O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, sábado,5 de fevereiro de 2022

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.539 | **R$ 2,00**
www.ofluminense.com.br

NOVO PISO DE R$ 3.845 EM XEQUE

Aumento de professores pode não sair do papel

Confederação Nacional dos Municípios orienta prefeitos a não pagar reajuste concedido por Bolsonaro

Agencia Brasi

Aumento do piso dos professores foi oficializado ontem pelo presidente Jair Bolsonaro e pelo ministro Milton Ribeiro, mas prefeitos reagiram e criticaram medida, alegando impacto nas contas dos municípios, que ficariam em "difícil situação fiscal"

CIDADES\PÁG. 5

Programa tira 300 bandidos das ruas de SG

CIDADES\PÁG. 3

Ômicron começa a dar trégua

Secretaria de Saúde diz que contaminação já caiu 60% em algumas regiões do Estado

CIDADES/PÁG. 4

Rio também pode dispensar prova de vida

PANORAMA\PÁG 2

COMUNICADO

Informamos que o nosso atendimento no **Jornal O FLUMINENSE** funciona de 2ª feira à 6ª feira no horário das 9h às 18h.

Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 166 sala 702B - Centro - Niterói - RJ

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

ESPORTES

Alexandre Vidal / Flamengo

O meia Andreas Pereira chegou ao Flamengo na metade do ano passado cedido por empréstimo

Negociação adiantada por Andreas

Na Europa desde o início desta semana buscando por reforços, a diretoria do Flamengo está perto de concretizar a contratação em definitivo de Andreas Pereira, que pertence ao Manchester United.

Rafael Ribeiro / Vasco

Nenê destacou a rivalidade com o Fla para descartar atuar na Gávea

Nenê diz que não jogaria no Flamengo

Meia do Vasco afirmou que nunca defenderia o Fla, mesmo tendo atuado por outro clube do Rio de Janeiro, o Fluminense.

PÁG. 8

CULTURA

Divulgação

Show reúne canções como "Avôhai" e "Admirável Gado Novo"

Zé Ramalho de volta ao Rio

Músico retoma a turnê 'Show dos Sucessos', interrompida pela pandemia.

PÁG.2

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Desaparecidos: fotos nos sites

As empresas de energia, gás, telefonia e TV por assinatura serão obrigadas a publicar em meios digitais fotos de crianças, adolescentes, idosos e pessoas com deficiência que estejam desaparecidos. É o que determina o Projeto de Lei 4.437/21, da deputada Tia Ju (REP), que a Alerj aprovou nesta semana e que seguiu para avaliação do governador Cláudio Castro. A proposta complementa a Lei 8.183/18, que já obrigava que as fotos fossem divulgadas nas faturas de consumo. Com a mudança, as empresas também deverão publicá-las em seus sites.

"É papel do legislativo contribuir com a apresentação de proposições que reforcem ações e medidas para dar maior visibilidade às fotos dos desaparecidos, permitindo que a população, a partir da divulgação massiva das imagens, possa contribuir com informações sobre o maior número possível de paradeiros", justificou a autora.

Rio: prova de vida sem presença

Divulgação

Aposentados e pensionistas do Estado do Rio podem deixar de ser obrigados a sair de casa para fazer a prova de vida. A Alerj vai analisar o projeto de lei 5319/2022, da deputada Alana Passos (PSL), que muda as regras de comprovação aceitas pelo Rioprevidência para evitar que os beneficiários tenham que ir aos bancos anualmente para atualizar o cadastro. Inspirado nas mudanças no INSS, o projeto de lei também determina que a prova de vida seja realizada com base em cadastros de órgãos e entidades de órgãos públicos ou privados.

O projeto determina ainda que fica proibido o bloqueio ou a suspensão de pagamento por falta de prova de vida durante o ano de 2022. Suspensa desde março de 2020 devido à pandemia, a prova de vida de aposentados e pensionistas do Rioprevidência voltou a ser obrigatória em janeiro deste ano. Os aposentados e pensionistas do estado do Rio nascidos em fevereiro terão que fazer a comprovação de vida anual entre os dias 11 e 25 deste mês.

Infraestrutura para a Zona Oeste

Divulgação

O Governo do Estado lançou nesta semana o início da canalização dos rios Registro e Viegas, em Senador Camará, na Zona Oeste do Rio. Com um investimento de mais de R$ 80 milhões, essa é a maior obra de infraestrutura já realizada na Zona Oeste, e promete garantir qualidade ambiental e segurança para a população.

"Vamos levar segurança ambiental e preservação para um local que tanto sofre com as chuvas. É um projeto que minimiza esses transtornos, além de dar uma nova cara aos bairros, construindo áreas de lazer e proporcionando mais contato com a natureza', disse o governador Cláudio Castro. As intervenções, que serão executadas pela Secretaria do Ambiente e o Inea, preveem a canalização e urbanização dos rios e seu entorno. A ação vai impedir enchentes, No local também será construído um Boulevard, com espaço que vai integrar áreas verdes e de lazer e espaços urbanos, revitalizando os bairros e levando mais qualidade de vida para os moradores de Bangu e Senador Camará.

Lojas abertas no carnaval

O comércio abrirá na terça de carnaval, dia 1º de março. Acordo fechado entre a Fecomércio RJ e o Sindicato dos Empregados no Comércio do Rio (SEC RJ), nesta sexta (4), permitirá o funcionamento de lojas no feriado. Para o presidente da Fecomércio RJ, Antonio Florencio de Queiroz Junior, o objetivo "é fomentar as vendas e a economia para geração de emprego e renda do município".

Mamógrafo para São Gonçalo

Entre as emendas apresentadas pela deputada petista Zeidan e aprovadas na Alerj para o exercício deste ano está um mamógrafo para atender a demanda do município de São Gonçalo.

"Bem sabemos que a carência é grande", diz a parlamentar.

Niterói recebe visita do CAF

Luciana Carneiro/Prefeitura de Niterói

O prefeito de Niterói, Axel Grael, recebeu nesta semana representantes da Corporação Andina de Fomento (CAF), um Banco de Desenvolvimento da América Latina. A equipe visitou várias obras pela cidade. A CAF é responsável pelo financiamento das obras do Pró-Sustentável e é gestora dos recursos do estudo de viabilidade do VLT na cidade. A visita teve início no Parque da Cidade de onde foi possível avistar as lagoas. Em seguida, a equipe seguiu para conhecer as obras do Parque Orla Piratininga e acompanhou a ciclovia. Depois, os representantes da CAF visitaram ruas da Região Oceânica.

Vaquinha para poder competir

Divulgação

O número 1 no ranking da categoria 80kg do paratаekwondo no Brasil, Valter Sedano, de 21 anos, está enfrentando uma batalha fora dos tatames: ele acaba de ser convocado para participar da etapa Draft 2022 Parataekwondo, disputa que acontece em março em SP e que irá definir a seleção brasileira de 2022 e, consequentemente, uma chance de avançar rumo aos próximos Jogos Paralímpicos. Valter, que mora em Niterói e que compete há apenas 1 ano, já sendo o primeiro na sua categoria, precisa de ajuda financeira para custear a viagem e gastos com exames médicos, taxas de competições e EPIs. Para isso, acaba de lançar uma vaquinha virtual.

Sem dinheiro para viajar

Divulgação

O Grupo Pirei na Cenna recebeu pela 2ª vez convite para participar da do Festival Mundial de Teatro Oprimido (DMTOfest), que acontece em março de 2022, em Barcelona, Espanha. Mas está sem dinheiro para passagens, hospedagem e alimentação. Na primeira vez que recebeu o convite para participar deste festival, em 2015, o Pirei na Cenna quase foi a Barcelona. Os integrantes chegaram a tirar passaportes, mas faltaram recursos. O grupo, formado por usuários e simpatizantes de saúde mental, foi criado em 1997, no Hospital Psiquiátrico de Jurujuba, pela diretora artística Cláudia Simone Santos.

CARTA DO LEITOR

Trânsito para as praias

Fim de semana de sol significa trânsito infernal para quem trabalha na Região Oceânica de Niterói. É estressante a quantidade de carros e o desrespeito no trânsito. Perdi a conta de quantas vezes eu atrasei no meu plantão por conta do congestionamento. Não é possível que não haja alguma solução para pelo menos diminuir esse caos no caminho entre Zona Sul e RO.

