O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, quinta-feira,18 de novembro de 2021

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.483 | **R$ 2,00**
www.ofluminense.com.br

MUNICÍPIOS SEM AUTONOMIA PARA AFROUXAR RESTRIÇÕES

Decreto que libera máscaras em locais fechados não vale

Prefeitura do Rio anuncia flexibilização para academias, mas Estado e MP dizem que medida não tem efeito

CIDADES\PÁG. 3

Divulgação

Já oferecendo grandes descontos, comércio de rua em Niterói se preparou para a Black Friday e aposta na recuperação após os longos prejuízos causados pela pandemia do novo coronavírus

Niterói: lojas de rua apostam na Black Friday

Famosa por mobilizar internautas atrás de descontos, a Black Friday ganhou neste ano maior adesão do comércio de rua e dos grandes centros de compras. Levantamento do Instituto Fecomércio de Pesquisas e Análises (IFec RJ) revela que 60,3% dos fluminenses pretendem aproveitar as ofertas da data para realizar compras. Em Niterói, as lojas já estampam descontos nas vitrines. "Nossa cidade não será exceção nesse cenário. É uma oportunidade preciosa depois de quase dois anos de clima recessivo e de temor generalizado devido à pandemia", comenta Charbel Tauil Rodrigues, presidente do Sindilojas Niterói.

CIDADES\PÁG. 4

Vacina: gasto pode valer dedução no IR

PANORAMA/PÁG. 2

Presidente do Inep garante provas do Enem

CIDADES\PÁG. 5

Descontos nas faculdades em xeque

Relatora das ações no STF, ministra Rosa Weber reprova decisões judiciais durante pandemia

CIDADES/PÁG. 5

INSS: acaba na sexta prazo para agendar perícia

CIDADES\PÁG. 5

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

ESPORTES

Divulgação / Chelsea

Zagueiro Thiago Silva tem contrato com os ingleses do Chelsea até a metade de 2022

'Monstro' na mira do Fluminense

De acordo com a imprensa italiana, o Fluminense já se movimenta nos bastidores para repatriar o zagueiro e ídolo Thiago Silva, de 37 anos, que atualmente defende a Seleção Brasileira e o Chelsea.

PÁG. 8

Alexandre Vidal / Flamengo

Arrascaeta segue aprimorando a forma física no Ninho do Urubu

Fla prepara Arrasca para Libertadores

O uruguaio Arrascaeta segue se recuperando da lesão muscular sofrida em outubro e só deve entrar em campo na final da Libertadores, no dia 27.

CULTURA

Divulgação

Biafra é um dos curadores do "Sarau das águas escondidas"

Solar do Jambeiro recebe sarau

O Solar do Jambeiro recebe, neste sábado, o projeto "Sarau das águas escondidas" que reúne artistas de segmentos diversos com curadoria do cantor Biafra e de Adriana Vaitsman.

PÁG.2

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Encontro com Rodrigo Neves

A vereadora Walkíria Nicheroy (PCdoB) e o secretário das Culturas de Niterói, Leonardo Giordano, receberão para uma conversa pública o ex-prefeito Rodrigo Neves, nome do PDT na corrida ao governo do Estado. A plenária, que abordará os caminhos para o Rio, será realizada na próxima sexta (19), às 19h, na Associação Comercial e Industrial (Acierj), no centro da cidade. Segundo a vereadora, a conversa será um esforço das forças progressistas com a proposta de pensar e agir para que o Rio seja, de fato, justo e democrático para todos, do asfalto à favela, e também um debate plural e diverso a respeito das pautas que afligem o cotidiano da população fluminense, como a violência urbana, a política de segurança pública, a geração de empregos e a carestia.

A necessidade de mais investimentos nas áreas sociais, na saúde pública e na educação pública para manutenção e avanço das garantias de direitos também estarão presentes na agenda da atividade.

Material reciclável vale desconto

A Enel fechou uma campanha em parceria com a unidade da Leroy Merlin em Niterói. O cliente que for ao posto do Ecoenel no estacionamento da loja e trocar 10 kg de resíduos vai ganhar um voucher de 5% de desconto em produtos da marca Leroy Merlin. O cupom só poderá ser utilizado na unidade de Niterói e não será cumulativo. A promoção será ofertada aos clientes até o fim desse mês. O ecoponto funciona de segunda a sexta, das 8h às 12h, e das 13h às 16h. No sábado, das 8h às 12h.

Prioridade para as crianças

Divulgação/Alerj

A Alerj aprovou ontem indicação legislativa que cria a "Patrulha Henry Borel", de iniciativa do deputado Renato Zaca (PTB). A proposta pede que o governo envie projeto de lei estabelecendo atendimento prioritário às denúncias de maus-tratos, castigos físicos ou tratamento cruel a menores. O atendimento deverá ser feito por policiais militares qualificados.

O nome da patrulha é em homenagem ao menino Henry, de 4 anos, morto em março deste ano após sofrer agressões. O padrasto dele, o ex-vereador Dr. Jairinho, e a mãe, Monique Medeiros da Costa e Silva, foram presos e indiciados por homicídio duplamente qualificado.

Troca de experiências

Divulgação

A Prefeitura de Niterói recebeu, nesta semana, representantes da Prefeitura de Sobral (Ceará) para dividir a experiência do município em projetos voltados para a Primeira Infância e redução da violência. Na terça ((16) de manhã, no Caminho Niemeyer, o prefeito cearense, Ivo Gomes, e parte do seu secretariado participaram de uma apresentação das iniciativas do Escritório de Gestão de Projetos de Niterói para crianças de 0 a 6 anos, além das iniciativas do Pacto Niterói contra a Violência. O Programa Escola da Família e o Projeto Pré Natal no Trânsito também foram destaque durante o encontro.

Reforço para o Enem na TV aberta

Alunos da rede estadual que farão as provas do Enem nos próximos dias 21 e 28, contarão com mais uma opção para ajudar nos estudos. O secretário de Educação, Alexandre Valle, anunciou para hoje o início do programa 'Vem que Tem Enem', série de aulas com os conteúdos mais abordados nas últimas edições do concurso, que será exibida na TV Band e na TV Alerj. Será a primeira vez que aulas preparatórias para o Enem ganharão espaço numa emissora de TV aberta. O programa será exibido de segunda a sexta em três horários (6h45 - 7h30; 12h15 - 13h30; 18h15 - 19h30) e no sábado. Já na TV Alerj, as aulas serão de segunda a sexta, em dois horários (7h15 - 8h; 21h - 21h45), além de um aulão no sábado. A programação nos primeiros dias será voltada para o conteúdo da prova do próximo domingo.

Vacina pode valer dedução no IR

Divulgação

Os gastos com pagamentos de vacinas poderão ser deduzidos na declaração anual de Imposto de Renda das pessoas físicas. Essa é a proposta do projeto de lei 3617/2021, da deputada federal Daniela do Waguinho (MDB-RJ), em tramitação na Câmara dos Deputados. O PL acrescenta as vacinas ao artigo 8º da Lei 9.250/1995, que já autoriza a dedução dos pagamentos efetuados, no ano-calendário, a médicos, dentistas, psicólogos, fisioterapeutas, fonoaudiólogos, terapeutas ocupacionais e hospitais, bem como as despesas com exames laboratoriais, serviços radiológicos, aparelhos ortopédicos e próteses ortopédicas e dentárias.

De Santa Cruz para o mundo

Divulgação

O Cineclube da JUVRio exibirá nesta sexta (19), às 15h, na Arena Jovelina Pérola Negra, três curtas-metragens dos alunos do professor Ygor Lioi, da Rede Municipal. São eles: "Inspirações", que conta a história de uma jovem que encontrou na música e na poesia inspiração para vencer os obstáculos; "Ainda Somos os Mesmos", que questiona sobre os sonhos dos jovens; e "Para Todes", sobre diversidade. Os filmes foram roteirizados, produzidos e estrelados pelos alunos da Escola Municipal Adalgisa Nery, em Santa Cruz, e já participaram de mais de 70 festivais nacionais e internacionais, sendo exibidos no Canadá, Bangladesh, Irlanda, Estados Unidos e França, entre outros países.

Procon-RJ fecha parceria com ANP

O Procon Estadual assinou ontem termo de cooperação técnica com a ANP estabelecendo assistência mútua e operacional para fiscalização das atividades relativas ao abastecimento nacional de combustíveis e a realização de georreferenciamento de empresas.

Neste ano, o Procon-RJ fiscalizou 136 postos de combustíveis e 84 foram autuados. Bomba baixa, que é quando a quantidade de combustível entregue ao consumidor é menor do que a informada no visor da bomba, foi identificada em 37 estabelecimentos. Em 28 deles, constataram ausência de placa com valores e incidência de impostos. Irregularidades na publicidade, que podem induzir o consumidor em erro, foram encontradas em 20 e combustível reprovado no teste de qualidade, em cinco locais.

CARTA DO LEITOR

Lagoa está morrendo

Está cada dia pior a situação da Lagoa de Itaipu, na Região Oceânica de Niterói. O assoreamento do canal que faz a ligação com o mar impede a troca de água e o cheiro de esgoto está insuportável. A lagoa está secando. Nunca vi situação igual. Devem estar querendo que seque mesmo para construírem prédios no local. Absurdo e ninguém faz nada.

Ludmila Santos

Obras no túnel

Gente, mas que demora é essa para fazer obras no túnel que liga São Francisco a Icaraí. Todo dia é a mesma coisa. Engarrafamento pela manhã. Uma pista fica sempre interditada com material das obras. Até quando?? As pessoas estão perdendo muito tempo no deslocamento para o trabalho e perdendo qualidade de vida.

