao ano passado. O destaque fica por conta do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), que bateu recorde de arrecadação com mais de 102% em relação a 2020. O tributo teve o melhor desempenho da série histórica dos últimos 11 anos. Os dados são do Portal da Transparência de São Gonçalo.

Com a mudança na gestão do município, São Gonçalo registrou o montante de R\$ 133.440.257,90 em arrecadação de impostos municipais (IPTU, ITBI e ISS), contra R\$ 101.856.913,60 em todo o ano de 2020. Esse aumento de 31% nas receitas próprias de impostos chega para reforçar ainda mais os recursos recebidos pelo município oriundos do leilão de concessão dos serviços da Cedae.

Segundo o secretário de Fazenda, Thiago Saraiva Felício, "os resultados refletem o compromisso da gestão do Prefeito Capitão Nelson em sanear as contas públicas, tomando, desde o início do governo, diver-



O secretário de Fazenda, Thiago Saraiva, comanda a pasta para sanear as contas

sas medidas voltadas para uma melhor gestão fiscal". Ainda segundo o secretário de Fazenda, o incremento considerável de receita só foi possível graças ao compromisso e lisura de auditores fiscais do município.

ITBI - Destaque entre os tributos municipais na arrecadação, o Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) já apresenta em 2021 o melhor desempenho da

série histórica dos últimos 11 anos, com R\$ 15.856.708,20. Se pegar como parâmetro o ano passado, o aumento foi de 102%.

"Com as contas públicas saudáveis, será possível dar continuidade ao trabalho incansável do governo municipal em oferecer serviços públicos de qualidade para a população gonçalense", concluiu o Secretário de Fazenda, Thiago Saraiva Felício. ■

## Firjan: projeto dá apoio à pequena empresa

A Firjan lançou nesta última semana o Projeto Firjan da Pequena Empresa, com orientações e serviços com foco no segmento. O evento contou com a participação de Eduardo Eugenio Gouvêa Vieira, presidente da Firjan, e de Luiza Helena Trajano, presidente do Conselho do Magazine Luiza e do Grupo Mulheres do Brasil.

No encontro os empresários puderam conhecer os três pilares do Projeto Firjan da Pequena Empresa: Portal Firjan das Pequenas Empresas, Núcleo de Atendimento às Pequenas Empresas e parcerias para apoiar o crescimento dos negócios. No portal, que será lançado nos próximos dias, serão oferecidas informações e serviços em diversas áreas, como de economia, inovação, tributária e ESG.

Já o núcleo contará com técnicos especializados para a busca diária de informações e oportunidades de desenvolvimento para as empresas do segmento. No terceiro pilar, relacionado a parcerias, a ideia é que seja desenvolvido o "Ecosistema PEQ", com o fechamento de parcerias com instituições que podem contribuir com o desenvolvimento das micro e pequenas empresas. ■

# Niterói dá prioridade a setores estratégicos para recuperação

Saúde e Indústria Naval e de Óleo e Gás serão fundamentais no chamado eixo Niterói Promissora

Niterói bateu recorde de arrecadação em Imposto Sobre Serviços (ISS) nos últimos dois meses. Com mais de R\$ 32 milhões em agosto e com a mesma média em setembro, esse é o maior patamar recolhido desde a implantação da nota fiscal eletrônica no município. Dois principais pilares para puxar esse crescimento, os setores de Saúde e Indústria Naval e de Óleo e Gás, serão estratégicos e receberam atenção especial no Pacto de Retomada Econômica, dentro do eixo Niterói Promissora.

O Pacto mapeou os principais desafios do Niterói Promissora, como a retomada da capacidade produtiva e econômica, o fortalecimento e integração das cadeias produtivas do município. O eixo se estrutura com atenção especial aos setores que mais arrecadaram ISS e os que mais geram postos de trabalho na cidade.

A secretária municipal de Fazenda, Marília Ortiz, enfatiza que o setor de serviços tem se desenvolvido bastante na economia do município, correspondendo hoje a mais de 45% do PIB.

“A nossa retomada tem o propósito de ser inclusiva, apontando para um horizonte de desenvolvimento com sustentabilidade. Era fundamental que traçássemos um planejamento que observasse de perto os dados



A secretária municipal de Fazenda, Marília Ortiz, enfatiza que o setor de serviços tem se desenvolvido bastante na economia do município

de arrecadação para detectar os setores que são importantes para a dinamização da economia de Niterói. E foi o que fizemos. Os serviços associados à área naval são tradicionalmente importantes para o município. Temos observado também o cresci-

mento consistente na área da Saúde, principalmente após a concessão de incentivo fiscal ao setor, com ampliação significativa no número de leitos na cidade, que aumentou cinco vezes desde 2013”, detalha.

No primeiro e segundo trimestres deste ano, a atividade

de “Atenção à Saúde Humana” foi o setor que mais recolheu ISS para os cofres municipais. Fora a capital, Niterói tem o maior polo médico do Estado do Rio. O planejamento do Pacto é criar uma rede organizada para aumentar a cadeia produtiva relacionada

ao setor da Saúde melhorando a competitividade das pequenas empresas locais, contribuir na promoção de negócios, aumento da compra local e qualificação da mão-de-obra.

Segundo em arrecadação, o setor Naval e Óleo e Gás

*O Pacto mapeou os principais desafios como a retomada da capacidade produtiva*

também vai ganhar atenção especial no Pacto. Niterói está situada entre as duas maiores bacias de petróleo e gás natural do Brasil, e é o maior polo naval do País. O projeto Economia Do Mar vai agrupar ações que desenvolvam a indústria, o comércio e serviços, a pesca, além do setor da informação, ciência e tecnologia que tenham o mar como recurso principal. O Polo Mar, o Porto Pesqueiro e a dragagem do Canal de São Lourenço vão promover a convergência setorial de todas as atividades econômicas associadas ao mar, formando um sistema produtivo integrado.

O novo mercado municipal é o terceiro projeto do eixo. O espaço aparece como um polo comercial que vai fomentar o desenvolvimento do comércio e do turismo no Centro de Niterói. Os setores de comércio e serviços, ligados a este projeto, são os que mais empregam na cidade, agregando mais de 80% dos trabalhos formais em Niterói. ■

# Plataforma Digital abre inscrições

Equipamento ofereceu cursos online durante a pandemia de Covid-19 e agora funciona de forma híbrida

A Plataforma Urbana Digital da Engenhoca, da Prefeitura de Niterói, está com um portfólio com cursos para todas as idades. A unidade retomou as atividades presenciais no último dia 20 depois de um período de aulas remotas por causa da pandemia da Covid-19. Os cursos agora funcionam em sistema híbrido, com atividades presenciais às segundas, quartas e sextas-feiras e online às terças e quintas-feiras.

Entre os novos cursos estão o de Introdução aos Algoritmos. Ele é a principal base para quem deseja aprender a programar. Tem também o curso de Modelagem em 3D com Blender. A Modelagem em 3D tem proporcionado uma grande ampliação de oportunidades no mercado de trabalho. Outro curso muito procurado é o Brincando com Drones, uma

*Entre os novos cursos da unidade estão o de Introdução aos Algoritmos*

oficina recreativa com mini drones para crianças de 6 a 14 anos. Ao final da oficina há o sorteio de um mini drone para os participantes. Confira a lista completa de cursos em <https://eventosecursos.plataformadigital.niteroi.br>

O secretário municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação, Caio Vianna, ressaltou a importância da Plataforma Digital na formação dos jovens, sempre com opções de cursos inovadores.

“A reabertura desse importante equipamento de

inclusão digital e capacitação é fundamental. Além das atividades já conhecidas na Plataforma Urbana Digital da Engenhoca, Niterói será a primeira cidade a ofertar curso de Blockchain gratuito para a população ter os primeiros contatos com essa nova tecnologia que está transformando várias indústrias e gerando oportunidades de empregos”, destaca o secretário.