Camilla Andrade

Bancos sem funcionários

Como se já não bastasse a lotação nos bancos de Niterói, alguns estão com menos funcionários por conta da covid-19 e o resultado é mais tumulto e aglomeração. Precisam botar mais pessoas para repor esse quadro de funcionários, mas preferem não gastar dinheiro com isso!

Carmem Perez

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**

Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones

Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Comercial

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Zé Ramalho de volta aos palcos do Rio

Divulgação

Cantor retoma a turnê do espetáculo "Show dos Sucessos" no Vivo Rio

Zé Ramalho retoma a turnê do espetáculo "Show dos Sucessos", que foi interrompida por conta da pandemia, neste sábado, às 21h, no Vivo Rio, no Flamengo. Como o título sugere, o show reúne canções marcantes de seu repertório, como "Avôhai", "Chão de Giz" e "Admirável Gado Novo", além de canções de outros compositores, como "O que é, o que é?" e "Medo da chuva".

Além de voltar aos palcos, Zé Ramalho planeja gravar um álbum com canções compostas durante a pandemia. "Planejo começar a gravar no segundo semestre de 2022. Tenho 12 canções 100% de minha autoria (letra e música), mais uma versão de um grande sucesso de Paul Simon", adianta.

Os ingressos custam a partir de R$ 120, no site www.eventim.com.br.

#EmCasa

A programação do #CulturaemCasa, deste sábado e domingo, apresenta o espetáculo "Bodas de Sangue", às 15h e às 20h. Livremente inspirada na obra do poeta e dramaturgo espanhol Federico Garcia Lorca e no universo criado pelos integrantes do movimento surrealista, essa peça do Coletivo Esperanza é resultado de uma pesquisa sobre arquétipos femininos e seus estereótipos. A direção é de Tiago Venusto.

Divulgação

O espetáculo "Bodas de Sangue" será apresentado em dois horários

SURFE – Os amantes do surfe voltaram a ter um local de contemplação à história da modalidade em Cabo Frio. O Espaço Cultural do Surfe foi finalmente reaberto após longo período sem funcionar. O local foi repaginado e agora tem um novo formato de exposição, contando sobre a evolução do surfe até os dias atuais. De quinta a domingo, das 17h às 20h.

LUELLEM – Girassol foi o nome escolhido por Luellem de Castro para batizar o seu primeiro álbum, que chega às plataformas digitais. Sem se limitar a um estilo, Luellem passeia pelo samba, macumba, rock, blues, voz e piano. Ela traz em seu trabalho a sua visão de mundo sobre o amor e a dor, num cenário ambientado na vida periférica dos jovens brasileiros.

Segurança nas ruas do município

Patrulhamento realizado pelo São Gonçalo Presente foi responsável por prender 300 criminosos em 2021

Renan Otto / Prefeitura de São Gonçalo

São Gonçalo Presente é responsável pelo patrulhamento ostensivo, em motos e carros, em diversos bairros do município de São Gonçalo

Em menos de um ano de expansão da Operação São Gonçalo Presente, através das ações de patrulhamento realizadas nas principais vias da cidade e em locais de grande movimentação, já foram retirados das ruas 300 criminosos. As intervenções realizadas diariamente, de forma estratégica, colaboram para reduzir a mancha criminal e garantir a segurança da sociedade gonçalense. Desde a expansão da operação, ocorrida no final de março de 2021, já foram efetuadas 165 prisões em flagrante e 135 cumprimento de mandado de prisão e captura de foragidos.

Com um trabalho integrado, nesses quase dez meses de atuação com rondas rotineiras, já foram registradas ocorrências por ameaças, associação ao tráfico, desacato, desobediência, estelionato, furtos, lesão corporal, receptações, porte ilegal de arma, resistência qualificada, além de apreensões de materiais entorpecentes, celulares com restrições na Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) e veículos, entre outros.

A retirada de armamentos nas ruas também é uma questão que tem influenciado na queda nos índices criminais. Nesse mesmo período, já foram recolhidas das avenidas em ações de patrulhamento ostensivo 155 munições, 18 armas de fogo e 11 simulacros. A remoção desses armamentos das ruas, que possuem grande potencial de letalidade, também leva à redução contínua dos índices de assaltos a mão armada e roubos.

O secretário de Ordem Pública, Major David Ricardo, afirma que esse resultado contribui diretamente na redução dos índices criminais.

"Esse número é significativo, uma vez que demonstra um policiamento pró-ativo e eficiente. São 300 marginais a menos nas ruas da cidade, o que impacta diretamente nas reduções criminais que o município vem alcançando mês a mês', afirmou o secretário.

Patrulhamento – A operação atua entre o horário das 5h às 23h, realizando patrulhamento através de motos e viaturas, exclusivamente em áreas urbanas de grande movimentação e concentração de estabelecimentos comerciais.■

Maricá capacita guardas municipais

A Prefeitura de Maricá, em parceria com a Universidade Federal Fluminense (UFF), inicia às 14h de segunda-feira (7) o curso de formação para 183 guardas municipais, aprovados no terceiro concurso público da instituição. O candidato receberá um link por e-mail para assistir a aula inaugural online.

O subsecretário de Ordem Pública e Gestão de Gabinete Institucional, João Felipe Damasceno Feitosa, disse que o curso, com duração de três meses, é muito importante para que os agentes prestem um serviço de excelência no município.

"Para que o aprovado tenha condições de atuar nas ruas da nossa cidade, a qualificação é primordial. No curso, eles terão oportunidade de vivenciar, por exemplo, a política de proximidade com o cidadão maricaense, que é essencial no trabalho da Guarda Municipal. Entre os temas que serão abordados na capacitação, está o uso racional da força, polícia de proximidade, defesa pessoal e primeiros socorros", disse.

Aulas - O candidato que não puder assistir a capacitação on-line, a Coordenação de Seleção Acadêmica da UFF, disponibilizará as salas 203 e 205 do bloco A, no Campus Universitário do Gragoatá, para que possa acompanhar a aula. A presença no curso será monitorada e contabilizada para fins de avaliação dos participantes.

Os participantes que optarem participar do evento nas dependências da UFF deverão apresentar documento de identidade e comprovante de vacinação, além de fazer uso da máscara de proteção.

O Campus Universitário do Gragoatá fica na Avenida Visconde do Rio Branco S/N, São Domingos, em Niterói.■

Ambulante que trabalha no carnaval de rua terá auxílio

Prefeito do Rio, Eduardo Paes, anuncia benefício no valor de R$ 500

Fabio Motta/Prefeitura do Rio

Um dos argumentos de Eduardo Paes é que existe toda uma cadeia produtiva que depende do carnaval

A Prefeitura do Rio anunciou um auxílio de R$ 500, nesta sexta-feira (4), para os ambulantes que trabalham no carnaval de rua da cidade, cancelado pelo segundo ano consecutivo por causa da pandemia de Covid-19. O prefeito Eduardo Paes, acompanhado dos secretários de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação, Chicão Bulhões, e de Fazenda e Planejamento, Pedro Paulo, apresentou o programa Auxílio Ambulante Carnaval de Rua, que vai ajudar mais de 9 mil ambulantes do Rio de Janeiro.

"O carnaval de rua começa sempre bem antes. Existe toda uma cadeia produtiva que depende do carnaval. O que buscamos foi construir alternativas para essa cadeia produtiva. Há uma quantidade muito grande de pessoas que vão deixar de trabalhar nesse período e que, por consequência disso, deixarão de ter uma renda extra. Este programa, elaborado pelas secretarias de Desenvolvimento Econômico e Fazenda, busca dar um auxílio da Prefeitura para essas pessoas", explicou o prefeito do Rio de Janeiro.

Terá direito ao auxílio os ambulantes cadastrados no Carnaval de 2020, o que, segundo o cadastro da Riotur, são 9.262 pessoas. Cada trabalhador receberá uma parcela única de R$ 500. Os interessados podem acessar o site carioca.rio, a partir da próxima quarta-feira (9/2), e colocar o CPF para saber se têm direito ao benefício. Quem estiver apto deverá fazer um cadastro até o dia 17 de fevereiro. O pagamento será realizado no dia seguinte (18/2).