Anna Paula Soares

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**

Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones

Administração..... 2125-3096
Arquivo..... 2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação..... 2125-3014
Classificados 2621-9955
Comercial..... 2125-3041
Financeiro..... 2125-3023
Redação..... 2622-1360
Reportagem..... 2125-3064

Comercial

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Sábado tem sarau no Solar do Jambeiro

O Solar do Jambeiro recebe, neste sábado, o projeto "Sarau das águas escondidas" – um movimento cultural, coletivo, que reúne artistas de segmentos diversos, como música, literatura, dança, teatro e artes visuais, com curadoria do cantor Biafra e de Adriana Vaitsman. A programação acontece das 16h às 18h.

O evento tem como objetivo principal a difusão da Cultura, por meio da amplificação das vozes dos diversos artistas, baseados na diversidade e na pluralidade de ideias. Este movimento cultural tem a proposta de apoiar diversos segmentos artísticos e mantendo-se como um ponto de discussão e de resistência política e social, através da arte.

A entrada é gratuita mediante a contribuição de 1kg de alimento não perecível a ser doado à campanha 'Niterói Solidária'.

Divulgação

O cantor Biafra é um dos curadores do "Sarau das águas escondidas"

Martn'ália

A cantora Mart'nália é a atração do "Clássicos do Samba", no Theatro Municipal de Niterói, nesta quinta-feira (18) em mais um evento da programação dos 448 anos de Niterói. No show, com início previsto para às 19h, Mart'nália apresentará músicas do seu novo disco "Sou assim até mudar". A entrada é gratuita, com retirada dos ingressos, a partir das 16h30 na bilheteria do Theatro. Serão disponibilizados 200 ingressos.

Divulgação

Martn'ália canta hoje no Clássicos do Samba, do Theatro Municipal

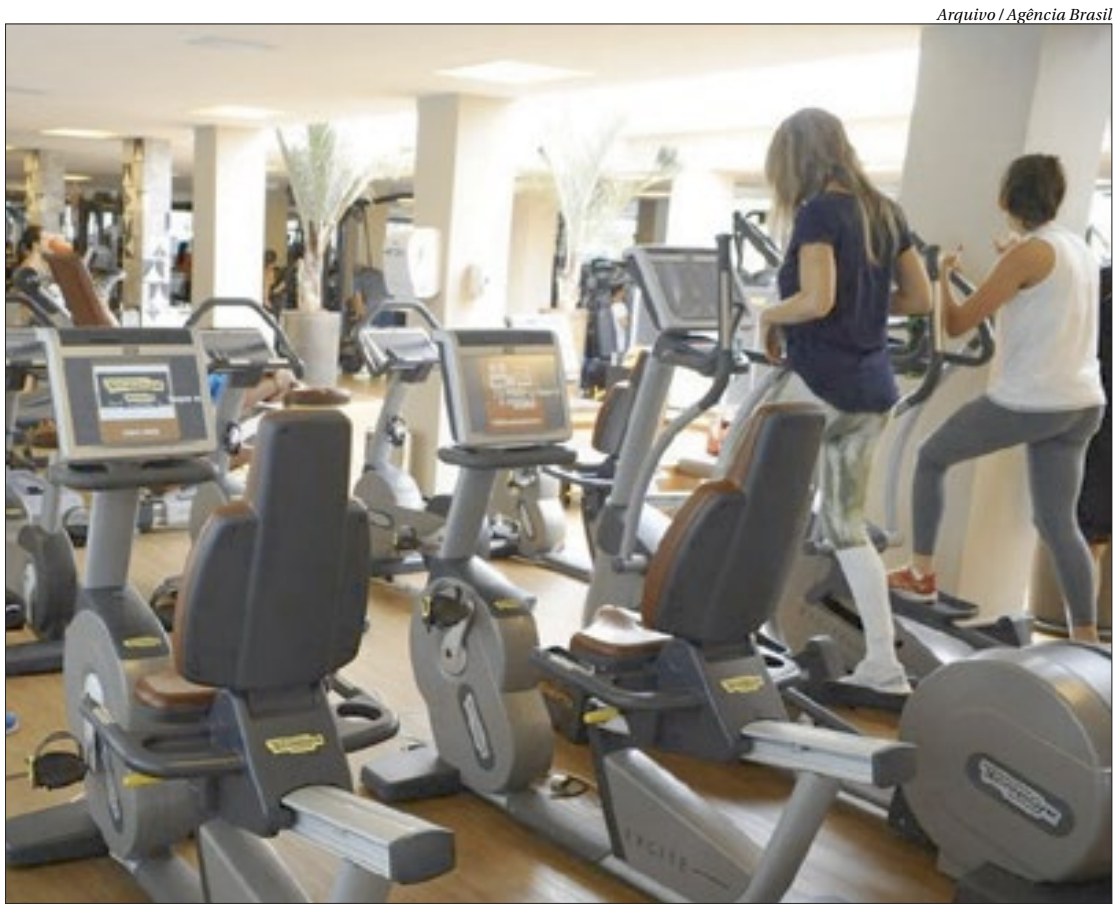
INSCRIÇÕES – Estão abertas as inscrições de curtas e longas para o XII Festival Internacional de Cinema da Fronteira, até o dia 3 de dezembro. O regulamento completo e o envio de obras estão disponíveis nas plataformas Festhome e FilmFreeway. O homenageado desta edição é o jornalista e crítico de cinema Roger Lerina. Informações: fb.com/festivaldafronteira.

LANÇAMENTO – Todo show de rock tem aquele momento de respiro, quando começa uma música mais calma e os fãs ligam a lanterna do celular, criando uma atmosfera de emoção. Segundo Guil, "Pedestal" é o single perfeito para esse momento. A nova música já está disponível nas plataformas digitais e o clipe no Youtube.

Malhação ainda com as máscaras

Prefeito do Rio flexibiliza uso nas academias, mas estado avisa que decreto de Paes não tem valor

Arquivo / Agência Brasil



O decreto prevê que pessoas de 15 a 59 anos devem apresentar comprovante com duas doses ou dose única

O secretário estadual de Saúde, Alexandre Chieppe, disse ontem que o decreto publicado nesta quarta (17) pelo prefeito Eduardo Paes (PSD), liberando o uso das máscaras em academias e centros de treinamento não tem validade até que o governo do estado flexibilize também a restrição. Segundo o Ministério Público, entendimento do STF diz que embora os municípios tenham autonomia, vale a norma mais restritiva.

O decreto do prefeito libera o uso de máscaras, mas ainda obriga apresentação do comprovante de vacinação contra covid-19 para acessar esses locais. Prevê ainda que pessoas de 15 a 59 anos devem apresentar comprovante de imunização com duas doses ou dose única. Aqueles com mais de 60 anos devem também comprovar vacinação com a dose de reforço para ingressar e permanecer nesses locais.

A prefeitura do Rio de Janeiro já havia desobrigado o uso de máscaras em locais abertos no fim de outubro.

Segundo dados da Secretaria Municipal de Saúde, 75,7% da população carioca já foram imunizados com duas doses ou dose única de vacina contra covid-19. Considerando-se apenas a população com 12 anos ou mais, o percentual sobe para 88,3%.

Fiocruz - O Instituto Nacional de Saúde da Mulher, da Criança e do Adolescente Fernandes Figueira (IFF/Fiocruz) iniciou um estudo para avaliar os motivos da hesitação de responsáveis por crianças e adolescentes em imunizá-los contra a covid-19. Os pesquisadores criaram um formulário na internet, que poderá ser respondido até 30 de janeiro de 2022.

A pesquisa, chamada de VacinaKids, foi aprovada pelo Comitê de Ética em Pesquisa do IFF/Fiocruz (CEP-IFF), e é destinada a brasileiros maiores de 18 anos que morem no Brasil e sejam responsáveis por ao menos uma criança ou adolescente menor de 18 anos. O objetivo é compreender o posicionamento e as motivações desses adultos para a decisão de não vacinar crianças e adolescentes sob seus cuidados.

A coordenadora do estudo é a pesquisadora clínica do IFF/Fiocruz Daniella Moore, que também coordenou o trabalho Trend, realizado entre 22 e 29 de janeiro de 2021 para verificar a intenção dos brasileiros de tomar a vacina. Com mais de 173 mil participações voluntárias, o estudo chegou ao percentual de 89,5% de pessoas com a intenção de se imunizar e também investigou os motivos da hesitação, que foi definida como não pretender se vacinar, não ter certeza se iria se vacinar ou apenas concordar em ser vacinado dependendo do imunizante usado.

Em texto divulgado pelo IFF/Fiocruz, Daniella Moore explica que a pesquisa permitirá ver se a adesão se mantém no caso dos responsáveis por crianças e adolescentes. Tais informações vão ajudar a elaborar estratégias para reduzir a hesitação e contribuir para a imunidade coletiva e a superação da pandemia de covid-19.

"Um estudo realizado em 12 emergências dos Estados Unidos da América, do Canadá e de Israel mostrou dados preocupantes, pois, apesar da persistência da pandemia, a hesitação vacinal aumentou entre pais de crianças e adolescentes, quando comparados os períodos de março a maio de 2020 com dezembro a março de 2021", afirma Daniella, no texto divulgado pelo instituto.

A vacinação de crianças e adolescentes menores de 12 anos contra a covid-19 no Brasil ainda está sendo avaliada pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). Na semana passada, os fabricantes Pfizer/BioNTech pediram autorização à agência para que sua vacina seja aplicada na faixa etária de 5 a 11 anos. Para 12 anos ou mais, o uso da vacina já está autorizado.

Também na semana passada, o Instituto Butantan divulgou estudo da fabricante Sinovac com resultados preliminares que indicam que a Coronavac é segura para crianças maiores de 3 anos e adolescentes.■

Fiocruz entrega lote com 2,5 milhões de doses da AstraZeneca

O laboratório já disponibilizou 132,7 milhões de doses ao PNI

A Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) entrega hoje (17) um lote de 2,5 milhões de doses da AstraZeneca, vacina contra a covid-19, ao Ministério da Saúde.

