

ESPORTES

EM BUSCA DA GLÓRIA ETERNA

Flamengo busca o tri da Taça Libertadores

No Centenário, em Montevidéu, onde levou seu primeiro título há 40 anos, Fla tenta novamente conquistar a América

Alexandre Vidal / Flamengo



Herói da épica virada sobre o River Plate, em Lima, na decisão de dois anos atrás, o artilheiro Gabigol sonha em novamente dar uma nova Libertadores ao Flamengo e colocar de vez seu nome entre os maiores jogadores da história do clube

ESPORTES | PÁG. 8

Moradores fazem protesto em Itaipu

PANORAMA | PÁG. 2

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal O FLUMINENSE funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

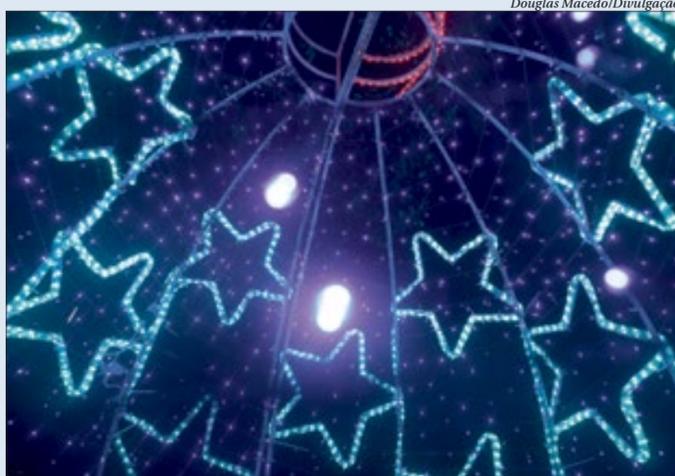
9h às 18h

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Douglas Macedo / Divulgação



Decoração enfeita a cidade e ajuda a reforçar a esperança na superação da pandemia

Natal: mais tempo para a decoração

Niterói está em clima de Natal. Ruas e avenidas estão iluminadas e a população pode aderir aos festejos enfeitando as fachadas de seus prédios, casas e estabelecimentos comerciais e concorrer a prêmios. O 5º Concurso de Decoração Natalina teve as inscrições prorrogadas até o dia 10 de dezembro.

CIDADES | PÁG. 3

OPINIÃO

RICHARD SONSOL

Imóveis: venda deve aumentar em 2022

PÁG. 4

Niterói facilita obtenção do registro civil

CIDADES | PÁG. 3

CULTURA

Rodrigo Lopes / Divulgação



Mona Vilardo promete um espetáculo que vai emocionar, a partir de 19h30

Canções de Natal no Horto do Fonseca

Neste domingo, o Horto do Fonseca, será palco de apresentação de músicos que vão lembrar tradicionais canções.

Domingo de samba na Toca da Gambá

PÁG. 2

Parceria vai dar samba e educação

CIDADES | PÁG. 5

Pestalozzi vai homenagear Lizair Guarino

CIDADES | PÁG. 3

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Pandemia atrasa diagnósticos

Neste sábado, dia 27 de novembro é celebrado o Dia Nacional de Combate ao câncer. E aproveitando a data, a médica Clarissa Baldotto alerta que o intuito de chamar a atenção para o diagnóstico precoce de todos os tipos de tumores.

“É um dos tumores mais comuns em homens e mulheres. Em 2020, o Instituto Nacional do Câncer, o Inca, estimou em 17 mil casos em homens e 12 mil em mulheres. É um dos cânceres com maior mortalidade no mundo todo”, destaca, acrescentando que a doença tem grande impacto na população.

“É um dos tumores mais comuns em homens e mulheres. Em 2020, o Instituto Nacional do Câncer, o Inca, estimou em 17 mil casos em homens e 12 mil em mulheres. É um dos cânceres com maior mortalidade no mundo todo”, explica, lembrando que a pandemia afetou o risco de mortalidade, pois houve atraso no diagnóstico e rastreamento, que foram adiados por conta da covid-19.

Clarissa Baldotto é coordenadora da Comissão de Câncer de Pulmão da SOPTERJ e Diretora Executiva do Grupo Brasileiro de Oncologia Torácica.

Líder em doações

Entre as 26 empresas participantes da campanha Sesi Cidadania Contra a Fome, realizada pela Firjan, em parceria com empresas e com as organizações União Rio, Viva Rio/SOS Favela e Caminhão da Misericórdia, a Subsea 7 foi a campeã de doações, arrecadando mais de R\$ 80 mil em alimentos, totalizando 17 toneladas em cestas básicas. As doações serão distribuídas para as instituições Galpão Gamboa e Casa da Árvore, que beneficiarão respectivamente os moradores do Morro da Providência e da Ilha da Conceição, em Niterói – comunidades do entorno da companhia.

À espera de indenização

Divulgação



O secretário de Agricultura, Pecuária, Pesca e Assuntos Portuários, Roberto Sales, representou o prefeito de São Gonçalo Capitão Nelson, em uma reunião na manhã desta sexta (26) entre a Associação de Moradores e Pescadores do Bairro Porto Velho e suas Praias (Ampovp) que buscam seus direitos desde

a época do vazamento da Petrobras na Baía de Guanabara em 2002. O encontro aconteceu no centro da cidade. Na ocasião, Roberto Sales colocou a secretaria à disposição para auxílio institucional para todas as demandas e buscar caminhos na luta dos pescadores na busca por essa justa indenização.

Protesto na Região Oceânica

Divulgação



Moradores da Av. José Geraldo Bezerra de Menezes, em Itaipu, Niterói, fizeram na manhã desta sexta (26) protesto contra a utilização de um terreno junto ao mangue para depósito de aterro e materiais de obras utilizados por uma concessionária de serviços públicos. Além do dano ao meio-ambiente, eles denunciaram os estragos

causados na via pela movimentação de veículos pesados e também o barulho. Ontem a via foi fechada pelos manifestantes e houve bate-boca. Segundo moradores, o vereador Leandro Portugal esteve presente e ajudou a negociar um acordo para que até o próximo dia 10 o local seja desocupado. Estamos acompanhando...

Homenagem em Maricá

Divulgação



O vereador Richard (PCdoB/Maricá) entregou nesta semana moção de congratulações e aplausos à Luciana Andrade, diretora de Sustentabilidade da IDB Brasil, empresa responsável pela Implan-

tação do projeto turístico-residencial Maraey, em Maricá. Luciana é bióloga e mestre em Ciências do Meio Ambiente. O empreendimento promete gerar cerca de 50 mil empregos no município.

Um carioca em Honduras

Divulgação



O jovem carioca Pedro Rafael, presidente do Conselho de Jovens Empreendedores da Associação Comercial do Rio de Janeiro e um dos vice-presidentes da instituição, foi convidado pela Red Latinoamericana de Jóvenes

por la Democracia para acompanhar as eleições presidenciais de Honduras neste domingo (28). Ele será um dos observadores eleitorais junto a outros jovens latino-americanos comprometidos com a democracia na região.

Direito à moradia

A Defensoria Pública do Rio apresentou manifestação à Justiça concordando com os pedidos para que sejam mantidas as medidas deferidas na ADPF 828, que proíbe o despejo de moradias durante a pandemia. Nesta manifestação são apresentados argumentos para defender a manutenção da suspensão como as incertezas sobre o fim da pandemia de covid-19, crise econômica e o desemprego desencadeado pela crise sanitária. Para as instituições que assinam, no contexto atual, o direito à moradia se relaciona diretamente com o direito à saúde.

A ADPF 828 foi responsável pela liminar que suspende toda e qualquer medida que envolva indivíduos e grupos sociais vulneráveis e que resulte em despejos enquanto perdurarem os efeitos sobre a população da crise sanitária da Covid-19. Estudos apontam que ao menos 14, 6 mil pessoas já receberam proteção contra remoção durante a pandemia.

