

NITERÓI: BENEFÍCIO PARA OS BONS PAGADORES

Desconto no IPTU de 2022 pode chegar a 14,5%

Percentual para cota única vale para contribuintes que pagaram o carnê em dia durante este ano

CIDADES\PÁG. 3

Ações contra irregularidades em S. Gonçalo

A Prefeitura de São Gonçalo realizou, na tarde de ontem (24), uma ação de ordenamento urbano no bairro Arsenal e a interdição de um estabelecimento que comercializa peças de automóveis usadas no bairro Rio do Ouro, às margens da Rodovia RJ-106. As ações contaram com participação das Secretarias de Ordem Pública de São Gonçalo, através da Subsecretaria de Fiscalização de Posturas, e a Secretaria Municipal de Transportes (Semtran), com apoio da Guarda Municipal e de agentes da Operação São Gonçalo Presente.

CIDADES\PÁG. 3



Julio Diniz / Prefeitura de São Gonçalo

No Arsenal, local que fica sob uma passarela é utilizado de forma irregular por comerciantes que possuem trêileres e barracas de lanches. A equipe da Posturas já tinha notificado esses comerciantes

Dois filhos de Flordelis são condenados

CIDADES\PÁG. 5

Covid envelhece defesa do corpo, diz pesquisa

CIDADES\PÁG. 3

Anuncie
Central de Vendas
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO
Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.
Horário especial de atendimento:
9h às 18h
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

CULTURA

Divulgação



"Espetáculo Intervenções", da Cia de Dança Elizete Mascarenhas, no Municipal

Inclusão no espetáculo de dança

O "Espetáculo Intervenções", da Cia de Dança Elizete Mascarenhas, é a atração do Theatro Municipal de Niterói desta sexta até domingo, às 19h.

PÁG. 2

ESPORTES

Alexandre Vidal / Flamengo



O meia Diego chega para a sua segunda final de Libertadores com o Flamengo

Flamengo desembarca para a final

Focado na final de sábado, no Centenário, frente ao Palmeiras, a equipe do Flamengo desembarcou ontem em Montevideu para a preparação final, para o jogo derradeiro da Libertadores.

Vitor_Silva



Meia-atacante considerou como "mágico" o ano do alvinegro

Chay avalia a temporada do Glorioso

Destaque da equipe no retorno à elite do futebol, o meia Chay avaliou a temporada e disse que o objetivo é fechar com chave de ouro.

PÁG. 8

Alerj vai tentar anular multas

Deputados dizem que motoristas não tiveram acesso a serviços nem à defesa durante pandemia

PANORAMA\PÁG. 2

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Universidade pet friendly

O Secretário Estadual de Agricultura, Marcelo Queiroz, entregou, ontem, a certificação “Pet Friendly” para a Universidade Cândido Mendes, no centro do Rio. A instituição de ensino superior privado foi a primeira e mais antiga do país a receber animais domésticos em suas dependências. O local já está passando por adaptações, com pisos táteis e identificação em braile, além de adequações para receber cães guias. Potes com água e ração também já estão disponíveis nos corredores e dependências da instituição. As nove filias da Cândido Mendes também estão preparadas para receber os pets. A ideia é que com a volta as aulas presenciais, os alunos possam levar normalmente seus cães para a universidade. As pessoas que precisarem ter acesso as instalações da instituição para fazer matrícula ou esclarecimento de dúvidas, também estão autorizadas a entrar com seus pets.

Inscrições para residência médica

O programa de residência médica do Hospital Unimed-Rio está com inscrições abertas. Até o dia 7 de dezembro, é possível se inscrever para participar do processo seletivo que prevê o preenchimento de dez vagas, divididas em Clínica Médica (três), Cardiologia (duas), Radiologia (duas), Medicina Intensiva (duas) e Ecocardiografia (uma). O valor da bolsa é de R\$ 4.106,09. A principal novidade para a turma de residentes de 2022 é a abertura de vagas para especialização em Medicina Intensiva. Segundo o diretor geral do Hospital Unimed-Rio, Gabriel Massot, a inclusão da especialidade se deu pela demanda percebida após a crise da covid-19.

Alerj quer anular multas de trânsito



Com objetivo de fiscalizar excessos na aplicação de multas no estado, a Alerj instalou, ontem, a Comissão Disque Trânsito. Na reunião, o grupo decidiu que o primeiro ato será entrar na Justiça pedindo o cancelamento de todas as multas de trânsito aplicadas durante a pan-

demia. De acordo com o presidente da comissão, Bruno Dauaire (PSC), o período de calamidade interrompeu serviços, mas as fiscalizações continuaram. “Várias exigências e serviços foram suspensos, mas as multas continuaram a ser aplicadas por equipamentos e servidores. Só que os motoristas não receberam notificações no período e não tiveram direito de defesa. A população ainda vive um período de dificuldade, não é justo causar mais prejuízo. É preciso focar mais em educação do trânsito do que estimular essa indústria das multas”, defendeu Bruno Dauaire, acrescentando que as resoluções editadas pelo Contran, interrompendo o prazo de notificação, são inconstitucionais.