Além dos cursos, a Plataforma Digital também está aberta para moradores do seu entorno para digitar e enviar currículos e fazer inscrições online para concursos e vagas de emprego. O local também é usado por crianças e adolescentes para momentos de lazer com jogos online. É o caso de Luan Armando Treno Correa, de 13 anos, morador da Nova Brasília, que frequenta o local

desde 2018.

“Aqui é muito bom. Quem não tem como comprar um computador ou um Xbox, pode vir aqui jogar. É muito legal. Sempre que dá, eu venho aqui jogar PS4 com meus amigos”, conta o adolescente.

Diogo Dutra de Aguiar, de 18 anos, faz o curso de informática na Plataforma Digital, onde todos os cursos são gratuitos.

“Eu já fiz alguns cursos aqui. Agora estou fazendo o curso de Informática, que termina em 10 semanas. Esses cursos são muito bons e me ajudarão no futuro a conseguir um bom emprego”, diz Diogo Dutra.

Pedro Oliveira da Silva, 15 anos, mora no bairro Venda da Cruz, esteve na Plataforma Digital da Engenhoca pela primeira vez esta semana.

“Vim jogar PS4 com al-

guns amigos e estou gostando muito. Dá para vir depois das aulas presenciais da escola. É melhor do que ficar em casa sem fazer nada. Assim que der, vou fazer um curso aqui também”, declarou o adolescente, sem tirar os olhos da tela do computador onde disputava uma partida.

Nessa retomada das atividades presenciais, a Plataforma Digital está funcionando com 70% de sua capacidade total, para garantir o distanciamento, incluindo os usuários na fila de espera dentro da unidade para uso dos equipamentos. O uso de máscara dentro da unidade é obrigatório e o mobiliário e os equipamentos são higienizados a cada troca de usuário.

Inaugurada em abril de 2018, a Plataforma Digital da Engenhoca disponibiliza

*A Plataforma também está aberta a moradores para digitar e enviar currículos*

capacitação gratuita nas áreas de informática e tecnologia, como Informática Básica I, Informática Básica I - Processamento de Textos, Introdução à Programação para Jovens, Introdução à Robótica com Lego, Introdução à Rede de Computadores, Desenvolvimento de Jogos: Módulo I, Fotografia e Inglês Básico, entre outros. As aulas e treinamentos presenciais são desenvolvidas com equipamentos de última geração, que incluem uma impressora 3D. ■

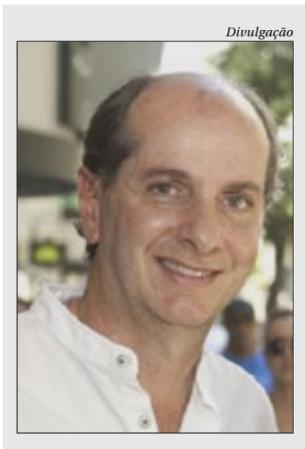


Fotos de Douglas Macedo / Prefeitura de Niterói

Inaugurada em 2018, a Plataforma Digital da Engenhoca segue como um divisor de águas para os moradores da Zona Norte de Niterói, com cursos gratuitos e diversas atividades e possibilidades para a comunidade

## OPINIÃO

# Comércio, serviços e retomada econômica



Divulgação

**Charbel Tauil Rodrigues\***

Dias atrás a prefeitura de Niterói anunciou, com estardalhaço, o lançamento de um Pacto de Retomada Econômica envolvendo investimentos de mais de R\$ 2 bilhões, com pelo menos 25 obras públicas de grande porte. Entre elas, a revitalização da Alameda São Boaventura, a drenagem e pavimentação

no Engenho do Mato e no Jardim Imbuí, o avanço da construção do Parque Orla Piratininga (POP) Alfredo Sirkis, além da construção de um parque esportivo na Concha Acústica, em São Domingos. Além disto, prevê-se a revitalização das orlas do Gragoatá e do Centro (incluindo a reforma da Casa Norival de Freitas).

“Entre todas as intervenções previstas no Pacto, estão obras de mobilidade, urbanização, drenagem e pavimentação, além de projetos voltados para setores de saúde, educação, turismo, cultura, meio ambiente, habitação e desenvolvimento econômico e social”, dizia o texto oficial. E mais adiante: “o Pacto de Retomada Econômica é dividido em 7 eixos temáticos com ações que vão de 2021 a 2024, como a criação da Moeda Arariboia, que beneficiará 30 mil famílias, e a dragagem do Canal de São Lourenço, para estimular a indústria naval. O Executivo diz querer “trabalhar em parceria com a iniciativa privada, sociedade e academia”, devendo ser organizados encontros temáticos entre governo, membros da sociedade civil e representantes de cada

setor, para discussão dos projetos. Também foi publicada na Internet uma página com a íntegra do Pacto, e disponibilizado um canal para o envio de sugestões.

Pois bem. Como cidadãos e como empreendedores da cidade, naturalmente torcemos para que iniciativas assim deem certo da melhor forma possível, uma vez que se trata de dinheiros públicos, que precisam ser desembolsados com muito zelo, finalidades claras e planejamentos consistentes. Nós, do Sindilojas, achamos o material extremamente vago na maior parte do conteúdo. Também causou certa estranheza o fato de que os grandes investimentos já estão todos decididos, priorizados, anunciados e orçados, deixando no ar a sensação de que as consultas públicas e o canal de sugestões via Internet na verdade serão mais para constar do que para qualquer outra coisa.

Uma questão é que já se dá por decidido, nesse Pacto, que na área da Concha Acústica haverá um parque esportivo. Nada contra os esportes, que sempre devem ser estimulados, fomentados e

divulgados. Mas é que um parque esportivo poderia muito bem ser erguido em diversas outras áreas do município, ao passo que o terreno da Concha Acústica há de ser um dos poucos (ou mesmo o único) lugar de Niterói vocacionado, pela sua localização geográfica, para sediar um Centro de Convenções — o que atrairia para cá investimentos de porte em hotelaria, além de proporcionar substancial aumento no movimento de bares, restaurantes, shoppings, museus e teatros em toda a cidade.

Também prestamos especial atenção ao fato de que o Executivo municipal mencionou a “revitalização da orla do Centro”. Tirando isto e a reforma da Casa Norival de Freitas, nada mais. É fortemente simbólico. A Prefeitura parece manter uma visão única, segundo a qual o Centro de Niterói é apenas a orla, e ponto final. No radar dela, prefeitura, pelo visto não existem a Rua da Conceição, o Rink, a Amaral Peixoto, a Coronel Gomes Machado, a Barão do Amazonas e tantos outros corredores viários, de grande importância estratégica, comercial e residencial. O Centro, temos

protestado incontáveis vezes, não aguenta mais ficar relegado a último plano. Não é possível que a administração pública prossiga na inação junto a um dos bairros mais importantes da cidade!

Já dissemos antes, e reafirmamos mais uma vez: o Poder Público sempre poderá contar com o Sindicato dos Lojistas para opinar, debater e propor acerca de temas de interesse comunitário, principalmente aqueles diretamente ligados ao desenvolvimento econômico e social de Niterói. Porém, um verdadeiro pacto precisa ser discutido previamente ao seu anúncio, com todos os lados tendo oportunidade de falar e de ouvir, numa verdadeira troca de informações e ideias. Ninguém jamais se oporá ao que for realmente melhor para a cidade. Mas a tão sonhada retomada econômica precisará passar, necessariamente, pela devida atenção aos setores do Comércio e Serviços!

\*Charbel Tauil Rodrigues  
Presidente do Sindilojas Niterói

## Diversão gratuita para crianças

Shoppings da Região Oceânica e de Itaboraí oferecem atividades livres para toda a família na terça-feira

Não vai faltar é programação para comemorar o Dia da Criança, na próxima terça-feira (12), e não só para os pequenos, mas para toda a família. Apresentação musical, teatro, caça ao tesouro e muitos brindes estão entre as atrações que grandes empreendimentos da Região Metropolitana, como Niterói, e Itaboraí, prepararam.