Mimos para as futuras mães

As gestantes que terão seu parto realizado no Hospital Icaraí, em Niterói, e que já estejam na 24ª semana de gestação podem participar de um curso para gestantes que está sendo oferecido pela unidade e se inicia no próximo dia 12 de dezembro. O curso é gratuito, quinzenal, e ainda dá direito à um acompanhante da livre escolha da gestante. Abrangendo aulas teóricas e práticas, o curso ainda tem um tour guiado pelo hospital no andar da maternidade, do quarto, do berçário e do pré-parto. Durante o projeto, as gestantes participantes ainda concorrem a vários brindes.

CARTA DO LEITOR

Sinal fechado

A prefeitura de Niterói devia rever o tempo que o sinal de trânsito na Ari Parreiras, próximo ao túnel, fica fechado. Motoristas costumam aguardar o sinal abrir e fechar várias vezes até conseguir cruzar a Roberto Silveira. Muito tempo parado no sinal. Assim ninguém aguenta.

Leandro Diniz

Estátuas nota 10

Gostei muito das estátuas em homenagem ao ator Paulo Gustavo que foram inauguradas no Campo de São Bento. Acho que o município devia fazer outras homenagens assim. Também acho que o espaço do coreto devia ser melhor utilizado, para eventos e apresentações artísticas e musicais.

Fernanda Varella

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda
Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053
Presidente: LINDOMAR A. LIMA
Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones
Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00
Números atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Canções natalinas e da MPB no Horto

Neste domingo, às 19h30, com entrada gratuita, o Horto do Fonseca será embalado por músicas natalinas e canções de sucesso da MPB. Incluída no evento “Natal da Esperança”, organizado pela Prefeitura de Niterói, a cantora Mona Vilardo promete um show especial.

Acompanhada dos músicos Leandro Junnyhor (violão) e Ayres D’Athayde (percussão), a artista irá resgatar músicas conhecidas do repertório natalino como “Cálix Bento”, de Milton Nascimento, e “Chorinho Natalino”, de José

Vieira Brandão. A programação cultural do Natal se divide entre Campo de São Bento (Zona Sul), Horto do Fonseca (Zona Norte), Horto do Barreto (Zona Norte), Horto de Itaipu (Região Oceânica) e Parque Esportivo e Social do Caramujo (Zona Norte).

Os shows do Campo de São Bento e do Horto do Fonseca acontecerão às 19h30. No Horto do Barreto, aos sábados, às 19h30 e aos domingos, às 11h. No Caramujo e Horto de Itaipu, que terão programação infantil, começa às 11h.



Rodrigo Lopes/Divulgação

Mona Vilardo irá resgatar o espírito natalino em seu show, às 19h30



Divulgação

Festa começa a partir das 15h e terá uma roda de samba pra lá de especial

35 anos de muito samba

Completando 35 anos, a Toca da Gambá, no Barreto, celebra com festa e feijoada, neste domingo, a partir das 15h. A abertura fica por conta do Grupo Arruda e Roberta Espinosa.

LANÇAMENTO – Neste domingo, às 19h, a especialista niteroiense em mídias sociais, Paula Tebett lança no Bistrô MAC, seu primeiro livro “Conteúdos Autênticos para Redes Sociais” pela Editora Girafa.

MÚSICA – É refletindo sobre o que nos torna humanos - dos nossos instintos mais primitivos às vulnerabilidades mais modernas - que o cantor e compositor Paulo Beto idealiza seu novo álbum “Uniram-se”.

EXPOSIÇÃO – Até este domingo, a Casa de Cultura Heloisa Alberto Torres, em Itaboraí, apresenta as mostras da Bíblia Sagrada: “Do Manuscrito ao Digital” e “No Princípio Era o Verbo”.

Niterói facilita o Registro Civil

Prefeitura vem viabilizando a desburocratização para permitir acesso a grupos vulneráveis da população

Na semana passada, o tema da redação da primeira prova do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) “Invisibilidade e registro civil: garantia de acesso à cidadania no Brasil” fez muita gente parar para pensar nos muitos brasileiros que vivem sem documentação no país. Desde maio, a Prefeitura de Niterói, por meio da Secretaria Municipal de Direitos Humanos (SMDH), vem viabilizando a desburocratização para os grupos vulneráveis emitirem sua documentação básica, como identificação civil e certidão de nascimento. Já foram mais de 1200 documentos emitidos, em parceria com o Detran, em pouco mais de seis meses. Além disso, a Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária também realiza, desde 2019, o encaminhamento para documentos da população em situação de rua. Somando os dois serviços, a prefeitura já viabilizou mais de 4 mil documentos para a população.

O secretário de Direitos Humanos, Raphael Costa, explica que o objetivo é fornecer identidade civil para todos, já que este documento é requisito para o



Identificação civil: sem o documento ninguém consegue acessar a saúde pública, a assistência social, a educação

cidadão ter acesso aos seus direitos.

“Sem um documento em mãos, ninguém consegue acessar a saúde pública, a assistência social, a educação, dentre outros serviços. Estamos falando do ‘direito de ter direitos’. Por isso, tantos cidadãos buscam nossa

secretária todos os dias para este programa”, declara o secretário.

Costa afirma que a iniciativa vai ao encontro da meta estabelecida pela Organização das Nações Unidas (ONU) que zera a ausência de documentação de grupos vulneráveis até 2030.

Segundo dados da SMDH, a maior demanda para obter a documentação está entre negros (87%) e mulheres (60%). O serviço é oferecido às famílias beneficiárias de programas sociais, vítimas de violação (racismo, assédio, homofobia etc) e a população de migrantes e

O básico para ter acesso aos direitos são o registro civil e certidão de nascimento

De 2019 até outubro de 2021, mais de 2890 pessoas receberam seus documentos.

O secretário de Assistência Social, Elton Teixeira, explica que a documentação é essencial para o cidadão conseguir o mínimo de autonomia na busca por seus direitos.

“Uma pessoa sem documento se torna invisível para sociedade e esbarra em severas dificuldades no acesso aos direitos. A SMASES, através de ações e orientações voltadas para acesso à documentação civil, quer fortalecer e estimular a cidadania e assim contribuir para a garantia de direitos. A Cidadania é um processo, não algo pronto, acabado, mas aquilo que se constrói com lutas e acesso a Políticas Públicas de qualidade”, reforçou o secretário.

Além da documentação civil, as unidades de acolhimento ainda prestam atendimento aos grupos vulneráveis com assistentes sociais, psicólogos, orientação jurídica, encaminhamento para serviços de saúde, trabalho e renda. O objetivo principal é construir com os acolhidos um trabalho que culmine na sua autonomia e reinserção social. ■

refugiados.

A identidade civil (ou Registro Civil – RG) e a emissão de documentação básica é um direito de todo cidadão e, com a pandemia e as medidas de isolamento social, houve a redução de alguns destes serviços, afetando diretamente as pessoas em situação de vulnerabilidade social. O serviço é oferecido no Centro de Cidadania (Cecid) através do Zap da Cidadania, no número (21) 96992-9577.

População em situação de Rua – A Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária também realiza esse trabalho de encaminhamento para retirada de documentos que inclui RG, certidões de nascimento e casamento e carteira de trabalho, desde 2019, pelo Centro Pop que é a porta de entrada para os serviços prestados pela secretaria.

Pestalozzi completa 73 anos e presta homenagens no dia 3

Busto da ex-presidente Lizair Guarino será instalado na entrada principal

Uma série de homenagens vão marcar os 73 anos de fundação da Associação Pestalozzi de Niterói, no próximo dia 3 de dezembro (sexta-feira). A principal delas, a instalação de um busto da ex-presidente da instituição, Lizair de Moraes Guarino, na entrada da sede, em Pendotiba. No mesmo dia, o professor José Raymundo Martins Romeo, que esteve à frente da Pestalozzi nos últimos oito anos, receberá o título de presidente benemérito.

“Estamos aos poucos retomando as nossas atividades presenciais, e vamos realizar esse evento, mostrando que a Pestalozzi se renova a cada dia e que iniciaremos em 2022 uma nova fase de trabalho, nessa época pós- pande-

mia”, ressalta Carlos Alberto Considera, presidente da instituição.

Durante a solenidade, diretores da Pestalozzi irão entregar à família do ex-diretor de teatro Sohail Saud uma placa de agradecimento pelos anos em que, como voluntário, ele alegrou alunos, funcionários e familiares com a tradicional Festa de Chegada de Papai Noel.