"O carnaval do Rio, além do seu imenso valor cultural e histórico, também é um vetor de desenvolvimento econômico da cidade, movimentando a economia e gerando trabalho e renda para milhares de pessoas. Com o cancelamento dos blocos de ruas neste ano, milhares de trabalhadores deixarão de ter a renda desse período. Esperamos que este auxílio ajude a diminuir os impactos da pandemia", disse o secretário Chicão Bulhões.

> *O programa vai beneficiar mais de 9 mil ambulantes do Rio de Janeiro*

Em 2020, último ano de realização do carnaval carioca, foram movimentados mais de R$ 4 bilhões, com a presença na cidade de dois milhões de turistas, segundo dados da Riotur. Um estudo da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação, em parceria com a Fundação João Goulart, verificou que os ambulantes trabalham em mais de 600 desfiles, de cerca de 500 blocos autorizados. Sendo 30% na Zona Norte, 25% na Zona Sul, 23% no Centro e 20% na Zona Oeste.■

Lei Urbanística de Niterói em pauta

O projeto de lei sobre a nova Lei Urbanística de Niterói, enviado pelo Executivo para a Câmara Municipal em novembro do ano passado, está na fase de debates do Legislativo com a população niteroiense. Já foram realizadas três audiências públicas (na Câmara Municipal, na região das Praias da Baía e na Zona Norte da cidade) e a próxima acontecerá na segunda-feira (7), no Ciep Djanira, em Várzea das Moças, na Região Leste. Estão previstas ainda outras três audiências até março, na região de Pendotiba, Região Oceânica e a última, no início de março, novamente na Câmara.

O projeto é da Secretaria Municipal de Urbanismo e Mobilidade (SMU) e tem como objetivo simplificar e atualizar as normas, tornando o processo de licenciamento de imóveis mais transparente, ágil e menos onerosa. Ele foi elaborado após a realização de três audiências públicas organizadas pelo Executivo municipal, uma consulta pública e a discussão com o Conselho Municipal de Política Urbana de Niterói (Compur).

O projeto de revisão da lei pretende reorganizar a área ocupada de Niterói que triplicou de tamanho nos últimos 50 anos e aproveitar as áreas ociosas com mais infraestrutura para absorver o crescimento populacional e promover a mistura de usos na região.

O secretário de Urbanismo e Mobilidade, Renato Barandier, explicou que a nova lei urbanística vai facilitar também a legalização das casas.■

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE

SEGUNDA ERRATA E REMARCAÇÃO DO EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 205/2021
Processo Administrativo nº 10877/2021

Em razões de modificações realizadas no edital, a Prefeitura Municipal de Quissamã, através da Comissão de Pregão, torna público, para conhecimento dos interessados, as alterações realizadas no Edital de Pregão Presencial nº 205/2021, cujo o objeto é Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de administração, gerenciamento e controle da manutenção preventiva e corretiva dos veículos oficiais da frota municipal, com implantação e operação de sistema informatizado e integrado de gestão, via Web, através de rede de estabelecimentos credenciados do setor da reposição automotiva.
01 - Foi retificado o item 23.2 do Edital e o item 12.2 do Termo de Referência.
02 - Foi incluído ao Item 13.6.3 – Exigência do Balanço Patrimonial.
DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS E HORÁRIO:21/02/2022 - 09h00.
LOCAL: Prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Quissamã – Comissão Permanente de Licitação – Rua Conde de Araruama, nº 425 – Centro – Quissamã – RJ.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Taxa de Administração.
CONDIÇÕES PARA A RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se a disposição dos interessados para consulta e retirada no endereço acima citado, mediante requerimento em papel timbrado da empresa e a entrega de 01 (uma) resma de papel A4, de segunda a quinta-feira, no horário de 08:00 às 11:00 horas e de 13:30 às 16:00 horas, e na sexta-feira no horário de 08:00 às 11:00 horas, exceto feriados municipais, estaduais ou nacionais, ou através de download no site http://www.quissama.rj.gov.br.

Quissamã (RJ), 03 de fevereiro de 2022.
Donato Tavares de Souza
Pregoeiro

OPINIÃO

O crime tem minado oportunidades no Rio

Divulgação

Gurgel Soares*

As perdas econômicas no Brasil decorrentes da gravidade da violência e dos seus reflexos contra a vida e contra o patrimônio são visíveis e inegáveis. As atividades ilícitas impostas por criminosos consomem parte da produção nacional de bens e serviços, destroem vidas e oportunidades. Os custos do Estado no combate à criminalidade drenam recursos que poderiam ser investidos em saúde, educação e em outras áreas importantes como o combate à pobreza. Compreender essa realidade e seus custos é um ponto de partida para mensurarmos os reais impactos econômicos da violência no cotidiano da população.

São inegáveis os efeitos perversos produzidos pelas práticas do crime organizado no custo das empresas que precisam incorporar despesas adicionais em seus produtos e serviços, e nos gastos das famílias que precisam se proteger da violência. Pode-se dizer que os custos econômicos que a violência acarreta ao país é de certo modo, uma variável a ser considerada nas tomadas de decisões de negócios privados e de políticas públicas em todas as áreas. A repercussão e os efeitos da criminalidade afastam investimentos importantes que poderiam garantir o desenvolvimento de regiões dotadas de recursos naturais, humanos e tecnológicos como o Estado do Rio de Janeiro.

O crime organizado tem minado oportunidades gerando distorções no ambiente econômico na Baixada Fluminense e em todo Grande Rio de Janeiro, onde há vocações industriais, turísticas, culturais, negócios criativos e inovadores forjados pela força empreendedora de boa parte da população. Neste cenário de contrastes, o combate à violência deve ser um imperativo do Estado para garantir um ambiente mais saudável para se viver e empreender. Por outro lado, a sociedade civil organizada que clama por liberdade e paz social precisa reconhecer que as forças de Segurança Pública não vão consolidar os êxitos no combate ao crime sem o apoio popular. Não se pode glamourizar o crime ou celebrar bandidos que roubam, matam, estupram, destruindo vidas, sonhos e dignidade. As boas práticas na Educação Pública aliadas a projetos de resgate de valores morais, cívicos e patrióticos proporcionarão a formação de jovens com uma nova visão de mundo. Como exemplo de política pública afirmativa destaco o Projeto das Escolas cívico-militares do qual sou um entusiasta. Além de implementar educação pública de qualidade com a excelência das escolas militares, podemos considerar que um dos grandes méritos do programa é levar instrumentos para transformar áreas de vulnerabilidade social e com baixo rendimento escolar. O círculo vicioso da pobreza é composto por vários fatores e os desafios para superá-los são muitos. O desenvolvimento econômico com geração de emprego e renda será um importante instrumento de enfrentamento da violência.

O fato é que, além de ser uma tragédia humana que nos gera grandes prejuízos, a violência solapa o crescimento econômico, ameaça as liberdades individuais e produz um cenário de terra devastada. A sociedade brasileira terá de decidir que escolhas fará para mudar o curso dessa realidade, um flagelo social que nos coloca numa guerra declarada e que ameaça fugir de qualquer controle.

***Gurgel Soares**
Deputado Federal
Graduado em Direito - Especialista em Direito Público (Tributário - Constitucional - Administrativo)
Especialista em Políticas Públicas de Justiça Criminal e Segurança Pública pela Universidade Federal Fluminense