Na próxima sexta-feira (19), está prevista a entrega de mais um lote do imunizante. O total de doses deste segundo lote não foi divulgado pela Fiocruz.

Com a entrega de hoje, o Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos (Bio-Manguinhos/Fiocruz) já entregou 132,7 milhões de doses ao Programa Nacional de Imunizações (PNI).

Vítimas - O Senado aprovou, na tarde desta quarta-feira (17), em votação simbólica, um projeto de lei que institui o dia 12 de março como data nacional em homenagem às vítimas da covid-19. Neste mesmo dia, em 2020, ocorria a primeira morte pela pandemia que se espalhava pelo país. A vítima foi uma mulher de 57 anos, que havia sido internada no Hospital Municipal Dr Carmino Caricchio, em São Paulo (SP), no dia 11 de março.

Com a aprovação do texto pelos senadores, ele que segue agora para a Câmara dos Deputados. A iniciativa da homenagem é da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) da Pandemia. Os senadores Rogério Carvalho (PT-SE) e Humberto Costa (PT-PE), signatários do PL 2.356/2021, mencionaram o elevado número de mortes de covid-19 no país e lembraram que "cada uma dessas vidas perdidas importa muito e jamais as esqueceremos".

Eles enalteceram os esforços dos profissionais de saúde no combate à doença, avaliando que "o Sistema Único de Saúde (SUS) mostrou resiliência e não há dúvidas de que, sem um sistema público e gratuito que atendesse o povo brasileiro, tudo teria sido muito pior".

Já a relatora do PL, senadora Simone Tebet (MDB-MS), líder da bancada feminina que também integrou a CPI da Pandemia, explicou que o dia não será considerado um feriado. Ela reforçou a ideia de que a data servirá para homenagear não apenas as vítimas da doença, mas também seus familiares e os profissionais de saúde.

A senadora fez referência à memória dos senadores Major Olímpio (SP), Arolde de Oliveira (RJ) e José Maranhão (PB), que morreram em decorrência da covid-19. Ela lamentou que tenha sido cumprida a previsão de que cada um dos sobreviventes da pandemia sentiria os efeitos da morte de um parente ou amigo.

"Importante dizer que, quando se anunciou a primeira morte pela covid-19 no Brasil, a previsão era que, se fôssemos todos sobreviventes, nós sofreríamos a dor da perda de pelos menos um familiar ou amigo. A previsão, infelizmente, foi acertada. Gente sangue do nosso sangue, pessoas partiram do nosso convívio e foram morar no significado final de cada um dos números dessa homenagem, que hoje instituímos. Não podemos deixar cair no esquecimento"

Dede o início da pandemia, o Brasil já registrou 611.478 mortes por covid-19.■

SG promove ações no Novembro Azul

No Dia Mundial de Combate ao Câncer de Próstata, a Secretaria Municipal de Saúde e Defesa Civil realizou ação social no Shopping São Gonçalo, no bairro Boa Vista. Além de orientações sobre a doença, os homens puderam fazer exame de sangue para avaliar o PSA (Antígeno Prostático Específico para detectar o câncer de próstata), corte de cabelo, massagem, medição de glicemia e pressão arterial e outros serviços. A ação contou com voluntários da Cruz Vermelha, barbeiros e funcionários da secretaria.

O novo secretário municipal de Saúde e Defesa Civil, Dr. Gleison Rocha da Silva, que tomou posse na última sexta-feira, falou sobre a importância da integração dos funcionários para a saúde de São Gonçalo e sobre a prevenção do câncer de próstata.

"Estou no PSI (Pronto Socorro Infantil) desde 2005. É um desafio diferente e de muita responsabilidade cuidar de toda a saúde de São Gonçalo. Sei que sozinho não conseguirei fazer dar certo. Mas, com a ajuda de todos, conseguiremos fazer um trabalho eficaz na saúde. Costumo interagir com todos e buscar o que há de melhor em cada um para alcançarmos o nosso objetivo. Temos muito trabalho a ser feito, mãos à obra, vamos correr atrás do nosso melhor. Conto e preciso de vocês para fazer acontecer", disse o secretário.

Para os homens, ele deixou um recado para se cuidarem melhor.

"A saúde vem evoluindo e tomando novos rumos, fazendo com que os homens possam se cuidar melhor. Os homens são mais difíceis de procurar médicos e exames de rotinas, fazendo com que mais tarde possa evoluir em um tumor de próstata. E, depois do tumor instalado, o tratamento é mais complicado. Depois que se perde o início da doença, fica difícil o tratamento. Por isso, é importante a realização dos exames de rotina a partir dos 45 anos para aqueles que têm fatores de risco (histórico familiar de câncer de próstata: pai, irmão e tio; raça: homens negros sofrem maior incidência deste tipo de câncer e obesidade). E a partir dos 50 anos para os demais", explicou Gleison.

Patrícia Silva, coordenadora de Políticas Públicas de Combate ao Câncer de São Gonçalo, também destacou a importância da prevenção e os avanços da cidade no tratamento da doença.

"A gente está fazendo esse trabalho de conscientização, prevenção, promoção à saúde para todos os tipos de câncer porque todos são importantes. O Capitão Nelson (prefeito da cidade) tem um olhar diferenciado para a saúde geral da nossa cidade, mas sobretudo para a área da oncologia, que tem avançado muito e a passos largos", finalizou a coordenadora.■

Renan Otto / Prefeitura de São Gonçalo

Cidade segue com diversas atividade durante todo o mês de novembro

S. Gonçalo vai implantar centro de atendimento para autistas

Prefeito Capitão Nelson recebeu Berenice Piana, especialista no assunto

Julio Diniz / Prefeitura de São Gonçalo

Membros da frente multidisciplinar do município participaram da reunião

O prefeito Capitão Nelson recebeu, na tarde desta terça-feira (16), uma equipe multidisciplinar para debater soluções e projetos destinados ao atendimento de pessoas com transtorno do espectro autista na cidade de São Gonçalo. A reunião foi realizada com a participação de Berenice Piana, co-autora da Lei 12.764 de 2012, que instituiu a Política Nacional de Proteção dos Direitos da Pessoa com Transtornos do Espectro Autista.

O encontro debateu a possibilidade de parcerias futuras para desenvolvimento de um novo centro especializado e dedicado ao atendimento, capacitação e ensino de crianças e adolescentes autistas na cidade de São Gonçalo. O município já esta trabalhando em um modelo que, de fato, venha atender às necessidades dos familiares e pessoas com espectro autista.

Berenice Piana ofereceu parceria para viabilizar a construção do novo centro, como o projeto arquitetônico e o projeto teórico para planejamento do novo centro de atendimento especializado aos autistas. O prefeito Capitão Nelson falou da necessidade de um planejamento minucioso para que o novo equipamento seja um legado para a população e tenha continuidade a longo prazo.

"Queremos fazer algo concreto e que tenha continuidade. É uma meta nossa que a cidade tenha um local que realmente vá atender às necessidades das famílias e das pessoas com espectro autista. É necessário também que esse novo local seja construído em um ponto de fácil acesso na cidade", disse o prefeito.■

OPINIÃO

Desafios ambientais do RJ pós COP-26

Thiago Pampolha*

Divulgação

O Estado do Rio marcou sua participação na COP26 e nosso objetivo foi mostrar ao mundo os avanços obtidos até aqui e as metas e compromissos para as próximas décadas. Somos vanguarda na defesa da Mata Atlântica, segundo maior bioma em biodiversidade do Brasil, e no enfrentamento às mudanças climáticas, estabelecendo compromissos globais de mitigação para atingir a meta de zerar as emissões de gases de efeito estufa no estado.

Desde o Acordo de Paris, em 2015, o estado avançou muito em resultados e políticas de proteção ambiental. Estabelecemos 60 novas Unidades de Conservação e hoje temos 36% do território de área protegida e 30% de cobertura florestal de Mata Atlântica, mas queremos ainda mais. Nossa principal meta anunciada na Conferência é aumentar em 10 pontos percentuais a cobertura de Mata Atlântica, passando para 40% até 2050, o que representa mais de 440 mil hectares restaurados. O aumento tem potencial de absorção de mais de 159 milhões de toneladas de CO2. Uma meta ambiciosa que estamos preparados para alcançar por meio de uma série de iniciativas já em andamento na Secretaria do Ambiente e Sustentabilidade.

Entre eles, podemos destacar o Florestas do Amanhã, programa de reflorestamento que já foi iniciado e vai plantar 2,5 milhões de mudas de espécies do bioma em unidades de conservação e outras áreas prioritárias espalhadas pelo território fluminense. O Conexão Mata Atlântica é - atualmente - a iniciativa mais expressiva de Pagamentos por Serviços Ambientais (PSA) do estado do Rio de Janeiro em extensão e recursos já investidos. A finalidade é contribuir para o aumento do estoque de carbono e a mitigação das mudanças climáticas por meio de ações de conservação florestal, restauração e apoio a implantação de sistemas silvipastoris e agroflorestais.

O resultado expressivo de conservação florestal, por meio do ICMS Ecológico, contribui na preservação de 1.243.65,40 hectares de Áreas Protegidas, distribuídas entre 731 Unidades de Conservação. Durante a Cop-26, fizemos um anúncio importante de que vamos incorporar um novo indicador ao ICMS Ecológico no RJ, baseado em adaptações às mudanças climáticas. O objetivo é incentivar municípios a promoverem ações e projetos de contenção aos eventos climáticos extremos, como inundações, queimadas e secas, entre outros.