No Shopping Multicenter Itaipu, na Região Oceânica de Niterói, das 15h às 18h, haverá intervenção artística da Cia 2 Banquinhos. Com a participação dos palhaços Cabô, Fulano, Guaxinim e Loooonngo, que ajudarão as crianças em uma linda e mágica caça aos tesouros em busca das riquezas secretas

do empreendimento. A trupe de palhaços vai distribuir pistas que levam as crianças até as lojas infantis, numa “caça ao tesouro”. Na loja, referente à pista recebida, os pequenos ganharão uma lembrança especial. O Multicenter fica na Estrada Francisco da Cruz Nunes, 6501 em Itaipu. Mais informações pelo tel. (21) 2608-0011.

Já no Itaboraí Plaza, situado às margens da BR-101, o dia promete ser para lá de especial com uma programação extensa e gratuita para a criançada. As brincadeiras vão começar a partir das 14h na Praça de Alimentação e haverá opção para todos os gostos, como oficinas infantis, sorteio de brindes, brin-



Divulgação

Apresentação musical, teatro, caça ao tesouro e muitos brindes estão entre as atrações especiais para as crianças

cadeiras, muita música e personagens vivos. “Preparamos um evento para os pequenos curtirem mas também para toda a família se sentir acolhida. As brincadeiras serão na praça de alimentação do shopping que possui uma série de restaurantes e lanchonetes que agradam todos os públicos. Essa é uma das datas mais importantes para o shopping, que é frequentado por muitas famílias. Sempre buscamos oferecer entretenimento infantil para esse público”, garantiu o superintendente Felipe Oliveira.

O Itaboraí Plaza fica na Rodovia BR 101, Km 295, Itaboraí. Mais informações pelo tel. (21) 3785-8585.■

## Reserva com dia especial no feriado

Quem procura um programa bacana para fazer com a criançada no feriado de Nossa Senhora Aparecida, padroeira do Brasil, e Dia da Criança, o espaço múltiplo de lazer Reserva Cultural, em São Domingos, na Zona Sul de Niterói, preparou uma série de atividades para os pequenos, que inclui, arte, gastronomia e cinema concentrados em um só lugar.

O Bistrô Reserva criou um menu infantil especial a preços que variam de R\$29 a R\$ 34 e trará personagens para animar o almoço com a criançada, das 13h às 15h, na varanda do local, entre eles Elsa, Moana e Hei Hei. Na terça-feira (12), o Bistrô só funcionará com reservas antecipadas para o almoço (WhatsApp 21 98501-7814). No jantar, funcionará normalmente.

À tarde, o grupo lekolé promoverá um balinho à fantasia com a presença de heróis, príncipes e princesas, em duas apresentações, a primeira às 16h, e a segunda às 18h. Ingressos antecipados com a equipe do lekolé Contos (tel 21 97506-3503). O ingresso são limitados e custam R\$ 40, e para quem segue o LekoLé e o Reserva Cultural Niterói nas redes sociais os ingressos saem a R\$20 por pessoa. Será obrigatório o uso de máscaras para adultos e crianças a partir de 5 anos e será aconselhável que crianças de 2 a 4 anos também

usem. Segundo a administração do espaço, atividades e apresentações acontecerão em áreas abertas e cobertas, arejadas para que o público possa compartilhar bons momentos em família.

Além das opções nas áreas externas, o Reserva programou duas sessões do filme “A Patrulha Canina” nas salas de exibição, às 15h30 e às 17h20, uma produção Nickelodeon e a Spin Master em parceria com a Paramount Pictures, com direção de Callan Brunker. O longa acompanha um grupo de cães falantes que utilizam equipamentos especializados para investigar e resolver crimes, evitando desastres na pequena cidade onde moram. Uma super e colorida animação para curtir em família. Os ingressos já estão disponíveis na ingresso.com, no APP do Reserva Cultural ou direto na bilheteria do cinema.

Em paralelo às atividades do Dia das Crianças, o Festival Primavera Gourmet segue em sua última semana com sugestão de menu a preço reduzido em todos os restaurantes do complexo. E o público ainda poderá levar o seu vinho de preferência para acompanhar o seu jantar, na promoção terças Janta Free.

O Reserva Cultural fica na Avenida Visconde do Rio Branco, 880 - São Domingos, Niterói.■

## Orquestra Jovem de Niterói faz concerto didático

Espectáculo, no Teatro Oscar Niemeyer, foi criado para o Dia da Criança

Paulo Fábio de Rezende/Divulgação

A Orquestra Jovem de Niterói (OJN), principal orquestra do programa Aprendiz Musical, apresenta um concerto didático em homenagem ao Dia das Crianças na terça (12), às 11h, no Teatro Popular Oscar Niemeyer. O concerto é interativo e foi criado especialmente para a data comemorativa. O grupo é formado por cerca de 50 jovens instrumentistas e no repertório o público poderá apreciar composições de Vivaldi, Chiquinha Gonzaga e Ernesto Nazareth. Haverá também uma passagem aos clássicos da Disney.

O Teatro Popular Oscar Niemeyer é a nova sede da Orquestra Jovem de Niterói (OJN), semanalmente os jovens músicos experienciam a prática em conjunto no palco do teatro e são incorporados à rotina do equipamento público, a data é também uma celebração desta parceria.

O funcionamento do Teatro segue todos os cuidados necessários para a garantia da segurança e da saúde do público, artistas, equipe técnica e funcionários, com uso obrigatório de máscaras, higienização das mãos com álcool em gel, aferição de temperatura, distanciamento e controle rigoroso



A música vai marcar o tom do Dia das Crianças no Teatro Popular, no Centro

no acesso e distribuição dos assentos estão entre as medidas que nos permitem uma realização segura e responsável de nossas atividades artísticas e culturais.

Segundo a direção do Teatro, a equipe está capacitada, preparada e protegida para receber o público. A quantidade de pessoas estará limitada a 70% da capacidade máxima da plateia.

**Serviço** - Classificação: Livre  
**Ingresso**: Gratuito, com doação de 1kg de alimento não perecível. Reservas on-line no site da Sympla ou na bilheteria do Teatro. No dia do evento, trazer dispositivo móvel (celular, tablet), com o ingresso visível na tela, para que possa ser efetuada a leitura do QR Code ou o ingresso impresso para validação da entrada.

**Início do evento**: 11h.■

## Barcas com intervalo de uma hora na 2ª e 3ª

Em virtude do Feriado de Nossa Senhora Aparecida, a CCR Barcas vai operar com a grade de domingos e feriados ([www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas](http://www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas)), nos dias 11 e 12 de outubro (segunda e terça-feira), na linha Arariboia. Sendo assim, as travessias acontecerão de hora em hora. Na linha Paquetá, a Concessionária vai operar com a grade de dias úteis no dia 11 de outubro (segunda-feira), e com a grade de feriados no dia 12 de outubro (terça-feira). (grades disponíveis em [www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas](http://www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas)).

Na linha Cocotá, não haverá operação nos dias 11 e 12 de outubro (segunda e terça-feira).

Nas linhas da Divisão Sul, que conectam Angra dos Reis e Mangaratiba à Ilha Grande, a CCR Barcas vai operar com a grade de dias úteis no dia 11 de outubro (segunda-feira), e com a grade de feriados no dia 12 de outubro (terça-feira). (grades disponíveis em [www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas](http://www.grupoccr.com.br/barcas/linhas-horarios-tarifas)).

O uso de máscaras de proteção facial é obrigatório no transporte aquaviário.■

# Doenças de veiculação hídrica: ainda um alto preço a pagar

Falta de saneamento básico faz Brasil gastar R\$ 108 milhões com hospitalizações e cuidados médicos

Em meio ao maior desafio de saúde pública do Brasil, provocado pela pandemia do novo coronavírus, ainda há outro desafio histórico a ser vencido e que leva pessoas aos hospitais diariamente: a falta de saneamento básico. Quase 35 milhões de pessoas vivem em locais sem acesso à água tratada, 100 milhões de pessoas sem acesso à coleta de esgoto e somente 49% dos esgotos no país são tratados, conforme apontam os dados do Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento (SNIS), 2019.