Menos imposto, mais crescimento



Os municípios de Arraial do Cabo, na Região dos Lagos, Silva Jardim e Tanguá, no interior do Rio, passam a integrar a Lei 6979/2015, que oferece tratamento tributário especial para as indústrias. A inclusão foi possível através de emendas apresentadas pelo deputado estadual Anderson Alexandre (SDD) ao projeto de lei 1320/2019, que o governador Cláudio Cas-

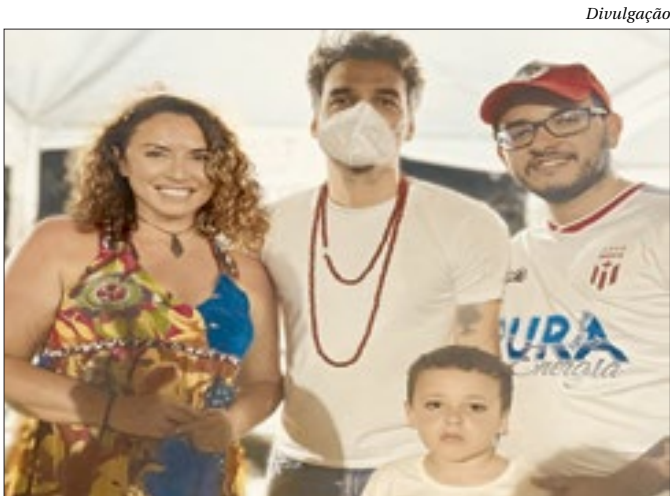
tro (PL) vetara, mas a Alerj derrubou o veto nesta quarta-feira em sessão plenária. De acordo com o deputado, com o controle da pandemia covid-19, é necessário acelerar a retomada do crescimento econômico das cidades. Segundo ele, a inclusão de mais municípios na Lei 6979/2015 vai possibilitar aos estabelecimentos industriais ou distritos industriais um cenário de competitividade e crescimento, refletindo positivamente na economia. “É muito importante olhar atentamente para todas as regiões do Estado, em especial para o interior que tem potencial de expansão como os municípios de Tanguá, Silva Jardim e Arraial do Cabo”, justifica o deputado.

Aprendendo com os gringos



Camila Santanna, estagiária do Centro de Controle Populacional de Animais Domésticos (CCPAD) da Prefeitura de Niterói, está realizando um intercâmbio no Wildlife Rehabilitation Center de Minnnesota, um dos maiores centros de reabilitação de animais silvestres dos Estados Unidos. Em breve ela estará de volta com muita coisa boa na bagagem.

Maricá: Mariguella em cartaz



A deputada estadual Zeidan (PT) comemorou o anúncio das exposições gratuitas do filme Mariguella, em Maricá. Ela teve encontro recente com o diretor do filme, Wagner Moura, ao lado do filho e vice-prefeito de Maricá,

Diego Zeidan e do neto Luiz (foto). O filme, que tem feito sucesso pelo país, será exibido no Cine Henfil, em Maricá, no próximo dia 7, e logo depois no condomínio Minha Casa Minha Vida de Itaipuaçu.

Viaduto fica pronto no mês que vem



O deputado estadual Coronel Salema (PSD) esteve ontem na RJ-104 (Niterói-Alcântara), fiscalizando as obras de construção do Viaduto do Jardim Catarina. O parlamentar, que há dois anos vinha pedindo que fosse implantada uma solução que facilitasse a vida de motoristas que trafegam na rodovia, recebeu a infor-

mação de que o projeto será entregue no próximo mês. “A construção desse viaduto vai aliviar muito o trânsito na região. Essa é uma demanda antiga de moradores da área, que eu já tinha repassado através de indicação tanto para o DER-RJ como para a Secretaria das Cidades”, destacou Salema.

UPA com salários atrasados

O deputado estadual Filipe Poubel (PSL) pediu urgência ao governador Cláudio Castro (PL) e ao secretário de Saúde, Alexandre Chieppe, para o pagamento dos médicos e demais profissionais que trabalham na UPA 24h de Nova Iguaçu, na Baixada Fluminense. Segundo ele, as equipes estão há três meses sem receber os salários por conta da substituição da organização social que administrava a unidade. A OS que assumiu ainda não efetivou os contratos de trabalho. Com isso, apenas parte do salário de setembro foi pago aos médicos, e os vencimentos de outubro e novembro permanecem em aberto.

CARTA DO LEITOR

Surto de gripe

A covid-19 está começando a nos deixar em paz, isso se prova no número de casos que vem diminuindo bastante. Mas o carcio não tem um segundo de paz. Um grande número de pessoas que eu conheço estão ficando gripadas por esses dias. Tudo bem que os sintomas são leves aparentemente, mas parece um karma que dificilmente vamos nos livrar.

Thaís Dias

Carnaval em 2022

Ainda tenho minhas dúvidas sobre a segurança e a saúde das pessoas caso o carnaval seja realizado normalmente no próximo ano. Algumas cidades do Brasil já estão cancelando a festa no ano que vem. Acho que talvez essa seja a forma certa de se agir!

Danielle Paiva

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Espetáculo de dança sem preconceitos

O “Espetáculo Intervenções”, da Cia de Dança Elizete Mascarenhas, é a atração do Theatro Municipal de Niterói, desta sexta até domingo, às 19h. O evento será protagonizado por artistas com deficiência, que irão trazer novos olhares e uma reflexão sobre a condição humana, através de coreografias ligadas à dança contemporânea. Uma das propostas do espetáculo, composto por 65 bailarinos, é quebrar paradigmas e estigmas de preconceitos, mostrando que todos são capazes independentemente das “suas diferenças”. O espetáculo envolve literatura, música, teatro, circo, canto e música, com conexão entre mente, corpo e dança. A montagem contemplará a acessibilidade através dos PcDs e também haverá interpretação de Libras. Ingressos: R\$40 (inteira).

“Espetáculo Intervenções” é a atração do Theatro Municipal de Niterói

Ella Fernandes

Nesta sexta, quem sobe ao palco do Teatro Municipal de São Gonçalo é a cantora gonçalense Ella Fernandes, com o show “O Canto da Cidade”, uma experiência musical e poética na qual leva para o palco a sua bagagem de vida. Durante a apresentação, a artista canta canções autorais como “Vai ficar tudo bem” e “Barbie de rua”, além de um repertório repleto de sucessos. Ingressos à venda no site Sympyla, no valor de R\$ 30.