O Rio de Janeiro é o primeiro estado do Brasil a solicitar no processo de licenciamento ambiental o inventário de emissões de gases de efeito estufa e o plano de mitigação de alguns setores econômicos. Neste sentido, temos discutido e desenvolvido mecanismos para a estruturação do mercado regional de carbono, possibilitando instrumentos de compensações de diversos setores econômicos e ao mesmo tempo a valorização de ativos ambientais estaduais. O diálogo permanente com vários órgãos e instituições para construção do Mercado Regulado Estadual vai potencializar mercados voluntários no território estadual.

Além disso, em relação direta com a adaptação e resiliência climática, está a concessão do sistema de saneamento conduzida pelo governador Cláudio Castro. Mais saneamento representa menos emissões de gases de efeito estufa. O compromisso do Rio de Janeiro com o serviço prevê a menor emissão de metano na atmosfera nos próximos 12 anos. Considerando também que estamos em um estado litorâneo, a universalização impacta na economia da pesca, conservação dos manguezais e na biodiversidade de rios, lagoas e mares.

As metas são ambiciosas, mas necessárias para conter as mudanças climáticas e os eventos extremos oriundos delas. Sabemos dos nossos desafios, mas não estamos inertes, muito pelo contrário. A restauração florestal garante não apenas o desenvolvimento sustentável, mas também o crescimento econômico, por isso o governador Cláudio Castro trata com compromisso e responsabilidade as questões ambientais.

O momento é de urgência quando o assunto é Mata Atlântica. Não temos tempo a perder. A responsabilidade também deve ser compartilhada: governos, sociedade civil organizada e empresas. Juntos, devemos fazer a nossa parte e conter o aumento da temperatura do planeta. É hora de agir.

*Thiago Pampolha é secretário estadual do Ambiente e Sustentabilidade do Rio de Janeiro

Barcas voltam ao 'normal'

A partir desta quinta-feira (18), a linha Arariboia do sistema aquaviário voltará a operar com a grade de horários pré-pandemia.

No trajeto Arariboia - Praça XV, das 6h30 às 10h (dias úteis), o intervalo entre as viagens será de 15 minutos. Das 16h40 às 20h, de 20 minutos. Aos sábados, as viagens ocorrerão a cada 30 minutos (5h30 às 23h30); e aos domingos e feriados, a cada hora (5h30 às 23h30).

No trajeto Praça XV – Arariboia, das 6h30 às 10h10 (dias úteis), serão realizadas viagens a cada 20 minutos; e das 16h30 às 20h30, a cada 15 minutos. Aos sábados, as partidas serão a cada 30 minutos (6h às 23h30); e aos domingos e feriados, a cada hora (6h às 23h).■

Black Friday: mais que uma oportunidade de desconto

Pesquisa: 60,3% dos fluminenses pretendem aproveitar a data para compras

Divulgação

Consumidores aguardam ansiosos pelas ofertas da lojas nessa época do ano

Nos últimos anos, a Black Friday passou a ser mais conhecida no Brasil e deixou de ser apenas uma promoção na internet. O tradicional dia de descontos ganhou uma maior adesão do comércio de rua e dos grandes centros de compras. Esse engajamento dos empresários fez com que os consumidores vissem na data uma oportunidade para adquirir produtos de maior valor agregado com descontos. Levantamento do Instituto Fecomércio de Pesquisas e Análises (IFec RJ) revela que 60,3% dos fluminenses pretendem aproveitar as ofertas da data para realizar compras. Isso é o equivalente a 8,4 milhões de pessoas em todo o estado do Rio de Janeiro, ultrapassando 2020 (4,3 milhões) e também 2019 (8 milhões).

A pesquisa aponta que os consumidores pretendem gastar cerca de R$ 1.681,59, em média, nas promoções do final do mês de novembro, valor 91% maior que a estimativa de gasto médio em 2020, quando o valor atingiu R$ 876,49. O montante também ultrapassou o valor de 2019 (R$ 625,92), período pré-pandemia, em quase três vezes.

"Nossa cidade não será exceção nesse cenário", comenta Charbel Tauil Rodrigues, presidente do Sindilojas Niterói. "O comércio local está se preparando com esmero para aproveitar a ocasião fazendo ofertas atraentes para o consumidor e, assim, realizar boas vendas. É uma oportunidade preciosa depois de quase dois anos de clima recessivo e de temor generalizado devido à pandemia, que felizmente vem sendo vencida", diz Charbel.

Segundo a pesquisa do Ifec, entre as opções preferidas estão: eletrônicos (56,4%), eletrodomésticos (47,5%), itens do vestuário, calçados e acessórios (32,6%), móveis (26,5%), artigos de uso pessoal (22,7%) e pacotes de viagem (12,2%).

Em menor proporção aparecem os livros e artigos de papelaria (11,6%), itens de alimentação (11,6%), serviços de estética e beleza (6,6%) e itens de material de construção (5%).

Ao serem perguntados onde farão suas compras, a maior parte dos pesquisados respondeu que se dividiriam entre lojas físicas e online (49,2%), só online (44,2%) e somente física (6,6%).

A sondagem ocorreu entre os dias 5 e 11 de novembro e contou com a participação de 300 consumidores em todo o estado do Rio de Janeiro.■

OAB: Niterói sob nova direção e reeleição no Rio de Janeiro

Eleição é válida para o triênio 2022/2024 da Ordem dos Advogados do Brasil

Ulisses Franceschi/Divulgação

Claudio Viana e Pedro Gomes disputaram a liderança da OAB Niterói

Bruno Mirandella/Divulgação

Luciano Bandeira comemorou reeleição para OAB Rio de Janeiro

O advogado Pedro Gomes foi escolhido para presidir a OAB Niterói no triênio 2022/2024. Ele comandou a chapa "OAB valorizada e motivada" e concorreu com o atual presidente Claudio Vianna, vencendo o pleito com 2.211 votos contra 1.747 do oponente, em eleição realizada terça, dia 16. Ao todo foram 229 votos em branco e 244 nulos.

Claudio Vianna, que assumiu a presidência da OAB Niterói em 2019, comentou sobre a vitória do colega:

"Com muita serenidade, parabenizo o dr. Pedro Gomes, sua diretoria e Conselho, na certeza que farão o melhor pela nossa advocacia."

Atuante no direito trabalhista e civil, Pedro Gomes já participou das Comissões OAB Jovem Niterói e da Seccional RJ. Na AFAT exerceu os cargos de vice-presidente, diretor institucional e conselheiro. Fundou a Confraria dos Advogados e foi diretor da ABA de Niterói. Satisfeito com a vitória, ele declarou:

"Queremos uma OAB valorizada e motivada, como diz o nome da nossa chapa. Os advogados precisam voltar a ocupar o papel relevante que sempre tiveram na sociedade. Temos muito a construir".

Na Seccional RJ, Luciano Bandeira foi reeleito e comandará a entidade até 2024. O advogado, que concorreu pela Chapa 1 - OAB Forte e Unida -, obteve 49,45% dos votos válidos (que correspondem a 45,85% do total dos votos apurados).

"A vitória da Chapa OAB Forte e Unida é uma vitória da democracia. Agradeço aos candidatos, democracia é isso. Vamos fazer uma grande gestão para a advocacia. Sem pandemia, poderemos trabalhar muito mais. A vitória é de todos nós", disse Luciano.■

Ana Botafogo participa de tarde de autógrafos em Niterói

Livro escrito pelo pai da bailarina revive importantes momentos da vida dela

Vera Donato/Divulgação

Georgia Buffara, do Bees of Love, com Ernani Fonseca e Ana Botafogo

Lançado em setembro pelo Instituto Bees of Love, o livro "Ana Botafogo: palco e vida", escrito pelo pai da bailarina, o médico Ernani Fonseca, revive importantes momentos da vida profissional e pessoal da artista, trazendo o olhar de um pai orgulhoso. Hoje (18), às 16h, Ana Botafogo fará uma sessão de autógrafos na academia de dança Âmbar + Ana Botafogo, em Niterói.

Baseada em recordações, registros da imprensa e em uma extensa pesquisa do autor, que levou 15 anos, a publicação reconstrói momentos marcantes da vida de Ana Botafogo, como o protagonismo em espetáculos clássicos, como "O lago dos cisnes", "Giselle", "Coppélia" e "O quebra-nozes", entre muitos outros. A vivência de quatro décadas no Theatro Municipal, que Ana celebra este ano, é relembrada nas 908 páginas da obra.

"Minha família sempre me apoiou muito na carreira. Meu pai é um entusiasta, e fez uma pesquisa enorme sobre tudo o que fiz. Não buscou informações só sobre mim, mas sobre tudo o que aconteceu de mais importante na dança no Rio, no Brasil e no Theatro Municipal", conta Ana.

