

A PERDER DE VISTA

Niterói aumenta número de parcelas para quitar dívidas

Prefeitura envia projeto à Câmara que passa a permitir dividir em até 96 vezes os débitos com IPTU

CIDADES\PÁG. 3



Divulgação

Bope simula retomada de embarcação

Policiais do Batalhão de Operações Especiais (Bope) realizaram, ontem, um treinamento tático para retomada de embarcação. A atividade, em parceria com a CCR Barcas, teve como objetivo a preparação da tropa de elite da PM contra atentados com reféns. Os militares envolvidos no treinamento receberam da CCR Barcas orientações sobre as peculiaridades das embarcações. Durante a simulação, 18 policiais usaram a embarcação Netuno para abordar e retomar o controle da embarcação Urca III, que estava parada na enseada de Jurujuba, após ter sido supostamente sequestrada por um homem com problemas mentais.

Matrícula nas escolas só para vacinados

PANORAMA\PÁG. 2

Paes garante carnaval com atual cenário

CIDADES\PÁG. 5

SG inaugura consultórios odontológicos

CIDADES\PÁG. 4

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo **indeterminado**.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

ESPORTES

Lucas Merçon / FFC



O comandante tem em seu currículo uma importante passagem pelo Tricolor

Abel Braga está de volta ao Flu

O Fluminense anunciou nesta quarta-feira o retorno do técnico Abel Braga para a próxima temporada. Essa será a quarta passagem de Abel pela equipe carioca. O comandante chega ao Flu junto aos auxiliares Leomir de Souza e Ricardo Colbachini.

Bruno Haddad / Cruzeiro



Zagueiro pode ter nova chance de voltar ao futebol profissional

Zagueiro Dedé na mira do Botafogo

Em busca de reforços a diretoria do Botafogo pode apostar na contratação do zagueiro Dedé, que não atua há um longo período. O acerto viria com um contrato de produtividade.

PÁG. 8

CULTURA

Divulgação



Mostra reúne 40 trabalhos de 25 artistas

Periferia na arte contemporânea

MAC abre a sexta edição da exposição coletiva "Suburbanidades: O lugar da periferia na arte contemporânea", nesta sexta

PÁG. 2

STF obriga viajantes a ter comprovante de vacinação

CIDADES\PÁG. 5

Condenados por mortes na Boate Kiss se apresentam

CIDADES\PÁG. 5

São Gonçalo reprime propaganda irregular nas ruas da cidade

CIDADES\PÁG. 4

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Economia prá lá de subterrânea

Agência Brasil/Arquivo



De acordo com as estimativas do Instituto Fecomércio de Pesquisas e Análises (IFec RJ), em 2019 a economia subterrânea do estado do Rio de Janeiro representou uma movimentação financeira de R\$ 135 bilhões, cerca de 10,3% do valor nacional, projetado em R\$ 1,308 trilhões, pelo modelo IFec RJ. Valor bem próximo do apurado no formato da FGV/ETCO, que foi de R\$ 1,278 trilhões.

O valor movimentado pela economia subterrânea no estado do Rio em 2019 (US\$ 58,5 bi) é compatível com o PIB de países da América Central (Honduras – US\$ 58,3 bi; El Salvador – US\$ 59,2 bi) e do Leste Europeu (Geórgia – US\$ 58,1 bi; Letônia – US\$ 61,3 bi). Em relação à comparação com os países, são R\$ 135 bi equivalentes a aproximadamente US\$ 58,5 convertidos pela PPC (Paridade de Poder de Compra), segundo dados do Banco Mundial. A PPC é a forma mais adequada de comparar o PIB em diferentes moedas.

Pingo nos is

Só para lembrar, a economia subterrânea é a produção de bens e serviços não reportada ao governo deliberadamente, com o objetivo de sonegar impostos, evadir contribuições para a segurança social, driblar o cumprimento de leis e regulamentações trabalhistas e evitar custos decorrentes da observância às normas aplicáveis a cada atividade.

Um mimo no palácio



O governador Cláudio Castro (PL) fez um mimo para o bolsonarista Charles Batista (PSL), durante evento, ontem, no Palácio Guanabara, para anunciar o retorno da Stock Car no Rio após dez anos. Castro pediu ao deputado estadual para dar a notícia de que o pentacampeão Cacá Bueno vai receber a Medalha Tiradentes da

Alerj, proposta pelo próprio Charles.

“Cacá tem sido motivo de orgulho há muito tempo para a nossa geração, cobrindo um pouco a saudade que o campeão Ayrton Senna deixou. Queremos homenageá-lo com a maior honraria que uma pessoa pode receber da Alerj”, disse Charles, logo abraçado por Cacá.

Outra boa notícia para o maior campeão da Stock Car foi de que a pista a ser montada no Aeroporto Internacional do Galeão-Tom Jobim, na Ilha do Governador, será batizada de Circuito Cacá Bueno. A quarta etapa do campeonato de 2022 foi marcada para o dia 10 de abril.

O deputado Charles Batista deve migrar para o PL de Castro e do presidente Jair Bolsonaro, assim que a janela partidária permitir transferências.

Troca de experiências



A vereadora Andréa Cunha (PT) participou do Seminário Nacional de Legislativos e Gestores Municipais, que aconteceu durante três dias na cidade de Encantado, no Rio Grande do Sul. Organizado pela União dos Vereadores do Brasil (UVB), o evento fomentou debates em torno do tema “Como Construir Cidades Cola-

borativas”. Em conversas sobre ações políticas das duas cidades, o presidente da UVB, Gilson Conzatti, se mostrou entusiasmado com os exemplos de programas, realizações e projetos maricenses que Andréa passou para ele em papo informal. Ele prometeu, inclusive, vir conhecer Maricá no início do ano que vem.

Matrícula só para vacinados



A Câmara de Niterói aprovou ontem, o PL 374/2021, do vereador Jhonatan Anjos (PDT), que torna obrigatória a apresentação da carteira de vacinação atualizada da criança e do adolescente no ato da matrícula ou renovação da matrícula escolar na rede pública e privada da cidade. “Para além de um dever moral com a comu-

nidade, para as crianças e adolescentes, nos casos recomendados pelas autoridades sanitárias, é uma imposição legal aos pais e tutores”, justificou Jhonatan Anjos alegando que pesquisas apontam número crescente de pessoas têm decidido adiar a vacinação de rotina, tanto suas quanto de seus filhos.

PM ganha espaço no Jockey



Após parceria promovida pelo deputado estadual Coronel Salema entre a PM e o Jockey Club, um Posto Destacado do Regimento de Polícia Montada (RPMont) foi inaugurado no hipódromo, ontem. O Jockey disponibilizou 23 baias para os cavalos da PM e alojamento para os policiais militares respon-

sáveis pelo tratamento dos animais e pelo policiamento montado.

“O objetivo é agilizar a chegada do efetivo para ações na capital encurtando a distância e o tempo de viagem, já que o RPMont está localizado em Campo Grande, na Zona Oeste”, explicou o Coronel Salema.

Alerj cria taxa para petróleo e gás

O Estado do Rio terá uma taxa de controle, monitoramento e fiscalização ambiental das atividades de pesquisa, lavra, exploração e produção de petróleo e gás. O objetivo é custear o poder de polícia ambiental conferido ao Inea, bem como as fiscalizações do cumprimento dos pagamentos de royalties e participações especiais, realizadas pela Secretaria de Estado de Fazenda (Sefaz) e Procuradoria-Geral do Estado (PGE). A determinação é do Projeto de Lei 5.190/21, de autoria da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) dos Royalties, que a Alerj aprovou, ontem, em discussão única.

