



PRESENTE PARA AS POPULAÇÕES E VISITANTES

Magia do Natal encanta nos municípios da região

Niterói, São Gonçalo, Maricá e Itaboraí apostam em belos cenários para incentivar o clima de confraternização

Divulgação



Berg Silva/Divulgação



Divulgação



Com espetáculos de luzes e decorações natalinas, além é claro, da presença do Papai Noel oficial de cada cidade, Niterói, São Gonçalo, Itaboraí e Maricá criaram verdadeiras atrações que têm reunido grande público neste fim de ano

CIDADES\PÁG. 3

São Gonçalo antecipa pagamentos

CIDADES\PÁG. 4

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Douglas Macedo/Divulgação



Câmeras monitoram a passagem de bicicletas pela ciclovia da Av. Marquês de Paraná

Marquês do Paraná: 590 bikes por hora

Em horários de pico, mais de 590 bicicletas passam por hora pela ciclovia da Avenida Marquês do Paraná, no Centro de Niterói, inaugurada no ano passado. Em comparação, a Avenida Brigadeiro Faria Lima, em São Paulo, registrava, um ano após sua inauguração, cerca de 250 bikes por hora. Já a orla de Copacabana, no Rio de Janeiro, atualmente registra em dias de semana, 325.

CIDADES\PÁG. 5

OPINIÃO

RICHARD SONSOL

Imóveis: recorde de vendas

PÁG. 4

UFF: inscrições para professor a partir do dia 27

CIDADES\PÁG. 4

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal **O FLUMINENSE** funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

CULTURA

Divulgação



Público pode conferir gratuitamente uma série de desenhos feitos por diversos artistas

Homenagem à Marília Mendonça

Para homenagear Marília Mendonça, o site Festanejo criou a exposição online "Marília Maravilha."

PÁG. 2

ESPORTES

Divulgação / Palmeiras



Ricardo Goulart era um desejo da diretoria tricolor para a disputa da Taça Libertadores

Flu e Goulart encerram namoro

Clube anunciou que negociação com meia-atacante, que estava no futebol chinês, foi encerrada. Time agora mira em Cano.

PÁG. 8

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Primeira etapa concluída

A Comissão Especial de Licitação da Secretaria de Estado de Transportes já classificou o consórcio que ficará responsável pela elaboração de estudos técnicos e modelagem da nova concessão do sistema de transporte aquaviário de passageiros e cargas no Rio de Janeiro. Após a análise das propostas técnica e de preços, foi classificado o licitante composto por cinco empresas (Saddy Advogados, Fermium Tecnologia Nuclear LTDA, Norttec Consultoria LTDA, Planos Engenharia S/S LTDA e Urbanométrica Pesquisa e Desenvolvimento de Projetos LTDA).

O próximo passo será homologar o resultado. A instituição vencedora tem prazo de oito meses para apresentar o novo modelo. Concluída a etapa, a empresa vai apoiar a Setrans na preparação e condução de uma outra licitação para contratar o(s) novo(s) operador(es), que atuarão nos municípios do entorno das baías de Guanabara, de Sepetiba e da Ilha Grande.

Shoppings aquecidos

O Natal é um dos momentos mais esperados pelo comércio e com a retomada da economia e avanço da vacinação no País, os shoppings enxergam a data como uma possibilidade de respiro depois de um período conturbado. Levantamentod a Veloe, especializada em gestão de frotas, que comparou o número de transações de pagamento automático da sua base de clientes nos estacionamento do último final de semana com o fim da semana anterior mostra que os shoppings brasileiros tiveram aumento de 29% no movimento. A cidade do Rio ficou na média, com 28%.Santo André, Barueri e São José dos Campos foram as que tiveram um maior índice de crescimento com respectivamente 39%, 36% e 36%.

Parque das noites estreladas



Divulgação

O Parque Estadual do Desengano (PED), administrado pelo Inea, alcançou um título inédito na América Latina: a nomeação da unidade de conservação como um International Dark Sky Park. O PED já é reconhecido internacionalmente como uma área prioritária para a conservação da biodiversidade de Aves (Important Bird and Biodiversity Area – IBA)

e agora ganha mais uma certificação internacional. O título reconhece o Parque Estadual do Desengano, no Norte Fluminense, como uma unidade de conservação de qualidade excepcional para a observação de noites estreladas e um ambiente noturno protegido que valoriza seu patrimônio científico, natural, educacional, cultural e social.

Itaboraí lança moeda social



Divulgação

O prefeito de Itaboraí, Marcelo Delaroli; o vice-prefeito, Lourival Casula; a coordenadora do Instituto E-Dinheiro Brasil, Jaqueline Silva Dutra; o coordenador da Rede Brasileira de Bancos Comunitários e coordenador de projetos do Instituto E-Brasil, Joaquim Melo, assinaram nesta semana o termo de colaboração para a criação do Programa Social Moeda Pedra Bonita. Será efetuado através de car-

tão magnético o pagamento dos benefícios no valor de 150 Pedras Bonitas que correspondem a R\$150 em data ainda a ser definida. E o melhor, a rede de comércio solidária será gratuita (taxa zero) para participação e comercialização de venda entre os participantes do programa de forma facultativa, sendo uma inovação em rede sustentável de economia solidária no território brasileiro.

Imóveis a partir de R\$ 17 mil

Durante o mês de dezembro, o Banco do Brasil (BB) tem disponibilizado novas ofertas para venda de imóveis, tanto por leilão quanto por venda direta no site Seu Imóvel BB, parceria do Banco com o outlet de imóveis Resale. Ainda estão disponíveis 1.450 propriedades em todo o país, com até 73% de desconto, por valores que iniciam em R\$ 17.173,05 e chegam a R\$ 24.968.321,15.

Todos os ativos podem ser adquiridos de forma 100% online, dentro do site. Essas oportunidades estão disponíveis em várias regiões do Brasil. Para Edson Chini, gerente executivo do Banco do Brasil, as ofertas disponíveis em dezembro atendem a um público diversificado e atento às oportunidades: “O cliente pode vislumbrar a compra de imóveis e propriedades em geral tanto no centro das cidades quanto em bairros mais afastados ou até mesmo em municípios próximos às capitais brasileiras”, destaca.

Homenagem na Aderj



Divulgação/Alerj

Em cerimônia da Associação de Atacadistas e Distribuidores (Aderj), os deputados André Ceciliano (PT), presidente da Alerj, Rosenverg Reis (MDB) e Luiz Martins (PDT) receberam o Troféu Parceiro da Aderj. O evento celebrou os 35 anos da associação e teve também como um dos homenageados o governador

Cláudio Castro, entre outras autoridades. Ceciliano aproveitou a oportunidade para informar que a Alerj vai apresentar PL para destinar recursos do Parlamento à segurança pública na Região dos Lagos, principalmente para instalação de câmeras nas estradas, numa ação em parceria também com o governo estadual.

Em defesa dos animais



Divulgação

A deputada federal Daniela do Waguinho (MDB-RJ) utilizou as suas redes sociais para declarar apoio ao Dezembro Verde, mês de combate ao abandono de animais. Ela também se posicionou contra um projeto de lei em tramitação na Câmara dos Deputados para autorizar a

caça esportiva no país. Na semana passada, última de trabalhos na Câmara dos Deputados antes do recesso, a mobilização da deputada e demais defensores de animais resultou na retirada de pauta do projeto de lei 5544/2020, que autoriza a caça esportiva de animais.

Patrocínio renovado

A Havan acaba de renovar o patrocínio com o Flamengo. O contrato terá validade durante todo o ano de 2022. Com o novo patrocínio, a varejista mantém a sua marca estampada na manga da camisa do uniforme do time profissional de futebol. A parceria entre Havan e Flamengo iniciou no ano passado e com a renovação, se entenderá por todo o ano de 2022. “Estamos muito felizes em poder renovar essa parceria, que iniciou no ano passado, quando a temporada já estava em andamento. Fomos muito bem recebidos pela torcida do Mais Querido e será muito bacana para nós continuar juntos em 2022. Temos certeza que será um grande ano para o Flamengo e para a Havan”, destaca o gerente de Novos Negócios, Lucas Hang.