BALÉ – O Theatro Municipal do Rio apresenta a nova temporada de ballet, até domingo, sempre às 19h, com o clássico de repertório “Bodas de Aurora - No Reino Encantado do Amor” (Ato III de A Bela Adormecida) e “Sopro” - ballet neoclássico inédito do coreógrafo convidado Binho Pacheco. Ingresso a partir de R\$30 (inteira), no <https://ingressodigital.com/>

CRIAÇÃO – Nesta sexta, o “Lugar de Criação Objetos Mágicos da Arte”, do CCBB Rio, convida famílias e públicos de todas as idades para uma investigação sobre a magia presente nos objetos que criamos com afeto. Você vai precisar de barbante, retalhos de tecido, pequenos objetos, gravetos, tesoura, cola e papelão. Onde: redes sociais do CCBB.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones

Administração.....2125-3096

Arquivo.....2125-3066

Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311

Circulação.....2125-3014

Classificados.....2621-9955

Comercial.....2125-3041

Financeiro.....2125-3023

Redação.....2622-1360

Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00

Números atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISMO

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

IPTU 2022 com mais desconto

Em Niterói, contribuinte que pagar o imposto em cota única pode conseguir abatimento de até 14,5%

Os contribuintes de Niterói que quitarem o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) 2022 em cota única até o dia 07 de fevereiro terão 10% de desconto. Caso estejam incluídos no benefício da Lei do Bom Pagador, o desconto chega a 14,5%. A Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) esclarece que o contribuinte que teve a cota única quitada ou as parcelas deste ano em dia até 15 de novembro receberão o desconto de 5% do “Bom Pagador” no IPTU de 2022, de acordo com a lei 3.663/2021. O desconto estará discriminado no carnê, na folha “Ficha de Lançamento 2022”.

De acordo com a secretária de Fazenda de Niterói, Marília Ortiz, a Prefeitura segue dando continuidade a uma política pública já implementada no município e, para o próximo ano, o desconto para o pagamento da cota única foi reajustado: antes era de 8,5% e aumentou para 10%.

“O cidadão que é bom pagador tem direito ao desconto de 5% no valor do imposto devido e este desconto é cumulativo com o desconto por pagamento da cota única, de 10%. Contudo, a base de cálculo do desconto da cota única é o valor já líquido do desconto do bom pagador. Dessa forma,



Leonardo Simplicio/Prefeitura de Niterói

Com a medida, o prefeitura pretende aumentar a arrecadação no início do ano, podendo assim planejar as ações pela cidade, como na Região Oceânica

o cidadão que é bom pagador e paga a cota única até o dia 07 de fevereiro de 2022 tem um desconto de 14,5%. Os descontos são independentes,

isto é, não é necessário ser bom pagador para ter o desconto da cota única, e vice-versa”, explica Marília Ortiz.

A secretária também lem-

bra que este ano o prazo para o pagamento da cota única foi estendido. “Ampliamos o prazo para facilitar o acesso da população ao desconto de 10%. Nos

anos anteriores o pagamento era realizado em janeiro, e este ano estendemos para fevereiro. Todos esses descontos têm como objetivo conceder alívio

O pagamento da cota única foi reajustado: antes era de 8,5% e aumentou para 10%

fiscal aos cidadãos e estimular a economia da cidade”, acrescenta Marília.

Para os que optarem pelo pagamento em onze parcelas mensais iguais, de fevereiro a dezembro, o primeiro vencimento será no dia 11 de fevereiro. O desconto “Bom Pagador” vale tanto para quem optar pelo pagamento em cota única quanto pelo parcelamento. A Taxa de Coleta de Lixo já está inclusa no valor final do imposto.

Os carnês serão entregues pelos Correios, mas será possível emitir as guias para pagamento através do Portal de Serviços da Prefeitura de Niterói por meio do endereço eletrônico <https://servicos.niteroi.rj.gov.br/>. Para quaisquer esclarecimentos sobre o IPTU, o contribuinte poderá procurar a Central de Atendimento ao Cidadão, na sede da SMF (Rua da Conceição, número 100) ou enviar mensagem para o e-mail cac@fazenda.niteroi.rj.gov.br. ■

C-19: pesquisa associa casos a desgaste do sistema imune

Pacientes com covid-19 tiveram envelhecimento das células de defesa

Estudo publicado por pesquisadores do Instituto Oswaldo Cruz (IOC/Fiocruz) e da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) apontou que casos graves de covid-19 estão relacionados a um processo de envelhecimento do sistema imunológico que ocorre durante a doença. A pesquisa está disponível na revista científica Journal of Infectious Diseases e foi divulgada hoje (24) pela Agência Fiocruz de Notícias.

Os pesquisadores avaliaram amostras de sangue de 22 pacientes hospitalizados com covid-19 e compararam com pessoas saudáveis, o que permitiu detectar sinais de que as células de defesa conhecidas como linfócitos

T auxiliares passaram por um processo de hiperatividade, exaustão e envelhecimento no caso dos infectados pelo novo coronavírus.

A função dessas células é reconhecer as proteínas virais e ativar as células responsáveis por combater o vírus e produzir anticorpos. Com o desgaste, elas perdem a capacidade de se multiplicar e liderar essa resposta, explicam os pesquisadores.

Esse quadro de queda na imunidade também deixa os indivíduos mais vulneráveis a contrair infecções hospitalares e ajuda a explicar o fato de as reinfecções por covid-19 em pacientes que haviam se recuperado de um caso grave ocorrerem em uma frequência

maior do que era esperado por cientistas.

Os pesquisadores encontraram ainda altos níveis de substâncias inflamatórias liberadas pelos linfócitos T auxiliares no sangue dos pacientes com covid-19. Coordenador do estudo, pesquisador do Laboratório de Imunoparasitologia do Instituto Oswaldo Cruz (IOC/Fiocruz) e professor da Faculdade de Medicina da UFRJ, Alexandre Morrot relaciona esse processo à hiperativação dessas células de defesa. “Tudo isso reforça a importância de terapias anti-inflamatórias, voltadas para controlar a resposta imune exagerada, que é uma vilã na xovid-19”, disse ele à Agência Fiocruz de Notícias.

Apesar de a pesquisa ter detectado o envelhecimento dos linfócitos T auxiliares, as conclusões não permitem apontar possíveis prejuízos para o sistema imunológico dos pacientes no longo prazo.