O valor anual da taxa será de 16,46 milhões de Ufir-RJ, aproximadamente R\$ 60,9 milhões. O recolhimento será mensal, no valor de 1,37 milhões de Ufir-RJ, aproximadamente R\$ 5,1 milhões. Os valores serão pagos por cada concessionária de petróleo e gás que explora as atividades no Estado. As distribuições dos recursos vai se dar da seguinte forma: 26% para o Inea; 73% para a Sefaz e 1% para a PGE. A taxa será recolhida até o 10º dia útil do mês subsequente.

“Essa medida vai colocar nos cofres públicos, aproximadamente, R\$ 350 milhões por ano para fiscalizar de forma correta, sob o ponto de vista ambiental e tributário, todas as empresas que exploram o petróleo e gás”, estimou o presidente da CPI, deputado Luiz Paulo (Cidadania).

Multas pesadas

A falta de pagamento da taxa ou seu pagamento menor acarretará a aplicação de multa de 20%, calculada sobre o valor da taxa devida, reduzida a 10% se o pagamento for efetuado até o último dia útil do mês subsequente ao do vencimento da obrigação. Também serão cobrados juros de mora no valor de 1% ao mês. A multa será de 100% a quem falsificar documento de recolhimento da taxa.

CARTA DO LEITOR

Sem mobilidade

Hoje (ontem) perdi o maior tempão em um engarrafamento na Estrada Francisco da Cruz Nunes porque Niterói é uma cidade que não sabe o que significa mobilidade urbana. Técnicos fecharam uma das pistas para consertar um semáforo, provocando grande congestionamento. Os carros ficaram presos porque não havia como desviar o trânsito pelo corredor viário, devido às divisórias. Corredor este, aliás, pelo qual quase não passava ônibus.

Roberto Lima

Pontos de ônibus na curva

Não dá para entender como as autoridades de Niterói colocam pontos de ônibus logo após as curvas em vias de mão dupla. É um convite aos acidentes e engarrafamentos. Na Rua Soares Mireanda, no Fonseca, a situação é caótica. Quando aparecem dois ônibus em sentido contrário resta orar para Deus e confessar os pecados.

Ricardo Almeida

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

‘Suburbanidades’ estreia no MAC

O Museu de Arte Contemporânea de Niterói abre, ao público, nesta sexta, a partir das 10h, a sexta edição da exposição coletiva “Suburbanidades: O lugar da periferia na arte contemporânea”, que apresenta obras, potencializadas pelo olhar poético dos subúrbios, de 25 artistas, e será apresentada pela primeira vez em Niterói. A curadoria é assinada por Cynthia Dias e por Junior Coruja.

O público vai poder ver, na varanda do Museu, cerca de 40 trabalhos, com técnicas variadas, entre pintura, fotografia, escultura, objeto, instalação e site específico.

A mostra, que fica em cartaz, de terça a domingo, das 10h às 18h, até o dia 12 de fevereiro, apresenta obras interligadas por temáticas afins, convergência entre protestos, processos de resistência criativa. O ingresso custa R\$12 (inteira).



Exposição reúne 25 artistas e será aberta, nesta sexta, a partir das 10h

inDUO

Nesta quinta, às 18h30, o Duo Cariello, se apresenta no Campo de São Bento, dentro da programação do “Natal de Esperança”. Eles retornam ao trabalho, ratificando seu formato em dueto, porém com uma sonoridade diferente, que acompanha as novas músicas autorais e novos arranjos para versões dos clássicos que já fazem parte de seu tão característico e exclusivo repertório. Nasce, então, o inDUO.



Duo Cariello se apresenta no Campo de São Bento, nesta quinta, às 18h30

STAND-UP – Nesta sexta, o Teatro Municipal de São Gonçalo recebe o stand-up comedy “Os Três Malandros da Praça”, em duas apresentações, às 19h e às 21h. Inspirada em “Os Malandros”, quadro do programa A Praça é Nossa. No elenco, Raphael Carvalho, Jeffinho Farias e Duca Pantaleão. Ingresso: R\$60 (inteira), à venda nas lojas South e na plataforma Guichê Web.

CINEMA – Até domingo acontece o “Curta Santos – Festival de Cinema de Santos”, que chega a sua 19ª edição, com transmissão online e gratuita pelo Youtube (@festivalcurtasantos). Serão exibidas 43 obras pela Mostra Oficial “Olhar Caçara” e ainda outras 30 pelas Mostras Especiais, em um total de 73 produções. A programação completa está em www.curtasantos.com.br.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda
Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053
Presidente: LINDOMAR A. LIMA
Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones
Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00
Número atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

Comercial
comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

Hora de colocar IPTU em dia

Niterói cria regras especiais para parcelamento do pagamento de dívidas referentes a 2020 e 2021

Boa oportunidade para quem deseja colocar as contas em dia. A Prefeitura de Niterói criou regras especiais de parcelamento de dívidas do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) relativas aos exercícios dos anos de 2020 e 2021. De acordo com o Projeto de Lei (PL) 400/2021, apresentado pelo Poder Executivo e aprovado pela Câmara Municipal, os contribuintes de IPTU com dívidas em cobrança administrativa poderão celebrar parcelamentos em condições mais facilitadas, com acréscimo no número de parcelas em função do valor da dívida. Pela legislação anterior, uma dívida de até R\$ 10 mil poderia ser paga em 36 parcelas. Agora, esse número chega a 48. Na faixa mais elevada, o número máximo de parcelas para quitar a dívida do IPTU era 84 e passou para 96.

O objetivo da Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) foi proporcionar aos contribuintes melhores condições para regularizar as dívidas de IPTU de 2020 e 2021. Neste período, em razão da crise econômica e da pandemia do novo coronavírus, alguns contribuintes tiveram dificuldades para manter o pagamento do IPTU em dia.

A secretária municipal de Fazenda, Marília Ortiz, conta



Secretaria de Fazenda de Niterói pretende proporcionar aos contribuintes melhores condições para regularizar a situação do IPTU dos dois últimos anos

que a Prefeitura recebeu muitos pedidos de contribuintes solicitando melhores condições de parcelamento da dívida de IPTU, uma vez que não puderam honrar as parcelas no período mais agudo da pandemia.

“Com essa melhoria das

condições de parcelamento esperamos ampliar a relação de confiança entre fisco e contribuinte com medidas que facilitem o pagamento dos débitos em aberto. Do nosso lado, reafirmamos o compromisso de realizar uma gestão responsável dos recursos pú-

blicos com o planejamento de ações efetivas para estimular o ambiente de negócios na retomada da economia”, destacou Marília Ortiz.

Contribuintes isentos - O PL 400/2021 também apresenta uma alteração na legislação tributária relacionada aos con-

tribuintes que são isentos do pagamento do IPTU. O projeto de lei instituiu mecanismos de simplificação para a renovação das isenções. Em uma medida de desburocratização e economia processual, a Secretaria Municipal de Fazenda vai solicitar um número menor

PL também altera legislação tributária em relação aos contribuintes isentos

de documentos para os contribuintes que vão renovar as isenções. Além disso, segundo a prefeitura, estas renovações poderão ser feitas em meio virtual, conforme o avanço no processo de digitalização de todos os serviços da Prefeitura.

