O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, terça-feira,23 de novembro de 2021

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.487 | **R$ 2,00**
www.ofluminense.com.br

CLIMA DE TENSÃO EM SÃO GONÇALO

Pelo menos oito são mortos no Complexo do Salgueiro

Corpos foram achados no mangue, dois dias após o assassinato de um PM que fazia patrulhamento na região

CIDADES\PÁG.5

Paulo Gustavo eternizado em dose dupla

A comemoração pelo aniversário de 448 anos de Niterói teve muitos momentos de emoção. Ontem, a prefeitura inaugurou, no Campo de São Bento, em Icaraí, duas estátuas em homenagem ao humorista Paulo Gustavo, que faleceu este ano, vítima da covid-19. A programação foi marcada ainda pelo início da iluminação de Natal nos parques da cidade e os lançamentos do livro "Campo de São Bento – trajetórias e memórias do Parque Prefeito Ferraz" e do CD de Coral de Vozes da Clin. À noite, também foi inaugurada a iluminação de Natal no Horto do Fonseca, no Campo de São Bento e na Praça Enéas de Castro (Barreto).

CIDADES\PÁG. 3

Douglas Macedo / Prefeitura de Niterói

Muito emocionada com as estátuas, Déa Lúcia, mãe do ator e humorista, disse que o filho amava Niterói e que fez questão de ambientar os filmes da trilogia "Minha mãe é uma peça" na cidade

Vale-gás vira lei mas não tem data para valer

CIDADES\PÁG. 5

Multa de R$ 180 para pais de estudantes

PANORAMA\PÁG. 2

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

CULTURA

Divulgação

O musical traz seis grandes atores que representam a si mesmos no futuro

'Forever Young' online

O musical "Forever Young" chega para uma temporada on-line de hoje até 5 de dezembro, com sessão diárias às 20h, exceto no próximo dia 29.

PÁG.2

ESPORTES

Alexandre Vidal / Flamengo

Técnico Renato Gaúcho optou por escalar time reserva hoje contra o Grêmio em Porto Alegre

Últimos ajustes antes da decisão

O Flamengo realiza hoje à noite, em Porto Alegre, contra o Grêmio, o último jogo antes da final da Taça Libertadores da América, que será realizada no próximo sábado, em Montevidéu (Uruguai).

Vitor Silva / Botafogo

Técnico Enderson Moreira levou o Botafogo ao título da Série B

Enderson quer seguir no Botafogo

Bastante elogiado pelo seu trabalho no clube, treinador deseja seguir em General Severiano na próxima temporada após garantir o título da Série B.

PÁG. 8

Semana da Saúde oferece exames no Centro do Rio

CIDADES\PÁG. 5

Agências da Caixa voltam a abrir em horário normal

CIDADES\PÁG. 5

SUS: paciente com câncer terá tratamento integral

CIDADES\PÁG. 5

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Multa por contato com o vírus

Divulgação

Já está valendo a lei do vereador Luiz Nazar (MDB) que estabelece multa de R$ 180 (o dobro em caso de reincidência) aos pais e responsáveis que enviarem às escolas alunos que tiveram contato com pessoas contaminadas ou com suspeita de contaminação pelo coronavírus, aguardando resultado do exame da covid-19.

O vereador, que também é médico do Hospital de Clínicas do Ingá (HCI) argumenta que o objetivo é evitar a disseminação do coronavírus na rede municipal de educação, assim como nas redes privadas de ensino, que desenvolvem suas atividades por meio de aulas presenciais.

A lei, no entanto, garante que os estudantes que não comparecerem às aulas por este motivo, não sofram qualquer tipo de penalidade que prejudique o ano letivo caso a instituição não disponibilize aulas on-line. As instituições de ensino da rede municipal também ficam obrigadas a informar à Secretaria de Saúde qualquer suspeita de descumprimento desta lei.

Para garantir o cumprimento da lei, todas as instituições de saúde e empresas que realizam o exame de detecção do novo coronavírus serão obrigadas a enviar à Secretaria de Saúde, semanalmente, listagem dos indivíduos que submeteram ao teste de covid-19.

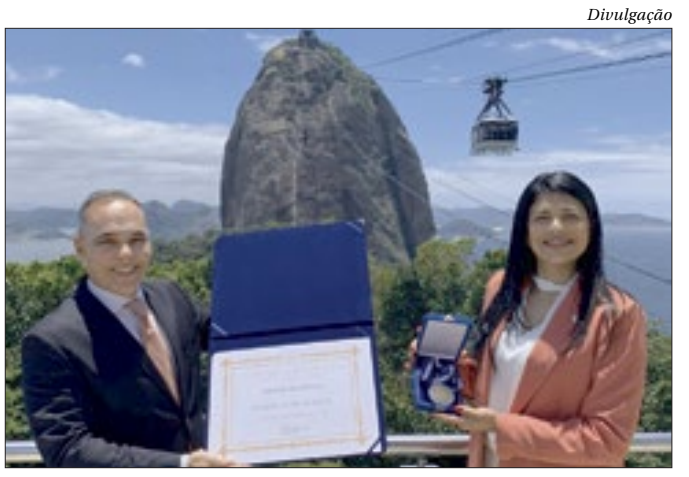
Prefeito participa de missa solene

Divulgação

O prefeito de Niterói, Axel Grael, e sua esposa Christa, participaram ontem da comemoração do aniversário de Niterói na tradicional missa realizada na Igreja de São Lourenço dos Índios, o marco da fundação da da cidade. A celebração foi conduzida por Dom Frei Alano Maria Pena, arcebispo emérito de Niterói. Na ocasião, o sacerdote ressaltou a preocupação com a desigualdade social e pediu engajamento para encontrar caminhos que solucionem este problema.

Até bondinho ganha medalha

Divulgação



Um dos cartões-postais mais visitados do país, o Bondinho do Pão de Açúcar ganhou, ontem, a Medalha Tiradentes da Alerj. A maior honraria do parlamento foi entregue pela deputada Alana Passos (PSL), presidente da Comissão de Turismo da Casa e autora da iniciativa. A homenagem foi aprovada por unanimidade no plenário, no início de setembro. Inaugurado em 1912 como o 1° teleférico do Brasil e o 3º no mundo, o Bondinho inseriu o Rio de Janeiro no roteiro das grandes atrações turísticas do mundo e já transportou mais de 50 milhões de pessoas pelas estações da Praia Vermelha, Morro da Urca e do Pão de Açúcar.

Lagoas: fim do jogo de empurra?

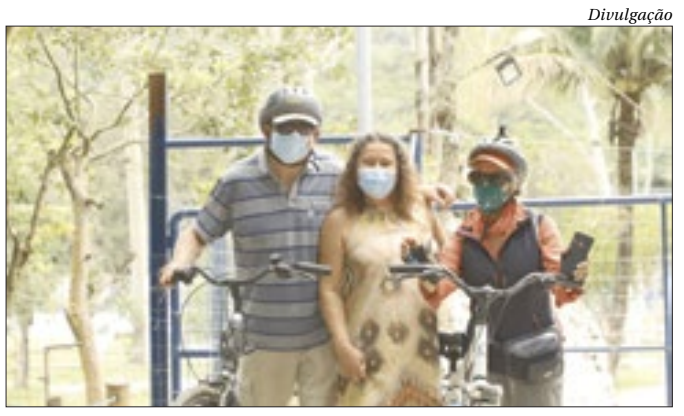
A Comissão de Obras Públicas da Alerj realizou, ontem, audiência pública para debater o assoreamento das lagoas da Região Oceânica de Niterói. De acordo com o deputado Gustavo Schmidt (PSL), que preside a Comissão de Defesa do Meio Ambiente da Casa, o governo sinalizou com a possibilidade de realizar as obras necessárias.

"Já fizemos 35 vistorias em campo nas lagoas de Piratininga e Itaipu. Estive em contato com o governador Cláudio Castro, e ele se mostrou sensível ao problema e disposto a fazer a obra. Precisamos acabar com esse 'bate bola' de quem deve realizar as obras, se é o Inea ou a prefeitura", destacou, acrescentando que "há atores em Niterói que visam à especulação imobiliária, para que não haja o complexo lagunar".

O deputado Coronel Salema (PSD), membro da Comissão de Obras Públicas e que presidiu a audiência, anunciou que no dia 30 fará nova vistoria no local, acompanhado do Inea.

Pedaladas em Maricá

Divulgação



Maricá recebeu, ontem, o casal de alemães Dieter e Erika Ruppert. Eles são empresários do setor turístico, donos da operadora de viagens Ruppert Brasil, e planejam investir na cidade trazendo visitantes da Alemanha e da Noruega interessados no turismo de bicicleta. A vereadora Andréa Cunha, autora do PL 181/2021, que propõe instituir o Sistema Municipal de Ciclomobilidade e a Ciclorrota Charles Darwin, recepcionou os visitantes na Fazenda Itaocaia Valley. Os dois empreendedores já se aventuraram nos caminhos ciclísticos desde Itaipuaçu a Jaconé.