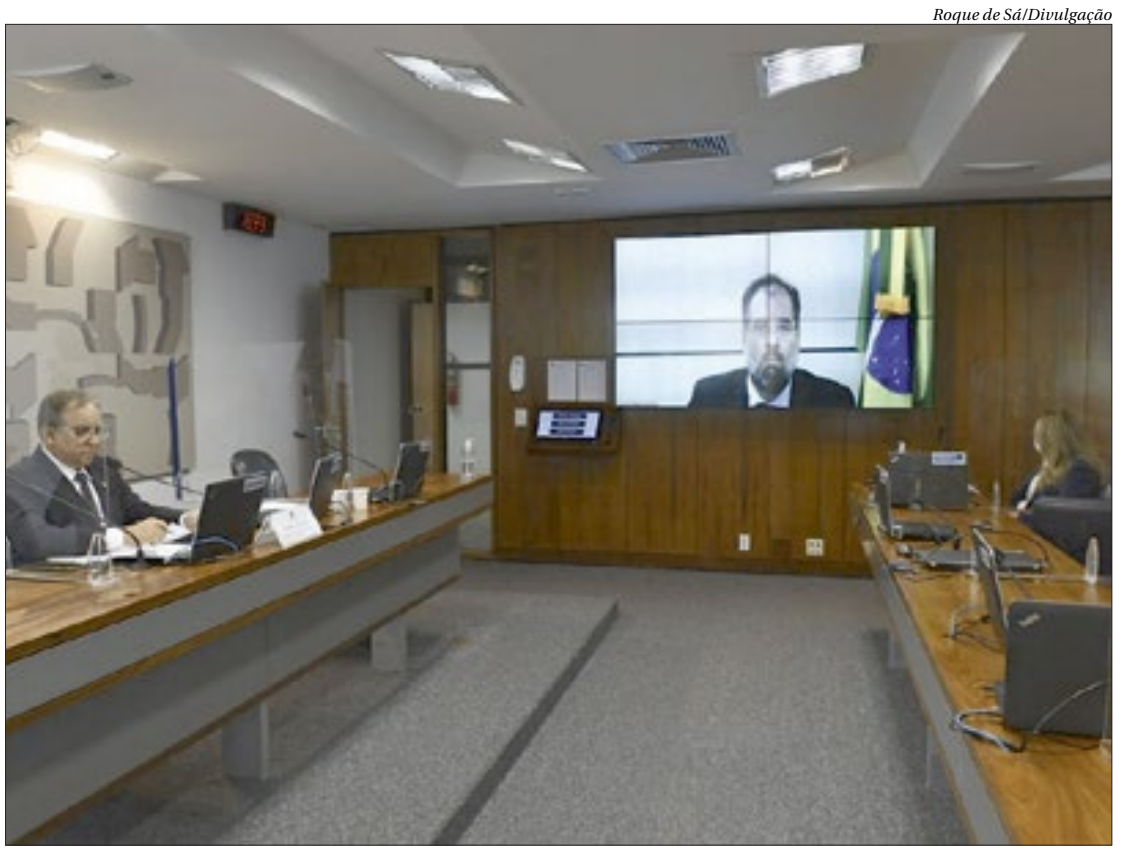
Fruto de uma parceria com o Instituto Bees of Love, o livro terá parte da renda destinada à reforma da maternidade do Hospital Municipal Miguel Couto. A unidade atende cerca de 200 mulheres por mês, moradoras de comunidades, como Rocinha, Vidigal e Rio das Pedras, e precisa modernizar as instalações.

"Ana é uma grande parceira do Bees of Love, por ter o mesmo desejo que nós de mudar a realidade de quem mais precisa", diz Georgia Buffara, fundadora e presidente do Bees of Love.■

Enem: presidente do Inep diz que não há risco para o exame

Danilo Dupas falou ontem em audiência pública no Senado. Ele diz que provas acontecerão normalmente

Roque de Sá/Divulgação



Via videoconferência, presidente do Inep, Danilo Dupas Ribeiro, falou na comissão do Senado voltada para o tema

>O presidente do Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), Danilo Dupas, voltou a negar ontem (17) risco quanto à realização do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem), marcado para os próximos dias 21 e 28 . A declaração de Dupas ocorre em meio à crise que atinge a autarquia, após 37 servidores ligados a cargos em comissão voltados para a realização do Enem e de outras avaliações terem pedido exoneração.

"O Enem 2021 será realizado normalmente. Não há qualquer risco às aplicações", disse Dupas, que participou, ontem, de uma audiência pública no Senado para tratar do tema. Na semana passada, ele já havia comparecido à Câmara dos Deputados também para falar sobre as exonerações no instituto. Ao abordar novamente a questão, Dupas repetiu o que o ministro da Educação, Milton Ribeiro, afirmou na terça-feira (16): que não há interferência política na elaboração do Enem. Segundo Dupas, as exonerações estão relacionadas a questões administrativas e não com as provas do Enem.

"As provas foram montadas pela equipe técnica seguindo a metodologia que vem sendo adotada, a Teoria de Resposta ao Item (TRI). A prova possui um conjunto de questões de diversos níveis de dificuldade que são calibradas para garantir um certo nível de prova. É comum, portanto, que durante a montagem da prova tenha itens que são colocados e itens que são retirados justamente para garantir o nivelamento das provas", justificou.

Gratificação - Segundo Dupas, a crise na instituição teria, entre outras motivos, o debate sobre uma gratificação dada a alguns servidores, a Gratificação por encargo de Curso ou Concurso (GECC), paga para aquelas atividades que não estão previstas nas competências da área ou da carreira do servidor.

"Somos questionados se é natural que esse elevado número de servidores peça exoneração ao mesmo tempo. A resposta é não, mas também não é natural que 37 servidores, aparentemente preocupados com os exames e com o Inep, peçam exoneração ao mesmo tempo e na véspera da realização das provas", criticou.

> *Pedido de exoneração feito por 37 servidores da autarquia recentemente gerou rumores*

Já o presidente da Associação dos Servidores do Inep (Assinep), Alexandre Retamal, rebateu as acusações e disse que os servidores que pediram exoneração, que atuam em funções ligadas à logística e ao desenvolvimento da aplicação do exame, atribuíram os pedidos à fragilidade técnica e administrativa da atual gestão do Inep. Retamal voltou a afirmar que a posição não se trata de posição ideológica ou de cunho sindical, e citou ainda a existência de denúncias de assédio moral.

"Para nós servidores do Inep, o que está acontecendo não é uma situação por conta de briga ideológica ou por motivação ideológica ou política ou uma situação por motivações financeiras", disse.

"Os servidores do Inep não confiam nessa gestão. Se confiassem, nós não estaríamos vivendo essa situação. E eu acho que cabe ao presidente do Inep um exame, mais do que ficar só nos acusando, para tentar entender por que que os servidores do Inep não estão confiando na sua gestão", acrescentou.

Segundo Retamal, os servidores apontam, como saída para a crise no Inep a adoção de "solução estrutural", com autonomia para a autarquia. O servidor disse ainda que a prova do Enem deve acontecer sem incidentes graças ao trabalho realizado pelos servidores.

"O Inep precisa ter autonomia para produzir suas estatísticas e dados para guiar políticas públicas", disse. "Pode ter certeza, toda a sociedade, se o Enem 2021 for aplicado normalmente é graças à dedicação dos servidores do Inep e nossa responsabilidade e pedimos que os servidores sejam respeitados", finalizou.

O presidente da Frente Parlamentar Mista de Educação, o deputado federal Israel Batista (PV-DF), afirmou que não é normal que um número elevado de servidores tenha pedido exoneração em conjunto e disse que o presidente do Inep não conseguiu esclarecer as questões levantadas.■

INSS: prazo para agendar perícia termina nesta sexta

Cerca de 95 mil beneficiados por auxílio doença foram convocados em setembro

Quem recebe benefício do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) por estar afastado do trabalho por incapacidade temporária – o antigo auxílio-doença – deve ficar atento para o agendamento de nova perícia médica, sob o risco de ter o benefício suspenso.

Até 95 mil beneficiários por afastamento temporário foram convocados por edital no fim de setembro e têm até amanhã (19) para agendar nova perícia médica, em que será avaliado se o beneficiário permanece incapaz para o trabalho. O prazo inicial, que ia até 11 de novembro, foi prorrogado para o dia 19.

O agendamento pode ser feito por meio do aplicativo Meu INSS ou da central de atendimento 135 (ver abaixo). Se o segurado não agendar a perícia, o benefício será suspenso e só será reativado após novo agendamento. "Caso não ocorra a manifestação do cidadão, o auxílio será cessado definitivamente", alerta o INSS.

A lista com o nome e o número de benefício de todos os convocados foi publicada e deve ser conferida no Diário Oficial da União (DOU).

Esse modo de convocação é utilizado para os casos em que as cartas com o chamamento para nova perícia foram devolvidas pelos Correios, sem que o beneficiário pudesse ser localizado. Isso ocorre devido a mudança de endereço sem a respectiva atualização cadastral, por exemplo.

Foi convocado quem recebe o benefício por afastamento temporário há mais de seis meses e que não tem data de cessação já estipulada ou indicação de reabilitação profissional através do Programa de Revisão dos Benefícios por Incapacidade (PRBI).

A revisão desse tipo de benefício ocorre desde agosto, quando 173 mil beneficiários foram convocados por carta. Segundo o instituto, os aposentados por invalidez e pessoas que recebem o amparo assistencial ao deficiente não passam por esta revisão.

O INSS destaca que a nova perícia médica não necessariamente pode resultar na interrupção do afastamento temporário. É possível que o benefício seja mantido, mas que seja marcada uma data de cessação futura. Outra possibilidade é que o benefício se transforme em aposentadoria por invalidez, quando constatada a total impossibilidade de recuperação.

Todos os convocados devem acessar o Meu INSS, por meio de aplicativo de celular ou pela internet (site gov.br/meuinss) ou agendar ligando para a Central de Atendimento do INSS pelo número 135 e seguir as instruções. Por esse meio é possível também atualizar o endereço e o telefone do beneficiário, se for o caso.■

Ministra vota contra desconto em faculdade

A ministra Rosa Weber, do Supremo Tribunal Federal (STF), votou ontem (17) para derrubar decisões judiciais que concederam descontos lineares nas mensalidades de faculdades durante a pandemia de covid-19. A Corte julga ações protocoladas pelo Conselho de Reitores das Universidades Brasileiras e pela Associação Nacional das Universidades Particulares (Anup). As entidades alegam que foi retirado das escolas privadas o poder de negociar com os pais ou alunos individualmente os atrasos no pagamento, beneficiando quem não teve a renda afetada.

Devido aos efeitos econômicos provocados pela pandemia, pais e alunos passaram a cobrar a redução do valor das mensalidades, proibição de aulas presenciais e adoção de aulas virtuais. Com a falta de consenso, o Judiciário foi acionado, e diversos juízes obrigaram a redução das cobranças em cerca de 30% e 50%.

A ministra, que é relatora das ações, se manifestou pela inconstitucionalidade das decisões. Para Rosa Weber, as medidas foram tomadas de forma linear em todos os contratos, sem avaliar os efeitos econômicos para ambas as partes e o caso específico de cada aluno.