O Projeto de Lei 400/2021 contém ainda mudanças na Lei de Processo Administrativo do município de Niterói. Pelas novas regras, discussões e contestações de pessoas físicas e jurídicas sobre cobranças retroativas de IPTU serão levadas a julgamento administrativo no Conselho de Contribuintes do município, órgão paritário que se reúne semanalmente e que possui representantes da Prefeitura e do setor produtivo. De acordo com a legislação anterior, cabia à Prefeitura tomar as decisões sobre litígios relativos ao IPTU de forma unilateral. A mudança tem o objetivo de incentivar os debates sobre o imposto. ■

Empresários conhecem Pacto de Retomada Econômica

Representantes do setor de sustentabilidade estiveram com o prefeito de Niterói

A Prefeitura de Niterói promoveu (15), ontem, o quarto encontro setorial da série que vem promovendo com a sociedade para o Pacto de Retomada Econômica. O prefeito Axel Graef se reuniu com empreendedores e representantes da sociedade civil que movimentam a economia sustentável para impulsionar Niterói como uma cidade referência no desenvolvimento com responsabilidade ambiental.

O Pacto foi dividido em sete eixos temáticos com ações que vão de 2021 a 2024. Para cada um dos eixos, estão acontecendo encontros setoriais de discussão dos projetos. Além do governo, participam membros da sociedade civil e representantes de cada setor. A proposta da Prefeitura é envolver os dife-

rentes atores num pacto público e privado pela retomada da economia.

Desta vez, o eixo abordado foi o de sustentabilidade. De acordo com o prefeito de Niterói, Axel Graef, este tipo de encontro gera sinergias para atrair investimentos e potencializar as iniciativas já existentes na cidade.

“Niterói é um município que abraça a gestão sustentável. Fico animado em ver as diversas empresas que já desenvolvem serviços e ações neste setor tão importante. Precisamos fortalecer essas atividades econômicas que giram em torno da sustentabilidade e criar sinergias para atrair investimentos e potencializar as iniciativas que já existem, para que Niterói se mantenha no caminho da

sustentabilidade com justiça social e avance nesta área com um planejamento robusto e potente”, disse Axel Graef.

A secretária municipal de Fazenda, Marília Ortiz, ressaltou a importância do diálogo com a sociedade civil.

“Foi muito importante contar com a participação de empresas que buscam construir negócios sustentáveis no município em sintonia com os princípios da ESG (environmental, social and governance) e também compreender que os investimentos em projetos de desenvolvimento sustentável, como as cicloviárias e a demarcação de trilhas, por exemplo, geram oportunidades de novos negócios e fomento ao turismo ecológico em nossa cidade”, destacou a secretária.

Pacto de Retomada é dividido em sete eixos com ações entre os anos de 2021 a 2024

O pacto completo pode ser acessado em <https://ofuturoeagoraniteroi.com.br/>. Do total de R\$ 2 bilhões de investimento, cerca de R\$ 1,4 bilhão estarão concentrados no eixo Niterói Empregada, que vai promover diretamente políticas de empregabilidade. Um pacote de mais de 25 obras públicas será a chave para impulsionar a abertura de aproximadamente 12 mil postos de trabalho. ■

São Gonçalo realiza ação educativa no trânsito

A Secretaria de Transportes de São Gonçalo, em parceria com o Departamento de Trânsito do Estado do Rio de Janeiro (Detran), realizou na manhã de ontem uma ação educativa na Praça Dr. Luiz Palmier, no Centro.

Na ação, foram realizados cerca de 100 agendamentos para emissão de carteiras de identidade, além de entrega de material educativo sobre a responsabilidade do pedestre no trânsito e folhetos sobre o Dezembro Laranja, que é o mês de conscientização sobre o câncer de pele.

Além disso, o público gonçalense teve a oportunidade de experimentar óculos de realidade virtual, que levou para a população a sensação de como é dirigir sob o efeito de álcool e drogas. ■

Governo promove melhoria habitacional com novo projeto

Objetivo é levar assessoria técnica a áreas vulneráveis do Estado do Rio

O Governo do Estado iniciou ontem (15) o Projeto Na Régua: Arquitetura Acessível, Moradia Digna, uma vertente do Programa Casa da Gente, que levará assessoria técnica nas áreas de arquitetura e engenharia a territórios socialmente vulneráveis na Capital e na Baixada Fluminense. O lançamento aconteceu durante o “Fórum – Moradia, uma retomada com dignidade”, realizado no Museu de Arte do Rio de Janeiro (MAR).

Com um investimento de R\$ 100 milhões, o Projeto Na Régua é destinado às famílias com renda de até três salários mínimos, com prioridade para as que são chefiadas por mulheres e as que têm alguma pessoa com deficiência e vai oferecer além da assistência técnica, melhorias habitacionais de até R\$ 15 mil por moradia.

“Esse é um projeto ousado, realizado em parceria com a



Profissionais do Projeto Na Régua farão diagnóstico dos problemas das moradias

Uerj, que levará para dentro das áreas pré-definidas escritórios com profissionais que farão um diagnóstico dos problemas nas moradias através do maior censo habitacional da história. Após, moradores serão chamados para conhecer as soluções

propostas e poderão aceitar, ou não, os projetos. Muitas famílias que serão beneficiadas sequer possuem banheiro em suas casas, frisou o secretário Max Lemos, que representou o governador Claudio Castro no lançamento. ■

Enel fará mutirão de renegociação

A Enel promove no próximo sábado, uma ação de negociação de débitos na Escola Municipal João Brasil, no Morro do Castro, em Niterói. O atendimento será com horário marcado, com agendamento prévio pelo link <https://www.eneldistribuidora.com.br/agendamentorj>. O cliente receberá uma mensagem via SMS com a confirmação e senha que deverá ser apresentada no local.

“Queremos oferecer aos clientes desses locais um atendimento com mais comodidade, como por exemplo cadastro baixa renda, esclarecimentos sobre a fatura e renegociação e parcelamento de contas em atraso.

Nossa ideia é tornar essas ações mais fáceis para eles”, destaca a diretora de Mercado da Enel, Ana Teresa

Raposo.

A distribuidora oferecerá condições especiais para clientes cadastrados na Tarifa Social de Energia Elétrica (TSEE). Os consumidores que já possuem o benefício da Tarifa Social e estão com faturas vencidas há mais de 180 dias poderão ter desconto de 80% sobre seu débito total, com opção de parcelamento em até 18 vezes.

Haverá opções de negociação aos demais clientes para saldar suas dívidas: isenção da cobrança de encargos (atualização, juros e multa), desconto de até 65% para as contas em atraso acima de 180 dias, parcelas de financiamento estendidas (até 48 vezes) e sem cobrança de juros. Por fim, os clientes em atraso com menos de 180 dias também poderão parcelar suas dívidas em até 24. ■

Bombeiros fecham 1º ciclo de formação

O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro (CBMERJ) encerra, este mês, o primeiro ciclo de formação em suas unidades dos Colégios Militares. Os alunos da Turma “Gaviões de Aço” da unidade de Volta Redonda, no Médio Paraíba, se formam nesta quinta-feira (15.12) e da turma “Atlas” da unidade de Miguel Pereira, no Sul Fluminense, concluem o Ensino Médio na próxima segunda-feira (20.12).

As escolas são frutos de uma parceria entre as secretarias de Educação e de Defesa Civil e foram implantadas em 2019. Além das disciplinas da Base Nacional Comum Curricular (BNCC) ministradas nas escolas de Ensino Médio Regular, os estudantes aprendem, no contraturno, noções de Defesa Civil; Atendimento Pré-Hospitalar (Primeiros Socorros); Prevenção e Combate a Incêndio; entre outros con-

teúdos.

Em Volta Redonda, o Primeiro Colégio do Corpo de Bombeiros Militar funciona no Ciep 403 – Maria de Lurdes Giovanetti, doado pela Secretaria de Estado de Educação. Já o Segundo Colégio do Corpo de Bombeiros Militar, em Miguel Pereira, foi instalado no Ciep 494 – Alexandre Carvalho, cedido pela Prefeitura.