Flores de aniversário

Divulgação

Ontem, quando Niterói completou 448 anos, o Complexo Hospitalar de Niterói (CHN) presenteou os niteroienses distribuindo flores em dois pontos da cidade: na Praia de Icaraí, altura da Praça Getúlio Vargas, e na Rua Paulo Gustavo. Quem passou pelos locais pode pegar gratuitamente as flores e levar para casa. A ação teve como objetivo homenagear a cidade e compartilhar leveza e afeto para o dia a dia dos moradores da cidade.

R$ 1 milhão para as crianças

Presidente da Comissão dos Direitos da Criança, do Adolescente e do Idoso na Alerj, a deputada Rosane Felix (PSD) destinou através de emenda ao orçamento de 2022, R$ 1 milhão para o Programa de Proteção às Crianças e Adolescentes Ameaçadas de Morte (PPCAM). O anúncio foi feito durante audiência pública que debateu as investigações dos homicídios de menores de idade. "Política pública não se faz com discursos, e sim ações concretas. Além de cobrar do Estado o cumprimento das leis, precisamos também fiscalizar a execução do orçamento para assegurar a efetividade das políticas públicas", discursou a deputada.■

CARTA DO LEITOR

Ocupação desordenada

Há vários anos venho observando a favelização que vem ocorrendo em Niterói. Nos locais de encosta onde antes havia verde, atualmente há casas, umas por cima das outras, ameaçando vir abaixo no primeiro temporal, assim como aconteceu com o Bumba. E as autoridades de olhos fechados para o problema. Talvez porque elas não venham cair hoje, mas só daqui a alguns anos, já em outros governos, que serão responsabilizados.

Edson Braga

Cadê o guarda

Além de fazerem obras em plena luz do dia, agravando o já complicado trânsito de Niterói, as concessionárias também não costumam sinalizar as intervenções, colocando em risco a segurança dos motoristas e pedestres. Muitas vezes a pista em um sentido é fechada e não há ninguém para orientar o sistema pare e siga.

Marcos Rangel

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**

Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones

Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Comercial

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA
fabiana.maia@ofluminense.com.br

'Forever Young' em temporada online

Divulgação

O musical traz seis grandes atores que representam a si mesmos no futuro

O musical "Forever Young" chega para uma temporada online desta terça até 5 de dezembro, com sessão todos os dias às 20h, com exceção do dia 29 de novembro.

O musical traz seis grandes atores que representam a si mesmos no futuro, quase centenários. Apesar das dificuldades eles continuam cantando, se divertindo e amando. Tudo acontece no palco de um teatro, que foi transformado em retiro para artistas, sempre sob a supervisão de uma enfermeira. Quando ela se ausenta, os simpáticos senhores se transformam e revelam suas verdadeiras personalidades.

O elenco é formado por Carmo Dalla Vecchia, Nany People, Keila Bueno, Paula Capovilla, Ton Prado, Fred Silveira e Miguel Briamonte. A direção de Jarbas Homem de Mello. Os ingressos custam R$40 e podem ser adquiridos pelo Sympla.

Reflexão

Com uma proposta que busca refletir questões da sociedade brasileira, o Teatro da Conspiração apresenta o espetáculo: "Tão Somente Meninos". A montagem faz uma reflexão sobre uma história tenebrosa do Brasil envolvendo a trajetória real de 50 meninos órfãos e o uso de trabalhos forçados em fazendas. As apresentações são online e gratuita, de quinta a domingo. Sempre às 20h. Ingressos no site Sympla.

Arô Ribeiro/Divulgação

O espetáculo "Tão Somente Meninos" é online e gratuito, sempre às 20h

RITMOS – Nesta terça, às 19h, o Grupo Musical Dembaia se apresenta, com a participação especial da cantora e compositora Doralyce, na Ocupação Mercedes Baptista, no Sesc Copacabana. O show traz a mistura dos ritmos do oeste africano com as musicalidades oriundas da diáspora, como o rock, a rumba cubana. Ingresso a R$30 (inteira).

FESTIVAL – Com a missão de celebrar a polinização de processos artísticos e criativos intensos diante da pandemia, o "FilteBahia 2021 - Festival Latino-Americano de Teatro da Bahia" tem uma edição online e gratuita até domingo, com transmissão pelo Youtube Filte Bahia. O festival conta com experiências cênicas de 18 grupos nacionais e internacionais.

Niterói festeja seus 448 anos

Cidade teve dia repleto de atividades, com destaque para a inauguração das estátuas de Paulo Gustavo

Luciana Carneiro / Prefeitura de Niterói

A inauguração das estátuas de Paulo Gustavo movimentou o Campo de São Bento, em Icaraí, na tarde de ontem

No aniversário de 448 anos da cidade, Niterói ganhou uma homenagem especial a um de seus filhos ilustres. A Prefeitura de Niterói inaugurou no Campo de São Bento, nesta segunda-feira (22), duas estátuas em tributo ao humorista Paulo Gustavo, que faleceu este ano, vítima da Covid-19. A programação de aniversário teve, ainda, o início da iluminação de Natal nos parques públicos da cidade e os lançamentos do livro "Campo de São Bento – trajetórias e memórias do Parque Prefeito Ferraz" e do CD de Coral de Vozes da Companhia Municipal de Limpeza Urbana de Niterói (Clin). Pela manhã, a tradicional missa na Igreja de São Lourenço dos Índios abriu as celebrações.

O prefeito de Niterói, Axel Grael, a mãe do ator Paulo Gustavo, Déa Lúcia, e o marido do humorista, Thales Bretas, estiveram na inauguração das duas estátuas no Campo de São Bento: uma com a imagem do ator, e a outra com sua personagem mais conhecida, dona Hermínia. As duas estátuas têm 1,82cm. O prefeito destacou que a homenagem a Paulo Gustavo no Campo de São Bento é uma questão de justiça.

"Ser prefeito de Niterói é um sonho. Estou muito feliz de comemorar os 448 anos da nossa cidade nesse momento de mudança, de retorno da rotina das pessoas, após tantos meses de pandemia. O Paulo é um niteroiense que nos deixou de forma inesperada, mas deixou sua marca na cidade. Era um apaixonado por Niterói. Ele amou tanto esse espaço que é muito justo que ele seja eternizado nesse lugar", afirmou Axel Grael.

Muito emocionada com as estátuas, que ainda não tinha visto, Déa Lúcia disse que o filho amava Niterói e que fez questão de ambientar os filmes da trilogia "Minha mãe é uma peça" na cidade onde nasceu.

"As estátuas estão lindas. Maravilhosas. São muitas homenagens em Niterói. Me lembro quando ele foi fazer o primeiro filme, havia milhões de locações em outros lugares e ele falou: "Não, eu vou fazer em Niterói". É muita emoção. A placa da rua, agora as estátuas no Campo de São Bento. Às vezes eu não acredito que isso esteja acontecendo", contou.

Déa Lúcia disse que vai escrever e gravar para os netos a história de Paulo Gustavo.

"Vou falar de toda essa relação de Niterói com o pai deles. É um caso de amor. Vou contar a importância do pai, tudo que ele fez, tudo que eu fiz para o pai ser o homem que ele era. Vou explicar pra eles por que dona Hermínia está na estátua. Só tenho a agradecer a Niterói por esse carinho", disse Déa Lúcia.

O médico dermatologista Thales Bretas, marido de Paulo Gustavo, declarou que aprendeu muito com o amor do ator por Niterói. Ele enfatizou que a homenagem é muito bonita e simbólica. As estátuas de Paulo Gustavo no Campo de São Bento têm a marca da acessibilidade e são o primeiro monumento sensorizado do Brasil. Os portadores de deficiência visual poderão, ao acessarem o QR code, ouvir as informações sobre as estátuas pela audiodescrição enquanto tocam o monumento.

Livro homenageia Campo de São Bento - Uma das áreas de lazer mais bucólicas e mais representativas de Niterói, o Campo de São Bento também foi celebrado no aniversário da cidade. Durante a tarde, foi lançado o livro "Campo de São Bento – trajetórias e memórias do Parque Prefeito Ferraz". O livro, lançado pela Fundação de Artes de Niterói, por meio da Niterói Livros, foi produzido por profissionais dedicados e apaixonados pelo Campo. Eles enviaram fotos e depoimentos para a publicação após serem convidados por meio de uma consulta pública realizada pelas redes sociais da Prefeitura.

CD - Após a missa, as comemorações pelos 448 anos de Niterói tiveram um evento musical, no Solar do Jambeiro: o lançamento do CD e de dois videoclipes do Coral de Vozes da Companhia de Limpeza de Niterói (Clin), com direito a uma apresentação do grupo. A exibição também marcou os 30 anos da Niterói Discos e os 20 anos do Solar do Jambeiro. O CD foi produzido com nove faixas musicais, e duas foram selecionadas para os videoclipes. O prefeito Axel Grael afirmou que o Coral da Clin é um exemplo de qualidade artística.