Sohail, que também fez parte da diretoria da Pestalozzi de Niterói, faleceu em maio, vítima da covid-19. Também será homenageado o professor Jésus de Alvarenga Bastos, falecido no ano passado.

A homenagem a Lizair Guarino será o ponto alto do evento de aniversário da Pestalozzi. A peça em bronze,

confeccionada pela artista plástica Jô Grassini, ficará em um pedestal, na entrada do prédio principal da Pestalozzi, ao lado de uma roseira plantada pela ex-presidente e que é o símbolo do movimento pestalozziano.

A homenageada, que faleceu vítima da covid-19 em maio do ano passado, aos 90 anos, chegou à Pestalozzi em 1959, e dois anos depois assumiu a presidência da instituição passando a liderar um revolucionário movimento que transformou a Pestalozzi de Niterói numa referência nacional na área da reabilitação, educação e direitos da pessoa com deficiência. Com sua visão empreendedora fundou na década de 1980 a Escola Superior de Ensino

Helena Antipoff que por três décadas formou uma legião de fisioterapeutas, terapeutas ocupacionais e fonoaudiólogos com os ensinamentos humanitários de Johan Henrich Pestalozzi, educador suíço, do qual o movimento pestalozziano tem como ideário educacional.

Réplica de busto em Brasília - Uma réplica do busto, em argila, será doada pela Pestalozzi de Niterói ao Centro Histórico da Federação Nacional das Associações Pestalozzi, localizado em Brasília. O Centro foi inaugurado no dia 26 de novembro e recebeu o nome da professora Sarah Couto Cesar, que junto com Lizair fundou na década de 1970 a Federação Nacional das Pestalozzi. ■

Decoração de Natal: inscrições até dia 10

Para garantir que mais moradores possam participar, e a cidade entre no clima das festas de fim de ano, a Prefeitura de Niterói prorrogou até o dia 10 de dezembro, as inscrições para o 5º Concurso de Decoração Natalina, que faz parte do Natal Esperança de 2021. Praças, e parques da cidade já foram iluminados pela administração pública. Agora, a população pode aderir aos festejos natalinos enfeitando fachadas de prédios, casas e estabelecimentos comerciais.

O concurso está sendo organizado pela Empresa de Lazer e Turismo (Neltur), que pretende espalhar o espírito de fraternidade, solidariedade e renovação por toda cidade, através das diferentes interpretações dos moradores. O concurso valerá tanto para fachadas de casas e prédios residenciais, quanto de fachadas

de estabelecimentos. As inscrições podem ser feitas através do site www.visitniteroi.br, onde está disponível o regulamento. Uma comissão julgadora fará as visitas em todas fachadas decoradas.

Os vencedores receberão troféus e certificados. Haverá um prêmio “hors concours”. Os quesitos a serem julgados são: análise do espírito natalino; criatividade e originalidade; impacto visual; e iluminação da decoração do imóvel.

Dentre outras coisas o regulamento prevê que o material empregado na decoração ficará a cargo de cada participante com inteira liberdade de escolha. Será expressamente vedado o uso de ligações elétricas clandestinas para a decoração, bem como a solicitação ao poder público para utilização de energia elétrica pública. ■

Alerta para chuvas de verão: plano com ações será lançado

Detalhes sobre medidas de emergência serão apresentadas nesta segunda

Para marcar o Dia Estadual de Redução de Risco de Desastres, celebrado na segunda-feira (29), a Prefeitura de Niterói, por meio da Secretaria de Defesa Civil e Geotecnia (SMDCG), realizará uma semana com diversas ações voltadas à temática de redução de riscos e resiliência. A Semana de Proteção e Defesa Civil de Niterói teve início no sábado (27), às 8h, com o exercício simulado na comunidade Martins Torres, cujo objetivo é preparar a população para a necessidade de evacuação diante do alerta de sirenes em casos de chuvas intensas. Nesse exercício, além do treinamento dos moradores, também foi colocado em prática o aprendizado dos voluntários formados nos Núcleos de Defesa Civil (NUDECs). O simulado contou com



Sirenes: prefeitura aprimora prevenção contra desabamentos e enchentes

a participação das demais agências e secretarias que compõem o Sistema Municipal de Proteção e Defesa Civil, que atuarão de acordo com o plano de contingência para resposta a desastres geológicos.

Na segunda-feira (29), às

8h, no Caminho Niemeyer, será realizada a capacitação dos agentes públicos das Administrações Regionais do município. O objetivo é treinar os funcionários para desempenhar ações de proteção e defesa civil e conhecimento do plano de

contingências. A partir do treinamento, as Administrações Regionais passarão a integrar o Sistema de Proteção e Defesa Civil, e vão exercer atividades específicas de prevenção e atendimento aos moradores em caso de desastre.

Também na segunda-feira (29), às 15h, no auditório da Câmara de Dirigentes Lojistas de Niterói (CDL), o prefeito Axel Graef; o vice-prefeito Paulo Bagueira; e o secretário de Defesa Civil e Geotecnia, Wallace Medeiros, farão o lançamento do Plano Chuvas de Verão. O plano será apresentado aos órgãos da administração municipal e demais órgãos, como o Corpo de Bombeiros, com o objetivo de detalhar as ações emergenciais a serem desempenhadas em situações de emergência provocadas por chuvas intensas. ■

Itaboraí cadastra para alfabetização

Estão abertas as inscrições para seleção simplificada que visa a contratação de voluntários para atuar no Programa Tempo de Aprender nas escolas municipais de Itaboraí. Interessados em exercer a função de Assistentes de Alfabetização Voluntários devem fazer o cadastro por meio digital até 2 de dezembro, de forma gratuita. O cadastro de voluntários será composto a partir de avaliação de análise de currículo.

Os voluntários convocados terão o ressarcimento de despesas com transporte e alimentação arcado MEC.

O termo de compromisso para a função de Assistente Pedagógico Voluntário para as turmas de 1º e 2º anos do Ciclo de Alfabetização terá a duração de até seis meses, podendo ser prorrogado.

Para conferir o edital, acesse o link: <https://do.itaboraij.gov.br/edicoes/2021/2021-11-16.pdf>. ■



Voluntários podem se inscrever para função de assistente de Alfabetização

OPINIÃO

Déficit habitacional vai movimentar vendas de imóveis em 2022



Richard Sonsol*

A expectativa do mercado imobiliário para 2022 é positiva.

Déficit habitacional, crescimento da população, formação de novas famílias e forte demanda por imóveis de alto padrão vão movimentar o setor no próximo ano. O cenário é desafiador, mas haverá oportunidades de compra para todos os segmentos de consumo e renda, como esperam os especialistas.

Existe um déficit habitacional expressivo no país. É preciso construir 1,5 milhão de novas moradias nas principais cidades brasileiras, por ano, para atender à demanda de famílias de menor renda, segundo projeção do presidente do Sindicato da Habitação em São Paulo (Secovi-SP), Basílio Jafet, em recente encontro promovido pela Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário

e Poupança (Abecip), que reuniu especialistas de diversos setores para debater o futuro do segmento.

Estima-se que até 2030 serão necessárias 11,9 milhões de novas moradias, conforme destaca estudo da Econit Consultoria Econômica, encomendado pela Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias (Abrainc), divulgado no início do ano. Trata-se de um cálculo do déficit habitacional estendido, que abrange as três principais faixas de renda.

A maior demanda, de 5,2 milhões de residências, fica entre as famílias de menor renda, o que representa 44,4% do total. A faixa de renda média corresponde a um terço do total do déficit e uma fatia de menos de 6% para as faixas mais altas de renda. São novas famílias se formando, mobilidade social e pessoas querendo espaços maiores para morar.

“Cenário é desafiador, mas haverá oportunidades de compra para todos os segmentos de consumo e renda”

A Abecip estima que os financiamentos com recursos das cadernetas do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) bata o recorde de R\$ 195 bilhões em 2021. Os

resultados até aqui colaboram com a projeção positiva. No acumulado de janeiro a outubro, o valor financiado somou R\$ 171,85 bilhões, alta de 85,4% em comparação com igual período do ano passado.