Também participaram do estudo o Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos (Bio-Manguinhos/Fiocruz), o Hospital Naval Marcílio Dias, a Universidade Federal Rural do Rio de Janeiro (UFRRJ), a Universidade Federal Fluminense (UFF) e o Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro). A publicação foi dedicada à pesquisadora do Instituto Oswaldo Cruz Juliana de Meis, vítima da covid-19 em julho deste ano. ■

PNI recebe R\$ 1,4 bi para vacinas da c-19

O Plano Nacional de Imunização recebeu R\$ 1,4 bilhão para a compra de 100 milhões de doses das vacinas contra a covid-19. A portaria com a liberação dos recursos foi publicada na terça-feira (23), em edição extraordinária no Diário Oficial da União.

O dinheiro veio por meio de um crédito suplementar no Orçamento de 2021, que remanejou gastos discricionários (não obrigatórios), sem impactar as contas públicas nem estourar o teto de gastos. Caso os recursos viessem por meio de créditos extraordinários, estariam fora do teto.

A liberação dos recursos havia sido anunciada na última segunda-feira (22) pelo secretário especial de Tesouro e Orçamento do Ministério da Economia, Esteves Colnago. O governo espera comprar 340 milhões de doses de vacina contra a

O dinheiro veio por meio de um crédito suplementar no Orçamento de 2021

covid-19 para as próximas fases de imunização.

Segundo Colnago, o crédito suplementar foi necessário porque o governo precisa adiantar 10% do valor do contrato ainda este ano. “O grosso da despesa [com a aquisição de vacinas] será no ano que vem”, declarou.

Em 2020 e 2021, o Ministério da Economia liberou R\$ 31 bilhões em créditos adicionais para a compra de vacinas e para despesas ligadas ao enfrentamento da pandemia de covid-19. ■

SG: ferro-velho é fechado em ações contra irregularidades

Operações nos bairros Arsenal e Rio do Ouro também recolheram trêiler

A Prefeitura de São Gonçalo realizou, na tarde desta quarta-feira (24), uma ação de ordenamento urbano no bairro Arsenal e a interdição de um estabelecimento que comercializa peças de automóveis usadas no bairro Rio do Ouro, às margens da Rodovia RJ-106.

A primeira ação, no bairro Arsenal, foi realizada de forma integrada entre a Secretaria de Ordem Pública de São Gonçalo, através da Subsecretaria de Fiscalização de Posturas, e a Secretaria Municipal de Transportes (Semtran), com apoio da Guarda Municipal e de agentes da Operação São Gonçalo Presente.

A equipe foi executar uma ação de ordenamento urbano na Avenida Eugênio Borges, altura do número 1153. O local, que fica sob uma passarela, é utilizado de forma irregular

por comerciantes que possuem trêileres e barracas de lanches. A equipe da Posturas já tinha notificado os comerciantes que atuam no local em outras ocasiões. A ação foi executada com base nos artigos 65 e 71 da Lei nº 017/2003, o Código de Posturas de São Gonçalo. Um trêiler de grande porte acabou removido pela Secretaria de Transportes.

“Os proprietários desses trêileres já tinham sido intimados pela Subsecretaria de Fiscalização de Posturas para que retirassem os módulos da via pública e serão removidos por descumprirem a determinação”, disse o subsecretário de Fiscalização de Posturas, Rogério Abreu.

A segunda ação foi realizada no bairro Rio do Ouro, na altura do Km 7 da Rodovia Amaral Peixoto, onde um estabelecimento que comercializa peças usadas



Julio Diniz / Prefeitura de São Gonçalo

Ferro velho é fechado em São Gonçalo em ações contra irregularidades

de automóveis acabou interditado e multado pela Posturas.

Essa ação teve objetivo de cumprir uma decisão judicial. Além disso, o estabelecimento não tinha alvará de localização e acabou fechado. O proprietário não foi encontrado no momen-

to da ação e um funcionário acabou conduzido à 75ª DP (Rio do Ouro), para prestar esclarecimentos. Toda a segurança da ação teve apoio direto da Ronda Ostensiva Municipal (Romu) e da Operação São Gonçalo Presente. ■

Clin realiza fase de concurso no sábado

A Companhia de Limpeza Urbana de Niterói (Clin) realiza neste sábado (27) a terceira fase do concurso para os cargos de gari, motorista e operador de máquinas pesadas, com os candidatos aprovados na primeira etapa do certame, em janeiro de 2020. Os aprovados na prova prática irão se submeter ao exame psicotécnico, no dia 11 de dezembro, que também tem caráter eliminatório e será a última etapa do concurso. A partir de janeiro de 2022, a Companhia poderá iniciar o processo de convocação dos selecionados.

O presidente da Clin, Luiz Carlos Fróes Garcia, ressaltou a importância da retomada do concurso.

“Desejamos boa sorte a todos os candidatos e destacamos que foi necessário suspender o processo de seleção em função da pandemia da Covid-19. Somente agora, com a vacinação avançada e respeitando todo o protocolo sanitário estamos aptos a dar

Aprovados irão se submeter ao exame psicotécnico, no dia 11 de dezembro

continuidade ao concurso”.

Para a realização do exame, o candidato precisa comparecer ao local com 30 minutos de antecedência do horário agendado para a prova, munido do documento oficial de identificação contendo fotografia e assinatura do cartão de convocação, além da apresentação do atestado médico específico.

Os candidatos que ainda tiverem dúvidas têm acesso detalhado às informações do concurso, retificador nº3, como horário e local das provas devem acessar os sites da Clin (www.clin.rj.gov.br) e da Selecon (www.selecon.org.br). ■

Rio2030: RJ dá a largada nos preparativos para o evento

Conferência, no ano que vem, acontecerá 30 anos depois da Rio-92, com foco na Agenda 2030, da ONU

O Governo do Rio de Janeiro, através da Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade (Seas), promoverá em 2022 a Conferência Rio2030, que acontecerá 30 anos após a histórica Rio-92. Em meio a Década da Ação das Nações Unidas, o evento internacional colocará o Rio de Janeiro como um polo de mobilização pelo desenvolvimento sustentável junto aos 92 municípios fluminenses, à sociedade brasileira e à comunidade internacional, com foco na Agenda 2030 da Organização das Nações Unidas (ONU).