Iluminação de Natal - Na noite desta segunda-feira (22), também foi inaugurada a iluminação de Natal no Horto do Fonseca, no Campo de São Bento e na Praça Enéas de Castro (Barreto).■

Asfalta São Gonçalo chega à avenida no bairro da Trindade

Programa é realizado em parceria com o governo estadual, através do DER

O programa Asfalta São Gonçalo começou a semana com mais uma frente de obras. Equipes da Prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, iniciaram a fresagem nesta segunda-feira (22), na Avenida Domingos Damasceno Duarte, na Trindade. Os trabalhos tiveram início na esquina da via com a Rua Doutor Alfredo Backer e seguem em direção à Praça da Trindade.

Parte do fluxo precisou ser interrompida para que os trabalhos fossem realizados e a Secretaria de Ordem Pública, por meio da Guarda Municipal, auxiliou o trânsito.

"Apesar de contar com equipes em diversas intervenções pelo município, iniciamos mais uma frente de obras do programa Asfalta São Gonçalo, por determinação do prefeito Capitão Nelson e, com gerenciamento das equipes, estamos conseguindo dar celeridade em todas as frentes por toda a cidade", disse o secretário de Desenvolvimento Urbano, Junior Barboza.

Desde o início do ano, o Asfalta São Gonçalo vem sendo realizado, por meio de parceria com o Departamento de Estradas de Rodagem do Rio de Janeiro (DER-RJ), que fornece insumos para a produção do asfalto na usina da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, que executa as obras.

O objetivo é que o programa de pavimentação seja realizado em 54 vias da cidade. As obras começaram em abril, beneficiando vias de grande importância, como a Avenida Humberto de Alencar Castelo Branco (antiga Avenida Edson), Avenida Jornalista Roberto Marinho (antiga Avenida Maricá), Rua Salvatori, Rua Minas Gerais e a Rua Abílio José de Mattos. Já na Rua Visconde de Itaúna, os trabalhos seguem em franca evolução.

Pintura - A Secretaria de Transportes mantém o cronograma de pinturas da sinalização horizontal nesta semana. As próximas vias contempladas serão as ruas Minas Gerais e Visconde de Itaúna, além da Avenida Paiva.

Paraíso - A Prefeitura de São Gonçalo, através da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, por meio do 4º Departamento de Conservação e Obras (DCO), iniciou nesta segunda-feira (22), a obra de implantação de 120 metros de rede de manilhas entre as ruas Andino Xavier e Paulo Leroux. O objetivo da ação é acabar com um problema crônico de alagamentos na rede pluvial da região.

"Sofremos com esse problema na rua há 35 anos e espero que agora, com o Capitão Nelson, esse problema finalmente termine, pois a água volta e temos diversos transtornos aqui na escola", ressaltou, Deisimar de Aragão Fernandes, diretora do Centro Educacional Aragão Santos.■

SG conscientiza sobre violência

"Já fiquei pendurada na janela do apartamento tentando fugir do meu ex-marido enquanto ele me ameaçava com uma arma", relatou Eliane de Souza Alcântara, de 55 anos, após participar da palestra sobre violência contra mulher, realizada pela Prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Assistência Social, através da Subsecretaria de Políticas Públicas para as Mulheres, na Usina Municipal de São Gonçalo, para 150 colaboradores. O secretário de Governo, Fábio Viana, representou o prefeito Capitão Nelson.

Na pauta da palestra, que foi aberta pelo subsecretário de Parques e Jardins, Edson Leal de Carvalho, o foco foi o enfrentamento à violência contra a mulher para o público da Subsecretaria Municipal de Parques e Jardins. O objetivo da palestra foi de refletir e conscientizar sobre os diversos tipos de violências (física, sexual, moral, psicológica e patrimonial), sofridas pelas mulheres; dialogar sobre os principais direitos violados que têm sido negado às mulheres e também abordar pontos da Lei Maria da Penha.

"Essa iniciativa é muito importante, pois, desta forma, o governo dialoga com quem está na ponta do serviço público, sobre problemas reais e que assolam a nossa sociedade. Falar sobre violência contra mulher é de suma importância e todos os envolvidos nesta iniciativa estão de parabéns", disse o secretário de Governo, Fábio Viana.

"A subsecretaria vem desenvolvendo ações de conscientização e de discussão para o público em geral, e não seria diferente abordarmos o assunto sobre violência contra a mulher, nas secretarias e subsecretarias. Por ser um público predominantemente masculino, escolhemos começar esse projeto na Subsecretaria de Parques e Jardins. Sabemos que são muitos os casos de agressões no nosso município, e esse trabalho é fundamental para tentarmos diminuir os índices de violência, e todas as formas de discriminação contra a mulher. Temos que contribuir para que o conhecimento e a discussão das diversas faces dos tipos de violência sejam abordados para que tenhamos uma sociedade de igualdade de gênero", ressaltou a subsecretária de Políticas Públicas para as Mulheres, Ana Cristina da Silva.

A ação também contou com um café da manhã e sorteio de brindes para os trabalhadores da Subsecretaria de Parques e Jardins. Seguindo o cronograma, a próxima palestra será realizada para os trabalhadores dos Departamentos de Conservação e Obras (DCOs).■

Renan Otto / Prefeitura de São Gonçalo

Palestra sobre violência contra mulher para equipe de Parques e Jardins

Erika Januza é coroada diante de seus súditos na Viradouro

Festa, que lotou a quadra da escola, no Barreto, contou com o Bola Preta

Renata Xavier/Divulgação

Erika Januza ficou emocionada com a recepção na quadra da escola

Cinco meses depois de ser anunciada como nova rainha de bateria da Viradouro, a atriz Erika Januza teve, no sábado, 20, uma festa de coroação que entrou para o rol de momentos históricos da escola de Niterói.

A programação começou à tarde, com feijoada e atrações musicais, entre elas show do cantor e compositor Jorge Aragão, que, com seus grandes sucessos, levantou o público.

Mas o ápice do evento foi a cerimônia de coroação. A entrada de Erika à sede da escola surpreendeu o público. Num calhambeque, ela surgiu, majestosa e deslumbrante, usando um look dourado, inspirado nos figurinos usados pelas mulheres no Carnaval de 1919, que será o tema do desfile da escola para o Carnaval 2022. Mestre Ciça, comandante dos ritmistas, estava com ela no veículo. Atrás do carro, a Banda do Cordão da Bola Preta executou marchinhas consagradas, contagiando o público que cantou e pulou, revivendo o clima dos antigos bailes carnavalescos.

Erika vestiu três figurinos na noite. Além do que usou na entrada triunfal, preparou um especial para participar do show com os segmentos da escola, espetáculo produzido e dirigido por Valci Pelé. Para o momento da coroação, vestiu um modelo vermelho e prateado. O único pedido que a atriz fez à escola foi que os presidentes Marcelo Calil (de honra) e Marcelinho Calil a coroassem.

Saudada efusivamente pelo público e componentes da Viradouro, a rainha Erika diz que viveu um momento inesquecível:

"Foi uma noite que nem em 100 anos esquecerei. Nem nos meus maiores sonhos pensei em algo tão lindo. Obrigada a todos que estiveram comigo. A comunidade do samba, a diretoria da escola, os ritmistas me acolheram de uma maneira que eu nunca imaginei. É muita gratidão aqui no meu coração", disse a nova rainha de bateria da Viradouro.■

Semana da Saúde acontece de hoje a quinta no centro do Rio

Estão previstos 10 mil atendimentos nos três dias de ação no Largo da Carioca. Distribuição de senhas começa às 7h

A Semana da Saúde está de volta ao Centro do Rio para sua 11ª edição. O evento, uma das maiores ações de saúde pública do estado, será realizado nos dias 23, 24 e 25 deste mês, das 8h às 16h, no Largo da Carioca. Estão previstos cerca de 10 mil atendimentos à população durante o evento. Por dia, serão 700 senhas para exames de urologia e teste de PSA, mil vagas para aferição de pressão e teste de glicose, além de 300 para testes rápidos de detecção de Covid-19.

Também serão realizados diariamente cem testes rápidos de hepatite B e C, sífilis e HIV, outros cem exames de alergia e de função pulmonar, além de cem atendimentos clínicos dermatológicos para avaliação de hanseníase. Haverá ainda vacinação contra a Covid-19. As senhas começarão a ser distribuídas às 7h, e o número de atendimentos será limitado às senhas. É importante levar um documento de identidade.

Divulgação

Semana da Saúde RJ: testes rápidos podem ajudar a identificar diabetes, covid-19 e outros problemas clínicos

"Em 2020, a pandemia não permitiu que realizássemos a tradicional Semana da Saúde no Centro do Rio. Mas estamos muito felizes por voltar a promover esta, que é uma das maiores ações de saúde pública realizadas ao ar livre no estado. Queremos chamar a atenção da população para a importância dos cuidados com a saúde, a prevenção e a doação de sangue", disse o secretário de Estado de Saúde, Alexandre Chieppe.