> *Relatora das ações, Rosa Weber diz que medidas foram tomadas de forma linear*

Segundo a relatora, os descontos devem ser discutidos entre alunos e as faculdades e levar em conta diversos pontos, entre eles, as características do curso, carga horária, formas de avaliação, custos de transposição para aulas remotas, além da condição econômica dos estudantes.

Os ministros Gilmar Mendes e Alexandre de Moraes também votaram pela inconstitucionalidade das decisões, mas não estabeleceram balizas sobre como deverá ser o procedimento de discussão de descontos. Nunes Marques votou pela improcedência das ações.

Depois a sessão foi suspensa e será retomada hoje (18).■

Mercado nervoso

As incertezas em relação à Proposta de Emenda à Constituição (PEC) dos Precatórios e a aversão ao risco no exterior fizeram o mercado ter um dia tenso. O dólar subiu pela terceira sessão seguida, continuando acima de R$ 5,50. A bolsa de valores caiu para o menor nível em pouco mais de um ano.

O dólar comercial encerrou a quarta-feira (17) vendido a R$ 5,524. O dia também foi turbulento no mercado de ações. O índice Ibovespa, da B3, fechou aos 102.948 pontos, com queda de 1,39%.■

CCJ da Câmara estende desoneração da folha

PL prevê que prorrogação valerá até 31 de dezembro de 2023

A Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara dos Deputados aprovou ontem (17) projeto de lei (PL) que estende a desoneração da folha de pagamento dos 17 setores da economia que mais empregam no país. A prorrogação valerá até 31 de dezembro de 2023.

O PL tramita em caráter conclusivo e, caso não haja recurso contrário de no mínimo 51 deputados, seguirá direto para análise do Senado, sem precisar ser votado pelo plenário da Câmara.

O projeto permite que, no momento de recolher os impostos, as empresas optem pela substituição da incidência da contribuição previdenciária patronal sobre a folha de salários pela incidência sobre a receita bruta. A medida deve beneficiar setores como o das indústrias de couro, calçados, confecções e têxtil; aves, suínos e derivados; de serviços, a exemplo do de tecnologia da Informação, call centers, hotéis; de transportes rodoviário de carga, aéreo, ferroviário e da construção civil, entre outros.

Vigente desde 2014, a desoneração na folha de pagamento de tais setores acabaria em dezembro deste ano. A previsão é que, caso o projeto seja aprovado, o impacto na arrecadação seja de R$ 8 bilhões no próximo ano.

O texto também eleva em 1% da Contribuição Social para o Financiamento da Seguridade Social devida pelo Importador de Bens Estrangeiros ou Serviços do Exterior (Cofins-Importação) até 31 de dezembro de 2023.

O autor do projeto, Efraim Filho (DEM-PB), justificou a medida sob alegação de que é necessária para promover a paridade no equilíbrio de custo dos produtos importados e dos nacionais.■

enel — DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 21/11/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	NITERÓI	
08:00 às 12:00	Avenida Amaral Peixoto - Centro - Niterói	16228945
08:00 às 12:00	Rua Coronel Gomes Machado - Centro - Niterói	16228945
08:00 às 12:00	Rua Ministro Felício Toledo - Centro - Niterói	16228945
08:30 às 12:30	Avenida Doutor Raul de Oliveira Rodrigues - Piratininga - Niterói	16228491
08:30 às 12:30	Estrada Celso Peçanha - Piratininga - Niterói	16228491
08:30 às 12:30	Estrada Francisco da Cruz Nunes - Piratininga - Niterói	16228491
13:30 às 17:30	Rua Miguel de Frias - Icaraí - Niterói	16230069
13:30 às 17:30	Rua Lopes Trovão - Icaraí - Niterói	16230101
	SÃO GONÇALO	
12:00 às 16:00	Rua Ouvídio Luiz de Moura - Jockey Club - São Gonçalo	16204723
12:00 às 16:00	Rua Doutor Acurcio Torres - Jockey Club - São Gonçalo	16204759

Dia: 22/11/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	SÃO GONÇALO	
08:30 às 12:30	Rua A - Rocha - São Gonçalo	16207421
08:30 às 12:30	Rua Maria Augusta da Cunha - Rocha - São Gonçalo	16207421
08:30 às 12:30	Rua Maria Augusta Silva - Rocha - São Gonçalo	16207421
08:30 às 12:30	Rua São Gabriel - Rocha - São Gonçalo	16207421
12:00 às 16:00	Rua Visconde Santarém - Tribobó - São Gonçalo	16208235
	MARICÁ	
13:00 às 17:00	Rua 53 - Itaipuaçu - Jardim Atlântico - Maricá	16235415
13:00 às 17:00	Rua Alice Maximino Souza - Jardim Atlântico - Maricá	16235415

Estamos com você, mesmo à distância.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
comercial@ofluminense.com.br Quinta-feira, 18/11/2021

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | **B** IMÓVEIS ALUGUEL | **C** CASA e SERVIÇOS | **D** EMPREGOS | **E** NEGÓCIOS | **F** VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A — IMÓVEIS COMPRA E VENDA

NITERÓI — REGIÃO SUL

A-001 Icaraí

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1132 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h **Só 400 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 1110 - CJ 3973 NOVO 09/07/2021

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. R$ 830.000,00

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. R$ 1.600,000,00

Tels : 27148822/ 988882137 AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**

Tels. : 27148822/ 988882137 AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE

HERVAC Imóveis CR 16110

JARDIM ICARAÍ - vendo amplo apto classe A sla 4 qts sendo 2 stes armrs coz banh deps varanda 2 vagas lazer completo. **R$ 1.250 milhão ac. imóvel menor valor.**

PORTO NOVO/MANGUEIRA - casa 2 qts sla coz banh deps var garagem quintal **R$ 178 mil ac. CEF.**

FONSECA - Próx. Alameda 2 casas com 2 qts sla coz banh e área só **R$ 230 mil as duas, docs ok.**

ICARAÍ - ótimo apto frente sala 3 qts sendo 1 suíte, cozinha banh área deps empr. andar alto **R$ 480 mil.**

CENTRO - Amplo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, dependências **R$ 250 mil. Ac. CEF.**

CENTRO - Próx. Correios, ótima loja, piso frio, banh c/blindex, 66m².

Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931 CR 16110

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suíte e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137 AP - 1145 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com ótima planta área útil de 82mt² sala quarto banheiro social, copa cozinha, área de serviço e dependência completa bem localizado, perto de vários comércios, supermercado Prezunic,padarias e farmácias.Com pé direito alto,acesso de dois lances de escada e condomínio barato. Só 215.000 Mil.

Tel.: 27148822 988882137 AP- 0822 - CJ 3973.

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suíte e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. Só 550 Mil Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0472 CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil

2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br R$ 450 mil. 27148822/98888-2137 AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suíte 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0069 - CJ 3973

A-009 Jardim Icaraí

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suíte banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suíte banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. **Só 1.1000.000 Mil.**

Tels. : 27148822/ 988882137 AP - 1159 - CJ 3973

A-010 St ª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suíte, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.

Ótima oportunidade!! Só 550 mil

Tels : 27148822/ 988882137 AP – 0965 - CJ 3973

REGIÃO NORTE

A-016 Fonseca

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO

A-031 Centro

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE Informação aqui faz história

A-044 Ingá

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Apartamento todo montado com móveis planejados na dr. Paulo Cesar, 03 quartos, 01 suite, copa cozinha, banheiro social, excelente estrutura de lazer. **Só 699 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1076 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa . **Só 950 mil.**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1134 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R$ 600.000,00

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais! **Só 1.450.000**

Tels.: 27148822/ 988882137 AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. 1.380.000

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil

Tels : 27148822/ 988882137 AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil AP – 1228 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R$800 + taxas -

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

A-034 São Domingos Gragoatá

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil .**

Tels : 27148822/ 988882137 FL - 0001 - CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA

A-055 Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**

Tels : 27148822/ 988882137 CA - 0220 - CJ 3973

A-058 Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO

com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil

Tels : 2714-8822/ 98888-2137 CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório – SA-0098 – R$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-187 Niterói

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

EXCELENTE SALA COMERCIAL PRÓXIMO A PRAIA DE ICARAI E A TODO COMÉRCIO DA REGIÃO composta de 1 Recepção, 2 ambientes, Copa com Armário, Banheiro Social e 1 Vaga de Garagem – SA-0094 – R$800 + Taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

ÓTIMA LOJA EM UM PONTO EXTRATÉGICO DE ICARAÍ, POSSUINDO 53 M² com Salão e 1 Sala, 2 Banheiros, 1 Copa, e 1 Jirau próximo a todos tidos de comércio da Região – LO-0025 - R$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada,banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 650,00 + taxas Tel. **2714-8822 e 98554-6294** cj 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas. 2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Roberto Silveira 18, todo reformado!! Ótimo apto, frente, sol da manhã, sala em L, 3 quartos, sendo 1 reversível e banheiro, banheiro social com arm. e box blindex, cozinha c/ armários, área de serviço, com garagem. Próximo ao Instituto e Teatro do Abel, Pizzaria Parmê, Clipe Clínica Pediátrica, AMF, Teatro Eduardo Kraichete, Caio Martins, Campo de São Bento, Praia de Icaraí etc. Venha visitar! AP-0027 2.100,00 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

GRANDE OPORTUNIDADE!! Av. Sete de setembro, ótimo imóvel, sala, 2 quartos, banheiro social, suíte, cozinha, área serviço, dependência de empregada e vaga na garagem, próximo a todo tipo de comércio da região, fácil acesso a Santa Rosa ao mercado Mundial, venha conferir essa grande oportunidade.!! – AP-0791 – R$1.100 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

CONDOMINIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAI

com 02 Quartos com armários, Suíte com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icaraí – AP1115 – R$1.700 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Excelente Oportunidade! - Miolo de Icaraí

Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icaraí. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM ANDAR ALTO a 2 Quadra da Praia de Icaraí com 02 Quartos sendo 01 Suíte, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 – R$1.600 + taxas.