“Os alunos que estão se formando nos nossos colégios militares saem daqui com valores importantes como a disciplina, o respeito à hierarquia e o companheirismo. O Corpo de Bombeiros ensina valores seculares, exemplos para toda a vida. Tenho certeza de que estamos contribuindo para o futuro de cidadãos que vão fazer a diferença no futuro”, ressaltou o secretário de Estado de Defesa Civil e comandante-geral do CBMERJ, coronel Leandro Monteiro. ■

Stock Car: prova retorna ao Rio de Janeiro após 10 anos de jejum

GP Galeão, 1ª corrida em um aeroporto comercial na história do esporte nacional, será em 10 de abril

O governador Cláudio Castro anunciou, ontem (15), o retorno da Stock Car ao Rio de Janeiro, em 2022, após dez anos fora do estado. A etapa fluminense da competição, batizada de GP Galeão, é viabilizada pela Secretaria de Estado de Esporte, Lazer e Juventude por meio da Lei de Incentivo ao Esporte. A disputa será em uma pista montada no Aeroporto RioGaleão.

“O Rio de Janeiro passa por uma retomada após um período de perdas. É a retomada da credibilidade. Grandes empresas voltaram a nos procurar para investir no Rio de Janeiro. Nossa gestão tem resultados históricos. Quando ouvimos um piloto como o Cacá Bueno dizer que acredita no estado, indica que estamos no caminho certo”, reforçou o governador Cláudio Castro.

O GP Galeão, primeira corrida em um aeroporto comercial na história do esporte nacional, será realizado no dia 10 de abril. A pista terá quatro quilômetros de comprimento e 45 metros de largura. A estrutura prevê a instalação de arquibancadas.

Um carro, semelhante aos que são utilizados pelos pilotos nas provas de Stock Car, foi desenvolvido especialmente para o lançamento da etapa do Rio de Janeiro. O automóvel, que tem cerca de 500 cavalos



Governador Cláudio Castro anunciou ontem, durante evento realizado no Palácio Guanabara, o retorno da prova Stock Car ao Rio, em 2022, no GP Galeão

de potência, será exposto em alguns locais da capital, como o Palácio Guanabara, o Aeroporto RioGaleão entre outros pontos turísticos.

“Estive, no domingo, em Interlagos e pude vivenciar a nova era da Stock Car, que vem agregando muito ao esporte brasileiro. A Lei de Incentivo ao Esporte, da nossa secretaria, foi um importante

instrumento para que a modalidade estivesse de volta ao Rio de Janeiro. Trazer de volta a Stock Car atraiu outras modalidades automobilísticas para conversarem conosco”, afirmou o secretário de Esporte, Lazer e Juventude, Gutemberg Fonseca.

Retomada dos grandes eventos - O ano de 2022 será

marcado pela retomada de alguns dos principais eventos esportivos e de entretenimento que tinham o Rio de Janeiro como sede. A Maratona do Rio, realizada no mês passado, já antecipou este potencial: o impacto foi positivo na rede hoteleira, com cerca de 95% de ocupação durante o fim de semana da realização das corridas de rua, segundo pes-

quisa da Associação Brasileira de Hotéis do Rio de Janeiro (ABIH-RJ).

“O trabalho de retomada dos grandes eventos mostra resultados a partir deste anúncio. Sabemos que, mesmo um evento realizado na capital, pode gerar impacto no interior do estado. O retorno da Stock Car é a prova de que as pessoas voltaram a acreditar no Rio

Carro foi desenvolvido especialmente para o lançamento da etapa no Rio

de Janeiro e estão apostando no estado para retomar os investimentos em diversos setores”, afirmou o secretário de Turismo, Gustavo Tutuca.

O pentacampeão Cacá Bueno também falou sobre o retorno do esporte ao Rio de Janeiro.

“Tudo que hoje sou, teve início na minha cidade, que é o Rio de Janeiro. Comecei no kart aqui e, por isso, é uma grande vitória. Este será o ponto de partida do retorno do automobilismo”, disse o piloto.

A competição - Ao todo, são 12 etapas da Stock Car Pro Series, que é a categoria de acesso. A competição brasileira também será realizada em outras cidades. No Rio de Janeiro, o GP Galeão, além do governo estadual, tem o apoio das empresas Naturgy, Light e RioGaleão. A iniciativa marcará também as comemorações dos 70 anos do Aeroporto Internacional Tom Jobim, inaugurado em 1º de fevereiro de 1952. ■

Programa Sanear Guandu é lançado

Projeto vai construir 46 estações de tratamento de esgoto em onze municípios da Bacia

O Governo do Estado do Rio de Janeiro, através da Secretaria de Estado do Ambiente e o Instituto Estadual do Ambiente (Inea), e o Comitê Guandu-RJ lançaram ontem (15), no auditório do Inea, o Programa Sanear Guandu. O conjunto de obras de esgotamento sanitário, que vai impedir o despejo de cerca de 10 milhões de litros de esgoto por dia em rios que drenam o Guandu e nele próprio, tem previsão de início para o primeiro bimestre de 2022, com um investimento de aproximadamente R\$ 56 milhões.

“É uma honra para nós poder somar nesse projeto por meio da secretaria e do Inea, hoje é um dia de fes-

ta, de alegria, de entregas. Damos um importante passo na área de saneamento fluminense, demonstrando nosso otimismo durante o processo. Estaremos atuando em parceria com as prefeituras e empresas contratadas, dando atenção às famílias e pescadores da área do Guandu”, explicou o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Thiago Pampolha.

O Sanear Guandu é voltado para as regiões periurbanas dos municípios, e foi idealizado através de um diagnóstico das necessidades de esgotamento sanitário dessas áreas dos quinze municípios pertencentes à bacia do Guandu, como a

Ilha de Guaratiba no Rio de Janeiro; às comunidades do Marapicu, Jacetuba e Rio Douro em Nova Iguaçu; e Chapadão, Vila Americana, Fazendinha e Vista Alegre em Queimados, entre outros.

Com o estudo, foram elaborados projetos básicos e executivos para os municípios, com as melhores soluções ambientais e econômicas, que vão atender cerca de 19,5 mil domicílios, uma população aproximada de 73 mil pessoas, que geram cerca de 10 milhões de litros de esgoto por dia. Para o programa serão construídas 46 estações de tratamento de esgoto e quase 13 mil soluções individuais, que

Obras impedirão despejo de 10 milhões de litros de esgoto por dia em rios que drenam o Guandu

são alternativas ambientalmente corretas para o tratamento de esgoto em bairros afastados das estações.

“Para nós é uma felicidade poder debater e beneficiar esta área que, além de ser uma área de conservação estadual, fornece água e vida para mais de 9 milhões de pessoas. O Sanear Guandu beneficiará mais de dois ter-

ços da população fluminense”, completou o presidente do Inea, Philippe Campello.

No evento de lançamento foram apresentados os dois consórcios de empresas, Novo Guandu e Sanear Rural, que vão realizar as obras nos municípios do Rio de Janeiro, Nova Iguaçu, Queimados, Seropédica, Japeri, Itaguaí, Paracambi, Mangaratiba, Piraí, Mendes e Rio Claro. Já os municípios de Miguel Pereira e Engenheiro Paulo de Frontin, que também fazem parte da bacia do Guandu, serão atendidos através de Acordo de Cooperação Técnica no qual receberão cerca de 22 milhões de reais para a execução direta das obras. ■

São Gonçalo inaugura consultórios de dentistas

A Secretaria de Saúde e Defesa Civil - através da Subsecretaria de Odontologia - reativa, inaugura nesta quinta-feira (16), mais dois consultórios odontológicos para atendimentos na Unidade de Saúde da Família Doutel de Andrade, em Maria Paula, às 10h. Com mais esta inauguração, a cidade passa a ter 125 consultórios odontológicos com 110 equipes de Saúde Bucal na Estratégia Saúde da Família distribuídas em 49 bairros, além das seis equipes de saúde bucal na Atenção Primária.