CARTA DO LEITOR

Engarrafamento na Ary Parreiras

Já virou padrão um intenso congestionamento na Ary Parreiras próximo à Avenida Roberto Silveira, em Icaraí, tudo por conta de um sinal descalibrado. Não precisa ser hora do rush nem nada, sempre encontro o tráfego todo parado por ali. Sem falar a quantidade de gente buzinando tirando a paz dos moradores. Quando que a Prefeitura vai arrumar isso?

José Accioli

Supermercados cheios

Chegou a hora da correria pela ceia de Natal. Os supermercados aqui de Niterói estão um desespero, parece que todo mundo resolveu comprar junto. Essa galera gosta de comprar tudo na véspera.

Marli Andrade

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Santa Clara, 102 – Ponta da Areia – Niterói – RJ | CEP 24040-050

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones

Administração.....2125-3096

Arquivo.....2125-3066

Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311

Circulação.....2125-3014

Classificados.....2621-9955

Comercial.....2125-3041

Financeiro.....2125-3023

Redação.....2622-1360

Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00

Números atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Marília Mendonça em exposição virtual

Para homenagear Marília Mendonça, o site Festanejo se juntou à Associação dos Cartunistas do Brasil e criou a exposição online “Marília Maravilha”. O público pode conferir gratuitamente uma série de desenhos únicos, feitos por artistas de vários cantos do país.

A Rainha da Sofrência, falecida em 5 de novembro, deixou um país cheio de saudade. Ícone da música sertaneja, a artista come-

çou a compor canções aos 12 anos e, um pouco mais tarde, passou a vender suas músicas para grandes nomes do estilo musical e a criar seus próprios hits.

Durante a pandemia, Marília se tornou também a rainha das lives. Sua primeira transmissão atingiu 3,3 milhões de visualizações no Youtube. Onde: https://festanejo.com.br/noticias/exposicao-homenagem-marilia-mendonca/

Divulgação

Público pode conferir uma série de desenhos feitos por variados artistas

Divulgação

MÚSICA – A banda Sunflower Jam lança em todas as plataformas digitais o novo single “Não Vou Mentir”. A faixa é o segundo single de À Deriva. Com letras que abordam o amor e se permitir ficar “à deriva”, deixar ir e deixar fluir, os irmãos Hermes Reis e Taís Segal propõem reflexões sobre situações com que todos se identificam.

ÁLBUM – O violão, a fogueira, a confraternização, a dança, a roda e o encantamento social. Sob essa aura, com a agradável sonoridade do fogo, o cantor e compositor Douglas Lopes lança seu primeiro disco solo, “A Fogueira”, já nas plataformas digitais. O álbum, com oito canções, consolida o nome de Douglas como promessa da Nova MPB.

Cidades comemoram o Natal

Clima de festa sai das casas e vai para as ruas, tornando-se uma atração que favorece a união das famílias

O Natal nos municípios do Leste Fluminense saiu das casas das famílias e se tornou uma festa popular. Niterói, São Gonçalo, Maricá e Itaboraí têm proporcionado lazer e clima de confraternização para todos. A data mais esperada para os lojistas deixou de ter apenas apelo comercial e ganhou contornos de comportamento, de atração para moradores e visitantes.

Em Niterói, desde a inauguração dos enfeites natalinos, o Campo de São Bento, o Horto do Fonseca e a Árvore de Natal de São Francisco são concorridos pontos de visitação e encantamento para famílias que passavam as festas apenas no ambiente doméstico. Pais, filhos, avós e netos aproveitam a programação natalina para se encontrar e também reencontrar os encantos de sua cidade.

Em São Gonçalo, a prefeitura tem se desdobrado em esforços para proporcionar uma bela festa e emocionar seus cidadãos, seja buscando parceria, como é o caso do Alcântara (que teve apoio de empresários locais e da concessionária Águas do Rio para a produção de um túnel de iluminação), seja revitalizando espaços, como a tradicional Praça Zé Garoto, agora enfeitada para o Natal.

Em Maricá, tem árvore flutuante na Lagoa de Araçatiba, túnel de luzes na Praça Orlando de Barros Pimentel e Casa Mágica do Noel, entre outras atrações. Neste sábado, dia 25, a prefeitura fará mais uma comemoração especial do seu Natal Iluminado, promovendo espetáculo de queima de fogos para marcar a data em quatro



Árvore de Natal de São Francisco encanta niteroienses e turistas em um agradável passeio pela orla



A Praça Zé Garoto, em São Gonçalo, ganhou uma iluminação especial para a data festiva



Árvore flutuante na Lagoa de Araçatiba é um dos pontos preferidos para selfies em Maricá



Praça Marechal Floriano Peixoto, em Itaboraí: atrações para todas as idades no Natal Luz

pontos da cidade. A atração acontece simultaneamente a partir das 19h30 próximo às árvores de Natal de Araçatiba, São José do Imbassaí,

Parque Nanci e Guaratiba. Itaboraí não fica atrás, com seu Natal Luz, que encanta a população e acende a chama da esperança de dias

melhores. A criançada teve até como brincar na “neve” que caiu do alto do palacete sede do Executivo, onde foi instalada uma máquina de

espuma para simular o fenômeno meteorológico. Nesta sexta-feira, 24, na Praça Marechal Floriano Peixoto, quem quiser pode tirar fotos

com o Papai Noel, das 10 às 16h.

Escolha o seu programa, aproveite sua cidade e tenha um Feliz Natal!

OPINIÃO

Em meio às incertezas, nunca desista!



Dom José Francisco*

O dia do Natal é incerto. Os fiéis do Egito comemoravam o dia 6 de janeiro. O primeiro a mencionar o dia 25 de dezembro foi Hipólito de Roma, no século III, e em 350 dC, o Papa Júlio I definiu que o Natal seria comemorado em 25 de dezembro. A data entrou no calendário mundial quando o Imperador Justiniano, em 529, fez dela um feriado nacional.

Já o Papai Noel tem data de nascimento registrada. Em 1931, Archie Lee, executivo de uma agência de publicidade, quis mudar a aparência do “bom velhinho” e encarregou o ilustrador Haddon Sundblom de criar as imagens publicitárias de um idoso amigável e gorducho, que entregava brinquedos e tomava refrigerante.

Apesar do espírito da época ser canalizado comercialmente, a história do verda-

deiro sentido do Natal poderia ser contada da forma original. Tudo aconteceu no tempo do Imperador César Augusto, na província romana da Judeia, na minúscula Belém, sem grandes publicidades, aliás, num desamparo de dar dó.

Foi quando José e Maria tiveram que viajar de Nazaré a Belém para apresentar-se ao censo, cujo verdadeiro objetivo era, mesmo, o de recolher impostos para Roma, que Jesus nasceu, e teve como berço uma manjedoura, uma forma simpática de nomear um cocho de animais. De acordo com os relatos bíblicos, anjos e pastores o adoraram. Mais tarde, alguns astrônomos do Oriente, guiados por uma estrela, se apresentaram diante do Menino, acreditando estarem diante de um rei à moda da época.

Como podem ver, o Nascimento de Jesus não correspondeu exatamente ao que geralmente se espera de um grande acontecimento.

Se o seu Natal não for como você gostaria que fosse, lembre-se de como tudo começou. Ninguém, lá, desistiu, não é? Em meio às incertezas da vida, nunca desista!

Feliz e santo Natal para você e os seus!

*Dom José Francisco
Mitra Arquidiocesana de Niterói

Rio vai barrar ônibus fretados para evitar aglomerações

Capital fluminense terá dez pontos de queima de fogos no Réveillon



Queima de fogos na praia de Copacabana costuma atrair grande público. Por causa da pandemia, não haverá shows

Para evitar grandes aglomerações no réveillon na capital fluminense, a prefeitura vai barrar a entrada de ônibus e vans fretados na cidade a partir da meia-noite do dia 30 de dezembro. A frota regular de ônibus do município não terá reforço para desestimular os deslocamentos.

Também será proibido estacionar nas ruas de Copacabana e nas vias de acesso ao bairro a partir das 18h do dia 30. As linhas de ônibus para Copacabana terão seu itinerário alterado a partir das 20h do dia 31 de dezembro e não entrarão no bairro. A partir das 19h do dia 31, apenas táxis com passageiros com comprovante de trabalho, residência ou hospedagem ou automóveis de uso pessoal poderão entrar no bairro. Às 22h, o bloqueio passa a ser to-

tal, e só quem estiver a pé poderá entrar em Copacabana.