Niterói comemora 448 anos de fundação oferecendo qualidade de vida aos seus moradores. Ao procurar um imóvel na cidade, consulte um dos associados da ADEMI-Niterói, profissionais especializados e experientes, e conte com assessoria segura desde a busca pelo imóvel desejado até o fechamento do contrato de compra.

*Richard Sonsol
Presidente da ADEMI-Niterói

SG faz intervenções contra alagamentos

Troca de manilhas e limpeza de rio visam diminuir risco de transbordamentos nos bairros do Gradim e Porto Novo

Em paralelo ao programa Asfalta São Gonçalo, que contempla a Rua Visconde de Itaúna, a Prefeitura de São Gonçalo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, através do 4º Departamento de Conservação e Obras (DCO), realiza uma intervenção de troca de manilhas na rede de águas pluviais, em um trecho de 50 metros da via.

O objetivo da ação é eliminar um ponto crônico de alagamento e vazamento de esgoto, já que a rede também recebe dejetos de residências. Desta forma, serão instaladas manilhas de 500mm na rede, que também servirão para facilitar o escoamento do valão que corta o bairro.

“Estamos atentos aos pro-

Objetivo da ação é eliminar um ponto crônico de alagamento e vazamento de esgoto

blemas dos bairros e buscando soluções. No Gradim, estamos realizando uma revisão para resolver essa questão do transbordo desse valão e amenizar a situação do bairro em períodos de fortes chuvas. Como a via já está passando por intervenções, aproveitamos para realizar também essa importante obra”, disse o secretário de Desenvolvimento Urbano,



Prefeitura reforçou um trecho da rede de águas pluviais, na Visconde de Itaúna

Junior Barboza.

“Sofremos há anos com esse problema aqui no bairro. Gostei de ver a equipe da Prefeitura trabalhando e espero que melhore”, disse o motorista Manoel de Sousa.

Emergencial - A Prefeitura de São Gonçalo, através da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, iniciou esta semana a limpeza emergencial do Rio Maribondo (trecho do Porto Novo). A intervenção, somada à obra da Rua Visconde de Itaúna, tem por objetivo minimizar os transtornos causados pelas chuvas de verão na região. A ação foi possível após a autorização pelo Instituto Estadual do Ambiente (Inea), responsável pela manu-

tenção e limpeza dos rios.

Com sete bacias hidrográficas e cerca de 140 rios e córregos, a cidade de São Gonçalo sofre há décadas com problemas relacionados à falta de manutenção desses reservatórios.

“Estamos muito preocupados com a questão da dragagem dos nossos rios. É muito grave a questão. Apesar de ser atribuição do Inea, o prefeito Capitão Nelson, sensibilizado com o problema, determinou que fizéssemos alguma intervenção para amenizar o sofrimento da população do município. Temos conhecimento do problema, assim como também sabemos que ainda há muito a fazer”, disse o secretário de Desenvolvimento Urbano, Junior Barboza. ■

Mangaratiba entrega cadeiras de rodas



Entrega dos equipamentos faz parte do projeto Popem, lançado este ano

A Secretaria de Saúde da Prefeitura de Mangaratiba realizou na última quinta-feira (25) a entrega de diversas órteses e próteses para moradores da cidade. A ação faz parte de um projeto inédito e inovador no município, o Popem - Projeto de Órteses, Próteses, Equipamentos e Medicamentos especiais -, que oferece gratuitamente estes equipamentos e insumos às pessoas que necessitam.

O Popem foi implantado em Mangaratiba em setembro ano e conta com a parceria da Associação Pestalozzi de Niterói (APN) e da Associação Fluminense de Reabilitação (AFR). Além de cadeiras de rodas, o projeto disponibiliza andadores, próteses, muletas, cadeiras higiênicas, entre outros itens, além das medicações especiais de alto custo.

Segundo a secretária de Saúde, Sandra Castelo Branco, o objetivo do Popem é facilitar o acesso dos cidadãos a equipamentos e insumos, necessários às suas condições de vida.

“Estamos oferecendo aos cidadãos aquilo que é necessário. Sabemos o quanto é importante o uso de próteses, órteses e equipamentos de mobilidade para aqueles que possuem alguma deficiência. Além disso, com o Popem, esse projeto tão especial, também vamos viabilizar para o morador medicações com componentes específicos, e de alto custo, que muitas vezes precisavam ser requeridos judicialmente. Apesar do fornecimento dessas medicações ser de responsabilidade do Estado, vamos conseguir facilitar a entrega delas que será feita em Mangaratiba e não mais em Angra dos Reis”. ■

Escolas municipais de SG terão hortas comunitárias

Dez instituições serão contempladas, a primeira fica em Monjolos

A partir de 2022, novos “frutos” serão cultivados em solo gonçalense, em prol de um desenvolvimento mais generalista para as crianças da rede municipal. A Prefeitura de São Gonçalo, por meio de parceria entre as secretarias de Agricultura e de Educação, iniciou na última semana o preparo do terreno da primeira de um total de 10 escolas que irão receber hortas até o fim do primeiro semestre do próximo ano.

A primeira unidade que receberá a ação é a Escola Municipal Prefeito Jayme Mendonça de Campos, em Monjolos. Seguindo o cronograma da Secretaria de Agricultura, Pecuária, Pesca e Assuntos Portuários, as primeiras sementes devem ser plantadas na primeira quinzena de dezembro.

O secretário de Educação, Maurício Nascimento, destacou a importância do projeto.

“Buscamos iniciar o projeto em uma unidade escolar que tivesse bastante interesse pelo tema, onde nossos alunos têm possibilidades de aprendizados teóricos e práticos, através da Secretaria de Agricultura, que tem conhecimento na matéria”.



Terreno já está sendo preparado na Escola Prefeito Jayme de Campos

“Desde o início da gestão do prefeito Capitão Nelson, buscamos estreitar os laços com a Educação, que é a base de tudo. Conseguimos tirar do papel essa importante iniciativa, que proporcionará aos jovens de São Gonçalo uma formação mais completa, além de novas experiências. Temos o cronograma de iniciar o projeto em 10 unidades até julho de 2022, mas seguimos trabalhando para

levar essa ação ao máximo de unidades possível nos próximos anos”, disse o secretário de Agricultura, Pecuária, Pesca e Assuntos Portuários, Roberto Sales.

As hortas municipais serão mantidas por servidores da Secretaria de Agricultura, com apoio de voluntários da Associação de Produtores Rurais e das unidades escolares que irão receber a ação. ■

Petrópolis Gourmet movimentada a serra

Quinto maior festival gastronômico do país, este ano o Petrópolis Gourmet em sua 21ª edição, é o primeiro grande evento pós-pandemia realizado na Cidade Imperial em formato presencial. A previsão é que o festival, de 3 a 19 de dezembro, atraia mais de 25 mil pessoas ao longo de duas semanas de evento, movimentando a rede hoteleira da cidade que voltou a operar com 100% de sua capacidade nos 118 meios de hospedagem que reúnem 6,4 mil leitos.

Novo formato - O Petrópolis Gourmet, depois de duas décadas, ganhou também um novo formato e no primeiro final de semana, de 3 a 5 de dezembro, ele “vai às ruas”, concentrando 25 restaurantes e bares participantes em um espaço aberto: hall de entrada do Parque de Exposições, em Itaipava. Depois o festival segue, de 6 a 19 de dezembro, nos restaurantes e bares.

O evento é realizado pelo Petrópolis Convention & Visitors Bureau com apoio da prefeitura e Sesc-RJ e disponibilizou a programação em www.petrologourmet.com.br. ■

Educação e samba em total sintonia

Cursos e oficinas serão ministrados por profissionais das agremiações da cidade. Projeto será lançado no dia 2

A Prefeitura de Niterói vai lançar no próximo dia 2 de dezembro, no Dia Nacional do Samba, o Edital Escolas de Samba e Educação, em parceria com as agremiações do município. O edital prevê oficinas e cursos ministrados por profissionais das escolas de samba e apoio aos projetos desenvolvidos pelas unidades da rede. O objetivo é incluir no currículo escolar do município a história africana e a cultura afro-brasileira. O projeto é uma iniciativa do Gabinete do vice-prefeito, Paulo Bagueira, e das secretarias de Educação, Participação Social, Culturas e Assuntos Estratégicos.