Quem passar pelo local também pode ajudar a salvar vidas, doando sangue no estande do Hemorio ou recebendo orientações sobre como ser um doador de órgãos, no estande do Programa Estadual de Transplantes (PET). As pessoas que ainda não se vacinaram contra Covid-19 também podem aproveitar o evento para receber a imunização. Estarão disponíveis a primeira e segunda doses da vacina, assim como a dose de reforço para maiores de 18 anos.

Além dos atendimentos, o evento contará com palestras sobre saúde do homem, doação de sangue e de órgãos, entre outros assuntos. Também serão realizadas apresentações culturais, como concertos e dança. A ação segue todas as medidas sanitárias de controle à pandemia da Covid-19.

> *Poderão ser realizados exames de urologia, teste de PSA, glicose e hepatite B e C*

Doação de sangue - O Hemorio terá um posto de coleta de sangue montado durante os três dias de evento. Para doar sangue, é preciso ter entre 16 e 69 anos, pesar no mínimo 50 kg, estar bem de saúde e portar um documento de identidade oficial com foto. Jovens com 16 e 17 anos só podem doar sangue com autorização dos pais ou responsáveis legais e devem portar ainda um documento de identidade do responsável. Não é necessário estar em jejum, apenas evitar alimentos gordurosos nas quatro horas que antecedem a doação e não ingerir bebidas alcoólicas 12 horas antes.

Saúde do homem - Para marcar o Novembro Azul, mês de prevenção ao câncer da próstata, a ação contará com uma estrutura dedicada à Saúde do Homem, na qual os visitantes participarão de palestras e poderão passar por consulta com especialista e exames de PSA para investigação de tumores na próstata. Para realizar o atendimento, é preciso ter mais de 50 anos ou histórico de casos de câncer de próstata na família.

Vacinação - Quem ainda não se vacinou contra Covid-19 poderá aproveitar o evento para receber a imunização. Estarão disponíveis a primeira e segunda dose para pessoas com 12 anos ou mais. Também será possível receber a dose de reforço aquelas pessoas que tenham 18 anos ou mais e aquelas que receberam a segunda dose há mais de cinco meses.

No evento será obrigatório o uso de máscara de proteção individual tanto nos espaços fechados quanto nos espaços abertos. Além disso, foram instalados totens com álcool em gel na área externa. Uma equipe ficará circulando pela praça para dar informações, distribuir máscaras de proteção e borrifar álcool nas mãos das pessoas presentes no local.■

Águas do Rio cadastra clientes

Em Itaipuaçu, Maricá, 135 novos cadastros foram realizados em atendimento itinerante

A Águas do Rio, em parceria com a Secretaria de Defesa do Consumidor de Maricá, promoveu no sábado (20), no bairro Jardim Atlântico Central, em Itaipuaçu, o atendimento comercial itinerante para moradores da região. Na ocasião, a concessionária realizou 135 cadastros de novos clientes com a finalidade de expandir 3 km de rede de abastecimento de água entre as ruas 51 e 55 do bairro.

"Esse é o nosso primeiro atendimento comercial itinerante na cidade e ficamos muito satisfeitos com o resultado e a parceria com a Secretaria de Defesa do Consumidor de Maricá. A cada expansão das obras nas ruas de Itaipuaçu, vamos adotar esse modelo de atendimento para facilitar o acesso aos nossos clientes e estreitar o relacionamento com eles", afirmou o supervisor Comercial da Águas do Rio, Diogo Costa.

Quem procurou esclarecimentos sobre questões do serviço de saneamento também foi atendido pelos agentes da Secretaria Defesa do Consumidor. "É importante que o morador se sinta amparado nesses momentos. Trouxemos nosso corpo jurídico e de apoio para esclarecer tudo que o consumidor precisar", garantiu a chefe de gabinete da Secretaria de Defesa do Consumidor, Chrystiane Pinheiro.

Para o diretor-superintendente da Águas do Rio, Sérgio Braga, é muito importante a participação da população na regularização do serviço, porque isso traz dignidade e estabilidade no fornecimento de água na região. "Essa é a terceira semana de operação da Águas do Rio e, desde o dia 1º de novembro, estamos fazendo extensão de rede em todas as áreas que temos disponibilidade de água. Começamos aqui em Itaipuaçu e estamos trabalhando das ruas 51 até a 55, fazendo cadastro desses clientes. Pretendemos para as próximas semanas concluir este serviço de ligação, que corresponde a 3 km de extensão de rede, com potencial para aumentarmos", ressaltou Sérgio.

Divulgação

Objetivo dos cadastros é expandir 3km de rede abastecimento de água

O superintendente ainda lembra aos clientes que não puderam comparecer no dia da ação, que procurem a Águas do Rio por meio dos canais de atendimento pelo 0800 195 0 195, para ligações e WhatsApp, ou pela loja de atendimento na Rua Barão de Inoã, 287, Centro, Maricá.■

Costa Verde tem Fórum de Turismo Regional

Representantes do turismo de todo o Estado se reúnem hoje (23), no Hotel SPA Serenar, em Angra dos Reis, quando será realizado o Fórum Regional do Turismo Fluminense – Edição Costa Verde, uma ação da Secretaria de Estado de Turismo (Setur-RJ) e da Companhia de Turismo do Estado do Rio de Janeiro (TurisRio). O objetivo é unir as lideranças públicas municipais, estaduais e a iniciativa privada das cidades do interior para debater a atividade turística.

O secretário de Estado de Turismo, Gustavo Tutuca, conduzirá o evento, que contará com a presença do governador Cláudio Castro. O evento é uma das iniciativas do programa "Turismo RJ + Perto" que visa a integração e a união de esforços para o desenvolvimento do turismo na retomada das atividades, alinhadas ao avanço da vacinação, e no pós-pandemia.

A programação do Fórum conta com palestras e mesas de debate que abordarão assuntos relevantes para o setor. O secretário Gustavo Tutuca abrirá o evento falando sobre "A retomada do turismo fluminense". Às 11h15, o governador Claudio Castro apresentará a palestra "Sem tempo a perder: a construção do estado que queremos".

À tarde haverá mesas de discussão que debaterão assuntos como "Empreendedorismo e turismo: experiências de sucesso", "A importância da segurança pública e da infraestrutura para o turismo", "A Ilha Grande como destino indutor da Costa Verde", entre outros temas.■

Ivone Pinto Brito

Faleceu na noite de domingo, em São Gonçalo, a senhora Ivone Pinto Brito, esposa do funcionário do setor de Transportes de O FLUMINENSE Grimaldo Sebastião de Carvalho.

A família e O FLUMINENSE agradecem as manifestações de pesar e comunicam que o sepultamento do corpo de Dona Ivone ocorrerá às 10h30 desta terça-feira, dia 23/11/2021, no Cemitério de São Miguel, em São Gonçalo.■

★ 05/10/1931

† 21/11/2021

Black Friday: Procon-RJ tem cartilha para o consumidor

Orientação é ficar de olho no preço, oferta, garantia, entrega e troca

Para alertar o consumidor para possíveis dores de cabeça com promoções do tipo Black Friday, que aumentam esta semana, o Procon Estadual do Rio de Janeiro preparou uma cartilha com dicas para compras em sites ou lojas físicas neste período. Ficar de olho no preço, na oferta, na garantia, na troca, na entrega e na segurança do site estão entre as principais dicas.

Antes de comprar, é recomendável que o consumidor pesquise os preços dos produtos em sites e lojas diferentes. A pesquisa será um parâmetro para saber se os produtos estão com preços realmente promocionais. Além disso, um mesmo produto pode ter preços muito diferentes se comprado em um estabelecimento e não no outro.

> *Mercadorias com preço abaixo do mercado e sites desconhecidos merecem muita atenção*

"É o momento de comprar aquele produto tão desejado, com um preço mais acessível. O consumidor não pode se afobar, ele precisa sempre prestar atenção no valor que está sendo comprado pelo produto, e ter cuidado redobrado nas compras feitas pela internet", declarou o presidente do Procon-RJ, Cássio Coelho.

Atenção ao preço -O consumidor precisa prestar atenção no valor à vista e parcelado do produto. Alguns fornecedores informam com destaque apenas o valor da parcela e em letras miúdas a quantidade de prestação. Essa é uma prática que desrespeita o Código de Defesa do Consumidor.

Comércio eletrônico - Ao entrar no site, confira na barra do navegador se o endereço eletrônico usa o protocolo HTTPS e se é exibido um ícone em forma de cadeado fechado. Isso indica que o site é seguro e possui certificado digital.