Se não bastassem os números ruins, mesmo um ano antes da Covid-19 começar no Brasil, a ausência de saneamento básico já sobrecarregava o sistema de saúde com 273.403 internações por doenças de veiculação hídrica - um aumento de 30 mil hospitalizações comparativamente ao ano anterior. A incidência foi de 13,01 casos por 10 mil habitantes gerando gastos ao país de R\$ 108 milhões, segundo o DataSUS.

É nesse contexto, que o Instituto Trata Brasil divulga um novo estudo: "Saneamento e Doenças de Veiculação Hídrica - ano base 2019". O estudo foi feito a partir de dados públicos do Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento (SNIS) e o DataSUS, portal do Ministério da Saúde que acompanha os registros de internações, óbitos e outras ocorrências relacionadas à saúde da população do Brasil.

Essas internações por doenças causadas pela falta de saneamento se distribuem pelo território nacional refletindo as condições sanitárias de cada região. Nota-se que a ausência dessa infraestrutura é mais evidente no Norte, onde somente 12% da população possui coleta de esgotos; na região foram 42,3 mil internações por doenças de veiculação hídrica. Em seguida, veio o Nordeste, onde



Saneamento básico precário na maior parte do Brasil sobrecarrega a saúde pública do país: cerca de 100 milhões de brasileiros não têm esgoto coletado

somente 28% da população possui coleta de esgotos, e onde ocorreu o maior número de hospitalizações - 113,7 mil em 2019.

O Sul foi a terceira pior região com 46,3% da população tendo acesso à coleta de esgotos e 47% do esgoto coletado é tratado. Centro-Oeste tem 57,7% da população com coleta dos esgotos e 56,8% de tratamento do volume esgoto coletado. As duas regiões registram 27,7 mil internações cada. Já o Sudeste tem os melhores indicadores com 79,2% da

população com coleta de esgotos, porém com apenas 55,5% do esgoto gerado sendo tratado e 61,7 mil internações. É importante notar que o Sudeste apresenta números de internação maiores que o Norte, porém possui sete vezes mais habitantes. Quando comparados os casos por 10 mil habitantes, forma mais correta, vê-se que os estados do Norte e Nordeste concentram os maiores problemas.

A região Nordeste apresenta a maior despesa com internações por doenças de veiculação hídrica: R\$

42,9 milhões - vale ressaltar que em números gerais, o Nordeste também registrou mais internações. Logo em seguida, o Sudeste apresenta R\$ 27,8 milhões com gastos, contra R\$ 15,2 milhões do Norte, R\$ 11,7 milhões do Sul e R\$ 10,2 milhões do Centro-Oeste.

Óbitos - Segundo o estudo, em 2019, a falta de acesso à água tratada e ao esgotamento sanitário resultaram em 2.734 óbitos, uma média de 7,4 mortes por dia de pessoas. No Nordeste, os óbitos

ultrapassam mil casos, no Sudeste, 907 mortes registradas. O Norte registrou 214 casos.

Histórica - De 2010 a 2019, o país registrou uma queda importante com relação às internações por doenças de veiculação hídrica. Elas passaram de 603,6 mil para 273,4 mil internações no período, no entanto, houve um acréscimo de quase 30 mil internações de 2018 para 2019. Isso mostra que, mesmo ainda distante do ideal, a expansão do saneamento trouxe ganhos à saúde, so-

bretado com a expansão das áreas de cobertura com água tratada e coleta de esgoto ao longo dos anos. Em 2010, por exemplo, 54,6% da população não tinha coleta dos esgotos, mas com o avanço, mesmo que tímido em nove anos, a população sem acesso foi reduzida a 45,9%. Sem dúvida, o avanço permitiu expressiva redução das doenças e óbitos por veiculação hídrica.

Infecção - Ao avaliar a taxa de internações por 10 mil habitantes, o Maranhão se mantém como o estado com maiores casos, com 54,4 internados a cada 10 mil, seguido de Pará com 32,62, e Piauí com 29,64. Neste quesito, o estado do Rio de Janeiro foi o que menos apresentou internações por 10 mil habitantes, com 2,84, seguido por São Paulo com 5,67 e Rio Grande do Sul com 7,14.

Pandemia - Em todo mundo, o início de 2020 foi marcado pelo aparecimento da pandemia da Covid-19; doença que até agora já fez mais de 4,3 milhões de mortes no mundo. No Brasil são quase 600 mil óbitos e desde março de 2020 os hospitais estão quase exclusivamente dedicados à covid-19.

Com relação a relação entre saneamento e doenças em 2020, dados preliminares mostram que o país teve 174 mil internações por doenças de veiculação hídrica (diarreicas, dengue, leptospirose, esquistossomose e malária). Seria uma redução de 35% comparativamente a 2019, mas os dados precisam ser analisados com cuidado pelas instituições médicas, pois a queda pode estar relacionada ao afastamento das pessoas dos hospitais por medo de contaminação da Covid. Os óbitos em 2020 estão estimados em 1,9 mil, o que também seria uma redução entre 30 e 35% comparativamente ao ano anterior. ■

## Câncer: Huap monta estratégia para acelerar o atendimento

Busca Ativa na emergência foi possível com integração de setores

A Oncologia do Hospital Universitário Antônio Pedro (Huap), em Niterói, referência no tratamento do câncer, vem apresentando grande demanda. Pensando no cuidado com esses pacientes, a Divisão Médica elaborou, junto ao serviço, a estratégia de Busca Ativa, que visa dar celeridade na internação dos pacientes, permitindo a horizontalidade do atendimento.

"Nos últimos cinco anos, a emergência fica lotada de pacientes em tratamento oncológico e de cuidados paliativos. Então, como solucionar essa demanda? Foi a partir dessa pergunta que surgiu a Busca Ativa. Um oncologista e um médico de cuidados paliativos vão até o setor de emergência levando ao plantonista tudo o que sabem sobre seus pacientes. Lá veem quem é essa pessoa, conversam com ela de forma mais próxima, olham o prontuário e veem as demandas e formas de ajudar", explica o chefe da Oncologia e Cuidados Paliativos, Luiz Henrique de Castro Guedes.

A Busca Ativa é realizada



Médicos da Oncologia e de Cuidados Paliativos fazem busca na Emergência

no Huap pelo serviço há dois anos, diariamente. Para Luiz Henrique, seria interessante que o projeto inspirasse outras especialidades que vivam cenários parecidos, como Cardiologia e Neurologia, por exemplo. O resultado é de muito sucesso, já que é um processo revolucionário e humanizado, garante. Seguindo o médico, o projeto

só foi possível porque houve sincronia com a direção do hospital, adesão dos médicos e flexibilidade do setor de emergência:

"Sabemos o quão difícil é trabalhar na emergência, por serem pacientes complexos. Então, não temos dúvida de ser o lugar de maior importância no hospital. Na Busca Ativa, informamos os plan-

tonistas e, a partir dos dados, interagimos com familiares e pacientes, participando também dessa conversa. Com isso, temos maior efetividade e eficiência no tratamento e aumentamos a celeridade na alta. Esse movimento trouxe para nós, que trabalhávamos "no escuro do consultório", a ideia de que é possível atuar de maneira multidisciplinar.

Com a pandemia de Covid-19, a Busca Ativa se intensificou e se mostrou ainda mais fundamental. O objetivo é seguir a linha do cuidado, ou seja, fazer tudo o que puder ser feito para melhorar a relação médico-paciente, levando afetividade e princípios éticos, técnicos e educativos. De acordo com a médica de cuidados paliativos do Huap, Lucia Cerqueira Gomes, quando somamos, agregamos valor e facilitamos a comunicação entre as equipes, além de reduzir custos e a permanência do paciente no hospital.