“2022 será o Ano do Desenvolvimento Sustentável no Estado do Rio de Janeiro, já pensando nas ações para os próximos anos, culminando em 2030. Essa é uma construção de todos nós. Por isso, convidamos toda a sociedade e as prefeituras a participarem e construírem suas próprias propostas de ações para os próximos oito anos, baseadas nos 17 objetivos do desenvolvimento sustentável da Agenda 2030 da ONU”, destacou o governador Cláudio Castro.

A Rio2030 será uma plataforma que vai mobilizar e engajar os atores sociais (governo, setor privado, academia e sociedade civil) na elaboração e implementa-



Cláudio Castro no lançamento da Conferência Rio2030: olho nas mudanças climáticas e preservação da biodiversidade

ção de soluções referentes aos desafios da Agenda 2030 para cidades e estados de todo o mundo. Por meio do diálogo com a sociedade civil e comunidade científica, o

estado vai elaborar estratégias e políticas públicas para combater os efeitos das mudanças climáticas e neutralizar a emissão de gases de efeito estufa.

“É preciso agir agora para garantirmos um planeta sustentável e saudável para as gerações futuras. Daremos início à década da sustentabilidade no nosso estado e

Segundo o governador, 2022 será o Ano do Desenvolvimento Sustentável no Estado do Rio

queremos deixar uma marca para as futuras gerações”, afirmou o secretário estadual do Ambiente e Sustentabilidade, Thiago Pampolha.

Os preparativos para a Rio2030 começaram em janeiro, com a criação do grupo de trabalho para formulação da proposta para o evento de 30 anos da Rio-92. Em agosto, foi criada a Autoridade do Desenvolvimento Sustentável, responsável pela coordenação da agenda de eventos. Ao longo desse período, foram ouvidos especialistas, atores da sociedade civil e da academia em reuniões, eventos e oficinas. A partir desses grupos multidisciplinares, foram estabelecidas as bases para começar a construir os alicerces do maior projeto de sustentabilidade dos últimos tempos no Brasil. Dentre os temas principais da conferência estão as mudanças climáticas, a preservação da biodiversidade, o saneamento básico, a emergência

hídrica, a equidade social e a diversidade.

“A proposta da Rio2030 é uma responsabilidade. Vamos celebrar um ano internacional de desenvolvimento sustentável em 2022, em um programa intensivo com todos os agentes, públicos e privados, que consigamos mobilizar. O desenvolvimento sustentável será o enredo; o Rio, a avenida; e os integrantes do desfile, seremos todos nós!”, comentou o diretor da Autoridade do Desenvolvimento Sustentável, Paulo Protásio.

A iniciativa dará ao Estado do Rio de Janeiro, conhecido por sua vanguarda nas políticas ambientais, o pioneirismo na mobilização da sociedade civil para a construção de um campo de ação coletivo pautado nos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS). Entre as principais ações previstas na agenda sustentável está a despoluição da Baía de Guanabara, cartão-postal da capital fluminense.

Além disso, estão sendo planejados para a conferências fóruns, painéis, workshops, hackathons, trocas de experiências entre cidades e com organizações locais e internacionais, intervenções urbanas, ações especiais e shows.■

Mediação de conflitos no Cantagalo

Espaço Mediar tem objetivo de reduzir índices de violência, agressões e litigiosidade em comunidades

A Prefeitura de Niterói inaugurou mais um espaço de mediação de conflitos, desta vez no Cantagalo, na região de Pendotiba. O Espaço Mediar nasceu com uma proposta de ser um local de referência para os cidadãos que buscam a solução de conflitos por meio do diálogo e da mediação de facilitadores capacitados. No Brasil, Niterói é o primeiro município a ter um centro público de mediação de conflitos. A Rede Mediar integra o Pacto Niterói contra a Violência e envolve diversos órgãos da prefeitura.

O secretário de Direitos Humanos, Raphael Costa, que faz a gestão do Espaço Mediar, explica que a mediação de conflitos tem como

objetivo reduzir os índices de violência, agressões e litigiosidade. A secretaria conta com uma equipe de servidores e voluntários que atuam como mediadores após receberem a formação técnica na metodologia da mediação de conflitos

“Niterói se reafirma como uma cidade de vanguarda, com políticas públicas que promovem a cultura da paz e a mediação de conflitos. É uma nova mentalidade que precisa ser construída, mas que gera resultados positivos, como ocorreu em Medellín, na Colômbia”, disse Raphael.

A mediação de conflitos é um procedimento voluntário, em que o mediador escuta as partes com objetivo de bus-

carem uma solução para os seus próprios conflitos por meio do diálogo, sem precisar recorrer à Justiça. Além disso, os mediadores estão aptos a realizarem orientações e encaminhamentos aos serviços prestados pela Prefeitura.

“Estamos implantando políticas públicas de prevenção à violência, de inclusão social e de promoção da cidadania. As ações são sempre voltadas para a valorização da pessoa trabalhando. Segurança não se faz de um dia para o outro. Nós estamos implementando um plano Municipal de Segurança em 18 projetos nos eixos de prevenção, policiamento, Justiça, convivência e engajamento dos cidadãos e ação territorial

Niterói é primeira cidade no Brasil a ter centro público de mediação de conflitos

integrada. Os resultados que estamos obtendo são frutos da soma de tantas ações essenciais como esta da Rede Mediar,” explica o secretário de Ordem Pública Paulo Henrique de Moraes.