Outra medida para restringir o deslocamento pela cidade será o fechamento das estações de metrô às 20h do dia 31 de dezembro com retorno da operação às 7h do dia 1º.

Haverá queima de fogos em dez pontos da cidade, mas sem shows: Copacabana, Flamengo, Barra da Tijuca, Recreio, Praia de Sepetiba, Bangu, Parque Madureira, Igreja da Penha, Ilha do Governador e Piscinão de Ramos.

O prefeito do Rio, Eduardo Paes, disse ontem (23) que o objetivo de realizar a queima de fogos em vários locais da cidade é fazer com que as pessoas se desloquem para pontos próximos de casa. “Vamos ter controle de acesso ao município e a Copacabana.

Estamos fazendo de tudo para desincentivar deslocamentos e grandes aglomerações”, afirmou Paes.

“Reitero o empenho na cobrança do comprovante de vacinação [contra a covid-19] em hotéis, bares e restaurantes. Aqueles que se vacinaram serão muito bem-vindos no Rio e poderão aproveitar a mais incrível de todas as cidades. Aqueles que não se vacinaram, não terão muito o que fazer aqui no Rio, eventualmente até enfrentando o dissabor de não ter onde dormir”, acrescentou o prefeito.

A festa em Copacabana terá 16 minutos de fogos de artifício lançados de dez balsas espalhadas pela orla. Haverá 25 torres de som com música do DJ Mam, com transmissão pelo YouTube e Instagram da prefeitura do Rio. ■

Enel monta esquema especial para o Natal

A Enel Distribuição Rio informou que manterá equipes trabalhando normalmente – atendentes, operadores de sistemas e subestações, eletricitistas, técnicos e engenheiros - no plantão de Natal para garantir o fornecimento de energia em toda a área de concessão.

Nesta sexta (24), as lojas de atendimento presencial da Enel Distribuição Rio estarão abertas até as 12h. Para checar todos os endereços, basta acessar <https://www.eneldistribuido.com.br/agendamentorj/>.

Os clientes também podem acessar os serviços da companhia pelos canais digitais a qualquer momento, 24 horas por dia, 7 dias por semana. O atendimento pode ser solicitado pela Agência Virtual no site da empresa <http://www.enel.com.br>; perfis Enel Clientes BR no Facebook e Twitter; WhatsApp, com a atendente virtual Elena, enviando um “Olá” para o número (21) 99601-9608; aplicativo Enel Rio, disponível para Android e iOS; e por meio da Central de Relacionamento 0800 28 00 120.

Além disso, na sexta-feira (24), sábado (25) e domingo (26), a companhia manterá, em média, 350 equipes de manutenção trabalhando por dia e, caso seja necessário, esse número pode ser triplicado. Adicionalmente, a distribuidora contará com a atuação de gestores, especialistas, operadores de sistemas e de subestações, de prontidão durante todo o período. ■

OPINIÃO

Mercado imobiliário comemora recordes de vendas em 2021

Richard Sonsol*

O mercado imobiliário tem tudo para comemorar os resultados de 2021, com recordes de vendas mês após mês. Os empréstimos imobiliários com recursos da caderneta de poupança somaram R\$ 189,40 bilhões, de janeiro a novembro, 77,8% superior a igual período de 2020, segundo o último informativo da Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip).

A expectativa é encerrar dezembro com R\$ 200 bilhões em financiamentos, o que representará mais um recorde para o setor. As cadernetas do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) garantiram a venda de 804,3 mil imóveis em onze meses do ano, resultado 116,9% superior a igual período de 2020, de acordo com a Abecip.

As vendas em novembro também surpreenderam. Os empréstimos atingiram R\$ 17,5 bilhões, 2,3% a mais que o resultado de outubro (R\$ 17,2 bilhões) e 26,8% se comparado com o mesmo mês de 2020.

O setor imobiliário de Niterói também está em festa com os resultados até aqui. A perspectiva é fechar o ano com vendas na ordem de R\$ 1,7 bilhão. Para 2022, há previsão de novos lançamentos e um salto de 300% nas vendas de imóveis em relação a 2020.

Não restam dúvidas de que 2021 foi um ano desafiador. Com a pandemia,



Divulgação

chegaram as incertezas. Mas também tivemos notícias boas, como a vacinação e redução dos casos de mortes por Covid-19. A área respondeu positivamente na cidade, revertendo a crise econômica com avanços na construção e lançamentos em diversos bairros.

“A expectativa do setor é encerrar dezembro com R\$ 200 bilhões em financiamentos”

O país tem um déficit habitacional de cerca de 8 milhões de imóveis e com o avanço da vacinação, espera-se a queda do desemprego, o que torna 2022 um ano promissor para o ramo imobiliário, entre outros fatores.

A ADEMI-Niterói deseja aos clientes e a todos os moradores da cidade de Niterói que 2022 seja um ano repleto de esperança e novas realizações.

Para aqueles que desejam comprar a casa própria ou trocar a que tem por outra em 2022, conte com a assessoria e parceria dos associados da ADEMI-Niterói para realizar um bom negócio em total segurança.

*Richard Sonsol, presidente da Ademi

Mangaratiba com orla mais moderna

A orla de Conceição de Jacaré está muito mais moderna e preparada para receber moradores, visitantes e turistas. Esta semana, a Prefeitura de Mangaratiba inaugurou no local a Estação Turística Casal José Marcelo e Tereza Félix e entregou a revitalização completa do cais do distrito. A nova Estação vai funcionar 24 horas por dia e abrigar um Centro de Informações Turísticas, além do setor de controle operacional do cais e fiscalização marítima.

Ambas as intervenções foram realizadas em conjunto pelas Secretarias de Obras e Urbanismo e de

Turismo e Cultura, com o apoio das Secretarias de Ordem Pública e Meio Ambiente.

A revitalização do cais incluiu reforma de toda a parte estrutural, nova iluminação, reurbanização do entorno e substituição do assoalho antigo por madeira ecológica de altíssima durabilidade. O material foi doado pela Secretaria de Meio Ambiente e adquirido sem custos por compensação ambiental. A entrada do pier ainda ganhou uma placa de identificação esculpida a mão pelo artista da cidade e morador de Conceição de Jacaré Paulo di Tarso.■



Divulgação

Cais de Conceição de Jacaré, em Mangaratiba, foi todo revitalizado

Professores de 4 municípios serão selecionados pela Uerj

Convênio foi assinado com S. Gonçalo, Itaboraí, Duque de Caxias e S. João de Meriti

A Universidade do Estado do Rio de Janeiro (Uerj) firmou convênio com as prefeituras de São Gonçalo, Itaboraí, Duque de Caxias e São João de Meriti e abriu processo de seleção especial para professores das redes públicas municipais nas licenciaturas da Faculdade de Educação da Baixada Fluminense (FEBF) e da Faculdade de Formação de Professores (FFP). As inscrições devem ser feitas até 5 de janeiro, pelo site do Centro de Produção da Uerj.

Podem se candidatar professores das redes públicas municipais de educação básica das cidades conveniadas, admitidos por concurso público, que tenham cumprido pelo menos três anos de exercício da profissão e não possuem diploma de graduação. Para a FEBF, campus da Uerj em Caxias, a oferta é de 100 vagas nos cursos de Pedagogia, Geografia e Matemática. Já para a FFP, em São Gonçalo, são 88 vagas distribuídas entre Pedagogia, Ciências Biológicas, Geografia, História, Letras e Matemática.

Todos os candidatos que atendam aos pré-requisitos, comprovados por meio de documentação apresentada na matrícula, terão direito ao preenchimento das vagas



Tomaz Silva/Agência Brasil

Convênio tem por objetivo capacitar professores da rede pública municipal

oferecidas. Caso o número de inscritos seja superior ao número de vagas, haverá um sorteio público, previsto para 10 de janeiro. Os aprovados começam as aulas no próximo semestre letivo (2021.2), a partir de 2 de fevereiro.