"Vemos o quanto a Busca Ativa é relevante para todos os lados, pois integrou mais as equipes", comenta Lucia. ■

## IVB terá evento sobre animais peçonhentos

O Instituto Vital Brazil foi contemplado no Edital da Fundação Carlos Chagas Filho de Amparo - Pesquisa do Estado do Rio de Janeiro - (FAPERJ) Nº 14/2021: Programa de Apoio à Organização de Eventos Científicos, Tecnológicos e de Inovação no Estado do Rio de Janeiro para a realização do 2º Web Encontro Vital para o Brasil sobre Animais Peçonhentos - Ciência Cidadã.

O evento é uma parceria do Instituto com a Rede Vital para o Brasil e a Casa de Vital Brazil, e acontecerá nos dias 25, 26 e 27 de outubro. Grande sucesso em 2020, esta nova edição tem o objetivo de destacar os 120 anos da soroterapia antiveneno de Vital Brazil e os 110 anos do livro "A Defesa contra o Ofidismo".

"Realizar eventos como o Web Encontro faz parte do nosso papel institucional, é uma das missões do Instituto contribuir para a promoção da saúde por meio de pesquisa e da difusão de conhecimento científico", explica Priscilla Palhano, diretora-presidente do Instituto Vital Brazil.

Ao trazer como temas a soroterapia antiveneno e o ofidismo, o Encontro destaca um problema grave no Brasil: os acidentes por animais peçonhentos têm aumentado a cada ano, segundo os dados

epidemiológicos do Sistema de Informação de Agravos de Notificação - Sinan.

"O mote é histórico, mas a nossa ideia é chamar a atenção para a Negligência em Saúde. O envenenamento por animais peçonhentos incapacita permanentemente centenas de milhares de pessoas e mata mais de 100 mil por ano em todo o mundo. É a mais mortal de todas as doenças negligenciadas reconhecidas pela Organização Mundial de Saúde (OMS), embora existam tratamentos efetivos há 100 anos", aponta Claudio Maurício Souza, biólogo do Instituto Vital Brazil e um dos organizadores do evento.

A contribuição científica advinda do desenvolvimento do soro específico possibilitou o acesso ao tratamento que salva milhares de vidas em todo o mundo até os dias de hoje.

"A comemoração é uma homenagem aos médicos e cientistas brasileiros, à ciência feita no Brasil. São 120 anos desde a entrega do primeiro lote de soro produzido nas Américas: de soro antipeçonhento, no dia 11 de junho de 1901; e de soro anti-ofídico específico, em 14 de agosto do mesmo ano", explica Érico Vital Brazil, neto do cientista que deu nome ao Instituto Vital Brazil e um dos organizadores do Web Encontro. ■

# Em formato híbrido, Bienal do Livro será em dezembro

Venda de ingressos vai começar em novembro. Entrada será agendada

Com o tema "Que história queremos contar a partir de agora?", a Bienal Internacional do Livro do Rio de Janeiro será realizada entre os dias 3 e 12 de dezembro, no Riocentro.

A ideia é aproveitar o evento para que as pessoas reflitam sobre as perdas e imposições trazidas pela pandemia de covid-19 e pensem sobre o futuro que desejam construir daqui para a frente, afirmou a diretora da multinacional francesa GL events, responsável pela Bienal, Tatiana Zaccaro.

O evento terá formato híbrido e a programação será transmitida pela internet. "Seguindo todos os protocolos sanitários, visando a segurança e a saúde de todos os envolvidos – público, funcionários, autores –, nós vamos trabalhar com 50% da capacidade do espaço. Todos aqueles que não conseguirem ir, por conta da redução de público ou porque não se sentem seguros de ir até a Bienal ou ainda porque moram longe ou até em outro país, vão poder acompanhar por meio da plataforma digital. Toda a programação vai ser transmitida por streaming", informou Tatiana.

Os ingressos começarão a ser vendidos no início de novembro apenas pela internet. Os valores dos ingressos ainda não foram definidos.

Para acesso à Bienal do Rio, será necessária a apresentação do comprovante de vacinação para os maiores de 12 anos. Serão exigidos distanciamento entre os vi-



Fernando Frazão/Agência Brasil

A Bienal do Rio de Janeiro vai trazer a reflexão sobre o momento de pandemia que assola o mundo há dois anos

sitantes e uso de máscaras.

"Seguiremos à risca o que a lei, as autoridades e os comitês científicos dos estados decidirem. Neste momento, é esse o protocolo constituído hoje no Rio de Janeiro para o evento". Tatiana admitiu que até dezembro, pode haver mudanças, que também serão observadas pela or-

ganização da Bienal. Totens com álcool em gel estarão disponíveis em todo o espaço do Riocentro.

Como a Bienal vai trabalhar com 50% da capacidade, os 300 mil visitantes serão admitidos durante os dez dias do evento. Haverá dois turnos diários para entrada na Bienal. Em cada turno, se-

rão recebidas 15 mil pessoas, o que totaliza 30 mil por dia. Na hora da compra do ingresso, o visitante deve agendar o dia e horário em que deseja visitar a Bienal.

"Nós fizemos assim justamente para democratizar o acesso, para que mais pessoas possam visitar a Bienal", completou Tatiana Zaccaro. ■

## Escola Darcy Ribeiro ganha sala de leitura

Os alunos da Escola Municipal Darcy Ribeiro, em Vista Alegre, em São Gonçalo, receberam um presente esta semana: uma nova Sala de Leitura. Com a presença do prefeito Capitão Nelson, do secretário de Educação, Maurício Nascimento, e do vereador Nelsinho Ruas, a escola fez uma homenagem póstuma ao professor orientador educacional Alcedino Alves de Oliveira, que deu nome à sala e foi um grande educador para a unidade. O espaço beneficiará 420 alunos, do 1º ao 9º ano. A escola já conta com uma sala de recursos e uma sala de jogos. Agora terá mais de 2 mil livros catalogados à disposição dos alunos.

"É muito significativo ter o contato com os livros, um espaço de leitura. As crianças pediram muito, pois hoje é tudo muito virtual e nós estamos estimulando esse contato de pegar, manusear e ler. Aqueles que não têm muito interesse começam a se interessar, pois há uma interação entre os alunos,

então eles ficaram muito animados em descobrir as histórias dos livrinhos. Nós pensamos nessa sala para ser esse espaço onde eles tivessem contato com os livros. O corpo todo da escola se empenhou para realizar essa inauguração", explicou a diretora Fabiana Rosário.

O prefeito Capitão Nelson ressaltou que em todos os países desenvolvidos do mundo, o alicerce é a educação, sendo fundamental valorizar o ensino das crianças para que, no futuro, elas se tornem cidadãos bem formados.

"É muito bom as crianças adquirirem conhecimento para que a gente tenha uma sociedade melhor no futuro. Acho que é obrigação nossa, enquanto poder público, tentar ofertar o que há de melhor em relação a ensino para as nossas crianças. O nosso secretário está imbuído de nisso, e toda a direção, todos os professores, estão entrando no ritmo", afirmou Capitão Nelson. ■

Lucas Alvarenga/Prefeitura de São Gonçalo



Espaço em colégio de Vista Alegre, São Gonçalo, conta com 2 mil livros

# CLASSIFICADOS

# OFLUMINENSE

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**B**  
IMÓVEIS  
ALUGUEL

**C**  
CASA e SERVIÇOS

**D**  
EMPREGOS

**E**  
NEGÓCIOS

**F**  
VEÍCULOS

comercial@ofluminense.com.br      Domingo, 10, segunda, 11, terça, 12 e quarta-feira, 13/10/2021

**ITABORAÍ** - Chácara próximo a cidade. Casa, murada, água, luz, piscina, plano. Ideal lazer e moradia. R\$150.000,00 aceito carro, financiamento. **21-99814-7207**

**ITABORAÍ** - Sítio, caminho Maricá, casa, luz, plano, arborizado, frutíferas, galinheiro, ônibus porta. Ideal lazer e moradia. R\$150.000,00 aceito carro, financiamento. Escriturado. **21-99814-7207**

A

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI  
REGIÃO  
SUL

A-001

Icaraí

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-0105-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-0971-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1036-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1133-CJ 3973

PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.