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 10/02/2022

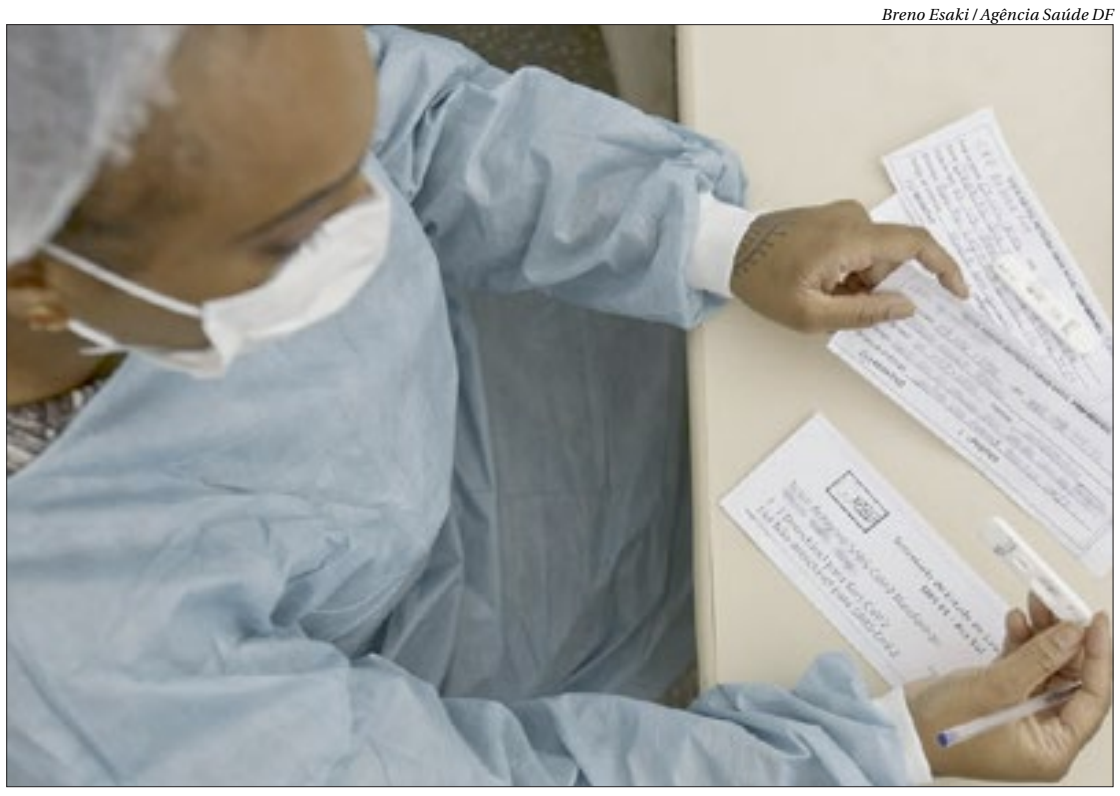
Horário	Endereço	Nº Deslig.
	NITERÓI	
09:00 às 13:00	Avenida Altivo Mendes Linhares - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Avenida Ewerton Xavier - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Avenida Senador Vasconcelos Torres - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Ruas 3, 35, 36, 38, 40 - Itaipu - Maravista - Lot Maravista - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Rua Professora Romanda Gonçalves - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Condomínio Colina Azul - Maravista - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Rua Jorge Silva Neco - Maravista - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Rua Prefeito Rached Seba - Itaipu - Maravista - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Travessa São Jorge - Itaipu - Niterói	16794789
09:00 às 13:00	Avenida Almirante Tamandaré - Piratininga - Niterói	16794883
09:00 às 13:00	Avenida Praia de Piratininga - Piratininga - Niterói	16794883
09:00 às 13:00	Rua João Pinto - Piratininga - Niterói	16794883
09:00 às 13:00	Rua Maestro Eduardo Souto - Piratininga - Niterói	16794883
13:00 às 17:00	Rua Moreira Cesar - Icaraí- Niterói	16839443
14:00 às 18:00	Ruas 2, 21, 23, 24, 26 - Itaipu - Engenho do Mato - Niterói	16794831
14:00 às 18:00	Rua Carlos D de Andrade (Antiga Rua 6) - Itaipu - Niterói	16794831
14:00 às 18:00	Rua João Batista Leal - Engenho do Mato - Niterói	16794831
14:00 às 18:00	Rua Lavaquial Biosca - Engenho do Mato - Itaipu - Niterói	16794831
14:00 às 18:00	Vale Feliz - Engenho do Mato - Niterói	16794831
14:00 às 18:00	Ruas 2, 20, 28 - Engenho do Mato - Itaipu - Niterói	16794857
14:00 às 18:00	Rua Jornalista Lou Pacheco - Engenho do Mato - Niterói	16794857
14:00 às 18:00	Rua Martinho Lutero - Engenho do Mato - Niterói	16794857
14:00 às 18:00	Estrada Itacoatiara - Itaipu - Niterói	16794907
14:00 às 18:00	Rua da Amizade - Itaipu - Niterói	16794907
	SÃO GONÇALO	
09:00 às 12:00	Alameda Pedro II - Venda da Cruz - São Gonçalo	16784793
09:00 às 12:00	Rua Pereira Pinto - Venda da Cruz - São Gonçalo	16784793
13:00 às 17:00	Rua Doutor Porciúncula - Venda da Cruz - São Gonçalo	16784471
	MARICÁ	
08:30 às 12:00	Rua Beira Rio II - Inoã - Maricá	16794515
08:30 às 12:00	Travessa das Mangueiras - Inoã - Maricá	16794515
08:30 às 12:00	Travessa Arthur - Jardim Inohan - Maricá	16794515
08:30 às 12:00	Travessa Bruno - Jardim Inohan - Maricá	16794515
08:30 às 12:00	Travessa Carolina - Jardim Inohan - Maricá	16794515
08:30 às 12:00	Avenida das Esmeraldas - Jardim Inohan - Morada das Águias	16794583
13:00 às 17:00	Avenida L - Manoel Ribeiro - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Ruas 1, 2, 3, 4, 8 - Estrada Espraiado - Manoel Ribeiro - Ponta Negra	16787653
13:00 às 17:00	Estrada de Ponta Negra - Bananal - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Rodovia Amaral Peixoto - Vale da Figueira II - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Rua Santa Tereza - Vale da Figueira - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Rua Santo Antônio - Vale da Figueira I - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Travessa Figueira - Vale da Figueira I - Maricá	16787653
13:00 às 17:00	Ruas 53, 62, 63, 66 - Estrada do Jaconé - Jardim Atlântico - Jardim Balneário - Maricá	16792869
13:00 às 17:00	Avenida do Contorno - Rodovia Amaral Peixoto - Maricá	16794321
13:00 às 17:00	Avenida Wellington Ferreira - Inoã - Maricá	16794321
13:00 às 17:00	Rua Arino de Souza Matos - Rodovia Amaral Peixoto - Maricá	16794321
13:00 às 17:00	Ruas 6, 8, 10, 11, 13, 33 - Bosque Fundo - Inoã - Rod. Amaral Peixoto	16794321
13:00 às 17:00	Rua Bosque Fundo - Jardim Inoã - Maricá	16794321
13:00 às 17:00	Rua 53 - Jardim Atlântico - Maricá	16798097
13:00 às 17:00	Rua Alice Maximino Souza - Jardim Atlântico - Maricá	16798097
14:00 às 17:00	Avenida Beira Mar - Jaconé - Maricá	16794711
14:00 às 17:00	Avenida Litorânea - Cond. Solar de Jaconé - Ponta Negra - Maricá	16794711
14:00 às 17:00	Ruas 1, 2, 7, 8 - Estrada do Jaconé - Jardim Atlântico - Maricá	16794711
14:00 às 17:00	Rua Alameda - Cordeirinho Maricá - Maricá	16794711

Estamos com você, mesmo à distância.

Atendimento por síndromes gripais tem redução de 60%

Foram distribuídos aos municípios mais de 2 milhões de testes para covid-19

Breno Esaki / Agência Saúde DF



A análise mostra que entre os dias 20 a 26 de janeiro a média móvel foi de 4.089 atendimentos diários

Levantamento da Secretaria Estadual de Saúde do Rio de Janeiro aponta que a média móvel nos atendimentos às síndromes gripais, que inclui a covid-19, nas unidades de Pronto Atendimento (UPAs) do estado teve queda de 60% na última semana.

A análise mostra que entre os dias 20 a 26 de janeiro a média móvel foi de 4.089 atendimentos diários. Já entre os dias 27 e 30 de janeiro, a média móvel ficou em 1.670 atendimentos diários de síndromes gripais.

> *A Ômicron já chegou ao pico e agora está em queda, em algumas regiões*

"Estamos começando a observar que os indicadores precoces para covid-19 estão reduzindo. Reflexo disso é a diminuição nos atendimentos de síndrome gripal nas UPAS e a taxa de positividade dos testes para covid-19. A Ômicron já chegou ao pico e agora está em queda. Em algumas regiões, já temos redução nos casos e internações", disse, em nota, o secretário de Saúde, Alexandre Chieppe.

Para combater a circulação da variante Ômicron e o aumento dos casos de covid-19, a secretaria ativou o plano de contingência para a doença revertendo 397 leitos em janeiro e abrindo 13 centros de testagem em UPAs e hospitais estaduais, além do megacentro de testagem no Maracanã.