No espaço de mediação, o cidadão pode buscar o serviço em caso de surgir na comunidade, vizinhança, família ou mesmo no local

de trabalho, desavenças que possam resultar em conflitos, como por exemplo: ameaça, calúnia, injúria, difamação, poluição sonora (som alto), pensão alimentícia, cobrança de dívida etc.

“É muito importante termos o Mediar dentro do Espaço Nova Geração que já realiza um trabalho importante com a comunidade. Essa integração que a prefeitura proporciona está totalmente dentro da política do Pacto Niterói Contra a Violência que avança para o bem comum e pela Paz disse Barbara Siqueira, coordenadora Geral do programa Nova Geração.

O Projeto Espaço Nova Geração faz parte do Pacto Niterói Contra a Violência.■

Niterói quer mais projetos para bikes

A Prefeitura de Niterói vai desenvolver novos projetos que tenham a bicicleta como elemento central. O prefeito Axel Grael se reuniu com representantes do Instituto Aromeiazero, de São Paulo, uma organização não governamental que desenvolve projetos sociais, educacionais e culturais para reduzir as desigualdades e melhorar a vida nas cidades a partir da utilização da bicicleta. O objetivo do encontro foi tratar de futuras parcerias para trazer os conceitos das iniciativas do Aromeiazero para serem aplicados em ações em Niterói.

Axel Grael destacou que o instituto realiza um trabalho que pode ser muito importante para Niterói.

“Começamos a discutir possíveis parcerias para a realização de projetos que priorizem a bicicleta como elemento fundamental. Os conceitos do instituto estão alinhados com o nosso Pacto de Retomada da Economia. Queremos gerar oportunidades de geração de emprego e renda a partir de investimentos que utilizam a bicicleta”, afirmou Axel Grael.

Além do prefeito, participaram do encontro com os representantes do Instituto Aromeiazero, o secretário municipal do Clima, Luciano Paez; o coordenador do Programa Niterói de Bicicleta, Filipe Simões; e o presidente da Comissão de Educação da Câmara Municipal de Niterói, vereador Binho Guimarães.■

Peró: Bandeira Azul hasteada hoje

Praia de Cabo Frio tem certificado de qualidade ambiental renovado para temporada 2021/2022

Certificado internacional de qualidade ambiental, a Bandeira Azul será hasteada hoje (25), às 14 horas, na Praia do Peró, em Cabo Frio, para a temporada 2021/2022. Exceto Niterói, que tem a Praia do Sossego na fase piloto do projeto, Cabo Frio é a única cidade do interior fluminense com o selo de qualidade, um forte atrativo para atração do turismo internacional.

Com 7,2 quilômetros de extensão, a Praia do Peró se destaca no litoral fluminense pela riqueza ambiental no mar e na restinga preservada. Na divisa com Búzios, a área do Peró, que incluiu a Praia das Conchas, está nos limites do Parque Estadual da Costa do Sol e da Área de Proteção Ambiental do Pau-Brasil. A renovação é anual.

“Um certificado com este é o reconhecimento social e



Bandeira Azul voltará a tremular na Praia do Peró a partir das 14h

ambiental que reforça ainda mais nossa Costa do Sol como um dos principais destinos turísticos do nosso país. A praia do

Peró é um orgulho para todos nós Fluminenses”, afirmou o secretário estadual de Turismo, Gustavo Tutuca.

Para o presidente do Conselho de Turismo da Costa do Sol (Condetur), Marco Navega, a Bandeira Azul da Praia do Peró mostra todo envolvimento da sociedade civil e empresarial local, além do apoio do governo de Cabo Frio.

“Estão mostrando ao Brasil e ao mundo que a sustentabilidade e respeito ao ambiente é prioridade naquele território abençoado pelo criador. Cada vez mais os visitantes escolhem praias certificadas para conhecer, e neste ponto, o Peró é protagonista neste quesito. Que outras praias do estado do RJ sigam esta tendência”, disse Navega.

Antes do hasteamento da Bandeira Azul, moradores e ambientalistas que defendem o selo internacional vão lançar a campanha “Somos todos

Peró”. O objetivo é chamar a atenção das autoridades para os problemas que, no futuro, poderão prejudicar a renovação do selo internacional. Eles fazer um alerta sobre os riscos que podem ser provocados com a redução ou fim de programas de ordenamento e de segurança na área da Bandeira Azul.

“O principal problema é a deficiência na fiscalização. Falta um telefone de emergência para os banhistas e visitantes acionarem os fiscais em casos de descumprimento das normas ambientais. A Prefeitura reduziu de seis para um o número de “agentes azuis” que fazem a fiscalização ambiental da praia, além de dispensar um dos dois coordenadores. Também é necessária a volta do projeto Bike Orla”, cobrou o biólogo Octávio Menezes, do Amigos do Peró.■

OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

Quinta-feira, 25/11/2021

ABCDEF

IMÓVEIS
COMPRA E VENDAIMÓVEIS
ALUGUEL

CASA e SERVIÇOS

EMPREGOS

NEGÓCIOS

VEÍCULOS

Diariamente, o
maior número de
ofertas da região.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO
SUL

A-001

Icarai

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icarai, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0105 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1133 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Urgente! **Só 525 mil!** Em Icarai, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1132 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Miolo de Icarai, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h **Só 400 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Apartamento na Alveas de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1110 - CJ 3973
NOVO 09/07/2021

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

1ª quadra a 100 metros da Praia de Icarai em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0471 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1078 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento em Icarai, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1145 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Icarai, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com ótima planta área útil de 82m² sala quarto banheiro social, copa cozinha, área de serviço e dependência completa bem localizado, perto de vários comércios, supermercado Prezunic, padarias e farmácias. Com pé direito alto, acesso de dois lances de escada e condomínio barato. **Só 215.000 Mil.**

Tel: 27148822 988882137
AP - 0822 - CJ 3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suite e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. **Só 550 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137 - AP - 0472 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: **www.imob2000.com.br R\$ 450 mil.**