OFLUMINENSE  
2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Urgente! **Só 525 mil!**  
Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-0587-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1072-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1132-CJ 3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO  
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE  
Informação aqui faz história

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h **Só 400 mil.**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1079-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na Alvarés de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1110-CJ 3973  
NOVO 09/07/2021

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
1ª quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comércio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-0471-CJ 3973

PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.

OFLUMINENSE  
2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1078-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1160-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1145-CJ 3973

PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
...COMPRAR.

OFLUMINENSE  
2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
\*OPORTUNIDADE\* Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000  
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

**IMOB 2000**  
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/98888-2137  
AP-0845-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/98888-2137  
AP-0940-CJ 3973

Diga Não à destruição  
Acredite na preservação

**IMOB 2000**  
ALTAMENTE reformado Moreira César, lindo, frente, vista mar, Icaraí sala 02 quartos banheiro social cozinha área banheiro empregada show fotos no site só 450 mil. Ligue e confira Tel. 2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0895-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Altamente reformado lindo Icaraí próximo ao Campo de São Bento frente sol manhã sala 2 quartos dependências garagem play salão de festa churrasqueira só **R\$ 450 mil.**  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0942-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0103-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0657-CJ 3973

**Icaraí R\$ 850.000,00**  
Mem de Sá, a uma quadra do Campo de São Bento, junto a escolas, comércio e todos os serviços. Verdadeiro entrar e morar. 83m², 02 quartos, 1 suite, varanda, garagem, lazer completa. Direto proprietário.  
**99855-9176**

**IMOB 2000**  
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br **R\$ 450 mil.**  
27148822/98888-2137 AP-0548-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga **595 mil**  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0069-CJ 3973

**IMOB 2000**  
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0657-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-0635-CJ 3973

A-004

Ingá

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento todo montado com móveis planejados na dr. Paulo Cesar, 03 quartos, 01 suite, copa cozinha, banheiro social, excelente estrutura de lazer. **Só 699 mil**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1076-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa. **Só 950 mil.**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1134-CJ 3973

O MELHOR  
GUIA DE  
COMPRAS  
DA CIDADE.

OFLUMINENSE  
2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suites c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!  
**Só 1.450.000**  
Tels.: 27148822/988882137  
AP-1184-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.380.000**  
Tels.: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.380.000**  
Tels.: 27148822/988882137 - CJ 3973

A-009

Jardim Icaraí

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Lindo apartamento no Jardim Icarai** decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**  
Tels : 27148822/ 98882137  
AP - 0748 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente apartamento no Jardim Icarai** em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial. **Só 1.100.000 Mil.**  
Tels : 27148822/ 98882137  
AP - 1159 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente apto no Jardim Icarai** em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. **Só 560 mil.**  
2714-8822/98888-2137  
www.imob2000.com.br  
AP-0344 - CJ-3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**PRÉDIO novo em Santa Rosa** com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço, banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clínica nossa senhora auxiliadora e largo do marrião **só 490 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
AP- 1022 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Ótimo prédio em Santa Rosa**, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.  
**Ótima oportunidade!** **Só 550 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
AP - 0965 - CJ 3973

**A-016**  
Fonseca  
**FONSECA**  
Trav. Glória apto 2qts vaga estac. portaria 24h quitado Ac. Financiamento. R\$ 198.000,00  
**Tel. 2721-8806 - 99949-4497**

**FONSECA**  
Cessão de Direito Passo Apto 2 qts vaga estacionamento R\$ 129.000,00, portaria 24h  
**Tel. 2721-8806 - 99949-4497**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**EXCELENTE** prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
AP- 0381 - CJ 3973

REGIÃO CENTRO  
**A-031**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente apartamento** Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
AP - 1070 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Lindo apartamento** no Centro, indepassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
AP- 1117 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Oportunidade no Centro.** **Só R\$ 270 mil.** Apartamento com boa planta, perto de vários comércios, em frente a Faculdade Universo, com sala, 3 quartos, banheiro social, copa cozinha, área serviço, depend. completa, 1 lance de escada.  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/98888-2137  
AP- 0704 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING**, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R\$800 + taxas -  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente** Gragoatá, loft/flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil.**  
Tels : 27148822/ 988882137  
FL - 0001 - CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA  
**A-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Casa em Itaipú** estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
CA - 0221 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Casa com piscina** em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**  
Tels : 27148822/ 988882137  
CA - 0220 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente Casa LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO** com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icarai 460 mil  
Tels : 2714-8822/ 98888-2137  
CA0203 - CJ 3973

**IMÓVEIS COMERCIAIS**  
**B-187**  
Niterói

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**EXCELENTE SALA COMERCIAL PRÓXIMO A PRAIA DE ICARAI E A TODO COMÉRCIO DA REGIÃO** composta de 1 Recepção, 2 ambientes, Copa com Armário, Banheiro Social e 1 Vaga de Garagem - SA-0094 - R\$800 + Taxas  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

**IMOB 2000**  
Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes, pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 650,00 + taxas  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.  
2714-8822 / 98554-6294  
www.imob2000.com.br  
LO 0016 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**ÓTIMA SALA!!** com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.  
Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ  
2714-8822 e 98554-6294  
CJ.3973

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955

**IMOB 2000**  
VISTA LIVRE  
Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio.  
Aluguel 1.100,00 SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icarai  
Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ  
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973  
www.imob2000.com.br

**B**  
IMÓVEIS ALUGUEL  
NITERÓI  
REGIÃO SUL  
**B-001**  
Icarai

**ICARAI - ALUGO APARTAMENTO** quarto e sala, Rua Otávio Carneiro, esquina da praia. Aluguel + taxas R\$ 1.684,00. Ligar: 2610-6463

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m²** frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 - R\$ 9.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO EM ANDAR ALTO na Av. Roberto Silveira** com 01 Quarto, Sala, Cozinha, com Armário, Banheiro Social, Área de Serviço com 01 Vaga de Garagem, próximo ao polo gastronômico como Barraca da Chiquita, Da Carmine, Burguer House, Queen Pizzas, Biasbetti, Gendai, Mamma Jama, Campo de São Bento, Laboratório Bittar, Cultura Inglesa, Padaria Le Pain. Aguardamos você! AP1091 - R\$1.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**Diga Não à destruição e sim à preservação**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**CONDOMÍNIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAI** com 02 Quartos com armários e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icarai - AP1115 - R\$1.700 + taxas.  
**Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Excelente Oportunidade! - Miolo de Icarai** Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO COM 02 Quartos**, Sala, Banheiros Social, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro de Serviço e Dependência de Serviço próximo a todo comércio da Região e a praia de Icarai - AP1152 - R\$1.100 + taxas.  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**ÓTIMO LOCALIZAÇÃO** Rua Gavião Peixoto, 71 - 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!  
Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO EM ANDAR ALTO** a 2 Quadra da Praia de Icarai com 02 Quartos sendo 01 Suite, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 - R\$1.600 + taxas.  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI**, loja na galeria ao lado da Compô na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icarai, próximo a todo tipo de comércio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) - R\$3.000 + taxas  
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO ANDAR ALTO**, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Quarto de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem - AP1141 - R\$2.500 + taxas  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Mem de Sá Próximo Campo São Bento e de todo comércio da região sala 02 quartos, cozinha banheiro social área de serviço dependência Comp AP-1194 - 1.100 + taxas  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Próximo ao Colégio Salesiano Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - R\$1.400,00 Chaves na loja. AP1010  
**Tel :2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Boa Viagem Praia das Flechas**