“Dediquei grande parte do meu mandato como vereador ao trabalho de resgate e revitalização do carnaval da cidade. Agora estamos atuando, junto com a Secretaria de Educação, em um trabalho mais

amplo e incisivo de trazer a cultura popular do carnaval e do samba como instrumento de educação e aprendizagem. Tenho um imenso apreço por esse projeto e a certeza de seu alcance social e cultural”, disse Bagueira.

A partir do edital, serão promovidas experiências educativas como oficinas, rodas de conversas e outras atividades partindo da compreensão do samba – dança e ritmo – como uma das manifestações mais significativas da afro-brasilidade.

“Este projeto reafirma o compromisso de Niterói com o combate ao racismo e com a valorização da cultura afro-brasileira e da contribuição dos negros e negras à história do país. Desde o início do ano, estamos trabalhando em projetos de reforço à implementação das Leis 10.639/2003 e 11.645/2008 nas escolas da



Objetivo é aproximar a história africana e a cultura afro-brasileira dos estudantes do município através do samba

rede, pois acreditamos que o racismo e as desigualdades devem ser combatidos com

políticas públicas e a mobilização da sociedade”, afirmou o secretário de Educação,

Vinicius Wu. Estão previstas oficinas de musicalização e dança,

leitura, interpretação e composição de sambas, figurinos (fantasias) e adereços, escolinha de mestre-sala e porta-bandeira, rodas de conversas com carnavalescos, diretores de harmonia e ritmistas, rodas de conversa com historiadores sobre o samba, além de atividades sobre o uso da matemática no samba, como as batidas dos instrumentos e a contagem do tempo. As escolas da Rede Municipal serão mobilizadas para desenvolverem projetos com os alunos que abordem a história da África e a cultura afro-brasileira relacionando-as com o samba.

Raissa Machado, ex-rajinha de bateria da Viradouro, que por sete anos liderou os músicos da vermelha e branca na avenida, foi convidada a ser voluntária no projeto, graças ao seu envolvimento e paixão pelo samba. ■

Viração Cultural movimentada São Gonçalo no próximo dia 4

Mais de 200 artistas vão se apresentar em 4 equipamentos culturais

A Secretaria de Turismo e Cultura de São Gonçalo vai realizar, no dia 4 de dezembro, a “Viração Cultural”, um evento que vai reunir atrações, com mais de 200 artistas gonçalenses envolvidos, durante 24 horas ininterruptas. Quatro equipamentos culturais irão receber atrações de forma simultânea: Centro Cultural Joaquim Lavoura, Lona Cultural do Jardim Catarina, Casa das Artes e Teatro Municipal. Serão saraus, shows, peças teatrais, espetáculo circense, folia de reis, feira de artesanato, exposições, oficinas, lançamento de livros, entre outras atividades.

“A ‘Viração Cultural’ vem com a proposta de virar o capítulo de um momento difícil, causado pela pandemia, na Cultura de São Gonçalo. Com o avanço da vacinação, podemos respirar um pouco mais tranquilos, dentro de todas as recomendações sanitárias. Serão 24 horas de muita arte, cultura e entre-

Serão 24 horas ininterruptas de shows, saraus, peças teatrais, lançamentos de livros e mais

tenimento. Nossa intenção é fazer com que a ‘Viração Cultural’ seja uma ferramenta de transformação. Vamos oferecer atrações gratuitas para todos os gostos em diferentes pontos da cidade”, afirmou o subsecretário de Turismo e Cultura, Beto Baiano.

Na ocasião, a Casa das Artes, que passou recentemente por reformas, será reaberta ao público. O local é um importante equipamento de cultura, localizado em uma das principais ruas da cidade, e se destaca por possuir uma extensa vitrine de vidro de mais de 20 metros de comprimento.

A Lona Cultural do Jardim Catarina vai receber na “Viração Cultural” a peça infantil “Masha e o Urso”, além de oficina de dança e feira de artesanato.

Já o Centro Cultural Joaquim Lavoura será o equipamento onde o público terá acesso às atrações das 9h do dia 4 de dezembro até às 9h do dia 5 de dezembro. Na programação, apresentação da Orquestra Municipal de São Gonçalo (OMSG), folia de reis, stand-up comedy e saraus.

Já o Teatro Municipal George Savalla Gomes, inaugurado este ano, terá espetáculos para todos os públicos durante o dia.

Cada equipamento cultural vai contar com um espaço destinado para receber doações de alimentos não perecíveis que serão ofertados para famílias em vulnerabilidade social. E todos os protocolos sanitários ligados à pandemia serão respeitados. ■

Supera Mais Ágil: 315 empresas habilitadas

A Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) divulgou o quinto lote com a relação das empresas habilitadas para solicitar o empréstimo do Programa Supera Mais Ágil. A lista já está disponível para consulta no site do Programa por meio do endereço eletrônico <https://superamais.niteroi.rj.gov.br> e prioriza as empresas que não tiveram acesso ao Programa Empresa Cidadã. De acordo com a secretária de Fazenda de Niterói, Marília Ortiz, o Programa conta com R\$9,3 milhões para sua quinta fase, que provavelmente será a última.

“Serão 315 empresas habilitadas a realizar a solicitação de crédito. Por isso será necessário que cada empresa busque dar celeridade na apresentação dos documentos solicitados. Nesta etapa, caso necessário, o critério de desempate será a data e hora que a empresa entregar toda a documentação requerida para análise”, explicou Marília Ortiz.

As empresas terão até o dia 23 de dezembro para enviar os documentos para a análise da SMF. Em seguida, a tramitação segue para análise de crédito da AgeRio. ■

enel			DESLIGAMENTO PROGRAMADO
Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.			
Dia: 02/12/2021			
Horário	Endereço	Nº Deslig.	
SÃO GONÇALO			
12:00 às 16:00	Avenida Jornalista Roberto Marinho - Galo Branco - São Gonçalo	16297209	
12:00 às 16:00	Avenida Maricá - Galo Branco - São Gonçalo	16297209	
13:00 às 17:00	Estrada José de Souza Porto - Monjolos - São Gonçalo	16336595	
MARICÁ			
13:00 às 17:00	Avenida Circular - Costa Verde - Maricá	16298921	
13:00 às 17:00	Rua das Camélias - Costa Verde - Maricá	16298921	
13:00 às 17:00	Rua das Tulipas - Itaipuçu - Maricá	16298921	
13:00 às 17:00	Rua dos Heliotropios - Costa Verde - Maricá	16298921	
13:00 às 17:00	Ruas 35, 69, 70 - Itaipuçu - Jardim Atlântico - Maricá	16299293	
13:00 às 17:00	Rua Edilco Ramalho - Jardim Atlântico - Maricá	16299293	
13:00 às 17:00	Rua Governador Leonel Brizola - Jardim Atlântico - Maricá	16299293	
13:30 às 17:00	Avenida Lagomar - Lagomar - Maricá	16298361	
13:30 às 17:00	Ruas 79, 87 - Balneário Lagomar - Jacaróá - Maricá	16298361	
13:30 às 17:00	Rua General Glicélio - Gamboa - Maricá	16298361	
13:30 às 17:00	Travessa Lagomar - Balneário Lagomar - Maricá	16298361	
Estamos com você, mesmo à distância.			