27148822/98888-2137 AP-0548 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icarai varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br AP-0069 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. **Só 1.100.000 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento no Centro, indepassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Centro, indepassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Centro, indepassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa. **Só 950 mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1134 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suites c/ closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais! **Só 1.450.000**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1184 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.380.000**

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. **Só 1.100.000 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! **350 Mil**

AP - 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! **350 Mil**

AP - 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! **350 Mil**

AP - 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infraestrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clínica nossa senhora auxiliadora e largo do marão só **490 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137 AP - 1022 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios. **Ótima oportunidade!!**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0965 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0381 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipu estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipu com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R\$800 + taxas -

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes, pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 650,00 + taxas

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipu estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipu com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA LOJA EM UM PONTO EXTRATÉGICO DE ICARAI, POSSUINDO 53 M² com Salão e 1 Sala, 2 Banheiros, 1 Copa, e 1 Jirau próximo a todos tidos de comércio da Região - LO-0025 - R\$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes, pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 650,00 + taxas

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda,

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRESIDENTE DOMICIANO EM BOA VIAGEM!!
Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2 Quartos sendo 1 Suite com Blindex, Banheiro Social com Blindex, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praias da região e ao centro da Cidade – AP1098 – R\$1.600 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO NORONHA TORREZÃO PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suite, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP-1190 – R\$1.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej, sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoproteito. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PROXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região – AP1185 – R\$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO CENTRO
B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej, sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoproteito. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO COM 01 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem e próximo ao Plaza Shopping, AP-1154 – R\$800 + taxas,
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PROXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem – AP1147 – R\$800 +taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R\$950,00 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!!
Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir! – SO0001 – R\$2.500 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente,
Rua Marques de Paraná, 189/1501
Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas – AP-0025
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suite, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade – AP1225- R\$1.200 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Hernani Melo - São Domingos
Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço, dependência completa, sem vaga de garagem – AP1085 – R\$1.100 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!!
Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

REGIÃO OCEÂNICA
B-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região – SA0095 – R\$800 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÕES SINDICAIS SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE SÃO GONÇALO, ITABORAÍ, TANGUÁ E MARICÁ - RJ
Por este segundo edital, faço saber que no dia 29 de dezembro de 2021, das 10:00 às 16:00 horas, será realizada eleição no Sindicato do Comércio Varejista de São Gonçalo, Itaboraí, Tanguá e Maricá –Sindcomércio, mediante obediência das medidas restritivas determinadas pela OMS, para composição da Diretoria, do Conselho Fiscal e delegados junto ao Conselho de Representantes da Federação, bem como suplentes, para o quadriênio 2022 a 2026, ficando aberto o prazo de 10 (dez) dias para registro de chapas, que correrá a contar da data da publicação do primeiro edital no dia 18/11/2021. O requerimento, acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro, será dirigido ao Presidente do Sindicato, devendo ser assinado pelo candidato responsável capeando toda documentação exigida e será entregue na Secretaria da Entidade, na Rua Dr Feliciano Sodré, 214, Grupo 405/8- Centro – São Gonçalo- Rio de Janeiro, no horário das 11:00 horas às 16:00 (horas). A impugnação de chapa ou de candidato poderá ser feita no prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da publicação da relação das chapas registradas, sendo concedido prazo de 72 (setenta e duas) horas para a regularização do registro, cabendo recurso, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, com efeito suspensivo, para o Presidente do Sindicato. A coleta de votos será efetuada na sede da Entidade, na própria loja ou estabelecimento do associado. Caso não seja alcançado quorum em primeira convocação – participação dos eleitores que representem mais de 50% (cinquenta por cento) do total de votos – será realizada segunda convocação dentro de até 15(quinze) dias. Ocorrendo mais de uma chapa, em caso de empate será realizada nova eleição, no prazo de 15 (quinze) dias, limitada às chapas empatadas. São Gonçalo, 24 de novembro de 2021. Marcos André Cortés Lourenço. Presidente

MANACÁ SERVIÇOS DE PROPRIEDADE INTELECTUAL LTDA.
CNPJ: 25.064.017/0001-33 - NIRE: 33.2.1017756-7
EDITAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL
Com sede na Rua Teófilo Otoni nº 63, 6º andar, Centro, Rio de Janeiro - RJ, por seus sócios, torna público cf. art.1.084, §1º do Código Civil vigente, que em 09/11/2021 aprovou a redução de capital de R\$ R\$ 97.150,42 (noventa e sete mil, cento e cinquenta reais e quarenta e dois centavos) para R\$ 82.840,85 (oitenta e dois mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e cinco centavos) em decorrência da saída dos sócios EDUARDO COLONNA ROSMAN e LIZ CARNEIRO LEÃO STARLING e do cancelamento das 1.430.957 (um milhão, quatrocentas e trinta mil, novecentas e cinquenta e sete) quotas que foram por eles subscritas, com valor nominal de R\$ 0,01 (um centavo) cada.
Felipe de Araújo Monteiro
Sócio Administrador

Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.
Leia e Anuncie: 2621-9955
OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO.

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 039/2021
Processo nº20390/2021
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - SECFA
A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Pregoeiro nomeado pela Portaria nº 2561 de 04 de novembro de 2021, comunica aos interessados que fará realizar no dia **08/12/2021, às 10:00 horas**, no Portal de Licitações da Caixa Econômica Federal, no endereço <http://www.licitacoes.caixa.gov.br>, licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico**, pelo tipo menor preço por item, para **REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE OUTSOURCING DE IMPRESSÃO** (cópias, digitalizações, impressões, monocromáticas e em cores, disponibilização de impressora, copiadoras, fornecimento de toners e/ou suprimentos e suporte aos respectivos equipamentos), **bem como de serviço de manutenção das impressoras e copiadoras**
Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.
Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: www.cabofrio.rj.gov.br.
<https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=537>

Cabo Frio/RJ, 24 de novembro de 2021.
FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro – Mat.830384

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



 **(21) 2401-7955**  **www.thlservice.com.br**

Chay dá nota para temporada do Botafogo



O Botafogo foi buscar Chay, na Portuguesa, e não se arrependeu. Após se destacar no Campeonato Carioca, o meia-atacante, de 31 anos, teve papel importante na campanha do título do Fogoão na Série B. Chay só tem motivos para sorrir diante de uma temporada especial. O meia-atacante deu nota alta para o que classificou de “ano mágico”.