**B-004**  
Inglá

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Paulo Alves, 131 - Loja frente** 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**PARA QUEM QUER... VENDER ou COMPRAR.**  
2621-9955  
OFLUMINENSE

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**BOA VIAGEM - ANDAR ALTO**, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R\$1.500,00+ Taxas.  
**Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973**

**REGIÃO**  
**Sit' Rosa/Viradouro Vital Brazil**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO** Noronha Torrezaó PRÓXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suite, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1190 - R\$1.500 + taxas  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

REGIÃO NORTE  
**B-016**  
Fonseca

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA**, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região - AP1185 - R\$800 + taxas  
**Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

REGIÃO CENTRO  
**B-031**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Linda sala mobiliada** com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A.Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej. sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm. copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto baixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.  
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO** COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping. AP-1154 - R\$800 + taxas,  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING**, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP1147 - R\$800 +taxas  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ** com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas.  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**EXCELENTE PONTO!!** Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir - SO0001 - R\$2.500 + taxas.  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**São Domingos Gragoatá**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**Hernani Melo - São Domingos** Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço, dependência completa, sem vaga de garagem - AP1085 - R\$1.100 + taxas.  
**Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973**

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

REGIÃO OCEÂNICA  
**B-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU** com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas.  
**Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

**C**  
CASA e SERVIÇOS

**E-60**  
Motel/Termas

**\*FERNANDA\*** Massagem Relaxante com nova equipe no local sem decepção para todos os gostos.  
**Tels. 2620-0693 - 96609-4745.** Aceito cartões.

**E**  
NEGÓCIOS

**E-007**  
Leilões Publicidade legal

Leilão Online de 3 casas no mesmo terreno na Rua Santa Rosa, Santa Rosa. O terreno mede 10m de frente, 5,5 m de fundos, 33m do lado direito e 34m do lado esquerdo, perfazendo um total de 256m2. Preço mínimo no segundo leilão R\$ 165.000,00. Data 20/10/21. Informações site rodrigocostaleiro.com.br.  
Tel (21) 2242-0807.

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955**



**Excesso de Velocidade**

No Rio de Janeiro, 41% dos acidentes são causados por excesso de velocidade. É o Estado onde essas infrações são mais frequentes, seguido de São Paulo (28%) e Brasília (21%). Os atropelamentos são responsáveis por 36% das mortes nas estradas brasileiras. O pedestre só tem chance de sobreviver se o veículo estiver a 30 km/h. Se o motorista estiver a 40 km/h, a chance de óbito vai para 15%. A 60 km/h, a chance de morte cresce assustadoramente, vai para 70%. E, caso o pedestre seja apanhado a 80 km/h, provavelmente não terá qualquer chance de sobreviver. 64% dos acidentes são causados por falhas humanas. 30% têm origem em problemas mecânicos. Apenas 6% são consequência de má conservação de via.

**Principais Causas de Acidentes**

Dirigir sob efeito de álcool e substâncias entorpecentes; trafegar em velocidade inadequada; inexperiência e falta de conhecimento; falta de atenção e falha de observação.

**Não Dirija Se...**

Não estiver em boas condições físicas e psicológicas, sofrendo de fadiga, sonolência ou após ingerir bebidas alcólicas ou substâncias entorpecentes.

**Álcool e Drogas...**

Metade das mortes no trânsito envolve motoristas embriagados. Mesmo em pequenas doses, o álcool prejudica a percepção de velocidade e distância, pode causar dupla visão e incapacidade de coordenação. A pessoa alcoolizada tende também a fixar os olhos em um ponto e não consegue observar tudo o que acontece no trânsito.

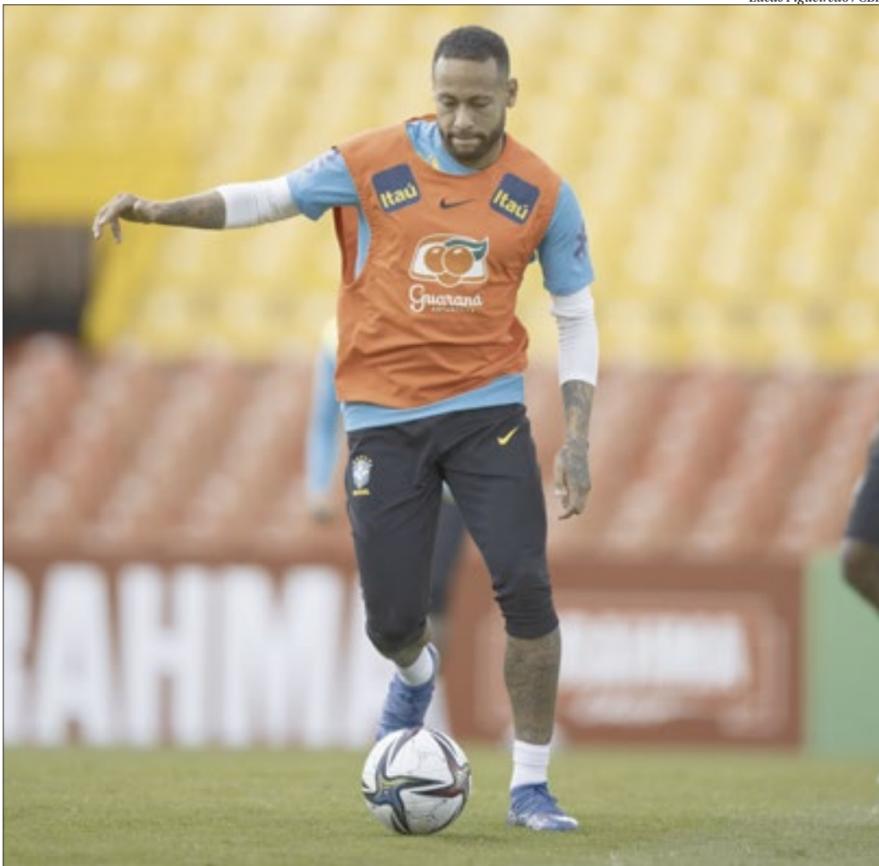
**Direção Defensiva**

Direção defensiva é dirigir com objetivo de prevenir acidentes, atento às ações incorretas de outros motoristas e das possíveis condições adversas da pista e do tempo. Trata-se da prática de dirigir com segurança, reduzindo a possibilidade de ser envolvido em acidentes de trânsito.

Fonte: site DER-RJ

# Invencibilidade do Brasil em jogo na Colômbia

Com 100% de aproveitamento em nove rodadas, Seleção busca novo triunfo



Lucas Figueiredo / CBF

Neymar, que cumpriu suspensão na vitória sobre a Venezuela na última quinta-feira, volta neste domingo ao time



Depois de sofrer para vencer a Venezuela por 3 a 1 na quinta-feira, o Brasil volta a campo neste domingo ainda em jogo reprogramado do primeiro turno das Eliminatórias sul-americanas para a Copa do Mundo de 2022, que será disputada no Catar. Líder com 27 pontos e cem por cento de aproveitamento, o time canarinho visita a Colômbia às 18h (de Brasília) no Estádio Metropolitan, em Barranquilla.

Tite, técnico da Seleção Brasileira, sabe que a classificação está perto de ser conquistada. Mas sabe que precisa evoluir.

“Estamos sempre buscando o crescimento. Dando equilíbrio ao time para que a qualidade individual possa

## Invicta nas Eliminatórias, a seleção de Tite ainda busca um futebol de mais intensidade

aparecer. As Eliminatórias são complicadas e é preciso lembrar disso. A Venezuela que nos causou problemas, só virou um jogo mais tranquilo para a Argentina quando os argentinos ficaram com um a mais em campo “disse ele.

Para este compromisso o treinador não deve antecipar a escalação. Mas existe a possibilidade de fazer algumas mudanças. A única certa é o retorno de Neymar, que cumpriu suspensão diante dos

venezuelanos.