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE/SMS/PMVR
TOMADA DE PREÇO Nº 003/2021/FMS/SMS/PMVR
Torna público a Tomada de Preço nº 003/2021 – Processo nº 2139/2021 – Objeto: Reforma do CAIS Conforto – Rua 2, nº270, Conforto na cidade de Volta Redonda. Realização: 15/12/2021 às 09h30min - EDITAL: http://www2.voltareddonda.rj.gov.br/servicos/licitacao/ - Info: (24) 3339-9708– Gabriel Ribeiro Figueiredo/CPL/FMS/SMS/PMVR

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE/SMS/PMVR
TOMADA DE PREÇO Nº 004/2021/FMS/SMS/PMVR
Torna público a Tomada de Preço nº 004/2021 – Processo nº 2088/2021 – Objeto Serviço de Reforma da policlínica da melhor idade – Rua 546, nº95, Jardim Paraiba na cidade de Volta Redonda. Realização: 16/12/2021 às 09h30min - EDITAL: http://www2.voltareddonda.rj.gov.br/servicos/licitacao/ - Info: (24) 3339-9708– Gabriel Ribeiro Figueiredo/CPL/FMS/SMS/PMVR

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE/SMS/PMVR
TOMADA DE PREÇO Nº 005/2021/FMS/SMS/PMVR
Torna público a Tomada de Preço nº 005/2021 – Processo nº 2608/2021 – Objeto: Execução de obra para instalação elétrica para alimentação de aparelhos de ar condicionado para Secretaria Municipal de Saúde para Secretaria Municipal de Saúde , Rua São João Batista, nº35, Niterói. Realização: 17/12/2021 às 09h30min - EDITAL: http://www2.voltareddonda.rj.gov.br/servicos/licitacao/ - Info: (24) 3339-9708– Gabriel Ribeiro Figueiredo/CPL/FMS/SMS/PMVR

Recall Comunicado aos proprietários de automóveis da marca Mercedes-Benz, modelos C 180 Coupé, C 250 Coupé e Mercedes-AMG C 63 Coupé.

A Mercedes-Benz publicou o aviso de recall relacionado a essa campanha e, agora, convoca os proprietários dos automóveis abaixo identificados para atender à nova etapa da ação e executar os serviços de reparo:

MODELOS ENVOLVIDOS	CHASSIS ENVOLVIDOS (não sequenciais)	PERÍODOS DE FABRICAÇÃO
C 180 Coupé	WDDGJ4KW1CF672306 a WDDGJ3BW1FG413467	Abril de 2011 a fevereiro de 2015
C 250 Coupé	WDDGJ4HW6DG076028 a WDDGJ4HW6EG274898	Janeiro de 2013 a dezembro de 2013
Mercedes-AMG C 63 Coupé	WDDGJ7HW0CF771501 a WDDGJ7HWXEG310092	Setembro de 2011 a fevereiro de 2014



C 180 Coupé



C 250 Coupé



Mercedes-AMG C 63 Coupé

Sistema envolvido: airbags do passageiro.

Razões técnicas: constatou-se a remota possibilidade de o inflador do airbag do passageiro, sob condições climáticas de alta temperatura e umidade, sofrer, ao longo do tempo, uma alteração química no propulsor do airbag, causando aumento de pressão interna e gerando o desprendimento de pequenos fragmentos metálicos no momento de sua deflagração.

Riscos e implicações: caso esta inconformidade se apresente e ocorra um acidente envolvendo a deflagração do airbag, o efeito de contenção do dispositivo de segurança ficará comprometido. A deflagração incorreta em caso de colisão favoreceria o aumento do risco de danos físicos de natureza grave, ou até mesmo fatais, aos ocupantes do veículo.

Solução: haverá a substituição gratuita do airbag frontal do passageiro.

Início de atendimento: 29/11/2021.

Agendamento do serviço e local de atendimento: o reparo deverá ser agendado diretamente com o Credenciado de Serviços Mercedes-Benz de sua preferência e terá duração aproximada de duas horas. Para consultar o endereço dos credenciados e obter mais informações, acesse o site www.mercedes-benz.com.br ou entre em contato com a nossa Central de Relacionamento com o Cliente, pelo telefone 0800-970-9090.

Com esta iniciativa, a Mercedes-Benz visa assegurar a máxima satisfação de seus clientes, garantindo a qualidade, a segurança e a confiabilidade dos veículos da marca.

Mercedes-Benz Cars & Vans Brasil.



No trânsito, sua responsabilidade salva vidas.



ABCDEF

Diariamente, o maior número de ofertas da região.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

Maricá ótimo terreno Condomínio Recanto do Alecrim medindo 12x31 - 372mts preço R\$ 40 mil documentação ok.

Tratar
Tel 99398-1990
creci 24474

NITERÓI

REGIÃO SUL

ICARAÍ

IMOB 2000

Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.

Só 830 Mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 490 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play, Só 630 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0105 - CJ 3973

IMOB 2000

Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos, suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. Só 612 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1133 - CJ 3973

IMOB 2000

Urgente! Só 525 mil Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.

2621-9955

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000

Próximo a Miguel de Frias, vazão, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. Só 460 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000

Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. Só 1.150.000 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1132 - CJ 3973

IMOB 2000

Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h

Só 400 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000

Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h.

Só 485 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1110 - CJ 3973
NOVO 09/07/2021

IMOB 2000

1ª quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comércio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada.

R\$ 830.000,00

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0471 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem.

R\$ 1.600.000,00

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1078 CJ 3973

IMOB 2000

Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. Só 420 Mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icaraí varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0069 - CJ 3973

A-004
Ingá

IMOB 2000

Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. Prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial.

Só 595 Mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1145 - CJ 3973

IMOB 2000

OPORTUNIDADE Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000

Excelente apartamento com ótima planta área útil de 82m² sala quarto banheiro social, copa cozinha, área de serviço e dependência completa bem localizado, perto de vários comércio, supermercado Prezunic, padarias e farmácias. Com pé direito alto, acesso de dois lances de escada e condomínio barato.

Só 215.000 Mil.

Tel: 27148822/ 988882137
AP-0822 - CJ 3973.

IMOB 2000

Primeira quadra da praia só da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suite e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. Só 550 Mil

Tels.: 27148822/ 988882137 - AP - 0472 CJ 3973

IMOB 2000

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R\$ 610 mil

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

IMOB 2000

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site:

www.imob2000.com.br
R\$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial.

Só 1.100.000 MIL.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000

Apartamento todo montado com móveis planejados na dr. Paulo Cesar, 03 quartos, 01 suite, copa cozinha, banheiro social, excelente estrutura de lazer. Só 699 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 1076 - CJ 3973

IMOB 2000

Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa.

Só 950 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 1134 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R\$ 600.000,00.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000

Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suites c/ closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!

Só 1.450.000

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1184 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 460 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 0381 - CJ 3973

IMOB 2000

Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia.

1.380.000

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. Só 470 Mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial.

Só 1.100.000 MIL.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

SANTA ROSA

- apto 3 qts garagem elevador R\$ 130 mil + restante a combinar.

ICARAÍ - Paulo César apto 2 qts garagem elevador área de lazer R\$ 250 mil

CENTRO - Apartamento 2 qts 2 banhs garagem elevador play R\$ 120 mil.

FONSECA - Vendo 2 casas de 2 qts quintal murada R\$ 100 mil as duas.

Tel. 96506-2662, 3620-0455

IMOB 2000

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil

AP - 1228

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.

Ótima oportunidade!!

Só 550 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0965 - CJ 3973

IMOB 2000

Gragoatá, loft/flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!

Só 470 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 460 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 0381 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço

Só 220 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

Lindo apartamento no Centro, indeavassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.

Só 380 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Centro, indeavassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.

Só 380 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R\$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1147 - R\$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Gragoatá, loft/flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!

Só 470 mil.

Tels.: 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. Só 850 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. Só 850 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. Só 850 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente casa linear de madeira Engenho do Mato com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil

Tels.: 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA LOJA EM UM PONTO EXTRATÉGICO DE ICARAÍ, POSSUINDO 53 M² com Salão e 1 Sala, 2 Banheiros, 1 Copa, e 1 Jirau próximo a todos tidos de comércio da Região - LO-0025 - R\$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes, pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087

650,00 + taxas

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 790 mil

Tels.: 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sala da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00

SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro

Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

VISTA LIVRE

Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.100,00

SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icaraí

Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icaraí, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294

CJ.3973
www.imob2000.com.br

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente casa linear de madeira Engenho do Mato com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil

Tels.: 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

SÃO FRANCISCO

Shopping Lido, Av. Quintino Bocaiuva, 325, aluga-se sala com 30m², de frente, vaga de garagem, pintura nova pronta para entrar.