Para o próximo ano, a previsão é que 15 novos consultórios odontológicos sejam inaugurados no primeiro semestre, nas unidades de saúde da família Wally Figueira da Silva, Rocha; Josyandra de Moura Mesquita, Colubandê; Bocaiúva Cunha, Gradim; Quinta Dom Ricardo; Antonina; Água Mineral; seis consultórios na Clínica do Vila III; um consultório no posto do extinto 13º Batalhão de Infantaria, em Venda da Cruz; e consultórios odontológicos em três colégios municipais: Estephânia de Carvalho, Ernani Faria e Castello Branco para cuidar dos estudantes.

“Estamos trabalhando para alcançar toda a população de São Gonçalo que necessita de atendimento odontológico. A ampliação de equipes de saúde bucal dentro das unidades de saúde vai continuar. O cuidado com a saúde bucal é muito importante para prevenir outras doenças e, por isso, estamos ampliando esses atendimentos”, disse o subsecretário de Saúde Bucal, Paulo Alberto do Nascimento. ■

Mutirão da Saúde

A Secretaria de Saúde de Mangaratiba deu início nesta quarta-feira (15) ao Mega Mutirão da Saúde. A ação, promovida no CIEP da Praia do Saco, também acontecerá nesta quinta e sexta-feira (16 e 17), das 9h às 13h. O Mutirão oferece gratuitamente aos moradores da cidade atendimento médico e odontológico, exames diversos, coleta de preventivo, vacinas, incluindo a da COVID-19, entre outros serviços. Para participar basta ser morador de qualquer distrito de Mangaratiba e apresentar cartão do SUS, identidade e CPE. Segundo a secretária de Saúde da cidade, Sandra Castelo Branco, a ação tem como objetivo atender uma parcela maior da população, que no dia a dia não tem tempo para ir a uma unidade de saúde. ■

Força-tarefa volta a reprimir propaganda irregular nas ruas

Foram removidas publicidades fixadas em postes e viadutos de São Gonçalo

A Subsecretaria de Fiscalização de Posturas deu continuidade às ações de remoção e apreensão de publicidades irregulares fixadas em postes de iluminação e viadutos de São Gonçalo. Somente na manhã de ontem (15), as equipes percorreram as ruas do Centro e recolheram mais de cem placas irregulares.

Em uma ação de força-tarefa que teve início por volta das 9h, foram retirados diversos cartazes, faixas e galhardetes irregulares. Placas que ficam espalhadas pelas calçadas sem autorização também estão sendo recolhidos.

A ação conta com equipes para retirar as publicidades e fiscalizar os locais que já



Funcionário da prefeitura retira placas irregulares das ruas da cidade

receberam as vistorias da subsecretaria. A partir da próxima semana, os fiscais passarão a aplicar multa pelo descumprimento do código. Os infratores

que insistirem na prática ilegal serão multados em 10 Ufisg (R\$ 379,40) por área ou cartaz retirado.

A primeira ação, que teve

início na última segunda-feira (13), já havia conseguido retirar das vias de Alcântara cerca de 50 placas irregulares. As ações seguirão sendo realizadas ao longo das próximas semanas.

Código de Posturas - As ações têm sido realizadas com base no Código de Posturas (Art. 205 inciso IV). É proibido escrever, pendurar faixas ou colar cartazes de qualquer espécie sobre colunas, fachadas ou parede cega de prédios, muros, postes ou árvores de logradouro público. O artigo ainda inclui viadutos, monumentos, pontes ou qualquer outro local que seja exposto ao público, incluindo calçadas e pistas de rolamento. ■

Paes diz que o desfile das escolas pode estar garantido

Prefeito do Rio afirma que se não houver mudanças na prevenção ou no quadro da epidemia está tudo certo

O prefeito do Município do Rio de Janeiro, Eduardo Paes, disse ontem (15) que, se não houver uma mudança nas regras de prevenção à covid-19 ou no quadro epidemiológico da pandemia, a realização dos desfiles das escolas de samba na Marquês de Sapucaí está garantida. Paes dedicou uma série de postagens ao assunto em sua conta no Twitter e disse que a prefeitura está discutindo regras "muito restritas" com a Liga Independente das Escolas de Samba do Rio de Janeiro (Liesa), que serão apresentadas ao comitê científico municipal.

"Essa informação é importante para diminuir as especulações acerca dessa festa. O carnaval na Marquês de Sapucaí exige uma preparação com muita antecedência, inclusive com repasse de recursos públicos às escolas de samba", afirmou.

O prefeito argumentou que "a Marquês de Sapucaí nada mais é do que o estádio do samba" e comparou a realização da festa aos jogos de futebol com torcida, que já estão permitidos na cidade. Paes disse ainda que está usando como exemplo para o carnaval a atuação da direção do Flamengo na organização dos jogos.



Eduardo Paes disse que manutenção do evento na Passarela do Samba carioca depende do quadro da pandemia

"Havendo a possibilidade, como há nesse momento e acontece semanalmente, de realização de jogos de futebol com os controles já previstos nas normas estabelecidas pela prefeitura, não há qualquer motivo para não

garantirmos que o carnaval da Marquês de Sapucaí será realizado".

Desde o fim de outubro, a prefeitura do Rio de Janeiro liberou a realização de jogos de futebol com estádios funcionando em 100% de

sua capacidade de público. Até então, estava autorizada apenas a entrada de torcedores até 50% da capacidade máxima dos estádios.

No último dia 10, o Fluminense se classificou para a Libertadores ao vencer a

Município já vacinou 79,1% da população com duas doses ou dose única da vacina

Chapecoense diante de um público de mais de 48 mil pessoas nas arquibancadas do Maracanã. Um número parecido de torcedores acompanhou o embate entre Corinthians e Flamengo no estádio, em 17 de novembro.

Em 2020, último ano em que houve desfile das escolas de samba, foram vendidos 61 mil ingressos para cada dia de desfile do Grupo Especial, no domingo, segunda e sábado das campeãs, segundo balanço divulgado na época pela Riotur. Já para os desfiles da Série A, na sexta e no sábado, foram cerca de 75 mil pessoas por dia. Além dos foliões que assistem aos desfiles, passam pelo Sambódromo também os componentes que formam as alas de cada escola.

Blocos - Sobre as outras festividades do carnaval, o prefeito ponderou que não haverá uma decisão unifor-

me para a autorização dos eventos. Ele explicou que as festas em espaços fechados possibilitam a cobrança da vacinação ou da apresentação de testes negativos para a covid-19. Já os blocos de carnaval, na visão do prefeito, requerem "uma análise mais detalhada", porque não é possível controlar o acesso dos participantes.

O município do Rio de Janeiro já vacinou 79,1% da população com as duas doses ou dose única das vacinas contra covid-19, e 87,7% da população tomou ao menos uma dose. Quando considerada apenas a população com 12 anos ou mais, o percentual de pessoas com esquema vacinal completo sobe para 92%.