“O objetivo é disponibilizar vagas remanescentes

da Universidade para esses professores que já passaram por concursos públicos nas redes e já foram testados, do ponto de vista de seu conhecimento. Vale ressaltar que esta iniciativa em nada prejudica as vagas regulares no vestibular. Portanto, o que fazemos é uma oferta de vagas em convênio para que esses

UFF: inscrição do concurso para professor começa dia 27

Editais poderão ser acessados a partir do mesmo dia. São 54 vagas em 48 áreas

O reitor da Universidade Federal Fluminense (UFF) Antonio Cláudio Lucas da Nóbrega anunciou a abertura do concurso público de Provas e Títulos para provimento efetivo de 54 vagas no cargo de Professor da Carreira do Magistério Superior, distribuídas em 48 áreas de conhecimento. As inscrições começam segunda-feira (27) e seguem até 26 de janeiro de 2022.

O coordenador de Pessoal Docente da Progepe, Ricardo Carrano, destaca que, nesse concurso, haverá 11 vagas para cotistas negros e três para pessoas com deficiência. “Aplicaremos o mesmo método utilizado no último edital e que resultou na nomeação de seis cotistas negros, com expectativa de ampliarmos esse número no próximo ano”.

Segundo Ricardo, o método utilizado para a seleção desses candidatos é o de “aglutinação de vagas”: “Em vez de o Edital tratar do con-



Divulgação

Quem desejar concorrer às vagas da UFF precisa ficar atento aos prazos

curso de forma fragmentada, ele aglutina todas as vagas e, com isso, garante que os candidatos cotistas aprovados, dentro do limite de 20% que determina a lei, sejam efetivamente aproveitados”, explica.

O coordenador acrescenta ainda que o concurso seguirá a nova resolução do Conselho de Ensino, Pesquisa e Extensão - CEPEX - (583/2021), que aumentará a segurança jurídica do mesmo, além de fazer com que seja mais descritivo

Interessados têm até dia 26 de janeiro para se inscrever. Avaliação terá várias etapas

e didático, respondendo a lacunas da resolução anterior, de 1991.

O concurso será composto pelas etapas de prova escrita, de caráter classificatório e eliminatório; opcionalmente, a critério do Departamento de Ensino, prova prática, de caráter classificatório e eliminatório; prova didática, de caráter classificatório e eliminatório; e prova de títulos, de caráter classificatório.

O edital, assim como todas as informações referentes ao concurso, poderão ser acessados, a partir de 27 de dezembro, através do link: <https://app.uff.br/cpd>.■

Plano Plurianual é aprovado pela Câmara dos Vereadores

Projeto de lei passa por unanimidade pelo Legislativo de Niterói

O Projeto de Lei do Plano Plurianual 2022-2025 (PLPPA 2022-2025) da Prefeitura de Niterói foi aprovado por unanimidade pela Câmara dos Vereadores. O documento foi enviado através da Secretaria de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão (SEPLAG), no dia 30 de agosto deste ano, dentro do prazo legal estabelecido pela Lei Orgânica Municipal. O PPA é um dos elos entre a visão de longo prazo e a efetiva execução dos programas governamentais necessários para a realização dos objetivos propostos para o município.

O PLPPA 2022-2025 reflete um plano pensado em conjunto com a sociedade, para o desenvolvimento do município de Niterói nos próximos quatro anos.

A secretária municipal de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão, Ellen Benedetti, explica que o PPA é peça fundamental do planejamento governamental e atua de forma integrada a outros instrumentos como o Planejamento Estratégico Niterói Que Queremos 2013-2033 (NQQ) e sua Carteira de Projetos; a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), a Lei

Orçamentária Anual (LOA) e o Plano de Metas Anual.

“O planejamento da cidade atua de forma integrada a partir de instrumentos que estabelecem metas para o curto, médio e longo prazo. O PPA é o instrumento que estrutura os programas governamentais necessários para a execução das políticas públicas em um período de quatro anos e está em sintonia com o Plano Estratégico Niterói que Queremos e também alinhado aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável”, explicou Ellen Benedetti.■

SG antecipa os salários

Por determinação do prefeito Capitão Nelson, o salário dos servidores da prefeitura de São Gonçalo será antecipado mais uma vez. Com vencimento no quinto dia útil do mês subsequente, os salários de dezembro serão pagos nesta sexta-feira (24). Ao longo de todo o ano, a prefeitura pagou os salários antecipadamente.

“O salário do servidor sempre foi e continuará sendo uma prioridade na minha gestão e conseguir prestigiar o funcionalismo público em uma data tão simbólica quanto o Natal me deixa muito feliz”, disse.■

Quase 600 bikes por hora na Avenida Marquês do Paraná

Niterói usa câmeras de monitoramento para contabilizar bicicletas circulando nas vias da cidade

As câmeras de monitoramento do Centro de Controle Operacional da Nittrans foram aliadas da Coordenadoria Niterói de Bicicleta na contagem de bikes circulando pelas principais ruas da cidade em 2021. Em horários de pico, mais de 590 bicicletas passam por hora pela Avenida Marquês do Paraná, no Centro, inaugurada no ano passado. Em comparação, a Avenida Brigadeiro Faria Lima, em São Paulo, registrava, um ano após sua inauguração, cerca de 250 bikes por hora; a orla de Copacabana, no Rio, em dias de semana, 325.

A aguardada ciclovia da Avenida Marquês do Paraná vem cumprindo a função que se esperava dela: ser uma via fundamental para os niteroienses que usam a bicicleta para circular entre a Zona Sul, Centro e Zona Norte. Seu papel estratégico ficou claro na contagem do Niterói de Bicicleta, que registrou na ciclovia bidirecional o maior número de bikes entre as ruas monitoradas.

Principal acesso dos ciclistas ao bicicletário da Praça Araribóia e às barcas, a ciclovia da Avenida Amaral Peixoto



Com imagens das câmeras de monitoramento do Centro, Ingá, São Lourenço, Fonseca e Piratininga foi feita a contagem das bicicletas ao longo de seis meses

teve aumento de quase 250% no comparativo com a primeira contagem, em 2015. Na época, eram 73 bicicletas por hora. Em 2021, esse número teve um pico de 256.

Responsável pela Coordenadoria Niterói de Bicicleta, Filipe Simões lembra que a ampliação da malha cicloviária estimula a população a colocar suas bikes na rua.

Com estrutura adequada, o ciclista tende a se sentir mais seguro para se locomover pela cidade. A Marquês do Paraná, por exemplo, não registrou nenhum acidente de trânsito

grave envolvendo ciclistas neste ano. “Produzir dados sobre o uso da bicicleta na cidade é fundamental para o processo de planejamento das ações de incentivo à

mobilidade por bicicleta. O apoio do CCO mobilidade da Nittrans, que é um verdadeiro Hub tecnológico de monitoramento, vem sendo fundamental para ampliar a atuação nesse setor”, explicou Filipe.

Com as imagens das câmeras de monitoramento do Centro, Ingá, São Lourenço, Fonseca e Piratininga, a equipe da coordenadoria fez a contagem de cada uma das bicicletas que passaram por essas vias ao longo de seis meses. Essa contagem permite também traçar um perfil de quem são essas pessoas pedalando. Os homens ainda são maioria. Mas de 2020 para 2021, o percentual de mulheres na Marquês do Paraná e São Lourenço, por exemplo, foi de 17% para 20% das ciclistas.

Investimentos - Nos últimos anos, a Prefeitura de Niterói triplicou a rede cicloviária da cidade. Já em andamento, o sistema cicloviário da Região Oceânica vai implantar 60 quilômetros. Até 2024, serão 120 quilômetros de ciclovias, ciclofaixas ou ciclorrotas.■

Entorno dos presídios poderá se tornar área de segurança

Proposta já foi aprovada pela Comissão de Segurança Pública da Câmara

A Comissão de Segurança Pública da Câmara dos Deputados aprovou projeto de lei que torna o espaço aéreo e terrestre dos complexos penitenciários e unidades prisionais áreas de segurança, definidas como as que exigem maior controle do Estado e ações para a segurança das pessoas e preservação da ordem pública.