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$3.000 + taxas

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem – AP1141 – R$2.500 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Mem de Sá Próximo Campo São Bento e de todo comércio da região sala 02 quartos, cozinha banheiro social área de serviço dependência Comp AP-1194 – 800,00 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR. 2621-9955 OFLUMINENSE

B — IMÓVEIS ALUGUEL

NITERÓI — REGIÃO SUL

B-001 Icaraí

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

VISTA LIVRE

Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato,

banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente

para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.100,00

SA0083 / AI-7263 Sala - Bairro / Icaraí

Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icaraí, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973

www.imob2000.com.br

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Aluguel 700,00

SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro

Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m²

frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 – R$ 9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM ANDAR ALTO na Av. Roberto Silveira

com 01 Quarto, Sala, Cozinha, com Armário, Banheiro Social, Área de Serviço com 01 Vaga de Garagem, próximo ao polo gastronômico como Barraca da Chiquita, Da Carmine, Burguer House, Queen Pizzas, Biasbetti, Gendai, Mamma Jama, Campo de São Bento, Laboratório Bittar, Cultura Inglesa, Padaria Le Pain. Aguardamos você! AP1091 - R$1.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

APARTAMENTO COM 02 Quartos, Sala, Banheiros Social, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro de Serviço e Dependência de Serviço próximo a todo comércio da Região e a praia de Icaraí – AP1152 – R$1.100 + taxas.

Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Próximo ao Colégio Salesiano Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala,02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto deServiço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R$ 1.400,00 Chaves na loja. AP1010

Tel :2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

B-004 Ingá

IMOB 2000 — www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO NO INGÁ com 2 Quartos com camas box (casal e bi-cama), Sala com Rack, Banheiro Social com blindex, Quarto revertido com Banheiros, Cozinha com (Armários, Fogão, Geladeira e alguns eletrodomésticos), Área de Serviço com (Máquina de Lavar), próximo a todo tipo de comércio da região – AP1231 - R$ 1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B-007

Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R$1.500,00+ Taxas. **Tel. 2714-8822 e 98554-6294** cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R$1.500,00 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

PRESIDENTE DOMICIANO EM BOA VIAGEM!! Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2Quartos sendo 1 Suíte com Blindex, Banheiro Social com Blindex, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praias da região e ao centro da Cidade – AP1098 – R$1.600 + taxas -

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-010

Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO Noronha Torrezão PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suíte, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP-1190 – R$1.500 + taxas **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótima casa perto da Rua Noronha Torrezão e junto ao comércio local, ponto de ônibus (várias linhas). Casa com área de servidão totalmente independente, lance de escada, varanda, sala, 2 quartos, banheiro, social, cozinha, área de serviço externa, dependência de empregada completa, nos fundos área externa de uns 20 metros. Venha conferir essa oportunidade!! – CA0191 – R$1.090 + taxas.

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO **NORTE**

B-016

Fonseca

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região – AP1185 – R$800 + taxas **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE **2621-9955**

REGIÃO **CENTRO**

B-031

Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Linda sala mobiliada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A.Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex . S/ garagem. SA0086. R$1.000,00 + taxas. **Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping, AP-1154 – R$800 + taxas, **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP1147 – R$800 +taxas **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil aceso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R$950,00 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

HERVAL Imóveis CR 16110

CENTRO - Rua Barão do Amazonas ótimo apto qto sala coz banh área sol manhã **R$ 800,00 + taxas.**

CENTRO - alugo várias Kitinetes a partir de **R$ 400,00 + taxas.**

PONTA DA AREIA - Vila Pereira Carneiro Edifício Cidade do Porto - alugo lindo apto sala 2 qts coz banh piso frio e garagem **R$ 1.100,00 + taxas.**

CENTRO - Alugo loja Rua José Clemente nº 11 piso frio, banhs com 66m², temos outras, chaves Herval.

JARDIM ICARAÍ - alugo ótima loja com 3 pisos 3 banhs terraço próx. Largo do Marrão.

CENTRO - Rua Visconde de Itaboraí 393/602, sala 2 qts coz banh área e deps **R$ 800,00 + taxas.**

Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931
CR 16110

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.500 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeirol, banheiro comarmários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icaraí, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas – AP-0025

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

B-034

São Domingos Gragoatá

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Hernani Melo - São Domingos Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço. dependência completa, sem vaga de garagem – AP1085 – R$1.100 + taxas. **Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973**

IMOB 2000

www.imob2000.com.br Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play graund. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

REGIÃO **OCEÂNICA**

B-055

Itaipu/Itacoatiara

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE Informação aqui faz história

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comício da região – SA0095 – R$800 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

C

CASA e SERVIÇOS

C-160

Motel/Termas

***JULIA* R$ 50,00** Loirinha olhos verdes adora beijar faço tudo completinho com local e fora aceito cartão e pix. Pra cavalheiros e senhores **Tel 99509-9654**

E

NEGÓCIOS

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR. 2621-9955 CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

E-008

Avisos/Editais Balanços

E-007

Leilões Publicidade legal

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2021

Processo nº 6808/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA -SEMMURB

A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Pregoeiro nomeado pela Portaria nº 2561 de 04 de novembro de 2021, comunica aos interessados que fará realizar no dia ***30/11/2021, às 14:00 horas***, no Portal de Licitações da Caixa Econômica Federal, no endereço http://www.licitacoes.caixa.gov.br, licitação na modalidade de ***Pregão Eletrônico***, pelo tipo menor preço global, para **CONTRATAÇÃO DO SERVIÇO DE GERENCIAMENTO DO FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS (GASOLINA, DIESEL COMUM E DIESEL S10) PARA OS VEÍCULOS QUE COMPÕE A FROTA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO, COM UTILIZAÇÃO DE CARTÃO MAGNÉTICO COM MICROCHIP, POR MEIO DE SISTEMA INFORMATIZADO E INTEGRADO, COM MONITORAMENTO VIA WEB.**

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.

Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail **cogecol@cabofrio.rj.gov.br** e no site da Prefeitura: https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=533

Cabo Frio/RJ, 17 de novembro de 2021.

FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro – Mat.830384

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÕES SINDICAIS

SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE SÃO GONÇALO, ITABORAÍ, TANGUÁ E MARICÁ - RJ

Por este edital, faço saber que no dia 29 de dezembro de 2021, das 10:00 às 16:00 horas, será realizada eleição no Sindicato do Comércio Varejista de São Gonçalo, Itaboraí, Tanguá e Marica –Sindcomércio, mediante obediência das medidas restritivas determinadas pela OMS, para composição da Diretoria, do Conselho Fiscal e delegados junto ao Conselho de Representantes da Federação, bem como suplentes, para o quadriênio 2022 a 2026, ficando aberto o prazo de 10 (dez) dias para registro de chapas, que correrá a contar da data da publicação deste edital. O requerimento, acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro, será dirigido ao Presidente do Sindicato, devendo ser assinado pelo candidato responsável capeando toda documentação exigida e será entregue na Secretaria da Entidade, na Rua Dr Feliciano Sodré, 214, Grupo 405/8– Centro – São Gonçalo- Rio de Janeiro, no horário das 11:00 horas às 16:00 (horas). A impugnação de chapa ou de candidato poderá ser feita no prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da publicação da relação das chapas registradas, sendo concedido prazo de 72 (setenta e duas) horas para a regularização do registro, cabendo recurso, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, com efeito suspensivo, para o Presidente do Sindicato. A coleta de votos será efetuada na sede da Entidade, na própria loja ou estabelecimento do associado. Caso não seja alcançado *quorum* em primeira convocação – participação dos eleitores que representem mais de 50% (cinqüenta por cento) do total de votos – será realizada segunda convocação dentro de até 15(quinze) dias. Ocorrendo mais de uma chapa, em caso de empate será realizada nova eleição, no prazo de 15 (quinze) dias, limitada às chapas empatadas. São Gonçalo, 18 de novembro de 2021. Marcos André Cortês Lourenço. Presidente

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 035/2021

Processo nº 17759/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E SEGURANÇA

A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Pregoeiro nomeado pela Portaria nº 2561 de 04 de novembro de 2021, comunica aos interessados que fará realizar no dia ***30/11/2021, às 10:00 horas***, no Portal de Licitações da Caixa Econômica Federal, no endereço http://www.licitacoes.caixa.gov.br, licitação na modalidade de ***Pregão Eletrônico***, pelo tipo menor preço unitário, para **AQUISIÇÃO DE VEÍCULO TIPO PICK-UP MÉDIA E VEÍCULO DE PASSEIO.**

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.

Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail **cogecol@cabofrio.rj.gov.br** e no site da Prefeitura: https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=532

Cabo Frio/RJ, 17 de novembro de 2021.

FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro – Mat.830384

CÂMARA MUNICIPAL DE NITERÓI

DESPACHOS DO PRESIDENTE

EDITAL

O Presidente da Câmara Municipal de Niterói, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Art. 38, XIV **CONVIDA:** a Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária, Sr. Vilde Dorian da Silva Castro; a Secretaria Municipal de Ordem Pública, Cel. Paulo Henrique Azevedo de Moraes; a Secretaria Municipal de Direitos Humanos, Sr. Raphael Costa; a Corregedoria da Guarda Municipal de Niterói; a Associação do Comércio de Ambulantes de Niterói; a Associação Brasileira de Advogados; os Munícipes e Representantes das Entidades da Sociedade Civil do Município de Niterói, para **AUDIÊNCIA PÚBLICA LEGISLATIVA** em modelo híbrido (presencial e virtual), conforme o link **https://meet.google.com/yov-bmmb-qod**, ser realizada no dia **24 de novembro** do corrente, no **PLENÁRIO** desta Casa Legislativa, às **17:00 horas**. A presente audiência se faz necessária para discutir e debater sobre a situação dos ambulantes no município, de acordo com o Requerimento nº 219/2021 de autoria da Vereadora Benny Briolly . Câmara Municipal de Niterói, 17 de novembro de 2021. Milton Carlos Lopes – CAL - Presidente

Milton Carlos Lopes – CAL Presidente

O mosquito Aedes Aegypti

Aedes Aegypti é o mosquito transmissor da dengue, zika, chikungunya e febre amarela urbana.