Sites com preços muito abaixo do mercado, precisam de atenção. O consumidor deve desconfiar desse tipo de e-commerce. Caso deseje comprar em um site desconhecido, antes de fechar o negócio, consulte a lista de sites não recomendados do Procon. A lista é atualizada constantemente e pode ser acessada pelo link: https://bit.ly/lista-sites-nao-recomendados .■

Operação policial termina com pelo menos 8 mortos em SG

Dos sete homens identificados, cinco possuem antecedentes ou anotações criminais, segundo a Polícia

Ao menos oito corpos foram encontrados ontem por moradores em um manguezal após operação da Polícia Militar no Complexo do Salgueiro, em São Gonçalo, realizada no último domingo (21). Dos sete homens identificados, cinco possuem antecedentes ou anotações criminais, segundo a Polícia Civil.

Ainda de acordo com a PM, os corpos estavam enfileirados com roupas camufladas num terreno baldio no início da manhã.

Os incidentes no complexo se iniciaram na madrugada de sábado (20), quando o sargento Leandro Rumbelsperger da Silva, do 7º BPM (São Gonçalo), foi atacado a tiros por criminosos durante um patrulhamento em Itaúna, bairro vizinho às Palmeiras e também parte do Complexo do Salgueiro. Ele chegou a ser levado para o Hospital Alberto Torres, no Colubandê, também em São Gonçalo, mas não resistiu.

O Batalhão de Operações Especiais (Bope) foi mobilizado, e os embates se foram tomando grandes proporções. Moradores das Palmeiras afirmaram que foi uma chacina e que corpos tinham marcas de tortura.

Reprodução

Os corpos foram encontrados enfileirados em um terreno baldio com roupas camufladas, segundo a Polícia Militar

Alguns relataram ter vividos cenas de terror ao contarem como foi o ocorrido.

Somente em São Gonçalo, o Instituto Fogo Cruzado mapeou, desde julho de 2016, 48 chacinas, com 167 mortos no total. 37 delas, ocorridas durante ações e operações policiais, que resultaram em 128 mortos. No Complexo do Salgueiro, houve 12 chacinas em pouco mais de cinco anos: metade delas (6), somente este ano.

O que aconteceu nesse final de semana no Complexo do Salgueiro é uma tragédia, mas não uma exceção", pontua Maria Isabel Couto, diretora de programas do Instituto Fogo Cruzado. Só este ano, o Fogo Cruzado registrou cinco ações/operações policiais naquela região que resultaram em 3 ou mais

Corpos foram encontrados em manguezal após operação da PM no Complexo do Salgueiro

mortos (22 no total). "Estamos falando de tragédias que se repetem a cada dois meses", completa.

Em 2021, houve 59 chacinas* na Região Metropolitana do Rio que terminaram com 245 mortos no total, segundo mapeamento feito pelo Instituto Fogo Cruzado. 3 em cada 4 chacinas (44) ocorreram em ações e operações policiais, resultando em 187 mortos ao todo.

Esses números expressam a urgência de que seja retomado o julgamento dos embargos da ADPF das Favelas. Na medida que o fim da pandemia se aproxima, trazendo esperança para a população, fica muito claro que não basta restringir a atuação policial", comenta Maria Isabel.

Idosa baleada - Na mesma ação ocorrida no último domingo, a idosa Carmelita Francisca de Oliveira, de 71 anos, foi baleada. Com ela, já são 25 idosos baleados na Região Metropolitana do Rio de Janeiro em 2021, segundo dados do Instituto Fogo Cruzado: nove deles morreram.

Dizem que o caveirão quando passou, falou: "valeu, muito obrigado'", após ação que contou com o apoio do Bope.

Operação policial aconteceu um dia após o policial militar Leandro Rumbelsperger da Silva ser morto a tiros. Leandro foi o 166º agente de segurança baleado na Região Metropolitana do Rio este ano, segundo o Instituto Fogo Cruzado: 74 deles morreram. Entre os 166 agentes baleados, 130 eram policiais militares: 52 morreram.

Defensoria - Defensoria

A Defensoria Pública do Rio de Janeiro informou que, por meio de sua Ouvidoria Externa, recebeu, na noite de domingo, relatos sobre "a violenta operação" no Salgueiro. A Ouvidoria informou ao Ministério Público do Estado do Rio (MPRJ) sobre o fato e pediu medidas cabíveis para "interromper as violações".

A defensoria informou ainda que está em contato com as lideranças locais prestando orientações necessárias.■

Sancionada a lei que cria o auxílio gás para baixa renda

Programa, para inscritos no CadÚnico, ficará em vigor por cinco anos

O presidente Jair Bolsonaro sancionou a lei que cria o Programa Gás dos Brasileiros, o chamado auxílio gás, que vai subsidiar o preço do gás de cozinha para famílias de baixa renda. A medida foi publicada ontem (22) no Diário Oficial da União e ficará em vigor por cinco anos, contados a partir da abertura dos créditos orçamentários necessários.

Cada família beneficiada vai receber, a cada dois meses, o equivalente a 50% da média do preço nacional do botijão de 13 quilos. Esse valor será estabelecido pelo Sistema de Levantamento de Preços (SLP) da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP), nos seis meses anteriores, conforme regras que ainda serão definidas em decreto.

O auxílio será destinado às famílias inscritas no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal (CadÚnico), com renda familiar mensal per capita menor ou igual a meio salário mínimo, ou que morem na mesma casa de quem recebe o Benefício de Prestação Continuada (BPC).

Ele será concedido, preferencialmente, às famílias com mulheres vítimas de violência doméstica que estejam sob o monitoramento de medidas protetivas de urgência. A preferência de pagamento também será para a mulher responsável pela família.

O governo utilizará a estrutura do Auxílio Brasil para fazer os pagamentos do auxílio gás. A operacionalização do programa social é feita pela Caixa Econômica Federal.

Cada família vai receber, a cada dois meses, o equivalente a 50% da média do preço do botijão

Fonte de recursos - O programa será financiado com recursos dos royalties pertencentes à União na produção de petróleo e gás natural sob o regime de partilha de produção, de parte da venda do excedente em óleo da União e bônus de assinatura nas licitações de áreas para a exploração de petróleo e de gás natural. Além disso, serão utilizados outros recursos que venham a ser previstos no Orçamento Geral da União e dividendos da Petrobras pagos ao Tesouro Nacional.

A lei tem ainda como uma das fontes de financiamento o montante que cabe à União da Contribuição de Intervenção no Domínio Econômico (Cide), que passará a incidir sobre o botijão de gás de 13 quilos.

Dois milhões de famílias beneficiadas - Aprovado no mês passado pelo Congresso Nacional , a previsão é que o benefício terá um custo de cerca de R$ 592 milhões e poderá atender dois milhões de famílias do CadÚnico.■

Câncer: tratamento integral no SUS

Com o atendimento integral à saúde da pessoa com câncer obrigatório no Sistema Único de Saúde (SUS), o Estatuto da Pessoa com Câncer - Lei 14.238/2021 - foi publicado na edição de ontem (22) do Diário Oficial da União. Pela norma, de iniciativa da Câmara dos Deputados, aprovada com modificações em agosto pelo Senado, o atendimento integral inclui, por exemplo, assistência médica e psicológica, fármacos e atendimentos especializados, além de tratamento adequado da dor, multidisciplinar e cuidados paliativos.

Estatuto publicado ontem lista direitos fundamentais da pessoa com a doença

Direitos fundamentais - O estatuto passou a vigorar ontem e lista como direitos fundamentais da pessoa com câncer a obtenção de diagnóstico precoce e acesso a tratamento universal, equânime e adequado, além de informações transparentes e objetivas sobre a doença e o tratamento. O paciente deverá ter direito também à assistência social e jurídica e à prioridade de atendimento (respeitadas outras como para idosos, gestantes e pessoas com deficiência e emergências de casos mais graves).

E em vez de ser prioridade, passa a ser direito fundamental o acolhimento pela própria família, em detrimento de abrigo ou instituição de longa permanência, exceto para carentes. Também passará a ser direito, e não mais prioridade, a presença de acompanhante durante o atendimento e o período de tratamento.

Outro ponto assegurado entre os direitos fundamentais, no caso especialmente de crianças ou jovens com a doença, é o atendimento educacional em classe hospitalar ou em regime domiciliar, conforme o interesse da pessoa e sua família, e nos termos do respectivo sistema de ensino. O estatuto prevê ainda a garantia de atendimento e internação domiciliares no âmbito do SUS.

Já o direito à assistência social e jurídica deve ser garantido com base na Lei Orgânica da Assistência Social (Loas - Lei 8.742, de 1993) e pelo acesso da pessoa com câncer ao Ministério Público, à Defensoria Pública e ao Poder Judiciário em todas as instâncias.■

Inflação de 10,12%

A previsão do mercado financeiro para o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), considerada a inflação oficial do país, subiu de 9,77% para 10,12%. É a 33ª elevação consecutiva da projeção. A estimativa está no Boletim Focus de ontem (22), divulgado semanalmente pelo Banco Central (BC), com a expectativa das instituições para os principais indicadores econômicos.