Segundo o Censo Hospitalar da Secretaria Municipal de Saúde, há 22 pacientes internados com covid-19 na rede pública da cidade, e 26 pacientes com quadros de pós-covid-19. Nos últimos dois dias, a média móvel de óbitos em sete dias foi de uma morte por dia na capital fluminense, que teve todas as suas áreas classificadas como de baixo risco para a transmissão da doença no último boletim epidemiológico da prefeitura. ■

Viajante terá que comprovar vacinação para entrar no país

Majoria dos ministros do Supremo valida exigência determinada por Barroso

A maioria dos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) decidiu ontem (15) validar a decisão do ministro Luís Roberto Barroso que determinou a exigência de comprovante de vacinação contra covid-19 para viajantes que chegam do exterior no Brasil.

Pela decisão, a exigência de comprovante de vacinação para entrada no Brasil não será aplicada para quem saiu do país antes do dia 14 de dezembro, data da decisão na qual Barroso que esclareceu o alcance das medidas. No entanto, o teste PCR será obrigatório.

Contudo, quem saiu do país ontem deverá apresentar o certificado de vacinação ao regressar.

"Voto no sentido de referendar a decisão monocrática

proferida a fim de que se exija de brasileiros e residentes de modo geral, que viajarem após 14.12.2021, o comprovante de vacinação, sujeitando sua entrada no país, em caso de recusa: à apresentação de documento comprobatório de realização de teste para rastreio de infecção pela covid-19, bem como à quarentena que somente se encerrará, com nova testagem negativa, nos termos do art. 4º da Portaria Interministerial no 661/2021", votou o relator.

O caso foi levado para julgamento no plenário virtual, modalidade na qual os ministros depositam os votos eletronicamente, sem necessidade de reunião presencial.

Até o momento, acompanharam o entendimento os ministros Edson Fachin, Cármen

Lúcia, Alexandre de Moraes, Rosa Weber e o presidente, Luiz Fux.

Os demais ministros devem votar até a data limite para o término do julgamento, previsto para ser encerrado hoje, às 23h59.

Mensagens falsas - O Ministério da Saúde divulgou ontem (15) um comunicado alertando para mensagens falsas por e-mail utilizando como gancho o argumento de envio do certificado de vacinação contra a covid-19.

O ministério ressalta que não disponibiliza esse tipo de comprovação por e-mail para nenhum usuário do Sistema Único de Saúde (SUS). A única forma de obter o certificado de vacinação para a covid-19 é por meio do aplicativo ConecteSUS ou de sua versão web.

Em razão da invasão na base de dados do Ministério da Saúde, o aplicativo ainda não está com a emissão de certificados normalizada. Em nota, a pasta informou que "está agindo para restabelecer o mais rápido possível os sistemas para registro e emissão dos certificados de vacinação", mas não informou quando o serviço estará disponível novamente.

O aplicativo ConecteSUS pode ser baixado em qualquer loja de app, como Play Store ou Apple Store. Nele, o cidadão que se cadastrar pode acessar dados de vacinação, incluindo o exigido no contexto da pandemia do novo coronavírus por alguns estabelecimentos. O certificado fica disponível apenas para quem completar o ciclo vacinal. ■

Boate Kiss: condenados já se apresentaram

Os quatro condenados no caso da Boate Kiss se apresentaram à Justiça e serão encaminhados para unidades prisionais no Rio Grande do Sul e em Santa Catarina. Dois procuraram o Judiciário na terça-feira (14) e outros dois na manhã de ontem (15), após o ministro do Supremo Tribunal Federal Luiz Fux ter cassado o habeas corpus preventivo deferido pelo Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul.

O incêndio da Boate Kiss ocorreu em 2013, em Santa Maria (RS). No total, 242 pessoas morreram e 636 ficaram feridas. O incidente se deu por causa do uso de recursos pirotécnicos pela banda que se apresentava no local.

Elisandro Callegaro Spohr, ex-sócio da Boate Kiss, ficará preso na Penitenciária Estadual de Canoas I. Mauro Londero Hoffmann, também ex-sócio, se apresentou ao Presídio de Tijuca, em Santa Catarina. E Marcelo de Jesus

Habeas corpus que permitiu liberdade foi cassado pelo presidente do STF

dos Santos e Luciano Bonilha Leão, respectivamente vocalista e produtor musical da banda que se apresentava no dia do incêndio, foram encaminhados para o presídio da cidade de São Vicente do Sul.

Após a sentença do Tribunal do Júri, o Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul concedeu o habeas corpus para que os condenados recorressem em liberdade. O juiz determinou as penas de 22 anos e seis meses de prisão para Elisandro; 19 anos e seis meses para Mauro Hoffmann, e de 18 anos para Marcelo de Jesus e Luciano Bonilha. ■

Dólar a R\$ 5,708

Influenciado pelo mercado externo, o dólar ultrapassou a barreira de R\$ 5,70 e fechou no nível mais alto em oito meses. A bolsa de valores brasileira alterou ganhos e perdas, mas encerrou com a primeira alta depois de dois dias seguidos de queda. O dólar comercial encerrou ontem (15) vendido a R\$ 5,708, com alta de 0,25%.

A cotação chegou a abrir o dia em baixa, recuando para R\$ 5,66 por volta das 9h30, mas inverteu a tendência após a abertura do mercado norte-americano. ■

Câmara conclui votação da PEC dos Precatórios

Proposta abre espaço para a União gastar R\$ 43,8 bi em 2022

O plenário da Câmara dos Deputados concluiu, ontem (15), a votação em segundo turno da Proposta de Emenda à Constituição (PEC) 46/21. O texto prevê um limite anual para o pagamento de precatórios, as dívidas da União, dos estados, municípios e do Distrito Federal, determinadas por sentença judicial definitiva. Os precatórios podem ser relacionados a impostos, questões salariais e outros. A matéria segue para promulgação.

A proposta abre um espaço final de R\$ 43,8 bilhões

para a União gastar em 2022, segundo divulgado pelo Ministério da Economia. No ano que vem, a aplicação dos recursos economizados com o limite de pagamento de precatórios deverá ser exclusivamente utilizado em seguridade social e no programa Auxílio Brasil.

Ao ser analisada no Senado, no início de dezembro, parlamentares modificaram o texto, que precisou retornar para análise dos deputados. Entre elas está a redução de 2036 para 2026 do prazo de vigência para esse limite de pagamento de precatórios.

Outro ponto foi a inclusão de vinculação da utilização dos recursos obtidos com programas de transferência de renda, saúde, previdência social e assistência social. Nesta sessão, os deputados analisaram trechos que ainda não haviam sido promulgados. Na semana passada, o Congresso já havia promulgado os outros dispositivos da PEC aprovados nas duas Casas após acordo entre os presidentes de Câmara e Senado para o fatiamento da proposta que acelerou a votação da medida. ■