O Projeto de Lei 1292/21 foi apresentado pelo deputado Gurgel (PSL-RJ) e leva ainda a assinatura do Capitão Alberto Neto (Republicanos-AM). “A atividade de segurança penitenciária deve operar intramuros e extramuros”, disseram os autores na justificativa do projeto.

Relator do projeto, o deputado Lincoln Portela (PL-MG) ampliou o escopo do texto, que prevê, no entorno de até 250 metros, restrição do sobrevo



Deputado Gurgel (PSL-RJ) apresentou o projeto de lei que trata do tema

de aeronaves; adequação ou até interrupção do uso de celulares; e procedimentos, dentro dos limites legais, para controle da ocupação do solo e das atividades de residentes, frequentadores e empresas.

“As áreas dos sistemas pe-

nitenciários são extremamente sensíveis a eventuais ações externas, demandando a definição de limites que possam estabelecer áreas de segurança, o que exige esse tratamento diferenciado”, disse Lincoln Portela.

A área de segurança servirá para assegurar a fiscalização, o controle e evitar fugas ou contato indevido dos presos, por qualquer meio, com o ambiente externo. Pelo texto aprovado, em caso de eventual sobrevo de aeronaves, tripuladas ou não, as autoridades competentes deverão ser avisadas para adoção das medidas cabíveis.

Segundo o texto, donos ou titulares da posse das áreas abrangidas pelo projeto de lei deverão mantê-las limpas, iluminadas e com acessos viáveis. Serão proibidas quaisquer atividades agropecuária, e eventuais edificações não poderão afetar o controle nos presídios.

Tramitação - O projeto tramita em caráter conclusivo e ainda será analisado pela Comissão de Constituição e Justiça e de Cidadania.■

Carnaval cada vez mais longe da Bahia

O governador da Bahia, Rui Costa, afirmou nesta sexta-feira (23) que “ficou impossível” a realização do carnaval no estado em 2022. O carnaval da Bahia, especialmente o da capital, Salvador, é um dos mais tradicionais e concorridos de todo o país.

“Se, no início de dezembro, estava difícil fazer o carnaval, agora ficou impossível. Só uma pessoa completamente irresponsável autorizaria o carnaval nessas condições. Nós continuamos tendo mortes pelo coronavírus e passamos a ter mortes por outro vírus da gripe”, afirmou Costa em um evento de inauguração em um hospital.

Costa reiterou que considerava irresponsabilidade com a vida das pessoas falar sobre carnaval neste momento e, sem dar detalhes, sinalizou que a festa não seria possível da forma como era realizada antes da pandemia.

“Não teremos carnaval neste modelo que a gente conhece de carnaval. Não

Festa em grande escala seria irresponsável, afirmou o governador Rui Costa

há nenhuma condição de ter festa em larga escala. Já temos risco suficiente admitindo festas com 5 mil pessoas, imagina com 3 milhões de pessoas”, disse o governador, ao lembrar muitos países estão aumentando o rigor quanto à circulação de pessoas e fechando fronteiras.

Vários blocos já haviam anunciado que não desfilariam no ano que vem, adiando a participação para o carnaval de 2023. É o caso dos blocos Camaleão, comandado por Bel Marques (ex-Chiclete com Banana), Vumbora, Nana e da Quinta. O Bloco Eva também informou, no início do mês, que não desfilaria em 2022.■

Inflação:
10,42%

O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – 15 (IPCA-15), que mede a prévia da inflação oficial, fechou 2021 em 10,42%. Essa é a maior taxa para um ano desde 2015 (10,71%). Em 2020, o IPCA-15 havia ficado em 4,23%.

Segundo o IBGE, entre os grupos de despesas com maiores altas estão os transportes, que fecharam o ano com taxa acumulada de 21,35%. Também tiveram taxas de inflação relevantes os grupos habitação (14,67%) e artigos de residência (12,18%). O grupo alimentação e bebidas fechou 2021 com alta de preços de 8,68%.■

CGU abre concurso com 375 vagas, 300 delas para auditor

IBGE inscreve para o Censo 2022 até dia 29. Prova será em 27 de março

A Controladoria-Geral da União (CGU) lançou ontem (23) edital para concurso público. São 375 vagas, sendo 300 para o cargo de auditor federal de finanças e controle (AFFC) e 75 para o cargo de técnico federal de finanças e controle (TFFC). Atualmente, há na CGU 1.578 cargos de AFFC e 273 de TFFC ocupados. O cargo de auditor não exigirá formação específica, apenas nível superior.

A jornada de trabalho dos servidores da CGU é de oito horas diárias e carga horária de 40 horas semanais. Os valores iniciais do subsídio dos cargos da Carreira de Finanças e Controle são de R\$ 19.197,06 para auditor federal

de finanças e controle e R\$ 7.283,31 para técnico federal de finanças e controle.

As inscrições estarão abertas no período do dia 3 de janeiro a 1º de fevereiro de 2022. A realização do certame acontecerá no dia 20 de março para ambos os cargos e ficará a cargo da Fundação Getúlio Vargas.

As provas serão realizadas em Brasília, Porto Alegre, Recife, São Paulo e em todas as capitais da Região Norte do país: Rio Branco, Manaus, Macapá, Belém, Porto Velho, Boa Vista e Palmas. O prazo de validade do concurso público é de dois anos.

IBGE - A FGV Conhecimento será a banca exami-

nadora do Processo Seletivo Simplificado para a contratação de pessoal temporário que trabalhará no Censo Demográfico 2022, realizado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). São 206.891 vagas: 183.021, de nível Fundamental, para recenseadores; 18.420 para agente censitário supervisor (ACS); e 5.450 para agente censitário municipal (ACM), de nível Médio. As inscrições podem ser feitas pelo site <https://conhecimento.fgv.br/concursos/ibgeps21> até 29 de dezembro. O exame será aplicado no dia 27 de março de 2022. O resultado final está previsto para 6 de maio de 2022.■

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 28/12/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
NITERÓI		
08:00 às 12:00	Rua General Andrade Neves - São Domingos - Niterói	16462545
SÃO GONÇALO		
08:30 às 12:00	Avenida Presidente Kennedy - Trindade - São Gonçalo	16451009
08:30 às 12:00	Rua Doutor Alfredo Backer - Alcântara - São Gonçalo	16451009
13:00 às 17:00	Rua Domingos Nanci - Boa Vista - São Gonçalo	16468085
13:00 às 17:00	Rua Plínio Gaia - Boa Vista - São Gonçalo	16468085
13:00 às 17:00	Rua Veríssimo Souza - Boa Vista - São Gonçalo	16468085
MARICÁ		
13:00 às 17:00	Rua Van Lembergue - Jardim Atlântico Oeste - Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Ruas 16, 19, 20, 34 - Itaipuaçu - Jardim Atlântico - Jardim B Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Rua Antônio José dos Santos - Jardim Atlântico - Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Rua Délio Farias - Itaipuaçu - Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Rua Georges Pavie - Estrada Cassorotiba - Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Rua Paraíso - Estrada Itaipuaçu - Itaipuaçu - Maricá	16468067
13:00 às 17:00	Avenida Ministro Emerson de Negreiros - Chácara de Inoá - Maricá	16468187
13:00 às 17:00	Avenida B - Inoá - Chácara de Inoá - Centro - Itaipuaçu - Jardim Inoá	16468187

Dia: 29/12/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
NITERÓI		
08:00 às 12:00	Rua 1 - Vila Progresso - Niterói	16470573
08:00 às 12:00	Rua Cândido Portinari - Vila Progresso - Niterói	16470573
08:30 às 12:00	Avenida Doutor Raul de Oliveira Rodrigues - Piratininga - Niterói	16470891
08:30 às 12:00	Estrada Celso Peçanha - Piratininga - Niterói	16470891
08:30 às 12:00	Estrada Francisco da Cruz Nunes - Piratininga - Niterói	16470891
14:00 às 18:00	Avenida Mathias Sandri - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Begônias - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Camélias - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Hortências - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Margaridas - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Orquídeas - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Perpétuas - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua das Violetas - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua dos Cravos - Itacoatiara - Niterói	16470661
14:00 às 18:00	Rua dos Ipês - Itacoatiara - Niterói	16470661
MARICÁ		
12:45 às 16:45	Avenida Beira Mar - Estrada de Jacoé - Maricá	16467271
12:45 às 16:45	Ruas 53, 62, 63, 66 - Estrada de Jacoé - Jardim Balneário - Ponta Negra	16467271

Estamos com você, mesmo à distância.