Para 2022, a estimativa de inflação ficou em 4,96%. Para 2023 e 2024, as previsões são de 3,42% e 3,1%, respectivamente.■

Agências da Caixa retomam atendimento pré-pandemia

Em grande parte do país, funcionamento volta a ser de 10h às 16h

A partir de hoje (23), as agências da Caixa Econômica Federal voltam a atender nos horários anteriores à pandemia de covid-19. De acordo com o banco, isso vai acontecer desde que a legislação municipal não determine um padrão diferente do estabelecido anteriormente.

Os horários regulares de abertura e fechamento das unidades variam de acordo com as especificidades e fusos de cada região. Em grande parte do país, o atendimento ao público acontece entre 10h e 16h. Durante a pandemia, as agências funcionaram a partir de 8h, em especial para atender demandas relativas ao pagamento de benefícios como o auxílio emergencial.

A lista com o horário de funcionamento das unidades está disponível no site da Caixa, bem como informações sobre toda a rede de atendimento do banco.

"Priorizando a segurança e o bem-estar de clientes e empregados, o banco vai manter os cuidados necessários para prevenção, controle e mitigação dos riscos de transmissão da covid-19, como a disponibilização de álcool em gel em todas as unidades", informou.

A Caixa também disponibiliza aos clientes atendimento remoto e digital por meio do WhatsApp Caixa, no 0800 104 0104, do internet banking e de diversos aplicativos, como Habitação Caixa, DPVAT e Auxílio Brasil.

Por telefone, os clientes contam com a central de atendimento pelos números 4004 0104 (capitais e regiões metropolitanas) e 0800 104 0104 (para demais regiões).

Para informações sobre benefício sociais PIS, FGTS e Cartão Social o número é o 0800 726 0207, com atendimento eletrônico 24 horas.■

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 26/11/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	NITERÓI	
12:00 às 16:00	Rua Alarico de Souza - Ititioca - Niterói	16262471
12:00 às 16:00	Rua Antônio Sergio - Ititioca - Niterói	16262471
12:00 às 16:00	Rua Caminho da Rua D - Ititioca - Niterói	16262471
12:00 às 16:00	Ruas 1, 2, 3 - Ititioca - Niterói	16262471
12:00 às 16:00	Rua D - Ititioca - Niterói	16262471
12:00 às 16:00	Travessa Francisco Julião - Ititioca - Niterói	16262471
13:00 às 17:00	Rua Castro Alves - Fonseca - Niterói	16262071
13:00 às 17:00	Travessa Fonseca Portela - Fonseca - Niterói	16262071

Estamos com você, mesmo à distância.

CLASSIFICADOS
O FLUMINENSE
comercial@ofluminense.com.br Terça-feira, 23/11/2021

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | **B** IMÓVEIS ALUGUEL | **C** CASA e SERVIÇOS | **D** EMPREGOS | **E** NEGÓCIOS | **F** VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

IMÓVEIS COMERCIAIS

A-187
Niterói

VENDO SALA COMERCIAL
FONSECA - Próximo a CEF, rua fechada, na sobreloja, prédio residencial, boa localização, precisando reforma. R$ 25.000,00.
Tel. 98586-6010

A
IMÓVEIS COMPRA E VENDA
NITERÓI
REGIÃO SUL

A-0001
Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada,03 quartos, 01suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.
Só 830 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1132 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h
Só 400 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h.
Só 485 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1110 - CJ 3973
NOVO 09/07/2021

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada.
R$ 830.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem.
R$ 1.600,000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suíte e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial.
Só 595 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1145 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE
Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente **apartamento c**om ótima planta área útil de 82mt² sala quarto banheiro social, copa cozinha, área de serviço e dependência completa bem localizado, perto de vários comércios, supermercado Prezunic,padarias e farmácias.Com pé direito alto,acesso de dois lances de escada e condomínio barato.
Só 215.000 Mil.
Tel.: 27148822 988882137
AP- 0822 - CJ 3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suíte e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. Só 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0472 CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973

A-0004
Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento todo montado com móveis planejados na dr. Paulo Cesar, 03 quartos, 01 suite, copa cozinha, banheiro social, excelente estrutura de lazer. **Só 699 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1076 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa .
Só 950 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1134 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem
R$ 600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!
Só 1.450.000
Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia.
1.380.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

A-0009
Jardim Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suíte banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suíte banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial.
Só 1.1000.000 Mil.
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

A-0014
Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suíte, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.
Ótima oportunidade!! Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 0965 - CJ 3973

REGIÃO NORTE

A-0016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO

A-0031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.
Só 380 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil
AP – 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R$800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

A-0034
São Domingos Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!
Só 470 mil .
Tels : 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA

A-0055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

A-0058
Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO
com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil
Tels : 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório – SA-0098 – R$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-187
Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA LOJA EM UM PONTO EXTRATÉGICO DE ICARAÍ, POSSUINDO 53 M² com Salão e 1 Sala, 2 Banheiros, 1 Copa, e 1 Jirau próximo a todos tidos de comércio da Região – LO-0025 - R$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada,banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087
650,00 + taxas
Tel. **2714-8822 e 98554-6294** cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas.
2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.
Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

IMOB 2000
VISTA LIVRE
Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato,
banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente
para você montar seu próprio negócio.
Aluguel 1.100,00
SA0083 / AI-7263 Sala - Bairro / Icaraí
Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icaraí, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973
www.imob2000.com.br

B
IMÓVEIS ALUGUEL
NITERÓI
REGIÃO SUL

B-0001
Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m²
frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 – R$ 9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CONDOMINIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAI
com 02 Quartos com armários, Suíte com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icaraí – AP1115 – R$1.700 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Oportunidade! - Miolo de Icaraí
Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icaraí. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R$1.200 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO COM 02 Quartos, Sala, Banheiros Social, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro de Serviço e Dependência de Serviço próximo a todo comércio da Região e a praia de Icaraí – AP1152 – R$1.100 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM ANDAR ALTO a 2 Quadra da Praia de Icaraí com 02 Quartos sendo 01 Suíte, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 – R$1.600 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$3.000 + taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem – AP1141 – R$2.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Mem de Sá Próximo Campo São Bento e de todo comércio da região sala 02 quartos, cozinha banheiro social área de serviço dependência Comp AP-1194 – **800,00** + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Roberto Silveira 18, todo reformado!! Ótimo apto, frente, sol da manhã, sala em L, 3 quartos, sendo 1 reversível e banheiro, banheiro social com arm. e box blindex, cozinha c/ armários, área de serviço, com garagem. Próximo ao Instituto e Teatro do Abel, Pizzaria Parmê, Clipe Clínica Pediátrica, AMF, Teatro Eduardo Kraichete, Caio Martins, Campo de São Bento, Praia de Icaraí etc. Venha visitar! AP-0027 2.100,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
GRANDE OPORTUNIDADE!! Av. Sete de setembro, ótimo imóvel, sala, 2 quartos, banheiro social, suíte, cozinha, área serviço, dependência de empregada e vaga na garagem, próximo a todo tipo de comércio da região, fácil acesso a Santa Rosa ao mercado Mundial, venha conferir essa grande oportunidade.!! – AP-0791 – R$1.100 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO A PRAIA DE ICARAÍ com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e próximo a todo tipo de comércio da Região, Bancos e a praia de Icaraí, praia das flechas, venha conferir essa excelente opção – AP1204 – R$1.400 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO COM ÓTIMA PLANTA E MOBILIADO composto de 03 Quartos com armários e cama QUEEN em um dos Quartos Banheiro Social com Blindex e armário com espelho, Sala ampla, Cozinha com armários e eletrodomésticos, Área de Serviço com armários Quarto de Serviço e Banheiro de Serviço, com 01 Vaga de Garagem em excelente localização de Icaraí, próximo a praia e a todo comércio da região, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR – AP1233 – R$2.000 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Próximo ao Colégio Salesiano
Apartamento de fácil acesso ao Centro da Cidade e ao Rio de Janeiro. Ótimo estado de conservação. Sala,02 Quartos, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Quarto deServiço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem. R$ 1.400,00 Chaves na loja. AP1010
Tel :2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente
100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