“Dez é perfeição e nenhum ser humano consegue alcançar a perfeição. Seria uma nota 9, foi um ano mágico. Tive números de atacantes que jogam no último terço do campo e tenho feito bem a minha função de armador, mas 10, não (risos). Acho que um 9,5 está de bom tamanho”, disse Chay à “Super Rádio Tupi”. O Botafogo já cumpriu a missão na Série B e conquistou o título com uma rodada de antecedência. Agora, o Fogão vai se despedir do torneio, no domingo (28), contra o Guarani, no Estádio Nilton Santos. Chay prega seriedade para o Botafogo fechar a Série B ao melhor estilo possível. Entretanto, ele ainda é dúvida para o duelo. O meia-atacante sente dores em tendões fibulares da perna direita.

“O clima é de festa, mas a gente entende que tem de respeitar o adversário. Vamos jogar o jogo, eles ainda têm chance de acesso. Vamos jogar como jogamos desde o princípio, com seriedade para terminar o ano com chave de ouro”, acrescentou.

Fla chega ao Uruguai para buscar o título da Liberta

Sob apoio e desconfiança, Rubro-Negro já está em Montevideu para a final



O Flamengo chegou ao Uruguai no fim da manhã desta quarta-feira. O clube carioca recebeu o carinho da torcida rubro-negra em Montevideu, palco da final da Libertadores, contra o Palmeiras. Cerca de 20 torcedores recepcionaram o Flamengo no hotel em que o clube vai ficar hospedado. A delegação ouviu músicas de incentivo.

A quarta-feira foi de trabalho para o Flamengo no

*Renato Gaúcho
deve contar
com todos seus
titulares para o
duelo final da
Libertadores*

Uruguai. O time treinou à tarde no Estádio Campeón del Siglo, do Peñarol. É lá o local de preparação do clube carioca.

Renato Gaúcho poupou o

time titular no empate com o Grêmio, na terça-feira, em Porto Alegre, pelo Brasileiro. A tendência é a de que o técnico tenha a equipe principal à disposição na final da Libertadores. Arrascaeta ganhou mais minutos no duelo com o Tricolor Gaúcho. Além dele, Pedro retornou de lesão e está à disposição.

O Flamengo enfrenta o Palmeiras, neste sábado, às 17h (horário de Brasília), no Estádio Centenário.



Delegação rubro-negra, que busca o Tri da Libertadores, já está em solo uruguaio para a final do torneio

Com lesão muscular, Nino vira problema



O Fluminense pode ter um desfalque de peso na reta final do Brasileiro. O zagueiro Nino, com lesão muscular na coxa esquerda, pode ficar fora dos últimos jogos do Flu em 2021.

Nino sentiu o problema na vitória sobre o América-MG, no domingo, no Maracanã. O zagueiro foi substituído na reta final da partida, e um exame confirmou a lesão. O Fluminense não informou o tempo de recuperação.

“O zagueiro Nino sofreu uma lesão no músculo adutor da coxa esquerda e segue

tratamento no Departamento Médico do clube", informou o Tricolor Carioca.

O Fluminense tem mais três jogos pela temporada e luta por vaga para a Libertadores. Sem Nino, principal nome da defesa tricolor, o zagueiro Luccas Claro deve retomar a titularidade.

O time de Marcão, que briga por uma das vagas na Libertadores da América, ainda enfrenta nesta reta final pelo Campeonato Brasileiro, as equipes do Atlético-MG, Bahia e Chapecoense. Com os dois primeiros fora de casa, a torcida tricolor terá na última partida a chance de apoiar a equipe na classificação. ■

Novo dirigente na mira do Vasco



Em reformulação no departamento de futebol, o Vasco mira um nome que conhece o clube: Anderson Barros. Com futuro indefinido no Palmeiras, ele está na pauta vascaína.

Anderson Barros trabalhou no Vasco em 2017. Ele é um nome que agrada ao presidente Jorge Salgado para o posto de executivo, vago desde a demissão de Alexandre Pássaro.

Já o interesse do Vasco em Eduardo Freeland, do Botafogo, não deve avançar. O dirigente, outro nome na pauta vascaína, deve conti-

nuar no rival.

Além de um executivo, o Vasco está em busca de outro profissional para o posto de coordenador. Ricardo Gomes é nome forte para a função. Ele também conhece bem o clube. Como técnico, foi campeão da Copa do Brasil de 2011 e depois trabalhou no Gigante da Colina como diretor.

O Vasco iniciou a reformulação do departamento de futebol logo depois da confirmação de que vai continuar na Série B em 2022. A nova estrutura vai ser responsável pela definição do técnico e também ajudar na elaboração do planejamento para a próxima temporada. ■

1º lugar do estado do RJ em Gestão Fiscal pela FIRJAN.

1º lugar do estado em transparência pelo Ministério Público Federal.

1ª cidade do estado em qualidade de vida. 🥰

1º lugar no ranking de saneamento do estado.

❤️ 🙏 🎉



NITERÓI
TÁ COM TUDO

Com uma gestão séria e responsável, Niterói superou desafios e se transformou numa cidade vibrante, de economia forte e qualidade de vida. Um trabalho reconhecido pelos principais órgãos independentes de avaliação. Com novos investimentos, novas oportunidades de negócios, emprego e renda, Niterói está com tudo para seguir em frente. E sabe por quê? Porque tem você.

Viva,
invista,
visite
Niterói.



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

PORQUE TEM VOCÊ.

niteroi.rj.gov.br