Ainda segundo a pasta, também foram distribuídos mais de 2 milhões de testes para detecção da covid-19 para os 92 municípios do estado. Nessas unidades, a taxa de positividade chegou a quase 50% e, nesta quinta-feira (3), estava em 12%.

A campanha de imunização contra a covid-19 continua avançando no estado, segundo a secretaria. Além da dose de reforço para pessoas com 12 anos de idade ou mais, a vacinação das crianças de 5 a 11 anos de idade também está sendo realizada nos 92 municípios do estado. Até esta terça-feira (1), foram registradas 91.345 crianças imunizadas contra a covid-19 no estado. Os dados representam 6% do total do público-alvo.

"Fazemos um alerta para que os pais e responsáveis levem as crianças aos postos para receberem a imunização. As vacinas são seguras e ajudam a reduzir os casos graves e óbitos pela doença", disse o secretário.■

Covid-19: Justiça manda pais vacinarem aluna do Pedro II

Mãe tinha pedido para o colégio não cobrar passaporte da filha de 11 anos

A Justiça Federal no Rio de Janeiro determinou que os pais de uma estudante de 11 anos do Colégio Pedro II vacinem sua filha contra a covid-19. A mãe da menina havia pedido na Justiça um habeas corpus preventivo para impedir o colégio de exigir a vacinação para a filha frequentar as dependências escolares, no campus de Realengo, zona oeste do Rio de Janeiro.

A mãe Andressa da Conceição Vasconcelos Bento Nogueira alegou que a exigência da vacina seria um cerceamento do direito da criança de estudar, "sendo, desta forma, impedida de exercer sua liberdade de ir, vir e permanecer na instituição escolar da qual faz parte".

No pedido, ela diz também que a carteira de vacinação da menina está em dia, mas que a vacinação contra a covid-19 não é obrigatória e que, portanto, "os responsáveis da paciente [aluna] não permitiram que a mesma participasse do experimento vacinal contra covid-19 para protegê-la de futuros problemas, pois o experimento ainda não apresenta garantias e nem segurança para quem faz uso".

> *Juíza desqualificou a estratégia da mãe da aluna para não tomar a vacina*

Decisão - Na decisão, com data de quita-feira (3), a juíza Mariana Preturlan, da 26ª Vara Federal do Rio de Janeiro, argumentou que o habeas corpus se refere ao direito de ir e vir, e não ao acesso à educação e saúde. Portanto, não é o instrumento correto para tal alegação. Porém, a magistrada analisa o mérito da questão, tendo em vista a "relevância do tema - vacinação de criança em uma pandemia".

Entre os argumentos jurídicos, Mariana Preturlan apontou que a Lei Federal nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020, autoriza a vacinação compulsória para enfrentar a pandemia, bem como a imposição de sanções para quem se recusar. Medida que foi confirmada como constitucional pelo Supremo Tribunal Federal (STF).

"No julgado, fica claro que a vacinação compulsória não é vacinação forçada, isto é, é possível a recusa do usuário, que, no entanto, fica sujeito a sanções e medidas indiretas de convencimento, tais como a restrição de acesso a locais ou exercício de atividades", esclarece a sentença.

A juíza lembrou, também, que as vacinas aplicadas nas crianças foram aprovadas pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa), "de forma que não se pode falar em uso experimental dos imunizantes", bem como a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) reforça a importância da vacinação infantil para combater a pandemia, método já utilizado em larga escala em outros países.

"Existe, portanto, amplo consenso científico de que a imunização de crianças, inclusive da faixa etária de 5 a 11 anos, colabora com a mitigação de formas graves e óbitos por covid-19 nesse grupo, reduz a transmissão do vírus e é uma importante estratégia para que as atividades escolares retornem ao modo presencial", afirmou a juíza.■

Metrô do Rio será gratuito para crianças em dia de vacinação

Para isso, será necessário que o responsável apresente o comprovante

A concessionária MetrôRio, que opera o transporte metroviário na capital fluminense, anunciou nesta sexta-feira (4) que crianças acima dos 5 anos poderão voltar para casa gratuitamente no dia em que receberem a vacina contra a covid-19.

Para isso, será necessário que o responsável apresente o comprovante de vacinação da criança e um documento com foto que a identifique.

A campanha, chamada de Movimento Estação Vacina, foi estendida apenas às crianças e não inclui a viagem do responsável que a acompanhe ao posto de vacinação.

> *Iniciativa visa estimular a vacinação de pais e crianças contra a covid-19 na cidade do Rio de Janeiro*

No caso dos adultos, a gratuidade é possível para aqueles que comprovarem que receberam a segunda ou terceira dose das vacinas contra a covid-19 no dia do embarque.

A iniciativa começou em setembro de 2021, destinada a adultos que recebessem a segunda dose. Em dezembro, a empresa estendeu o benefício também aos passageiros que tomaram a dose de reforço.

Segundo a MetrôRio, já foram cerca de 2 mil embarques gratuitos de clientes vacinados nas linhas 1, 2 e 4. Além dos trens, os passageiros também podem usufruir do benefício nos ônibus do Metrô na Superfície.

Visitas liberadas a partir de segunda

A Secretaria Municipal de Saúde da cidade do Rio de Janeiro (SMS) liberou visitação a pacientes internados em hospitais municipais, a partir da próxima segunda-feira (7).

As visitas estavam suspensas desde o último 19 de janeiro, para evitar o contágio pela variante Ômicron do novo coronavírus. Segundo a SMS, a decisão foi tomada em razão da "queda do número de casos de covid-19 na cidade".

Todos os visitantes têm de apresentar comprovante de vacinação contra a covid-19 em dia.■

Presidente oficializa reajuste de 33,23% para professores

Portaria assinada por Bolsonaro eleva o piso salarial nacional da categoria de R$ 2.886 para R$ 3.845

Uma cerimônia no Palácio do Planalto, nesta sexta-feira (4), oficializou o reajuste de 33,23% para professores da rede pública de educação básica. A portaria, assinada pelo ministro da Educação, Milton Ribeiro, e pelo presidente Jair Bolsonaro, eleva de R$ 2.886 para R$ 3.845 o piso salarial nacional da categoria.

Além do reajuste, foram lançados no evento dois editais com a oferta de 168 mil vagas em cursos de graduação e pós-graduação para formação de professores. O primeiro é o da Universidade Aberta do Brasil (UAB) e o segundo edital é do Programa Nacional de Formação de Professores da Educação Básica (Parfor).

"Em 2021 o protagonismo foi dos profissionais da saúde, em 2022, o protagonismo será dos profissionais de educação. Chega de usar os professores e profissionais de educação apenas como massa de manobra político-eleitoral. Está na hora de ações diretas. E uma ação direta é essa, que respeita o profissional e dá a ele um ganho a mais nessa situação", ressaltou o ministro da Educação na cerimônia.

Luis Fortes/MEC

Presidente Jair Bolsonaro e ministro da Educação, Milton Ribeiro, assinam portaria que eleva piso dos professores

Piso - O piso se aplica a profissionais com formação em magistério em nível médio - vinculados a instituições de ensino infantil, fundamental e médio das redes federal, estadual e municipal - que têm carga horária de trabalho de 40 horas semanais. Segundo a Confederação Nacional dos Trabalhadores em Educação (CNTE), a medida abrange professores, diretores, coordenadores, inspetores, supervisores, orientadores e planejadores escolares em início de carreira. Segundo o Ministério da Educação (MEC), mais de 1,7 milhão de profissionais serão impactados.

O reajuste está previsto em lei de 2008. Segundo o texto, o valor mínimo para os docentes da educação básica deve ser reajustado anualmente em janeiro. Segundo entendimento da CNTE e do governo federal, o reajuste é automático e deverá constar do salário referente ao mês de janeiro, a ser pago em fevereiro. Mas na prática não deve ser assim já que os municípios têm alegado dificuldades financeiras para arcar com esse reajuste.

> *Além do reajuste, foram lançados no evento dois editais com a oferta de 168 mil vagas em cursos*

Divergências - Um dia depois de o presidente Jair Bolsonaro adiantar o valor de reajuste do piso, a Confederação Nacional dos Municípios (CNM) criticou a medida afirmando que o Executivo federal coloca "em primeiro lugar uma disputa eleitoral" e joga a educação "pelo ralo".