B-0004
Ingá

ALUGO QUARTO no Ingá perto da Igreja Nossa Senhora das Dores.
Cel. 97188-2578
proprietário Luiz.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!
Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO NO INGÁ com 2 Quartos com camas box (casal e bi-cama), Sala com Rack, Banheiro Social com blindex, Quarto revertido com Banheiros, Cozinha com (Armários, Fogão, Geladeira e alguns eletrodomésticos), Área de Serviço com (Máquina de Lavar), próximo a todo tipo de comércio da região – AP1231 - R$ 1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B-0007
Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R$1.500,00+ Taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R$1.500,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRESIDENTE DOMICIANO EM BOA VIAGEM!!
Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2Quartos sendo 1 Suíte com Blindex, Banheiro Social com Blindex, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praias da região e ao centro da Cidade – AP1098 – R$1.600 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-010
St^a Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO Noronha Torrezão PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suíte, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP-1190 – R$1.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO **NORTE**
B-016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região – AP1185 – R$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO **CENTRO**
B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A.Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex . S/ garagem. SA0086. R$1.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO
COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping, AP-1154 – R$800 + taxas,
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP1147 – R$800 +taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!!
Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.500 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil aceso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R$950,00 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente,
Rua Marques de Paraná, 189/1501
Cozinha com armários Madeirol, banheiro comarmários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icaraí, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas – AP-0025
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suíte, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade – AP1225- R$1.200 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-034
São Domingos Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Hernani Melo - São Domingos
Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço. dependência completa, sem vaga de garagem – AP1085 – R$1.100 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play graund. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

O MAIOR CLASSIFICADOS DA CIDADE

IMÓVEIS
CASA E SERVIÇO
EMPREGOS
NEGÓCIOS
VEÍCULOS
AS MELHORES OFERTAS E OS MELHORES NEGÓCIOS ESTÃO AQUI!
ANUNCIE VOCÊ TAMBÉM!
2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

REGIÃO **OCEÂNICA**
B-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comício da região – SA0095 – R$800 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DO RAMO FINANCEIRO E REGIÃO.
SEDE PRÓPRIA:
Rua Maestro Felício Toledo, 495 - sobreloja - Niterói - RJ. - Cep.: 24030-105
Telefone/Fax: (21) 2717-2157
CNPJ 30.140.354/0001-00
- Fundado em 5 de setembro de 1946 -

EDITAL ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

SINDICATO DOS BANCÁRIOS DE NITERÓI E REGIÕES, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.140.354/0001-00, Registro sindical nº 404.361-46 por seu presidente abaixo assinado, convoca todos associados quites, da base territorial deste sindicato, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que se realizará de forma virtual das 18:00 às 21:00 horas do dia 29 de novembro de 2021, na forma disposta no site www.bancariosnit.org.br onde estarão disponíveis todas as informações necessárias para a deliberação acerca de apreciarem a seguinte ordem do dia:

1. Leitura, discussão e votação da Suplementação de Verba de 2021;

2. Leitura, discussão e votação da Previsão Orçamentária para o exercício de 2022, acompanhando o parecer do Conselho Fiscal.

Niterói, 23 de novembro de 2021.

Jorge Antônio Martins de Oliveira
Presidente

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

E
NEGÓCIOS
E-008
Avisos/Editais Balanços
E-007
Leilões Publicidade legal

Leilão VIP

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

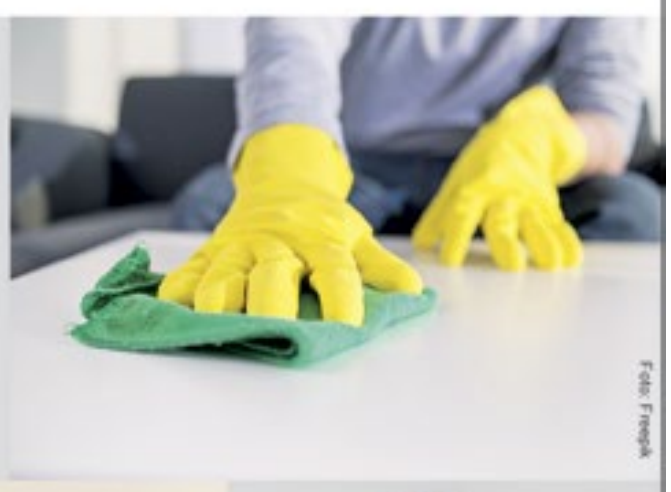
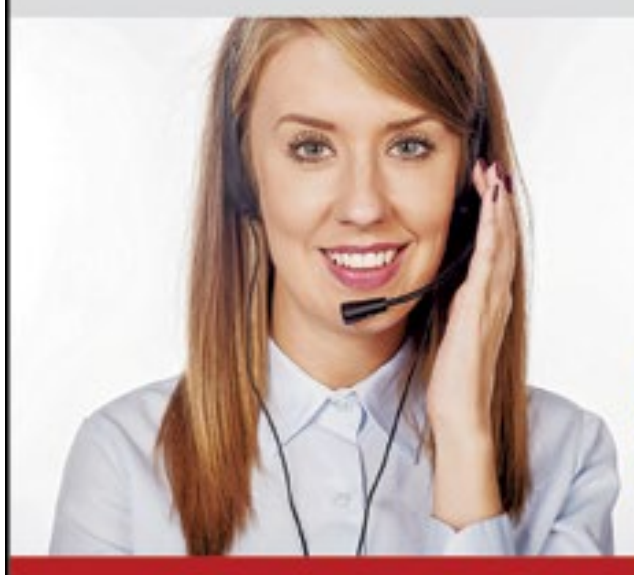
DATA 1º LEILÃO 29/11/21 ÀS 17H00 - DATA 2º LEILÃO 30/11/21 ÀS 17H00

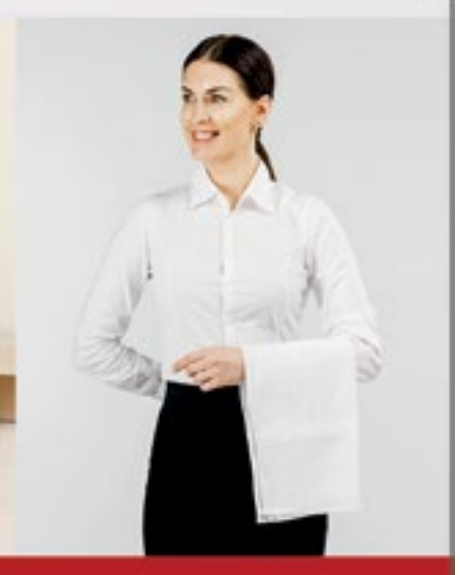
José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob o nº 1057**, devidamente autorizado na forma da Lei, **FAZ SABER**, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **EBENACEAE SP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrito no CNPJ/MF nº 10.140.792/0001-53, e SP-44 -EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CNPJ/MF nº 14.633.112/0001-94, OS IMÓVEIS ABAIXO DESCRITOS:** Objeto do Instrumento particular celebrado em 10/11/2012, tendo como fiduciante: **MARIA DE LOURDES CHADES NOGUEIRA, inscrito no CPF/MF nº 665.167.577-04.** Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (24) IMÓVEL / MARICÁ-RJ, TERRENO** situado na Rua 5, composto pelo **LOTE 09 da QUADRA D. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAZENDA PILAR** no 2º Distrito. Área de Terreno: 381,00m². **Matrícula 98.734 do 2º CRI de Maricá-RJ.** Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.11.2021, às 17:00horas, pelo valor de **R$ 200.621,14**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.11.2021, às 17:00horas, pelo valor a partir de **R$ 288.645,74**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 10/11/2012, tendo como fiduciantes: **GUILHERME DUTRA MARQUES**, **inscrito no CPF/MF nº 074.548.127-24, e, JULIANA LIMA NORBERTO, inscrita no CPF/MF nº 053.389.037-33**. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (22) IMÓVEL / MARICÁ-RJ, TERRENO** situado na Rua 2, composto pelo **LOTE 15 da QUADRA E. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAZENDA PILAR** no 2º Distrito. Área de Terreno: 392,79m². **Matrícula 101.158 do 2º CRI de Maricá-RJ**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.11.2021, às 17:00horas, pelo valor de **R$ 221.169,63**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.11.2021, às 17:00horas, pelo valor a partir de **R$ 316.910,15**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 10/11/2012, tendo como fiduciantes: **ADRIANO JOSÉ TOLEDO DE LIMA, inscrito no CPF/MF nº 080.451.367-82**, e, **VANESSA FREIRE EVANGELISTA TOLEDO DE LIMA, inscrita no CPF/MF nº 101.950.837-09**. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: LOTE (20) IMÓVEL / MARICÁ-RJ, TERRENO situado na Rua 2, composto pelo **LOTE 09 da QUADRA F. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAZENDA PILAR** no 2º Distrito. Área de Terreno: 547,47m². **Matrícula 99.343 do 2º CRI de Maricá-RJ**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.11.2021, às 17:00horas, pelo valor de **R$ 293.536,20**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.11.2021, às 17:00horas, pelo valor a partir de **R$ 640.080,24**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 22/11/2012, tendo como fiduciantes: **ALEXANDRE RODRIGUES MONACO, inscrito no CPF/MF nº 055.262.787-94**, e, **PRISCILA FREITAS BOUZIN MONACO, inscrita no CPF/MF nº 103.475.117-40**. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (21) IMÓVEL / MARICÁ-RJ, TERRENO** situado na Rua 09, composto pelo **LOTE 13** da **QUADRA H. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAZENDA PILAR** no 2º Distrito. Área de Terreno: 434,3900m². **Matrícula 99.361 do 2º CRI de Maricá-RJ**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.11.2021, às 17:00horas, pelo valor de **R$ 187.540,81**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.11.2021, às 17:00horas, pelo valor a partir de **R$ 342.240,34**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 11/11/2012, tendo como fiduciantes: **JOSÉ EDUARDO RODRIGUES DA SILVA, inscrito no CPF/MF nº 010.189.377-90, e, FRANCEMARY DOS SANTOS FAÇANHA DA SILVA, inscrita no CPF/MF nº 037.272.507-47.** Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (23) IMÓVEL / MARICÁ-RJ**, TERRENO situado na Rua 9, composto pelo **LOTE 11 da QUADRA L. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAZENDA PILAR** no 2º Distrito. Área de Terreno: 380,01m². **Matrícula 98.774 do 2º CRI de Maricá-RJ.** Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.11.2021, às 17:00horas, pelo valor de **R$ 169.495,76**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.11.2021, às 17:00horas, pelo valor a partir de **R$ 347.499,93**, na forma da Lei. **LOCAL DO LEILÃO:** On-line através do site www.leilaovip.com.br. **CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. O imóvel possui débitos de IPTU e Associação/Condomínio, ficando de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso**. O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL.** Mais informações serão obtidas nos dias dos leilões, no site www.leilaovip.com.br ou nos telefones 0800 717 8888 e (11) 3093-5252.