Valor: R\$ 300,00 + taxas

GMA - 98450-0201 (recepção)

Tadeu - 96970-2428

B

REGIÃO SUL

ICARAÍ

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m² frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 - R\$ 9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

CONDOMÍNIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAÍ

com 02 Quartos com armários, Suite com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icaraí - AP1115 - R\$1.700 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente oportunidade! - Miolo de Icaraí

Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icaraí. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente oportunidade!! - Miolo de Icaraí

Apto. sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71-8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha.

No miolo de Icaraí. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto, vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

SANTA ROSA

- Casa 3 qts suite varanda garagem R\$ 1.500,00 outra de fundos 2 qts suite varanda R\$ 1.300,00.

ICARAÍ - Apto 2 qts garagem, elevador R\$ 1.000,00 + taxas.

Tel. 96506-2662, 3620-0455

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM ANDAR ALTO a 2 Quadra da Praia de Icaraí com 02 Quartos sendo 01 Suite, Sala ampla com vista parcial do mar, Banheiro Social, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Vaga de Garagem e próximo ao Mercado Real, Farmácias, e Bancos AP1093 - R\$1.600 + taxas.

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAÍ, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comércio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) - R\$3.000 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem - AP1141 - R\$2.500 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente oportunidade!! - Miolo de Icaraí

Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icaraí. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente oportunidade!! - Miolo de Icaraí

Apto. sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71-8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha.

No miolo de Icaraí. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !!

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto, vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial.

Só 1.100.000 MIL.

Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PRÓXIMO A PRAIA DE ICARAÍ com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e próximo a todo tipo de comércio da Região, Bancos e a praia de Icaraí, praia das flechas, venha conferir essa excelente opção - AP1204 - R\$1.400 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

APARTAMENTO COM Ó

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO NO INGÁ com 2 Quartos com camas box (casal e bi-cama), Sala com Rack, Banheiro Social com blindex, Quarto revertido com Banheiros, Cozinha com (Armários, Fogão, Geladeira e alguns eletrodomésticos), Área de Serviço com (Máquina de Lavar), próximo a todo tipo de comércio da região - AP1231 - R\$ 1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRESIDENTE DOMICINIO EM BOA VIAGEM!!
Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2 Quartos sendo 1 Suite com Blindex, Banheiro Social com Blindex, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praças da região e ao centro da Cidade - AP1098 - R\$1.600 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO CENTRO
B-031
Centro
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobillada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A.Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej, sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoproteito. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

REGIÃO CENTRO
B-070
Antônia Mutanda Colubandê Golo Branco
ALUGO CASAS 1 ou 2 qts, Colubandê e Vista Alegre, ótima localização e preço. Tels. 99512-7733 e 2601-4385

REGIÃO CENTRO
B-070
Antônia Mutanda Colubandê Golo Branco
COLUBANDÊ - Alugo casa 3 qts, suite, coz c/ armários, quintal e churrasqueira, próx. Casa Show. Tr. Proprietário Tel. 98555-5454.

Cerveja Masterpiece Ltda
CNPJ 32.125.176/0001-66
Torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade - SMARHS - da Prefeitura de Niterói - através do processo nº. 250/001444/2019 a Licença Ambiental Única LAM-U-01/2021 para atividade de Fabricação de Cervejas e Chopes, sito à Rua Ari Gomes da Silva, 43 - Piratininga - Niterói - RJ.

A Associação Brasileira de Reciclagem Eletrônica e Inclusão Digital - ABREID, CNPJ 19.164.798/0001-35, pelo seu presidente, André Bruno de Lima, vem por meio deste, comunicar que recebeu a Licença Ambiental Municipal de Operação LAM - O No 039/2021 da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade da Prefeitura Municipal de Niterói assinada em 28/10/2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA SECAD
AVISO DE LICITAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 06/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 3002/2021
OBJETO: Seleção da melhor Proposta Técnica e Financeira para assinatura de CONTRATO DE GESTÃO com Entidade de direito privado sem fins lucrativos, qualificada como Organização Social da área da Saúde, no âmbito do Município de São Pedro da Aldeia.
DATA DA ABERTURA: 14/12/2021 às 09:30 HORAS
RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura (www.pmspa.rj.gov.br) e no site www.gov.br/compras/pt-br. Maiores informações serão prestadas pelo tel. (022) 2621-7098.
Comissão Especial de Seleção

BOA Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOA VIAGEM - ANDAR ALTO, Apartamento com 02 Quartos com Armário em um dos Quartos, Varanda, Banheiro Social reformado com Blindex, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem, Play, Piscina e Salão de Festa, localização Excelente. AP1081. R\$1.500,00+ Taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

Siª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO Noronha Torreão PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suite, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1154 - R\$800 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir! - S00001 - R\$2.500 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada. Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R. Amaral Peiboto! Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

REGIÃO OCEÂNICA
B-055
Itaipu/Itacoatiara
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2021
Processo nº17756/2021
SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E SEGURANÇA - SEDHSEG

A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Pregoeiro nomeado pela Portaria nº 2561 de 04 de novembro de 2021, comunica aos interessados que fará realizar no dia **10/12/2021, às 10:00 horas**, no Portal de Licitações da Caixa Econômica Federal, no endereço <http://www.licitacoes.caixa.gov.br>, licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico**, pelo tipo menor preço, para **LOCAÇÃO DE VEÍCULO TIPO REBOQUE/GUINCHO**.

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.
Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: www.cabofrio.rj.gov.br.
<https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=542>

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.
Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 10:00 às 16:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: www.cabofrio.rj.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis no endereço eletrônico: <https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=524>

Cabo Frio/RJ, 26 de novembro de 2021.
FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro - Mat.830384



Cabo Frio/RJ, 25 de novembro de 2021.
GUILHERME TEIXEIRA DE MELLO
Presidente
Comissão Permanente de Licitação

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL - COGEINST
AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2021
Processo nº 14500/2021
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Presidente da Comissão de Licitação, nomeado pela Portaria nº 2560 de 04 de novembro de 2021, comunica aos interessados que, fará o **ADIAMENTO** da Tomada de Preços nº 004/2021, que inicialmente estava marcada para o dia 26/11/2021, ficando agora marcada para o dia **13/12/2021 às 10:00 horas**, no auditório da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, no Endereço Praça Tiradentes, s/n - Centro - Cabo Frio/RJ, pelo tipo menos preço, para **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 1.240 (MIL, DUZENTAS E QUARENTA) GAVETAS MORTUÁRIAS, 960 (NOVECENTOS E SESENTA) CAIXAS OSSÁRIAS, E UM PRÉDIO PARA A ADMINISTRAÇÃO, E PAVIMENTAÇÃO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL JARDIM DOS EUCALIPTOS**.

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.
Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 10:00 às 16:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: www.cabofrio.rj.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis no endereço eletrônico: <https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=524>

Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de papel A-4.
Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 10:00 às 16:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: www.cabofrio.rj.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis no endereço eletrônico: <https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacaolista.php?id=524>



Cabo Frio/RJ, 25 de novembro de 2021.
GUILHERME TEIXEIRA DE MELLO
Presidente
Comissão Permanente de Licitação

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R\$1.500,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO NORTE
B-016
Fonseca
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP1147 - R\$800 +taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PLAZA SHOPPING, com 02 Quartos sendo 01 com armário, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP1147 - R\$800 +taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suite, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade - AP1225- R\$1.200 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO OCEÂNICA
B-055
Itaipu/Itacoatiara
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

EMPREGADA DOMÉSTICA - SERVIÇOS GERAIS
Que more perto de Icarai com referências na carteira. De segunda à sábado. Tel. 99880-2130, 2609-7699



Cabo Frio/RJ, 26 de novembro de 2021.
FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro - Mat.830384



Cabo Frio/RJ, 25 de novembro de 2021.
GUILHERME TEIXEIRA DE MELLO
Presidente
Comissão Permanente de Licitação

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R\$1.500,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região - AP1185 - R\$800 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

PARA QUEM QUER... VENDER... COMPRAR.
2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suite, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade - AP1225- R\$1.200 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

SÃO GONÇALO
Diga Não à destruição. Acredite na preservação

REGIÃO OCEÂNICA
B-055
Itaipu/Itacoatiara
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

Cabo Frio/RJ, 26 de novembro de 2021.
FRANCISCO TEIXEIRA
Pregoeiro - Mat.830384

Cabo Frio/RJ, 25 de novembro de 2021.
GUILHERME TEIXEIRA DE MELLO
Presidente
Comissão Permanente de Licitação

THS SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

(21) 2401-7955 www.thservice.com.br

Flamengo busca a 'Glória Eterna' pela terceira vez na história

Campeão em 1981 e 2019, Rubro-Negro tenta hoje, no Uruguai, o tricampeonato da Taça Libertadores



Chegou o dia da grande final da Taça Libertadores da América de 2021. Hoje, a partir das 17 horas (de Brasília), Flamengo e Palmeiras estarão frente a frente no Estádio Centenário, em Montevideu, no Uruguai.