À época, por meio de nota, o presidente da entidade, Paulo Ziulkoski, destacou que o critério de reajuste anual do piso do magistério foi revogado com a Lei 14.113/2020, que regulamentou o novo Fundo de Manutencao e Desenvolvimento da Educacao Basica e de Valorizacao dos Profissionais da Educacao (Fundeb), entendimento que, segundo ele, foi confirmado pelo próprio Ministerio da Educacao, no dia 14 de janeiro, com base em parecer jurídico da Advocacia-Geral da Uniao (AGU).

O Ministério da Educação, por sua vez, informou que a definição do valor se deu após "estudo técnico e jurídico", que, segundo a pasta, "permitiu a manutenção do critério previsto na atual Lei 11.738 de 2008".

Pelas contas da CNM, o reajuste anunciado pelo governo federal, de 33,24%, terá impacto de R$ 30,46 bilhoes nos cofres dos municípios, "colocando os entes locais em uma difícil situação fiscal e inviabilizando a gestao da educacao no Brasil".

"Para se ter ideia do impacto, o repasse do Fundeb para este ano sera de R$ 226 milhoes. Com esse reajuste, estima-se que 90% dos recursos do fundo sejam utilizados para cobrir gastos com pessoal", ponderou o presidente da CNM.

A entidade recomendou a correção do piso pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) medido nos 12 meses anteriores ao reajuste – a mesma métrica usada na correção do salário mínimo geral e orientou os prefeitos a não pagarem o valor determinado pelo governo federal. O INPC fechou 2021 em 10,16%.■

Faetec recebe inscrição para cursos

Até a próxima quinta-feira, dia 10, estará aberto o cadastro de reserva para 220 vagas remanescentes

Para você que sonha fazer um curso técnico, mas não pretende se desvincular da sua atual escola, a Fundação de Apoio à Escola Técnica (Faetec), órgão vinculado à Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação, traz uma grande notícia. Até a próxima quinta-feira, dia 10, estarão abertas as inscrições para cadastro de reserva das vagas remanescentes do Programa Novos Caminhos. São oferecidas 220 vagas em diversas unidades. A inscrição é gratuita pelo endereço eletrônico www.faetec.rj.gov.br.

O ingresso será feito por meio de sorteio e destina-se a selecionar alunos para o preenchimento de vagas para o ano de 2022 nas unidades de ensino vinculadas à rede Faetec. Com a divulgação do resultado no dia 4 de março, a previsão de início das aulas é para o dia 4 do mês seguinte. Os cursos são exclusivamente para aqueles que estão cursando o 2º ou 3º do Ensino Médio. A modalidade é o de concomitância externa, oferecida pela Faetec.

"Os cursos da Faetec são referência em nosso estado e é uma grande oportunidade para o aluno que deseja terminar o Ensino Médio e logo começar a trabalhar. Os nossos cursos preparam o indivíduo, tanto na parte prática quanto teórica, permitindo que ele saia na frente na disputa de uma vaga em relação aos demais", afirma o secretário de Ciência, Tecnologia e Inovação, Dr. Serginho.

Entre os cursos destacam-se o de Edificações oferecido pela Escola Técnica Estadual de Restauro Carlos Frederico Werneck de Lacerda, em Vassouras, com 20 vagas, e pela Faetec Cidade de Deus, que oferece outras 23. Outro destaque é de Automação Industrial, disponibilizado pela Faetec Santa Cruz da Serra, em Duque de Caxias, com 24 vagas; Faetec Três Rios, 29 vagas; ETP Amaury Cesar Vieira, 28 vagas; Faetec Resende - Unidade Alvorada, 19 vagas; ETE Henrique Lage, 10 vagas; Faetec Nilópolis, 22 vagas; ETE Adolpho Bloch, 11 vagas; ETE República, sete vagas; Faetec Cidade de Deus, 45 vagas; e ETE de Saúde Herbert José de Souza, cinco vagas.

Divulgação / Governo do Estado

Jovens buscam qualificação de qualidade e gratuita para conseguir ingressar no mercado de trabalho

Para o presidente da Rede Faetec, João Carrilho, os cursos oferecidos pelo Programa Novos Caminhos, além de enriquecer o conhecimento do estudante, abrem novas perspectivas profissionais.

"Não tenho dúvida de que esses alunos estarão no mercado de trabalho. A Faetec oferece ensino de excelência. Porque é esse o nosso propósito: melhorar a vida das pessoas através da educação, formando profissionais que farão a diferença nesse mercado tão competitivo", disse Carrilho.

Ao todo, são 11 unidades da Faetec com ofertas de cursos técnicos. Para se candidatar, é preciso ter idade mínima, de acordo com a exigência de cada formação. A escolaridade e o prazo de conclusão também variam, dependendo da qualificação escolhida.■

Poupança tem retirada líquida de R$ 19,67 bilhões em janeiro

Saques mensais são os maiores da série histórica desde o ano de 1995

A aplicação financeira mais tradicional dos brasileiros iniciou o ano com retirada recorde. Em janeiro, os brasileiros sacaram R$ 19,67 bilhões a mais do que depositaram na caderneta de poupança, informou nesta sexta-feira (4) o Banco Central (BC).

Essa foi a maior retirada líquida registrada para todos os meses desde o início da série histórica, em 1995. O recorde anterior tinha sido registrado em janeiro do ano passado, quando os saques tinham superado os depósitos em R$ 18,15 bilhões.

Tradicionalmente, o primeiro mês do ano é marcado pelo forte volume de saques na poupança. O pagamento de impostos e despesas como material escolar e parcelamentos das compras de Natal impactam as contas dos brasileiros no início de cada ano.

No ano passado, a poupança tinha registrado retirada líquida de R$ 35,5 bilhões. A aplicação foi pressionada pelo fim do auxílio emergencial, pelos rendimentos baixos e pelo endividamento maior dos brasileiros. A retirada líquida – diferença entre saques e depósitos – só não foi maior do que a registrada em 2015 (R$ 53,57 bilhões) e em 2016 (R$ 40,7 bilhões). Naqueles anos, a forte crise econômica levou os brasileiros a sacarem recursos da aplicação.

Rendimento - Até recentemente, a poupança rendia 70% da Taxa Selic (juros básicos da economia). Desde dezembro do ano passado, a aplicação passou a render o equivalente à taxa referencial (TR) mais 6,17% ao ano, porque a Selic voltou a ficar acima de 8,5% ao ano. Atualmente, os juros básicos estão em 10,75% ao ano.■

> *A aplicação foi pressionada pelo fim do auxílio emergencial*

MEC reúne serviços em um único portal

O Sistema de Seleção Unificada (Sisu), o Programa Universidade para Todos (Prouni) e o Fundo de Financiamento Estudantil (Fies) estão reunidos agora em um Portal Único de Acesso ao Ensino Superior. O site, lançado pelo Ministério da Educação (MEC), reúne informações sobre o processo seletivo dos três programas e encaminha o candidato para a página de inscrição de cada um deles. Com a novidade, interessados nos programas poderão inserir as informações cadastrais uma única vez.

Segundo o MEC, o portal Acesso Único faz parte de um projeto do mesmo nome que tem como objetivos segurança digital, modernidade, transparência, participação do usuário, integração, inteligência, monitoramento e economicidade.