enel			DESLIGAMENTO PROGRAMADO
Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes. Dia: 19/12/2021			
Horário	Endereço	N° Deslig.	
09:00 às 13:00	Rua Mariz e Barros - Icaraí - Niterói	16404539	
09:00 às 13:00	Rua Mariz e Barros - Santa Rosa - Niterói	16404749	
09:00 às 13:00	Rua Doutor Leandro Mota - Icaraí - Niterói	16404749	
09:00 às 13:00	Rua Presidente João Pessoa - Santa Rosa - Niterói	16404749	
Dia: 20/12/2021			
Horário	Endereço	N° Deslig.	
NITERÓI			
13:00 às 17:00	Rua Tamoios - São Francisco - Niterói	16420845	
13:00 às 17:00	Rua Tupinambás - São Francisco - Niterói	16420845	
14:30 às 18:00	Avenida Prefeito Silvío Picanço - São Francisco - Niterói	16423491	
14:30 às 18:00	Rua Clotilde Maria Linhares Pinsky - São Francisco - Charitas	16423491	
14:30 às 18:00	Rua Praia Preventório - Ft a Estão - Charitas - Niterói	16423491	
14:30 às 18:00	Rua Quintino Bocaiuva - Charitas - Niterói	16423491	
SÃO GONÇALO			
12:00 às 16:00	Avenida Lúcio Thomé Feteira - Barro Vermelho - Vila Lage	16436027	
12:00 às 16:00	Rua Arthur Gonçalves - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Rua Doutor Porciúncula - Venda da Cruz - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Rua João Antunes - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Rua João Rosa - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa Adolfo Alentejo - FDS - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa Bartolomeu de Brito - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa João Antunes - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa Manoel de Abreu - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa Adolfo Alentejo - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Travessa Celestino Pires - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
12:00 às 16:00	Rua Luiz Esteves - Barro Vermelho - São Gonçalo	16436027	
MARICÁ			
10:00 às 12:00	Ruas 1, 12, 13, 14 - Parque Nancy - Santo Antônio - Ponta Grossa	16421079	
10:00 às 12:00	Estrada Velha de Maricá - Parque Nancy - Maricá	16421079	
10:00 às 12:00	Rua Canarinhos - Parque Nancy - Itapeba - Maricá	16421079	
10:00 às 12:00	Rua Flamingos - Parque Nancy - Maricá	16421079	
10:00 às 12:00	Rua João de Barro - Estrada Velha de Itapeba - Maricá	16421079	
Estamos com você, mesmo à distância.			

ABCDEF

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE O MELHOR RESULTADO

A

IMÓVEIS
COMPRA E VENDA

NITERÓI
REGIÃO
SUL



IMOB 2000

Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icarai, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área de serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0105 - CJ 3973

IMOB 2000

Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1133 - CJ 3973

IMOB 2000

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1132 - CJ 3973

IMOB 2000

Miolo de Icarai, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h. **Só 400 mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000

Apartamento na Alveas de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1110 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icarai, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Icarai, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000

Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suite e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. **Só 550 Mil**

Tels.: 27148822/988882137 - AP - 0472 - CJ 3973

IMOB 2000

Rua ator Paulo Gustavo ATOR PAULO GUSTAVO (antiga Moreira Cesar) miolo de Icarai, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço por apenas 380 mil.

AP - 1210
Tels.: 27148822/988882137 - CJ 3973

IMOB 2000

Oportunidade andar alto em Icarai!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0845 - CJ 3973

IMOB 2000

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo.

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

HERVAL
CR 16110

www.imob2000.com.br

JARDIM ICARAI - vendo amplo apto classe A sla 4 qts sendo 2 stes arms coz banh depts varanda 2 vagas lazer completo. R\$ 1.250 milhão ac. imóvel menor valor.

SÃO FRANCISCO - vendo ótima casa centro de terreno c/sala 3 qts sendo 1 ste copa coz banh área depts e gar. R\$ 400 mil. Herval.

PORTO NOVO - frente ao Balprensa casa sala 3 qts sendo 2 stes 1 com hidro e closet, depts empregada terraço piscina 60m² 2 vagas, R\$ 580 mil ac. proposta.

FONSECA - Próx. Alameda 2 casas com 2 qts sla coz banh e área só R\$ 230 mil as duas, docs ok.

CENTRO - Edifício Oceano ao lado do Plaza vazio frente salão, qto coz banh com 76m².

CENTRO - Rua José Clemente nº 11, Próx. Correios, vista baía ótima loja, piso frio, banh c/ blindex, 66m².

Tels.: 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931
CR 16110

IMOB 2000

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icarai varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0069 - CJ 3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Lindo apartamento no Jardim Icarai decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icarai em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércio supermercado Mundial. **Só 1.100.000 Mil.**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apto no Jardim Icarai em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. **Só 560 mil.**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.

Ótima oportunidade!! **Só 550 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 0965 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Centro, indeavassível, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**

Tels.: 27148822/988882137
AP - 1117 - CJ 3973

IMOB 2000

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 m² área útil. Vale conferir!! **350 Mil**

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**

Tels.: 27148822/988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**

Tels.: 27148822/988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000

Excelente CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icarai 460 mil

Tels.: 2714-8822/98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

Tels.: 2714-8822/98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

Ótima loja em Umuçombu, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

Tels.: 2714-8822/98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.

2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.

Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149
Sala - Barro / Centro
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ

2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

IMOB 2000

VISTA LIVRE
Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio.

Aluguel 1.100,00
SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icarai
Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ

IMOB 2000

Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

HERVAL
CR 16110

www.imob2000.com.br

CENTRO - Rua Barão do Amazonas ótimo apto qto sala coz banh área sol manhã R\$ 800,00 + taxas.

JARDIM ICARAI - frente Salesianos alugo apto sala, cozinha, banheiro, área, 3 quartos c/arms embutidos garagem R\$ 1.350,00 + txs.

CENTRO - Alugo loja Rua José Clemente nº 11 piso frio, banhs com 66m², temos outras, chaves Herval.

JARDIM ICARAI - Rua Geraldo Martins alugo ótima loja com 3 pisos 3 banhs terraço 100m² R\$ 7.000,00 + taxas.

CENTRO - Rua Dr. Borman nº 13, Edifício dos Navegantes alugo apto sala qto coz banh e depts, de frente.

Tels.: 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931
CR 16110

IMOB 2000

Excelente Oportunidade! - Miolo de Icarai Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

Roberto Silveira 18, todo reformado!! Ótimo apto, frente, sol da manhã, sala em L, 3 quartos, sendo 1 reversível e banheiro, banheiro social com arm. e box blindex, cozinha c/ armários, área de serviço, com garagem. Próximo ao Instituto e Teatro do Abel, Pizzaria Parmê, Clípe Clínica Pediátrica, AMF, Teatro Eduardo Kraichete, Caio Martins, Campo de São Bento, Praia de Icarai etc. Venha visitar! AP-0027 2.100,00 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

GRANDE OPORTUNIDADE!! AV. Sete de setembro, ótimo imóvel, sala, 2 quartos, banheiro social, suite, cozinha, área de serviço, dependência de empregada e vaga na garagem, próximo a todo tipo de comércio da região, fácil acesso a Santa Rosa ao mercado Mundial, venha conferir essa grande oportunidade!! - AP-0791 - R\$1.100 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icarai, próximo a todo tipo de comércio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) - R\$3.000 + taxas

Tels.: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000

APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem - AP1141 - R\$2.200 + taxas

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**

www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

IMOB 2000

Excelente apartamento no Jardim Icarai varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**

2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0103 - CJ3973

IMOB 2000

Ótima loja em Umuçombu, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

Tels.: 2714-8822/98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000

Ótima sala comercial na Rua Miguel de Frias, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B-004
Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente
100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto, vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. L00019 - R\$9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R\$1.500,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-010
St. Rosa/Viradouro-Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

APARTAMENTO Noronha Torreão PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suite, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1190 - R\$1.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Linda sala mobiliada com bom gosto! Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoproteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex. / garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Aluga 1 quarto/sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501
Cozinha com armários Madeiroi, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada. Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icaraí, CHN, Antônio Pedro e R Amarel Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Hernani Melo - São Domingos
Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço, dependência completa, sem vaga de garagem - AP1085 - R\$1.100 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!
Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO NO INGÁ com 2 Quartos com camas box (casal e bi-cama), Sala com Rack, Banheiro Social com blindex, Quarto revertido com Banheiros, Cozinha com (Armários, Fogão, Geladeira e alguns eletrodomésticos), Área de Serviço com (Máquina de Lavar), próximo a todo tipo de comércio da região - AP1231 - R\$ 1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

PRESIDENTE DOMICIANO EM BOA VIAGEM!!
Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2 Quartos sendo 1 Suite com Blindex, Banheiro Social com Blindex, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praias da região e ao centro da Cidade - AP1098 - R\$1.600 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

APARTAMENTO PROXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Amplo, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região - AP1185 - R\$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

APARTAMENTO EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suite, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade - AP1225 - R\$1.200 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

REGIÃO OCEÂNICA
B-015
Itaipu/Macatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

B-007
Boa Viagem Praia das Flechas

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
OFLUMINENSE CLASSIFICADOS

REGIÃO CENTRO
B-005
Centro

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir! - S00001 - R\$2.500 + taxas.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

B-014
São Domingos Graecoia

Diga Não à destruição e acredite na preservação

PESTANA LEILÕES EDITAL DE LEILÃO ON-LINE - IMÓVEL EM RIO DE JANEIRO/RJ
Acesse o site: leiloes.com.br e participe!