Esta será a segunda final seguida com clubes brasileiros na principal competição do continente e reunirá os dois últimos campeões. Na edição passada, o Palmeiras levantou a taça após vencer o Santos por 1 a 0, no Maracanã.

Já o Flamengo venceu o River Plate em 2019 com uma virada épica por 2 a 1, em Lima, no Peru. Curiosamente, embora já façam dois anos, o time titular do Flamengo mudou pouco. Somente três jogadores que estiveram naquela partida deixaram o clube e não vão estar em campo. O zagueiro Pablo Marí, o lateral-direito Rafinha e o meia Gerson

"Acredito que nessa uma final o time está mais experiente. É importante entrar conhecendo o jogo, sabendo o que pode acontecer. Os detalhes fazem a diferença. Nós podemos entrar mais atentos a todos os detalhes. Estamos fortes. O Palmeiras também vem de um título. Será um grande jogo e estamos preparados para isso", disse o capitão rubro-negro Everton Ribeiro.

O zagueiro Rodrigo Caio,

Centenário, palco da decisão de hoje, foi onde há 40 anos o Fla levantou a sua 1ª Libertadores

que também esteve na decisão de 2019, o disse que a equipe rubro-negra está preparada para, novamente, levantar a Libertadores.

"Expectativa muito grande, estamos mais do que preparados. Acredito que a gente vai fazer uma grande final, que é o nosso objetivo, o nosso sonho. Que a gente possa coroar esse ano com mais esse título, que vai ser maravilhoso para nós e para toda nação", afirmou.

O palco da decisão desta tarde será o mesmo onde há quarenta anos o Flamengo, comandado por Zico, conquistou a América pela primeira vez. Naquela ocasião, a final da Libertadores, contra o Cobreloa-CHI, foi definida em três jogos, com o último ocorrendo no Centenário, e o Galinho decidindo marcando os dois gols da vitória por 2 a 0.

Na equipe paulista, embora sua conquista seja mais recente, somente seis titulares devem ser os mesmos do duelo contra o Peixe. À beira do gramado, entretanto, a história é outra. Enquanto o Palmeiras segue sob o coman-

do do português Abel Ferreira, o Flamengo não tem mais Jorge Jesus.

Desde que o Mister deixou o Ninho do Urubu, o Flamengo está em seu terceiro treinador, Renato Gaúcho. O ex-atacante já foi campeão da Libertadores como jogador e técnico, sempre com o Grêmio.

"O sentimento é de um sonho realizado. Mais uma final de Libertadores. É para poucos treinadores. Estou tendo esse privilégio pelo Flamengo. O Abel (Ferreira) também. O sentimento é dever cumprido à frente de um grupo maravilhoso, de uma torcida imensa e uma cobrança enorme. Estamos preparados para isso. Espero que o Flamengo consiga o tricampeonato", disse o treinador rubro-negro.

No retrospecto, Abel Ferreira nunca venceu o Flamengo. Na verdade, o Palmeiras amarga um jejum de nove jogos sem vencer o Rubro-Negro, desde 2017. Mas no confronto pessoal, o português bateu Renato na final da Copa do Brasil entre Palmeiras e Grêmio, em fevereiro deste ano.

Os dois clubes fizeram um bom trabalho na preparação de seus jogadores, apesar do calendário apertado, principalmente do Flamengo. Renato Gaúcho terá força máxima, enquanto Abel não terá o lateral-direito Marcos Rocha, que está suspenso. Mayke entra em seu lugar. ■



Flamengo quer repetir hoje o feito protagonizado por Zico, em 1981, e Gabigol, em 2019: conquistar a Libertadores

Botafogo terá casa cheia contra o Bugre



O Botafogo vai enfrentar o Guarani, amanhã, no estádio Nilton Santos, com a casa cheia. O clube carioca divulgou ontem que a torcida do Glorioso esgotou os ingressos para o duelo pela última rodada da Série B.

O Botafogo chegou a colocar mais uma carga de ingressos à venda, mas ela se esgotou rapidamente na sexta-feira. Assim, os setores destinados à torcida do Alvinegro vão estar lotados.

Os torcedores do Botafogo compraram cerca de 36 mil ingressos. A torcida do Guarani tem direito a quatro mil

bilhetes, do Setor Sul. O clube de Campinas tem chance de acesso, mas além de vencer, precisa de troços de Avaí, CRB e CSA.

O Botafogo enfrenta o Guarani, no domingo, às 16h (horário de Brasília), no Nilton Santos. O Glorioso garantiu o título da Série B com uma rodada de antecedência.

Homenagem - O corredor de acesso aos vestiários do Nilton Santos ganhou um toque especial. O Botafogo fez uma homenagem ao elenco campeão da Série B e colocou painéis com fotos dos jogadores, com a seguinte frase: "Terminamos a corrida". ■

Fluminense aposta no jovem meia Calegari



Sem poder contar com André e Martinelli, o Fluminense apostou em Calegari no meio de campo e não se arrependeu. O jogador deu conta do recado na vitória tricolor sobre o Internacional, no Maracanã.

Volante de origem, Calegari subiu para os profissionais como lateral-direito. A necessidade fez o Fluminense precisar dele no meio de campo, setor em que já havia atuado com Marcão.

"Foi uma responsabilidade de muito grande substituir o André e o Martinelli, que vêm

jogando muito bem. O Marcão me chamou, perguntou se eu estava pronto e disse que confiava em mim. Eu disse que sim, que já havia jogado de volante, conheço o espaço. Treinamos e eu consegui lembrar os movimentos. E graças a Deus deu tudo certo", declarou Calegari, ao site oficial do Fluminense.

O Fluminense soube defender o resultado e garantiu a festa da torcida no Maracanã, além de dar um passo importante para o objetivo tricolor.

"A gente entrou ligado no jogo e fez um gol logo no início. A partir dali foi no coração. Foi na determinação, na garra, no nosso escudo e no espírito guerreiro", completou. ■

Morato desfalcará Vasco em Londrina



Morato desfalcará o Vasco contra o Londrina, em jogo válido pela última rodada do Brasileiro Série B. O duelo será realizado amanhã, às 16 horas (de Brasília), no Estádio do Café.

O meia sentiu dores na coxa direita ao longo da semana e, por isso, ficará de fora do duelo. A tendência é de que Gabriel Pec seja titular no lugar dele.

Em relação ao time titular do Vasco na rodada passada, contra o Remo, Matías Galarza é outra ausência confirmada. O volante pa-

raguaio, de 19 anos, ganhou recesso - o planejamento para ele prevê a disputa da Copa SP de Futebol Júnior, em janeiro.

O Vasco cumpre tabela na Série B e encerra um ano melancólico. O clube carioca está na nona colocação, com 49 pontos. O Gigante da Colina amarga uma sequência de sete jogos sem ganhar - são quatro derrotas e três empates.

Já o Londrina busca escapar do rebaixamento. Na 17ª posição, com 41 pontos, o time precisa vencer o clube carioca e torcer por tropeço do Remo para se livrar da queda para a Série C. ■

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide
Tablóide estendido
Mini tablóide
Standard.

A Newstech traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre! São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

Newstech
New Technology
Gráfica Editora Ltda

denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br 21 99536-6585 Denilson

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

(21) 2401-7955 www.thlservice.com.br