> *Sisu, Prouni e Fies agora estão reunidos*

Pelo calendário divulgado pelo ministério, os processos seletivos dos programas para o primeiro semestre começam em 15 de fevereiro com as inscrições do Sisu. Em seguida, no dia 22, serão iniciadas as do Prouni. Já o Fies fará inscrições a partir do dia 8 de março. Fonte: Agência Brasil.■

CLASSIFICADOS
O FLUMINENSE
comercial@ofluminense.com.br Sábado, 5/2/2022

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | **B** IMÓVEIS ALUGUEL | **C** CASA e SERVIÇOS | **D** EMPREGOS | **E** NEGÓCIOS | **F** VEÍCULOS

Engarrafamento aqui só de ofertas.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A
IMÓVEIS COMPRA E VENDA

OUTRAS REGIÕES

ABREU IMÓVEIS

MARICÁ – PARQUE NANCI res., sala, 2 qtos, 1 suíte, cozinha, 3 banhs, área c/churrasq., gar. 3 carros, coz mobiliada, cisterna 12.000lts, vazia R$ 350 mil ac. Cartas.
Tel. 99857-7593
CR 23815

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001 Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada,03 quartos, 01suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.
Só 830 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem.
Só 612 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1072 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada.
Só 890 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1132 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h
Só 400 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h.
Só 485 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1110 - CJ 3973
NOVO 09/07/2021

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada.
R$ 830.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem.
R$ 1.600,000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suíte e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial.
Só 595 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1145 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE
Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suíte e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. Só 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0472 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE
Rua ator Paulo Gustavo ATOR PAULO GUSTAVO (antiga Moreira Cesar) miolo de Icaraí, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço por apenas 380 mil.
AP- 1210
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP – 1188 - Ótimo preço 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga de garagem. Vale conferir!! 760 Mil AP-1195
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973-

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

A-004 Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ingá vista total para o mar, sala ampla, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa .
Só 950 mil.
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1134 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem
R$ 600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!
Só 1.450.000
Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia.
1.380.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

A-009 Jardim Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suíte banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil
AP – 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.
Só 380 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil
AP – 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada.
Vale conferir!! 330 Mil
AP – 1197
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo.
Só R$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga,
R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

ABREU IMÓVEIS

BARRETO – apto sl 2 qts coz banh área ampla vazio c/varanda frente só R$ 115 mil. Est. Propostas
Tel. 99857-7593
CR 23815

RUA DR. LUIZ PALMIER Nº 344, Próximo do horto do Barreto, saída fácil para o Centro e Ponte de Niterói, Vista Livre, 70 M², Tranquilo e silencioso, Condomínio ajardinado, segurança 24 horas, salão de festas, quadra de futebol e playground. 02 Salas - 03 quartos (sendo 02 quartos com armários) - Banheiro social c/ armário - Cozinha - Área de Serviço com tanque e instalação para máquina de lavar - Portaria 24 horas - 01 vaga de garagem no condomínio. Venda R$ 270.000,00.
Tels: (21) 2548-9245 (21) 98623-5297

REGIÃO CENTRO

A-051 Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.
Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0749 CJ 3973

A-004 São Domingos Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!!
Só 470 mil .
Tels : 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA

A-055 Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

A-058 Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO
com terreno de 600m2 sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem. Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí 460 mil
Tels : 2714-8822/ 98888-2137
CA0203 - CJ 3973

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187 Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA LOJA EM UM PONTO EXTRATÉGICO DE ICARAÍ, POSSUINDO 53 M² com Salão e 1 Sala, 2 Banheiros, 1 Copa, e 1 Jirau próximo a todos tidos de comércio da Região – LO-0025 - R$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

REGIÃO SUL

B-001 Icaraí

ALUGO QUARTO em frente Campo de São Bento mobiliado com geladeira, internet por R$ 550,00. Só senhora ou moça q trabalhe fora não fume.
Maria **2611-3999**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Oportunidade! - Miolo de Icaraí
Apto. sala com painel para TV e multi mídia, 2 dorms. com armários embutidos planejados, um dos qtos com ar cond. split, banh. social, coz. com armários, área de serviço e qto de empregada. Prédio com portaria 24h, elevador. Perto do principal comércio de Icaraí. Ótima vista para a Rua Pres. Backer. Vale conferir AP1079 - R$1.200 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAÍ, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$3.500 + taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO ANDAR ALTO, próximo a todo tipo de comércio da região composto por 2 Quartos, Sala, Cozinha com Armários, Banheiro Social, Banheiro de Serviço, Área de Serviço, Quarto de Serviço revertido, Varanda com vista parcial do mar, com 1 Vaga de Garagem – AP1141 – R$1.800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Roberto Silveira 18, todo reformado!!
Ótimo apto, frente, sol da manhã, sala em L, 3 quartos, sendo 1 reversível e banheiro, banheiro social com arm. e box blindex, cozinha c/ armários, área de serviço, com garagem. Próximo ao Instituto e Teatro do Abel, Pizzaria Parmê, Clipe Clínica Pediátrica, AMF, Teatro Eduardo Kraichete, Caio Martins, Campo de São Bento, Praia de Icaraí etc. Venha visitar! AP-0027 2.100,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI PRÓXIMO AS BARCAS com Salão, Recepção, Copa e Banheiro Social – SA-0096 – R$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES – SA0099 – R$ 800,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
Aluga linda sala com 36 m2, toda reformada, com 02 ambientes , pequena cozinha com varanda fechada,banheiro, piso frio Ed Guanabara Amaral Peixoto, 334/1005 próximo as Barcas.
SA - 0087
650,00 + taxas
Tel. **2714-8822 e 98554-6294** cj 3973

IMOB 2000
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas.
2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.
Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149
Sala - Barro / Centro
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

IMOB 2000
VISTA LIVRE
Rua Gavião Peixoto, 124. Ótimo local, sala ampla toda em porcelanato,
banheiro e vaga na garagem e com estacionamento rotativo. Excelente
para você montar seu próprio negócio.
Aluguel 1.100,00
SA0083 / AI-7263 Sala - Bairro / Icaraí
Rua Gavião Peixoto, nº 124, 1010, Icaraí, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973
www.imob2000.com.br

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ANDAR ALTO- 1º QUADRA DA MARIZ E BARROSCom 02 Quartos, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área e Vaga de Garagem, próximo ao Centro de Niterói, Icaraí, Ponte Rio, e a todo tipo de comércio da região – AP1256 – R$ 1.200 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B
IMÓVEIS ALUGUEL
NITERÓI

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE LOCAL!! Rua Dom Bosco. Ótimo Sala, corredor, 2 quartos, banheiro social, cozinha, área e dependência de empregada. Venha conferir!! – AP0911 – 900 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE 4 QUARTOS, 2 SUITES E 2 VAGAS!! Rua com segurança 24h. Apartamento todo pintado, com sinteko novo. Lindo! Iluminado e ventilado. Varandão, sala ampla em "L", 4 quartos (todos com armário), 1 suíte, lavabo, banheiro social com blindex, cozinha montada, dependência de empregada completa e 2 vagas de garagem, próximo ao Rio Cricket. Venha conferir!! Próximo ao Instituto Abel, Outback, Pizzaria Di Lídia, Colégio São Vicente de Paula, Ruas Miguel de Frias, Gavião Peixoto, Moreira Cesar e da Praia de Icaraí – AP0001 – R$2.900 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

VENHA MORAR PRÓXIMO AO CAMPO DE SÃO BENTO!! Rua Lemos Cunha, 203 / 402. Esquina com a Domingues de Sá, EM FRENTE do Campo de São Bento. Sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, 2 áreas e dependência de empregada – AP0004 – R$1.300 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

APARTAMENTO NA QUADRA DA PRAIA, próximo ao mercado Real, farmácia Pacheco e a bancos e todo tipo de comércio da região, composto por 02 Quartos sendo 1 Quarto com armário, Sala, Banheiro Social com blindex, Cozinha com geladeira e armários, Área de serviço com maquina de lavar, VENHA CONFERIR ESTA EXCELENTE OPÇÃO NA RUA ATOR PAULO GUSTAVO – AP1264 – R$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71- 8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite !! **Tels.: 2714-8822 e 98554-6294**

B-004
Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

REGIÃO
NORTE
B-016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO NO FONSECA EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Banheiro de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem com total infraestrutura e próximo a todo tipo de comércios e bancos da região AP1257 – R$ 1.100 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

REGIÃO
CENTRO
B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil aceso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R$950,00 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.500 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 – R$1.500 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR.
2621-9955
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! – SA0010 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário – SA0073 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

CENTRO DE NITERÓI!!! Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc – SA0008 – R$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

B-054
São Domingos Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Hernani Melo - São Domingos

Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço. dependência completa, sem vaga de garagem – AP1085 – R$1.100 + taxas. **Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Ótimo apto com varanda, sala em " L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play graund. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

B-037
Ponta D'Areia

Alugo casa 2 qtos na Ponta D'areia- Niterói, Rua Silva Jardim, 36 (casa 9) próx. mercado de peixe São Pedro. Tratar direto com **Gelsinho (21) 98594-9512 / Fernanda (21) 98957-1349.**

Diga Não à destruição Acredite na preservação

REGIÃO
OCEÂNICA
B-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comício da região – SA0095 – R$800 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