Rio segue avançando na geração de empregos

Em novembro foram criados 35.654 novos postos de trabalho no Estado

O Rio de Janeiro segue avançando na geração de empregos: 35.654 novos postos de trabalho foram criados em novembro deste ano, colocando o estado em segundo lugar no ranking nacional de empregos formais. O saldo positivo, mantido pelo 10º mês consecutivo, é aproximadamente 10% maior se comparado a igual período do ano anterior. No acumulado de janeiro a novembro, o Estado do Rio totalizou 180.239 empregos criados. Os dados são do Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged), divulgados na manhã ontem (23) pelo Ministério do Trabalho e Previdência, e analisados pelo Observatório do Trabalho da Secretaria de Estado de Trabalho e Renda.

“Esses números refletem os bons resultados da economia fluminense. Não só acabamos com o déficit de empregos, provocado pela pandemia, como continuamos gerando novos postos de trabalho, o que comprova a retomada da atividade econômica no estado e a recuperação do mercado formal. E vamos continuar trabalhando para que o saldo de empregos continue em alta no Rio de Janeiro e o nossa população possa viver com mais dignidade”, declarou o governador Cláudio Castro.

Na análise do mês, o maior gerador de empregos formais no Estado do Rio foi o comércio varejista, com



De janeiro a novembro, Estado totalizou 180.239 empregos criados

O Estado está ocupando o segundo lugar no ranking nacional de empregos formais

16.511 postos de trabalho criados, seguido pelo setor de serviços, com 15.383. Na terceira colocação está a indústria, que gerou 2.381 empregos, e logo depois a construção, com 1.962 postos criados.

“O resultado do Novo Caged deixa claro que o trabalho realizado pelo Go-

verno do Estado, através da Secretaria de Trabalho e Renda, para a retomada da empregabilidade, está dando certo. Ele reflete a intenção séria e a dedicação do governador Cláudio Castro na busca incessante por novas oportunidades para o povo fluminense”, enfatizou o secretário Patrique Welber.

O maior saldo de vagas foi preenchido por jovens entre 18 e 24 anos. Por grau de instrução, 79,5% dos postos foram ocupados por pessoas que possuem o ensino médio completo. A divisão por gênero continua equilibrada, com 50,2% dos homens e 49,8% das mulheres preenchendo as vagas.■

Municipalização de hospital na Justiça



Processo de municipalização do Hospital Adão Pereira Nunes está na Justiça

Após o ajuizamento de Ação Civil Pública conjunta com o MPRJ, a Defensoria Pública foi novamente à justiça pedir a suspensão da Municipalização do Hospital Estadual Adão Pereira Nunes (HEAPN), localizado em Duque de Caxias, baixada Fluminense.

Na petição de agravo encaminhada ao judiciário nesta semana, a instituição critica o desrespeito às diretrizes e requisitos previstos na Constituição e na legislação específica para que o hospital passe, legal e legitimamente, para a gestão do Município de Duque de Caxias. Para a DPRJ, qualquer modificação na gestão da unidade, neste momento, pode afetar diretamente a qualidade da assistência prestada pelo hospital, que é referência para todo o Estado. E sinaliza que o retorno à gestão municipal compromete a boa administração da verba pública, haja vista que estudo técnico do próprio Estado afirma que o Município de Duque de Caxias não prestou contas e faltou com o dever de transparência quanto aos recursos estaduais recebidos para o custeio do hospital.

Desde 2015, a Defensoria acompanha os serviços prestados no HEAPN e luta para que o Estado não renuncie ao

seu papel constitucional. Em julho de 2020, a Defensoria já tinha conseguido sustar judicialmente a primeira tentativa de municipalização do Adão, que segundo a instituição foi marcada por precarização das condições de trabalho dos profissionais de saúde, violação ao sistema de regulação estadual e fechamento de leitos indispensáveis para o enfrentamento da pandemia da Covid-19.

Entenda a ACP - A Ação Civil Pública foi protocolada no dia 8 de dezembro. Nela, a DPRJ e o MPRJ solicitavam, entre outros pontos, que Estado do Rio de Janeiro e o Município de Duque de Caxias se abstenham de assinar qualquer documento, instrumento ou ajuste, que altere, de forma transitória ou definitiva, o modelo atual de gestão estadual do HEAPN, sob pena de multa pessoal diária ao governador e ao prefeito de Duque de Caxias, no valor de R\$ 10 mil cada.

Também foi destacado pelos órgãos que, além de ignorar as autoridades de saúde, a transferência da gestão do HEAPN contraria o Decreto Estadual nº 47.451/2021 que estabeleceu processo legal administrativo para a alteração do atual modelo de gestão do hospital.■

Anatel divulga lista de celulares com 5G

A Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) publicou na quarta-feira, 22, em seu portal na internet, Relação de Celulares 5G Homologados, da qual constam informações como modelo, nome comercial e fabricante dos aparelhos. O celular é a principal interface entre o usuário e as novas redes de quinta geração, que têm previsão de início de funcionamento até o final do 1º semestre de 2022 nas capitais brasileiras.

Somente produtos de telecomunicações homologados pela Agência podem ser utilizados no Brasil. O usuário deve, portanto, conferir a lista de celulares homologados antes de adquirir um aparelho. O consumidor também deve verificar a presença do selo de homologação Anatel, localizado no equipamento ou no manual, e pode consultar a operadora sobre a compatibilidade do produto com a rede.

A certificação e a homologação garantem ao consumidor a aquisição e o uso de produtos para telecomunicações que respeitam padrões de qualidade e de segurança, além do atendimento a funcionalidades técnicas regulamentadas pela Anatel que visam o uso eficiente e racional do espectro radioelétrico, a compatibilidade eletromagnética e a não agressão a natureza.

Com a nova tecnologia, a tendência é que a velocidade de informação não pare de crescer bem como a exigência de equipamentos compatíveis com realidade.■

CLASSIFICADOS

OFLUMINENSE

IMÓVEIS

COMPR E VENDA

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASA E SERVIÇOS

EMPREGOS

NEGÓCIOS

VEÍCULOS

comercial@oofluminense.com.br

Sexta, 24, sábado, 25, domingo, 26 e segunda-feira, 27/12/2021

A

IMÓVEIS

COMPR E VENDA

NITERÓI

REGIÃO

SUL

ICARAÍ

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0105 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1072 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1078 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Icarai, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas **295.000**

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Oportunidade andar alto em Icarai!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**

www.imob2000.com.br

2714-8822/98888-2137

AP- 0845 - CJ 3973

IMOB

2000

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: **www.imob2000.com.br**

R\$ 450 mil.

27148822/98888-2137

AP-0548 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0635 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.

Ótima oportunidade!!

Só 550 mil

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0965 - CJ 3973

REGIÃO

NORTE

A-016

Fonseca

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.

Ótima oportunidade!!

Só 550 mil

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0965 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0635 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento na Lemos Cunha Icarai varandão e cortina de vidro todo montado 2 quartos suite 01 vaga 595 mil

2714-8822/98888-2137

www.imob2000.com.br

AP-0069 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**

www.imob2000.com.br

2714-8822/98888-2137

AP-0940 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icarai 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento **1.900.000 mil.**

2714-8822/98888-2137

www.imob2000.com.br

AP-0657 - CJ3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, sem garagem. **Só 830 Mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0971 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1036 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1036 - CJ 3973

PARA QUEM QUER...

...VENDER

COMPRAR.

2621-9955

OFLUMINENSE

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1133 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Urgente! **Só 525 mil** Em Icarai, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.