Já a Colômbia, que arrancou empate sem gols com o Uruguai fora de casa, tem 14 pontos e defende a permanência pelo menos na zona de repescagem. O técnico Reinaldo Rueda sabe como vencer o Brasil.

“Para conseguirmos este objetivo precisamos manter a nossa capacidade defensiva de neutralizar o adversário, como fizemos com o Uruguai. Mas temos que melhorar nas finalizações quando as chances aparecerem” disse ele.

Em termos de escalação a Colômbia perdeu um jogador importante. O meia Juan Cuadrado cumpre suspensão por acúmulo de cartões amarelos. Juan Quintero assume o posto. Por opção do treinador, o meia James Rodríguez sequer foi convocado. ■

# Espanha e França decidem na Itália

A Liga das Nações será decidida neste domingo, às 15h45 (de Brasília), em Milão (Itália). Espanha e França disputam a final.

Os espanhóis desbancaram o atual campeão da Eurocopa na semi. A Espanha venceu a Itália, no San Siro, e devolveu a eliminação da competição continental.

A vaga para a final dá um pouco de tranquilidade ao técnico Luis Enrique. O treinador vinha pressionado pela campanha abaixo do ideal nas Eliminatórias para a Copa do Mundo.

Do outro lado, a França chega para a decisão embalada pela grande virada sobre a Bélgica. Os atuais campeões do mundo perdiam por 2 a 0 no intervalo, mas marcou três vezes na etapa final.

O técnico Didier Deschamps afirmou que o foco

## Final da Liga das Nações acontece neste domingo, às 15h45 (de Brasília), no San Siro, em Milão

segue sendo no título.

“Viemos aqui para jogar a final. Estamos nela e haverá um troféu em jogo. Faremos tudo o que pudermos para levantá-lo” disse.

A França tenta apagar o fracasso na Eurocopa, quando pararam nas oitavas de final para a Suíça.

Terceiro Lugar - Mais cedo, Itália e Bélgica entram em campo em Turim. As duas seleções disputam a terceira colocação da Liga das Nações. ■

# Uruguai encara a Argentina em Buenos Aires

Reprodução Twitter / Argentina



Messi tem a responsabilidade de colaborar para uma vitória argentina

A Argentina perdeu a chance de se consolidar na vice-licença das Eliminatórias. Neste domingo, às 20h30 (de Brasília), os hermanos terão pela frente o Uruguai, em Buenos Aires.

Os argentinos vêm de empate com o Paraguai, em Assunção. O resultado deixou os hermanos mais próximos dos concorrentes pela vaga para o Mundial do Catar.

A Argentina tem 19 pontos, apenas três do rival desta rodada. Entre eles, o Equador pode colar nos argentinos.

Por isso, uma vitória é fundamental para a seleção comandada por Lionel Scaloni. O técnico conta com a liderança de Messi para vencer em casa e ter tranquilidade.

## Com lesão muscular, Arrascaeta é desfalque

Só que o Uruguai vem mostrando reação nas Eliminatórias. Só a Celeste decepcionou ao só empatar em casa com a Colômbia.

Os uruguaios precisam pontuar para não correrem o risco de saírem da zona de classificação nesta rodada.

Os visitantes contam com os gols de Luís Suárez e o faro de Cavani para surpreenderem os argentinos. ■

# Santos e Grêmio duelam contra o Z-4

O Santos enfrentará o Grêmio neste domingo, às 16h (de Brasília), na Vila Belmiro, pela 25ª rodada do Campeonato Brasileiro.

O duelo é considerado por muitos de “seis pontos” contra a zona do rebaixamento. O Peixe é o 16º, com 25 pontos, enquanto o Grêmio é o 17º, com 23 e um jogo a menos.

Ambas as equipes tem decepção seus torcedores com o desempenho na temporada de 2021. Além disso, pegarem de surpresa até os especialistas em futebol, que cravaram que os dois times disputariam no mínimo uma vaga na próxima Copa Libertadores nesta atual temporada.

Vice da Liberta em 2020, Santos busca engrenar no campeonato e tem mais chances de escapar da degola do que o seu rival gaúcho.

Se vencer, o time de São paulo pode respirar e se distanciar um pouco do Z-4. Mas se o Grêmio ganhar, os gaúchos ultrapassam o Peixe na tabela de classificação. O

## O Peixe não vence há 11 jogos, enquanto o Tricolor não soma pontos há três partidas

jogo é considerado uma final para muitos, mas com suas devidas proporções levando em consideração o momento dos dois clubes.

Comparando os números dos times na temporada, o Peixe não vence há 11 jogos, enquanto o Tricolor não consegue três pontos há três partidas. Situações que não de equiparam ao tamanho dos dois no futebol brasileiro. Vale lembrar que o vitorioso técnico Felipão está pressionado no cargo da equipe gremista.

O Santos não terá novos desfalques e vive a expectativa de contar com Kaiky e Madson. O Grêmio vai para a Baixada Santista sem Borja, lesionado. ■

## CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

# CCBB promove festival de música ‘Rock Brasil 40 anos’

O “Rock Brasil 40 Anos”, maior festival de música do ano, vai acontecer até o dia 1º de novembro, no Centro Cultural Banco do Brasil do Rio e arredores, trazendo uma programação completa regada a muita música e arte para homenagear a história do rock nacional.

O festival contará com diversas atrações, algumas gratuitas, como pocket-shows, musicais, documentários, exposições de arte e foto, palestras, além de grandes apre-

## Evento conta com várias atrações gratuitas até o dia 1º de novembro

sentações, nos fins de semana, com os principais nomes do rock brasileiro.

Neste domingo, tem Orquestra Petrobras Sinfônica, às

17h30; Leoni, às 18h45, e Léo Jaime, às 21h. Já na véspera do feriado, Paulinho Moska, às 19h, e Frejat, às 21h. Os shows acontecem todos na Praça da Pira, na Candelária, e as outras atividades rolam nas instalações do centro cultural.

Os ingressos para as apresentações custam entre R\$60 e R\$120 e podem ser comprados no site <https://www.ingresso-certo.com/rock-brasil-40-anos>. Quem não puder assistir os shows ao vivo podem conferir pelo Youtube.



Paulinho Moska é uma das atrações da Praça da Pira, nesta segunda. No domingo, tem Leoni e Léo Jaime

# Festival de Teatro Virtual

O Festival de Teatro Virtual apresenta mais dois espetáculos da região Sul: “Habite-me teatro de máscaras, bonecos e dança”, da gaúcha CIA 4, e a catarinense Dionísos Teatro exhibe “Limitações: as coisas que guardamos”. A programação tem 25 apresentações teatrais, de grupos e companhias das cinco regiões do País, voltadas ao público adulto e infantil. Os vídeos ficam disponíveis no bit.ly/FestivaldeTeatroVirtual.



“Limitações: as coisas que guardamos” é um dos espetáculos do festival

# Marcelo Delacroix

Divulgação



Na quinta, às 20h, o compositor e intérprete Marcelo Delacroix apresenta um show online inédito para celebrar seus 55 anos de vida e quatro décadas dedicadas à música. Os ingressos estão à venda no Sympla. A exibição será no Youtube do CHC Santa Casa.

**NINA FERNANDES** – A cantora e compositora Nina Fernandes, uma das maiores artistas da nova cena da música brasileira, lança o videoclipe da faixa “Te Procuro”, terceiro single do recém-lançado álbum “Amor é Fuga: Fuja”.

**DESATENTOS** - Os Desatentos, trio paulistano formado por Pedro Rodrigues, Dizin e Tuco Cerutti, lança seu single de estreia, “Até Clarear”. A banda flerta com diferentes gêneros musicais, tendo o rock como destaque principal.

**LAURA SCHADECK** – Com um ritmo envolvente, perfeito para curtir os dias quentes que chegam, a cantora e compositora Laura Schadeck divulga seu novo single de trabalho, “Na Praia”.