O macho, como de qualquer espécie, alimenta-se exclusivamente de frutas. A fêmea, no entanto, necessita de sangue para o amadurecimento dos ovos que são depositados nas paredes internas dos objetos, próximos a superfícies de água limpa.

Em média, cada mosquito vive em torno de 30 dias e a fêmea chega a colocar entre 150 e 200 ovos. Se forem postos por uma fêmea contaminada por determinado vírus, ao completarem seu ciclo evolutivo, transmitirão a doença.

Os ovos não são postos na água, e sim milímetros acima de sua superfície, principalmente em recipientes artificiais. Quando chove, o nível da água sobe, entra em contato com os ovos, que eclodem em pouco menos de 30 minutos. Em um período que varia entre sete e nove dias, a larva passa por quatro fases até dar origem a um novo mosquito: ovo, larva, pupa e adubo.

As fêmeas preferem o sangue humano como fonte de proteína ao de qualquer outro animal vertebrado. Atacam de manhãzinha ou ao entardecer. Sua saliva possui uma substância anestésica, que torna quase indolor a picada.

TUDO QUE ACUMULA ÁGUA É FOCO DE MOSQUITO!

- Tampe os tonéis e caixa d'água;
- Mantenha as calhas sempre limpas;
- Deixe garrafas sempre viradas com a boca para baixo;
- Pneus devem ser acondicionados em locais cobertos;
- Mantenha lixeiras bem tampadas;
- Deixe ralos limpos e com aplicação de tela;
- Limpe semanalmente ou preencha pratos de vasos de plantas com areia;
- Limpe com escova ou bucha os potes de água para animais;
- Limpe a bandeja do ar-condicionado para evitar o acúmulo de água;
- Lonas usadas para cobrir objetos ou entulhos devem ser bem esticadas para evitar poças d'água.

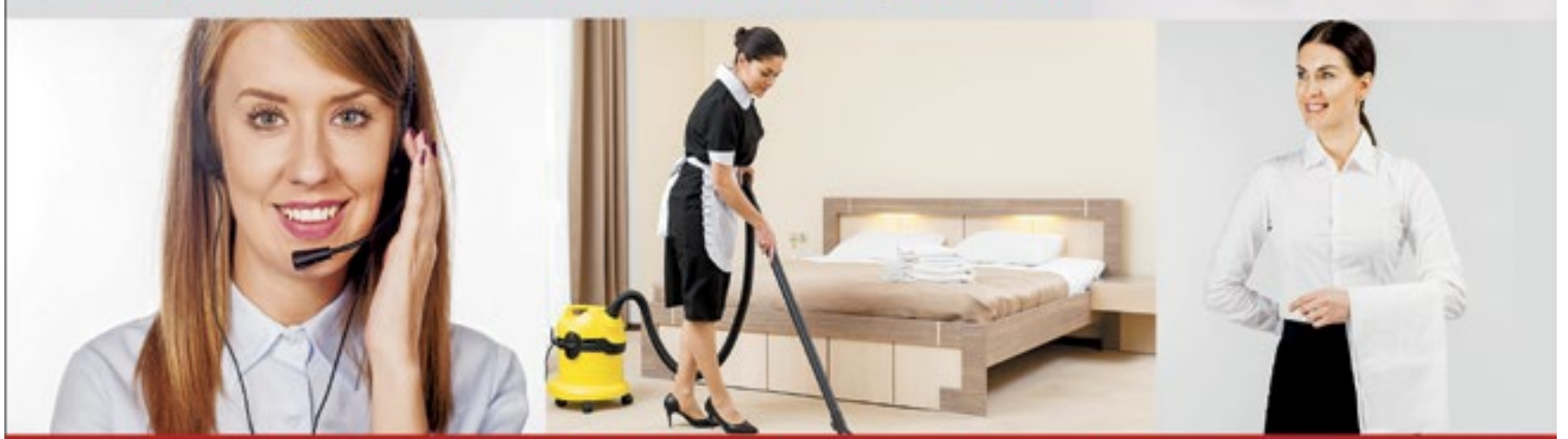
Fonte: Ministério da Saúde.

OFLUMINENSE Informação aqui faz história

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- Limpeza Predial
- Higienização e desinfecção em geral
- Conservação de áreas verdes
- Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955 www.thlservice.com.br

Flu inicia conversas para repatriar Thiago Silva

Imprensa italiana diz que Tricolor sonha em contar com o zagueiro

O Fluminense segue em busca de uma vaga para a próxima edição da Taça Libertadores da América. Os tricolores querem disputar novamente a principal competição sul-americana da temporada.

Mesmo sem ter a vaga garantida, parece que a diretoria tricolor já trabalha para reforçar o elenco. Segundo o jornalista italiano Nicolò Schira, o Fluminense abriu conversa com Thiago Silva.

> *Thiago Silva é considerado como um dos melhores jogadores da história do Flu*

O zagueiro de 37 anos está no Chelsea e tem contrato até o meio de 2022. No entanto, o atleta pode renovar por mais uma temporada com os ingleses.

Thiago Silva tem como objetivo disputar a Copa do Mundo de 2022. Por isso, a tendência é a de que o zagueiro só pense em retornar ao Brasil após o Mundial.

Thiago Silva foi ídolo no Fluminense, onde atuou entre 2006 a 2008. O zagueiro foi campeão da Copa do Brasil em 2007 e vice da Libertadores no ano seguinte. Pelo clube, o jogador disputou 146 jogos e marcou 14 gols.■

Divulgação / Chelsea

Zagueiro Thiago Silva, de 37 anos, atualmente defende o Chelsea, com quem tem contrato até o meio de 2022

Botafogo prega cautela com Gatito

Ídolo no Botafogo, o goleiro Gatito Fernández não joga há mais de um ano, fruto de uma lesão no joelho direito. Restando apenas duas partidas para o fim da temporada 2021, é grande a possibilidade de que o arqueiro paraguaio só retorne aos gramados no ano que vem.

Ainda restam mais de dez dias para o jogo final da Série B contra o Guarani, no Nilton Santos, mas, segundo o preparador de goleiros Flávio Tenius, é preciso cautela.

"Gatito está cada vez melhor. Temos que tomar muito cuidado, estamos em busca de um título e queremos todo mundo bem. Dia a dia ele está sendo avaliado, tem treinado bem, a cada dia ele melhora. Acho que, depois dele, eu sou a pessoa que mais quer que ele volte a jogar logo", afirmou em entrevista ao Canal do "TF".

Gatito, de 33 anos, já manifestou o desejo de permanecer no clube, que voltará à primeira divisão em 2022. No Botafogo, entretanto, o seu salário pode ser um empecilho à renovação do contrato que termina em dezembro.

Além disso, o goleiro Diego Loureiro, de apenas 23 anos, se firmou como titular e foi importante na campanha da Série B.■

Ídolo Acácio cobra diretoria do Vasco

A confirmação da permanência do Vasco na Série B provocou as demissões do diretor-executivo Alexandre Pássaro e do técnico Fernando Diniz. O presidente Jorge Salgado anunciou uma profunda reformulação no futebol para 2022.

A primeira medida dos cruz-maltinos é definir um novo diretor-executivo. Além disso, o clube está em busca de um diretor-técnico.

No entanto, o ex-goleiro Acácio fez uma cobrança para Jorge Salgado para a definição de outro nome para o futebol.

"Você citou uma questão importante que o Vasco não tinha e tem que ter, que é o vice-presidente de futebol. Não deixar só na mão do executivo as contratações. Tem que ter", disse à "Vasco TV".

O Vasco não possui um vice de futebol desde a saída de José Luís Moreira, ainda na gestão de Alexandre Campello. Com Salgado, Alexandre Pássaro teve todo o controle do futebol cruz-maltino em 2021.■

Arrascaeta deve voltar somente na Libertadores

A comissão técnica do Flamengo alterou seus planos para o retorno do meia Arrascaeta ao time. O uruguaio não entra em campo desde outubro, quando sofreu lesão muscular atuando pela seleção de seu país nas Eliminatórias.

A recuperação da grave lesão foi lenta e, se antes o técnico Renato Gaúcho tinha a esperança de escalá-lo no Campeonato Brasileiro, isso não deve acontecer. Temendo a falta de ritmo do camisa 14, o departamento de futebol decidiu dar mais tempo ao jogador.

Seu retorno, portanto, pode nem acontecer no próximo sábado diante do Internacional, no Beira-Rio.

O Flamengo ainda vai enfrentar o Grêmio na próxima terça antes de seguir para o Uruguai. Existe a possibilidade de Arrascaeta ter alguns minutos em campo, mas dificilmente ele iniciará uma partida entre os titulares.

O foco da preparação é ter o meia nas melhores condições possíveis para a final da Libertadores no dia 27. A mesma estratégia será usada para os casos de Rodrigo Caio e Pedro. O zagueiro rubro-negro apresenta um edema na panturrilha esquerda, fruto de uma pancada sofrida no jogo contra o São Paulo.■

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide
Tablóide estendido
Mini tablóide
Standard.

A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre!
São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

Newstech
News Technology Gráfica, Editora Ltda

denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br 21 99536-6585 Denilson