"ERRATA"

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – CONFIAR SAÚDE COOPERATIVA DE TRABALHO E SERVIÇO EM SAÚDE DOMICILIAR – CONVOCAÇÃO DE AGESP – ASSEMBLEIA GERAL ESPECIAL E AGE – ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – A Presidente da **CONFIAR SAÚDE COOPERATIVA DE TRABALHO E SERVIÇO EM SAÚDE DOMICILIAR**, registrada na JUCERJA sob o NIRE 33.4.0004305-2 e inscrita no CNPJ sob o nº. de registro 19.825.657/0001-16, Sra. **Luciana Primo da Silva**, no exercício das suas atribuições, vem comunicar aos associados as devidas **ALTERAÇÕES E INCLUSÕES DE PAUTAS** no **Edital de Convocação para AGE e AGESP publicado no dia 04/11/2021, na Página 6 – Classificados** do Jornal "**O FLUMINENSE**" conforme a seguir: **1ª. INCLUSÃO DE PAUTA: Fica transferida a data de realização da Assembleia para o dia 01/12/2021. 2ª. INCLUSÃO DE PAUTA NA AGE: Fica alterada a Pauta da AGE que passa a ser a seguinte: 1)** Proposta para deliberação da Assembleia de Reforma do Estatuto Social conforme item a seguir: **a)** Revisão geral e mudanças na redação do Estatuto Social; **2)** Proposta para Deliberação da Assembleia de Criação e Extinção de Filiais conforme a seguir: **a)** Criação de uma Nova Filial; **b)** Extinção da Filial no Município de Serra/ES. **2)** Demais assuntos de interesse social. Niterói – RJ, 23 de novembro de 2021 – **Luciana Primo da Silva – Diretora Presidente**

www.ofluminense.com.br OFLUMINENSE
Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.
Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.
Leia e Anuncie: 2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO.

THL SERVICE
Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.
✔ Limpeza Predial
✔ Higienização e desinfecção em geral
✔ Conservação de áreas verdes
✔ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada




(21) 2401-7955 www.thlservice.com.br
comercial@thlservice.com.br

Enderson deseja permanecer no Botafogo

O Botafogo já cumpriu a missão na Série B. O Glorioso garantiu o título com uma rodada de antecedência. Agora, o técnico Enderson Moreira, que estava focado nos objetivos, pode começar a pensar em 2022.

"A gente estava muito focado nessa reta final, de não desmobilizar e perder o foco. Conquistamos o acesso no último fim de semana, então ainda estava tudo sem muita certeza sobre o que poderia acontecer. A partir do momento que buscamos o acesso, projetamos o título. Falamos que tínhamos essa oportunidade e achávamos que não poderíamos abrir mão. A partir de agora, a gente pode começar a projetar 2022", declarou Enderson.

Um assunto para resolver é a permanência do técnico para 2022. Em alta, ele reforça o desejo de continuar à frente do Botafogo.

"A gente não teve tempo de conversar nada sobre 2022. O que posso falar é que tenho muita vontade de continuar o projeto. Sei que foi muito bacana a conquista, mas os desafios para a próxima temporada são muito maiores. O trabalho vai ser muito maior também e a gente sabe que esse desafio não vai ser fácil", acrescentou o técnico.■

Flamengo reserva encara Grêmio antes da decisão

Titulares são poupados visando a final da Libertadores no próximo sábado

Alexandre Vidal / Flamengo

Capitão Diego Ribas será a referência do time reserva rubro-negro que enfrenta o Grêmio, hoje à noite, em Porto Alegre

O Flamengo já respira o clima da final da Taça Libertadores da América, mas antes terá de enfrentar o Grêmio, nesta terça-feira. A dupla vai a campo para o jogo atrasado da segunda rodada do Campeonato Brasileiro, na Arena do Grêmio, às 21 horas (de Brasília).

Para o Flamengo, a partida antecede ao confronto diante do Palmeiras, no próximo sábado, que decidirá o título da Libertadores. Assim, com o foco na grande final, o Rubro-Negro irá a campo com uma equipe reserva.

> *Partida desta noite em Porto Alegre é válida pela segunda rodada do Brasileirão*

A escalação deve ser praticamente a mesma que venceu o Corinthians na semana passada, no Maracanã. Os suplentes tentarão manter a equipe viva na disputa pelo título brasileiro contra o Atlético-MG.

Além disso, estará em jogo uma invencibilidade de quatro partidas na casa do Tricolor gaúcho. De 2019 para cá, o Flamengo venceu três e empatou uma vez na Arena do Grêmio.

Para os gaúchos, o confronto será uma chance de se aproximar da saída da zona do rebaixamento. Com apenas cinco vitórias em 33 jogos, o Grêmio está na 18ª posição, com 35 pontos, quatro a menos que o Juventude, o 16º.

O técnico Vagner Mancini não tem problemas de ordem médica ou disciplinar e deve manter a escalação que venceu as duas últimas partidas.■

Vasco quer devolver jogador equatoriano

Na busca por reforços para o técnico Lisca, em agosto, o Vasco trouxe o equatoriano Jhon Sánchez, do Independiente del Valle-EQU. O jogador de 22 anos veio com o título de campeão da Copa Sul-Americana de 2019 no currículo.

Entretanto, desde que desembarcou no Rio, no início de setembro, Jhon Sánchez não teve mais que duas oportunidades em campo. Além disso, sempre saindo do banco.

Após um longo período de recuperação física, ele estreou no dia 4 de novembro, na derrota para o Guarani, em Campinas. Na sexta-feira passada, substituiu Morato no segundo tempo do empate contra o Remo, em São Januário.

O vínculo de empréstimo do equatoriano termina só em junho de 2022. A tendência é que o Cruz-maltino busque uma antecipação do retorno do jogador, mas o Independiente terá que concordar.

Sem render o esperado em campo, não existe a possibilidade do Vasco querer exercer a opção de compra dos direitos econômicos do atacante. Esse será um dos primeiros problemas para o novo diretor executivo de futebol, cargo que ainda não foi preenchido desde a saída de Alexandre Pássaro.■

Joia celebra volta ao time do Fluminense

Recuperado de lesão muscular, Luiz Henrique voltou ao Fluminense no último domingo, contra o América-MG. O atacante, de 20 anos, abriu o caminho para a vitória tricolor, por 2 a 0, no Maracanã.

O atacante não jogava desde o dia 9 de novembro, quando deixou a partida contra o Grêmio, em Porto Alegre, ainda no primeiro tempo, lesionado. Luiz Henrique analisou o retorno aos gramados.

"Eu me senti muito bem, ainda mais depois de voltar de uma lesão, que eu tive contra o Grêmio lá no Sul. Até me emocionei quando fiz o gol. Ouvir a torcida gritando meu nome é uma honra, desde pequeno eu sempre quis isso para mim. Graças a Deus eu pude fazer o gol e ter meu nome cantado pela torcida", declarou Luiz Henrique, ao site oficial do Fluminense.

A lesão na coxa esquerda fez Luiz Henrique perder dois jogos e sentir o nervosismo de acompanhar e torcer para o Fluminense fora dos gramados.

"Eu pensei até que ficaria mais tempo fora. Mas graças ao pessoal da fisioterapia, que fez um trabalho muito firme comigo, pude voltar antes. Foram dois jogos fora", lembrou.■

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide
Tablóide estendido
Mini tablóide
Standard.

A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre!
São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

Newstech
News Technology Gráfica, Editora Ltda

denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br 21 99536-6585 Denilson