Lilimar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 06/01/22 (1º leilão) e 13/01/22 (2º leilão), ambas às 9h30, o leilão do seguinte lote: Lote 7 - Rio de Janeiro/RJ. Frg. Jacarepaguá. Est. Cel. Pedro Corrêa, 140. Ap. 706 (Bl. 1) c/ 1 vaga de garagem. Área priv. 56,00m² (in loco). Mat. 431.267 do 9º RI local. Obs.: Área privativa pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área privativa que vier a ser apurada no local com a lançada na Prefeitura Municipal, inclusive apuração da condição de imóvel de foreiro/marinha, correrão por conta do(a) comprador(a). Ocupado. (AF) Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 620.568,20. 2º Leilão R\$ 376.508,73 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei. (51) 99537.5119 • Cond. Pqto. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

CASA E SERVIÇOS
NEGÓCIOS

C-160
Motel/Termas

E-008
Avisos/Editais Balanços

E-007
Leilões Publicidade legal

Lajes Kátia Ltda ME
Concessão de Licença 30.150.585/0001-97
Lajes Kátia Ltda ME, torna-se público que recebeu da Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Meio Ambiente - SMARH, a Licença de Operação - LO Nº 044/2021 com validade até 13/12/2025 que autoriza realizar a atividade de Fabricação de Artefatos Pré-moldados de Concreto na Estrada do Engenho do Mato, S/N (atual Irene Lopes Sodré) - Lote 3 - Quadra 78 - Cep 24.346-040 - Itaipú - Município de Niterói - RJ. Processo Nº 250/001051/2016.

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. 56.150 tudo.

OFLUMINENSE CLASSIFICADOS
O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie: 2621-9955

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

(21) 2401-7955 **www.thlservice.com.br**
comercial@thlservice.com.br

Abel retorna ao comando do Fluminense

O Fluminense anunciou nesta quarta-feira o retorno do técnico Abel Braga para a próxima temporada. Essa será a quarta passagem de Abel pela equipe carioca.

O comandante chega ao Flu junto aos auxiliares Leomir de Souza e Ricardo Colbachini. Marcão, que dirigiu o time na reta final do Campeonato Brasileiro, retorna ao posto de auxiliar-permanente.

Essa será a quarta passagem de Abel Braga pela equipe carioca

No comando do Tricolor das Laranjeiras, Abel conquistou o Campeonato Brasileiro (2012) e o Campeonatos Cariocas (2005 e 2012). Além disso, Abelão é o segundo treinador com mais jogos na história do clube, com 328 partidas, atrás apenas de Zezé Moreira (474).

Abel Braga estava sem clube desde sua passagem pelo Lugano, da Suíça. O Fluminense já anunciou o volante Felipe Melo e está perto de acertar com o atacante Willian Bigode, do Palmeiras. ■

Botafogo quer Dedé para a disputa do Carioca

O jogador de 33 anos vem realizando treinos em Volta Redonda



Zagueiro, que era uma das maiores promessas do Brasil, passou a conviver com lesões



O Botafogo está ativo no mercado em busca de reforços para a temporada, mas ainda lidam com a falta de recursos. Por conta disso, a diretoria pode apostar na contratação do zagueiro Dedé, que não atua há um longo período e viria com um contrato de produtividade.

O jogador de 33 anos vem realizando treinos em Volta Redonda, sua cidade natal. O Botafogo entrou em contato e solicitou que o defensor fizesse exames médicos como condição para negociar sua contratação.

A tendência é a de que

O possível acerto com o Dedé viria com um contrato de produtividade por conta do tempo sem jogar

Dedé assine um vínculo de três meses, apenas para o estadual. Caso seja aprovado, os alvinegros poderiam ampliar a permanência do zagueiro.

Dedé teve grandes passagens por Vasco e Cruzeiro, mas conviveu com muitos problemas físicos nos últimos anos.

Chay -O Botafogo infor-

mou que a artroscopia no joelho esquerdo do meia Chay foi realizada com sucesso. O procedimento aconteceu na terça, no Rio.

O clube revelou que o problema no joelho de atleta foi detectado ainda na segunda rodada da Série B. No entanto, foi decidido fazer a cirurgia somente após o fim da temporada.

Chay vai iniciar a fisioterapia nesta quarta-feira. O meia optou por utilizar parte das férias para acelerar a recuperação.

Com isso, o departamento médico do Botafogo espera liberar o jogador para os treinos com o restante do elenco já na pré-temporada de 2022. ■

Vasco negocia com volante Yuri



Volante jogou a Série B pelo CSA em 2021



O Vasco tem utilizado este fim de 2021 para se desfazer da maioria dos jogadores em fim de contrato. Só que os cruzmaltinos estão perto

de anunciar seu primeiro reforço para 2022.

Trata-se do volante Yuri, que disputou a Série B do Campeonato Brasileiro pelo CSA e um dos destaques da equipe alagoana. O atleta negociava sua renovação de contrato, mas as conversas mudaram de rumo nos últimos dias.

O presidente do CSA, Omar Coelho, revelou que o Grêmio é outro clube interessado no atleta.

“Não vamos mais aguardar o Yuri. Agora, se ele vai para o Vasco ou para Grêmio, isso eu não posso afirmar. A gente já está buscando um novo atleta para substituí-lo”, disse à rádio CBN.

Yuri chegaria para suprir as saídas de Andrey, Rômulo e Michel. Todos não tiveram seus contratos renovados com o Vasco. ■

Rui Vitória na mira do Flamengo



O Flamengo segue em busca de um técnico para a próxima temporada. A tendência é a de que o comandante seja estrangeiro.

Os técnicos portugueses parecem ser os principais alvos dos rubro-negros neste momento. Carlos Carvalhal e Vitor Pereira tiveram seus nomes vinculados ao clube ca-

rioca. Só que nesta quarta-feira mais um entrou no noticiário flamenguista. Isso porque Rui Vitória rescindiu seu contrato com o Spartak Moscou-RUS e está livre no mercado.

Marcos Braz e Bruno Spindel vão para a Europa na próxima semana para falar com os treinadores. Assim, um fim para esta novela poderá acontecer antes de 2022. ■

1º lugar do estado do RJ em Gestão Fiscal pela FIRJAN.

1º lugar do estado em transparência pelo Ministério Público Federal.

1ª cidade do estado em qualidade de vida. 🍷

1º lugar no ranking de saneamento do estado.



Com uma gestão séria e responsável, Niterói superou desafios e se transformou numa cidade vibrante, de economia forte e qualidade de vida. Um trabalho reconhecido pelos principais órgãos independentes de avaliação. Com novos investimentos, novas oportunidades de negócios, emprego e renda, Niterói está com tudo para seguir em frente. E sabe por quê? Porque tem você.

Viva,
invista,
visite
Niterói.



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

NITERÓI

TÁ COM TUDO

PORQUE
TEM VOCÊ.