Tels.: 27148822/988882137

AP - 0587 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Praia de Icarai, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 1.150.000 mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP- 1132 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1072 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **R\$ 1.600.000,00**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1078 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Icarai, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas **295.000**

Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em Icarai, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1160 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suite e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. **Só 550 Mil**

Tels.: 27148822/988882137 - AP - 0472

CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

OPORTUNIDADE Rua ator Paulo Gustavo ATOR PAULO GUSTAVO (antiga Moreira Cesar) miolo de Icarai, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço por apenas 380 mil. **AP- 1210**

Tels.: 27148822/988882137 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1145 - CJ 3973

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

Apartamento na Alvaes de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**

Tels.: 27148822/988882137

AP - 1110 - CJ 3973

NOVO 09/07/2021

IMOB

2000

www.imob2000.com.br

1ª quadra a 100 metros da Praia de Icarai em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**

Tels.: 27148822/988882137

AP- 0471 - CJ 3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO

É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE

Informação aqui faz história

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indeavável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.
Só 380 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil AP - 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobilado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!
Só 470 mil .
Tels : 27148822/ 988882137
FL- 0001 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobilado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!
Só 470 mil .
Tels : 27148822/ 988882137
FL- 0001 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobilado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!
Só 470 mil .
Tels : 27148822/ 988882137
FL- 0001 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipu estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar.
Só 790 mil
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipu com vista pra serra da Tiririca, sala e 03 quartos, sendo 01 suíte, cozinha, banheiro social, área gourmet , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Eng. do Mato Várzea das Moças

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icarai 460 mil
Tels : 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada, banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas. SA - 0087 650,00 + taxas Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas. 2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário. Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
VISTA LIVRE Rua Gavião Peixoto, 124, Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato, banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente para você montar seu próprio negócio. Aluguel 1.100,00 SA0083 / Al-7263 Sala - Bairro / Icarai Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icarai, Niterói/RJ 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NA RUA MIGUEL DE FRIAS, próximo a todo tipo de comércio da região, bancos e fácil acesso ao Centro da Cidade composto de Salão DE 40 M² e Banheiro Social, preparado para consultório - SA-0098 - R\$1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
R. Miguel de Frias, 206 Loja com 100m² frente, antigo restaurante japonês, entrada com bancada e exaustor industrial, 3 banheiros, cozinha, Jirau com escritório. LO0018 - R\$ 9.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CONDOMINIO EM FRENTE A PRAIA DE ICARAI com 02 Quartos com armários, Suite com armário e Blindex, Sala, Sala de Jantar, Banh. com armário, Coz. com armários, Área de Serviço com armário e 01 Quarto Revertido próximo a todos os comércios de Icarai - AP1115 - R\$1.700 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Oportunidade!! - Miolo de Icarai Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icarai. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R\$1.200 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icarai, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) - R\$3.000 + taxas Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem - AP1141 - R\$2.200 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Mem de Sá Próximo Campo São Bento e de todo comércio da região sala 02 quartos, cozinha banheiro social área de serviço dependência Comp AP-1194 - 800,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Roberto Silveira 18, todo reformado!! Ótimo apto, frente, sol da manhã, sala em L, 3 quartos, sendo 1 reversível e banheiro, banheiro social com arm. e box blindex, cozinha c/ armários, área de serviço, com garagem. Próximo ao Instituto e Teatro do Abel, Pizzaria Parmê, Clípe Clínica Pediátrica, AMF, Teatro Eduardo Kraichete, Caio Martins, Campo de São Bento, Praia de Icarai etc. Venha visitar! AP-0027 2.100,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
GRANDE OPORTUNIDADE!! Av. Sete de setembro, ótimo imóvel, sala, 2 quartos, banheiro social, suíte, cozinha, área serviço, dependência de empregada e vaga na garagem, próximo a todo tipo de comércio da região, fácil acesso a Santa Rosa ao mercado Mundial, venha conferir essa grande oportunidade!! - AP-0791 - R\$1.100 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO COM ÓTIMA PLANTA E MOBILIADO composto de 03 Quartos com armários e cama QUEEN em um dos Quartos Banheiro Social com Blindex e armário com espelho, Sala ampla, Cozinha com armários e eletrodomésticos, Área de Serviço com armários Quarto de Serviço, com 01 Vaga de Garagem em excelente localização de Icarai, próximo a praia e a todo comércio da região, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR - AP1233 - R\$2.000 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icarai. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite!! Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

CONCESSÃO DE LICENÇA
AUCOBRE GESTÃO DE RESÍDUOS LTDA
CNPJ: N°10.418.979/0004-19
Aucobre Gestão de Resíduos Ltda torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico , Inovação e Simplificação - SMDEIS, através do processo nº 26/510.279/2018, a Licença Municipal de Operação – LMO N°002894/2021 com validade até 25/11/2026 para a atividade de Reciclagem e Beneficiamento de Resíduos Classe I e II com estocagem de resíduos e Recuperação de Sucatas em Geral, cito a Rua Newton Prado, nº 21,23, 23ª, 25,27 e 29, Rua Lima Barros nº8 e Rua do Bonfim, nº388 – Vasco da Gama – Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20.930-140.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO NO INGÁ com 2 Quartos com camas box (casal e bi-cama), Sala com Rack, Banheiro Social com blindex, Quarto revertido com Banheiros, Cozinha com (Armários, Fogão, Geladeira e alguns eletrodomésticos), Área de Serviço com (Máquina de Lavar), próximo a todo tipo de comércio da região - AP1231 - R\$ 1.200 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO EM BOA VIAGEM Rua Domingos Sávio Nogueira Saad, nº 120/602, possuindo 01 Quarto com Armário, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com Armários, Área de Serviço com Armário e Varanda boa com Toldos próximo a praia de Boa Viagem e Museu Contemporâneo. Venha visitar! AP-1201 - R\$1.500,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRESIDENTE DOMICIANO EM BOA VIAGEM!! Apartamento recém reformado, próximo a FACULDADE com Varanda, 2 Quartos sendo 1 Suíte com Blindex, Banheiro Social com Armários, Cozinha com Armários, Área de Serviço, Dependência de Serviço, Banheiro de Serviço e 1 Vaga de Garagem, fácil acesso as praias da região e ao centro da Cidade - AP1098 - R\$1.600 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO Noronha Torreão PROXIMO AOS CORREIOS e todos os tipos de comércio da redondeza com 02 Quartos sendo 01 Suíte, Banheiro Social, Sala Ampla, Cozinha com armários, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem - AP-1190 - R\$1.500 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO PRÓXIMO AO PREZZUNIC FONSECA, COM 1 Quarto Ampla, Banheiro Social com blindex, 2 Varandas, Banheiro de Serviço e próximo a todos comércios da região - AP1185 - R\$800 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas. Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir - S00001 - R\$2.500 + taxas. Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos sendo uma Suíte, Banheiro Social com blindex, Sala, Cozinha com armários, Área de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem, próximo a Rodoviária, Atacadão e fácil acesso ao Centro da Cidade - AP1225- R\$1.200 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play ground. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda sala mobiliada com bom gosto Centro, perto de tudo - 45 m2, Ed Guanabara - A. Peixoto, 334/906. Sala de reunião, mesa com 8 cadeiras, cortina projeção, sala com mesa, 2 cadeiras e armário planej., sala com 3 mesas e cadeiras, banh. com arm., copa com arm. e filtro, e recep. videoporteiro. Piso porcelanato, teto rebaixado iluminação indireta e direta, salas com ar condicionado, porta blindex - S/ garagem. SA0086. R\$1.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comício da região - SA0095 - R\$800 + taxas. Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir - S00001 - R\$2.500 + taxas. Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga 1 quarto/ sala com varanda fechada, frente, Rua Marques de Paraná, 189/1501 Cozinha com armários Madeiro, banheiro com armários, blindex, espelho. Tudo c/ luminárias/interruptores, quarto com toldo. Prédio c/ piscina, sauna, churrasqueira, aparelhos ginásticos, espaço para festa, 1 vaga carro marcada.Prox. ponte Rio/Niterói, super Guanabara, hospitais Icarai, CHN, Antônio Pedro e R Amaral Peixoto Valor: 950,00 + taxas - AP-0025 Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

PREFEITURA ARARUAMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO N° 22583/2021
MODALIDADE: Pregão Presencial SRP nº 127/2021
OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de material para o laboratório da UPA - Unidade de Pronto Atendimento, pelo período de 12 (doze) meses.
DATA DE ABERTURA: 07/01/2022 Hora: 10:00h.
SECRETARIA REQUISITANTE: SESAU
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.
O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de 27/12/2021, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A., sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.
Araruama, 23 de dezembro de 2021.
CAIO BENITES RANGEL
PREGOEIRO