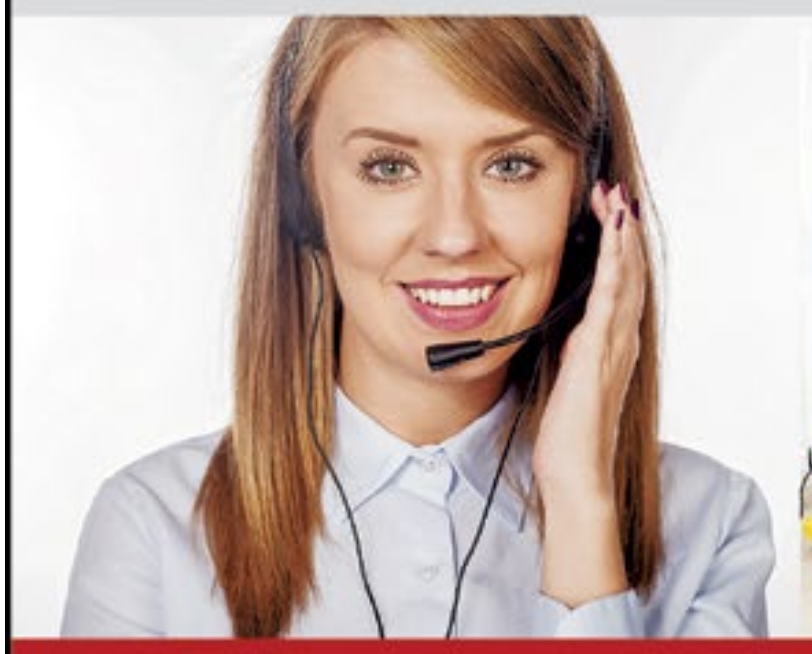
O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

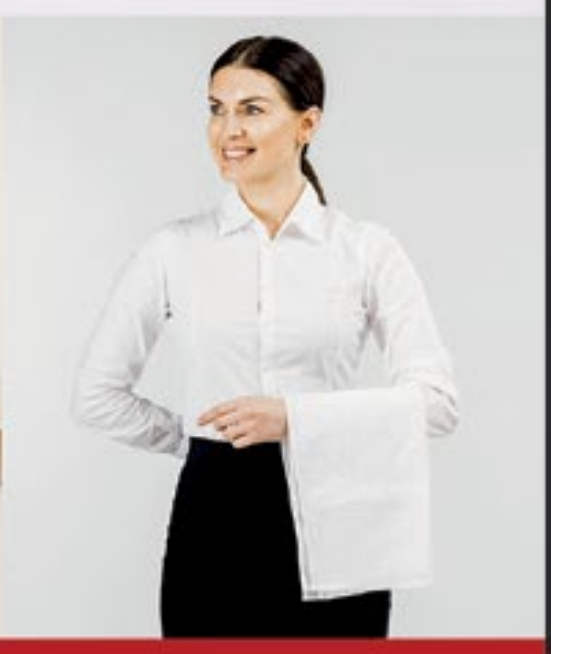
THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- Limpeza Predial
- Higienização e desinfecção em geral
- Conservação de áreas verdes
- Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

Foto: Freepik





(21) 2401-7955 www.thlservice.com.br
comercial@thlservice.com.br

Fla perto de contratar Andreas em definitivo

Negociação entre rubro-negros e Manchester United está bem adiantada

O vice-presidente de futebol do Flamengo, Marcos Braz, e o diretor-executivo, Bruno Spindel, estão na Europa atrás de reforços. Só que a primeira medida deve ser a manutenção em definitivo de um jogador do atual elenco rubro-negro: Andreas Pereira.

Os dirigentes rubro-negros estão na Inglaterra tentando a contratação do volante. O Flamengo fez uma proposta de 8 milhões de euros (R$ 48 milhões) pelo jogador.

Fla fez proposta de 8 milhões de euros por Andreas Pereira aos Diabos Vermelhos

De acordo com informações, o Manchester United, da Inglaterra, deve aceitar a proposta, mas deve querer manter um percentual dos direitos de Andreas Pereira em uma futura venda, mesmo com a venda em definitivo para o Flamengo.

Andreas Pereira está no Flamengo por empréstimo até o meio da temporada. O jogador se adaptou rapidamente ao time ao substituir Gerson, negociado com o Olympique de Marselha, da França.

No entanto, o volante ficou marcado em 2021 pela falha na final da Taça Libertadores da América que resultou no gol de Deyverson, que deu o título aos paulistas da competição.■

Alexandre Vidal / Flamengo

Andreas Pereira chegou ao Fla em 2021 e caiu nas graças da torcida, apesar da falha na final da Taça Libertadores

Nenê nega chance de jogar na Gávea

O Vasco começou a temporada de forma positiva, principalmente no setor ofensivo. Um dos destaques da equipe é o experiente meia Nenê, que falou sobre a possibilidade de jogar pelo Flamengo.

Ele foi um dos poucos jogadores que permaneceram no elenco vascaíno para 2022. O meia falou sobre a identificação com o clube e afirmou que nunca poderia atuar pelo rival.

"Depois que eu vim para o Vasco, não iria. Não tem como. A rivalidade é muito grande, não tem cabimento. Iria ser muito ruim pela identificação que eu tenho pela torcida do Vasco. Não diria traição, mas seria uma coisa muito ruim. Você quer ganhar do maior rival. É minha profissão, mas no caso de Vasco x Flamengo é outra parada. O Fluminense não é a mesma coisa com a rivalidade, e eu acabei indo de outro clube, do São Paulo", disse ao canal "Fanático Vascaíno", no Youtube.

O Vasco segue entre os líderes do Campeonato Carioca junto com os outros três grandes. Os cruz-maltinos voltam a campo amanhã, quando terão pela frente o Madureira, em Conselheiro Galvão.■

Abel minimiza vaias da torcida tricolor

O Fluminense mais uma vez sofreu com uma atuação abaixo do ideal. Mesmo assim, os tricolores bateram o Audax, na noite da última quinta-feira, pela terceira rodada do Campeonato Carioca.

A torcida presente no estádio criticou o técnico Abel Braga. Os tricolores não gostaram da entrada de Wellington ao invés de Ganso. O treinador minimizou a reação dos torcedores.

"Jogo difícil, tivemos um jogo seguro, não sofremos gols mais uma vez. Não demos oportunidades, a não ser duas faltas no segundo tempo. O torcedor tem o direito de pedir quem quiser, eu vou ganhar ou perder com a minha cabeça. Eu não posso sofrer o empate. O torcedor é soberano, ele pede quem quiser, ele vaia, xinga", disse.

Abel Braga rasgou elogios ao atacante Germán Cano. O treinador destacou o fôlego do argentino, autor do gol da vitória do Fluminense.

"A grande surpresa, para mim, foi o Cano suportar os 90 minutos. Não passava pela minha cabeça, nem pela fisiologia ou preparadores físicos, que ele ficasse os 90 minutos. Mas ficou, fez o gol, teve chance no voleio, deu assistência. Muito contente com a atuação dele", declarou.■

Kanu vibra com 1º gol como profissional

O Botafogo saiu atrás, mas conseguiu a virada sobre o Madureira, na noite de quinta-feira, no estádio Nilton Santos. O resultado manteve os alvinegros entre os líderes do Campeonato Carioca.

Zagueiro Kanu fez seu primeiro gol pelo Botafogo após 105 jogos

A virada alvinegra no jogo válido pela terceira rodada do Estadual-2022 começou com gol do zagueiro Kanu. O jogador marcou seu primeiro como profissional após 105 jogos.

"Fico feliz. Era algo que eu estava procurando. Goleiro tirava, bola na trave... Mas o importante foi a vitória", disse.

Kanu ressaltou que o elenco vem assimilando toda a mudança que vem acontecendo no Botafogo com a SAF.

"A gente está tentando entender todo o processo. Estamos trabalhando para esse processo ser o mais tranquilo possível", declarou o defensor alvinegro.

O Botafogo volta a campo na próxima segunda-feira, contra o Nova Iguaçu, novamente no estádio Nilton Santos.■

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide
Tablóide estendido
Mini tablóide
Standard.

A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre!
São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

Newstech
News Technology Gráfica, Editora Ltda

denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br 21 99536-6585 Denilson