PREFEITURA ARARUAMA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO
PROCESSO N° 21604/2021
MODALIDADE: Pregão Presencial SRP nº 122/2021
OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na administração e gerenciamento para o fornecimento de auxílio alimentação, por meio de crédito em cartão magnético, com chip, sistema de controle de saldo e senha numérica pessoal, para aquisição de gêneros alimentícios de primeira necessidade em estabelecimentos comerciais do gênero (tais como supermercados, armazéns, mercearias, açougues, comércio de laticínios e/ ou frios, padarias e similares), destinados aos servidores do quadro permanente da Secretaria de Educação, ocupantes dos cargos de Professor I e II, que estiverem em regência, bem como para Diretores e Vice-Diretores, Orientador Educacional, Orientador Pedagógico e Supervisor Educacional, conforme os ditames da Lei Municipal nº 2.277/2018, datada de 19 de dezembro de 2018, bem como os Decretos nº 069 e 134/2019.
DATA DE ABERTURA: 06/01/2022 Hora: 10:00h.
SECRETARIA REQUISITANTE: SEDUC
TIPO: MENOR PERCENTUAL DE TAXA ADMINISTRATIVA
FUNDAMENTO LEGAL: Leis Federais 8.666/93 e suas alterações, a Lei Municipal 1.546/09 Lei de Pregão nº 10520/2002.
O Edital encontra-se à disposição dos interessados na Comissão Permanente de Licitações localizada à Avenida John Kennedy, nº 120- Centro- Araruama, a partir de 27/12/2021, mediante a apresentação do carimbo do CNPJ, a entrega de requerimento em papel timbrado com firma reconhecida do sócio administrador por autenticidade, credenciando a pessoa que fará a retirada, contrato social ou no requerimento da P.M.A., sendo o sócio administrador, e de 02 (duas) resmas de papel A-4, 500 folhas, que será entregue, na comissão de Licitação, no endereço supracitado.
Araruama, 23 de dezembro de 2021.
CAIO BENITES RANGEL
PREGOEIRO

Flu encerra negociação com Ricardo Goulart

Clube e jogador não entram em acordo e Tricolor mira agora em Cano

 O Fluminense vem buscando reforços para a próxima temporada. O foco é ter um elenco forte para a disputa da Taça Libertadores da América. No entanto, o clube carioca confirmou que encerrou as negociações com Ricardo Goulart. O Fluminense fez proposta pelo meia, mas se irritou com a demora de uma resposta. O presidente Mário Bittencourt afirmou que o planejamento do Fluminense é ter um elenco formado no início da pré-temporada. Por conta disso, a demora para uma resposta de Ricardo Goulart em relação a proposta tricolor

Segundo a diretoria tricolor, Goulart demorou a responder sobre a proposta do clube

motivou o encerramento das negociações. Agora, o Fluminense volta a focar em ter o atacante Germán Cano, que recentemente deixou o Vasco. O argentino negocia com os tricolores nas últimas semanas. Mário Bittencourt ressaltou que espera anunciar mais alguns reforços até o início da

pré-temporada, em janeiro. O título colombiano conquistado pelo Deportivo Cali, na última quarta-feira, após vencer o Tolima por 2 a 1, definiu que o Millionarios será o adversário do Fluminense na segunda fase da pré-Libertadores em 2022. O Millionarios se classificou para a Libertadores como melhor colocado geral na tabela do Campeonato Colombiano, entre as equipes que não garantiram vaga no torneio sul-americano. O jogo de ida entre as equipes ocorre no dia 22 de fevereiro, no estádio El Campín, em Bogotá. Já a volta está marcada para o dia 1º de março, em São Januário.■

Divulgação / Palmeiras



O meia-atacante Ricardo Goulart deixou recentemente o futebol chinês e negociava sua ida para o Fluminense

Expectativa pela volta de Diego Souza



O Vasco apresentou nesta semana o técnico Zé Ricardo. O comandante terá a incumbência de tentar levar os cruz-maltinos de volta à Série A do Campeonato Brasileiro. Zé Ricardo tem trabalhado com o gerente Carlos Brazil na chegada de reforços. Até o momento, o Vasco já anunciou quatro novos nomes para 2022. Só que o grande alvo para 2022 é o atacante Diego Souza. O jogador que estava no Grêmio recebeu proposta da diretoria cruz-maltina. Zé Ricardo falou sobre a chance de poder contar com Diego Souza na próxima temporada. “A gente comentou

Zé Ricardo já trabalhou com o atacante

sobre o Diego Souza, eu trabalhei com ele no Botafogo, é um jogador que certamente, ao final de uma temporada dá gols para o time que defende, extremamente experiente, conhece muito bem o espaço onde joga, é versátil, sempre de forma muito competente. A gente espera que a situação de organização financeira seja resolvida, se ele vier vai agregar conosco, nós pensamos em alguns nomes, mas jogadores com esse peso têm uma preferência não só da torcida, como nossa também”, disse.■

Botafogo traça metas para 2022



O Botafogo conquistou o acesso para a Série A do Campeonato Brasileiro. Com isso, os alvinegros voltaram a elite do futebol nacional. Só que o diretor-executivo Eduardo Freeland tratou de manter os pés no chão. O dirigente revelou as metas para as primeiras competições de 2022. “Uma coisa que eu defendendo muito é a gente tentar adequar as expectativas dos torcedores. Temos que ser

muito pés no chão, a nossa meta é ser finalista no Campeonato Carioca, chegar à quarta ou quinta fase da Copa do Brasil”, disse. Em relação ao Campeonato Brasileiro, Freeland manteve a meta em um nível não tão alto para o Botafogo. “O foco é tentar a vaga na Sul-Americana”, declarou. Os dirigentes do Botafogo têm reclamado dos valores pedidos nas negociações por reforços. Mesmo assim, os alvinegros esperam confirmar alguns nomes nos próximos dias.■

Europa monitora laterais do Flamengo



Enquanto a diretoria do Flamengo está focada na busca por um novo técnico, alguns jogadores rubro-negros estão sendo cobçados por outros clubes. Um deles é o lateral-esquerdo Ramon. O jogador de 20 anos pode estar de saída do clube carioca. Segundo o portal “Transfers24hr”, a Udinese está de olho na contratação de Ramon. O defensor tem contrato até 2025, com multa rescisória de 50 milhões de euros (R\$ 320,8 milhões).

Ramon já foi sondado por Roma e Porto no meio desta temporada. O Flamengo, no entanto, não mostrou interesse em abrir negociação. O lateral-esquerdo é visto com uma joia, mas vem encontrando resistência da torcida. Isso pode contribuir para uma negociação de Ramon em 2022. Outro jovem lateral do Flamengo que está sendo sondado por um clube italiano é João Lucas. Segundo o portal italiano “Tutto Mercato”, a Fiorentina estaria de olho no jogador de 23 anos. João Lucas pertence ao Flamengo, mas disputou o último Campeonato Brasileiro pelo Cuiabá. O lateral-direito tem contrato com os rubro-negros até o fim da temporada.■



INVESTIR NO RIO DE JANEIRO É O MELHOR NEGÓCIO.

O Rio de Janeiro está pronto para quem quer investir e crescer. O **Governo do Estado arrumou a casa** e colocou a economia no rumo certo. Hoje, o estado tem mais de **R\$ 6 bilhões** em caixa para investir na economia fluminense. O salário dos servidores está em dia e **100% dos empregos** perdidos na pandemia já foram recuperados. Em um ano foram criados mais de **90 mil empregos com carteira assinada**. Grandes empresas nacionais e estrangeiras já trouxeram seus negócios para o Rio, e mais de **R\$ 70 bilhões** vão ser colocados em empreendimentos privados no estado até o final de 2022. Hoje, em menos de 41 minutos, você abre uma empresa pelo celular. Mais de **35 mil novos negócios** foram abertos só nos últimos seis meses. A hora é agora. Investir e empreender no Rio é o melhor negócio.

Acesse pacto.rj.gov.br e saiba mais.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
SEM TEMPO A PERDER